




GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

...²⁰..... napirendi pont

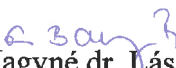
Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Tájékoztató
a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben
hozott határozatokról

Győr, 2023. december 11.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése
Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott
hatáskörben hozott határozatokról

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében - a polgármester feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a polgármester a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

1/02/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1 alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat - változtatáshoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„303420 „Polgármesteri keret” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások -1.000.000,- Ft

Polgármesteri Hivatal 2023. évi költségvetés javára

KIADÁSOK

dologi kiadások +1.000.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás +1.000.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Munkaügyi Osztálya által, Mikulás nap alkalmából mikuláscsomagok.

1/03/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„2023. évi polgármesteri keret” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások - 60.000,- Ft

Generációk Művelődési Háza 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

dologi kiadások + 60.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás

+ 60.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Galagonya Foltvarró Csoport terem bérleti díjához hozzájárulás.

2/03/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a 2023. évi polgármesteri keret terhére 500.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Győr-Ménfői Római Katolikus Plébánia
Címe: 9012 Győr-Ménfőcsanak, Fekete István utca 16.
A támogatási cél megjelölése: Győr-Ménfői Római Katolikus Plébánia felújításának támogatása.

1/06/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a 2023. évi polgármesteri keret terhére 60.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Hermaion Irodalmi Társaság
Címe: 9023 Győr, Március 15. u. 4. 2/10.
A támogatási cél megjelölése: Kortárs irodalmi estek szervezésének támogatása.

2/06/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. november 06. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 13.200.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

10.000.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.16.	kamat: 12,00 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.16.	kamat: 12,00 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.16.	kamat: 12,00 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.16.	kamat: 12,00 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

2.700.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.16.	kamat: 12,00 % p.a.
------------------	----------------------	---------------------

Indoklás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/07/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére	
501015 Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - köznevelési és szociális terület c. jogcímről	- 296.870,- Ft
KIADÁSOK	
Beruházások	- 296.870,- Ft
Kovács Margit Óvoda 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Beruházások	+ 296.870,- Ft
BEVÉTELEK	
Központi irányító szervi támogatás	+ 296.870,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmény Brunszvik Teréz Tagóvodájában történt gázszivárgást követően a tálaló konyhában a korábbi gáztűzhelyt villamos energiával működőre cserélték, ami az intézmény költségvetésében nem áll rendelkezésre, ezért szükséges a fedezet biztosítása.

2/07/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére	
222024 „Stratégiai tervezési keret” c. kiadási jogcímről	
Működési kiadások	
Dologi kiadások	- 9.207.500,- Ft
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára	
201193 „INTERREG Magyarország – Szlovákia HUSK-2023 - Simor János püspök tere felújítása” c. kiadási jogcímről	
Felhalmozási kiadások	
Beruházások	+ 9.207.500,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Simor János püspök tere felújítására támogatási kérelmet adtak be, melynek elbírálásáig előfinanszírozni szükséges a felmerülő kiadásokat, a megkötésre kerülő tervezési szerződés miatt átcsoportosítás szükséges a számviteli előírások szerinti összhang megteremtése érdekében.

1/08/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Művészeti és Fesztiválpont előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek + 9.122.492,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 6.624.118,- Ft

Személyi jellegű kifizetések + 1.000.000,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok + 130.000,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 1.368.374,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a szolgáltatások ellenértékéből, a közvetített szolgáltatások ellenértékéből, kiszámlázott általános forgalmi adóból keletkezett többletbevétel a feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat - változtatás 2023. október hónapban szükséges, a 2023. október 31. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

2/08/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek + 71.008.000,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 60.356.800,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 10.651.200,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél az általános forgalmi adó visszatérítésből keletkezett többletbevétel az intézményi feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat - változtatás 2023. október hónapban szükséges, a 2023. október 31. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

3/08/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontja, valamint az 5.

melléklet 1. pontja 1. alpontja alapján biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a 9024 Győr, Lajta út 36. szám alatti telephelyen működtetett 080090148 kódszámú felnőtt háziorvosi praxisban az előírt kötelező háziorvosi alapellátás működéséhez szükséges valamennyi intézkedést az Egyesült Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr (továbbiakban: EESZI) folytassa le.

Indokolás: Dr. Rencsik Katalin felnőtt háziorvos feladat-ellátási szerződésének felmondását követő hat hónapos felmondási ideje 2023. november 30-án letelik, amely időpont után, az általa ellátott 080090148 kódszámú praxis háziorvosi ellátásának biztosítása az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése a) pontja szerint az Önkormányzat kötelezettsége.

Fenti feladat biztosítását az EESZI látja el.

1/09/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Vaskakas Bábszínház előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek	+ 26.782.202,- Ft
Felhalmozási bevételek	+ 4.913.386,- Ft

KIADÁSOK

Személyi juttatások előirányzata	+ 23.841.814,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 3.099.436,- Ft
Egyéb működési célú kiadások	+ 4.754.338,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a szolgáltatások ellenértékéből, kiszámlázott általános forgalmi adóból, egyéb kapott kamatokból, egyéb pénzügyi műveletek bevételeiből és egyéb tárgyi eszközök értékesítéséből keletkezett többletbevétel a feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat-változtatás 2023. október hónapban szükséges, a 2023. október 31. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

2/09/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Nemzeti Színház előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek	+ 56.000.000,- Ft
--------------------	-------------------

KIADÁSOK

Dologi kiadások

+ 47.600.000,- Ft

Egyéb működési célú kiadások

+ 8.400.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a szolgáltatások ellenértékéből keletkezett többletbevétel az intézményi feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat - változtatás 2023. október hónapban szükséges, a 2023. október 31. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

3/09/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

501015 Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés -
köznevelési és szociális terület c. jogcímről

- 3.431.381,- Ft

KIADÁSOK

Felújítások

- 3.431.381,- Ft

Márvány Óvoda 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Felújítások

+ 3.431.381,- Ft

BEVÉTELEK

Központi irányító szervei támogatás

+ 3.431.381,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmény Gyepszél Utcai Tagóvodájában található étellift ellenőrzését követően a felvonót javítani szükséges, a felújítási, javítási költségek az intézmény költségvetésében nem állnak rendelkezésre, ezért szükséges a fedezet biztosítása.

4/09/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

318013 Előre nem látható kiadásokra c. jogcímről

- 4.116.292,- Ft

KIADÁSOK

Egyéb működési célú támogatások

- 4.116.292,- Ft

Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások

+ 4.116.292,- Ft

BEVÉTELEK

Központi irányító szervei támogatás

+ 4.116.292,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményhálózat bölcsődéiben a karácsonyi játékvásárlására szükséges a fedezet biztosítása.

1/10/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
203020 „Kisebb volumenű munkák” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Működési kiadások

Dologi kiadások

- 500.000,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára
303420 „POLGÁRMESTERI KERET” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Működési kiadások

Dologi kiadások

+ 500.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Győr-Ménfői Római Katolikus Plébánia részére a Plébánia felújítási költségeihez való hozzájárulás biztosítására átcsoportosítás szükséges a jogcímek között.

2/10/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja, valamint az Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6 § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján Szabó Jenő önkormányzati képviselő kezdeményezésére a 2023. évi polgármesteri keret terhére 500.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve:

Győr-Ménfői Római Katolikus Plébánia

Címe:

9012 Győr, Fekete István utca 16.

A támogatási cél megjelölése:

Győr-Ménfői Római Katolikus Plébánia felújítási költségeihez hozzájárulás.

3/10/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. november 10. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 6.300.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

5.800.000.000 Ft

lejárat: 2023.11.21.

kamat: 12,00 % p.a.

500.000.000 Ft

lejárat: 2023.11.21.

kamat: 12,00 % p.a.

Indokolás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak

alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

4/10/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére a működtetésében lévő győri 2215 hrsz.-ú, természetben a 9028 Győr, Arató utca 3. szám alatti Győri Kölcsey Ferenc Általános Iskola Arató Utcai Tagiskolája udvarán álló 1 db száraz, ezért balesetveszélyes nagylevelű hársfa - haladéktalan - kivágásához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 2215 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

Az eltávolított hársfa pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű 1 db vöröslevelű juharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2024. május 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A 2023. október 31-én a Győr, 2215 hrsz.-ú ingatlanon tartott helyszíni szemle tapasztalata alapján az alábbi tájékoztatást adom:

A helyszíni szemlén megállapítást nyert, hogy a tárgyi önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló fák közül a kerítés Szőlős utca felőli oldalán álló 1 db nagylevelű hársfa (*Tilia platyphyllos*) kiszáradt. A száraz fa balesetveszélyt jelent a környezetére. A balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében a fa eltávolítása sürgősséggel indokolt.

A nagylevelű hársfa pótlását 1 db nagy díszítő értékű növényvel, vöröslevelű juharfával (*Acer platanoides 'Crimson King'*) javaslom elvégezni.”

1/13/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Győri Művészeti és Fesztiválközpont részére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező alábbi ingatlanok Széchenyi tér felőli homlokzatának igénybeviteléhez, karácsonyi fényfestési tevékenység céljából. Az „Advent Győrben” rendezvény ideje alatt a fényfestési tevékenységet 2023. december 01-e és 2023. december 23-a közötti időszakban, naponta 17.00 órától 21.00 óráig, valamint a rendezvény előtti próbavetítéseket 2023. november 13-án 17.00 óra és 22.00 óra között engedélyezte a polgármester.

A fényfestéssel érintett, az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló ingatlanok:

- 7395 hrsz. Győr, Király utca 20. (működtető: GYŐR-SZOL Zrt.)
- 6853 hrsz. Győr, Jedlik Ányos u. 19. (működtető: GYŐR-SZOL Zrt.)
- 6854 hrsz. Győr, Kenyér köz 12. (működtető: GYŐR-SZOL Zrt.)
- 6860 hrsz. Győr, Széchenyi tér 3. (működtető: GYŐR-SZOL Zrt.)

Egyúttal hozzájárult a győri Széchenyi téren a fényfestéshez szükséges műszaki berendezés/berendezések elhelyezéséhez, a tűz-, és balesetvédelmi előírások maradéktalanul történő betartása mellett.

Az ingatlan igénybevétele a környezetet nem szennyezheti. Lakossági bejelentés esetén az épületek ablakait soron kívül ki kell takarni. A fenti időtartam alatt a tevékenység gyakorlásával, az ingatlan/ingatlanok igénybevételével összefüggésben amennyiben harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Fesztiválközpont köteles helytállni.

Jelen nyilatkozat a Fesztiválközpontot nem mentesíti egyéb hatósági hozzájárulások, nyilatkozatok, engedélyek beszerzése alól, és az eljáró hatóságot nem kötelezi engedély megadásra.

Egyúttal felkérte a Győr-Szol Zrt.-t, hogy a fényfestéssel érintett fenti lakóépületekben szíveskedjen a tárgyi tulajdonosi döntést kifüggeszteni.

2/13/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.5. alpontja alapján, továbbá Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) rendelet 12. § (1) bekezdés a) pontja, 47. § (2) bekezdése, továbbá 48. § (2) bekezdése szerinti jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő győri 0747/20 hrsz.-ú és győri 0747/21 hrsz.-ú ingatlanokon létesített, kizárólagos önkormányzati tulajdonban és üzemeltetésben álló Győr I. és II. számú napelemes kiserőművekben 2024. január 1. és 2024. december 31. napja között előállított, a saját felhasználáson túlmenően fennmaradó kapacitás terhére termelt villamos energia együttes, zártkörű, két fordulóban – a második fordulóban licit kiírásával – meghirdetett pályázat útján történő értékesítéséhez, legalább 12,-Ft/kWh, azaz tizenkettő forint/kilowattóra fix vételáron.

A vételi ajánlat összegének tartalmaznia kell a mérlegkör tagsági díjat és a kiegyenlítő energia díját is, továbbá feltételként szabom, hogy az Önkormányzat menetrend átadási kötelezettséget nem vállal.

A zártkörű pályázati felhívásról a meghívott ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül, írásban kell tájékoztatni.

1/14/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának meghatározásáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint 15. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester az alábbi döntést hozta:

Hozzájárult a 9023 Győr, Corvin utca 10. szám alatti társasházban található győri 4543/A/14 hrsz.-ú 101,28 m² nagyságú, 561.000,- Ft bruttó értékű, üzleti vagyongba tartozó, iroda

megnevezésű ingatlan 2023. december 1. napjától a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. működtetésbe adásához.

1/15/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában kapott felhatalmazása alapján – a 2023. november 10. napján kelt EESZI/3177-1/2023. iktatószámú kérelemben foglaltak szerint - a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester engedélyezte, hogy az Interreg VI-A Magyarország-Szlovákia program Kisprojekt Alap keretében a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr pályázatot adjon be.

A pályázat címe és kódja: Interreg VI-A Magyarország-Szlovákia program Kisprojekt Alap, HUSK SPF/2301.

A projekt tervezett teljes költségvetése: 36.337,50 €.

ERFA támogatás 80%, hazai társfinanszírozás 15%, önerő 5%

ERFA támogatás összege: 29.070 €

Hazai társfinanszírozás összege: 5.450,625 €

Intézményi saját forrás, önerő költsége: 1.816,875 €

A projekt megvalósítási időtartama: 2024. március-2024. december

A pályázat célja a határon átnyúló társadalmi kohézió erősítése, valamint a polgárok és szervezetek ösztönzése arra, hogy részt vegyenek az Unió demokratikus és polgári életében és hozzájáruljanak ahhoz. A projekt célja ezen felül Magyarország és Szlovákia polgárai közötti eszmecserék előmozdítása, különösen a testvérvárosokon és a települések hálózatain keresztül annak érdekében, hogy gyakorlati tapasztalatokat szerezzenek az Unió közös örökségének gazdagságáról és sokszínűségéről.

2/15/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

315081 Szalay utcai bölcsőde infrastrukturális fejlesztésével összefüggő első beszerzéseire c. jogcímről - 1.581.270,- Ft

KIADÁSOK

Beruházások - 1.581.270,- Ft

Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Beruházások + 1.581.270,- Ft

BEVÉTELEK

Központi irányító szervei támogatás + 1.581.270,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmény Szalay utcai Tagbölcsőde részére az infrastrukturális fejlesztést követő eszközbeszerzésekre szükséges a fedezet biztosítása.

3/15/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - Kultúra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások - 723.900,- Ft

Újvárosi Művelődési Ház 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 723.900,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 723.900,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmény 9025 Győr, Liget u. 55. szám alatti székhelyén a szennyvíz elvezető rendszerben történt elzáródás megszüntetésével kapcsolatban felmerülő költségek előirányzatának biztosítása vált indokolttá.

1/16/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Gazdasági Működtető Központ Győr részére a működtetésében lévő győri 4367 hrsz.-ú, természetben a 9023 Győr, Lehel utca 7. szám alatti Győri Mosolyvár Óvoda udvarán álló 1 db törzsében korhadt, üreges, ezért balesetveszélyes ezüst juharfa – sürgősséggel történő - kivágásához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 4367 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szervezettel vagy személlyel lehet elvégezteni.

Az eltávolított juharfa pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű 1 db oszlopos juharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2024. május 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján): „A Győri Mosolyvár Óvoda udvarán álló fák közül az óvoda épülete előtt álló 1 db ezüst juharfa (*Acer saccharinum*) felülvizsgálatáról az alábbi szakvéleményt adom:

Az ezüst juharfa törzse a törzs teljes hosszában korhadt, üreges. A fás szárú növény törésén szintén korhadás tapasztalható. A fa jelen állapotában balesetveszélyt jelent a környezetére. A balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében eltávolítása sürgősséggel indokolt. A kivágandó ezüst juharfa pótlását 1 db oszlopos juharfa (*Acer platanoides* "Olmsted") ültetésével javasolom elvégezni. A Győri Mosolyvár Óvoda udvarán a pótlás feltételei adottak.

2/16/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott az EU-TREZOR Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: EU-TREZOR Kft. - 9200 Mosonmagyaróvár, Fő utca 41.) részére a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban Önkormányzat – 9021 Győr, Városház tér 1.) tulajdonában és a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: GYŐR-SZOL Zrt. - 9024 Győr, Orgona utca 10.) működtetésében lévő győri 12158/118 hrsz.-ú, „beépítetlen terület/csapadéktározó tó” megnevezésű, (természetben a 9026 Győr, Kenus utca észak-nyugati oldalán található) ingatlan területén álló 150 db fa és cserje – vegetációs időszakon kívül történő – kivágásához.

A kivágott fák és cserjék pótlását 30 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es sorfa méretű díszfa és 120 db burkolt gyökérzetű díszcserje telepítésével szükséges elvégezni, Győr Révfa városrész közterületein, fagymentes időszakban, legkésőbb 2025. december 31. napjáig az alábbi felosztás szerint:

- 15 db díszfát és 60 db díszcserjét - a GYŐR-SZOL Zrt. -vel egyeztetve – az EU-TREZOR Kft.,
 - 15 db díszfát és 60 db díszcserjét a GYŐR-SZOL Zrt.
- köteles teljesíteni.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény vagy növények nem erednek meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján): „A mai napon a Győr, 12158/118 hrsz-ú ingatlanon tartott helyszíni szemle alapján az alábbi tájékoztatást adom:

A tárgyi ingatlanon tervezett kézilabdapálya alapterületén mintegy 150 db fa és cserje található. A pontos darabszám a sűrű bozótos területen annak átjárhatatlansága miatt nem volt megállapítható. A fás szárú növények kivágása a tervezett sportlétesítmény kivitelezési munkáinak végrehajtása érdekében indokolt. A területen található növényfajok: ringló szilvafa, akácfa, diófa, vörösgyűrű som, varjútövis benge stb.

Javaslom a fakitermelés során a 8 cm csúcsátmérőnél vastagabb faanyagot 1 m hosszúságra darabolni és sarangba készletezni a tűzifaként hasznosítás érdekében. A 8 cm vékonyabb gallyakat a fejlesztési területéről el kell szállítani, legcélszerűbb a GYŐR-SZOL ZRT. Győr-Likócson található telephelyére aprítás céljából.

A kivágott fák és cserjék pótlását 30 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es sorfa méretű díszfa és 120 db burkolt gyökérzetű díszcserje telepítésével javaslom elvégezni a fakivágással érintett városrész közterületén. A fajok kiválasztása és pótlás pontos helyszínének meghatározása érdekében a Győr-Szol Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóságával egyeztetni szükséges.”

3/16/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
„308049 Szakértői díjakra”

c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások

- 17.370.000,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára
„308032 Bírósági, hatósági úton keletkező önkormányzati kötelezettségekre,
kártérítésekre”

c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

dologi kiadások

+ 17.370.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A 144/2023. (IX.26.) Kgy. határozat alapján polgári perben kötött bírói egyezség szerinti kártérítés megfizetése.

4/16/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
203020 „Kisebb volumenű munkák” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Működési kiadások

Dologi kiadások

- 280.000,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára
303420 „POLGÁRMESTERI KERET” c. kiadási jogcímre

KIADÁSOK

Működési kiadások

Dologi kiadások

+ 280.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Gézengúz Alapítvány részére működési költségekhez (150.000 Ft) és Kovács Margit Alapítványnak rendezvény megrendezéséhez (130.000 Ft) hozzájárulás biztosítására átcsoportosítás szükséges a jogcímek között.

1/17/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közgyűlésének a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről - a követeléseket kezelő GYŐR-SZOL Zrt. írásbeli megkeresése alapján, 2023. III. negyedév vonatkozásában - amennyiben a követelés a végrehajtás során nem vagy csak részben térül meg.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az

Önkormányzat tulajdonában és a GYŐR-SZOL Zrt. kezelésében lévő ingatlanok utáni önkormányzati bérleti és egyéb díjkövetelések a fent említettek alapján 2023. november 15. napján elengedésre kerüljenek:

1. B. A.	Hátralék	60.901,- Ft
2. P. D.	Hátralék	44.994,- Ft
3. B. T.	Hátralék	11.770,- Ft
4. R. I.	Hátralék	93.223,- Ft
5. N. Z.	Hátralék	61.643,- Ft
6. R.-né Sz. A.	Hátralék	125.674,- Ft
7. P. T.	Hátralék	61.953,- Ft
8. M. G.	Hátralék	52.941,- Ft
9. T. I. Zs.	Hátralék	64.216,- Ft
10. Sz. L.	Hátralék	136.639,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a GYŐR-SZOL Zrt. figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

2/17/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. november 17. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 13.180.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

10.000.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.28.	kamat: 11,96 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.28.	kamat: 11,96 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.28.	kamat: 11,96 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.28.	kamat: 11,96 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

2.680.000.000 Ft	lejárat: 2023.11.28.	kamat: 11,96 % p.a.
------------------	----------------------	---------------------

Indoklás:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/20/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Nemzeti Színház előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek + 24.900.000,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 21.165.000,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 3.735.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a szolgáltatások ellenértékéből keletkezett többletbevétel az intézményi feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet.

2/20/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában és az Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés a) pont ah) alpontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a Grácia Művészeti, Művészetoktatási és Sportszervezési Nonprofit Kft. a 2023. december 4. napján megrendezésre kerülő „A mi Diótörőnk” című táncmesejáték bemutatásához 1.650.000,- Ft támogatásban részesüljön a „Kulturális, rendezvények, programok, fesztiválok támogatása” elnevezésű tervezési alapegység terhére.

3/20/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester az alábbi döntést hozta:

1. Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2023-006 számú, „Győr, északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése” tárgyú módosítási eljárásának lefolytatásához hozzájárult.

2. Kijelentette, hogy a módosítás kapcsán az új beépítésre szánt terület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelelően nem kerül kijelölésre.

3. Jóváhagyta a településtervezési módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést.

4. Kijelentette, hogy a véleményezési eljárás az érintett államigazgatási és a környezetvédelemért felelős szervekkel hivatali kapun keresztüli kapcsolattartással kerül lefolytatására.

INDOKOLÁS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településtervezési módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg.

A módosítás tárgya:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendeletével jóváhagyott szabályozási terv és helyi építési szabályzat (GYÉSZ) az alábbi tervezési területeket érintően módosul:

- A tervezett északnyugati elkerülő út nyomvonalának területbiztosítása, és kiszabályozása a 04837, 01143, 03576, 04527, 00023, és 03852 számú övezeteket érinti.

A „Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) szakaszának előkészítése” az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1.2.85. sora alapján nemzetgazdaságilag kiemelt.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételek lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

4/20/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

308130 Önkormányzat és intézményei közötti elszámolások c. jogcímről	- 1.674.660,- Ft
KIADÁSOK	
Egyéb működési célú támogatások	- 1.674.660,- Ft

Család- és Gyermekejélési Központ Győr 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 1.482.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok	+ 192.660,- Ft
BEVÉTELEK	
Központi, irányító szervei támogatás	+ 1.674.660,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynek a 2023. évi költségvetési kiadások tervezésénél még nem volt tudomása egy személy 40 éves szolgálati idővel való nyugdíjba vonulásáról, a 40 éves jubileumi jutalom kifizetése a jogviszony megszűnésének napjával nem került tervezésre, ezért szükséges a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok kiadására a fedezet biztosítása.

5/20/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére	
501015 Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - köznevelési és szociális terület c. jogcímről	- 2.456.830,- Ft
KIADÁSOK	
Dologi kiadások	- 2.456.830,- Ft
Nagybácsai Óvoda 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Dologi kiadások	+ 2.456.830,- Ft
BEVÉTELEK	
Központi irányító szervei támogatás	+ 2.456.830,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmény Bóbita Tagóvodájában az érintésvédelmi, szabványossági felülvizsgálat során megállapított, tűzvédelmi biztonság biztosítása érdekében elvégzendő villanszerelési munkálatok költsége az intézmény költségvetésében nem áll rendelkezésre, ezért szükséges a fedezet biztosítása.

6/20/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatáshoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére	
309082 „Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetésének támogatása (állami támogatással azonos összeg)” c. jogcímről	- 2.280,- Ft
KIADÁS	
Egyéb működési célú támogatások	- 2.280,- Ft
Gazdasági Működtető Központ Győr 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁS	
Dologi	+ 2.280,- Ft
BEVÉTEL	
Központi, irányító szervei támogatás	+ 2.280,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben 2023. évben az őszi szünidei étkeztetés támogatásához a fedezet biztosítása.

1/21/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörömben eljárva hozzájárulok az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
304125 „Rendezvények, helyi események támogatása” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 180.000,-

Generációk Művelődési Háza 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 180.000,-

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 180.000,-

Az előirányzat-változtatás indoka: „Rumli és futóbicikli” fesztivál szervezésével, lebonyolításával kapcsolatos kiadásokra fedezet biztosítása.

2/21/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. november 21. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 6.300.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

5.800.000.000 Ft lejárat: 2023.12.01. kamat: 11,8 % p.a.

500.000.000 Ft lejárat: 2023.12.01. kamat: 11,8 % p.a.

Indokolás:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

3/21/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat - változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

308214 „Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 3.550.000,-Ft

308159 „Sövény – Ökoolimpia Diákoknak” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 900.000,-Ft

308160 „II. Győri Klímaexpó rendezése és kapcsolódó programok” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK

Beruházás + 3.550.000,-Ft

308157 „Önkormányzati környezetvédelmi feladatokra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 900.000,-Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: „II. Győri Klímaexpó rendezése és kapcsolódó programok” c. kiadási jogcímen felmerülő kötelezettségvállalások és az Európai Hulladékcsökkentési Hét forrását biztosítja az átcsoportosítás.

1/22/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a 2023. évi polgármesteri keret terhére 300.000,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Széchenyi István Egyetem
Címe: 9026 Győr, Egyetem tér 1.
A támogatási cél megjelölése: „Innováció és fenntarthatóság a turizmusban” című nemzetközi turizmus konferencia lebonyolításának finanszírozása.

1/23/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) Önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy a 2023. évi költségvetésben szereplő kiadási jogcímek között az alábbi változtatásra kerüljön sor

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése
Győr városi Drogstratégia megvalósításával kapcsolatos kiadások (315021) előirányzat terhére

KIADÁSOK

Dologi kiadások - 300.000,- Ft

II. Győri Klíma Expo rendezése és kapcsolódó programok (308160) előirányzat javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 300.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka, célja: Az átcsoportosított összeg hozzájárulás a 2023. október 5-7. között lezajlott II. Klíma Expo költségeinek támogatására, programjainak megvalósítására.

2/23/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott P. R. részére, a műemléki jelentőségű területen, műemléki környezetben és kiemelten védett régészeti lelőhelyen található, 9021 Győr, Kazinczy utca 4. cím alatti műemlék társasház, földszinti üzlethelyiség jogszerű bérlőjének a tárgyi ingatlanba 1 db hűtő-fűtő klímaberendezés beszereléséhez, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (a továbbiakban: örökségvédelmi hatóság) által jóváhagyott helyre és módon, saját költségviselés mellett.

A munkálatok az örökségvédelmi hatóság által GY/ETDR-1/5661-3/2023. számon kiadott hatósági bizonyítványban, továbbá a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. K235101974 számú működtetői javaslatában foglaltak együttes tudomásul vételével és szigorú betartása mellett végezhetőek el. A költségek viselése a bérlő és a bérbeadó GYŐR-SZOL Zrt. között létrejött megállapodás alapján történhet. A műszaki adatokat a CAN Architects Studio Kft. által készített „Klíma kültéri egység elhelyezésének örökségvédelmi bejelentési dokumentációja” építész műszaki leírás tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy a társasház 100%-ban önkormányzati tulajdonban áll, ezért a társasházi közös tulajdont érintő munkához nem kell beszerezni a közös képviselőn keresztül a társtulajdonosok hozzájárulását, mivel azt a Győr-Szol Zrt. működtetői javaslata pótolja.

Jelen tulajdonosi döntés a kelteztől számított egy évig érvényes.

1/24/11/2023. PM. h.

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester „Győr Művészetéért” díjat adományozott Csankó Zoltán Jászai Mari-díjas színművész részére, Győr város kulturális életében végzett kimagasló művészeti tevékenysége elismeréséül.

2/24/11/2023. PM. h.

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester „Győr Művészetéért” díjat adományozott Rab Viki bábművész részére, Győr város kulturális életében végzett kimagasló művészeti tevékenysége elismeréséül.

3/24/11/2023. PM. h.

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester „Győr Közművelődéséért” díjat adományozok Hangraforgó együttes részére, Győr város kulturális életében végzett kimagaslóan eredményes közművelődési tevékenysége elismeréséül.

4/24/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.3. alpontjában biztosított jogkörömben eljárva hozzájárulok, az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2023. november hónapra.

Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete 2023. évi költségvetése:

BEVÉTELEK

Működési bevételek

Utak-hidak, köz- és díszvilágítás + 11.746.708,- Ft

KIADÁSOK

Működési kiadások

Dologi kiadások

Utak-hidak, köz- és díszvilágítás (+tartalék) + 11.746.708,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetnél 2023. október 01. – október 31. között működési és felhalmozási bevételekből (közterület bontási, közterület foglalási engedély, közműfejlesztési hozzájárulás, biztosító által fizetett kártérítés, közvetlen irányítási költség bevétele, ügyintézési díj) 11.746.708,- Ft, többletbevétel keletkezett. E bevételi többlet az Útkezelő utak-hidak, köz- és díszvilágítás - dologi kiadásokra nyújt fedezetet.

1/27/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetésében

Gazdasági Működtető Központ Győr 2023. évi költségvetési előirányzatai között:

BEVÉTELEK

Működési bevételek

+ 15.617.982,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások

+ 15.617.982,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményben az Eatrend Arrabona Zrt. által használt étkeztetéssel kapcsolatos helyiségek közüzemi díjaiból keletkezett többletbevétel előirányzatosítása.

2/27/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Tárogató Óvoda 2023. évi költségvetése terhére

KIADÁSOK

Személyi juttatások

- 592.800,- Ft

Munkaadót terhelő járulékok és szoc. hj. adó

- 77.064,- Ft

BEVÉTELEK

Központi irányító szervi támogatás

- 669.864,- Ft

Nagybácsai Óvoda 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Személyi juttatások

+ 592.800,- Ft

Munkaadót terhelő járulékok és szoc. hj. adó

+ 77.064,- Ft

BEVÉTELEK

Az előirányzat-változtatás indoka: M.-R. H., a Nagybácsi Óvoda dolgozója 25 éves jubileumi jutalmának kifizetéséhez a fedezet biztosítása, mely eredetileg a Tárogató Óvoda költségvetésében szerepel.

3/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-007 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása egyszerűsített eljárásban II.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győr, Móricz Zsigmond rakpart melletti 02039 számú övezet. A 02039 számú övezetben tervezett lakóterület fejlesztéshez kapcsolódóan megvalósítandó Európa sétány kialakítása érdekében, a szabályozási vonal módosítása szükséges az érintett szakaszon. A fejlesztés megvalósíthatósága érdekében az övezetben jelölt kötelező telekösszevonások törlése szükséges.
2. Győr - Révfalu városrész Ady E. u. – Báthory u. – Damjanich u. közötti tömbben lévő 01096 és 01097 számú szabályozási övezetet érintő módosítások. A 10414 és 10415 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a hatályos szabályozási tervben jelölt javasolt övezeti határ és kötelező megszüntető jel levétele tervezett. Az övezeti határ a jelenlegi ingatlanhatárra kerül vissza. A 10414 hrsz.-ú ingatlanon jelölt beültetési kötelezettséggel érintett terület helye az övezeti határral együtt módosul.
3. Győr - Révfalu városrész, Szövetség utca – Rónay Jácint u. közötti tömbben lévő 01090 számú szabályozási övezetet érintő módosítások. A 10481/1 és 10483/1 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában a hatályos szabályozási tervben jelölt telek be nem építhető területe jel levétele tervezett.
4. Győr, Ciklámen utca melletti 02206 számú övezetben a 11645/10, és 11645/14 hrsz.-ú ingatlanokat érintő tervezési területek vonatkozásában. A Győr, 11645/10 és 11645/14 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett beépítési koncepció figyelembevételével építési hely meghatározása, valamint az előkert méretének pontosítása.
5. Győr, Sárás 02213 számú szabályozási övezetet érintő módosítás. A 11176/3 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos szabályozási tervben jelölt javasolt telekhatárok és kötelező megszüntető jelek levétele tervezett az ingatlan beépíthetősége érdekében. Az ingatlanon építési hely kijelölése tervezett az egyértelmű épületelhelyezés érdekében.
6. Győr, M1 autópálya 112. lehajtójánál lévő (04662 számú övezet) területhez tartozó területrendezési előírások módosítása. A módosítás lényege, hogy a 04662 sorszámú övezetnek, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.)

Ök. rendeletével jóváhagyott helyi építési szabályzat 103. §-a szerinti részletes szabályozási előírásai kiegészüljenek a következő funkciók elhelyezésének lehetőségével: az üzemeltetéshez szükséges épületek (porta, szociális blokk, gépészeti kiszolgáló épület, raktár funkció), szolgálati lakás (1 db, maximum 60 m² nettó alapterület), vendéglátó épület.

7. Győr – Győrújfalu közigazgatási határa menti 03445 számú övezetet érintő tervezési terület. A Győr, külterület 0426 hrsz.-ú ingatlan jelenlegi beépítésének figyelembevételével a 03445 számú övezetre vonatkozó szabályozási, és beépítési paraméterek módosítása.
8. Győr- Sziget, Kígyó utcai bölcsőde és környéke (01359 sz. övezet) parkoló, közterület szabályozás, építési övezet kijelölés. A 01359 számú jelenleg (Kok) oktatási központ különleges övezet, átsorolása (Vt) Településközpont vegyes szerepkörbe. A módosítás folyamán az övezethatár áthelyezésre kerül, mely közterületi parkolók kialakítására ad lehetőséget.
9. Győr - Szabadhegy József A. u. 00593 sz. övezetben lévő 2018 és 2019 hrsz.-ú ingatlan átsorolása (Lk) kisvárosias lakó építési övezetbe. A 00593 sz. (Lke) kertvárosias lakóterület részét képező 2018 és 2019 hrsz.-ú ingatlan övezeti átsorolása (Lk) kisvárosias lakó övezetbe. A 2019 hrsz.-ú ingatlanon építési hely a 2017 és 2018 hrsz.-ú ingatlanon pedig egy be nem építhető sáv kerül kijelölésre.

II. A településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás kapcsán új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

INDOKOLÁS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntött azzal, hogy a téradatok

szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

4/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-008 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban II.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győr, Hűtőház u. – Hecsei út csomópontnál lévő 01819 számú övezetet érintő tervezési terület, ahol az övezeti paraméter módosítása, valamint a valós tulajdoni-, és ingatlanhatárok figyelembe vételével az övezet és a vasúti terület közötti szabályozási vonal korrekciója szükséges, a be nem építhető sáv törlésével.
2. Győr, Kossuth L. utcai római katolikus templom környezetének kiszabályozása
3. Győr-Belváros városrész, Apáca utca – Újkapu utca sarkon fekvő, a 02056 számú övezetet érintő módosítás a 6712 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában, melynek során az ingatlan területe megnövekszik a jelenlegi közterület csökkentésével.
4. Győr-Likócs városrész, Szentvid u. – Pesti út csomópontnál lévő 5737/1 hrsz.-ú ingatlant és a 02931 számú szabályozási övezetet érintő módosítása arra tekintettel, hogy a jelenleg közúti közlekedési területen lévő magántulajdonú vendéglátó épület és a hozzá kapcsolódó parkoló beépítésre szánt területbe kerül.
5. Rába Nyrt. 1. Győr, Reptéri úti telephelyének területét érintő szabályozási övezetek, beépítési paraméterek módosítása, a területen belül tervezett városi gyűjtőút nyomvonalának felülvizsgálata
6. Győr-Likócs városrész, Római út – Mártírok útja közötti telektömbben elhelyezkedő 04857 és 04858 számú övezetek módosítása, mely értelmében a jelenlegi két tömb közötti közterület megszüntetésével létrejövő egységes övezet Gksz (kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület) besorolásba kerülne.

II. A településtervezés módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás során közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága, mely nem minősül új beépítésre szánt terület kijelölésnek.

INDOKOLÁS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételenek lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, mivel kizárólag közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető területek nagysága.

5/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-009 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása egyszerűsített eljárásban III.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győr - Ménfőcsanak városrész, Malom u. – Győri út – és vasút közötti kereskedelmi és szolgáltató rendeltetésű 25421 hrsz.-ú, valamint a falusias lakó rendeltetésű 25425, és 25426 hrsz.-ú ingatlanokat, 01203 és 01204 sz. övezeteket érintő terület (egykori malom terület) gazdasági övezetének módosítása, kibővítése.
2. Győr - Szabadhegy városrész, Fehérvári út - Zöld utca - Jáki utca - Török Ignác utca - Erfurti út által határolt tömb (00800* sz. övezet) vonatkozásában, melynek során a Gksz övezetből kiválik egy terület új Lk övezetként.
3. Győr - Nádorváros, Mészáros L. utca és környéke (Eszperantó út - Mészáros Lőrinc utca - vasút által határolt tömbön belül) a 00775* és 04536* sz. Kbe övezeteket érintő tervezési terület vonatkozásában, ahol be nem építhető sáv törlésére, övezeti paraméterek változtatására, övezeti határ korrekcióra és egyedi előírás törlésére kerül sor.
4. Győr-Marcalváros, vasút - Baráti út - tervezett összekötő út - Pándzsa-ér által határolt 00358 sz. Gksz övezet érintő tervezési terület, ahol a telken belüli utak feltüntetésére, beültetési kötelezettség megszakítása, építési magasság, min. telekméret csökkentés kerül megvalósításra.
5. Győr, Ecet utca – Vámbéry Ármin utca sarok telkek (8282, 8283 hrsz.) vonatkozásában külön Lk övezet alakul ki megváltozott paraméterekkel, övezeti határ módosítással, és építési hely feltüntetéssel.
6. Győr, Vadgesztenye utca – Erdőszél utca – Szentiváni út által határolt 04177 számú övezet, amelyben szabályozási vonal korrekció történik.

7. Győr, Báthory utcában a 01077 számú övezetben az építési övezet módosítása történik, megváltozott paraméterekkel, és az építési helyek módosításával.
8. Győr, Práter utca 3192/2 hrsz-ú ingatlanon építési hely feltüntetés és a 00699 számú övezetben a nyugati határoló út szabályozási vonal módosítása és a tömbön belüli szabályozás módosítása.
9. Győr-Pinnyéd városrészben a 03290* számú övezet módosítása.
10. Győr, Kálvária utca 20. szám alatti Nádorvárosi Ének-zenei Általános Iskolánál, új tömbön belüli sétálóutca kiszabályozása, beépíthetőség módosítása.
11. Győr, Góré-dűlőben a beépíthetőség növelése érdekében a szabályozási elemek módosítása.

II. A településtervezés módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikertült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételel kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás során közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága, mely nem minősül új beépítésre szánt terület kijelölésnek.

I N D O K O L Á S

A településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településtervezés módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az *elektronikus ügyintézés részletszabályairól* szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételel lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, mivel kizárólag közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető területek nagysága.

6/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-010 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban III.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győr, Winter Ernő utca (2858/88 hrsz.) Szent Anna Otthon bővítése, a közterület feletti beépíthetőség lehetősége és meglévő híd feltüntetése, szabályozási vonalak, szabályozási elemek módosítása.

II. A településtervezés módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

INDOKOLÁS

A településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településtervezés módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az *elektronikus ügyintézés részletszabályairól* szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogadott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

7/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-011 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása egyszerűsített

eljárásban IV.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győr-Ménfőcsanak városrész, METRO áruház mögötti Császár magánút menti 02539, 04187*, és 01190* számú övezeteket érintő tervezési területek szabályozásának módosítása.
2. Győr-Ménfőcsanak, Árpa utca – Búza utca tömbben lévő 02599, 04193, és 04194 számú övezeteket érintő módosítás.

II. A településtervezés módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

INDOKOLÁS

A településtervezés tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településtervezés módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

8/27/11/2023. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva:

I. Győr településrendezési tervének SZTM 2023-012 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása egyszerűsített eljárásban V.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett a polgármester:

1. Győri Építési Szabályzat módosítása: Kerítésmagasság szabályozás beillesztése. A területen a saroktelkek esetében felül kell vizsgálni az előkertek nagyságát az optimális beépíthetőség érdekében.
2. Győri Építési Szabályzat módosítása: Egyes lakóövezetekben a rendeltetési egységek számának megváltoztatása. Az építési szabályzat szövegének felülvizsgálata az rendeltetési egységek számának meghatározása tekintetében.
3. Győri Építési Szabályzat módosítása: Kisvárosias lakóövezetekben (Lk) a kiegészítő épületek korlátozásának megszüntetése, a beépítési paraméterek módosítása. A győri építési szabályzat 35 §. Kisvárosias lakóövezetek normatív előírásait tartalmazó részének korrekciója
4. 1.3.7. külön szabályozási tervlap korrekciója. Az 1.3.7 újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő területeket tartalmazó önálló szabályozási tervlap korrekciójára kerül sor a módosítás során.
5. Győri Építési Szabályzat módosítása: GYÉSZ 6/A. § parkolási szabályozás felülvizsgálata

II. A településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

V. Megállapította, hogy a módosítás kapcsán új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

INDOKOLÁS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

9/27/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

309118 „Kulturális rendezvények, programok, fesztiválok támogatása” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
Dologi kiadások - 18.000.000,- Ft

309125 „Történelmi, kulturális évfordulók, események kiadásaira” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
Dologi kiadások - 1.331.496,- Ft

309130 „Kulturális programokkal kapcsolatos, év közben felmerülő kiadásokra” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
Személyi juttatások - 4.000.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó - 900.000,- Ft
Dologi kiadások - 66.511.090,- Ft

309166 „Kiemelt jelentőségű rendezvények kiadásaira” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
Személyi juttatások - 1.800.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó - 140.000,- Ft
Dologi kiadások - 93.060.000,- Ft

Győri Nemzeti Színház 2023. évi költségvetése javára
KIADÁSOK
Személyi juttatások + 49.147.462,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 6.386.936,- Ft
Dologi kiadások + 3.000.000,- Ft
BEVÉTELEK
Irányító szervtől kapott támogatás + 58.534.398,- Ft

Győri Balett 2023. évi költségvetése javára
KIADÁSOK
Személyi juttatások + 9.418.200,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 1.224.366,- Ft
BEVÉTELEK
Irányító szervtől kapott támogatás + 10.642.566,- Ft

Győri Filharmonikus Zenekar 2023. évi költségvetése javára
KIADÁSOK
Személyi juttatások + 14.285.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 1.857.050,- Ft
BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás	+ 16.142.050,- Ft
Generációk Művelődési Háza 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 3.500.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 455.000,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 3.955.000,- Ft
Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 25.687.500,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 3.209.375,- Ft
Dologi kiadások	+ 15.000.000,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 43.896.875,- Ft
Győr MJV Levéltára 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 220.000,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 28.600,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 248.600,- Ft
Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Személyi juttatások	+ 3.289.067,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 427.579,- Ft
Dologi kiadások	+ 1.331.496,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 5.048.142,- Ft
Győri Művészeti és Fesztiválközpont 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Dologi kiadások	+ 47.274.955,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 47.274.955,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézmények által év végére prognosztizált kiadási főcsoportok szerint várható tényleges teljesítési adatokhoz igazodó forrásszükséglet fedezetének megteremtése vált szükségessé.

1/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján a 2023. évi polgármesteri keret terhére 159.960,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve: Vakok és Gyengénlátók Győr-Moson-Sopron Megyei Egyesülete

Címe: 9023 Győr, Bartók Béla út 23. fszt/4.
A támogatási cél megjelölése: Microsoft szoftver licenck vásárlásának támogatása.

2/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2023. november 28. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 13.100.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

10.000.000.000 Ft	lejárat: 2023.12.08.	kamat: 11,05 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.12.08.	kamat: 11,05 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2023.12.08.	kamat: 11,05 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2023.12.08.	kamat: 11,05 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

2.600.000.000 Ft	lejárat: 2023.12.08.	kamat: 11,05 % p.a.
------------------	----------------------	---------------------

Indoklás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

3/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére
308147 „Egyéb, előre nem látható önkormányzati kiadások” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
egyéb működési célú kiadások 055131 -120.192.895,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára
308130 „Az önkormányzat és intézményei közötti elszámolások” c. kiadási jogcímről
KIADÁSOK
egyéb működési célú kiadások 055061 +120.192.895,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott - szociális és köznevelési feladatokat ellátó -költségvetési szervek 2023. december végéig várható kiadásainak teljesítéséhez szükséges pótelőirányzathoz fedezet biztosítása.

4/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

308051 „Állami támogatás évközi korrekciója” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

egyéb működési célú kiadások 055061 -161.807.106,- Ft

308147 „Egyéb, előre nem látható önkormányzati kiadások” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

egyéb működési célú kiadások 055131 -111.812.390,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése javára

308130 „Az önkormányzat és intézményei közötti elszámolások” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

egyéb működési célú kiadások 055061 +273.619.496,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott - szociális és köznevelési feladatokat ellátó - költségvetési szervezetekben foglalkoztatott dolgozók részére nyújtandó rezsitámogatás kifizetéséhez szükséges személyi juttatás és munkaadókat terhelő járulékok előirányzat fedezetének biztosítása.

5/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

308130 Önkormányzat és intézményei közötti elszámolások c. jogcímről - 89.435.973,- Ft

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 89.435.973,- Ft

Az alábbi intézmények 2023. évi költségvetése javára

Intézmény	Kiadás				Bevétel
	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Dologi kiadások	Összesen	Központi irányító szervi támogatás
Bisinger Óvoda	+15.097.374,-	+1.962.657,-	0,-	+17.060.011,-	+17.060.011,-
Győri Mosolyvár Óvoda	+ 9.414.055,-	+1.223.828,-	+ 2.826.695,-	+13.464.578,-	+13.464.578,-
Kovács Margit Óvoda	+ 3.191.913,-	+ 414.948,-	0,-	+ 3.606.861,-	+ 3.606.861,-

Ménfőcsanaki Óvoda	+10.912.551,-	+1.418.632,-	0,-	+12.331.183,-	+12.331.183,-
Nagybácsai Óvoda	+13.357.335,-	+1.736.454,-	0,-	+15.093.789,-	+15.093.789,-
Család- és Gyermekjóléti Központ Győr	+ 5.969.221,-	+ 775.999,-	0,-	+ 6.745.220,-	+ 6.745.220,-
Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr	0,-	0,-	+21.134.331,-	+21.134.331,-	+21.134.331,-
Összesen:	+57.942.429,-	+7.532.518,-	+23.961.026,-	+89.435.973,-	+89.435.973,-

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményeknél 2023. december hónapban várható teljesítési adatok figyelembevételével szükséges a pótelőirányzat biztosítása.

6/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

308130 Önkormányzat és intézményei közötti elszámolások c. jogcímről - 30.756.922,- Ft
KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 30.756.922,- Ft

Az alábbi intézmények 2023. évi költségvetése javára

Intézmény	Kiadás			Bevétel
	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Összesen	Központi irányító szervi támogatás
Bartók Óvoda	+ 1.923.414,-	+ 250.044,-	+ 2.173.458,-	+ 2.173.458,-
Bisinger Óvoda	+ 1.482.446,-	+ 192.718,-	+ 1.675.164,-	+ 1.675.164,-
Erzsébet Ligeti Óvoda	+ 3.824.348,-	+ 497.166,-	+ 4.321.514,-	+ 4.321.514,-
Gyárvárosi Óvoda	+ 1.064.267,-	+ 138.355,-	+ 1.202.622,-	+ 1.202.622,-
Győri Mosolyvár Óvoda	+ 576.928,-	+ 75.000,-	+ 651.928,-	+ 651.928,-
Kovács Margit Óvoda	+ 1.900.737,-	+ 247.096,-	+ 2.147.833,-	+ 2.147.833,-
Márvány Óvoda	+ 718.890,-	+ 93.456,-	+ 812.346,-	+ 812.346,-
Ménfőcsanaki Óvoda	+ 2.213.220,-	+ 287.719,-	+ 2.500.939,-	+ 2.500.939,-
Nagybácsai Óvoda	+ 1.942.214,-	+ 252.488,-	+ 2.194.702,-	+ 2.194.702,-
Sün Balázs Óvoda	+ 3.935.845,-	+ 511.659,-	+ 4.447.504,-	+ 4.447.504,-
Szentiváni Óvoda	+ 1.999.686,-	+ 259.959,-	+ 2.259.645,-	+ 2.259.645,-

Tárogató Óvoda	+ 2.945.989,-	+ 382.979,-	+ 3.328.968,-	+ 3.328.968,-
Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr	+ 2.690.530,-	+ 349.769,-	+ 3.040.299,-	+ 3.040.299,-
Összesen:	+27.218.514,-	+ 3.538.408,-	+30.756.922,-	+30.756.922,-

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményeknél a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény bevezetésével kapcsolatban felmerülő többletkiadások fedezetére szükséges a pótelőirányzat biztosítása.

7/28/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbi előirányzat-változtatásokhoz:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése terhére

308130 Önkormányzat és intézményei közötti elszámolások

c. jogcímről

- 273.619.496,- Ft

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

- 273.619.496,- Ft

Az alábbi intézmények 2023. évi költségvetése javára

Intézmény	Kiadás			Bevétel
	Személyi juttatások	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	Összesen	Központi, irányító szervei támogatás
Bartók Óvoda	+ 5.821.911,- Ft	+ 756.848,- Ft	+ 6.578.759,- Ft	+ 6.578.759,- Ft
Bisinger Óvoda	+ 9.500.000,- Ft	+ 1.235.000,- Ft	+10.735.000,- Ft	+10.735.000,- Ft
Erzsébet Ligeti Óvoda	+11.494.664,- Ft	+ 1.494.306,- Ft	+12.988.970,- Ft	+12.988.970,- Ft
Gyárvárosi Óvoda	+ 1.750.425,- Ft	+ 227.554,- Ft	+ 1.977.979,- Ft	+ 1.977.979,- Ft
Győri Mosolyvár Óvoda	+ 5.500.000,- Ft	+ 715.000,- Ft	+ 6.215.000,- Ft	+ 6.215.000,- Ft
Kovács Margit Óvoda	+12.000.000,- Ft	+ 1.560.000,- Ft	+13.560.000,- Ft	+13.560.000,- Ft
Ménfőcsanakai Óvoda	+14.250.000,- Ft	+ 1.852.500,- Ft	+16.102.500,- Ft	+16.102.500,- Ft
Nagybácsai Óvoda	+14.500.000,- Ft	+ 1.885.000,- Ft	+16.385.000,- Ft	+16.385.000,- Ft
Sün Balázs Óvoda	+14.768.591,- Ft	+ 1.919.918,- Ft	+16.688.509,- Ft	+16.688.509,- Ft
Szentiváni Óvoda	+ 8.545.705,- Ft	+ 1.110.942,- Ft	+ 9.656.647,- Ft	+ 9.656.647,- Ft

Tárogató Óvoda	+ 9.697.869,- Ft	+ 1.260.722,- Ft	+10.958.591,- Ft	+10.958.591,- Ft
Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr	+45.311.984,- Ft	+ 5.890.557,- Ft	+51.202.541,- Ft	+51.202.541,- Ft
Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora	+ 1.750.000,- Ft	+ 227.500,- Ft	+ 1.977.500,- Ft	+ 1.977.500,- Ft
Gazdasági Működtető Központ Győr	+14.750.000,- Ft	+ 1.917.500,- Ft	+16.667.500,- Ft	+16.667.500,- Ft
Család- és Gyermekjóléti Központ Győr	+24.750.000,- Ft	+ 3.217.500,- Ft	+27.967.500,- Ft	+27.967.500,- Ft
Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	+32.000.000,- Ft	+ 4.160.000,- Ft	+36.160.000,- Ft	+36.160.000,- Ft
Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr	+15.750.000,- Ft	+ 2.047.500,- Ft	+17.797.500,- Ft	+17.797.500,- Ft
Összesen:	+242.141.149,- Ft	+31.478.347,- Ft	+273.619.496,- Ft	+273.619.496,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézményeknél foglalkoztatott munkavállalók részére nyújtandó rezsitámogatás kifizetéséhez szükséges személyi jellegű kiadások és a hozzájuk kapcsolódó járulékok pótelőirányzat fedezetének biztosítása.

1/29/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Győri Mosolyvár Óvoda részére a működtetésében lévő győri 2215 hrsz.-ú, természetben a 9028 Győr, Arató utca 3. szám alatti Kismegyeri Tagóvoda udvarán álló 1 db száraz, ezért balesetveszélyes ezüst juharfa - haladéktalan - kivágásához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 2215 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

Az eltávolított juharfa pótlását földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) 1 db oszlopos juharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2024. május 31. napjáig.

A facsetete ültetésének megtörténtéről kérem írásbeli tájékoztatásukat, fotókkal dokumentálva Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztályára 2024. június 30. napjáig megküldeni szíveskedjenek. Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győri Mosolyvár Óvoda Kismegyeri Tagóvodájának (9028 Győr, Arató u. 3.) udvarán tartott helyszíni szemlén megállapítást nyert, hogy az intézmény térköves gyalogjárójánál mellett álló 1 db ezüst juharfa (*Acer saccharinum*) kiszáradt. A száraz fa balesetveszélyt jelent a környezetre. A balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében a fa kivágása sürgősséggel indokolt.

A pótlást az óvoda udvarán 1 db oszlopos juharfával (*Acer platanoides 'Olmsted'*) javaslom elvégezni.”

4/29/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontja alapján Szeles Szabolcs alpolgármester úr kezdeményezésére a 2023. évi polgármesteri keret terhére 379.400,- Ft-tal támogatta a polgármester az alábbi szervezetet:

Szervezet neve:	ETO Futball Sportszervező és Szolgáltató Kft.
Címe:	9029 Győr, Nagysándor József u. 33.
A támogatási cél megjelölése:	A 2023. november 27-i Vasas FC – ETO FC Győr NB II-es bajnoki labdarúgó mérkőzésen való győri szurkolói részvételhez utólagos támogatás nyújtása - utazási költséghez és belépőjegyek vásárlásához történő hozzájárulás formájában.

1/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére	
203020 „Kisebb volumenű munkák” c. kiadási jogcímről	
Felhalmozási kiadások	
Beruházások	- 600.000,- Ft
Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ 2023. évi költségvetése javára	
KIADÁSOK	
Működési kiadások	
Dologi kiadások	+ 600.000,- Ft
BEVÉTELEK	
Irányító szervtől kapott támogatás	+ 600.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Forrásbiztosítás az önkormányzat irányítása alatt álló intézmény részére, a Mindenki karácsonya című rendezvény szervezési költségeire.

2/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Művészeti és Fesztiválpont előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek + 39.774.755,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 33.808.542,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 5.966.213,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a szolgáltatások ellenértékéből, a közvetített szolgáltatások ellenértékéből, kiszámlázott általános forgalmi adóból keletkezett többletbevétel a feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet.

3/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Nemzeti Színház előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek + 70.359.070,- Ft

Felhalmozási bevételek +140.930,- Ft

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 59.925.000,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 10.575.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a működési és felhalmozási bevételekből keletkezett többletbevétel az intézményi feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat - változtatás 2023. november hónapban szükséges, a 2023. november 30. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

5/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK	
Működési bevételek	+ 7.377.014,- Ft
KIADÁSOK	
Személyi juttatások előirányzata	+ 5.615.816,- Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	+ 654.646,- Ft
Egyéb működési célú kiadások	+ 1.106.552,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a működési bevételekből keletkezett többletbevétel a feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat-változtatás 2023. november hónapban szükséges, a 2023. november 30. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

5/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Filharmonikus Zenekar előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK	
Működési bevételek	+ 67.992.668,- Ft
Felhalmozási bevételek	+118.110,- Ft
KIADÁSOK	
Dologi kiadások	+ 12.894.161,- Ft
Beruházások	+ 45.000.000,- Ft
Egyéb működési célú kiadások	+ 10.216.617,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az intézménynél a működési és felhalmozási bevételekből keletkezett többletbevétel az intézményi feladatellátással összefüggő kiadásokra nyújt fedezetet. A többletbevétel miatti előirányzat - változtatás 2023. november hónapban szükséges, a 2023. november 30. napi záráshoz kapcsolódó teljesítési adatokhoz igazodó előirányzatok összhangjának megteremtése érdekében.

6/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 88. §-a és az e rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.4. alpontjában meghatározott, a közgyűlés által átruházott feladatként kapott jogkörében eljárva – figyelemmel a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 26/A. § (4) bekezdés a) pontjára – a polgármester engedélyezte a Győri Művészeti és Fesztiválközpontnak, hogy az „Advent Győrben” elnevezésű esemény keretein belül egyedi mintás Cupler bögre pántok beszerzése érdekében

CUP Revolution Szolgáltató Kft. előlegbekérő levele alapján bruttó 500.000,- Ft összegű díjat az intézmény 2023. évi költségvetési előirányzata terhére – külön forrás biztosítása nélkül – előlegként kifizessen.

7/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 2023. évi költségvetése terhére

KIADÁSOK

dologi kiadások - 3.121.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás - 3.121.000,- Ft

Győri Nemzeti Színház 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

dologi kiadások + 3.121.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás + 3.121.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A 2023. november 10. és 12. között megrendezett XXII. Győri Könyvszalon megnyitó ünnepség helyszínétől szolgáló 9022 Győr, Czuczor G. u. 7. szám alatti ingatlan használatba adása-vétele során a megtérítendő költségek a használatba adó intézménynél jóváírásra, míg a használatba vevő intézménynél megterhelésre kerülnek.

8/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetése terhére

„Kulturális rendezvények, programok, fesztiválok támogatása” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Dologi kiadások - 300.000,- Ft

Hajléktalanokat Segítő Szolgálat 2023. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 300.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 300.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Az Advent Győrben programsorozat keretében Adventi Jótékonyági Faház megnyitó ünnepségén a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat részére támogatás átadása céljából előirányzat átcsoportosítás vált szükségessé.

9/30/11/2023. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában és az

Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés a) pont ah) alpontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a KROKODIL-ROCK Kulturális Kft. a 2024. február 24. napján megrendezésre kerülő Mike Oldfield's: Tubular Bells előadás bemutatásához 2.000.000,- Ft támogatásban részesüljön a „Kulturális programokkal kapcsolatos, év közben felmerülő kiadásokra” elnevezésű tervezési alapegység terhére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2023. december 11.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról

1/02/11/2023. PM. h.
1/03/11/2023. PM. h.
2/03/11/2023. PM. h.
1/06/11/2023. PM. h.
2/06/11/2023. PM. h.
1/07/11/2023. PM. h.
2/07/11/2023. PM. h.
1/08/11/2023. PM. h.
2/08/11/2023. PM. h.
3/08/11/2023. PM. h.
1/09/11/2023. PM. h.
2/09/11/2023. PM. h.
3/09/11/2023. PM. h.
4/09/11/2023. PM. h.
1/10/11/2023. PM. h.
2/10/11/2023. PM. h.
3/10/11/2023. PM. h.
4/10/11/2023. PM. h.
1/13/11/2023. PM. h.
2/13/11/2023. PM. h.
1/14/11/2023. PM. h.
1/15/11/2023. PM. h.
2/15/11/2023. PM. h.
3/15/11/2023. PM. h.
1/16/11/2023. PM. h.
2/16/11/2023. PM. h.
3/16/11/2023. PM. h.
4/16/11/2023. PM. h.
1/17/11/2023. PM. h.
2/17/11/2023. PM. h.
1/20/11/2023. PM. h.
2/20/11/2023. PM. h.
3/20/11/2023. PM. h.
4/20/11/2023. PM. h.
5/20/11/2023. PM. h.
6/20/11/2023. PM. h.
1/21/11/2023. PM. h.

2/21/11/2023. PM. h.
3/21/11/2023. PM. h.
1/22/11/2023. PM. h.
1/23/11/2023. PM. h.
2/23/11/2023. PM. h.
1/24/11/2023. PM. h.
2/24/11/2023. PM. h.
3/24/11/2023. PM. h.
4/24/11/2023. PM. h.
1/27/11/2023. PM. h.
2/27/11/2023. PM. h.
3/27/11/2023. PM. h.
4/27/11/2023. PM. h.
5/27/11/2023. PM. h.
6/27/11/2023. PM. h.
7/27/11/2023. PM. h.
8/27/11/2023. PM. h.
9/27/11/2023. PM. h.
1/28/11/2023. PM. h.
2/28/11/2023. PM. h.
3/28/11/2023. PM. h.
4/28/11/2023. PM. h.
5/28/11/2023. PM. h.
6/28/11/2023. PM. h.
7/28/11/2023. PM. h.
1/29/11/2023. PM. h.
4/29/11/2023. PM. h.
1/30/11/2023. PM. h.
2/30/11/2023. PM. h.
3/30/11/2023. PM. h.
4/30/11/2023. PM. h.
5/30/11/2023. PM. h.
6/30/11/2023. PM. h.
7/30/11/2023. PM. h.
8/30/11/2023. PM. h.
9/30/11/2023. PM. h.

3/2023.11/2023 PM határozat 1. sz. melléklete

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-006 számú módosításához kapcsolódó 419/2021.
(VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának
meghatározásához, Győr településrendezési tervének SZTM 2023-006 számú Győr
Északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztésére vonatkozó módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő SZTM 2023-006 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálandó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálandó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
A módosítás léptékében vizsgálandó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálandó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálandó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálandó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálandó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálandó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálandó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálandó

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMOK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMEI	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében a településszerkezetet meghatározó területi elemek nem változnak.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	A módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a rendezési tervmódosítás tekintetében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elkészítendő, a módosítás léptékében.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	Elkészítendő.
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem, új beépítésre szánt terület nem kerül kielölésre.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER	

FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	Elkészítendő
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerékpáros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elhagyható
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elhagyható
4. KÖZMŰVESITÉSI JAVASLATOK	
4.1. Vízüzemlévek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ES FELTÉTELEK	Elkészítendő a módosítás léptékében
6. HATALYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Elkészítendő a módosítás léptékében
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Elkészítendő
8. BÉPÍTÉSI TERV	Elkészítendő a módosítás léptékében
9. KÖRNYEZETI ÉRTEKELES	Elkészítendő, a módosítás léptékében

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

2023. november 16.

Készítette:



.....
Németh Géza
vezető tervező
TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.

A fentiekkel egyetért:



.....
Szaksz Vince
városi főépítész

**Győr településrendezési tervének SZTM 2023-007 számú módosításához kapcsolódó
419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés**

FELJEGYZÉS

**a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának
meghatározáshoz Győr településrendezési tervének SZTM 2023-007 számú „Győr
Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének
módosítása egyszerűsített eljárásban II.” tárgyú módosításához**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő SZTM 2023-007 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálandó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálandó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
A módosítás léptékében vizsgálandó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálandó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálandó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálandó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálandó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálandó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálandó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálandó



.....risztina



dr. Herold-Szabó
Viktória

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMÉI	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében a településszerkezetet meghatározó elemek nem változnak.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	A módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem. A módosítással érintett területek beépítésre szánt területek a hatályos településszerkezeti tervben is.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a rendezési tervmódosítás tekintetében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való	Elkészítendő

összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötött pályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerék páros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4. KÖZMŰVESITÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ES FELTÉTELEK	
6. HATALYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	
Elkészítendő	
8. BEÉPÍTÉSI TERV	
Elhagyható, a módosítások jellegéből adódóan nem indokolt	
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	
Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem	

dr. Herold-Szabó
Viktória

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

2023. november 23.

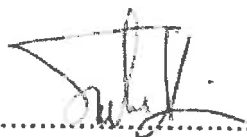
Készítette:



Németh Géza

vezető tervező
TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.

A fentiekkel egyetért:



Szaksz Vince
városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-008 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározáshoz Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2023-008 számú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő TSZTM, SZTM 2023-008 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálandó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálandó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
A módosítás léptékében vizsgálandó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálandó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálandó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálandó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálandó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálandó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálandó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálandó

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMEI	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a rendezési tervmódosítás tekintetében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	Elkészítendő.
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elkészítendő.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem

3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőpályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerékpáros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4. KÖZMŰVESITÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ES FELTÉTELEK	Elkészítendő a módosítás léptékében
6. HATALYOS TELEPÜLESSZERKEZETI TERVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Elkészítendő a módosítás léptékében
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Elkészítendő
8. BÉPÍTÉSI TERV	Elkészítendő a módosítás léptékében
9. KÖRNYEZETI ERTEKELES	Elkészítendő

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2023. november 23.

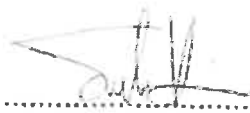
Készítette:



.....
Németh Géza
vezető tervező, ügyvezető
TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.

TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.
1125 Győr, Szent István tér 11.
Telefon: 36-99-511-111

A fentiekkel egyetérték:



.....
Szaksz Vince
városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-009 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározásához Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2023-009 számú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI Győr készülő TSZTM, SZTM 2023-009 számú településrendezési tervmódosításához:

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ

1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok
A tervezéssel érintett területek bemutatását tartalmazza a tervanyag.

1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata.

Vizsgálatot nem igényel. A rendezési terv módosítás a területfejlesztési dokumentumokkal Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókban és programokban megfogalmazott elhatározásokkal nem ellentétes.

1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

Lásd alátámasztó javaslat!

1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek - az adott település fejlesztését befolyásoló - vonatkozó megállapításai

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

1.7. A település társadalma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

- 1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)
- 1.8. A település humán infrastruktúrája
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)
 - 1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása
- 1.9. A település gazdasága
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre
 - 1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői
 - 1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése
 - 1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)
 - 1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)
- 1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program
 - 1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere
 - 1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység
 - 1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai
 - 1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás
 - 1.10.6. Intézményfenntartás
 - 1.10.7. Energiagazdálkodás
- 1.11. Településtüzemeltetési szolgáltatások, okos város települési szolgáltatások
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.12.1. Természeti adottságok
 - 1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet
 - 1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat
 - 1.12.2.2. tájhasználat értékelése
 - 1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek
 - 1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek
 - 1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék
 - 1.12.3.3. ökológiai hálózat
 - 1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése
- 1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.13.1 A települési zöldfelületi rendszer elemei
 - 1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek
 - 1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése
 - 1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái
- 1.14. Az épített környezet vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata
 - 1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata
 - 1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok
 - 1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

- 1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)
- 1.14.1.5. alulhasznosított barnamezős területek
- 1.14.1.6. konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület
- 1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata
 - 1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat
 - 1.14.2.2. tulajdonjogi vizsgálat
- 1.14.3. Önkormányzati tulajdon kataszter
- 1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése
- 1.14.5. Az építmények vizsgálata
 - 1.14.5.1. funkció, kapacitás
 - 1.14.5.2. beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)
 - 1.14.5.3. magasság, szintszám, tetőidom
 - 1.14.5.4. településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok
- 1.14.6. Az épített környezet értékei
 - 1.14.6.1. településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag
 - 1.14.6.2. régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület
 - 1.14.6.3. védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők
 - 1.14.6.4. világörökségi és világörökségi várományos terület
 - 1.14.6.5. műemlék, műemlékegyüttes
 - 1.14.6.6. műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely
 - 1.14.6.7. műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet
 - 1.14.6.8. nemzeti emlékhely
 - 1.14.6.9. helyi védelem
- Régészeti, műemléki, helyi védett érintettség vizsgálandó!*
- 1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái

1.15. Közlekedés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Közösségi közlekedés
 - 1.15.3.1. közúti
 - 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás

1.16. Közművesítés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.16.1. Víziközművek
 - 1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)
 - 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
 - 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
 - 1.16.2. Energia
 - 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
 - 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
- Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.*

1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

A tervezési terület egyéb távközlési, illetve műsorszórással összefüggő infrastrukturális elemet nem érint.

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.17.1. talaj

1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek

1.17.3. levegőtisztaság és védelme

1.17.4. zaj- és rezgésterhelés

1.17.5. sugárzás védelem

1.17.6. hulladékkezelés

1.17.7. vizuális környezetterhelés

1.17.8. árvízvédelem

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.18.1. építésföldtani korlátok

1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei

1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek

1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei

1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség

1.18.2.1. árvízveszélyes területek

1.18.2.2. belvízveszélyes területek

1.18.2.3. mély fekvésű területek

1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem

1.18.3. egyéb

1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások

1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások

1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.20. Városi klíma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

Minden vizsgálatot összevetve a tervezett módosítás szakmai szempontból támogatható.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMELK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	

<p>1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása)</p> <p>- a terület a hatályos településszerkezeti tervben.</p> <p>- a javasolt módosítás és indoklása</p>	<p><i>A településszerkezeti terv változással érintett módosítási pontok esetében kifejtendő.</i></p>
<p>1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása</p>	<p><i>A településszerkezeti terv változással érintett módosítási pontok esetében kifejtendő.</i></p>
<p>1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i></p>
<p>2. SZAKÁGI JAVASLATOK</p>	
<p>2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT</p>	
<p>2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.2. Természetvédelmi javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása</p>	<p><i>Elhagyható, új beépítésre számít terület nem kerül kijelölésre.</i></p>
<p>2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE</p>	
<p>2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK</p>	
<p>3.1. Közúti hálózati kapcsolatok</p>	<p><i>Szövegesen kifejtendő</i></p>

3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	
<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>	
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	
<i>A településszerkezeti terv változással érintett módosítási pontok esetében kifejtendő.</i>	
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	
<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>	
8. BEÉPÍTÉSI TERV	
<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>	
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	
<i>Amennyiben az E-térben a kijelölt véleményezőik szükségesnek tartják, akkor kell elkészíteni.</i>	


Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési

szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2023. november 27.

Készítette:

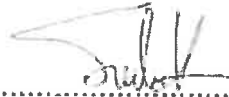


Németh Gyula

vezető településtervező, ügyvezető

TALENT-PLAN Kft.

A fentiekkel egyetértek:



Szaksz Vince

városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-010 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározásához Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2023-010 számú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő TSZTM, SZTM 2023-010 számú településrendezési tervmódosításához:

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ

1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok

A tervezéssel érintett területek bemutatását tartalmazza a tervanyag.

1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata.

Vizsgálatot nem igényel. A rendezési terv módosítás a területfejlesztési dokumentumokkal Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókban és programokban megfogalmazott elhatározásokkal nem ellentétes.

1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

Lásd alátámasztó javaslat!

1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek - az adott település fejlesztését befolyásoló - vonatkozó megállapításai

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

1.7. A település társadalma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

1.8. A település humán infrastruktúrája

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)

1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása

1.9. A település gazdasága

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre

1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése

1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)

1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység

1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai

1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás

1.10.6. Intézményfenntartás

1.10.7. Energiagazdálkodás

1.11. Településtüzemeltetési szolgáltatások, okos város települési szolgáltatások

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.12.1. Természeti adottságok

1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet

1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat

1.12.2.2. tájhasználat értékelése

1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék

1.12.3.3. ökológiai hálózat

1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése

1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.13.1 A települési zöldfelületi rendszer elemei

1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése

1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

1.14. Az épített környezet vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata

1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata

1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok

1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

- 1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)
- 1.14.1.5. alulhasznosított barnamezős területek
- 1.14.1.6. konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület
- 1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata
 - 1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat
 - 1.14.2.2. tulajdonjogi vizsgálat
- 1.14.3. Önkormányzati tulajdon kataszter
- 1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése
- 1.14.5. Az építmények vizsgálata
 - 1.14.5.1. funkció, kapacitás
 - 1.14.5.2. beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)
 - 1.14.5.3. magasság, szintszám, tetőidom
 - 1.14.5.4. településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok
- 1.14.6. Az épített környezet értékei
 - 1.14.6.1. településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag
 - 1.14.6.2. régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület
 - 1.14.6.3. védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők
 - 1.14.6.4. világörökségi és világörökségi várományos terület
 - 1.14.6.5. műemlék, műemlékegyüttes
 - 1.14.6.6. műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely
 - 1.14.6.7. műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet
 - 1.14.6.8. nemzeti emlékhely
 - 1.14.6.9. helyi védelem
- 1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái

Régészeti, műemléki, helyi védett érintettség vizsgálandó!

1.15. Közlekedés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Közösségi közlekedés
 - 1.15.3.1. közúti
 - 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás

1.16. Közművesítés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.16.1. Víziközművek
 - 1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)
 - 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
 - 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
 - 1.16.2. Energia
 - 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
 - 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
- Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.*

1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

A tervezési terület egyéb távközlési, illetve műsorszórással összefüggő infrastrukturális elemet nem érint.

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.17.1. talaj

1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek

1.17.3. levegőtisztaság és védelme

1.17.4. zaj- és rezgésterhelés

1.17.5. sugárzás védelem

1.17.6. hulladékkezelés

1.17.7. vizuális környezetterhelés

1.17.8. árvízvédelem

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.18.1. építésföldtani korlátok

1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei

1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek

1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei

1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség

1.18.2.1. árvízveszélyes területek

1.18.2.2. belvízveszélyes területek

1.18.2.3. mély fekvésű területek

1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem

1.18.3. egyéb

1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások

1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások

1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.20. Városi klíma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

Minden vizsgálatot összevetve a tervezett módosítás szakmai szempontból támogatható.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.2. A VALTOZASSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	

<p>1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása)</p> <p>- a terület a hatályos településszerkezeti tervben.</p> <p>- a javasolt módosítás és indoklása</p>	<p><i>Kifejtendő.</i></p>
<p>1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A tervezési terület a települési térség része.</i></p>
<p>1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i></p>
<p>2. SZAKÁGI JAVASLATOK</p>	
<p>2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT</p>	
<p>2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.2. Természetvédelmi javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i></p>
<p>2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása</p>	<p><i>Elhagyható, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.</i></p>
<p>2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE</p>	
<p>2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>
<p>3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK</p>	
<p>3.1. Közúti hálózati kapcsolatok</p>	<p><i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i></p>

3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Kifejtendő</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	<i>Kifejtendő</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Kifejtendő</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Kifejtendő</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Kifejtendő</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Amennyiben az E-térben a kijelölt véleményezők szükségesnek tartják, akkor kell elkészíteni.</i>

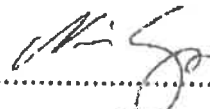
Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési

szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2023. november 27.

Készítette:



Németh Gyula

vezető településtervező, ügyvezető

TALENT-PLAN Kft.

A fentiekkel egyetértek:



Szaksz Vince

városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-011 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározásához Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2023-011 számú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI Győr készülő TSZTM, SZTM 2023-011 számú településrendezési tervmódosításához:

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ

- 1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok
A tervezéssel érintett területek bemutatását tartalmazza a tervanyag.
- 1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata.
Vizsgálatot nem igényel. A rendezési terv módosítás a területfejlesztési dokumentumokkal Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókban és programokban megfogalmazott elhatározásokkal nem ellentétes.
- 1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
Lásd alátámasztó javaslat!
- 1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek - az adott település fejlesztését befolyásoló - vonatkozó megállapításai
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai
 - 1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések
- 1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök
 - 1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek
- 1.7. A település társadalma
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség
 - 1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok

1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)

1.8. A település humán infrastruktúrája

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)

1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása

1.9. A település gazdasága

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre

1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése

1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)

1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)

1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program

1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere

1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység

1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai

1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás

1.10.6. Intézményfenntartás

1.10.7. Energiagazdálkodás

1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások, okos város települési szolgáltatások

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.12.1. Természeti adottságok

1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet

1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat

1.12.2.2. tájhasználat értékelése

1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék

1.12.3.3. ökológiai hálózat

1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése

1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.13.1 A települési zöldfelületi rendszer elemei

1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek

1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése

1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

1.14. Az épített környezet vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata

1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata

1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok

1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

- 1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)
- 1.14.1.5. alulhasznosított barnamezős területek
- 1.14.1.6. konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület
- 1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata
 - 1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat
 - 1.14.2.2. tulajdonjogi vizsgálat
- 1.14.3. Önkormányzati tulajdon kataszter
- 1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése
- 1.14.5. Az építmények vizsgálata
 - 1.14.5.1. funkció, kapacitás
 - 1.14.5.2. beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)
 - 1.14.5.3. magasság, szintszám, tetőidom
 - 1.14.5.4. településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok
- 1.14.6. Az épített környezet értékei
 - 1.14.6.1. településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag
 - 1.14.6.2. régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület
 - 1.14.6.3. védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők
 - 1.14.6.4. világörökségi és világörökségi várományos terület
 - 1.14.6.5. műemlék, műemlékegyüttes
 - 1.14.6.6. műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely
 - 1.14.6.7. műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet
 - 1.14.6.8. nemzeti emlékhely
 - 1.14.6.9. helyi védelem
- Régészeti, műemléki, helyi védett érintettség vizsgálandó!*
- 1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái

1.15. Közlekedés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Közösségi közlekedés
 - 1.15.3.1. közúti
 - 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás

1.16. Közművesítés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.16.1. Víziközművek
 - 1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)
 - 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
 - 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
 - 1.16.2. Energia
 - 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
 - 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
- Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.*

1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

A tervezési terület egyéb távközlési, illetve műsorszórással összefüggő infrastrukturális elemet nem érint.

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.17.1. talaj

1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek

1.17.3. levegőtisztaság és védelme

1.17.4. zaj- és rezgésterhelés

1.17.5. sugárzás védelem

1.17.6. hulladékkezelés

1.17.7. vizuális környezetterhelés

1.17.8. árvízvédelem

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.18.1. építésföldtani korlátok

1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei

1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek

1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei

1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség

1.18.2.1. árvízveszélyes területek

1.18.2.2. belvízveszélyes területek

1.18.2.3. mély fekvésű területek

1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem

1.18.3. egyéb

1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások

1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások

1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.20. Városi klíma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

Minden vizsgálatot összevetve a tervezett módosítás szakmai szempontból támogatható.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMELK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>

1.2. A VALTOZASSAL ERINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Kifejtendő.</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Kifejtendő.</i>
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i>
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.</i>
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Szövegesen kifejtendő</i>

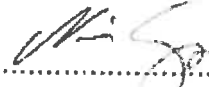
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, köztertlelti parkolás)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLESSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	<i>Kifejtendő.</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Amennyiben az E-térben a kijelölt véleményezőik szükségesnek tartják, akkor kell elkészíteni.</i>

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2023. november 27.

Készítette:

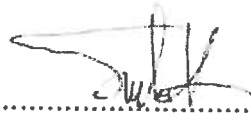


Németh Gyula

vezető településtervező, ügyvezető

TALENT-PLAN Kft.

A fentiekkel egyetérték:



Szaksz Vince

városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2023-012 számú módosításához kapcsolódó
419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának

meghatározáshoz Győr településrendezési tervének SZTM 2023-012 számú „Győr
Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének
módosítása egyszerűsített eljárásban V.” tárgyú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1.
mellélete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI**
Győr készülő SZTM 2023-012 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálandó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálandó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesítése
A módosítás léptékében vizsgálandó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálandó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálandó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálandó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálandó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálandó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálandó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy
korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálandó

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMÉI	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében a településszerkezetet meghatározó elemek nem változnak.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	A módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem. A módosítással érintett területek beépítésre szánt területek a hatályos településszerkezeti tervben is.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a rendezési tervmódosítás tekintetében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való	Elkészítendő

összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerékpáros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4. KÖZMUVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATASOK ES FELTÉTELEK	Elkészítendő a módosítás léptékében
6. HATALYOS TELEPÜLESSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Elkészítendő a módosítás léptékében
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Elkészítendő
8. BEÉPÍTÉSI TERV	Elhagyható, a módosítások jellegéből adódóan nem indokolt
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

2023. november 23.

Készítette:

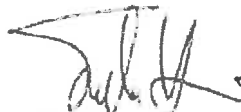


.....
Németh Géza

vezető tervező
TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.

TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.
1024 Győr, Sütősi M. u. 11/A
Adószám: 13488747-2-08
HIV: 13403390-83471011-001/2014

A fentiekkel egyetért:



.....
Szaksz Vince
városi főépítész