



**GYŐR TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
A GYŐR ÉSZAKNYUGATI ELKERÜLŐ ÚT NYOMVONALÁNAK BEIL-
LESZTÉSÉNEK FELÜLVIZSGÁLATA**

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS
2/2005. (I. 11.) ÉS A 419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET SZERINT

A környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 16/A. § (1) bekezdése alapján Győr MJV Önkormányzatával 117/2023. hivatali munkaszámon megkötött. településtervezési szerződés 8.13. alpontja alapján – mint nevesített szakági tervező - összeállította:

Név	Végzettség	Szakterület azonosító	Aláírás
Kamarai nyilvántartási szám			
Simon Mátyás 17-00730	okleveles környezet-kutató	SZKV 1.1; 1.2; 1.3	
Győrfi András 08-01385 / 08-06959	okleveles környezet-mérnök	SZKV 1.1; 1.2; 1.3; 1.4	
Németh Géza 08-0065/2001	okl. építészmérnök	TT-1	
Czibula György SZ-016-2012	okleveles erdőmérnök	SZTV, SZTjV	

BUDAPEST, 2023. NOVEMBER 8.

MUNKASZÁM: TT231108

Cím: 2030 Érd, Mázoló utca 60.

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

web: <http://www.ehszona.hu/>

Facebook: <https://www.facebook.com/ehszona/>

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



EHS Zóna

Tartalomjegyzék

1	Előzmények.....	5
1.1	Általános adatok.....	5
1.2	A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai.....	5
1.3	Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok.....	6
1.4	A rendezési terv felülvizsgálatának szempontjai.....	6
1.5	A tervezési terület	7
1.6	Eljárásrend, tematika	7
1.7	Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése.....	8
1.8	A környezeti célok összevetése	9
2	Környezeti értékelés, alátámasztó javaslat	11
2.1	A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatívák kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.	11
2.1.1.	EU 2020 stratégia	17
2.1.4.	Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel	18
2.2	A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése. 20	
2.3	A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.	22
2.4	A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:	23
2.4.1.	A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal	23
2.4.2.	A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:	23
2.4.3.	A településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása.....	25
2.4.4.	A településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a b) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns	

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

(természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.	44
2.4.5. Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások.....	45
2.5 A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések	51
2.6 A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.	54
2.4.6. Talaj- és felszín alatti vízvéddelem	54
2.4.7. Felszíni vízvéddelem	55
2.4.8. Levegőtisztaság-véddelem	55
2.4.9. Élővilág-véddelem	56
2.4.10. Tájvéddelem	57
2.4.11. Épített környezet védelme	58
2.4.12. Zaj- és rezgésvéddelem	58
2.4.13. Hulladékgazdálkodás	59
2.7 Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.	60
2.8 A 2.1–2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.	60

EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1 Előzmények

1.1 Általános adatok

Jelen SZTM 2023-006 számú településrendezési tervmódosítás a Pannonway Építő Kft. kérésére a 2006. évi LIII. törvény 6/H. § (1)-(14) megfelelően kerül lefolytatásra.

1.2 A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2005-2006 évek folyamán az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban építési törvény) 6. § (3) (4) továbbá a 13. § (4) bekezdésében, és a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelményekben (a továbbiakban OTÉK) és a 36/2002. (III. 7.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében és a 16. § (1) bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva elkészítette a település közigazgatási területére vonatkozó településrendezési tervet.

A város Önkormányzatának Közgyűlése a településszerkezeti tervet a 2/2006. (I.19.) számú önkormányzati határozattal, a szabályozási tervet a 1/2006.(I.25.) számú önkormányzati rendelettel hagyta jóvá.

A város az azóta eltelt időre, valamint a megváltozott társadalmi-gazdasági viszonyokra tekintettel elkezdte a településrendezési eszközök felülvizsgálatát. Ennek első lépcsőjeként elkészült a város településfejlesztési koncepciója, amely a 2030-ig tartó időszakra vonatkozóan határozza meg a város stratégiai fejlesztési céljait. A településfejlesztési koncepció a 162/2014. (IX. 12.) számú kgy. határozattal került jóváhagyásra.

Jelen településrendezési módosítás tárgya a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházként megvalósuló Győr északnyugati elkerülő út előkészítése projekt keretében a tervezett közlekedési infrastruktúra nyomvonalának helybiztosítása érdekében a szükséges területek kiszabályozása.

A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fő fejlesztési elképzeléseknek, a tervezett módosítás megfelel, így nincs szükség a településfejlesztési koncepció módosítására.

A tervezési feladat tehát a településszerkezeti és szabályozási tervmódosítás elkészítése, a hozzá kapcsolódó, alátámasztó munkarészekkel együtt.

Jelen terv készítésénél figyelembe vettük az alábbi előzményeket:

- Országos Területrendezési Terv (2018. Évi CXXXIX. törvény)
- Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve (7/2022. (IX.17.) önkorm. rendelet)
- Győr Megyei Jogú Város Településrendezési Terve 2006. (és a területeket érintő hatályos módosítások)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1.3 Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok

Érintett terület: Győr közigazgatási területnek egy részlete

Fő változások: A tervezett településrendezési tervmódosítás a település alábbi övezeteit érinti: 04837, 01143, 03576, 04527, 00023, 03852 számú szabályozási övezetek területe

Győr város közgyűlése a 162/2014. (IX. 12.) számú kgy. határozattal fogadta el a város településfejlesztési koncepcióját, amely az Országos Területfejlesztési Koncepcióval és a Győr-Moson-Sopron Megyei Területfejlesztési Koncepcióval összhangban került meghatározásra.

Jelen tervdokumentációban megfogalmazott településrendezési tervmódosítás a településfejlesztési koncepció céljainak elősegítését szolgálják, a terv elhatározásai szervesen illeszkednek a településfejlesztési koncepcióban rögzített fő fejlesztési célkitűzésekhez.

A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fejlesztési elképzelések módosítására nem volt szükség.

1.4 A rendezési terv felülvizsgálatának szempontjai

A rendezési terv felülvizsgálata során az alábbi szempontok, elvek kerültek előtérbe:

- a meglévő ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a beépítésre nem szánt területek nagy részét kitevő mezőgazdasági területeken olyan beépítési lehetőségek meghatározása, amely a mezőgazdasági tájhasználatot nem korlátozza, de megakadályozza a termőföld oly mértékű elaprózódását, amely a táj károsodását okozó, sűrű rendezetlen beépítést eredményezne,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása,
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

Tájhasználati, ökológiai és esztétikai szempontból egyaránt szükséges a meglévő erdők megtartása, helyenként bővítése. Különösen fontos ez a kijelölt szabadidős-területek mentén és az utakat kísérő erdők esetében. A közterületek, valamint a beépítésre szánt területek zöldfelületeinek kialakításánál a kiserdői növénytakasok jellegzetes fajait kell alkalmazni.

A településen az utak mentén a maradvány útmenti fásításhoz hasonlóan a fásítás pótlása szükséges. Egészségügyi, valamint esztétikai okok mellett az ökofolyosók-zöldfolyosók létrehozása a cél. A már meglévő gazdasági területeket is védőfásítással szükséges lehatárolni a jövőben esetleg előforduló tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1.5 A tervezési terület

A településrendezési terv célja az építési engedéllyel rendelkező Győr északnyugati elkerülő út Győr közigazgatási területét érintő 1. számú főúti csomóponti ágaihoz kapcsolódó, a végleges terveknek megfelelő területbiztosítás átvezetése Győr MJV területrendezési tervében.

Az építés célja: A tervezett beruházás célja Győr hiányzó, nyugati elkerülő szakaszának kiépítése.

Az út építésével elérni kívánt kiemelt célok az alábbiak:

- Győr belvárosának tehermentesítése a nyugati irányból a 14. sz. főút irányába közlekedők forgalma alól,
- a közlekedésbiztonság javítása, balesetek számának csökkentése,
- az úthasználók járműüzemeltetési költségeinek csökkentése,
- érintett települések gazdasági területeinek vonzóbbá tétele a befektetők számára.

Feladat: a településszerkezeti és szabályozási terv módosítása

A településrendezési tervmódosítás a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal, a Pannonway Építő Kft. kérésére a 2006. évi LIII. törvény 6/H. § (1)-(14) megfelelően kerül lefolytatásra. A településrendezési tervmódosítás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban kerül módosításra, jelen dokumentáció az eljárás véleményezési anyaga.

A tervezési területen belül csak a területbiztosításhoz szükséges szabályozási vonalak módosulnak, a javasolt beépítési paraméterek és egyéb szabályozási elemek nem változnak.

A tervezési területen belüli közterületek jelenleg tervezett szabályozási szélességei a tervezett közlekedési csomópontbővítés számára nem elegendőek, a tervezett közlekedésfejlesztési elemek, a közlekedési csomópont bővítése a mellékelt helyszínrajzon javasolt szabályozási vonalakkal tervezett az engedélyezett terveknek megfelelően.

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evö övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

1.6 Eljárásrend, tematika

A környezeti vizsgálat tematikája az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú melléklete alapján, annak a jelen rendezési terv keretén belül értelmezve, illetve ahol szükséges azt kiegészítve készült.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1.7 Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. a „Győr, északnyugati elkerülő út engedélyezési terveinek elkészítése és a szükséges engedélyek megszerzése, kiviteli terv elkészítése (PST: K081.14., projekt kód: PUE1A8)” tárgyában a 2022. évben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a tervezési munkák elkészítésével a Pannonway Építő Kft. és az UNITEF’83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt. konzorciumát bízta meg. A konzorciumvezető a Pannonway Építő Kft.

A Győr, keleti elkerülő - országhatár közötti szakasz közúti kapcsolat fejlesztés előkészítési feladatainak elrendelése beépítésre kerül a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások összehangolásáról és azok 2022-ig történő megvalósításáról szóló 1371/2016. (VII. 15.) valamint a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéseinek 2022-ig történő megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról szóló 1505/2016. (IX. 21.) Korm. határozatokba.

A Kormány a Modem Városok Program keretében megvalósuló közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos előirányzat-átcsoportosításokról szóló az 1552/2017. (VIII. 18.) Korm. határozatában döntött a projekt előkészítéséhez szükséges forrás biztosításáról.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KIFEFF/71679-8/2017-NFM iktatószámú levelében (2017. október 5.) rendelte el a Győr, keleti elkerülő – országhatár közötti szakasz fejlesztésének előkészítését.

A terv előzményeként a Pannonway Építő Kft. által készített „Győr, keleti elkerülő – országhatár közötti szakasz fejlesztésének elkészítéséhez szükséges tanulmányterv, környezeti hatástanulmány elkészítése, a környezetvédelmi engedély megszerzése (K014.02)” c. tanulmánytervet (Tervszám: 5318, Dátum: 2020. február 7.) kell megemlíteni.

A 2019. június 18-án megtartott tanulmánytervi terv-zsűri a nyomvonalak tekintetében a Gy-1. és Gy-16 nyomvonalváltoztatokat támogatta.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győr Járási Hivatala 4179-74/2019. iktatószámmal a Gy-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott 2019. augusztus 6-án.

Keresztmetszeti kialakítás tekintetében a Győr északnyugati elkerülő M1 autópálya – M85 csomópont és az 1 sz. főút és 85 sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávossal való kialakítással valósul meg. Az ettől északra eső szakasz 2x1 forgalmi sávval épül majd ki.

A Győr területét érintő 1 sz. főút és a 85 sz. főút csomópontja külön szintű csomópontként valósul meg a tervzsűri döntése alapján.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A jóváhagyott és környezetvédelmi engedélyt szerzett Gy-16 nyomvonal

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium a KIFE/15128/2021-ITM iktatószámú, 2021. február 1-i levele szerint elrendelte a „Győr, északnyugati elkerülő út megvalósítása” című projekt kiviteli terv szintig történő előkészítésének elvégzését.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/47/00793-38/2023. iktatószámú határozatában 2023. október 13-án megadta az elkerülő út útépítési engedélyét. A Budapest Főváros Kormányhivatalának BP/0802/00134-28/2023 iktatószámú határozata szerint 2023. október 18-án a 30 m szabad nyílást meghaladó műtárgyak építési engedélye is megszületett.

1.8 A környezeti célok összevetése

A rendezési terv felülvizsgálat során figyelembe vett elvek és szempontok:

- az ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása,
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

Tájvédelmi szempontból a meglévő erdőterületek döntő fontosságúak a táj karakterisztikájának megőrzése szempontjából. Tájhasználati, ökológiai és esztétikai szempontból egyaránt szükséges a meglévő erdők megtartása, helyenként bővítése.

A közterületek, valamint a beépítésre szánt területek zöldfelületeinek kialakításánál a rendezési terv szerint javasolt növényfajtaösszetétel jellemzőit kell alkalmazni. A növényzet telepítésénél a zöldfelület alakítás esztétikai szempontjait is figyelembe kell venni, így:

- fontos a természetes lágymagvúak vonalának növényzettel való kiemelése,
- kerülendő a merev fasorok alkalmazása, az utak mentén elhelyezendő növényzet megjelenését csoportos telepítéssel kell lágyítani,
- háromszintű növényzettel telepítés javasolt (fa, bokor, gyepek)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszo.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Védőfásításra vonatkozó javaslatot tartalmaz a településszerkezeti terv:

- gazdasági, ipari övezetek és lakóterületek közötti térségekben,
- közlekedési területek határainál,
- a szomszédos települések határainál.

Fontos szempont a már meglévő gazdasági területeket védőfásítással történő lehatárolása a jövőben esetleg előforduló tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében.

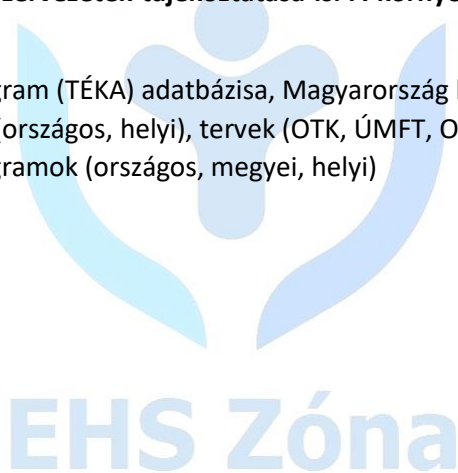
A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- A legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- Megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- Kizárja a környezetkárosítást.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, levegőszennyezés, hulladék-keletkezés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

A településszerkezeti tervi változtatási szándékokról megtörtént a lakosság és az államigazgatási szervek, valamint az érintett szervezetek tájékoztatása is. A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása:

- Tájérték Kataszter Program (TÉKA) adatbázisa, Magyarország kistájainak katasztere
- Hatályos jogszabályok (országos, helyi), tervek (OTK, ÚMFT, OTrT, MTrT stb.),
- Környezetvédelmi programok (országos, megyei, helyi)



EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2 Környezeti értékelés, alátámasztó javaslat

2.1 A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

Nyomvonal változatok ismertetése, Győri szakasz

Gy-1 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autóút – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget keleti oldalán keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 240 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól délre keresztezi a 1401 j. összekötő utat és egy balos ívvel ráfordul a meglévő 14 sz. főút nyomvonalára, melyen keresztül csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához. Az útszakasz a Győrújfalú és Győr közötti szakaszon ivóvízbázis védőterületét érinti.

Változat előnye:

Az összes változat közül a legrövidebb hosszúságú. Felhasználja a 14 sz. főút meglévő nyomvonalát. A Szúnyog-szigetet távolról elkerüli.

Változat hátránya:

Pinnyéd városrészhez ez a változat húzódik legközelebb. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet. Ivóvízbázis védőterületét érinti Győrújfalú és Győr közötti szakaszon.

Gy-2 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autóút – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget nyugati oldalának érintésével keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 210 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól délre keresztezi a 1401 j. összekötő utat és egy balos ívvel ráfordul a meglévő 14 sz. főút nyomvonalára, melyen keresztül csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához. Az útszakasz a Győrújfalú és Győr közötti szakaszon ivóvízbázis védőterületét érinti.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Változat előnye:

Felhasználja a 14 sz. főút meglévő nyomvonalát. A lakott területeket távolról elkerüli.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet. Ivóvízbázis védőterületét érinti Győrújfalú és Győr közötti szakaszon.

Gy-3 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autótút – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget nyugati oldalának érintésével keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 210 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól délre keresztezi a 1401 j. összekötő utat és egy balos ívvel elfordul a meglévő 14 sz. főúttal párhuzamos irányra, majd egy jobbos ívet követően csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához. Az útszakasz a Győrújfalú és Győr közötti szakaszon ivóvízbázis védőterületét érinti.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet. Ivóvízbázis védőterületét érinti Győrújfalú és Győr közötti szakaszon.

Gy-4 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autótút – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget nyugati oldalának érintésével keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 270 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól északra keresztezi a 1401 j. összekötő utat, majd egy jobbos ívet követően csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Gy-5 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget nyugati oldalának érintésével keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 270 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól északra keresztezi a 1401 j. összekötő utat, majd egy jobbos ívet követően csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjához.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-6 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót közel merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinnyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-szigettől ~ 1 km-re nyugatra keresztez. A Győrújfalui bányatavat a nyomvonal nyugati oldalon kerüli meg. Ezután a nyomvonal Győrújfalutól északra keresztezi a 1401 j. összekötő utat, majd egy jobbos ívet követően csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjához.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. A Szúnyog-szigetet nem érinti.

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-7 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal első szakasza a Gy-3 nyomvonallal azonos, a Győrújfalui bányató keleti oldalán válik el tőle, majd Győrújfalutól északra keresztezi a 1401 j. összekötő utat, és egy jobbos ívet követően csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjához.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-8 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd a Rábca folyót merőlegesen keresztezi. Ezután Győr Pinyéd városrészét nyugatról elkerülve éri el a Mosoni-Dunát, melyet a Szúnyog-sziget nyugati oldalának érintésével keresztez. A rendezési terv szerinti hétvégi házas övezetbe sorolt sziget területét 290 m-re közelíti meg az elkerülő szakasz. Ezután a nyomvonal egy jobbos ívvel a Győrújfalui bányató északi oldalán elhaladva északi irányba fordul, majd Győrújfalú megkerülése után csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-9 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd északi irányba fordulva keresztezi a Rábca folyót. A Győrújfalui bányató és Győrújfalú község megkerülése után csatlakozik a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontához.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. Nem érinti a Szúnyog-szigetet.

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Gy-10 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal kezdeti szakasza a Gy-9 nyomvonallal megegyező vonalon halad, a Győrújfalui bányató nyugati oldalán válik külön attól, majd csatlakozik a Gy-8 nyomvonalhoz, melyen keresztül eléri a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontját.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. Nem érinti a Szúnyog-szigetet.

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-11 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal kezdeti szakasza a Gy-8, majd a Gy-3 nyomvonallal megegyező vonalon halad, a Mosoni-Duna keresztezése után Győrújfalú megkerülésével csatlakozik a Gy-8 nyomvonalhoz, melyen keresztül eléri a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontját.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz.

Változat hátránya:

Érinti a Szúnyog-sziget nyugati oldalát. Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület.

Gy-12 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autóút – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd északi irányba fordulva keresztezi a Rábca folyót. A Győrújfalú bányatavat keresztezi 380 m hosszön, majd Győrújfalú község megkerülése után egy bekötéssel teremt kapcsolatot a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjával. A bekötést követően a nyomvonal a Városszabadi elkerülő szakaszhoz csatlakozik.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. Nem érinti a Szúnyog-szigetet.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület. Keresztezi a Győrújfalui bányatavat.

Gy-13 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd északi irányba fordulva keresztezi a Rábca folyót. A Győrújfalui bányatavat 360 m hosszon keresztezi, majd Győrújfalú község megkerülése után egy bekötéssel teremt kapcsolatot a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjával. A bekötést követően a nyomvonal a Vámosszabadi elkerülő szakaszhoz csatlakozik.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. Nem érinti a Szúnyog-szigetet.

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület. Keresztezi a Győrújfalui bányatavat.

Gy-14 nyomvonal változat

Rövid ismertetés:

A nyomvonal az M85 autót – 85 sz. főút – M1 autópálya csomópontjából indul a 85 sz. főút nyomvonalán. Az 1 sz. főutat annak korrekciójával keresztezi, majd északi irányba fordulva keresztezi a Rábca folyót. A Győrújfalui bányatavat keresztezi 370 m hosszon, majd Győrújfalú község megkerülése után egy bekötéssel teremt kapcsolatot a 813 sz. főút – 14 sz. főút körforgalmú csomópontjával. A bekötést követően a nyomvonal a Vámosszabadi elkerülő szakaszhoz csatlakozik.

Változat előnye:

A lakott területeket távolról elkerüli. A 14 sz. főút meglévő szakaszát nem használja fel, ezáltal a jármű forgalom jobban külön tud válni az egyes útirányoknak megfelelően, ami jobb forgalomlebonnyolódást okoz. Nem érinti a Szúnyog-szigetet.

Változat hátránya:

Az első 3 nyomvonal változathoz képest ~ 1 km-el hosszabb útvonalat jelent. Kis mértékben érinti a Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 területet, és a Lajmai nádas nevű ex-lege terület. Keresztezi a Győrújfalui bányatavat.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A 2019. június 18-án megtartott tanulmánytervi terv-zsűri a nyomvonalak tekintetében a Gy-1. és Gy-16 nyomvonalváltoztatásokat támogatta.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győr Járási Hivatala 4179-74/2019. iktatószámmal a Gy-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott 2019. augusztus 6-án.

A megismert környezeti alapállapotok ismeretében a tervezés során az új szabályozás a lehetséges negatív hatások minimalizálására törekedve készült el. A magasabb rendű tervekkel a vizsgálat tárgyát képező településrendezési terv összhangban áll.

A tervezett fejlesztések és a megvalósításukhoz szükséges településrendezési eszközök készítése a környezet- és természetvédelmi célok, követelmények és elvárások figyelembevételével készült.

2.1.1. EU 2020 stratégia

Az „Európa 2020” az Európai Unió 2010-ben útnak indított, 10 évre szóló növekedési és foglalkoztatási stratégiája. Célja, hogy az EU gazdasága intelligens, fenntartható és inkluzív legyen. E három, egymást kölcsönösen erősítő prioritás hivatott elősegíteni, hogy az Unióban és a tagállamokban magas legyen a foglalkoztatottság és a termelékenység, és erősödjön a társadalmi kohézió. Az EU öt nagyszabású célt tűzött ki maga elé a foglalkoztatás, az innováció, az oktatás, a társadalmi befogadás és az éghajlat/energiapolitika területén, melyeket 2020-ig kíván megvalósítani. Mindegyik tagállam saját nemzeti célokat fogadott el az említett területeken.

Magyarország számára a legfontosabb fejlesztéspolitikai célkitűzés az ország gazdasági teljesítményének (GDP), valamint a foglalkoztatás szintjének, minőségének növelése, amelyek révén az életminőség és az életkörülmények érdemi javulása érhető el. Mindehhez kapcsolódva a Nemzeti Reform Program vállalásai a következők:

- A 20–64 évesek foglalkoztatási rátájának a jelenlegi 60%-ról legalább 75%-ra növelését;
- A kutatás-fejlesztési ráfordítások bruttó hazai termékhez viszonyított szintjének 1,8%-ra növelését;
- Az üvegházhatású gázok kibocsátásának legfeljebb 10 százalékos növekedését a 2005. évi szinthez képest; a teljes energiafelhasználáson belül a megújuló energiaforrások részarányának 14,6 százalékra történő növelését; a 10 százalékos energia megtakarítás elérését;
- A felsőfokú vagy annak megfelelő végzettséggel rendelkezők arányának 30,3 százalékra növelését a 30-34 éves népességen belül; az oktatásban, képzésben nem részesülő, legfeljebb alsó középfokú végzettséggel rendelkezők arányának 10 százalékra csökkentését a 18-24 éves népességen belül;
- A szegénységben vagy társadalmi kirekesztettségben élő népesség számának 450 000 fővel való csökkentését, amely 5 százalékpontos csökkentést jelent.

2.1.2. Az Országos Területrendezési Terv

A településszerkezeti változás elhanyagolható mértékű, így nem szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetés.

2.1.3. Győr-Moson-Sopron Vármegye Területrendezési terve:

A tervezett módosítás összességében a megyei területrendezési terv övezeteinek előírásaival nem ellentétes.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.1.4. Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel

Nemzeti Környezetvédelmi Program

Településfejlesztés, -rendezés és környezetvédelem - cselekvési irányok, feladatok

- A településrendezési szabályozás során a települési környezetminőség javulását szem előtt tartó előírások megfogalmazására van szükség, amelyek fontos feltételét jelentik a településen élők életminősége, egészsége és a település gazdasági versenyképessége javításának. - *a különböző területfelhasználási kategóriák helyének kijelölésénél a táji, természeti, környezeti adottságok figyelembevétele*
- A településfejlesztés során olyan - a környezet- és természetvédelem szempontjait integráló - területfelhasználási elvek lefektetése szükséges, melyek a települési környezetminőség javulását szolgáló települési térszerkezet, a természeti erőforrásokkal való jobb gazdálkodás kialakítása és a települési ökoszisztéma szolgáltatások javítása irányába hatnak. A településfejlesztési projekteknél növelni szükséges a zöldfelületi arányokat.
- A településtervezésnek (mind a fejlesztés, mind a rendezés tekintetében) - EU-s és hazai elvárások mentén - fel kell készülnie a klímaváltozás kihívásainak kezelésére és megfelelő várospolitikai eszközöket kell kialakítania. Ezek között kiemelendő pl. a zöldfelületi tervezés, a városi közlekedés csökkentése, a beépítettség növelésének visszafogása, valamint a vizekkel való gazdálkodás fejlesztése.
- A fejlesztéseknél a zöldmezős beruházások helyett az alulhasznosított vagy hasznosítatlan barnamezős területeket kell előnyben részesíteni (ezzel is csökkentve a beépítettséget), a barnamezős területek funkcióváltásakor pedig elengedhetetlen az új zöldfelületek létrehozása. Ezen a területeken a célzott területfelhasználás kialakulásáig ösztönözni kell azon átmeneti, ideiglenes hasznosítási módokat, amelyek javítják a biológiai aktivitást, a zöldfelületi intenzitást.
- A településfejlesztés tervezése, a településfejlesztési koncepció és az ITS készítése során a jogszabályban foglalt követelmények érdemben történő teljesítése. A megyei tervekben megfogalmazott, a természet- és környezetvédelmi szempontokat rögzítő megyei irányelveket fokozottabban figyelembe kell venni a településrendezés során.
- Meg kell határozni a területrendezési és építésügyi monitoring-rendszer településrendezési szegmensének fejlesztési feladatait, és a rendszert alkalmassá kell tenni a valós területhasználati folyamatok nyomonkövetésére, elemzésére, valamint a településrendezési jogszabályok érvényesülésének vizsgálatára. Nagy hangsúlyt kell fektetni a rendszer folyamatos működésére és a visszacsatolás lehetőségének megteremtésére. - *önkormányzati főépítész foglalkoztatása* • Előrelátó, tudatos településfejlesztés: a települések adottságaira és lehetőségeire alapozott fejlesztési irányokról szóló döntések meghozatalakor a fenntarthatósági szempontok figyelembevétele, környezeti szempontból is összhang teremtése a településfejlesztési elképzelések és a településrendezési eszközök között. - *az adottságokra épülő fejlesztési célok megfogalmazása.*

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

További, környezeti értékeléssel összefüggő jogszabályok melyeket a tervezés során figyelembe vettünk:

- 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről
- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 27/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról
- 28/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról
- 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről
- 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet a területek biológiai aktivitásértékének számításáról
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről
- 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.2 A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

Győr Megyei Jogú Város érvényben lévő településrendezési eszközei:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2006.(I.25.) számú önkormányzati határozatával elfogadott Településszerkezeti terve (továbbiakban: TSZT)
- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2006. (I.19.) önkormányzati rendelete Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási terve (továbbiakban: HÉSZ)
- A településrendezési tervmódosítás a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal, a Pannonway Építő Kft. kérésére a 2006. évi LIII. törvény 6/H. § (1)-(14) megfelelően kerül lefolytatásra.
- A településrendezési tervmódosítás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban kerül módosításra, jelen dokumentáció az eljárás véleményezési anyaga.

A tervezett módosítás:

1. Településszerkezeti terv módosítást - igényel,
2. Helyi Építési szabályzat módosítást – nem igényel,
3. Szabályozási tervlap módosítást - igényel.

A tervezési területen belül csak a területbiztosításhoz szükséges szabályozási vonalak módosulnak, a javasolt beépítési paraméterek és egyéb szabályozási elemek nem változnak.

A tervezési területen belüli közterületek jelenleg tervezett szabályozási szélességei a tervezett közlekedési csomópontbővítés számára nem elegendőek, a tervezett közlekedésfejlesztési elemek, a közlekedési csomópont bővítése a mellékelt helyszínrajzon javasolt szabályozási vonalakkal tervezett az engedélyezett terveknek megfelelően.

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evö övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A településterv módosításának programja Győr Megyei Jogú Város közgyűlése a településrendezési eszközök felülvizsgálatát és módosítását határozta el. Az Önkormányzat a módosítás programját a következők szerint rögzítette:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2023. (.....) GYMJVÖ rendelete a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) ök. rendelet módosításáról, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §-a (3) bekezdésének c) pontjában biztosított jogkörében a következőket rendeli el:

1. §

A GYÉSZ szabályozási tervlapja az SZTM-2023-006 sz. tervlapja szerint módosul.

2. §

E rendelet 2023. lép hatályba.

Általános indoklás:

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházként megvalósuló Győr északnyugati elkerülő út előkészítése projekt keretében a tervezett közlekedési infrastruktúra nyomvonalának beillesztése szükséges Győr MJV településrendezési tervébe. A nyomvonal által igénybe vett területek területbiztosítása érdekében azok kiszabályozása, közlekedési területbe történő átsorolása szükséges.

Részletes indoklás:

1. §

A hivatkozásban szereplő tervlapok az 1/2006. (01.25.) ök. rendelettel elfogadott településrendezési terv rajzi részét a szabályozási tervet módosítják.

2. §

A rendelet hatályba léptetéséről rendelkezik.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

2.3.1. Tájhasználati konfliktusok és problémák

Tájhasználati konfliktust 2010-ben az Audi új, logisztikai központjának építése okozott a város területén. A tervezett, s azóta megvalósult beruházás területéül egy állami tulajdonban lévő, az Audi által megvásárolt területet jelöltek ki, amely NATURA 2000 besorolású védett terület volt. A területet a védettség alól kivették, a beruházás részeként a természeti károkat semlegesíteni igyekeztek.

2.3.2. Konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület

Győrben nincsen nagyterjedésű szlöm; álláspontunk szerint a korábbi lakossági felmérések szerint alacsony presztízsű Újváros sem tekinthető klasszikus szlömnek, legfeljebb egy része a Tűz utca környéke, a mintegy 7000 m²-es, két tucat telket számláló terület.

2013-ban pályázati támogatással indult meg Újváros rehabilitációja első ütemének megvalósítása; a Kossuth Lajos utca menti önkormányzati tulajdonú épületek felújítása, a Bercsényi liget zöldterület rehabilitációja, az Újvárosi Szent József Római Katolikus Plébániatemplom külső felújítása, valamint a Kossuth Lajos Iskola homlokzat felújítása.

Újváros további részein található sok rosszallagú, általában önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület. A közterületek állapotát a Bercsényi ligetben felújított park és sportpálya, és a KRESZ-park építések javították, de nem sikerült teljesen megoldani a közterületeken történő folyamatos, illegális személtelrakás problémáját.

2.3.3. Az épített környezet konfliktusai, problémái

Az épített környezet legnagyobb problémája a sok barnamezős, üresen álló terület. Mivel ezek gyors újrahasznosítása a közeljövőben nem várható, meggondolandó ideiglenes hasznosításuk legalább a várostesttel érintkező szegélyek mentén (legalább fásítás). Sok kis helyi konfliktust okozott a lakóterületeken a szomszédos telkek nagyon eltérő intenzitású beépítése. Ezen a területen az Önkormányzat szigorította a szabályokat, de a gazdasági helyzet további javulásával az ilyen típusú érdekellentétek újra felerősödhetnek.

A korábbiakban kevesebb tere volt az új épületek terveinek építészeti szempontú bírálatának. Ez a helyzet az országos jogszabályváltozások miatt javult, de nyilvánvalóan továbbra is maradnak illeszkedési problémák, amik sűrűsödnek a viszonylag gyorsan beépülő, újonnan beépítésre szánt területeken. Ezt beépítési terveken alapuló szigorúbb szabályozással lehetne valószínűleg elkerülni, illetve a közterületek kialakításával, növénytelepítésekkel enyhíteni.

Az ilyen típusú, egyenként kis jelentőségű, de összességükben jelentős értékvesztést okozó átépítések támogatásának további kiterjesztése kedvező hatással lehet az értékek megőrzésére. Óriási mértékben rontja a környezet állapotát az illegális személtelrakás, ami különösen sújtja Újváros műemléki jelentőségű területét. Hangsúlyos figyelmet érdemelnek - elsősorban a folyóparti tájak részét képező - fás - ligetes területek. Miután Győrben hagyományosan is épültek - eredetileg elsősorban csónakházak - az ártérben, kiemelten lényeges kérdés a tájképi szempontból különösen fontos ártéri épületek átépítése, esetleg új épületek építése.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorf@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4 A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

2.4.1. A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal

A terv legjelentősebb területfelhasználási változása, hogy a módosított szabályozási terv elfogadásával az erdőterületek részben csökken. Valós csökkenés ugyanakkor nem mindig következik be, mert a jelenleg is részben gyeperes, ligetes, cserjés területek kerülnek átsorolásra. A változtatások környezeti szempontból semlegesnek tekinthetők mert a természetközeli területté történő átminősítés a valós állapotot tükrözi így a megfelelő szabályozással elősegíti a természeti adottságok, vizes élőhelyek, vegetációk megőrzését.

Örökségvédelmi szempontból a területen nem okoz változást a szabályozás terv megváltozó szabályozása. A meglévő építészeti örökség védelme biztosított. A fejlesztési elképzelések tartalmazzák az építészeti örökség védelmét. A régészeti lelőhelyek feltárására az építkezés során a jogszabályi előírások szerint fokozott figyelmet kell fordítani.

Összességében megállapítható, hogy a tervezett területi módosítások nem okoznak jelentős változásokat az ökológiai rendszerekben. A tervezett módosítások területén nincsenek olyan élővilág védelmi értékek, amelyekre az átminősítés jelentős hatást gyakorolna. Az átminősítések nem okoznak terhelésnövekedést, többségükben a valós jelenlegi területhasználatot követik.

2.4.2. A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

Levegőminőség

Új, tervezett területfelhasználás

- A csomópontok átalakítása forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő levegőterhelést nem okoz.

- Pozitív hatás lehet, az elkerülő útszakasz használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és belterületi utakon csökkenhet a levegőterhelés.

- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A légszennyező anyagok és a porterhelés koncentrációjának legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen kívüli 20 méteres körzetben várható. A munkaterülettől számított 50 méteres körzetben az építési eredetű levegőterhelés mértéke körülbelül a felére csökkenhet. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő levegőterhelés 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Vízvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- Közvetlen hatásterület alatt, a talaj vonatkozásában a beruházás által érintett teljes építési területet értjük, beleértve a felvonulási és depónia területeket, valamint az esetleges anyagnyerő-helyeket. A közműfejlesztések kapcsán, a teljes építési területen belül, a vezetékektől mért 5-10 méteres sávra tehető az építési sáv, amely vertikálisan kb. 2-3 m a kiterjedésű a terepszint alatt. A hatásterületen belül érheti közvetlen hatás a talajt az építés stádiumában, illetve közvetlen szennyezés havária esetén.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Zajvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- A csomópontok átalakítása forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő zajterhelést nem okoz.
- Pozitív hatás lehet, az elkerülő útszakasz használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és belterületi utakon csökkenhet a zajterhelés.
- Zajvédelmi szempontból az üzemelés közbeni zajterhelés csökkentésére, csomópontok és lakott területek mellett zajvédelmi intézkedések kerülnek kialakításra. (2,0-3,5 magasságú zajvédőfalak)
- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybe vett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A zajterhelés legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen 100 méteres körzetben várható. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő zajterhelés határérték túllépése 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Hulladékkezelés

A település területén keletkező hulladék közüzemi gyűjtése és elszállítása esetén csekély a hulladék általi szennyezés veszélye.

Termőföldvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- a fejlesztések több jó földminőségű területen kerülnek kijelölésre, de csak a szükséges keresztmetszet kerül kiváltásra, így csekély a káros hatás

Ásványvagyron védelem

Új, tervezett területfelhasználás

- nincs káros hatás

Természetvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- A közvetlen hatásterület a beruházás kapcsán a végleges és ideiglenes területfoglalással érintett területek élőhely-elfoglalása, illetve az ideiglenesen bolygatott területek, munka- és rakodó területek.

Örökségvédelem

Örökségvédelmi szempontból a területen nem okoz változást a szabályozás terv megváltozó szabályozása. A meglévő építészeti örökség védelme biztosított. A fejlesztési elképzelések tartalmazzák az építészeti örökség védelmét. A régészeti lelőhelyek feltárására az építkezés során a jogszabályi előírások szerint fokozott figyelmet kell fordítani.

Az előzetes régészeti dokumentációt a Magyar Nemzeti Múzeum készítette PANNONWAY Építő Kft. megbízásából 1222 tervszámon 2023.03.20. dátummal.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

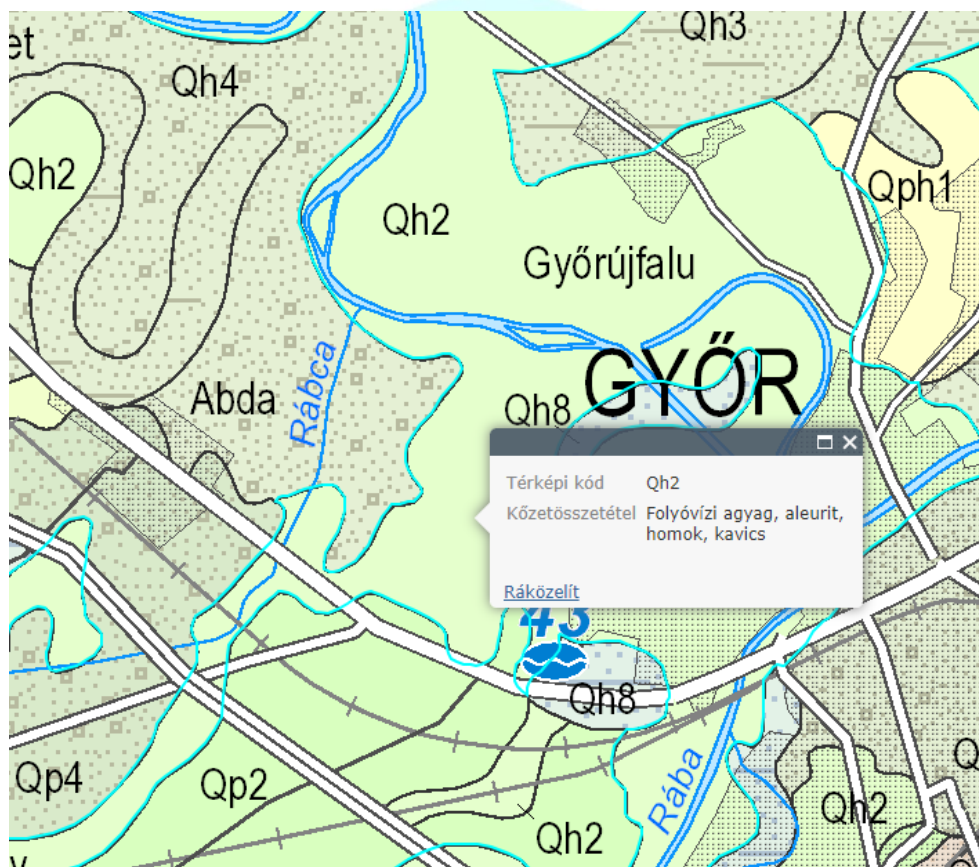
Telefon: +36-70/977-49-55

2.4.3. A településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása

Talaj

Győr közelében érintkeznek a Győri-medence kistjai a Komárom-esztergomi-síksággal és a Marcal-medencével. Ezen kívül még a Pannonhalmi-dombság nyúlványai is megtalálhatók a város területén (Ménfőcsanakon). Éppen ezért a város területének talaja eléggé változatos (öntéstalajok, csernozjom, barna erdőtalaj). Győr környékén mindenütt jó termőképességű talaj található (Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata – 2003-2005).

Ami a talajok szennyezését illeti, a talaj terhelése levegőből kiülepedéssel, mezőgazdasági területen tápanyag és vegyszer túladagolással, talajba, talajvízbe került szennyeződéssel (pl. illegális hulladéklerakással) történhet. A talajra vonatkozóan állandó és folyamatos figyelmet a Talajvédelmi Információs és Monitoring rendszer pontjai jelentenek. Győr területére két ilyen pont esik: az egyik az M1-es autópálya mellett (a Metro üzlettel szembeni dombon), a másik Győrújfalú irányában a vízmű kutak mellett található. A város egészére vonatkozóan ez a két pont önmagában nem sok információt ad, jelentősége inkább regionális vagy országos megfigyelésben van (TKP, 2012).



3.1.1. Győr területének földtani adottságai (Forrás: MBFSZ, 2023.)

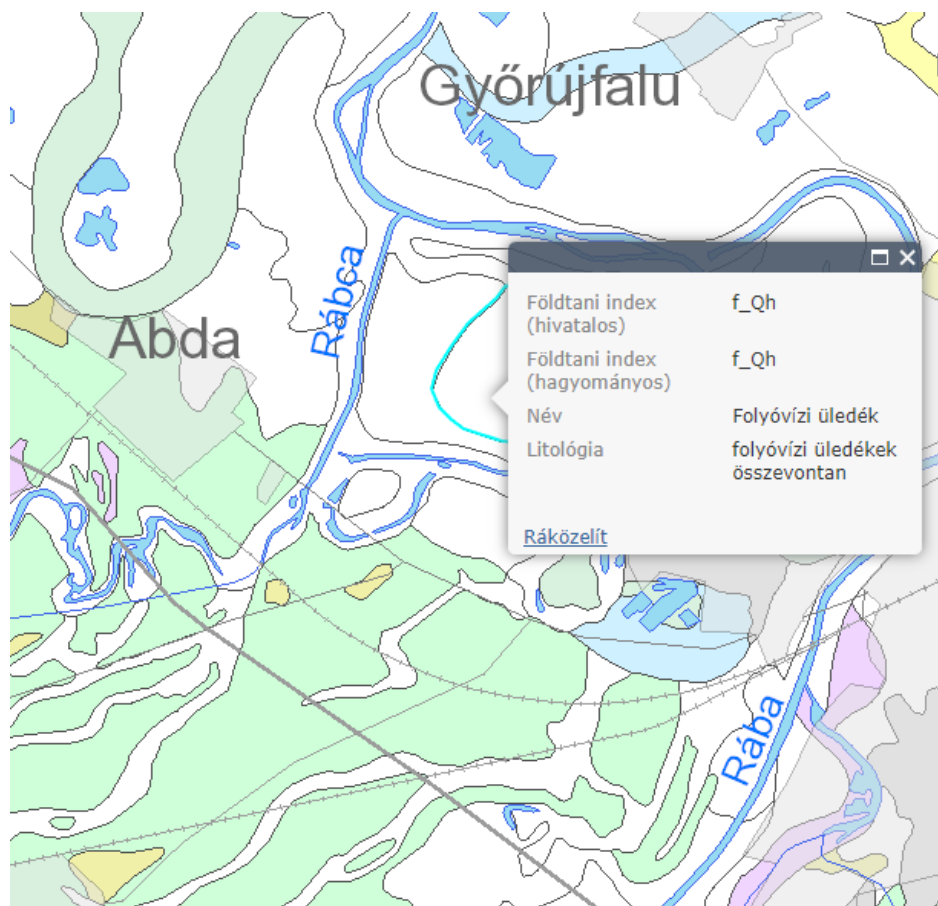
A talajok szennyezettsége mellett jellemző tényező a városi, urbánus környezetben a termőtalaj veszteség. Ennek egyik fő oka a beépítés, a művi környezet terjeszkedése.

A város belterülete 12%-kal növekedett az elmúlt 20 év alatt, ez a növekedés az utóbbi években egyre gyorsabb ütemű. A belterület növekedése pedig többnyire együtt jár a beépítéssel és a zöld felületek csökkenésével (TKP, 2012).

web: <http://www.ehszona.hu/>

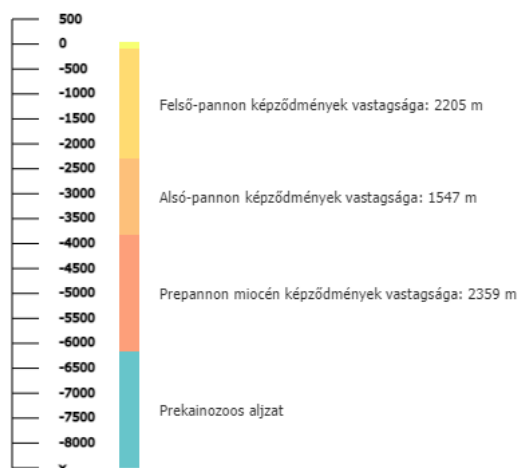
email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



3.1.2. Győr és környezetének felszíni talaj összetétele (Forrás: MBFSZ, 2023.)

Virtuális fúrásprofil a modell alapján
(tengerszinhez viszonyított magasság méterben)



	ALSÓ HATÁR (méterben, tengerszinhez viszonyítva)	FELSŐ HATÁR (méterben, tengerszinhez viszonyítva)
Negyedidőszaki képződmények	-32	113
Felső-pannon képződmények	-2237	-32
Alsó-pannon képződmények	-3784	-2237
Prepannon miocén képződmények	-6143	-3784
Prekainozoos aljzat	x	-6143

1.1.3. Virtuális fúrásprofil a győri területről (Forrás: MBFSZ, 2023.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,
- 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól,
- 31/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól,
- 10/2010. (VIII.18.) VM rendelet a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól,
- 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról,
- 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI adatszolgáltatás),
- 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről,
- 30/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól,
- 27/2005. (XII.6.) KvVM rendelet a használt és szennyvizek kibocsátásainak ellenőrzésére vonatkozóan,
- 219/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszín alatti vizek minősége védelmének szabályairól,
- 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól.

Magyarország a felszíni vizeket illetően jellegzetesen tranzitország, ami azt jelenti, hogy a vízkészletek mind mennyiségileg, mind minőségileg döntő mértékben függenek a szomszédos országokban tett beavatkozásoktól. A magyarországi folyók vízkészlete csaknem teljes egészében (96%-ban) külföldről származik. Ez az arány különösen igaz a Kisalföld területére. A felszín alatti vizek Magyarország stratégiai jelentőségű készletét adják, hiszen az ország vízellátása 95%-ban a felszín alatti készletekre támaszkodik, és ez az arány magasabb, mint a legtöbb európai ország mutatója. A felszín-közel talajvizek a települések környezetében azonban általában szennyezettek (Győr városi és elővárosi közösségi közlekedési rendszerének átalakítása, 2013).

Felszíni víz

Győr köztudottan a vizek városa, így a vízvédelem, a felszíni és a felszín alatti vizek állapota kiemelten kezelendő kérdés – nemcsak környezeti, de gazdasági és turisztikai szempontból is.

Az Európai Unió Víz Keretirányelv keretében 2010-ben lezárult a Vízyűjtő Gazdálkodás Tervezés, amely információkat szolgáltatott a felszíni és a felszín alatti vizek állapotát illetően. Az információk az egész országra, részvízgyűjtőkre, valamint vízgazdálkodási alegységekre bontva teljes körűen megtalálhatók a www.vizeink.hu honlapon. Győrt érintő vízfolyások vízminőségére vonatkozóan a TKP is bő információt ad.

Összességében a Víz Keretirányelv értékelésénél a várost érintő vízfolyások közül a Mosoni-Duna, a Rába és a Rábca is mérsékelt ökológiai állapotú minősítést kapott. (TKP, 2012.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

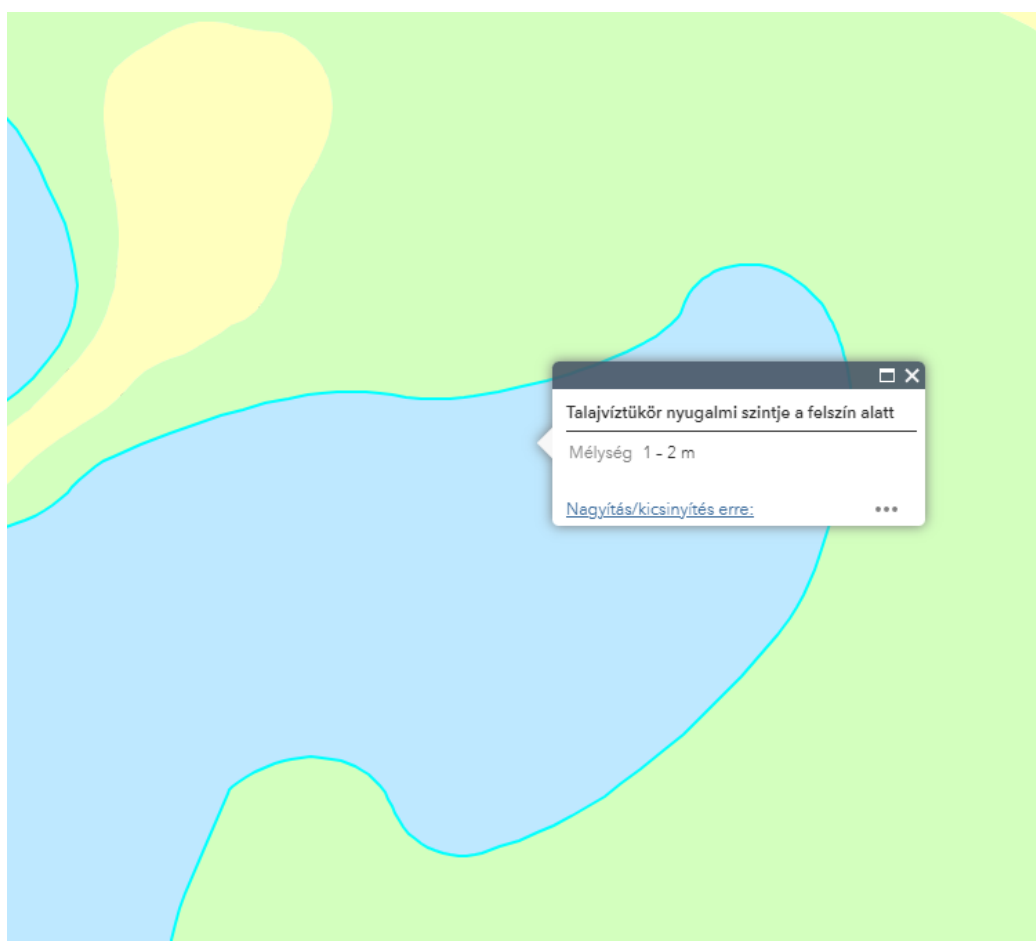
Telefon: +36-70/977-49-55

Felszín alatti víz

Legutóbb 2015-ben volt felülvizsgálat, amelynek az a célja, hogy megállapítsa a gyenge állapotú víztestek jó állapotba hozásának érdekében elrendelt intézkedések megvalósítását, és a víztestek állapotában bekövetkezett változásokat. Ezen túlmenően a 2010-ben jó minősítést kapott víztestek állapotfelmérése is megtörténik. Ennek fő koordinátora a Nemzeti Környezetügyi Intézet lesz, a győri munkákat a területileg illetékes Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság fogja irányítani.

A Vízyűjtő Gazdálkodási Tervek (VGT), alegységtervei tartalmazzák mind a felszíni, mind a felszín alatti vizek jó ökológiai-, illetve jó mennyiségi és minőségi állapotának elérése érdekében lévő célkitűzéseket és az ehhez kapcsolódó intézkedési terveket. Győrt a 1-1 Szigetköz alegység, 1-2 Rábca és Fertő alegység, 1-3 Rába alegység, valamint az 1-4 Marcal alegység érintik. Ezek az intézkedési tervek, illetve maga a VGT alegységtervek megtalálhatóak a www.vizeink.hu internetes oldalon. A vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel ellentétes szabályozás nem alkotható.

A talajvíz magassága a Mosoni-Duna és a Duna vízjátékának függvénye, terepszint alatt átlagosan 1-4 m mélységben helyezkedik el.



2.2.1. Győr és térségének talajvíz magassága (Forrás: MBFSZ, 2023.)

A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából a fokozottan érzékeny, ezen belül a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések vagy vízszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszíni vagy felszín alatti vizek, illetve a földtani közeg szennyeződését.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A környezet védelmének általános szabályai szerint minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével kell védeni. Különösen vonatkozik ez a felszín alatti vizekre és a földtani közegre, amely környezeti elemek szoros, elválaszthatatlan kölcsönhatásban vannak egymással.

A talaj öntisztuló, átmeneti tározó (pufferoló) képességével jelentősen hozzájárul a környezetet érő terhelés csökkentéséhez, így a felszín alatti vizek védelméhez. A földtani közeget érintő igény-bevételek esetén fontos kiemelni, hogy az emberi tevékenység okozta hatások egyrészt meghatározzák a földtani közeg (mint környezeti elem) állapotát, másrészt visszahatnak a terület- és víz-használati lehetőségekre is. Ez a kölcsönhatás különösen jelentős a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmében tett intézkedések esetében.

A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, a jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására. A gazdálkodás során kiemelt fontosságú a felszíni, a felszín alatti vizek és a talaj szennyeződésének megakadályozása.

A felszíni vizek minősége védelmével kapcsolatban a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek minősége védelmével kapcsolatban pedig a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Vízgazdálkodás, vízellátás

Győr-Moson-Sopron megye folyóinak köszönhetően jelentős a parti szűrésű kutakból kinyert ivóvíz mennyisége. Ugyanakkor nagyságrendekkel kevesebb parti szűrésű vizet használnak fel a Nyugat-Dunántúlon annál, mint amennyit lehetne. A jelentősebb parti szűrésű vízművek a Szigetköz területén a Dunához és a Mosoni-Dunához kapcsolódóan találhatók. A rétegvízből származó termál kutakkal a Kisalföldön 21 helyen találkozhatunk, amelyekből a nyerhető víz döntő többségét egyszerre több célra használják fel (11 kútból mezőgazdasági és turisztikai vízhasznosítás is történik). Fontos azonban tudni, hogy a parti szűrésű kutak jelentős része magas vas- és mangántartalommal rendelkezik, melyeket vegyszermentes technológiával (levegőztetés és szűrés) kell utó kezelni.

Győr és térsége ivóvízellátását és szennyvíz tisztítását a Pannon-Víz végzi, mely egyben a kezelője is a vízkivételi és -tisztító műveknek, illetve az elosztó hálózatnak. A vezetékes ivóvízellátás a társaság területén 100%-os, melynek hossza Győrben 690,2 km, amiből a bekötő vezeték 185,54 km. A kiépült csőhálózat jellemzően körvezetékes rendszerű. A város jó minőségű ivóvízzel rendelkezik, amit első sorban a szőgyei és a révfalusi vízműből nyernek ki. Ezek a vízművek biztosítják Győr városán kívül a környező települések ivóvízellátását is.

Szennyvízkezelés

A győri térségben a Pannon-Víz Zrt. végzi a szennyvíz kezelését, így Győr városába 13 másik település szennyvize érkezik be. A város szennyvízgyűjtő-hálózatának hossza 505 km, melyből a bekötővezeték 137,8 km. A szennyvízelvezetés a városokban gravitációs rendszerrel, a községekben pedig részben gravitációs, részben kényszer áramoltatású szennyvízelvezető rendszerrel történik. A kényszer áramoltatású szennyvízrendszerek üzemeltetésénél jelentős többletfeladatot jelent a légtelenítés, legtöbbször úszókapcsoló elakadás vagy vákuum szelep hiba miatt szükséges a hibaelhárítás.

A szennyvíztisztítás a Pannon-Víz területén, 13 szennyvíztisztító telepen történik környezettudatos megoldás alkalmazásával. A legnagyobb kapacitású, győri szennyvíztisztító 2006-ban került felújításra, így a telep 95%-os tisztítási határfoka minden tekintetben megfelel az elvárásoknak. A győri szennyvíztisztítóban zsírhulladékokkal optimalizálják a rothasztó üzemet, így a telep energia-felhasználásának nagyobbik felét biogáz biztosítja. A Pannon-Víz területén 550 szennyvízátemelő működik.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A város központi belterületén a csatornahálózat jelentős része egyesített rendszerű, a perem területeken és a környező településeken azonban már elválasztott rendszerű a szennyvízelvezetés. Az elválasztott rendszerű hálózat jellemzően, NA 200 átmérőjű vezetékkel és gravitációs rendszerrel épült ki, szennyvízátemelők közbeiktatásával.

Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A Mosoni-Duna és a Rába győri szakaszán záporosók alkalmával az egyesített rendszerű csatornákból csapadékvízzel hígított szennyvíz kerül az élővizekbe. Ilyenkor az üzemelési szabályzat szerint a zápor-kiömlőkön keresztül lehet tehermentesíteni a város csatornarendszerét, megelőzve a mély fekvésű városrészek és lakóépületek elöntését.

A győri elválasztott rendszerű csapadékvíz-hálózatból csak a Széchenyi István Egyetemtől, a Pataházi temetőig terjedő szakaszt üzemelteti a Pannon-Víz, a fennmaradó részeket a Győr-Szol, valamint Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete kezeli.

Győr városa a jövőben szeretné folytatni csapadékvíz elvezetési projektjeit, melyek elsősorban Szabadhegyet, Ménfőcsanakot, Gyirmótot, Kisbácsát és Sárást érintik.



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 264/2008. (XI. 6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 53/2017. (X. 18.) FM rendelet a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről

Levegőminőség

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A termelési emisszió kis mértékben növekszik, egyre nagyobb hányadot képvisel viszont a közlekedés. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg. A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés a jellemző, amelynek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető.

A vizsgált terület közlekedési szempontból erősen terheltnek tekinthető. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Éghajlati jellemzők

Győr város mérsékelt meleg és száraz éghajlatú, az éves átlagos hőmérséklet kevéssel 10 Celsius fok feletti. Az éves csapadékösszeg jellemzően 570-590 mm, a szélirányok közül az észak-nyugati a domináns, de elég jelentős a dél-keleti szél aránya is (Győr városi és elővárosi közösségi közlekedési rendszerének átalakítása – helyzetértékelés, 2013).

A sokéves átlagos havi középhőmérsékletet tekintve a leghidegebb hónap a január, míg a legmelegebb hónap a július. A csapadékot tekintve két esősebb (nyár és késő ősz), és két szárazabb (tél közepe – kora tavasz és kora ősz) váltja egymást. A legkevesebb csapadék február-márciusban hullik, a legcsapadékosabb hónapok pedig a nyári hónapok. A napsütéses órák éves összege átlagosan 1963 óra Győrben, de ez az adat évről évre nagy változékonyságot mutat. A napfénytartam jellegzetes évi menete azonban megfigyelhető, a nyári hónapokban van a maximuma (havi 250-270 óra), míg november-január időszakban a minimuma (havi 50-70 óra).

A „Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata (2003-2005)” c. dokumentum a város mezoklimatikusalkörzeteiről is tesz említést. 15 alkörzetet, és annak eltérő éghajlati jellemzőit írja le. Ezek alapján az alábbi eltérő térségek állapíthatók meg, ebből a tervezési terület a 12. körzetet érinti – Szabadhegy és Kismegyer: Szellősebb beépítés jellemzi. Hasonló Bácsa és Győrszentiván adottságaihoz, de észak-nyugati szél esetén gyakran halad át fölötté a belvárosi szennyezett levegő.

A településre jellemző általános adatok

A legfontosabb légszennyezettségi folyamatokat befolyásoló meteorológiai paraméter a szél iránya, sebessége, valamint a légtér stabilitását leíró stabilitási paraméterek. A kibocsátott szennyező anyag terjedésére a legnagyobb befolyást a szélirány, szélsébség és a stabilitás egyidejűleg kialakult értékei gyakorolják. A légszennyező anyagok ülepedésére, átalakulására, terjedésére, tartózkodási idejére legjelentősebb hatású a légnedvesség, a csapadék, a szél, a napsugárzás és a keveredési réteg vastagsága.

A levegő állapotának figyelése két automata mérőállomáson történik Győrben. Az egyik a Szent István úton található, főként a közlekedési immisszió figyelésére. A másik a Szigethy Attila úton található, melyet a lakótelepi környezet figyelésére építettek. Korábban Regionális Immisszió Vizsgáló Állomások is léteztek, melyek a manuális mérést végezték, de ezek folyamatos működése megszűnt (TKP, 2012).

A tervezési terület közelében a Győr 1 automata immissziós mérőállomás működik, így átlagos légszennyezettségnek az itt mért átlagértékeket vettük alapul.

A rendelkezésre álló légszennyezettségi mutatók a következők:

- | | |
|--------------------|-------------------------|
| • NO ₂ | 32,2 mg/m ³ |
| • SO ₂ | 5,0 mg/m ³ |
| • CO | 558,0 mg/m ³ |
| • PM ₁₀ | 27,0 mg/m ³ |

A mérési eredmények alapján az átlagos levegőterheltségi koncentrációk a vonatkozó éves levegőterheltségi határértékek alatt maradnak

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A terület zónába sorolása

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló, többször módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. és 2. számú melléklete alapján Győr területe a 2. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

A 2. sz. légszennyezettségi zóna alapadatai az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében a következők:

Szennyező anyag	kén dioxid	Nitrogén-dioxid	szénmonoxid	PM ₁₀	benzol
Zóna csoport	F	C	F	B	E

Az érintett légszennyezettségi zónák típusai:

- E - azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
- F - azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg. Az alsó és a felső vizsgálati küszöb meghatározása külön jogszabály szerint történik.

A területre intézkedési tervet és programot nem kell készíteni.

Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

A tervezett fejlesztések növelik a terület belső forgalmát, figyelembe kell venni a már ma is fennálló közlekedési konfliktusokat, egyes útszakaszok forgalmi terhelését. Ebből eredően fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, vonalvezetésének átalakítása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása. Javasolható a járművek rendszeres műszaki ellenőrzése, a légszennyező járművek kiszűrése.

Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés. A fűtési légszennyezés csökkentése szempontjából fontos a környezetet kevésbé szennyező tüzelőanyagok és tüzelőberendezések részarányának további növelése.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag az érintett területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg. Konkrét számítások előzetesen a hatásterület tényleges nagyságára nem végezhető, de törekedni kell olyan technológiák alkalmazására, amelyeknél mind a terhelés, mind pedig az ehhez kapcsolódó levegővédelmi hatásterület minimalizálható. A későbbiekben a működő technológiáknak ki kell elégíteni a BAT irányelvek követelményeit.

Tekintettel az alkalmazott berendezésekre és a felhasznált anyagok minőségi jellemzőire, általában a gazdasági-ipari tevékenységből a környezetet közvetlenül terhelő, káros mértékű légszennyező hatás nem lép fel. A kibocsátásból származó terhelések települési szinten a levegőminőséget csak kisebb mértékben befolyásolják.

A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika figyelembevételével, alkalmazásával lehetséges. Ehhez kapcsolódóan törekedni kell többek között a káros kibocsátások minimalizálására, az egészségre kevésbé káros anyagok használatára.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának esélye.

Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.

A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területekről származó szennyező anyag kibocsátást a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni. A légszennyező anyagokat kibocsátó cégeknek levegőtisztaság-védelmi engedéllyel kell rendelkezniük.

Adott esetben a levegőszennyezés csökkentése, hatásának mérséklése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok létesítésével lehetséges.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint.

A légszennyező anyagok tekintetében be kell tartani a levegőtisztaság-védelmi követelményeket és határértékeket. A vonatkozó 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 53/2017. (X. 18.) FM rendelet előírásait teljesíteni kell.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj - és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendeletértelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

Közlekedési zaj

A 280/2004. Kormányrendelet alapján a 100 000 főnél több lakosú városok közigazgatási területére stratégiai zajtérképet, valamint intézkedési tervet kell készíteni. Győr városa a „Győr stratégiai zajtérképének és zajcsökkentési intézkedési tervének elkészítése” elnevezésű projekt keretében 66,4 millió Ft-os összköltséggel 2012-ben elkészítette ezt a dokumentumot. Ennek szöveges munkarésze, az intézkedési terv, valamint az interaktív stratégiai zajtérkép teljes egészében elérhető a város honlapján.

A zajtérkép megállapította, hogy magas a zajterhelés Győr területén az alábbi közutak melletti lakóépületek környezetében: Külső Bácsai út, Bácsai út, Szövetség utca, Hédervári út, Munkácsy utca, Szent István út, Bajcsy-Zsilinszky utca, Teleki László utca, Árpád út, 14. sz. út, Mártírok útja, Eszperantó utca, Hunyadi János utca, Bartók Béla út, Corvin utca, Tihanyi Árpád út, Szent Imre út és József Attila út, Királyszék út, Győri út, Hegyalja u., Malom út, Koroncói út, Ormos u., Szent László út.

A vasúti közlekedést tekintve jelentős a zajterhelés a vasútállomás mellett, illetőleg közvetlen az állomás ki- és bevezető vasúti szakasza mentén helyenként (Budai út mellett, Mester utcában, illetve a Szabolcska M. és Sport utcák kereszteződésében).

A zajtérkép intézkedési javaslatokat is megfogalmazott a fenti területek zajterhelésének csökkentése érdekében. A főbb intézkedési pontok a következők: hálózatfejlesztés, a közösségi közlekedés fejlesztése, a közlekedés és parkolás szervezése, a kopóréteg cseréje, valamint zajárnyékoló falak építése (Stratégiai zajtérképek és zajcsökkentési intézkedési tervek készítése Győr város közigazgatási területére, 2012).

Győr közúthálózata alapvetően sugaras szerkezetű, amit az M1-es autópálya külső délről elkerülő szakasza, a Szigethy Attila út – Ipar utca belső körirányú útvonala, és a 2008-ban átadott, a 83-as utat a Fehérvári úttal (81.sz. főút) összekötő Szauter Ferenc utca (advárosi „külső körút”), valamint a Szent István út (1. sz. főút) belvároson átmenő szakasza egészíti ki. Közösségi közlekedéssel ellátott a terület, a módosítási területtől nem messze található a „Viza utca” és „Votinszky utca” elnevezésű megálló a Bácsai úton, amelynél a 11-es járat (Marcalváros, Adváros, Belváros, Sziget, Egyetem, Bácsa, Ergényi lakótelep) és a 11Y-os járat (Marcalváros, Adváros, Belváros, Bácsa, Ergényi lakótelep) áll meg. A 11-

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

es járat csúcsidőben 20 percenként, azon kívül 30 percenként jár, az egyetem 5 perc alatt, a Belváros 10 perc alatt, a kórház 15 perc alatt érhető el.

Emellett a Bárka utcán közlekednek Vének, Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi irányába helyközi járatok, amelyek 10-es jelzéssel a helyi közlekedésben is részt vesznek, a legközelebbimegálló a „Kormorán utca”.

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az LAMkö megítélési szintre* (dB)					
		Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvartól, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbuszpályaudvartól, a vasúti fővonalról és pályaudvartól, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelytől*** származó zajra	
				nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőtér, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) oktatási létesítmények, terület	55	45	60	50	65	55
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), terület	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55

Üzemi zaj

Az üzemi zajoktól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglévő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának mérésével történő igazolása.

Új létesítmények kialakításakor a zajvédelmi követelmények betartásáról már a tervezés során gondoskodni kell.

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapszintnek megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában LA ~ 46-48 dB, éjszakai időszakban pedig LA ~ 36-38 dB értékek körül realizálódik.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetés-szerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az LAM megítélési szintre, (dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

A településen a jellemző lakóterületek (falusias, kertvárosias beépítésű), valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temető, a zöldterület tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 50 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 40 \text{ dB éjszaka}$$

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 60 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 50 \text{ dB éjszaka}$$

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a létesítmény hatásterületét meg kell állapítani.

A vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a jogszabályokban meghatározott előírások szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét az „R” szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- előzetes vizsgálati eljárásban,
- környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkel, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőtérületekre megállapított zajterhelési határértékkel,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB,
éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan csak kisebb mértékben befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetészerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

Adott esetben a zajkibocsátás megfelelő mértékű csökkentése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok kialakításával, kritikus esetekben zajvédő fal, zajvédő töltés létesítésével lehetséges.

A létesítményeket a rendeltetészerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. E zajterhelés domináns része lehet a szomszédos üzemi zaj és a közúti közlekedési zaj. Az épületek kialakításakor a homlokzati szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

Sugárzás védelem

A légkörben található sugárzó anyagok terjedésének mérésére épült ki hazánkban az országos sugárzásfigyelő rendszer, melynek legfontosabb eleme a több mint 130 mérőállomásból álló hálózat. Ezek a műszerek folyamatosan mérik a szabadtéri sugárzás, az óránkénti dózis, azaz a dózisteljesítmény értékét. A dózisteljesítmény mértékegysége a nanosievert/óra (nSv/h). A természetes háttérsugárzás mértéke Magyarországon 50-180 nSv/óra körül ingadozik. A mérőállomásokról beérkező jeleket folyamatosan figyelik. A figyelmeztető szint 250 nSv/óra. Ez a szint a valós veszélyt jelentő szint töredéke, nem jelenti azt, hogy az állomás közelében lévők veszélyben lennének, csak a szakembereket figyelmezteti a kivizsgálás megkezdésére. A 250 nSv/óra alatti háttérsugárzás természetes és semmiféle veszélyt nem jelent.

Győrben két háttérsugárzást mérő berendezés található. A katasztrófavédelem honlapján az aktuális adatsorok mindenki számára elérhetőek és megtekinthetőek.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorf@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól
- 442/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet a csomagolásról és a csomagolási hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 445/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet az elem- és akkumulátorhulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
- 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról

Napjainkban mind az ipari, szolgáltató és kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan, mind pedig a lakosság életmódjához kapcsolódóan az egyik kiemelt környezeti problémának tekinthető a keletkező hulladék egyre jelentősebb mennyisége. Bár jelentős lépések történtek a hulladékok kezelése, az ökológiai hatékonyság, a hulladékok újrahasználatra és újrahasznosításra terén, ennek ellenére a hulladékokból eredő környezeti terhelés és gazdasági feszültség enyhítése még további kutatási-fejlesztési erőforrásokat és jelentős környezeti tudatformálást igényel minden területen.

A legfontosabb feladat: az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése és fenntartása. Ezen túlmenően az önkormányzat rendeletben előírhatja a települési szilárd hulladék egyes összetevőinek szelektív gyűjtését, közszolgáltatás keretében történő begyűjtését, továbbá a közszolgáltatás kiterjedhet begyűjtőhelyek (hulladékgyűjtő udvarok, gyűjtőpontok), előkezelő és hasznosító telep létesítésére és működtetésére is. Közszolgáltatás keretében történő gyűjtés nincs a településen.

Építési hulladékok

A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni.

Az építési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok:

- | | |
|---------------------------|----------|
| • kitermelt talaj | 17 05 04 |
| • betontörmelék | 17 01 01 |
| • fémhulladék | 17 04 05 |
| • vegyes építési hulladék | 17 09 04 |

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az építési tevékenység során keletkező hulladékok kezelése és nyilvántartása tekintetében a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Ezek a hulladékok általában különleges kezelést nem igényelnek, azonban a keletkezett hulladékokat legkésőbb a használatbavételig hasznosítani kell, illetve az adott hulladék ártalmatlanítására feljogosított szervezet részére át kell adni. Kezelésük (ártalmatlanításuk vagy hasznosításuk) általában a települési hulladékok esetében alkalmazott módszerekkel történhet.

A kitermelt talaj töltőanyagként feltöltésre helyileg hasznosítható.

Az építési tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet előírása szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot {191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 5. sz. melléklet}.

Települési hulladékok

A Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. működési területe összesen 112 településből áll, ebbe beletartozik Győr városa, valamint további 111 település. A működési terület három megyét érint: Győr-Moson-Sopron megye középső részét, Veszprém megye északi területét és Komárom-Esztergom megye északnyugati csücskét. A társaság a hulladékgazdálkodás közszolgáltatás körébe tartozó teljes körű szolgáltatásokat nyújt az önkormányzatoknak és gazdasági szervezeteknek. A rendszeres hulladékgyűjtésbe bevont lakások aránya az országos, illetve megyei adatokkal összehasonlítva átlagosnak tekinthető. A kommunális hulladék szállítása a megszokott rend szerint. A hulladékgazdálkodási szervezettel történt megállapodás a hulladékkezelés hosszabb távú rendezettségét biztosítja. Győr Megyei Jogú Városban a hulladékkezelés tekintetében a Győr-Szol, valamint a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás az illetékes szakhatóság. Győrben hat hulladékudvar (Homokszori út, Nép u., Ötház utca, Pápai út, Reptéri út és Sztíásdomb utca), valamint 159 szelektív hulladékgyűjtő sziget található.

Városrész	Szelektív hulladékgyűjtők (db)
Belváros	13 db
Nádorváros	30 db
Adyváros	12 db
Marcalváros	15 db
Szabadhegy	20 db
Kismegyer	4 db
Szentiván	8 db
Gyárváros	9 db
Likócs	2 db
Ménfőcsanak	11 db
Gyirmót	4 db
Révfa	12 db
Bácsa	7 db
Újváros	12 db

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A területhasználatból eredően folyamatosan számolni kell háztartási jellegű települési hulladékok keletkezésével. Jelenleg átlagosan 1,2 m³/fő/év lakossági háztartási hulladék fajlagossal lehet számolni.

A hulladék besorolása: vegyes települési hulladék 20 03 01

A keletkező települési hulladékok gyűjtése és kezelése a terület különösebb terhelése nélkül megoldható. A települési hulladékokat az erre szolgáló edényzetben történő gyűjtés után, közszolgáltató által végzett rendszeres hulladékszállítás keretében kell elszállítani a további kezelésre (hasznosításra, ártalmatlanításra).

A települési hulladék vonatkozásában a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.

A települési hulladék lerakásáról a regionális hulladéklerakó gondoskodik, melynek területe rendezett, védőfásítással ellátott.

Törekedni kell az adott terület lehetőségeihez igazodva az alapvető frakciók (papír, műanyag, fém, bio-hulladék) szelektív gyűjtésének megvalósítására. További kiemelt feladat a települési hulladékok elváráásoknak megfelelő szelektív gyűjtése mellett a hulladékoknak a környezet veszélyeztetését kizáró módon való hasznosítása vagy ártalmatlanítása (lerakása).

Termelési hulladékok

A termelő, szolgáltató tevékenységek során keletkező termelési hulladékok fajtái keletkezésük szerint várhatóan a következők lehetnek:

- technológiai hulladékok
- fenntartási, karbantartási hulladékok
- irodai hulladékok
- kereskedelmi hulladékok
- csomagolási hulladékok
- élelmiszer hulladékok
- mezőgazdasági és növénytermesztési hulladékok

A keletkező termelési hulladékok általánosan alkalmazott kezelési módja többféle lehet a kezelési technológia jellege szerint. A fő kezelési módok a következők:

- szelektív gyűjtés
- értékesítés, átadás hasznosítási célra (más termelő, szolgáltató felé)
- kezelés települési hulladékként (lerakás)
- kezelés veszélyes hulladékként (hasznosítás, ártalmatlanítás)

A hulladékok kezelésére a megfelelő kapacitások rendelkezésre állnak.

A keletkező nem veszélyes termelési hulladékok közül a hasznosítható hulladékokat erre engedéllyel rendelkező felvásárló és hasznosító cégeknek értékesíteni kell. Törekedni kell a minél nagyobb mértékű hasznosításra.

A veszélyesnek minősülő hulladékok esetében a gyűjtést, kezelést, a veszélyes hulladékok sorsának nyomon követését a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni, a megfelelő műszaki-gazdasági és szállítási eszközök, valamint a szükséges nyilvántartás és bizonylatolás biztosításával.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A termelési hulladékok kezelése

A termelő tevékenység során keletkező hulladékokat a további kezelésnek megfelelően elkülönítve, környezetkárosítást kizáró módon, megfelelő gyűjtőedényben, az erre a célra kialakított gyűjtőhelyeken kell gyűjteni. Az egyes hulladékfajtákat a keletkezés és az ártalmatlanítás módja szerint csoportosítani szükséges. A termelési hulladékok, ezen belül pedig a veszélyes hulladékok kezelését (hasznosítását, ártalmatlanítását, egyéb feldolgozását) kizárólag a környezetvédelmi hatóság által feljogosított szervezetek végezhetik.

Biztonsági intézkedések

A termelési hulladékok esetében a környezetvédelmi előírások betartására a következő biztonsági intézkedéseket kell fogatosítani:

- szilárd burkolattal ellátott, fedett, zárt üzemi gyűjtőhelyek kialakítása
- szakszerű, elkülönített gyűjtés, arra alkalmas edényzetben, tartalék göngyölegek biztosítása
- mentesítő anyagok készenlétben tartása
- a gyűjtőhelyek gyors kiürítésének biztosítása
- a veszélyes hulladék rendszeres elszállítása, kezelése
- az egyes speciális kezelést igénylő hulladékokra vonatkozó sajátos szabályok betartása A közegészségügyi követelmények betartását megalapozó intézkedések:
- a kezelő személyzet részére munkavédelmi felszerelés biztosítása
- a kezelő személyzet időközi, rendszeres orvosi vizsgálata
- a terület rendszeres takarítása, fertőtlenítése

A vállalkozások részéről a termelési hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeket a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint kell teljesíteni.

Vizuális környezetterhelés

A vizuális környezetterhelés témakörében a fényszennyezettség, valamint az illegális hulladéklerakás kerül kifejtésre. Ma már egyre több információ van arra vonatkozóan, hogy a fényszennyezés érzékenyen érinti a természeti környezetet, az élővilág jelentős részét, az éjszakai tájképet, ráadásul egészségügyi kockázatot is jelent.

Az illegális hulladéklerakó helyek felszámolására már 2001-ben együttműködési megállapodás jött létre az Önkormányzat, a Körzeti Földhivatal, a Győr-Moson-Sopron Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat, a Győri Kommunális Szolgáltató Kft., a Közterület Felügyelet, valamint az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség között.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Árvízvédelem

A 2013-as rendkívüli dunai árvíz során töltésszakadás nem következett be, de jelentős mennyiségű fakadóvíz képződött, mely a mélyebb területeken összegyűlve kisebb károkat okozott.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályairól szóló 83/2014 (III.14.) Korm. rendeletre hivatkozva a településrendezési tervek felülvizsgálatánál javasoljuk figyelembe venni az árvízvédelmi töltések mentén a 110 m méteres fakadóvíz veszélyes sávot.

Az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság tájékoztatása alapján az árvízvédelemmel kapcsolatosan az alábbi fejlesztések érintik Győr városát. A Koroncó-Mórichida árvízvédelmi szakasz alsó részén (a Marcal-torkolatnál) tervezett fejlesztés kis szakaszon érinti Győr külterületi közigazgatási határát. A fejlesztés részletei azonban még nem kerültek kidolgozásra.

- A Duna projekt keretében az előírásoknak megfelelően megerősítésre kerülnek az eddig magassági, altalaj és keresztmetszeti hiányos töltésszakaszok a Mosoni-Duna mentén Győr-Dunaszentpál, Győr-Ménfőcsanak szakaszokon, Likócson, valamint új védművek épülnek Dunaszentpál és Ménfőcsanak térségében az árvízvédelmi biztonság megerősítése miatt.
- A Mosoni-Dunára a túlzott mederszélesség miatt helyenként a vízi növényzet túlburjánzása, valamint feliszaposodás jellemző. A Mosoni-Duna-Lajta térségi rehabilitáció keretében rendezésre kerülnek a Mosoni-Duna menti települések belterületi szakaszai, az árvízi, hordalék- és jégelvezetési feltételek javításra kerülnek. A települések igényeinek figyelembevételével partrendezést, burkolat-átalakítást és építést végez az Igazgatóság, így a későbbiekben lehetőség nyílik további fejlesztésekre.
- Győrben a jelentős vízszintsüllyedés miatt a Mosoni-Duna és a Rába folyó partszakaszainak átépítése, mederszűkítése, a burkolatok visszabontása valósul meg. A Mosoni-Duna bal partján a Vízűkör utca és az Aranypart között, a jobbparton a Széchenyi híd és a Rábca torkolat között, valamint a Rába mindkét partján a torkolat és a Béke híd között többcélú víz közeli padka létesül. Lankás partszakasz kerül kialakításra a Mosoni-Duna jobb partján az Iparcsatorna és a Széchenyi híd között, a strand mellett és a püspökerdei átvágásban.
- Ezen kívül Győr térségében rehabilitációra kerül sor a Csóka-szigeten, a Szúnyog-szigeten, a Kálóczi-sziget mellékágában, a Döggyári-holtágban, valamint megtörténik az Iparcsatorna rehabilitációja is. A püspökerdei holtágba új beeresztő zsilip épül.

Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

A környezetvédelem és a környezeti tényezők helyzetértékelése alapján a fejlesztendő területek Győr városában a következők: az árvízvédelem továbbra is kiemelten fontos, emellett a belvizek és csapadékvizek problémája is hatékony megoldást igényel. A közlekedés szempontjából a környezetbarát közlekedést kell elősegíteni, a hulladékgazdálkodás szempontjából az illegális lerakók kialakulásának megakadályozása fontos.

A környezetvédelem és a környezeti tényezők helyzetértékelése alapján a fejlesztendő területek Győr városában a következők: az árvízvédelem továbbra is kiemelten fontos, emellett a belvizek és csapadékvizek problémája is hatékony megoldást igényel. A közlekedés szempontjából a környezetbarát közlekedést kell elősegíteni, a hulladékgazdálkodás szempontjából az illegális lerakók kialakulásának megakadályozása fontos.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4.4. A településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

A környezeti vizsgálat tematikája az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú melléklete alapján, annak a jelen rendezési terv keretén belül értelmezve, illetve ahol szükséges azt kiegészítve készült.

Az alátámasztó javaslat releváns szakági munkarészeinek értékelése:

Javaslat az épített környezet fejlesztésére

Értékelés: Az átsorolások a területek állapotát és jellegét is változtatja. Az átsorolás valós területhasználat változást okoz, településképi szempontoknál az egységesítés a szempont, továbbá a lakó, üzemi és közlekedési infrastruktúra környezeti kibocsátásnak felmérése és megvalósulás után monitoring vizsgálata javasolt.

Tájrendezés és zöldinfrastruktúra-fejlesztési javaslat

Értékelés: A vízfolyások és útszakaszok mentén meglévő gyepeket, réteket, erdősávokat meg kell őrizni, a vízfolyások teljes szakasza mentén védő erdő- illetve gyepsávok létesítésére kell törekedni. A tájjelleg kialakítására alkalmas növényfajokat meg kell őrizni, a tiltott invazív fajokat tiltani és terjedésüket meg kell akadályozni.

A külterületi és belterületi zöldfelületek - utcafásítás, közpark, temető – ökofolyosót létrehozása az elsődleges cél, mely hozzásegít a növény és állatvilág élő és szaporodó helyeinek fenntartásához, a zöldfelületek ökológia szerepének erősítéséhez, valamint a kondicionáló hatás fokozásához.

Az Alátámasztó javaslat releváns szakági munkarészeinek hivatkozása és azok értékelése:

A településszerkezeti változás elhanyagolható mértékű, így nem szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetés.

A biológiai aktivitásérték számítás nem szükséges, mivel új beépítésre szánt terület nem lett kijelölve.

A közműfejlesztési javaslatok alátámasztó javaslat

Közműkapacitások

A tervezett létesítmények által érintett közművek keresztezését és a szükséges beavatkozások műszaki megoldásait az építési engedélyezési terv részeként elkészített G Közmű tanulmány munkarész tartalmazza.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Csapadékvíz gazdálkodás

Értékelés: A kapacitás igény növekedést követni kell infrastruktúra fejlesztésekkel, továbbá a meglévő hálózat karbantartása/bővítése is jogosult és szükséges. Mivel a szélsőséges időjárási gyakorisága növekszik, továbbá a burkolt felületek száma is nő, ezért a csapadékvíz hálózat fejlesztése kiemelten fontos a villámárvizek elkerülése érdekében.

Szennyvízelvezetés

Értékelés: A kapacitás igény növekedést követni kell infrastruktúra fejlesztésekkel, továbbá a meglévő hálózat karbantartása/bővítése is jogosult és szükséges.

2.4.5. Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárásra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások

A hatásterület az a terület, ahol a hatások a jogszabályokban rögzített mértékben érzékelhetők. A hatásterület lehatárolásánál a 314/2005. (XII.25) Korm. rendelet 7. sz. mellékletében foglaltakat vesszük figyelembe.

Hatótényezők, várható hatásfolyamatok

Az alábbiakban áttekintést adunk a hatásfolyamatokról, hatásokról, a hatásviselők állapotának változásáról, valamint a hatásterületek lehatárolásának általános elveiről, valamint részletesen foglalkozunk ezek nagyságával, jelentőségével, a hatásterületek konkrét határaival, ha azok a jelenlegi ismereteink alapján megadhatók.

A tevékenység szakaszai szerint vizsgálva az alábbiakra bonthatók a beruházás hatásai:

Kivitelezés – meghatározott ideig tartó tevékenység, melynek hatásai a munkaterületen belül, annak közvetlen környezetében, illetve a szállítások által a terület úthálózatán és a környező településeken jelentkezhetnek.

A létesítmény és üzemelés hatása – elsősorban a területfoglalásban jelentkezik.

A létesítmény üzemeltetésének hatása – az esetleges fenntartási és karbantartási folyamatok által létrejövő hatások.

Felhagyás – infrastrukturális beruházások esetén nem jellemző a tevékenységre, de minden környezeti közegnél, ahol indokolt, bemutatásra kerül a felhagyás hatásának vizsgálata. A felhagyás hatásai alapvetően megegyeznek az építés során várható hatásokkal.

A hatásterület kijelölése

A hatásterület az a terület, ahol a hatások a jogszabályokban rögzített mértékben érzékelhetők. A hatásterület lehatárolásánál 314/2005 (XII.25) számú Kormány rendelet 7. sz. mellékletében foglaltakat vesszük figyelembe.

Közvetlen hatásterület

Közvetlen hatásterület a 314/2005. (XII.25.) számú Kormány rendelet 7. Melléklete szerint "az egyes hatótényezőkhez hozzárendelhető területek, amelyek lehetnek a földbe, vízbe, levegőbe

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

való egyes anyag-, vagy energia-kibocsátások terjedési területei az érintett környezeti elemekben, a föld, víz, élővilág, épített környezet közvetlen igénybevételének területei."

Minden egyes környezeti elem specifikus kapcsolatban van a beruházás hatásaival, ezért a hatásterületet környezeti elemenként szükséges megadni.

Földtani közeg

Építés közvetlen hatásterülete

Közvetlen hatásterület alatt, a talaj vonatkozásában a beruházás által érintett teljes építési területet értjük, beleértve a felvonulási és depónia területeket, valamint az esetleges anyagnyerő-helyeket. A közműfejlesztések kapcsán, a teljes építési területen belül, a vezetékektől mért 5-10 méteres sávra tehető az építési sáv, amely vertikálisan kb. 2-3 m a kiterjedésű a terepszint alatt. A belső úthálózat határterülete kiterjed az úttartozékokra (árok, rézsű, vízelvezető rendszer) is. A hatásterületen belül érheti közvetlen hatás a talajt az építés stádiumában, illetve közvetlen szennyezés havária esetén.

Üzemelés közvetlen hatásterülete

A beruházás által kivont területen érheti szennyezés a földtani közeget az üzemelés időszakában. A szennyezés történhet közvetlenül a talajra baleset következtében kifolyt szennyezéssel, illetve a felszín alatti víz közvetítésével.

Felszíni és felszín alatti víz

A **felszín alatti vizek** tekintetében közvetlen hatásterület nehezen jelölhető ki, mert szennyezésük csak közvetítő közeggel (talaj) lehetséges. A beruházás által kisajátított területen belül érheti hatás a felszín alatti vizeket. Az építési területen belül, a tervezett közműfejlesztések kapcsán a földben vezetett vezetékektől mért kb. 10-10 méteres sávon belülre tehető a közvetlen hatásterület kiterjedése.

A **felszíni vizek** esetében a közvetlen hatásterületet a beruházás következtében kialakított csapadékvíz elvezető rendszer és a beruházás által elfoglalt terület (fedett, burkolt felületek) határozza meg. A területen a lefolyó csapadékvizekkel bemosódó felszíni szennyezések hatásai érvényesülhetnek. A felszíni vizeket érintő hatásterület a beruházás területén kialakított csapadékelvezető árokig, valamint a befogadó vízfolyások felvízi oldalán kb. 25-50 m-ig, alvízi oldalán nagyjából 100 m-ig terjedhet. Az utóbbiak hatásterületét befolyásolja a víz áramlási iránya, a vízhozama, a szennyezőanyag fajtája stb., így minden esetleges terhelésnél más-más hatásterület adódhat.

Levegőminőség

A közlekedés levegővédelmi hatásterületének lehatárolását a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 2. §. 14. a), b) vagy c) pontja alapján kell megtenni, mely szerint: 14. *helyhez kötött pontforrás hatásterülete*: a vizsgált pontforrás körül lehatárolható azon legnagyobb terület, ahol a pontforrás által maximális kapacitáskihasználás mellett kibocsátott légszennyező anyag terjedése következtében a légszennyező pontforrás környezetében a talajközeli és

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

magaslégköri meteorológiai jellemzők mellett, a füstfáklya tengelye alatt a vonatkoztatási időtartamra számított várható talajközeli levegőterheltség-változás

- az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) légszennyezettségi határérték 10%-ánál nagyobb,
- a terhelhetőség 20%-nál nagyobb, vagy
- az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb

Terhelhetőség: a légszennyezettségi határérték és az alap levegőterheltség különbsége

Az ipari terület távlati beépülésével a **helyhez kötött diffúz és pontforrás hatásterületének lehatárolását** a 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet. 2. §. 12c. a), b) vagy c) valamint a 14. a), b) vagy c) pontja alapján kell megtenni.

Építés közvetlen hatásterülete

Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A légszennyező anyagok és a porterhelés koncentrációjának legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen kívüli 20 méteres körzetben várható. A munkaterülettől számított 50 méteres körzetben az építési eredetű levegőterhelés mértéke körülbelül a felére csökkenhet. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő levegőterhelés 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Üzemelés közvetlen hatásterülete

Az **üzemelés alatti hatásterület** NO₂ komponensre nézve került lehatárolásra. Jelen tervezési körülmények között ennél a komponensnél számíthatunk a legnagyobb hatásterületre.

Tárgyi tervezett új nyomvonal tervezési szakaszán az egyórás légszennyezettségi határérték 10%-ánál nagyobb (NO₂ - órás: 10 µg/m³, PM₁₀ – 24 órás: 5 µg/m³) feltétel a közúttól 10 m-en belüli távolságban teljesül.

A 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 2. §. 14. b) pontja szerinti lehatárolás nem ad megbízható eredményt, hiszen a tervezési területen közvetlenül nem történik légszennyező anyagok monitorozása.

A nitrogén-dioxidra vonatkozó egy órás légszennyezettségi határérték 100 µg/m³ a 4/2011. (I.14.) VM rendelet szerint; a terhelhetőség a tervezési terület alap légszennyezettségét figyelembe véve, így 86,85 µg/m³. Ennek 20%-a ~17,37 µg/m³, mely szintén a közúttól 10 m-en belüli távolságban teljesül.

A c) pont alapján az egyórás maximális érték NO₂ esetében ~5,7 µg/m³ körül van a vizsgált 10 m-en távlati állapotban, ennek 80 %-a 4,56 µg/m³, ez az érték már 10 m-en belül teljesül.

Élővilág

A közvetlen hatásterület a beruházás kapcsán a végleges és ideiglenes területfoglalással érintett területek élőhely-elfoglalása, illetve az ideiglenesen bolygatott területek, munka- és rakodó területek.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Tájvédelem

Tájhasználati szempontból a közvetlen hatásterületbe tartozik az út és közmű nyomvonalak által igénybevett területek, mint más hasznosításból kivont terület. Közvetlen hatásterületnek tekinthetők továbbá azon tájrészletek, melyekről nyíló látvány vonatkozásában, a tájkép közvetlen előterében (nézőponttól mért 300 méter) szemmel jól érzékelhető minőségi változás várható.

Épített környezet

A környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.

Zaj és rezgés

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tervezett létesítés hatásával érintett terület (vizsgált terület) azon része tekinthető közvetlen hatásterületnek, amelyen a tervezett létesítés zajterhelést vagy zajterhelés-változást okoz.

Jelen esetben a feltételezhető közvetlen hatásterület több száz méteres környezetében nem található zajtól védendő létesítmény. Mivel a tervezési területen elhelyezésre kerülő funkciók, létesítmények pontosan nem ismertek, egzakt hatásterületet nem lehet lehatárolni. A jogszabály alapján emiatt a meghatározható hatásterület – a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésének értelmében a zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 m-es távolságon belüli terület.

Hulladékgazdálkodás

Közvetlen hatásterület hulladék szempontjából a fejlesztési terület, amelyen hulladék keletkezik, illetve gyűjtésre kerül. Ugyancsak a közvetlen hatásterület része az építés által ideiglenesen igénybe vett felvonulási területek, ahol szintén keletkezhet hulladék, és gyűjtése szükségessé válhat.

Közvetett hatásterület

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerint „a közvetett hatások területei a közvetlen hatások területein bekövetkező környezeti állapotváltozások miatt tovább terjedő hatásfolyamatok terjedési területe, amelyeket valamely hatásfolyamat érint.”

Földtani közeg

A közvetett hatásterület a talaj esetében a létesítményhez köthető közúti forgalom emissziói, valamint a havária helyzetek határozzák meg. Közvetett hatásterületként az építési-szállítási útvonalak és azoktól mért kb. 5-10 m széles sáv jelölhető ki, míg vertikálisan, a talaj tömörödése következtében kb. 2-3 méter mély terület.

Felszíni és felszín alatti víz

Vizek tekintetében a közvetett hatásterületen a beszivárgó, lefolyó csapadékvizekkel bemosódó szennyezések, valamint a kapcsolódó közúti forgalom emissziójának hatásai

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

érvényesülhetnek. A felszín alatti vizek hatásterülete összefonódik a talajával, a felszíni vizek közvetett hatásterülete a vízfolyás projekt által érintett vízgyűjtőterületére, illetve a felszíni lefolyási viszonyokban okozott változással érintett területekre terjed ki. A felszíni és felszín alatti vizek esetében is a közvetett hatásterületen érzékelhető hatás havária esetén következhet be.

Levegőminőség

Építés közvetett hatásterülete

Építkezés alatt a közvetett hatásterület részét képezhetik a szállítási útvonalak első burkolt, közforgalmi útig tartó szakasza, valamint a depóniák és üzemi területek környezete.

Üzemelés közvetett hatásterülete

Levegőszennyezés esetén forgalmi szempontból azok az utak és csomópontok tekinthetők közvetetten levegőtisztaság-védelmi szempontból hatásterületeknek, amelyeknél 20 %-ot meghaladó forgalomváltozást okoz a tervezett létesítmény. Tárgyi, mintegy 20%-os változás eredményezhet ugyanis kimutatható levegőterhelés változást, ezért jogszabályi előírások hiányában ezzel a lehatárolási jellemzővel határozható meg objektíven a kapcsolódó úthálózatokra vonatkozó levegővédelmi ún. közvetett hatásterület.

Élővilág

Élővilág-védelmi szempontból közvetett hatásterületnek számít a munkálatokkal érintett nyomvonal szakaszok legfeljebb 100 méteres környezete a kivitelezés során.

Tájvédelem

Tájesztétikai értelemben mindazon terület közvetett hatásterület, ahonnan a tervezett infrastruktúra-fejlesztés látható. A láthatóság érvényesülése a tengerszint feletti magasságtól, a lejtők hajlásától, hosszától és a hegy-völgy formációk jellegétől függ. A láthatóságot, az át-, a ki- és a rálátást a geomorfológiai adottságok mellett a borítottság, a használati mód és a beépítettség határozza meg. Tekintve, hogy a tervezett beruházás felszín közelben valósul meg, a területen megjelenő művi elemekben pedig jelentős változás nem várható (távvezeték oszlopok elbontása, közvilágítás oszlopok építése) a közvetett hatásterület nem nyúlik túl a tájkép előterén (300-1000 m), jelen esetben max. 500 m távolságra tehető.

Épített környezet

Az épített környezet alakítását és védelmét a jogszabályokban előírt építészeti, településképi műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani.

Zaj és rezgés

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tervezett létesítmény hatásával érintett terület (vizsgált terület) azon része tekinthető közvetett hatásterületnek, amelyen a tervezett létesítményhez kapcsolódó járműforgalom járulékos zajterhelést vagy zajterhelés-változást okoz. Jelen esetben a becsülhető többletforgalom hatásaként az ipari terület fejlesztés üzemeléséhez

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

kapcsolódó közlekedési zajterhelés nem határol le a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. §-ban megfogalmazott hatásterületet - vagyis az építési szállítás zajvédelmi hatásterülete a tervezési terület határain nem terjed túl, mivel a megközelítő utak mentén a szállítási és fuvarozási tevékenység nem okoz 3 dB-nél nagyobb mértékű járulékos zajterhelés változást.

Hulladékgazdálkodás

Hulladékgazdálkodási szempontból a beruházás közvetett hatásainak területéhez kapcsolható az a térség, amely az építkezésből származó és az üzemelés időszakában keletkező hulladékokat befogadja.

Hatásviselők

Talaj, felszín alatti és felszíni víz, valamint hulladékgazdálkodási szempontjából hatásviselők a termőtalaj, a felszín alatti víz, az érintett vízbázisok, valamint a keresztező és párhuzamosan futó vízfolyások. Élővilág-védelmi szempontból hatásviselők a teljes hatásterületen előforduló természetközeli élőhelyek, azok növény- és állatvilága.

Tájvédelmi szempontból hatásviselőknek tekinthetők a hatásterületen lévő emberek, akik a fejlesztés tájképi látványát érzékelhetik. Levegő- és zajvédelmi szempontból hatásviselőknek tekinthetők általában az emberek és az ökológiai rendszerek.



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

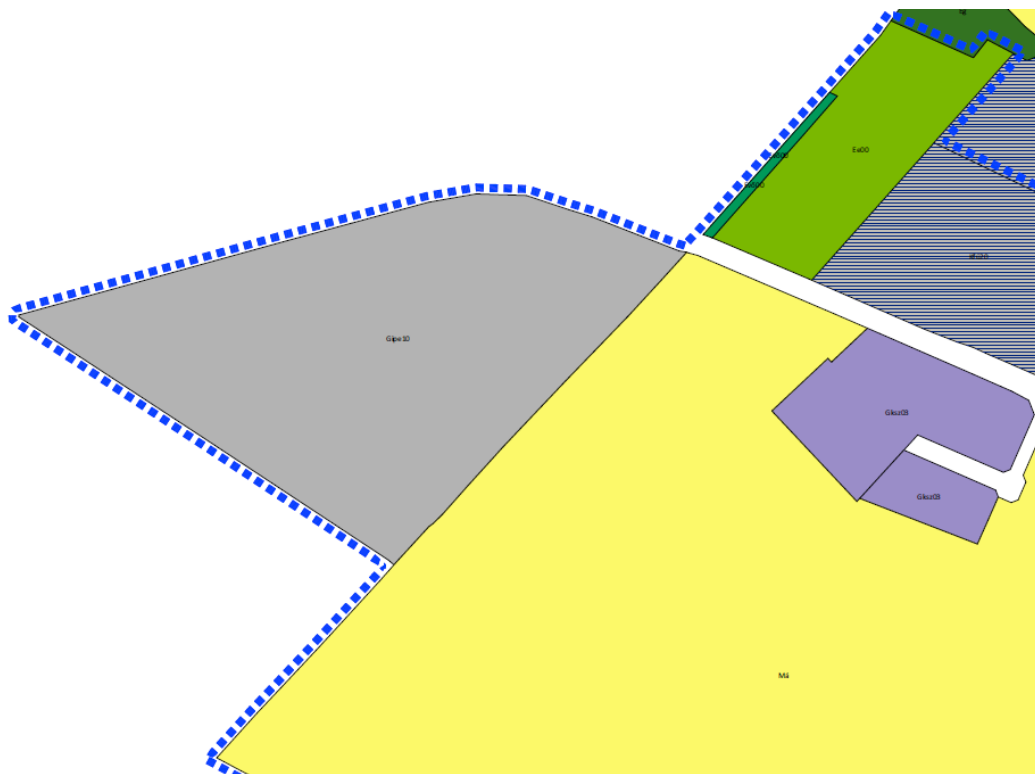
Telefon: +36-70/977-49-55

2.5 A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

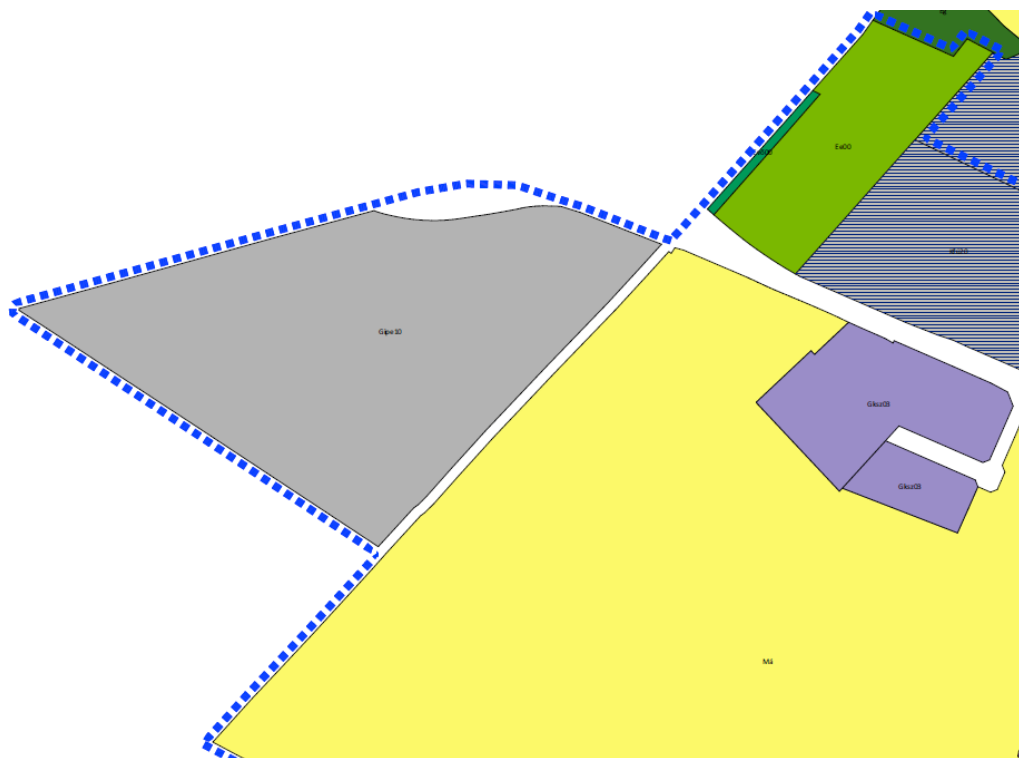
A fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása:

2.5.1. Győr északnyugati elkerülő út Győr közigazgatási területét érintő módosítások

Hatályos szerkezeti terv részlet:



Tervezett területfelhasználás:

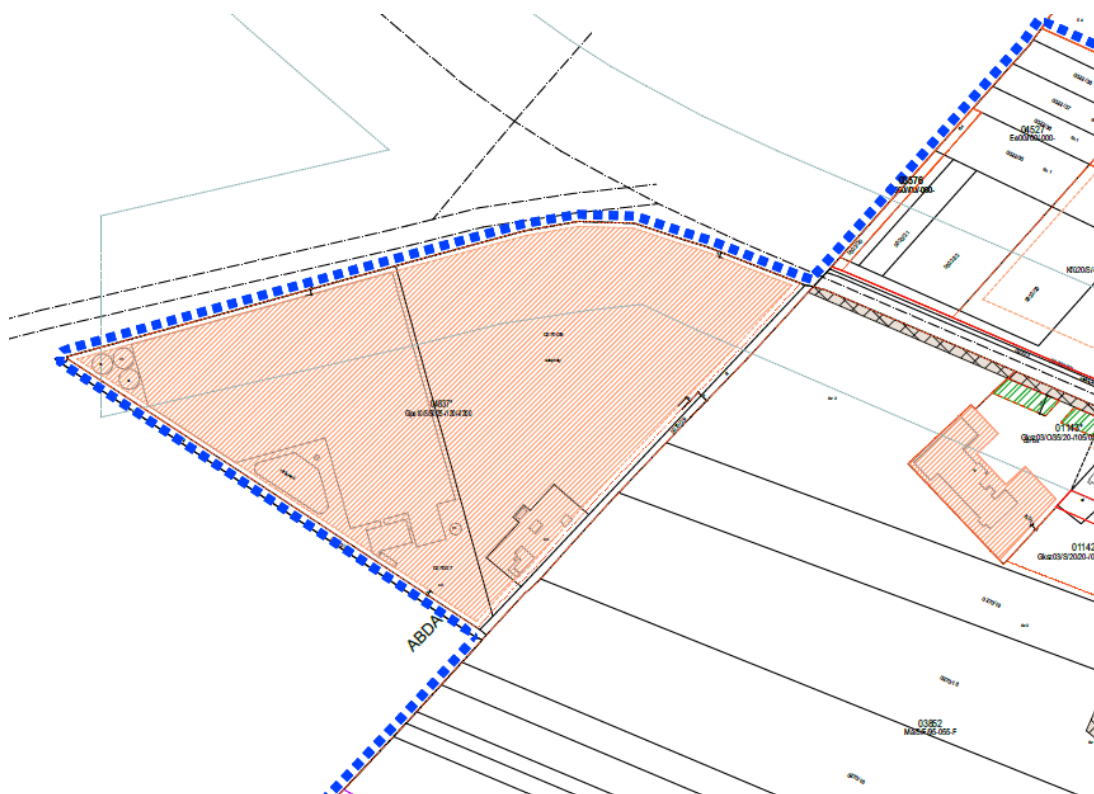


web: <http://www.ehszona.hu/>

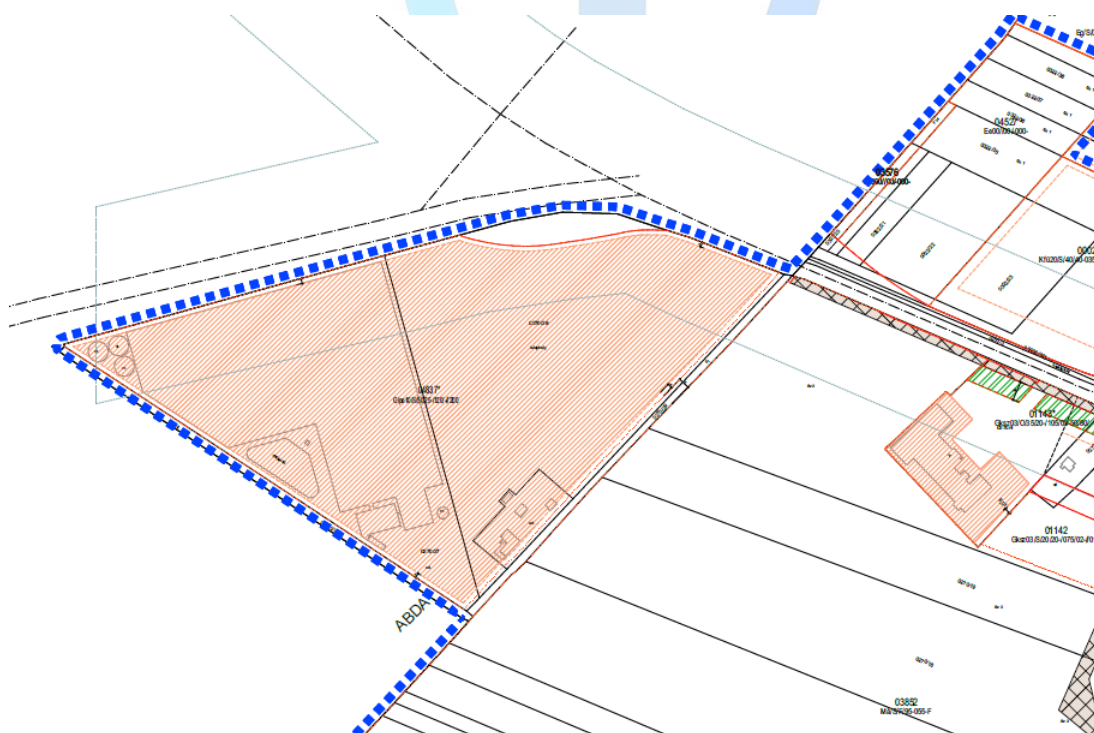
email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Hatályos szabályozási terv részlet:



Tervezett területfelhasználás:



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A településrendezési terv célja az építési engedéllyel rendelkező Győr északnyugati elkerülő út Győr közigazgatási területét érintő 1. számú főúti csomóponti ágaihoz kapcsolódó, a végleges terveknek megfelelő területbiztosítás átvezetése Győr MJV területrendezési tervében.

A tervezett beruházás célja Győr hiányzó, nyugati elkerülő szakaszának kiépítése.

Az út építésével elérni kívánt kiemelt célok az alábbiak:

- Győr belvárosának tehermentesítése a nyugati irányból a 14. sz. főút irányába közlekedők forgalma alól,
- a közlekedésbiztonság javítása, balesetek számának csökkentése,
- az úthasználók járműüzemeltetési költségeinek csökkentése,
- érintett települések gazdasági területeinek vonzóbbá tétele a befektetők számára.

A tervezési területen belül csak a területbiztosításhoz szükséges szabályozási vonalak módosulnak, a javasolt beépítési paraméterek és egyéb szabályozási elemek nem változnak.

A tervezési területen belüli közterületek jelenleg tervezett szabályozási szélességei a tervezett közlekedési csomópontbővítés számára nem elegendőek, a tervezett közlekedésfejlesztési elemek, a közlekedési csomópont bővítése a mellékelt helyszínrajzon javasolt szabályozási vonalakkal tervezett az engedélyezett terveknek megfelelően.

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evö övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

Környezeti elemek, rendszerek	Terhelések, hatások és a környezetállapot szempontjából bekövetkező változások
Levegő	A terület a meglévő erdő, szántó, legelő, gazdasági terület fejlesztési céllal átalakítása történne. A tervezett átsorolás követi a jövőbeni funkcióváltást. Az átsorolás a valós területhasználatot követi, erdő, mezőgazdasági-gazdasági területből, közlekedési területre változást okoz. A tervezett területen Műemlék és régészeti lelőhely található a területen. Natura 2000 SAC terület, országos vagy helyi védettségű természetvédelmi terület, országos ökológiai hálózat eleme nem érinti a területet. Szakhatósági és Önkormányzati állásfoglalások a kiviteli tervek jóváhagyásával együtt történnek meg. A közlekedési nyomvonalak és csomópontok monitoring vizsgálata ajánlott, különös tekintettel a levegő, zaj és rezgésvédelmi szempontokra.
Termőföld, talaj, felszíni és felszín alatti vizek	
Hulladék	
Zaj- és rezgés-terhelés	
Városkép, épített környezet, régészeti lelőhely	
Emberi egészség	
Természeti környezet, élővilág, ökológiai hálózat	

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.6 A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzése, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

A kedvezőtlen hatások csökkentése érdekében javasolt védelmi intézkedéseket az alábbiakban foglaljuk össze környezeti elemenként, illetve környezeti hatótényezőnként.

2.4.6. Talaj- és felszín alatti vízvédelem

Építés

A kivitelezés során biztosítani kell, hogy az érintett földtani képződmények minősége káros mértékben ne változzék, ezért a kivitelezés ideje alatt csakis kifogástalan, megfelelően karbantartott és ellenőrzött gépekkel lehet végezni az építést, amelyekből szénhidrogén, vagy egyéb szennyezés nem kerülhet a talajra, illetve a felszín alatti vizekbe.

Az építés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése a 225/2015. (VII.7.) Korm. rendelet 3-4.§ és a 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet alapján valósulhat meg. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóit lehetőleg szennyeződésre nem érzékeny fedőréteg és feláramlási vízrezzim környezetben kell kialakítani. Új létesítmény esetén, vízbázis belső, külső és hidrogeológiai A védőövezetén nem jelölhető ki, még ideiglenesen sem ilyen tároló.

Amennyiben az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot gyűjtenek, a gyűjtőtér burkolatát olyan anyagból kell kialakítani, amely a veszélyes hulladékkal történő esetleges kölcsönhatás esetén bekövetkező kémiai reakcióknak ellenáll. Ezért az ideiglenes, veszélyes hulladéktárolók kialakítását kármentő aljzattal lehet megvalósítani, különösen a szennyeződésre érzékeny területeken.

A tervezett építéshez csak jogerős és érvényes hatósági engedély alapján kitermelt ásványi nyersanyag (kő, kavics, homok, agyag, vagy ezek bármilyen arányú keveréke) használható fel. Az anyagnyerőhelyek kiválasztásánál a szállítási távolságok csökkentése érdekében előnyben kell részesíteni a beruházási területhez közelebb esőket, ügyelve, hogy a szállítási útvonalak minél kevesebb mezőgazdasági művelés alatt álló területet vegyenek igénybe.

Az építés időszakában a beruházás során nagy tömegű munkagépek haladnak el, melyek kedvezőtlen mértékű talajtömörödést idézhetnek elő. Ezért az építési munkálatok befejeztével az érintett területek rekultivációját (talajlazítás) meg kell tenni. Valamint az elbontásra kerülő távvezeték oszlopok helyén is el kell végezni a terület rekultivációját.

A kivitelezés közben kitermelt talajt csak a megfelelő sorrendben, a talajrétegződésnek megfelelően szabad visszatölteni a munkaárokba.

Későbbi tervfázis munkarészeként humuszgazdálkodási terv készítése szükséges, mely alapján a termőtalajt szelektáltan (talajtípus szerint) le kell termelni és ideiglenes depóniákban tárolni. Az építkezés során a leszedett humuszréteget úgy kell tárolni, hogy annak felülete másodlagos kiporzást ne okozzon. Amennyiben szükséges a földmunkavégzésnél a kiporzás csökkentése érdekében locsolást kell alkalmazni. A depóniában tárolt anyagot helyben fel lehet használni. A humuszterítés után minél előbb füvesíteni kell az erózió megelőzése miatt.

Az építkezés során a munkagépek, berendezések, szállító járművek esetleges meghibásodásából származó kenő- és üzemanyagok talajra kerülése esetén az elfolyt szennyezőanyagokat az átitatott

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

közeggel (talaj) együtt haladéktalanul zárt tároló edénybe össze kell gyűjteni és a 225/2015. (VIII. 7.) kormányrendelet előírásai szerint kell kezelni. Az építés közben csak kifogástalan állapotú gépek és szállítóeszközök alkalmazhatók a szennyezés elkerülése érdekében.

Rendkívüli események

Havária esetén az üzemeltető az előre kidolgozott eljárások szerint (Havária terv) kell, hogy eljárjon és biztosítani kell a szennyező anyag tovább terjedésének megakadályozását. A kivitelezőnek és kezelőnek erre megfelelő készenléti szervezettel, és anyagokkal fel kell készülnie.

Amennyiben az építkezés során, üzemzavar vagy baleset következtében a talajra kőolajszármazék vagy egyéb, környezetet károsító anyag kerül, akkor a szennyezett talajt az illetékes környezetvédelmi hatóság azonnali értesítése mellett a területről el kell távolítani és minősítés után engedélyezett hulladékkezelő telepre kell szállítani.

2.4.7. Felszíni vízvédlem

Építés

A technológiai berendezéseket, létesítményeket úgy kell üzemeltetni, a munkafolyamatokat úgy kell megszervezni, hogy a tevékenység ne okozzon vízszennyezést. Általánosságban javasolt korszerű, környezetbarát gépek, technológiai berendezések alkalmazása (BAT).

A vízfolyás keresztezések kiépítését javasolt kisvízi időszakban elvégezni. A munkák megkezdése előtt a kezelőkkel egyeztetni kell.

Az építés időszakában a munkavégzés helyszínein keletkező kommunális szennyvizet zárt tartályokban kell gyűjteni, és azok ártalmatlanítását előkezelővel rendelkező szennyvíztisztító telepen kell végezni.

A pályatesten összegyűlő csapadékvizek elvezetéséhez vízjogi engedélyezési terv készítése szükséges.

Rendkívüli események

A rendkívüli, váratlan szennyezés, szennyeződés elkerülése érdekében a technológiai előírások betartását és a berendezések műszaki állapotát fokozottan és folyamatosan ellenőrizni kell.

2.4.8. Levegőtisztaság-védlem

Építés

Az építés alatt a határérték feletti szennyezés megelőzésére a száraz időszakban a szélsébség és szélirány függvényében nedvesíteni kell a területet a porképződés megakadályozására.

A szállításra használt útvonalakat és a deponált földanyagot újrafelhasználásig kiporzás elleni védelem érdekében rendszeres időközönként locsolni kell.

A bontási törmeléket, a talajcserére szánt földanyagot, valamint a munkaárok visszatöltése során véglegesen kiszoruló földmennyiséget elszállító teherautókat a porterhelés céljából le kell fedni.

Lehetőség szerint korszerű, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépeket szükséges alkalmazni.

Általánosságban javasolt korszerű, környezetbarát gépek, technológiai berendezések alkalmazása (BAT).

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Az építés során a szállító gépkocsipark műszaki állapotának megfelelőnek kell lennie, úgy motorikusan, mint felépítményileg (porzás mentesség). Ennek rendszeres ellenőrzése szükséges.

A földalatti vezetékek magassági elhelyezése, valamint a vezetékek közötti legkisebb védőtávolságok biztosítása az előírásokban foglaltaknak megfelelően.

Rendkívüli események

Nagyobb haváriás eseménynél az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság, mint illetékes szerv jár el, és az illetékes Környezetvédelmi Hatóság végzi a környezeti kárelhárítás szakmai irányítását. Az előforduló események előre körvonalazása a lehetőségek széles spektruma miatt meglehetősen nehézkes, minden esetben be kell tartani az elkészítendő üzemelési tervben rögzítetteket. A cél a környezetterhelő események minél gyorsabb megszüntetése, semlegesítése.

Gázszivárgás esetén az üzemeltető az előre kidolgozott eljárások szerint kell, hogy eljárjon.

A szennyvíz szag szennyező anyagai a csatornahálózatban szeparálódhatnak, átalakulhatnak, ill. közbülső és végső oxidációs termékek során keletkezhetnek. A csatornában fellépő kellemetlen szaganyagok mennyisége igen sok tényezőtől függ. A bűz-képződést elsődlegesen meghatározza az oxigén-ellátottsági viszonyok milyensége. Fontos a szennyvízben oldott oxigén jelenléte, mely legalább 1 mg/l legyen. Ez az érték függ a vízben lévő, és az abba beoldódó oxigén mennyiségétől, és a szerves anyag lebontás oldott oxigén igényétől.

2.4.9. Élővilág-védelem

Építés

- Az utak melletti zöldterület-sávokban javasolt kizárólag őshonos fa- és cserjefajokat alkalmazni. Nem őshonos fajok (pl. akác, amerikai kőris) ültetése a területen sehol sem támogatandó, ez alól olyan fajok jelenthetnek kivételt, amelyek továbbterjedésre nem képesek.
- A munkavégzésre, anyagszállításra a meglévő földút- és közúthálózat vehető igénybe, ki kell zárni annak a lehetőségét, hogy bármilyen építési forgalom juthasson a természetvédelmi szempontból értékes területekre, ill. hogy ezek területén építési törmeléket, hulladékot rakjanak le. Ennek érdekében a kivitelezés Natura 2000 területen, védett területen, továbbá nem védett gyepek és erdők művelési ágú területeken sem hozhatók létre depóniák, anyagnyerőhelyek, pihenőhelyek, parkolók.
- A Natura 2000 területekkel közvetlenül szomszédos munkaterületet a védendő területtől ideiglenes védőkerítéssel kell elválasztani az építési munkálatok idejére a teljes tervezési területen. A védőkerítés magassága legalább 1,5 m legyen, és zárja le az érintett szakaszon található olyan, a védett vagy Natura 2000 területre fizikailag bevezető illegális utat és nyomot is, amelyek a hrsz. szerinti nyilvántartásban földútként nem szerepelnek.
- A szervizutakat a Natura 2000 területeken nem szabad automatikusan a fő közúti pálya mellé betervezni. A szükséges feltártságot és ingatlanok megközelítését alapvetően úgy kell megoldani Natura 2000 területek térségében, hogy az jelölő élőhelyek mindennemű érintése nélkül történjen.
- A tervezett munkák során a feltöltődött árkok megtisztítását, cserjeirtást, fák eltávolítását kizárólag szeptember 30. és március 1. között szabad végezni a teljes beruházási területen.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

- Az építési tevékenységek során keletkező meredek falú mélyedéseket (pl. munkaárkok) nem szabad több napig fedetlenül hagyni, mert az a kisméretű, kételtűek egyedeinek pusztulását okozhatja. E mélyedések betöltése, földmunkái során meg kell arról győződni, hogy nincsenek-e beléjük hullott állatok, s a munkát csak ezek kimentése után szabad folytatni.
- A fakivágásokat az idősebb faállományokban denevérek számára legkisebb kockázatot jelentő augusztus 30-október 31. közötti időszakban szükséges végezni. Az idős odvas faegyedek döntése helyett a kíméletes ledarabolást kell végezni, az odvas fák szállítás előtt legalább 2 napig deponálásra kerüljenek, aprítékolásuk nem engedélyezett.
- A denevérgázolások számának csökkentése érdekében a külterületi közvilágítás a hidak térségében projektált, rovarok számára kevésbé attraktív, meleg fehér fénnel javasolt (nátrium gőz vagy led).
- Nagy híd műtárgyaknál (Mosoni-Duna, Rábca) az épülő hídelemekre mesterséges denevér szálláshelyek elhelyezése kívánatos. Doboz szerkezetű hídelem esetében a szerkezet megnyitásával lehet hozzáférést biztosítani, amennyiben a szerkezet nem üreges, úgy mesterséges denevérszálláshelyeket kell kívülről rögzíteni a mederszéli szakaszokon.
- A Vámoszabadi csomópontnál a Révfallai-csatorna mederkorrekcióját, ill. az új mederszakasz vízzel felöltését úgy kell elvégezni, hogy az sem a vermelési időszakot, sem az ívási-szaporodási időszakot ne érintse. Az újonnan kialakított (ásott) mederbe a csatorna vizét a július 1. – október 1., vagy a március 1. – május 1. közötti időszakban lehet beereszteni.
- A Vámoszabadi csomópontnál a Révfallai-csatorna mederkorrekciója miatt a régi mederszakaszon maradó vízi fajok egyedeinek kimentését és a csatorna közeli szakaszán a meglévő mederbe történő áthelyezését el kell végezni. Az áthelyezés akkor kezdhető meg, ha a megszűnő szakaszt a csatorna maradó, élő szakaszától lehatárolták. Az áthelyezést úgy kell elvégezni, hogy az sem a vermelési időszakot, sem az ívási-szaporodási időszakot ne érintse, az áthelyezés javasolt időablaka a július 1. – október 1. közötti időszak. A mentést követően a már kiűritett, megszüntetésre kerülő mederszakaszt haladéktalanul fel kell tölteni, hogy védett fajok ne telepedjenek meg újra a területen. A mentési munkálatok teljes időtartamára az FHNPI természetvédelmi szakfelügyeletét biztosítani szükséges.

2.4.10. Tájvédelem

Építés

Tájvédelmi szempontból az építés hatása semleges, mivel az építés/kivitelezés fázisa táj- és településképvédelmi szempontból ideiglenes állapotot jelent. Az építési tevékenység a jelenlegi tájszerkezetet és tájhasználatot nem változtatja meg jelentősen. A kivitelezés a jelenlegi tájképre minimális hatással lesz, amit elsősorban a fejlesztés során a tájban megjelenő ideiglenes depónia és felvonulási területek, építőgépek megjelenése okoz. Ez a hatás azonban csak ideiglenesen jelentkezik, az építkezést követően a gépek levonulnak, a felvonulási terek pedig felszámolásra, majd helyreállításra kerülnek. Jelentősebb terhelő hatása lehet a kitermelt föld elhelyezésére szolgáló depóniák kialakításának, de ezek helyéről és az elhelyezés módjáról a jelenlegi tervezési fázisban nincs közelebbi információ.

A tervezési területet nem érintik sem nemzetközi, sem országos, sem helyi jelentőségű természetvédelmi területek, természeti érték nem található a tervezési területen.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4.11. Épített környezet védelme

Építés

Amennyiben a kivitelezési földmunkák során régészeti lelet kerülne elő az örökségvédelmi törvény vonatkozó előírásában foglaltak szerint kell eljárni, és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes Múzeumok Igazgatóságát.

2.4.12. Zaj- és rezgésvédelem

Építés

Építés alatt zaj-, illetve rezgésvédelmi rendkívüli intézkedés nem indokolt.

Üzemelés

A területen a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM – a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló együttes rendelet 3. mellékletének határértékeinek kell teljesülniük. A közúti közlekedés okozta zajszint mértéke, a zajterhelés csökkentése érdekében, zajvédelmi műtárgy és intenzív többszintű növényzóna kialakítása javasolt. Bár a fásítás okozta zajcsökkenés nem mérhető, ennek ellenére bizonyos mértékig javítja a forgalmas útszakasz menti zajhelyzetet. Az alábbi szakaszon tervezett zajvédelmi intézkedés. (zajvédőfal)

Kezdő szelvény	Végzelvény	Hossz [m] (lefuttatás nélkül)	Akusztikai magasság [m]	Oldal	Megjegyzés
18+204	19+242	1040	(~2,5)	bal	3 m szerkezeti magassággal *
18+202	19+232	1028	(~2,5)	jobb	3 m szerkezeti magassággal *
19+242	20+490	1242	3,0	bal	-
20+490	20+667	177	2,5	bal	-
1+211	1+463	251	3,5	jobb	M1 ap. – 1 sz. főút közötti szakaszon

* A jelölt zajárnyékoló fal szakaszok építése az önkormányzatok és a helyi természetvédelmi egyesület előzetes kérése és a Megrendelő döntése alapján tervezett, figyelembe véve a projekt társadalmi elfogadhatóságának szempontrendszerét. Az átnézeti helyszínrajzon pedig, mint „pengfal” jelenítjük meg.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4.13. Hulladékgazdálkodás

Építés

Az építés során keletkező, vagy felhasználásra kerülő minden olyan anyagot és hulladékot, mely a környezetre ártalmas, biztonságosan kell tárolni. Ezeket az anyagokat csatornába, folyóba, vagy területre kiönteni, kiszórni szigorúan tilos. Megfelelő tároló helyre történő szállításukról gondoskodni kell.

Kommunális, települési hulladékok gyűjtése, ártalmatlanítása

Az építkezés során keletkező települési szilárd hulladékot (kommunális hulladékot) zárt hulladéktárolóban kell gyűjteni és azt rendszeresen nem veszélyes hulladéklerakóba (kommunális hulladéklerakóba) kell elszállítani. A különböző típusú kommunális hulladékok összegyűjtéséről és elhelyezéséről építkezés alatt a Kivitelezőnek kell gondoskodnia.

Inert hulladékok gyűjtése és elszállítása

Az építkezés során esetlegesen keletkező inert hulladékokat (veszélyes anyagot nem tartalmazó építési törmelék) a legközelebbi - engedéllyel rendelkező - települési inerthulladék-lerakóban szükséges elhelyezni.

Veszélyes hulladékok gyűjtése és elszállítása

Veszélyes hulladékok keletkezése nagy mennyiségben előre láthatóan nem várható.

Az építkezés során keletkező veszélyes hulladékok a 225/2016. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásai szerint egymástól elkülönítve, környezetszennyezést kizáró módon szükséges összegyűjteni, azokról nyilvántartást vezetni, bejelentést tenni és további kezeléséről, illetve veszélyes hulladéklerakóban való elhelyezéséről gondoskodni kell. Veszélyes hulladék kezelését, elhelyezését csak arra jogosult, engedéllyel rendelkező cég végezheti.

Üzemelés

A tárgyi projektet képező tervezett fejlesztés üzemszerű működése során hulladék keletkezésére nem kell számítani, azonban a havária események elkerülése érdekében a berendezések műszaki állapotának fokozott és folyamatos ellenőrzése, karbantartása szükséges.

Az ipari területek üzemelése során keletkező nem hasznosítható, veszélyesnek nem minősülő hulladékok a települési szilárd hulladékokhoz hasonlóan, illetve azzal együtt kezelendők. Amennyiben az ipari park üzemelése során veszélyes hulladék is keletkezik, akkor a hulladékok elkülönített gyűjtése, majd hasznosítása vagy ártalmatlanítása a hulladék minőségétől függően kell, hogy történjen. A veszélyes hulladékokkal összefüggő tevékenységeket a veszélyes hulladékokról szóló 225/2015. (VIII.7.) Kormányrendelet előírásai szerint kell megszervezni. A különböző típusú kommunális hulladékok összegyűjtéséről és elhelyezéséről üzemelés alatt az üzemeltetőnek kell gondoskodnia.

Rendkívüli események

Havária esetén az üzemeltető az előre kidolgozott eljárások szerint (Havária terv) kell, hogy eljárjon és biztosítani kell a szennyező anyag tovább terjedésének megakadályozását. A kivitelezőnek és kezelőnek erre megfelelő készenléti szervezettel, és anyagokkal fel kell készülnie.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.7 Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

A környezeti értékelés alapján a tervezett változtatások, illetve a várható környezeti hatások jellege, nagyságrendje miatt monitorozásra szükség van. A kivitelezési munkák alatt folyamatosan (minden építési munkafázisban), az üzemelés alatt pedig a forgalom növekedésével arányosan el kell végezni a szükséges méréseket és mintavételezéseket. (Környezeti tényezőként a lenti 8 pont szerint).

Az érintett területváltozás követésére olyan érzékeny indikátorrendszert érdemes kialakítani, amelynek segítségével a jelenlegi állapot rögzíthető, illetve a bekövetkezett változások regisztrálhatók, előre jelezhetők a területi változások, trendek. A terv hatásainak monitorozása érdekében az alábbi indikátorokat javasoljuk kialakítani:

1. Területhasználatok térbeli változásának vizsgálata.
2. Zajszennyezés által érintett emberek száma. Monitorozás tárgya: a zajszennyezés által érintett emberek számának megállapítása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével
3. Biológiai aktivitás érték valós alakulása. Monitorozás tárgya: rendszeres biológiai aktivitásérték számítás a teljes térségre számítva.
4. Zöldfelület indikátor (ZFI) érték alakulása. A monitorozás tárgya: az úrfelvételből, vagy infra-felvételekből számolt zöldfelületi aktivitás érték (NDVI és LAE indikátorok változása)
5. A vizsgált területek természeti tőkéjének folyamatos mérése
6. A tényleges területi fejlesztések folyamatos figyelése.
7. A területi fejlesztések ütemezett megvalósításának biztosítása.
8. A területi fejlesztések megvalósítása során észlelt, a környezetre káros hatás fejlesztések leállítás, szükség és lehetőség esetén a településrendezési tervek módosítása a további károk keletkezésének megakadályozása érdekében.

2.8 A 2.1–2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A településrendezés egész környezetünket formáló tevékenység. A helyzetelemző, helyzetértékelő munkarészekben feltárt környezeti problémák megoldására tesz javaslatot. A településszerkezeti terv egésze ezért maga is egy olyan jogi dokumentum, amely hatékony területfelhasználási, szabályozási javaslatokat fogalmazhat meg a környezeti problémák megoldására.

Levegőtisztaság védelem

A levegő tisztaság védelmével kapcsolatos szabályokat több jogszabály tartalmazza: A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) sz. kormányrendelet és a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) sz. VM rendelet. A közlekedésből származó légszennyezés káros hatásainak csökkentése érdekében az utak fásítása a porszennyezés, levegőterhelés mérséklésére fásor telepítését, illetve az út menti meglévő fás növényállomány megőrzés a fontos.

Talaj, felszíni- és felszín alatti vizek védelme, árvízvédelem

A felszín alatti vizek és a talaj védelme érdekében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait kell betartani. A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny területi kategória biztosítja a felszín alatti vizek védelmét.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Zaj- és rezgésterhelés

A zajvédelmi jogszabályokban és előírásokban foglaltak betartásával, meghatározott védőtávolságokkal és védelmi célú zajvédőfal és növénytelepítések kialakításával, a védendő területek zajterhelése csökkenthető, környezetterhelése megelőzhető.

Közlekedési zaj

A területen a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM – a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló együttes rendelet 3. mellékletének határértékeinek kell teljesülniük. A közúti közlekedés okozta zajszint mértéke, a zajterhelés csökkentése érdekében, intenzív többszintű növény-sáv kialakítása javasolt. Bár a fásítás okozta zajcsökkenés nem mérhető, ennek ellenére bizonyos mértékig javítja a forgalmas útszakasz menti zajhelyzetet.

Természeti állapot javítása

A beruházási területen az állatvilág védelme érdekében csakis szeptember 30. és március 1. között végezhető cserjeirtás, fakitermelés, gyephántás.

- A munkavégzésre, anyagszállításra a meglévő földút- és közúthálózat vehető igénybe, ki kell zárni annak a lehetőségét, hogy bármilyen építési forgalom juthasson a természetvédelmi szempontból értékes területekre, ill. hogy ezek területén építési törmeléket, hulladékot rakjanak le. Ennek érdekében a kisajátítási területen kívül nem hozhatók létre depóniák, anyanyerőhelyek, pihenőhelyek, parkolók.
- Az építési tevékenységek során keletkező meredek falú mélyedéseket (pl. munkaárkok) nem szabad több napig fedetlenül hagyni, mert az a kismélységek, kitértűek egyedeinek pusztulását okozhatja. E mélyedések betöltése, földmunkái során meg kell arról győződni, hogy nincsenek-e beléjük hullott állatok, s a munkát csak ezek kimentése után szabad folytatni.
- Kerülni kell az idősebb, odvas egyedek kivágását, mivel az odúlakó madarak, illetve denevérek otthonául szolgálhat. A fakivágások előtt meg kell győződni a faegyedek természetben betöltött szerepéről, a kivágások szükségességéről. A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság szakembereivel példányonként egyeztetni kell a feltétlen megtartandó, és a kivágandó fákat.
- A környező területeken megmaradó természetes élőhelyek, illetve az ott élő védett fajok károsodásának megelőzése érdekében biztosítani kell, hogy a beruházás területén invázióra hajlamos fajok a zöldfelületek kialakítása során ne kerüljenek telepítésre, illetve spontán megtelepedésük esetén haladéktalanul eltávolításra kerüljenek. A nem kívánt gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében az építéssel érintett területeken a kaszálásáról 3 éven keresztül, évente minimum két alkalommal (első alkalommal virágzást megelőzően) gondoskodni kell.

Összességében kijelenthető, hogy a tervezett beruházás (Győr északnyugati elkerülő kialakítása) az érintett HUFH30004 Natura 2000 terület természeti állapotát és jelölő fajainak helyzetét nem érinti jelentős mértékben negatívan. A jelentkező kismértékű kedvezőtlen hatások hatáscsökkentő intézkedésekkel úgy mérsékelhetők, hogy kompenzációs intézkedésekre nincs szükség.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Kulturális örökség védelme

A tervezett út nyomvonalának meghatározása kapcsán RE1 Régészet – ERD1 címen Előzetes régészeti dokumentáció készült. A dokumentáció alapján a tervezési terület érinti a Győr-Bécsi út Mákos dűlő elnevezésű, 58865 nyilvántartási számú régészeti lelőhelyet.

Az építés megkezdése előtt el kell végezni a tervezett út nyomvonalán a műszeres tűzszerészeti kutatást és robbanószer feltárást. Ezt követően az előírányzott területre a régészeti lelőhelyek előzetes kutatását kell elvégezni.

Az építéssel összefüggő földmunkák során, az eddig feltárt és az ezután az építés során előkerülő, régészeti lelőhelyek feltárásáról és védelméről a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezik.

A jogszabály előírásainak betartásával a régészeti értékek sérülése elkerülhető. A tervezési területet épített örökségi érték nem érinti.

Tájképvédelem

A tervezési területet nem érintik sem nemzetközi, sem országos, sem helyi jelentőségű természetvédelmi területek, természeti érték nem található a tervezési területen.

A tervezési területekre vonatkozóan a hatályos településszerkezeti terv alátámasztó munkarészei részletes helyzetértékelést tartalmaznak.

A tervezési terület jelentős természeti értékeket nem érint.

A vizsgált terület természetföldrajzi szempontból a Kisalföld nagytáj, Győri-medence középtáj, Mosoni-sík kistájon terül el, ártéri síkság része. Alacsony helyzetű, 2-5 m-es átlagos relatív relief értékkel. Eredeti felszíne folyójárta, enyhén hullámos sík terület. A terület a Holt-Rábca medrétől nem messze helyezkedik el.

Országos vagy helyi természetvédelmi védettség alatt álló vagy tervezett területek, ex lege védett területek a tervezési területen nem találhatók.

A vizsgált területen a Nemzeti Ökológiai Hálózat területei nem találhatók.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek, ún. Natura 2000 területek a tervezési területen nem találhatók.

Győr város zöldfelületi rendszerének jelentősebb elemeivel a terület közvetlenül nem határos.

A terület élővilág-védelmi szempontból nem képvisel jelentős értéket, a már jelenleg is beépítésre szánt területként besorolt ingatlanokon érdemi növényzet jelenleg sincs, a többi a csomópont közelében lévő terület szántóként művelt, jelentős természeti érték sérülésének veszélye nem áll fenn.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőit a tervezett változásokból eredő kibocsátások kisebb mértékben befolyásolják. Környezeti levegőminőségi célként a jelenlegi levegőminőség megőrzése jelölhető meg, illetve hosszútávon annak javítása.
- A tervezett fejlesztések mellett figyelni kell a zajkibocsátási határértékek betartására, az üzemi és közlekedési eredetű zajterhelés növekedésének megelőzésére.
- A területen képződő települési és termelési hulladék kezelésére (ártalmatlanítására vagy hasznosítására) a területen kiépült és működő hulladékkezelő kapacitások rendelkezésre állnak és elegendőek.
- A terület vízellátása, a keletkező szennyvizek kezelése a meglévő közművesítés mellett biztosítható. A várható változásokból eredő vízellátási, szennyvízkezelési és csatornázási igények a szükséges mértékű hálózatfejlesztés mellett a rendszerből kielégíthetőek.
- A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából az érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talaj- vagy talajvízszennyezések ne okozzák egyúttal a felszín alatti víz vagy a földtani közeg szennyeződését.
- A tervezett fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani. A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- Klíma és éghajlati viszonyok tekintetében a szabályozási terv által lehetővé tett fejlesztések a terület klímájában érzékelhető változást nem okoznak. A zöldfelületi rendszerek tervezett fejlesztése és bővítése ezeket a viszonyokat várhatóan kedvező irányba befolyásolják.
- A fenntartható fejlődés érdekében fontos a táj- és természetvédelmi szempontok előtérbe helyezése, a még meglévő természetközeli és tájszerkezeti értékek megőrzése. Fokozott figyelmet kell fordítani a terület értékes állat- és növényvilágára egyaránt.
- A tervezési projekt hatására az 1, a 1401, a 813 sz. út az M1 és M85 autópályák közötti kelet nyugat irányú főút kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja, megfelelő csomóponti kialakításokkal csökken a lokális környezeti terhelés mértéke.
- A meglévő kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára továbbra is biztonságos, kulturált közlekedési felületet, ezáltal csökkentve a kerékpáros forgalommal a környezet terhelését.
- A mezőgazdasági művelés mellett biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.
- A tervezett fejlesztések a gazdaságosabb területhasznosítás mellett biztosítják a környezetvédelmi szempontok érvényesítését is. A tervezett fejlesztések során biztosítani kell az alapvető műszaki, technológiai és környezeti feltételeket a környezet jó állapotának megőrzése érdekében.

Budapest, 2023. 11. 08.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Név Kamarai nyilvántar- tási szám	Végzettség	Szakterület azono- sító	Aláírás
Simon Mátyás 17-00730	okleveles környezet- kutató	SZKV 1.1; 1.2; 1.3	
Győrfi András 08-01385 / 08-06959	okleveles környezet- mérnök	SZKV 1.1; 1.2; 1.3; 1.4	
Németh Géza 08-0065/2001	okl. építészmérnök	TT-1	
Czibula György SZ-016-2012	okleveles erdőmérnök	SZTV, SZTjV	

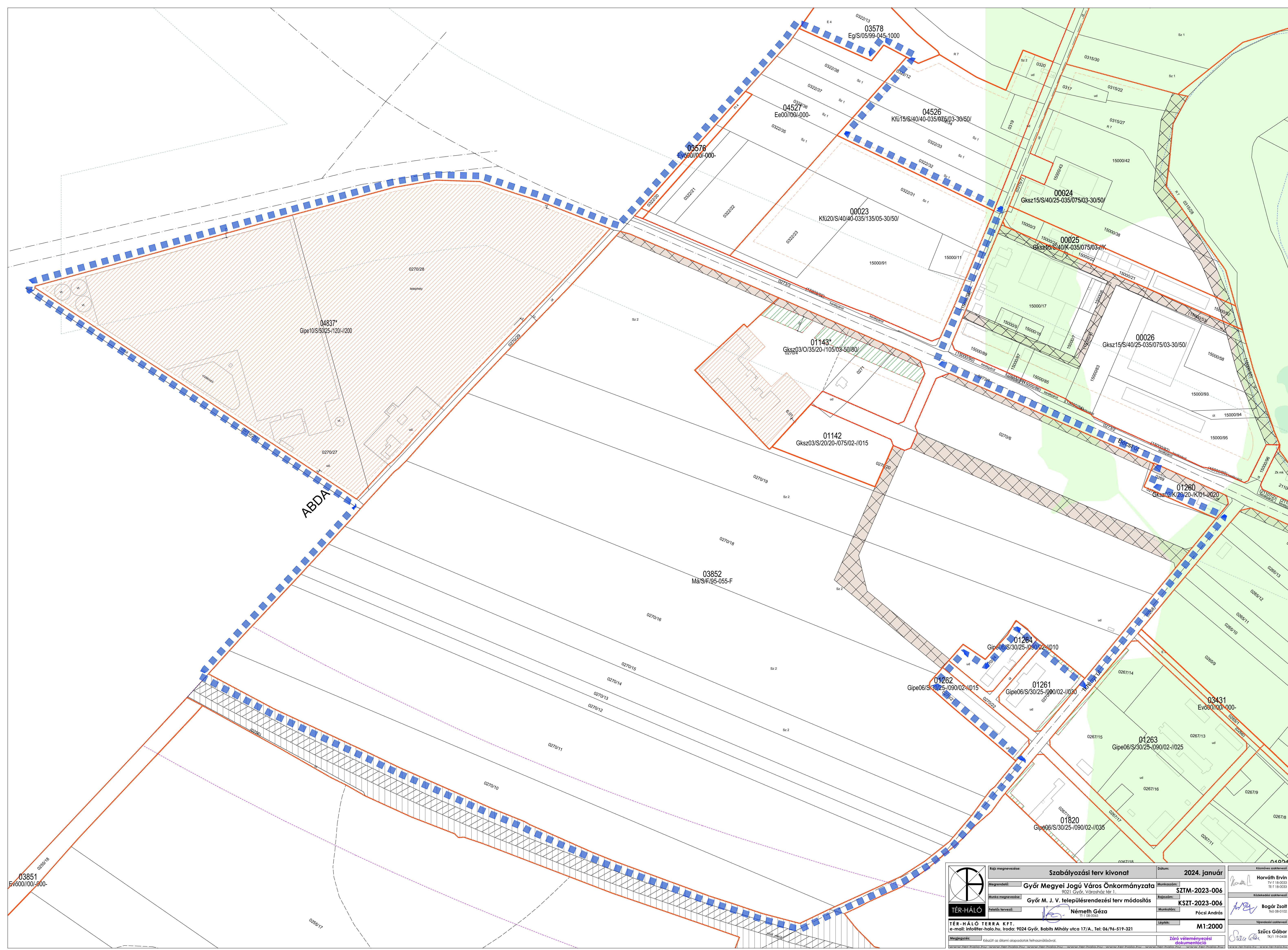


EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55





TÉR-HÁLÓ

TÉR-HÁLÓ TERRA KFT.
e-mail: info@ter-halo.hu, Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály utca 17/A., Tel: 06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az általam alapadatok felhasználásával.
www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu

Rajz megnevezése: **Szabályozási terv kivonat**

Megrendelő: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Munka megnevezése: **Győr M. J. V. településrendezési terv módosítás**

Feladók tervező: **Németh Géza**

Dátum: **2024. január**

Munkaszám: **SZTM-2023-006**

Rajzsám: **KSZT-2023-006**

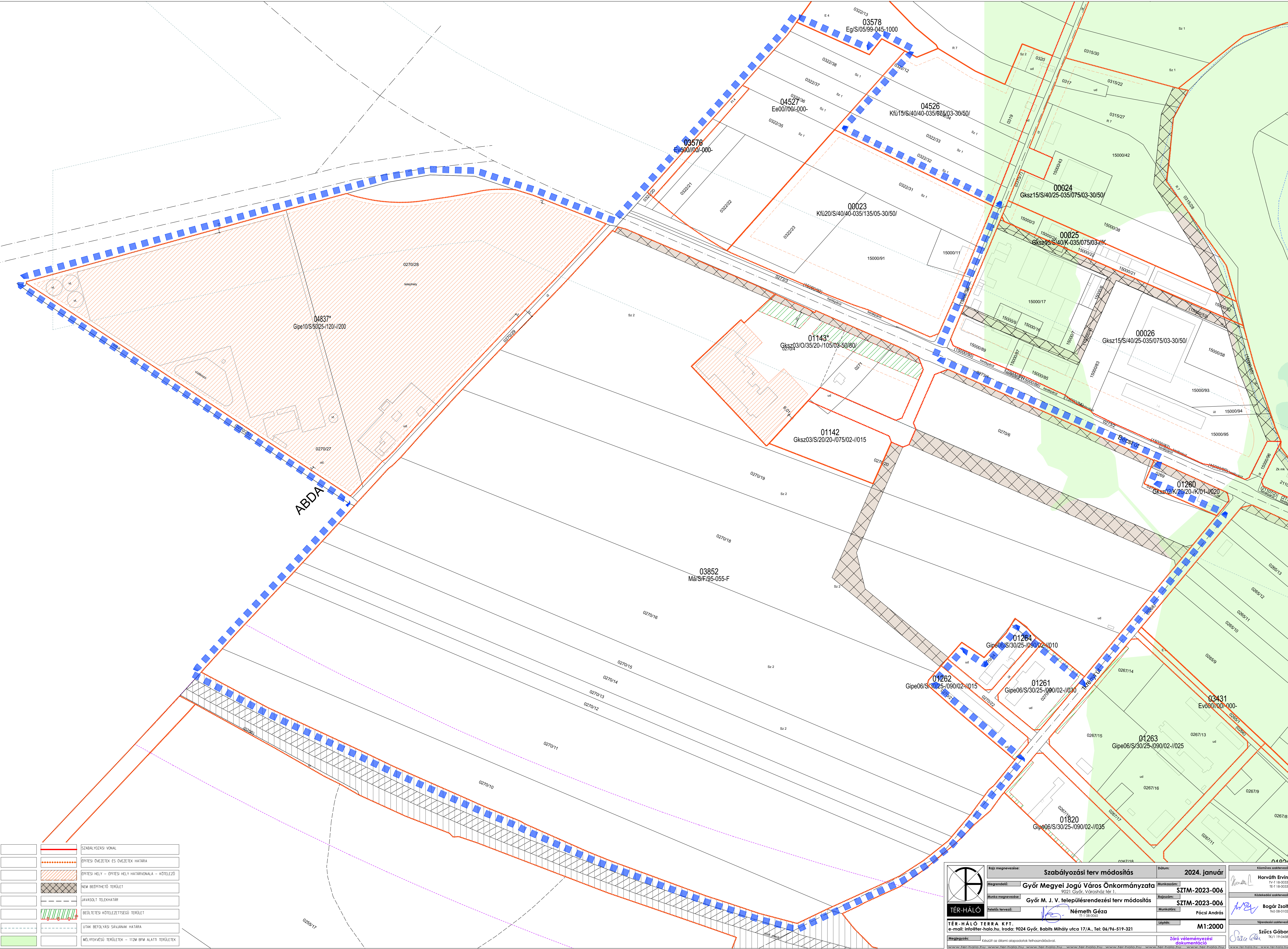
Munkatárs: **Pócsi András**

Lépték: **M1:2000**

Közműves szaktervező: **Horváth Ervin**
TV-18-0033
TE-18-0033

Közműves szaktervező: **Bogár Zoltán**
TV-18-0033
TE-18-0033

Közműves szaktervező: **Szűcs Gábor**
TV-18-0033
TE-18-0033



		SZABÁLYOZÁSI VONAL
		ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK HATÁRA
		ÉPÍTÉSI HELY – ÉPÍTÉSI HELY HATÁRVONALA – KÖTELEZŐ
		NEH BEÉPÍTHETŐ TERÜLET
		JAVASOLT TELEKHATÁR
		BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGE TERÜLET
		UTAK BEFOLYÁSI SÁVJAINAK HATÁRA
		MÉLYFEKESŐ TERÜLETEK – 112M BFM ALATTI TERÜLETEK

TÉR-HÁLÓ

TÉR-HÁLÓ TERRA KFT.

e-mail: info@ter-halo.hu, Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály utca 17/A., Tel: 06/96-519-321

Megjegyzés:

Készült az általi alaprajzok felhasználásával.

Megjegyzés:

Záró véleményezési dokumentáció

Rajz megnevezése:

Szabályozási terv módosítás

Megrendelő:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Munka megnevezése:

Győr M. J. V. településrendezési terv módosítás

Feladatok felvétel:

Németh Géza

Dátum:

2024. január

Munkaszám:

SZTM-2023-006

Rajzszám:

SZTM-2023-006

Munkatárs:

Pócsi András

Lépték:

M1:2000

Közműves szaktervező

Horváth Ervin

T/18-0033

TE-18-0033

Közműves szaktervező

Bogár Zoltán

T/18-0033

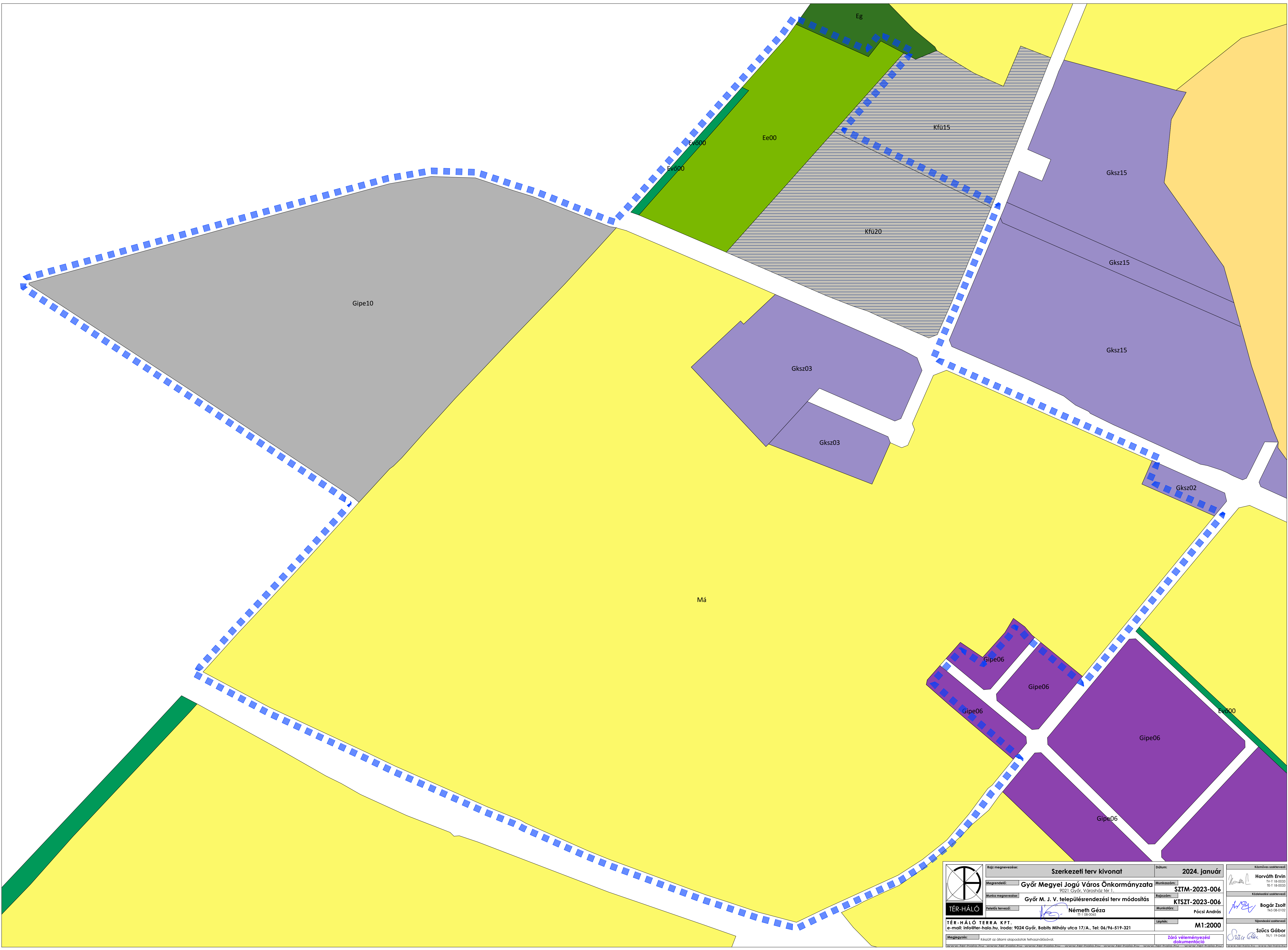
TE-18-0033

Közműves szaktervező

Szűcs Gábor

T/18-0033

TE-18-0033



TÉR-HÁLÓ TERRA KFT.

e-mail: info@ter-halo.hu, Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály utca 17/A., Tel: 06/96-519-321

Megjegyzés: Készült az általam alapadatok felhasználásával.

Rajz megnevezése: Szerkezeti terv kivonat

Megrendelő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Munka megnevezése: 9021 Győr, Városház tér 1., Győr M. J. V. településrendezési terv módosítás

Feladós tervező: Németh Géza

Dátum: 2024. január

Munkaszám: SZTM-2023-006

Rajzsám: KTSZT-2023-006

Munkatárs: Pócsi András

Készítette: Horváth Ervin

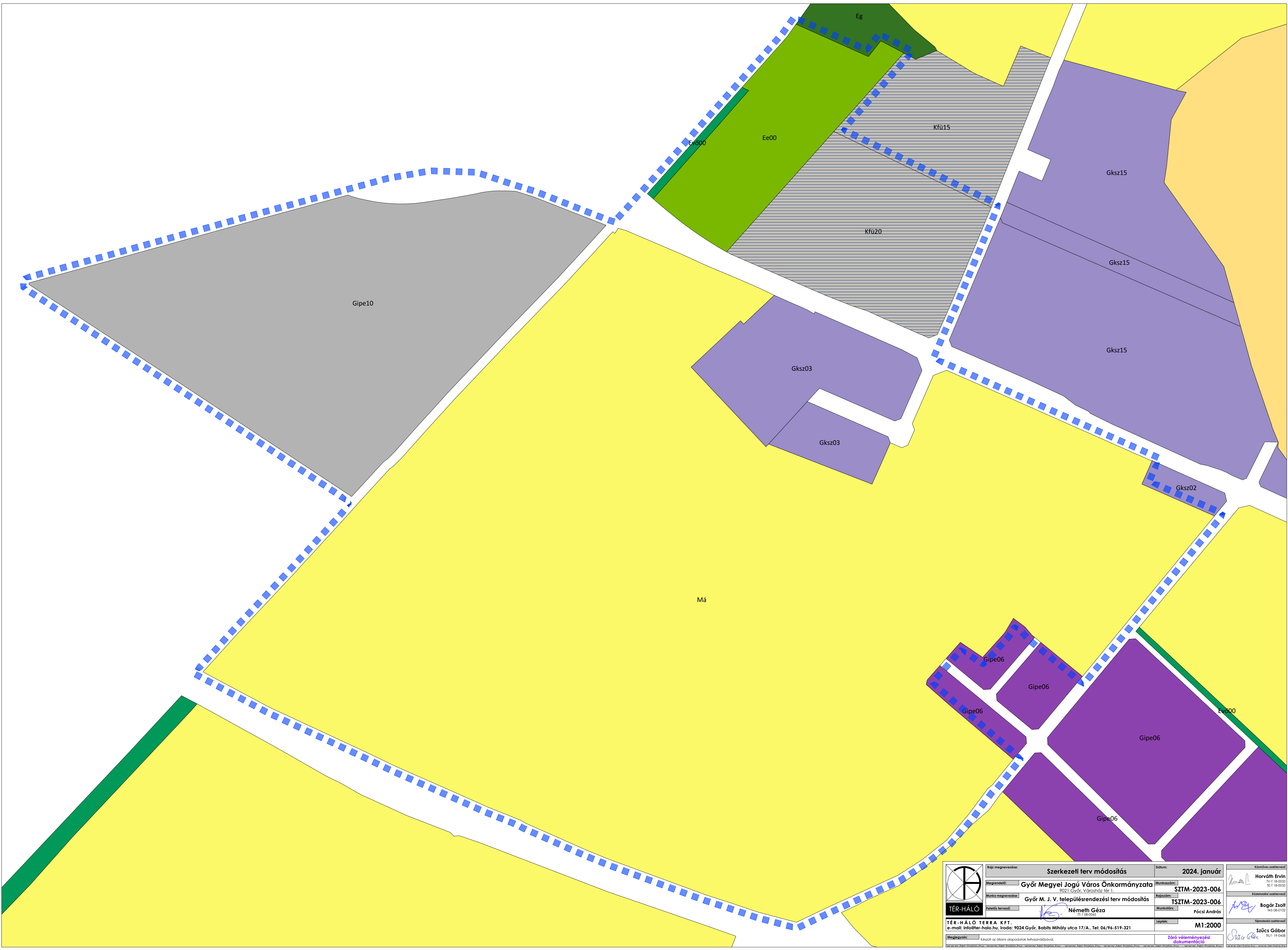
Tervezte: Bogár Zoltán

Ellátta: Szűcs Gábor

18-0033

18-0033

19-0458



TÉR-HÁLÓ

TERRA KFT.

info@ter-halo.hu, Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály utca 17/A., Tel: 06/96-519-321

Rajz megnevezése:

Szerkezeti terv módosítás

Dátum:

2024. január

Megrendelő:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Munkaszám:

SZTM-2023-006

Munka megnevezése:

9021 Győr, Városház tér 1.

Rajzsám:

TSZTM-2023-006

Feladós tervező:

Németh Géza

Munkatárs:

Pócsi András

Megjegyzés:

Készült az általam alapadatok felhasználásával.

Záró véleményezési dokumentáció

Készítette:

Horváth Ervin

Tervezte:

Bogár Zoltán

Ellátta:

Szűcs Gábor

Győr Megyei Jogú Város településrendezési terv módosítás

SZTM 2023-006 A Győr Északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése Egyszerűsített eljárás Záró véleményezési szakasz

Tervezők

Németh Géza
vezető tervező
TT-1 08-0065

Horváth Ervin
közműves szaktervező
TV-T 18-0033
TE-T 18-0033

Szűcs Gábor
tájrendezés, környezetalakítás
szaktervező
TK/1 19-0458

Bogár Zsolt
közlekedési szaktervező
Tkö 08-0102

A vezető tervező az TSZTM, SZTM 2023-006 munkaszámú településterv módosítását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 16/A. § (1) bekezdése alapján Győr MJV Önkormányzatával megkötött 117/2023. msz. településtervezési szerződés alapján - ugyanezen szerződés 8.13 alpontjában nevesített szakági tervezők bevonásával - készítette el.



TARTALOMJEGYZÉK

1	A Tervezési feladat	3
1.1	Előzmények	3
1.2	A módosítás által érintett területek	4
1.3	A módosítás célja	4
2	A Településfejlesztési Konceptió	6
3	Településszerkezeti Terv	6
4	Szabályozási Terv és GYÉSZ	7
5	Alátámasztó Munkarészek	8
5.1	Zöldfelület-rende­zés, tájrende­zés	8
5.2	Környezetvédelem	8
5.3	Közlekedés	16
5.4	Közművesítés	18
5.5	Hírközlés	21
5.6	Örökségvédelmi javaslat	21
6	Jóváhagyandó munkarészek	22
6.1	A Településszerkezeti terv leírása	22
6.2	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv	22
6.3	A Szabályozási terv leírása	23
7	Tervjegyzék	25

1 A TERVEZÉSI FELADAT

1.1 ELŐZMÉNYEK

A település hatályban lévő **településrendezési eszközei**:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2005-2006 évek folyamán az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban építési törvény) 6. § (3) (4) továbbá a 13. § (4) bekezdésében, és a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelményekben (a továbbiakban OTÉK) és a 36/2002. (III. 7.) Korm. rendeletben kapott felhatalmazás alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében és a 16. § (1) bekezdésében biztosított feladat- és jogkörében eljárva elkészítette a település közigazgatási területére vonatkozó településrendezési tervet.

A város Önkormányzatának Közgyűlése a településszerkezeti tervet a **2/2006. (I.19.) számú** önkormányzati határozattal, a szabályozási tervet a **1/2006.(I.25.) számú** önkormányzati rendelettel hagyta jóvá.

A város az azóta eltelt időre, valamint a megváltozott társadalmi-gazdasági viszonyokra tekintettel elkezdte a településrendezési eszközök felülvizsgálatát. Ennek első lépcsőjeként elkészült a város településfejlesztési koncepciója, amely a 2030-ig tartó időszakra vonatkozóan határozza meg a város stratégiai fejlesztési céljait. A településfejlesztési koncepció a **162/2014. (IX. 12.) számú** kgy. határozattal került jóváhagyásra.

Jelen településrendezési módosítás tárgya a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházásként megvalósuló Győr északnyugati elkerülő út előkészítése projekt keretében a tervezett közlekedési infrastruktúra nyomvonalának helybiztosítása érdekében a szükséges területek kiszabályozása.

A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fő fejlesztési elképzeléseknek, a tervezett módosítás megfelel, így nincs szükség a településfejlesztési koncepció módosítására.

A tervezési feladat tehát a településszerkezeti és szabályozási terv módosítás elkészítése, a hozzá kapcsolódó, alátámasztó munkarészekkel együtt.

Jelen terv készítésénél figyelembe vettük az alábbi előzményeket:

- Országos Területrendezési Terv (2018. Évi CXXXIX. törvény)
- Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve (7/2022. (IX.17.) önkorm. rendelet)
- Győr Megyei Jogú Város Településrendezési Terve 2006. (és a területeket érintő hatályos módosítások)

Jelen SZTM 2023-006 számú településrendezési terv módosítás a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban kerül módosításra, jelen dokumentáció az eljárás záró véleményezési anyaga.

A véleményezési eljárás a partnerek között lefolytatásra került érdemi vélemény nem érkezett.

1.2 A MÓDOSÍTÁS ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLETEK

A tervezett településrendezési terv módosítás a település alábbi övezeteit érinti: **04837, 01143, 03576, 04527, 00023, 03852** számú szabályozási övezetek területe

1.3 A MÓDOSÍTÁS CÉLJA

A településrendezési terv célja az építési engedéllyel rendelkező Győr északnyugati elkerülő út Győr közigazgatási területét érintő 1. számú főúti csomóponti ágaihoz kapcsolódó, a végleges terveknek megfelelő területbiztosítás átvezetése Győr MJV területrendezési tervében.

Előzmények

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. a **„Győr, északnyugati elkerülő út engedélyezési terveinek elkészítése és a szükséges engedélyek megszerzése, kiviteli terv elkészítése (PST: K081.14., projekt kód: PUE1A8)”** tárgyában a 2022. évben lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a tervezési munkák elkészítésével a Pannonway Építő Kft. és az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt. konzorciumát bízta meg. A konzorciumvezető a Pannonway Építő Kft.

A Győr, keleti elkerülő - országhatár közötti szakasz közúti kapcsolat fejlesztés előkészítési feladatainak elrendelése beépítésre kerül a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások összehangolásáról és azok 2022-ig történő megvalósításáról szóló 1371/2016. (VII. 15.) valamint a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéseinek 2022-ig történő megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról szóló 1505/2016. (IX. 21.) Korm. határozatokba.

A Kormány a Modem Városok Program keretében megvalósuló közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos előirányzat-átcsoportosításokról szóló az

1552/2017. (VIII. 18.) Korm. határozatában döntött a projekt előkészítéséhez szükséges forrás biztosításáról.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KIFEFF/71679-8/2017-NFM iktatószámú levelében (2017. október 5.) rendelte el a Győr, keleti elkerülő – országhatár közötti szakasz fejlesztésének előkészítését.

A terv előzményeként a Pannonway Építő Kft. által készített „Győr, keleti elkerülő – országhatár közötti szakasz fejlesztésének elkészítéséhez szükséges tanulmányterv, környezeti hatástanulmány elkészítése, a környezetvédelmi engedély megszerzése (K014.02)” c. tanulmánytervet (Tervszám: 5318, Dátum: 2020. február 7.) kell megemlíteni.

A 2019. június 18-án megtartott tanulmánytervi terv-zsűri a nyomvonalak tekintetében a Gy-1. és Gy-16 nyomvonalváltozatokat támogatta.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győr Járási Hivatala 4179-74/2019. iktatószámmal a Gy-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott 2019. augusztus 6-án.

Keresztmetszeti kialakítás tekintetében a Győr északnyugati elkerülő M1 autópálya – M85 csomópont és az 1 sz. főút és 85 sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávossal való kialakítással valósul meg. Az ettől északra eső szakasz 2x1 forgalmi sávval épül majd ki.

A Győr területét érintő 1 sz. főút és a 85 sz. főút csomópontja külön szintű csomópontként valósul meg a tervzsűri döntése alapján.



A jóváhagyott és környezetvédelmi engedélyt szerzett Gy-16 nyomvonal

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium a KIFEFF/15128/2021-ITM iktatószámú, 2021. február 1-i levele szerint elrendelte a „Győr, északnyugati elkerülő út megvalósítása” című projekt kiviteli terv szintig történő előkészítésének elvégzését.

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/47/00793-38/2023. iktatószámú határozatában 2023. október 13-án megadta az elkerülő út útépitési engedélyét. A Budapest Főváros Kormányhivatalának BP/0802/00134-28/2023 iktatószámú határozata szerint 2023. október 18-án a 30 m szabad nyílást meghaladó műtárgyak építési engedélye is megszületett.

Az építés célja:

A tervezett beruházás célja Győr hiányzó, nyugati elkerülő szakaszának kiépítése.

Az út építésével elérni kívánt kiemelt célok az alábbiak:

- Győr belvárosának tehermentesítése a nyugati irányból a 14. sz. főút irányába közlekedők forgalma alól,
- a közlekedésbiztonság javítása, balesetek számának csökkentése,
- az úthasználók járműüzemeltetési költségeinek csökkentése,
- érintett települések gazdasági területeinek vonzóbbá tétele a befektetők számára.

Feladat: a településszerkezeti és szabályozási terv módosítása

A településrendezési tervmódosítás a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti tartalommal kerül lefolytatásra.

A településrendezési tervmódosítás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban kerül módosításra, jelen dokumentáció az eljárás záró véleményezési anyaga.

2 A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

Győr város közgyűlése a 162/2014. (IX. 12.) számú kgy. határozattal fogadta el a város településfejlesztési koncepcióját, amely az Országos Területfejlesztési Koncepcióval és a Győr-Moson-Sopron Megyei Területfejlesztési Koncepcióval összhangban került meghatározásra.

Jelen tervdokumentációban megfogalmazott településrendezési terv módosítás a településfejlesztési koncepció fejlesztési céljainak megvalósítását szolgálja, a terv elhatározásai szervesen illeszkednek a településfejlesztési koncepcióban rögzített fő fejlesztési célkitűzésekhez.

A településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott fejlesztési elképzelések módosítására nem volt szükség.

3 TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

A jelenleg hatályos településszerkezeti tervben a Győr Északnyugat elkerülő út mint közlekedéshálózati infrastrukturális elem szerepel, így a településszerkezeti terv hálózati elemei nem kerülnek módosításra. A végleges Győr területét érintő csomópont területbiztosításához kapcsolódóan az egyes határos övezetek tekintetében változik a területfelhasználás.

Az érintett övezetek:

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evő övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

Új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.

4 SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS GYÉSZ

A tervezési területen belül csak a területbiztosításhoz szükséges szabályozási vonalak módosulnak, a javasolt beépítési paraméterek és egyéb szabályozási elemek nem változnak.

A tervezési területen belüli közterületek jelenleg tervezett szabályozási szélességei a tervezett közlekedési csomópontbővítés számára nem elegendőek, a tervezett közlekedésfejlesztési elemek, a közlekedési csomópont bővítése a mellékelt helyszínrajzon javasolt szabályozási vonalakkal tervezett az engedélyezett terveknek megfelelően.

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evő övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

4.1 ZÖLDFELÜLET-RENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS

A tervezési területekre vonatkozóan a hatályos településszerkezeti terv alátámasztó munkarészei részletes helyzetértékelést tartalmaznak.

A tervezési terület jelentős természeti értékeket nem érint.

A vizsgált terület természetföldrajzi szempontból a Kisalföld nagytáj, Győri-medence középtáj, Mosoni –sík kistájon terül el, ártéri síkság része. Alacsony helyzetű, 2-5 m-es átlagos relatív relief értékkel. Eredeti felszíne folyójárta, enyhén hullámos sík terület. A terület a Holt-Rábca medrétől nem messze helyezkedik el.

Országos vagy helyi természetvédelmi védettség alatt álló vagy tervezett területek, ex lege védett területek a tervezési területen nem találhatók.

A vizsgált területen a Nemzeti Ökológiai Hálózat területei nem találhatók.

Európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területek, ún. Natura 2000 területek a tervezési területen nem találhatók.

Győr város zöldfelületi rendszerének jelentősebb elemeivel a terület közvetlenül nem határos.

A terület élővilág-védelmi szempontból nem képvisel jelentős értéket, a már jelenleg is beépítésre szánt területként besorolt ingatlanokon érdemi növényzet jelenleg sincs, a többi a csomópont közelében lévő terület szántóként művelt, jelentős természeti érték sérülésének veszélye nem áll fenn.

A tervezési területen új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra, ezért a biológiai aktivitásérték szintentartását igazoló számítás nem szükséges.

4.2 KÖRNYEZETVÉDELEM

A környezetvédelemre vonatkozó részletes megállapításokat A tervezett út a Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) gondozásában 1222 tervszámon készült építési engedélyezési tervei **E Környezetvédelem** munkarész tartalmazza.

A 2019-es KHT-ban szereplő megállapítások továbbra is helytállóak, a módosítás nem eredményez nagyfokú eltérést földtani közeg, felszín alatti víz, felszíni víz, levegőtisztaság-védelem, ember és társadalom, továbbá hulladékgazdálkodás szempontjából.

A 2019. június 18-án megtartott tanulmánytervi terv-zsűri a nyomvonalak tekintetében a Gy-1. és Gy-16 nyomvonalváltozatokat támogatta.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győr Járási Hivatala 4179-74/2019. iktatószámmal a Gy-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott 2019. augusztus 6-án.

A KHT alábbi vizsgálatait jelen dokumentáció helyben hagyja.

A földtani közeg és talaj

Talajvédelem:

- domborzat, földtani jellemzők,
- földrajzi tájegységekbe sorolás,
- tervezési terület talajtípusai.

A tervezési terület Magyarország kistájkatasztere alapján a Kisalföld nagytájon fekszik, a Csornai-sík, Mosoni-sík és a Szigetköz kistájak (Győri-medence középtáj) találkozásánál helyezkedik el.

A felszínt folyóvízi üledékek fedik, melyen réti talajok képződtek. A nyomvonal döntően réti öntéstalajon, kisebb részben réti csernozjomon vezet és kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetét érinti.

A felszínhez közeli rétegek kötött iszap és agyag rétegek, míg mélyebben a Duna kavicssterasza és folyóvízi homok üledékek jelentkezik. A felszín közeli rétegekben feltárt kötött talajok (iszap, agyag) vízáteresztő képessége gyenge, ezáltal egy esetleges szennyezés sokáig felszín közelben marad, nem tud beszivárogni.

Magyarország Felszínmozgásos Katasztere alapján a vizsgált területen nem regisztráltak felszínmozgásos eseményt.

Felszín alatti vízvédelem:

- felszín alatti vízszint adatok,
- ivóvízbázisok,
- a terület érzékenységi vizsgálata.

A tervezési területen Magyarország talajvíz térképe alapján a felszín alatti víz szintje 0-5 m közötti mélységben helyezkedik el, a Rábca és a Mosoni-Duna mentén magasabban, 0-2 méteren húzódik.

A vizsgált terület a Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv szerint a 1-1. Szigetköz és a 1-2. Rábca és Fertő alegységhez tartozik.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Abda érzékeny, a többi érintett település (Ikrény, Győr, Győrújfalú, Győrzámoly és Vámoszabadi) fokozottan és kiemelten érzékeny besorolású.

Az elkerülő úti szakasz érinti a Győr-Révfa sérülékeny vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét. A nyomvonal közelében sem termelő, sem monitoring kút nem található. Építés közben a talaj- és felszín alatti vízre gyakorolt, várható hatásokat a KHT bemutatta.

A beruházás nagyobb részben (új nyomvonalon vezetett, 2x1 sávós út kiépítésével, kisebb részben a meglévő 85. sz főút (M1 autópálya és 1. sz. főút közötti szakasz) szélesítésével (2x1 sávról 2x2 sávra) foglal el területet. A területfoglalást a csapadékvíz-elvezető rendszer, a rézsűk, a csomópontok, valamint a hídfők és a hídpillérek kialakítása egészíti ki.

A nyomvonal döntően mezőgazdasági területeken vezet keresztül, részben meglévő útvonal felhasználásával. A területfoglalás hatása különösen ott tekinthető jelentősnek, ahol az út területigénye jó minőségű, magas talajértékszámú talajok kiesését eredményezi a mezőgazdasági termelésből. Ilyen területek a Mosoni-Dunától délre eső tervezési szakaszon találhatók, ahol igen termékeny, 90-80 talajértékszámú réti csernozjom típusú talaj fekszik.

A kisajátítandó területek nagysága meghaladja a 400 m²-t, ezért a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet alapján, talajvédelmi terven alapuló humuszgazdálkodási tervet kell készíteni.

A tervezési terület alapvetően sík, ugyanakkor a Rábca és a Mosoni-Duna hullámterén, a hozzá tartozó árvízvédelmi töltésen, valamint a meder felett is átvezet a nyomvonal. Nagyobb földmunkára az 1d vasútvonal keresztezésekor, a csomópontok kialakításakor, valamint a Rábcához és a Mosoni-Dunához közeledve kell számítani.

A felszín alatti vizek állapotát a kivitelezési és üzemelési időszakban egyaránt elsősorban a beruházás vízelvezetésének módja, hatékonysága szabja meg, valamint a területen található kutak, vízbázisok és fokozottan, illetve kiemelten érzékeny területek érintettsége.

Az útpálya a felszín alatti vízszintekben érzékelhető, számottevő változásokat jellemzően nem okoz. Azonban a töltésben haladó pálya duzzasztja a felszíni lefolyás vizeit, amely lokálisan, többlet beszivárgáshoz vezet. Ilyen, magas töltésű szakaszok a Rábcához és a Mosoni-Dunához közeledve – a hullámtéri szakaszon – találhatók.

Az építés során ideiglenes tárolóhely, anyag depó, felvonulási terület nem létesíthető az érintett vízbázis védőterületén.

Az üzemelés és üzemeltetés hatásai nem térnek el a KHT-ban bemutatottaktól.

Utak üzemelése során a várható negatív hatások elsősorban a csapadékvíz bemosó hatásával, a felszínre kerülő szénhidrogén származékok, légszennyező anyagok, a kopó alkatrészek részecskéi, valamint a síkosság-mentesítés, és a gyomirtás során felhasznált szerek okozhatnak vízminőségi állapotváltozást.

Az út, pontosabban a csapadékvíz-elvezetés nem okozhatja a talaj, felszín alatti vizek 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet szerinti „B” határértéket meghaladó szennyeződését.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőzónáját érintő szakaszon az út vízelvezető árkait szikkasztó árokként kialakítani nem lehetséges. Ebben az esetben az árkokat a befogadóig el kell vezetni és azokat vízzáró burkolattal kell ellátni, ami a szennyezőanyagok talajba való beszivárgását megakadályozza.

A szükséges védelmi intézkedések továbbra is megfelelőek, a KHT javaslatait, illetve a korábban előírt monitoringot helyben hagyjuk.

Felszíni- és felszín alatti vizek

A TRE módosítással érintett területek

Vízfolyás érintettségek

A tervezett út Győr területét közvetlenül érintő elemeit keresztezendő vízfolyások nem érintik.

Árvízvédelem

Magyarország Árvízi Országos Kockázatkezelési Tervéhez készült árvízi modellezések alapján a tervezési területet a 30, 100 és 1000 éves valószínűségű elöntések is veszélyeztetik.

A teljes nyomvonal árvízi elöntéssel veszélyeztetett, kiemelve, hogy a Mosoni-Dunától északra eső szakasz nagyobb valószínűséggel veszélyeztetett.

Villámárvizek

A tervezési terület villámárvizekkel nem veszélyeztetett terület Magyarország villámárvízi kockázati térképe alapján.

A levegő minősége

Az előzetes számításaink szerint az építési, kivitelezési tevékenység levegőszennyezése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan terhelő lesz, továbbá magas lehet az érintett lakóingatlanok száma is. A szállítási tevékenység vizsgálata alapján nagyobb terhelésekre nem számítunk, de általános tapasztalat, hogy az építkezések ideje alatt az emberek nagyon kellemetlenül élik meg a beszállítások okozta többleteket. A fentiek értelmében az alábbi javaslatok betartását és betartatását indokoltnak tartjuk.

- a kivitelezés ideje alatt tilos az olyan mértékű levegő- és bűzterhelés okozása, amely tartósan határértéktúllépéseket eredményez az építési terület és a szállítási útvonalak szűk, tengelytől mért 50 méteres környezetében;
- kizárólag korszerű, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépek alkalmazása;
- elérhető legjobb technológiai berendezések alkalmazása (B.A.T. = Best Available Technology);
- amennyiben a B.A.T. nem alkalmazható, úgy kizárólag minimum EURO2, EPA Tier II, EU Stage II besorolású, vagy ezekkel egyenértékű besorolású motorokkal rendelkező munkagépek és szállítójárművek alkalmazása, az ezeknél régebbi típusú motorokkal rendelkező munkagépek és szállítójárművek várhatóan magasabb károsanyag kibocsátásúak, így alkalmazásuk nem megengedhető;
- amely munkagépek alkalmasak közúti közlekedésre is, úgy kizárólag érvényes forgalmi engedéllyel rendelkező munkagépek alkalmazása, amely gépek nem alkalmasak közúti közlekedésre, úgy rendelkezzenek a megfelelő vonatkozó engedélyekkel, tanúsítványokkal, amelyek bizonyítják, hogy a károsanyag kibocsátásuk a megengedett szintet nem lépi túl;
- amennyiben lehetséges, úgy javasoljuk a vasúti, illetve vízi szállítások választását a közúti helyett;
- a munkagépek felesleges üresjáratát kerülni kell;
- a kivitelezési munkálatok során – beleértve az anyagok, hulladékok tárolását is – a porterhelést a minimálisra kell csökkenteni;

- a földműveket megfelelő időközönként – a technológiai utasításban rögzítettek szerint – locsolni szükséges, amennyiben a földmű már megfelelően konszolidálódott, és nem szükséges a technológiai utasítás szerinti locsolás, ugyanakkor csak hetekkel, hónapokkal később van ütemezve a CKT réteg beépítése, úgy a kiporzás elleni védelem érdekében további locsolás szükséges, amennyiben
 - 3 napnál régebb óta nem volt csapadékesemény,
 - szeles idő várható;
- nagyobb mennyiségű deponált földanyagot fedni, vagy locsolni szükséges, amennyiben
 - 100 méteres távolságban található a közelében lakóterület, tanya, vagy művelt mezőgazdasági terület,
 - 3 napnál régebb óta nem volt csapadékesemény,
 - szeles idő várható;
- amennyiben meszes talajstabilizáció szükséges, úgy az csak szélcsendes időjárás esetében végezhető el;
- a földművek rézsűfelületeit lehetőség szerint minél korábban szükséges humuszréteggel fedni, a kiporzás elleni védelem érdekében;
- az anyagszállító tehergépjárművek platóit minden esetben fedni szükséges;
- a beszállítások idején, száraz időben (3 napja csapadégmentes időjárás), a burkolatlan szállítási utakon naponta locsolni szükséges, ahol az úttengelytől számítva 50 méteren belül található lakóépület;

Az organizációs terv és a kivitelezői géppark ismeretében javasoljuk továbbá, hogy

- a leendő Kivitelező vállalkozó készítsen építés alatti környezetvédelmi tervet, amelynek legyen része egy minden munkafázisra kiterjedő levegőtisztaság-védelmi szakvélemény is.

A levegőtisztaság-védelmi szakvéleményben a leendő Kivitelező vállalkozó a lehető legpontosabban határozza meg az építés munkafázisai során a munkaterületek és környezetük, valamint a végleges szállítási útvonalak mentén kialakuló levegőterheléseket. Az építés alatti környezetvédelmi tervet a területileg illetékes Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának/Osztályának kell benyújtani jóváhagyásra.

Továbbá, mivel kritikus esetekben adódhatnak magasabb levegőterhelések lakóingatlanok előtt, így javasoljuk, hogy az építés alatti környezetvédelmi tervben legyen megvizsgálva

- levegőminőségi monitoring mérések végzésének lehetősége is (legterhelőbb munkafolyamatok alatt, építés alatti folyamatos mérések a munkaterületekhez, szállítási útvonalakhoz legközelebb eső ingatlanok előtt).

Amennyiben a monitoring mérések alkalmával határérték túllépések észlelhetők, úgy megfelelő munkaszervezési, vagy technológiai védelmi intézkedéssel szükséges beavatkozni, amelyekért a leendő Kivitelező vállalkozó felel. A monitoring vizsgálat kritériumait az építés alatti környezetvédelmi tervben szükséges véglegesíteni, amennyiben az ott elvégzett vizsgálatok is indokoltnak tartják a monitoring méréseket.

A fenti védelmi intézkedések a javasolt építés alatti környezetvédelmi terv leendő vizsgálataira alapján felülvizsgálandók. A pontos és végleges védelmi intézkedéseket az építés alatti környezetvédelmi tervben szükséges megadni. A fent leírt javaslatokat a jelenleg rendelkezésre álló adatok alapján adtuk meg.

Az építkezések munkaterületein, és környezetükben a légszennyezés ideiglenes, és egy-egy területen, szakaszon viszonylag rövid ideig terhelő. Így még ha határérték közeli, vagy azt meghaladó terhelés is adódik egy-egy ingatlan területén, az könnyebben elviselhető. A felsorolt védelmi intézkedések mellett, amelyek betartásáért a Kivitelező vállalkozó fog felelni, várhatóan tartós és magasabb határérték túllépésekre nem kell számítani.

A felhagyás, bontások hatásait közel azonosnak tekintettük a terhelőbb földmunkák hatásaival.

Környezeti zaj

A jelenlegi állapotban a térség domináns zajforrása az 1 sz., 14 sz. elsőrendű főút, valamint a 1401 j. út is számottevő forgalommal rendelkezik. A települések átkelési szakaszai mentén végig határérték feletti a terhelés, ahogy jellemző ez szinte összes településünkre. A jelenlegi állapot bemutatására a környező úthálózat emisszióját számítottuk ki referenciátávolságban (7,5 m).

A távlati referenciaállapotban a természetes forgalomnövekedés hatására – a jelenlegi állapothoz képest – minden vizsgálati ponton 1-2 dB-t növekszik a zajterhelés. Ez a növekmény a beruházástól független. A referenciaállapot vizsgálata azt a célt szolgálja, hogy a projekt hatására bekövetkező változásokat a környező úthálózaton be lehessen mutatni (tehát a közvetett hatásterületet).

A közvetett hatásterületen mind nappal, mind éjjel, a legtöbb útszakaszon csökken a zajterhelés a projekt hatására, míg ahol növekmény várható, az is az érzékelhetőségi szint (3 dB) alatt van. Elmondható, hogy a kapcsolódó úthálózatot tekintve a projektnek összességében kedvező hatása van.

A távlati, üzemelési állapotban határérték feletti terhelés várható a 85 sz. főút északi oldalán található ingatlanok előtt (1-2. vizsgálati pont), valamint a győrzámolyi üdülőtérület mentén (19-29 vizsgálati pontok). A zajterhelés zajárnyékoló falakkal határérték alá szorítható.

Részletesen nem térünk ki az eredményekre, mivel ezen állapot kizárólag a beruházás közvetett hatásának elemezhetőségét hivatott alátámasztani.

Jelenleg általánosan elfogadott tény, illetve minden forgalmi prognózis, valamint a vonatkozó utügyi műszaki előírások is azzal számolnak, hogy évről évre folyamatosan növekednek az utak forgalmai. Ezt a vizsgálat során egy természetes forgalomnövekménynek tekintjük, amely független a beruházás hatásától.

A természetes forgalomnövekedés hatására – a jelenlegi állapothoz képest – minden vizsgálati ponton 1-2 dB-t növekszik a zajterhelés.

Minden vizsgálati pont esetében megtekinthetők az eredmények a Mellékletekben.

A beruházás megvalósulása melletti állapot és a beruházás megvalósulása nélküli állapot különbségéből (üzemelés á. – referenciaá. különbsége) kimutatható, hogy a beruházásnak milyen hatása van a térség úthálózatára. Ezzel kapcsolatos vizsgálatokat a Közvetlen és közvetett hatásterület fejezetben mutatunk be.

Javasolt védelmi intézkedések

Üzemelési állapotra vonatkozó védelmi javaslatok

A zajterhelés határérték alá csökkentésére zajárnyékoló falak telepítését javasoljuk az alábbiak szerint.

Tervezett zajárnyékoló falak

Kezdő szelvény	Végszelvény	Hossz [m] (lefuttatás nélkül)	Akusztikai magasság [m]	Oldal	Megjegyzés
19+242	20+490	1242	3,0	bal	-
20+490	20+667	177	2,5	bal	-
1+211	1+463	251	3,5	jobb	M1 ap. – 1 sz. főút közötti szakaszon

A zajárnyékoló falakkal szemben támasztott akusztikai követelmények:

hangelnyelési kategória:

e-UT 03.07.47:2021. sz. Útügyi Műszaki Előírás szerinti A4 kategória

léghanggátlási kategória:

e-UT 03.07.47:2021. sz. Útügyi Műszaki Előírás szerinti B3 kategória

Megjegyezzük, hogy a 1401 j. út és az üdülőterületnél tervezett zajárnyékoló fal vége közötti szakaszon az elkerülő út két oldalán „pengefal” elnevezésű zajárnyékoló fal építése tervezett az önkormányzatok és a helyi természetvédelmi egyesület előzetes kérése és a Megrendelő döntése alapján, figyelembe véve a projekt társadalmi elfogadhatóságának szempontrendszerét. Mindezek miatt nem szerepeltetjük a fenti táblázatban, ugyanakkor az átnézeti helyszínrajzon, mint „pengefal” megjelenítjük.

Települési környezet

A Győr közigazgatási területét érintő csomópontnak az épített környezetre érdemi hatása nincs épített környezeti védendő értékek a csomópont környezetében nem találhatók.

Hulladékgazdálkodás

Tekintve, hogy a Környezeti hatástanulmány 2019-ben készült és azóta a hulladékgazdálkodás jogi szabályozásában jelentős változások nem történtek, a hulladékgazdálkodási fejezet vonatkozásában felülvizsgálatra nincsen szükség, a tervezett módosítások hulladékgazdálkodási szempontból nem jelentenek érdemi változást.

A 2019-ben készült KHT ismerteti az építés és az üzemelés/üzemeltetés során várható hulladékokat. Ezen hulladékok mennyisége előre nehezen becsülhető, megfelelő elhelyezésükről azonban a vonatkozó jogszabályok értelmében gondoskodni kell.

A szükséges és betartandó védelmi intézkedéseket a környezetvédelmi engedély tartalmazza.

Hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések

Építés, kivitelezés alatt

Kivitelező legfontosabb célja, hogy a teljes kivitelezési időben beruházó elvárható igényeit megismerve, azokat a leggyorsabban és kifogástalan minőségben teljesítse a fenntartható fejlődés környezetvédelmi követelményeinek betartása mellett, kímélve a környezeti elemeket, úgy, hogy csak a legszükségesebb mértékben vegye igénybe azokat.

A hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: HT) foglaltaknak megfelelően a kivitelezési tevékenységet a hulladékképződés megelőzésével, a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentésével, a hulladék hasznosításával, környezetkímélő ártalmatlanításával végzik. A hulladékképződés megelőzése és a hulladékgazdálkodás során az alábbi tevékenységek elsőbbségi sorrendként történő alkalmazására törekednek a kivitelezés során:

- a hulladékképződés megelőzése,
- a hulladék újrahasználatra előkészítése,
- a hulladék újrafeldolgozása,
- a hulladék egyéb hasznosítása, így különösen energetikai hasznosítása, valamint
- a hulladék ártalmatlanítása.

Az építési tevékenységek során törekednek arra, hogy minimálisra csökkentsék a keletkező hulladék mennyiségét, valamint szem előtt tartják a hulladékképződés megelőzésének elvét, melynek betartatása a Kivitelező feladata. Szintén a kivitelező feladata, hogy elősegítse, hogy a megelőzés a hulladékhierarchia legmagasabb szintjeként az erőforrás-hatékonyság fejlesztését és a hulladék környezetre gyakorolt hatásának csökkentését eredményezze.

Az építés során keletkező hulladékok esetében nagyon fontos gyakorlat az újrahasznosítás, újrahasználat.

A meglévő burkolatok bontása töréssel vagy marással történik. Törés esetén a teljes kötött pályaszerkezet bontásra kerül, míg a marási mélység változtatható. A marással nyert anyag további kezelés nélkül, közvetlenül felhasználható, így helyszíni újrahasznosításhoz felhasználható. Aszfalt esetében a kátrányt nem tartalmazó felhasználható fel újra. A tört anyagot telepen vagy mobil törőberendezéssel tovább kell aprítani.

Az építési munkák során lemart aszfalt rétegek az egyes pályaszerkezet típusok függvényében eltérő mértékben (30-40%) újrahasznosításra kerülhetnek.

A kitermelt humusz és egyéb talaj teljes egészében visszaterítésre, illetve beépítésre kerül a kivitelezés során.

A területen feltöltést csak hulladéknak nem minősülő inert anyaggal lehet végezni. A terület fejlesztésével együtt járó építkezések, mélyépítési- és rendezési munkálatok során keletkező hulladékok a 2012. évi CLXXXV. Törvény előírásai szerint kerülnek kezelésre, hasznosításra, illetve ártalmatlanításra. A területfeltöltések esetén csak olyan töltés anyag kerül elhelyezésre, mely a földtani közeget, felszín alatti vizeket nem károsítja.

Előnyben kell részesíteni az anyag- és energiatakarékos, hulladékszegény technológiákat.

A keletkezett hulladék a lehető legnagyobb mértékben hasznosításra kerül, amennyiben ökológiailag előnyös, műszakilag lehetséges és gazdaságilag megalapozott.

A nem hasznosítható hulladékok környezetkímélő ártalmatlanításáról a kivitelező gondoskodik.

Tilos a hulladékot elhagyni – a gyűjtés, tárolás, lerakás szabályaitól eltérő módon - felhalmozni, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezni, kezelni.

Ezek alapján az építési/bontási tevékenység során keletkező hulladékok kezelésének főbb irányelvei:

1. A kivitelezés során minél kisebb mennyiségben keletkezzenek hulladékok;
2. A keletkező hulladékok - amennyiben lehetséges –a kivitelezés során hasznosításra kerüljenek;
3. Amennyiben ez - a hulladékok esetleges veszélyes jellemzői miatt - nem megoldható, akkor ártalmatlanításra kerüljenek.

Elsődleges szempont, hogy azon hulladékok kezelése, melyek építéshelyszíni hasznosítása eszköz-, vagy hely hiányában, vagy egyéb okok miatt nem oldhatók meg, a projekt helyéhez legközelebb lévő hulladékkezelő létesítményben kerüljenek kezelésre.

Az építés időszakára hulladékgazdálkodási terv készül a későbbi tervfázisokban. A hulladékok további kezelését tervezni kell, és a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.

Minden építési tevékenység úgy kerül megtervezésre, és elvégzésre a kivitelezés során, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést.

A keletkezett hulladék a környezet veszélyeztetését kizáró módon kerül gyűjtésre és a további kezelésre csak érvényes hulladékkezelési engedéllyel rendelkező szervezetnek kerül átadásra. A hulladékok gyűjtése szelektíven történik.

Üzemelés alatt

A keletkező hulladékok egy része a keletkezés, illetve gyűjtés helyszínén megfelelő konténerekben, vagy zárható hordókban történik, illetve átmenetileg tárolható. Csak azonos típusú hulladékok tárolása történik együtt. A szelektíven gyűjtött hulladékok tárolása burkolt felületen biztosított.

Az üzemeltetés során keletkezett hulladékok rendszeres gyűjtéséről az illetékes közútkezelő (Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága) gondoskodik.

A fentiek alapján, valamint az alábbi általános hulladékgazdálkodási előírások betartása mellett nem várható hulladékgazdálkodásra gyakorolt jelentős hatás.

4.3 KÖZLEKEDÉS

A Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) gondozásában 1222 tervszámon korábban elkészült a „**Győr, északnyugati elkerülő út**” engedélyezési tervdokumentációja.

- A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győr Járási Hivatala 4179-74/2019. iktatószámmal a közlekedési nyomvonal építésre vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott 2019. augusztus 6-án.
- A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/47/00793-38/2023. iktatószámú határozatában 2023. október 13-án megadta az elkerülő út útépitési engedélyét.

Több változatú tanulmánytervezéssel megalapozott engedélyezési terv és a folyamatban lévő kiviteli tervezés alapján, minden érintett település szabályozási tervébe illeszti, az út tervzsűri által kiválasztott nyomvonalát és területi igénybevételét. Az útépitéshez szükséges idegen területek igénybevételét Győrben is szükséges kiszabályozni. A szabályozás után előáll az a közterület nagyság, ami az útépitési feladatok elvégzéséhez szükséges.

A „**Győr, északnyugati elkerülő út**” teljes nyomvonalának teljes építési hossza több, mint 11 km. **Az építés célja:** Győr közlekedésében hiányzó, északnyugati elkerülő útszakaszának kiépítése.

Az út építésével elérni kívánt kiemelt célok az alábbiak:

- Győr belvárosának tehermentesítése a nyugati irányból a 14. sz. főút irányába közlekedők forgalma alól,
- a közlekedésbiztonság javítása, balesetek számának csökkentése,
- az úthasználók járműüzemeltetési költségeinek csökkentése,
- érintett települések gazdasági területeinek vonzóbbá tétele a befektetők számára.

A tervezett út keresztmetszete az M1 autópálya – M85 csomópont és az 1. sz. főút és 85. sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávval, míg tovább a 14-es főútig eső szakaszon 2x1 forgalmi sávval épül.

Az 1. sz. főút és a 85. sz. főút csomópontja külön szinten valósul meg.

A csomópont típusa: átlós féllóhere csomópont, ahol a különbszintű csomóponti ágak végén direkt ágakkal ellátott körforgalmú csomópontok épülnek.

Az útépités tervezési kategóriába sorolása. K.IV.A. (külterületi, a környezeti körülmények: „A”, közút osztálya: főút (II. rendű főút); tervezési sebesség: 90 km/h

Az engedélyezett tervek, Győr közigazgatási területét érintő helyigénye, a digitális tervszolgáltatás alapján, pontosan megadható. Az átadott tervszolgáltatás szerint az útépités szabályozott közterületi helyigénye szerkeszthető. Így az átadott szabályozási termódosítás és a szakági tervek összhangja biztosított.

Közlekedés tervezőként fel kell hívni a figyelmet, hogy a ma érvényes MATRT az Északnyugati elkerülő utat és a 813. számú főutat 1. sz. főútnak, (főút győri északi – nyugati elkerülő szakaszának) jelöli. Ennek nyomvonala nem egyezik meg a jelenleg tervezett közlekedési nyomvonallal. A folyamatban levő tervezés a Győr északnyugati elkerülő főutat a 813-as számon jelölt közút folytatásaként kezeli és a MATRT-tól eltérő más nyomvonalon vezeti. Így szükséges a MATRT módosítása úgy, hogy az 1-es számú főút nyomvonala a helyén maradjon, míg a 813-as számú főút meglévő szakaszát a város területén kívül ÉNy-i elkerülő útként a most készülő tervek szerint meg kell hosszabbítani a 14. sz. főúttól az 1.-85. számú főúti csomópontig.

4.4 KÖZMŰVESÍTÉS

A tervezett út a Pannonway Építő Kft. (8900 Zalaegerszeg, Batsányi J. u. 9.) gondozásában 1222 tervszámon készült építési engedélyezési tervei a közműkezelőkkel egyeztetésre kerültek.

A tervezett létesítmények által érintett közművek keresztezését és a szükséges beavatkozások műszaki megoldásait az építési engedélyezési terv részeként elkészített **G Közmű tanulmány** munkarész tartalmazza.

Földkábelek és egyéb közműveknél a vízelvezető árkok és a közmű felső síkja között minimálisan 1 méteres takarás szükséges.

MÁV felsővezeték

Győr közigazgatási területén MÁV felsővezeték keresztezése nem érintett

Vízvezeték, szennyvízcsatorna

Győr közigazgatási területét az alábbi elemek érintik:

SZNY1 jelű szennyvízcsatorna

Az 1 jelű út északi oldalán D160/KM-PVC szennyvízvezeték pár üzemel egymással párhuzamosan, melynek kezelője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. A tervezett út és csomópontjai a meglévő szennyvízvezetékeket érinti. Az út alatti szakaszon a vezetékek kiváltása szükséges. Az új vezeték az 1 és 85 jelű út csomópontjaitól délre kerül lefektetésre. Az épülő pályatest és vízelvezető árok alatti átvezetésnél a vezetéket védőcsőbe kell helyezni. A vezeték átmérőt, védőcső anyagát, egybefüggő, nem szakaszos nyomvonal tervezését a vízvezeték üzemeltetője előírta.

Tervezett szennyvízvezeték: D225/KPE SDR17 PE100 PN10

Hossza: 1074 m

Tervezett védőcső: D355/KPE SDR17 PE80 PN8

Hossza (nyíltárkos): 83,2 m

Hossza (irányított fúrás): 101,2 m

Tervezet hálózati elem/műtárgy: -

Megszűnő szennyvízvezeték: D160/KM-PVC

Hossza: 817 m

Megszűnő hálózati elem/műtárgy: -

SZNY2 jelű szennyvízcsatorna

Az 1 jelű út északi oldalán D160/KM-PVC szennyvízvezeték pár üzemel egymással párhuzamosan, melynek kezelője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. A tervezett út és csomópontjai a meglévő szennyvízvezetékeket érinti. Az út alatti szakaszon a vezetékek kiváltása szükséges. Az új vezeték az 1 és 85 jelű út csomópontjaitól délre kerül lefektetésre. Az épülő

pályatest és vízvezető árok alatti átvezetésnél a vezetéket védőcsőbe kell helyezni. A vezeték átmérőt, védőcső anyagát, egybefüggő, nem szakaszos nyomvonal tervezését a vízvezeték üzemeltetője előírta.

Tervezett szennyvízvezeték: D225/KPE SDR17 PE100 PN10

Hossza: 1066 m

Tervezett védőcső: D355/KPE SDR17 PE80 PN8

Hossza (nyíltárkos): 81,8 m

Hossza (irányított fúrás): 102,6 m

Tervezet hálózati elem/műtárgy: -

Megszűnő szennyvízvezeték: D160/KM-PVC

Hossza: 817 m

Megszűnő hálózati elem/műtárgy: -

Az érintett szennyvízcsatornák esetén a tulajdonost, a vagyonkezelő és az üzemeltetőt az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Tulajdonos	Vagyonkezelő	Üzemeltető
SZNY1 j. szennyvízcsat.	Abda Község és Győr MJV Önkormányzata	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.
SZNY2 j. szennyvízcsat.	Abda Község és Győr MJV Önkormányzata	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Gázvezeték

A tervezett út nyomvonalának területen található szénhidrogén létesítmények az MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt. tulajdonában és kezelésében vannak.

Győr közigazgatási területét a vezetékek közvetlenül nem érintik, Győr területéhez közvetlenül kapcsolódóan az alábbi keresztezés található:

Az M1 autópálya és az 1 sz. főút közötti 2*2 sávós útszakasz 1+500 km szelvényében keresztezi az utat egy DN150 acél nagyközépnomású (8 bar) gázvezeték. A meglévő gázvezeték a korábbi útszélesítés miatt néhány évvel ezelőtt kiváltásra került és az út alatt irányított fúrással került elhelyezésre. A gázvezeték ezért nem terveztük ismét kiváltani, de a kiviteli terv készítésének időszakában az adott helyen megadott keresztmetszélyt és a gázvezeték „D-tervi” állományát összevetve lehet véglegesíteni a kiváltás elhagyhatóságát.

Vasúti hírközlés és biztosító berendezés

Győr közigazgatási területe nem érintett.

Középfeszültségű villamos vezeték

Győr közigazgatási területén 22kV-os szabadvezeték keresztezése nem érintett

Közüvilágítás

Győr közigazgatási területét közvetlenül nem érinti, de az 1. főúti csomópont közvetlenül kapcsolódik Győr területéhez, amelyben az alábbi közvilágítási elemek tervezettek:

I. sz. körforgalmú csomópont, II. sz. turbó körforgalmú csomópont, III. sz. turbó körforgalmú csomópont, 1 sz. főút megvilágítása

A létesülő körforgalmak mesterséges megvilágításának biztosítására a körforgalmak közepére 12 m magas egyedi, 6 ágú lámpakarral szerelt acél kandelábert kell elhelyezni 6db lámpatesttel. A körforgalmak leágazó ágaira 8m-magas acél kandelábereket kell elhelyezni 1m-es lámpakarral. A lámpa­karokra LED típusú lámpatesteket kell elhelyezni.

Az 1 sz. főút megvilágítására 8 m magas acél kandelábereket kell elhelyezni 1 m-es lámpakarral.

A lámpa­karokra LED típusú lámpatesteket kell elhelyezni.

A műtárgyakra (hídszerkezetre) kandeláber nem kerül beépítésre. A műtárgyakon áthaladó utak világítására a műtárgy alatt elhaladó út mellé kerül elhelyezésre 2 db 14 m magas kandeláber (a műtárgy két oldalán 1-1 db). A kandeláber csúcsban elhelyezett lámpatestek biztosítják a műtárgyon áthaladó út megvilágítását. A műtárgy alatt elhaladó út megvilágítására, 5 m magasságban új lámpakart és lámpatestet kell elhelyezni. Az 5 m magasságban elhelyezett lámpatestek biztosítják a műtárgy alatti átvezetés megvilágítását.

813 sz. főút 24+030 km szelvényben tervezett műtárgy alatti kerékpáros átvezetés megvilágítása

A 813 sz. főút 24+030 km szelvényben tervezett műtárgy világítására a műtárgy alatt elhaladó kerékpárút mellé elhelyezésre kerül 2 db 14 m magas kandeláber (a műtárgy két oldalán 1-1 db). A kandeláber csúcsban elhelyezett lámpatestek biztosítják a műtárgyon áthaladó út megvilágítását. A műtárgy alatt elhaladó kerékpárút megvilágítására, 4 m magasságban új lámpakart és lámpatestet kell elhelyezni. A 4 m magasságban elhelyezett lámpatestek biztosítják a műtárgy alatti kerékpáros átvezetés világítását.

Nagyfeszültségű villamos vezeték

A tervezett út és kapcsolódó létesítményei az alábbi távvezeték­szakaszt keresztezi Győr MJV területén:

- **Győr – OH (Gabcikovo) 400 kV keresztezése a 44-45. oszlopok között**

A tervezett 1. sz. út az 130+812 km+m szelvényben keresztezi a MAVIR Zrt. kezelésében lévő távvezeték

Itt jelenleg is meglévő út és meglévő távvezeték keresztezése található, a távvezeték átépítése nem szükséges.

4.5 HÍRKÖZLÉS

A tervezett Győr közigazgatási területét érintő csomóponti ágak a hírközlési infrastruktúra elemeit nem érintik.

A tervezett nyomvonal területén az M1 autópálya környezetében található üzemi hírközlő vezeték hálózat, amelynek kezelője az **MVM NET Zrt.**

4.6 ÖRÖKSÉGVÉDELMI JAVASLAT

A tervezett út nyomvonalának meghatározása kapcsán **RE1 Régészet – ERD1** címen Előzetes régészeti dokumentáció készült.

A dokumentáció alapján a tervezési terület érinti a Győr-Bécsi út Mákos dűlő elnevezésű, 58865 nyilvántartási számú régészeti lelőhelyet.

Az építés megkezdése előtt el kell végezni a tervezett út nyomvonalán a műszeres tűzszerészeti kutatást és robbanószer feltárást. Ezt követően az előírányzott területre a régészeti lelőhelyek előzetes kutatását kell elvégezni.

Az építéssel összefüggő földmunkák során, az eddig feltárt és az ezután az építés során előkerülő, régészeti lelőhelyek feltárásáról és védelméről a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezik.

A jogszabály előírásainak betartásával a régészeti értékek sérülése elkerülhető.

A tervezési területet épített örökségi érték nem érinti.

5 JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZEK

5.1 A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV LEÍRÁSA

A településszerkezeti terv az infrastruktúra hálózatok szempontjából nem módosul, a tervezett Győr Északnyugati elkerülő út a településszerkezeti tervben szerepel.

Területfelhasználás szempontjából a településszerkezeti terv az építési engedélyezési tervben jóváhagyott csomóponti ágak helyigényének megfelelően módosul. A szükséges helybiztosítás a határos övezetek területéből történik.

Az érintett övezetek:

- a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03576 számú Evő övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 00023 számú Kfü övezet területéből 2 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
- a 03852 számú Má övezet területéből 117 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra.

Új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.

5.2 HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV

Rendelettervezet

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének/2024. (.....) GYMJVÖ rendelete

a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) ök. rendelet módosításáról, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §-a (3) bekezdésének c) pontjában biztosított jogkörében a következőket rendeli el:

1. §

A GYÉSZ szabályozási tervlapja az **SZTM-2023-006** sz. tervlapja szerint módosul.

2. §

E rendelet 2024. lép hatályba.

Dr. Dézsi Csaba András polgármester	Nagyné Dr. László Edit jegyző

Általános indoklás:

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű infrastruktúra beruházként megvalósuló Győr északnyugati elkerülő út előkészítése projekt keretében a tervezett közlekedési infrastruktúra nyomvonalának beillesztése szükséges Győr MJV településrendezési tervébe. A nyomvonal által igénybe vett területek területbiztosítása érdekében azok kiszabályozása, közlekedési területbe történő átsorolása szükséges.

Részletes indoklás:

1. §

A hivatkozásban szereplő tervlapok az 1/2006. (01.25.) ök. rendelettel elfogadott településrendezési terv rajzi részét a szabályozási tervet módosítják.

2. §

A rendelet hatályba léptetéséről rendelkezik.

5.3 A SZABÁLYOZÁSI TERV LEÍRÁSA

SZTM 2023- 006	Szabályozási javaslat: A településrendezési terv módosítás célja, hogy az építési engedéllyel rendelkező Győr északnyugati elkerülő út Győr közigazgatási területét érintő 1. számú főúti csomóponti ágaihoz kapcsolódó, a végleges terveknek megfelelő területbiztosítás Győr MJV területrendezési tervében megtörténjen, a szükséges területek kiszabályozásra kerüljenek. Területfelhasználás: A módosítás eredményeként a fentieknek megfelelően a településszerkezeti terv és a szabályozási tervben az alábbi területek területfelhasználása kerül módosításra: • a 04837 számú Gipe övezet területéből 4347 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra • a 03576 számú Evő övezet területéből 309 m² terület közlekedési területbe kerül átsorolásra
-------------------------------	--

	• a 04527 számú Ee övezet területéből 1415 m2 terület közlekedési területbe kerül átsorolásra • a 00023 számú Kfű övezet területéből 2 m2 terület közlekedési területbe kerül átsorolásra • a 01143 számú Gksz övezet területéből 101 m2 terület közlekedési területbe kerül átsorolásra • a 03852 számú Má övezet területéből 117 m2 terület közlekedési területbe kerül átsorolásra. Új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra. A tervezési területen belül csak a területbiztosításhoz szükséges szabályozási vonalak módosulnak, a javasolt beépítési paraméterek és egyéb szabályozási elemek nem változnak.
--	---

6 TERVJEGYZÉK

	Átnézeti helyszínrajz	M 1:30 000
KTSZT 2023-006	Településszerkezeti terv kivonat	M 1: 2 000
TSZTM 2023-006	Településszerkezeti terv módosítás	M 1: 2 000
KSZT 2023-006	Szabályozási terv kivonat	M 1: 2 000
SZTM 2023-006	Szabályozási terv módosítás	M 1: 2 000

TARTALOMJEGYZÉK

SZTM 2023-008 SZÁMÚ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

Tervlapok

Á-1. Átnézeti helyszínrajz

KTSZT-2023-006. Szerkezeti terv kivonat

TSZTM-2023-006. Szerkezeti terv módosítás

KSZT-2023-006. Szabályozási terv kivonat

SZTM-2023-006. Szabályozási terv módosítás

SZTM-2023-006/2. Szabályozási terv módosítás területekkel

Műleírások

Záró véleményezési műszaki leírás

Települési környezeti értékelés

K I V O N A T

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
2023. december 12-én tartott Városstratégiai Bizottsági
ülésen készült jegyzőkönyvből

8. NAPIREND

**DÖNTÉS A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR
SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁNAK KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS ELŐZETES EGYEZTETÉSI
ELJÁRÁSÁBAN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK ELFOGADÁSÁRÓL, A KÖRNYEZETI
VIZSGÁLAT ELKÉSZÍTÉSÉNEK SZÜKSÉGESSÉGÉRŐL, EGYBEN A KÖRNYEZETI
ÉRTÉKELÉS ELŐZETES EGYEZTETÉSÉNEK LEZÁRÁSÁRÓL
(TSZTM, SZTM 2023-006 SZÁMÚ SZABÁLYOZÁSI TERVMÓDOSÍTÁS)**

64/2023. (XII. 12.) VSTRB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a megkeresett környezet védelméért felelős szervek – jelen határozat 1. számú mellékletében szereplő – beérkezett véleményeinek megismerése után úgy dönt, hogy a TSZTM, SZTM 2023-006 számú – Győr, Északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése című – településrendezési terv módosításának környezeti hatása jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges. Ezzel a környezeti értékelés előzetes egyeztetése lezárul.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a városi főépítést, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdése alapján gondoskodjon a döntés nyilvánosságra hozataláról, illetve a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szervek értesítéséről.

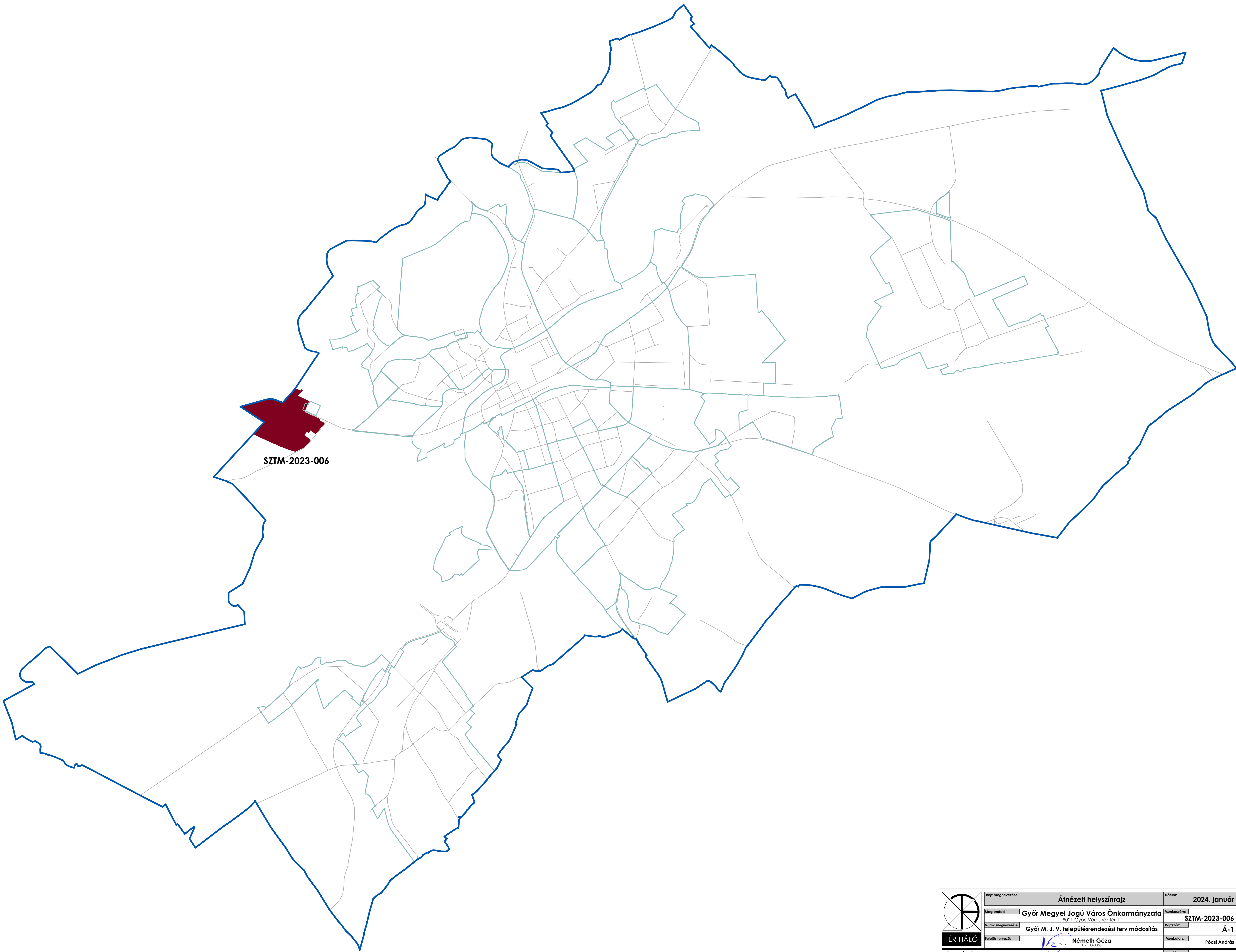
Felelős: városi főépítész

Határidő: azonnal

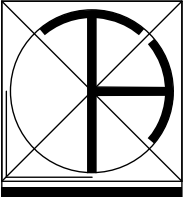
K. m. f.

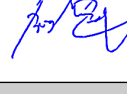
Dr. Sik Sándor sk.
bizottság elnöke


A kivonat hitelül: Vargáné Papp Katalin bizottsági titkár



SZTM-2023-006

 TÉR-HÁLÓ	Rajz megnevezése: Átnézeti helyszínrajz		Dátum: 2024. január	
	Megrendelő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata		Munkaszám: SZTM-2023-006	
	Munka megnevezése: 9021 Győr, Városház tér 1.		Rajzsám: Á-1	
	Feladats tervező: Győr M. J. V. településrendezési terv módosítás		Munkatárs: Pócsi András	
	Feladats tervező: Németh Géza		Lépték: M1:30000	
TÉR-HÁLÓ TERRA KFT. e-mail: info@ter-halo.hu, Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály utca 17/A., Tel: 06/96-519-321				
Megjegyzés: Készült az általam alapadatok felhasználásával.			Záró véleményezési dokumentáció	
www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu www.ter-halo.hu				

 Horváth Ervin TV-1 18-0033 TE-1 18-0033
 Bogár Zoltán TÖ-1 08-0102
 Szűcs Gábor TK-1 19-0458

Határozatszám: 3/20/11/2023. PM. h.

Ügyintéző: Vargáné Papp Katalin

Telefon: 96/500-162

E-mail: varganepappkatalin@gyor-ph.hu

Melléklet: 1 db feljegyzés

Tárgy: Döntés - Győr településrendezési tervének **TSZTM, SZTM 2023-006 számú, „Győr, Északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése”** tárgyú - településterv módosítási eljárás megindításáról.

HATÁROZAT

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörömben eljárva **az alábbi döntést hozom:**

1. Győr településrendezési tervének **TSZTM, SZTM 2023-006 számú, „Győr, északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése”** tárgyú módosítási eljárásának lefolytatásához **hozzájárulok.**
2. **Kijelentem**, hogy a módosítás kapcsán az **új beépítésre szánt terület az épített környezet alakításáról és védelméről** szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt követelményeknek megfelelően **nem kerül kijelölésre.**
3. **Jóváhagyom** a településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező **feljegyzést.**
4. **Kijelentem**, hogy a véleményezési eljárás az érintett államigazgatási és a környezetvédelemért felelős szervekkel hivatali kapun keresztül kapcsolattartással kerül lefolytatására.

INDOKOLÁS

A településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg.

A módosítás tárgya:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a *Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről)* és *Győri Szabályozási Tervéről* szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendeletével jóváhagyott szabályozási terv és helyi építési szabályzat (GYÉSZ) az alábbi tervezési területeket érintően módosul:

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

- Az tervezett északnyugati elkerülő út nyomvonalának területbiztosítása, és kiszabályozása a 04837, 01143, 03576, 04527, 00023, és 03852 számú övezeteket érinti.

A „Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) szakaszának előkészítése” az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1.2.85. sora alapján **nemzetgazdaságilag kiemelt.**

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. §-ában leírtak alapján, az *elektronikus ügyintézés részletszabályairól* szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntöttem azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Győr, 2023. november „20.”


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester



A határozatról értesítést kapnak:

1. Irattár - Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítész Osztály (szignált példány)
2. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, Jogi és Önkormányzati Osztály (szignált példány)
3. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal 9021 Győr, Árpád u. 28-32.

3/20/11/2023 PM határozat 1. sz. melléklete

**Győr településrendezési tervének SZTM 2023-006 számú módosításához kapcsolódó 419/2021.
(VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés**

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának

**meghatározásához, Győr településrendezési tervének SZTM 2023-006 számú Győr
Északnyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztésére vonatkozó módosításához**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő SZTM 2023-006 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálandó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálandó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
A módosítás léptékében vizsgálandó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálandó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálandó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálandó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálandó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálandó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálandó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálandó

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMÉK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMEI	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elhagyható, a módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében a településszerkezetet meghatározó területi elemek nem változnak.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	A módosítás nem teljes településre készülő módosítás, a rendezési terv léptékében irreleváns elem.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a rendezési tervmódosítás tekintetében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elkészítendő, a módosítás léptékében.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elhagyható, a módosítás a védelmi és korlátozó elemeket nem érinti
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	Elkészítendő.
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER	

FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	Elkészítendő
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Községi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerékpáros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elhagyható
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elhagyható
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	Elkészítendő a módosítás léptékében
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Elkészítendő a módosítás léptékében
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Elkészítendő
8. BEÉPÍTÉSI TERV	Elkészítendő a módosítás léptékében
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELES	Elkészítendő, a módosítás léptékében

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

2023. november 16.

Készítette:



.....
Németh Géza
vezető tervező
TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.



.....
Szaksz Vince
városi főépítész

A fentiekkel egyetért: