

VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 7673-2/2023.

Ügyintéző: Kelemen Géza

Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény várható környezeti hatások
értékelésének szükségességéről

Mellékletek: -

Hiv. szám: SZTM 2023-003

81030-1/2023. Győr MJV

Szaksz Vince Úr
főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály
9021 Győr,
Városház tér 1.

Tisztelt Főépítész Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal illetékes hatósága; **Győr Megyei Jogú Város SZTM 2023-003 számú, Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásban** tárgyú tervek kapcsán a várható környezeti hatása jelentőségének eldöntése tárgyban a következő véleményt adom.

A megjelölt területeken nem található erdő, így az erdészeti hatóság a terveket nem ellenzi., **ezért a várható környezeti hatások értékelését nem tartja szükségesnek.**

Hatáskörömet és illetékességemet a fentiekén túl a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása alapján került átruházásra.

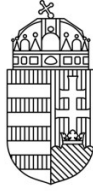
Szombathely, időbélyegző szerint.

Vámos Zoltán főispán
nevében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, elektronikus úton (EKEIDR)
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szaksz Vince Úr részére
Városi Főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály

Iktatószám: GY/37/02846-2/2023.
Ügyintéző: Makra Ágnes
Telefonszám: (96) 795-624
Hivatkozási szám: 81030-1/2023

Tárgy: SZTM 2023-003 sz. Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása egyszerűsített eljárásban

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

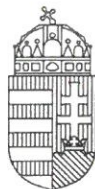
A tervezett módosítás nem érint termőföldet, így a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 52. §, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szemerits Attila
osztályvezető



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szaksz Vince úr részére
városi főépítész, osztályvezető

Iktatószám: 12.138/2023.
Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefonszám: 96/896-095

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítész Osztály

hivatali kapu útján

Tárgy: **SZTM 2023-003** településrendezési eszköz módosítása, egyszerűsített eljárás, környezeti értékelés előzetes egyeztetés

Tisztelt Főépítész Úr!

A 81030-1/2023. számú megkeresésére az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 3. számú mellékletre hivatkozva tájékoztatja, hogy csak érintettség esetén vesz részt és ad véleményt, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően, a környezeti értékelés szükségességéről:

Belterületi, zártkerti és külterületi fekvésű, termőföldnek nem minősülő területek földvédelmi szempontból nem tartoznak a *termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény* (a továbbiakban: Tftv.) hatálya alá. **A Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében ezen területeket érintő módosításokkal kapcsolatban.**

A módosítások csekély térmértékben érintenek zártkerti fekvésű, termőföldnek minősülő ingatlanokat is, ezen területek vonatkozásában **a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek környezeti értékelés készítését.**

A Hatóság hatásköre Tftv.7. § (1) bekezdésén, valamint a *földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén,*

Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály

9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 22 - Telefon: +36 (96) 896-085 - Fax: +36 (96) 795-618

E-mail: foldhivatal@győr.gov.hu – KRID 110099777 - Honlap: www.foldhivatal.hu

illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. 11. 09.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:



Bakody Attila

főosztályvezető *b*



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/5784-1/2023.ált

Tárgy: Győr, SZTM 2023-003 számú, Győr több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközeinek módosítás, egyszerűsített eljárás – **környezeti vizsgálat szükségessége**
Hiv. szám: GY/15/81030-1/2023.
Ügyintéző: Gottwald Erzsébet
Telefon: +36-96-518-297

***Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály***

***Győr
Városház tér 1.
9021***

Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a **továbbiakban: Igazgatóság**) Győr, SZTM 2023-003 számú, Győr több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban az alábbi véleményt adja:

A módosítások kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból nem tartja szükségesnek, a módosítások iparbiztonsági szempontokat nem érintenek.

Az Igazgatóság felhívja a figyelmet, hogy a 2. számú módosítás (Szivárvány utcai telekalakítás) érinti a 35800/778-1/2016. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfalu vízbázis hidrogeológiai "B" védőterületét, melyet a tervezés során figyelembe kell venni, a vízbázis védelmét biztosítani szükséges.

Az Igazgatóság véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti eljáráshoz adta meg. A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a **továbbiakban: Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontja és 10. § (3a) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az *elektronikus dátumbélyegző* szerint

Tisztelettel:

Sipos Bernadett
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példány
Terjedelem: 2 oldal
Továbbítva: Elektronikus úton
Kapja: 1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítészeti Osztály (9021 Győr, Városház tér 1.)
2. Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/5784-1/2023.ált.



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT
Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály

Iktatószám: 50685-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: 81030-1/2023
Ügyintézőjük: Vargáné Papp Katalin
Melléklet: -

Szaksz Vince
városi főépítész részére

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Főépítész Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítását kiváltó rendezési célok tekintetében nem azonosítottunk olyan elképzelést, melynek kémiai biztonsági szempontból közvetlen környezeti hatása lenne, így a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartjuk szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. november „ ”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Szabó Enikő
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják: Címzett, Irattár

Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-708-13/2023
Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM-2023-003)
– környezeti értékelés d
Hiv. szám: 81030-1/2023

Szaksz Vince

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály

Főépítész Osztály

9021 Győr

Városház tér

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

- Az ötös számú módosítás területét (segítőház – 03709 számú szabályozási övezet) közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület (Natura 2000) veszi körül. Amennyiben az övezet körüli közlekedési területeket is érinti a módosítás, a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartjuk a módosításhoz kapcsolódóan a 2/2005. Kormányrendelet 2. melléklete és a 419/2021. Kormányrendelet 2. mellékletének 2. pontja szerint. A további módosítások védett természeti területet nem érintenek.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2023. november 13.

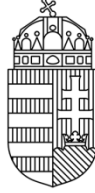
Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató



Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, Hivatali kapun
- Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

**Dr. Dézsi Csaba úr részére
polgármester**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/15/01337-2/2023.

Ügyintéző: Németh Edina

Telefonszám: titkárság +96/795-678

Hivatkozási szám: 81030-1/2023

Hivatali kapun

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek SZTM 2023-003 „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása egyszerűsített eljárásban” tárgyú településtervezési módosítása – Véleménykérés környezeti vizsgálat szükségességéről

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) a hivatali kapun 2023. október 27-én érkezett Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek SZTM 2023-003 „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása egyszerűsített eljárásban” – környezeti értékelés előzetes egyeztetése” elnevezésű beadványával kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

Az Állami Főépítészeti Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

Az Állami Főépítészeti Iroda a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy az Önkormányzat által benyújtott dokumentáció besorolható a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 128. pontjába – az *Egyéb, az 1-127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen* –, mivel annak a) pontja szerint a **2 ha területfoglalás túllépés miatt a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.**

A településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdése alapján: „Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2.

melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.”

A Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítési Iroda az alábbi pontok vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek:

2. Ha az SKVr. szerint szükséges környezeti értékelés, az alátámasztó javaslat részeként települési környezeti értékelés készül, amely a következőket tartalmazza:

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

2.2. A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

2.4. A településtervezési várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településtervezési egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településtervezési kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településtervezési részletes értékelése, a településtervezési foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településtervezési egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárással és értékeléssel kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

2.5. A településtervezési és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervei intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A fentiek alapján az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint teljes körűen, **kiemelten az épített környezetre gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.**

Az Állami Főépítészeti Iroda az alábbiakra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

- *Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§ 5. pontja alapján: „**Épített környezet: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.**”*

*Az Étv. 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján: **”az épített környezet alakítását és védelmét a jogszabályokban előírt építészeti, településképi műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani.**”*

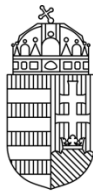
Az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy az eljárások során nem csak a már létező épített környezet vizsgálatára kell kitérni, hanem a jelen eljárás során megépítendőre is.

Győr: elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Dr. Dézsi Csaba András úr részére
polgármester

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/41/02332-3/2023

Ügyintéző: Pandur László

Telefonszám: (96) 896-150

Hivatkozási szám: 81030-1/2023.

hivatali kapu útján

Tárgy: Győr megyei jogú város településrendezési eszközeinek módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr megyei jogú város településrendezési eszközeinek **SZTM 2023-003** munkaszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

A módosítással érintett területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A módosítások táj- és természetvédelmi érdeket nem sértenek, a módosítások ellen a Kormányhivatal nem elem kifogást.

Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére.

A Kormányhivatal fenti véleményét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 18. § d) pontja, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 5. és 5a. pontja alapján adta meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Pandur László
osztályvezető

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/14169-2/2023**Tárgy: **Győr MJV több tervezési
területre kiterjedő
településrendezési eszközök
módosításához kapcsolódó
környezeti értékelés.
SZTM 2023-003**Hivatkozási szám: **81030-1/2023**Ügyintéző: **Nagy Levente**Telefon: **+3688550964**E-mail: **levente.nagy@sztfh.hu**

Mellékletek:

Győr MJV Polgármesteri Hivatala9021 Győr

Városház tér 1.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezettel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, **kifogást nem emel** a tervezett módosítással szemben. A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezetvizsgálat, környezeti értékelés a Bányafelügyelet feladatkörének szempontjából szükségtelen.

Veszprém, 2023. november 10.

Dr. Biró Marcell
elnök
nevében és megbízásábólKertész László
osztályvezető
(kiadmányozó)

Kapja:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Szaksz Vince városi főépítész, osztályvezető
részére

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály

Iktatószám: BP/FNEF/06221-2/2023.
Ügyintéző: Rácz Eszter
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettség szempontjából.

Hiv. szám: 81030-1/2023

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Városi Főépítész, Osztályvezető Úr!

Győr MJV településrendezési eszközeinek – SZTM 2023-003 – módosítása és ehhez kapcsolódó környezeti értékelés tárgyában, hivatkozott számú leveleiben történt megkeresése kapcsán a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A település területén az alábbi gyógytényezők találhatóak:

Ásványvíz:

1. Győr (Gyirmót) B-308 OKK számú kút – (külső, fürdési célú) – engedélyszáma: BP/FNEF/04399-10/2023

Gyógyvíz:

1. Győr B-148 OKK számú kút – (külső, fürdési célú): KEF-1707-10/2013
2. Győr B-60 OKK számú kút – (külső, fürdési célú): 60-1/2010
3. Győr B-81 OKK számú kút – (külső, fürdési célú): 61-1/2010

Gyógyfürdő:

1. Rába-Quelle Gyógy, Termál- és Élmenyfürdő – engedélyszáma: 512/Gyf/2004

A csatolt dokumentum alapján a város településrendezési tervének 4. módosítása a B-148, B-60 és B-81 OKK számú gyógyvizet kutak közös felszínre vetített védőidomának területén található.

A BFKH a rendelkezésére álló, a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos törzskönyvi nyilvántartásában fellelhető, a kutakra vonatkozó védettségvizsgálati dokumentációk áttanulmányozása alapján megállapította, hogy a Kutak védett vízáadó réteget csapolnak meg, mely

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

értelmében a kötelezően kijelölendő belső védőterületen (a Kút körüli 10 m sugarú kör) kívül a felszínen külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőövezet kijelölése nem szükséges. Ugyanakkor a védőidommal érintett ingatlanok helyrajzi számai lehatárolásra kerültek az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség H-13948-5/2005. iktatószámom kiadott határozatában.

Fentiek alapján a módosítás jellege miatt a környezeti vizsgálat elvégzését BFKH nem tartja szükségesnek, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy a vízbázis védelme szempontjából a város településrendezési tervének készítése során szükséges a kijelölt belső védőterületek, továbbá a felszín alatti térrész – a védőidom által érintett területek – esetében a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. § (1) és a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vétele.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja továbbá mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

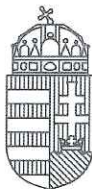
dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapja:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Dr. Dézsi Csaba András úr részére
Polgármester
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/01378-2/2023.

Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna/
dr. Tavasziné dr. Tímár Karolina

Telefon: 96/896-276

Hiv. szám: 81030-1/2023.

Ügyintéző: Vargáné Papp Katalin

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközök SZTM 2023-003 számú módosítása – egyszerűsített eljárás - környezeti értékelés előzetes egyeztetési eljárás -

Tisztelt Polgármester Úr!

A közegészségügyi határcsörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (9024 Győr, Jósika u. 16., továbbiakban: Kormányhivatal), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv **Győr Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek módosítási eljárásában** a megküldött dokumentációban foglaltak alapján A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 4. § (1-2) bekezdéseiben foglaltak szerint **véleménye** az alábbi:

A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának**, mint kidolgozónak **nem szükséges** környezeti értékelést készíteni a megjelölt hat pontban tervezett településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárásban.

A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítások **nem gyakorolnak számottevő hatást a környezetre, az emberi egészségre.**

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 896-261 - Fax: +36 (96) 795-815
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu –KRID: 419150116 Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 11. számú melléklet 12. pontja, az Skvr. 3. számú melléklet II.1.c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) ca) pontja határozza meg.

Győr, 2023. november 09.

Tisztelettel:

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

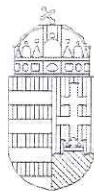


Dr. Bánfi Virág
osztályvezető



Értesül:

1. Címzett – Hivatali kapu útján
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRÓN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szücs Anikó