

TSZTM, SZTM 2024-002 környezeti értékelés előzetes vizsgálatában beérkezett vélemények		
Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Osztály – Erdészeti Osztály	VA/AF-EO/2490- 4/2024. 2024.02.09.	A kérelemben megjelölt területen erdők nem találhatók, ezért az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálati dokumentációt elkészítését nem tartja szükségesnek.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Növény és Talajvédelmi Osztály	GY/37/00441- 2/2024. 2024.02.07.	A tervezett módosítás nem érint termőföldet, így a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	12.025/2024. 2024.02.12.	Belterületi fekvésű területek földvédelmi szempontból nem tartoznak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) hatálya alá. Ezért a Kormányhivatal nem érintett a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében a módosítással kapcsolatban.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság	35800/1136- 1/2024.ált. 2024.02.09.	A módosítással érintett terület érinti a 35800/5039-11/2023. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfülu vízbázis hidrogeológiai „A” védőterületét. A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai jelentősen befolyásolhatják a terület használatát. A terület intenzívebb beépítése miatt a vízbázis védelmének biztosíthatóságát a környezeti értékelésben vizsgálni szükséges. Fentiek alapján a módosítások kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontokból szükségesnek tartja, a módosítások iparbiztonsági szempontokat nem érintenek. Az Igazgatóság a környezeti értékelést a 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú melléklete szerinti tartalmi követelmények szerint javasolja elkészíteni, különös tekintettel a módosítások kapcsán várható hatások vízbázisra gyakorolt hatásainak vizsgálatára és a vízbázisra gyakorolt várható káros hatások elkerülésére, csökkentésére vonatkozó javaslatokra.
Nemzeti Egészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály	NNGYK/08886- 2/2024. 2024.02.09.	Észrevétele nincs, a módosításnak önmagában kémiai biztonsági szempontú környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	nem érkezett	
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda	GY/15/00314-2/2024. 2024.02.07.	Az Állami Főépítészeti Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.
GYMS Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Term.véd. Osztály	GY/41/00430-2/2024. 2024.02.06.	A módosítással érintett terület nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A módosítás táj- és természetvédelmi érdeket nem sért, a módosítás ellen a Kormányhivatal nem elem kifogást. Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl. A Kormányhivatal álláspontja szerint nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére.
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály	SZTFH-BANYASZ/2370-2/2024 2024.02.07.	A rendezési terv módosításával kapcsolatban megállapítható, hogy földtani, ásványvagyon védelmi és bányászati jogot érintő problémát nem vet fel. Az idézett kormányrendelet szerint környezeti vizsgálat a Bányafelügyelet feladatkörének szempontjából szükségtelen.
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	BP/FNEF/00955-2/2024. 2024.02.13.	A módosítás alá vont területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn , ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	GY/NEF/00191-2/2024 2024.02.14.	A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint kidolgozónak szükséges környezeti értékelést készíteni az önkormányzat tulajdonát képező győri 11674/1 hrsz.-ú ingatlanon történő fejlesztési elképzeléséhez kapcsolódó módosítási javaslat vonatkozásában. A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítás számottevő hatást gyakorolhat a környezetre, az emberi egészségre.
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi	10789-2/2024. 2024. 02. 14.	A megkereséshez csatolt tervdokumentáció alapján – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának

Osztály		<p>Közyűlésének a környezetvédelemről szóló 63/2003. (XII. 19.) önkormányzati rendeletében, a „Bécsi úti nádas” helyi jelentőségű természetvédelmi területté nyilvánításáról szóló 31/2004. (V. 28.) önkormányzati rendeletében, valamint Győr helyi jelentőségű védett természeti területeiről és helyi jelentőségű védett természeti értékeiről szóló 7/2022. (III. 22.) önkormányzati rendeletében jóváhagyott – helyi környezet- és természetvédelmi követelményekre kiterjedő, jelentős környezeti hatás nem várható a tárgyi termódosítással összefűgésben, azonban érdemi vizsgálat hiányában nem dönthető el jelen településrendezési termódosítás környezeti hatása, ezért javasolt a környezeti értékelés elvégzése.</p>
Budapest Főváros Kormányhivatal (kulturális örökség védelem hatáskör)	BP/2602/0149-2/2024. 2024.02.14.	<p>Műemlékvédelmi és régészeti szempontból nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását. A tervezett módosítás területe az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) aktuális adatai alapján régészeti lelőhelyet, műemléket nem érint.</p>
ÉD Vízügyi igazgatóság	37542-0027/2024 2024.02.15.	Vízrendezési szempontból hozzájárulunk.