

TSZTM, SZTM 2023-011 környezeti értékelés előzetes vizsgálatában beérkezett vélemények		
Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály – Erdészeti Osztály	nem érkezett	
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Növény és Talajvédelmi Osztály	GY/37/03031-2/2023. 2023.12.05.	A tervezett módosítás nem érint termőföldet, így a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	12.155/2023. 2023.12.06.	A termőföldnek nem minősülő külterületi ingatlanok földvédelmi szempontból nem tartoznak <i>a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény</i> (a továbbiakban: Tftv.) hatálya alá, ezért a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében. A külterületi termőföldeket érintő módosítás a hatályos tervben is lakó övezet besorolású, így a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek környezeti értékelés készítését.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság	35800/6425-1/2023.ált. 2023.12.05.	A módosítások kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból nem tartja szükségesnek, a módosítások iparbiztonsági szempontokat nem érintenek.
Nemzeti Egészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály	nem érkezett	
Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	FHNPI-2714-2/20023 2023.12.06.	A tervezett módosítások védett természeti területet nem érintenek, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztetnek. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti értékelés elvégzését nem tartjuk szükségesnek.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda	GY/15/01471-2/2023. 2023.12.06.	Az Állami Főépítész Iroda a módosításhoz környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
GYMS Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Term.véd. Osztály	GY/41/02537-2/2023 2023.12.01.	A módosítással érintett területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A módosítások táj- és természetvédelmi érdeket nem sértenek, a módosítások ellen a Kormányhivatal nem emel kifogást. Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem

		tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl. A Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére.
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	nem érkezett	
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	BP/FNEF/06829-2/2023. 2023.12.05.	A módosítás alá vont területeken természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	GY/NEF/01461-2/2023. 2023.12.05.	A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésére álló dokumentációkban foglaltak alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint kidolgozónak nem szükséges környezeti értékelést készíteni a megjelölt kettő pontban tervezett településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárásban.
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály	89353-2/2023. 2023.12.05	A megkereséshez csatolt tervdokumentáció alapján – <i>Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének a környezetvédelemről szóló 63/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletében, a „Bécsi úti nádas” helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló 31/2004. (V. 28.) önkormányzati rendeletében, valamint Győr helyi jelentőségű védett természeti területeiről és helyi jelentőségű védett természeti értékeiről szóló 7/2022. (III. 22.) önkormányzati rendeletében jóváhagyott</i> – helyi környezet- és természetvédelmi követelményekre kiterjedő, jelentős környezeti hatás nem várható a tárgyi tervmódosítással összefüggésben, azonban érdemi vizsgálat hiányában nem dönthető el jelen településrendezési tervmódosítás környezeti hatása, ezért javasolt a környezeti értékelés elvégzése.
Budapest Főváros Kormányhivatal (kulturális örökség védelem hatáskör)	nem érkezett	