




**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.

7.....napirendi pont

**Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése**

**Javaslat**  
**mozgássérültek számára kialakított lakások bérleti díjának támogatására**

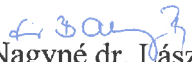
Győr, 2023. november 30.

Előterjesztő:   
**Dr. Dézsi Csaba András**  
polgármester

Az előterjesztést véleményezte: Pénzügyi Bizottság  
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Meghívásra javasolt: -

Az előterjesztést látta:   
Dr. Pergel Elza  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:   
Nagyné dr. László Edit  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  

## **Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése**

### **Javaslat mozgássérültek számára kialakított lakások bérleti díjának támogatására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Közgyűlés 202/2005. (VI. 16) Kgy. határozatával döntött először a Győr-Szol Zrt. tulajdonában álló, mozgáskorlátozottak számára kialakított lakásokban élők lakbérének támogatásáról.

A Közgyűlés 2006-ban és 2007-ben évente 2 millió forint, 2008. évben 3 millió forint, 2009. évtől 5 éven keresztül évenként 4 millió forint, majd ezt követően 2023. december 31-éig évente 6 millió forint támogatást biztosított a költségvetésben a mozgáskorlátozottak számára kialakított lakásokban élők lakbérének támogatására. A támogatás mértéke az egy négyzetméterre számított lakbér 75%-a volt. A támogatás a Győr-Szol Zrt.-n keresztül, a lakberről kiállított számlában történő jóváírással valósult meg.

A Győr-Szol Zrt. tulajdonában jelenleg 11 db mozgáskorlátozottak számára kialakított lakás van, melyek felsorolását az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza. A lakások bérlőkijelölésénél a bérbeadó figyelembe veszi a Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesületének javaslatát, így biztosítva, hogy a mozgáskorlátozottságát tekintve a legrászorultabb személy jusson lakhatáshoz.

A lakásokban alacsony jövedelemmel – általában rokkantsági ellátással – rendelkező mozgássérültek élnek, akik számára a lakbér teljes összegének megfizetése nehézséget jelent. Lakhatásuk megőrzéséhez létfontosságú a lakbértámogatással nyújtott segítség.

A Győr-Szol Zrt. a mozgáskorlátozottak számára kialakított lakások lakbérének az infláció várható mértékével megegyező mértékű emelését tervezi. Előzetes kalkulációjuk figyelembe vételével az előző időszakhoz képest 2024 évtől a lakberek magasabb összegben történő támogatása indokolt.

Javasolom, hogy a Közgyűlés – 2024. január 1. és 2028. december 31. közötti időszakban – továbbra is biztosítsa a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően a mozgássérültek számára kialakított lakásokban élő mozgáskorlátozott bérlők lakbérének támogatását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlés támogatását!

### **Határozati javaslat**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért a Győr-Szol Zrt. által mozgáskorlátozottak számára kialakított 1. számú melléklet szerinti bérlakásokban élő mozgáskorlátozott bérlők számára – az egy négyzetméterre számított lakbér 75%-ának megfelelő mértékű – lakbértámogatás biztosításával a 2024. január 1. és 2028. december 31. közötti időszakban.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata éves költségvetésének összeállításakor a „Lakásgazdálkodás bevételei és kiadásai” fejezetében szereplő „Mozgássérülteknek kialakított lakások bérleti díjához hozzájárulás” előirányzaton az 1. pontban szereplő százalékos mértékű támogatásnak megfelelő, de legalább 8,5 millió forint összegű forrást biztosítson.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2024.; 2025.; 2026.; 2027. és 2028. évi önkormányzati költségvetés összeállításának időpontja

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a Győr-Szol Zrt., mint bérbeadó részére a támogatásra fordított összeg átadásáról gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az átadás kezdeményezésére az adott évi önkormányzati költségvetés elfogadását követő 60. nap

Győr, 2023. november 30.

  
**Dr. Dézsi Csaba András**  
**polgármester**

1. számú melléklet

A Győr-Szol Zrt. tulajdonában álló, mozgássérültek számára kialakított bérlakások

- |                                  |      |
|----------------------------------|------|
| 1. 9024 Győr, Kálvária út 29-31. | 3 db |
| 2. 9024 Győr, Kálvária út 33.    | 6 db |
| 3. 9024 Győr, Fészek út 8.       | 2 db |