

| TSZTM, SZTM 2023-008 környezeti értékelés előzetes vizsgálatában beérkezett vélemények | | |
|---|--|--|
| Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Osztály – Erdészeti Osztály | VA/AF-EO/8296- 2/2023. 2023.11.30. | A kérelemben megjelölt területen erdők nem találhatók, ezért az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálati dokumentáció elkészítését nem tartja szükségesnek. |
| Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Növény és Talajvédelmi Osztály | GY/37/03021- 2/2023. 2023.12.06. | A tervezett módosítás nem érint termőföldet, így a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében. |
| Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály | 12.152/2023. 2023.12.06. | Belterületi fekvésű területek földvédelmi szempontból nem tartoznak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) hatálya alá. Ezért a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében. |
| Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság | 35800/6325- 2./2023.ált. 2023.12.05. | A módosítások kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból nem tartja szükségesnek, a módosítások iparbiztonsági szempontokat nem érintenek |
| Nemzeti Egészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály | nem érkezett | |
| Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság | FHNPI-2713-2/2023 2023.12.06. | Az 5. számú módosítás tartalmazza többek között egy 50.000 m ² -es üzemsarnok megépítéséhez szükséges szabályozási feltételek kialakítását. A környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. melléklet 128. a) pontja szerint egyéb, az 1-127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építmény-együttes beépített vagy beépítésre szánt területen 2 ha területfoglalástól előzetes vizsgálat köteles tevékenység, így a 2/2005. Kormányrendelet 1. § (2) bekezdés b) pontja alapján el kell készíteni a környezeti értékelést. |
| Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda | GY/15/01465- 2/2023. 2023.12.06. | Az Állami Főépítész Iroda a módosításhoz környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek. |
| GYMS Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Term.véd. Osztály | GY/41/02528- 2/2023. 2023.12.01. | A módosítással érintett területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A módosítások táj- és természetvédelmi érdeket nem sértenek, |

| | | |
|--|--------------------------------------|--|
| | | <p>a módosítások ellen a Kormányhivatal nem elem kifogást.</p> <p>Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.</p> <p>A Kormányhivatal álláspontja szerint az 5. számú módosítással kapcsolatban el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést.</p> |
| Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály | nem érkezett | |
| Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály | BP/FNEF/06824-2/2023. 2023.12.05. | <p>A módosítás jellege miatt a környezeti vizsgálat elvégzését BFKH nem tartja szükségesnek, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy a vízbázis védelme szempontjából a város településrendezési tervének készítése során szükséges a kijelölt belső védőterületek, továbbá a felszín alatti térrész – a védőidom által érintett területek – esetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 13. § (1) és a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vétele.</p> |
| Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály | GY/NEF/01462-2/2023 2023.12.05. | <p>A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint kidolgozónak nem szükséges környezeti értékelést készíteni a megjelölt hat pontban tervezett településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárásban.</p> |
| Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály | 89358-2/2023. 2023. 12. 06. | <p>A megkereséshez csatolt tervdokumentáció alapján – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének a környezetvédelemről szóló 63/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletében, a „Bécsi úti nádas” helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló 31/2004. (V. 28.) önkormányzati rendeletében, valamint Győr helyi jelentőségű védett természeti területeiről és helyi jelentőségű védett</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | természeti értékeiről szóló 7/2022. (III. 22.) önkormányzati rendeletében jóváhagyott – helyi környezet- és természetvédelmi követelményekre kiterjedő, jelentős környezeti hatás nem várható a tárgyi tervmódosítással összefüggésben, azonban érdemi vizsgálat hiányában nem dönthető el jelen településrendezési tervmódosítás környezeti hatása, ezért javasolt a környezeti értékelés elvégzése. |
| Budapest Főváros Kormányhivatal (kulturális örökség védelem hatáskör) | nem érkezett | |