



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

.....*22*..... napirendi pont

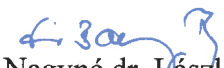
Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

Tájékoztató
a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben
hozott határozatokról

Győr, 2024. március 19.


Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Nagyné dr. Iásló Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:


Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése
Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott
hatáskörben hozott határozatokról

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében - a polgármester feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a polgármester a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

1/26/01/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja elismerést adományozott Barki Andrea asszony, a Kisalföld Napilap munkatársa, újságírója részére Győr város és a régió területén végzett lelkiismeretes, hosszú évek óta tartó magas színvonalú szakmai munkájáért, a kiegyensúlyozott, folyamatos, minőségi tájékoztatásért.

2/26/01/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja elismerést adományozott Gaálné Földvári Gabriella asszony, a Győr Plusz Média Zrt. munkatársa, újságírója részére, hosszú évek óta végzett lelkiismeretes, magas színvonalú, Győr város történéseit, eseményeit, mindennapjait bemutató szakmai tevékenységéért, valamint a folyamatos minőségi, áldozatos munkájáért.

4/26/01/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a győri 6592 hrsz.-ú, természetben a 9022 Győr, Batthyány tér 3. szám alatti ingatlan (volt ÁNTSZ) udvarán álló 1 db tuja – műszaki szükségességből történő – eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 6592 hrsz.-ú ingatlan területén, fa kivágásra jogosult és felkészült szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A kivágott növény pótlását 1 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű tuja telepítésével szükséges elvégezni, a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. -vel egyeztetve a Győr, Batthyány téren, vagy más közterületen, fagymentes időszakban, legkésőbb 2024. május 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás: A győri 6592 hrsz.-ú, Batthyány tér 3. szám alatti ingatlan udvarának Kiss János utca felé eső oldalán húzódó téglakerítés falára, majd onnan a szomszédos épületre felfutó borostyán eltávolítása kosaras autóval történik. Az épület megközelítését akadályozza egy tuja, melynek kivágásával lehetővé válik a falat elborító borostyánnak az eltávolítása.

1/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2024. február 2. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 11.000.000.000,- Ft, azaz Tizenegymilliárd Forint az OTP Bank Nyrt.-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

7.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.13.	kamat: 9,45 % p.a.
500.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.13.	kamat: 9,45 % p.a.
400.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.13.	kamat: 9,45 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.13.	kamat: 9,45 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

3.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.13.	kamat: 9,45 % p.a.
------------------	----------------------	--------------------

Indoklás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/05/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester:

- I. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYESZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01. 25.) Ök. rendeletével elfogadott szabályozási tervének TSZTM, SZTM 2024-003 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban IV.” tárgyú – az alábbi tervezési területeket érintő – módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett:

1. Győr - Ménfőcsanak városrész, Hegyalja utca 02594* számú övezetet érintő tervezési terület, ahol a meglévő Lf övezetből új Vt övezet kerül kiemelésre
2. Győr - Szabadhegy - Gyárváros városrészeket összekötő tervezett út nyomvonalának törlése
3. Győr - Szabadhegy városrész, Serfőződombi dűlő – Olaj utca által határolt 00910 számú övezetet érintő beültetési kötelezettségű terület módosítása
4. Győr – Révfalu városrész, Horgony u. 10687/3 hrsz.-ú ingatlanon építési hely módosítása
5. Győr – Révfalu városrész, Hédervári út - Gyöngy utca által határolt tömbön belül a 01071 számú övezeten építési hely, és beépítési paraméterek módosítása

II. A településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta a polgármester.

III. Amennyiben az egyeztetési eljárás során az I. pontban felsorolt módosítással érintett területek száma csökken, úgy a kikerült módosítás külön eljárásban kerül lefolytatásra.

IV. A véleményezési eljárás az E-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételel kerül lefolytatására.

V. Megállapította a polgármester, hogy a módosítás során közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető terület nagysága, mely nem minősül új beépítésre szánt terület kijelölésnek.

I N D O K O L Á S

A településterv tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át.

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. § (1) bekezdésében leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételel lehetőségével élve döntött a polgármester azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

A Korm. rendelet 78/D. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, mivel kizárólag közút elhelyezése céljára szolgáló terület csökkentése miatt növekszik a beépíthető területek nagysága.

2/05/02/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester:

I. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (01.25.) Ök. rendeletével elfogadott szabályozási tervének TSZTM, SZTM 2024-004 számú, „Győr Ipar utca, Cirkeli út, Pusztaszeri utca közötti 03080 és 03081 számú övezetek településrendezési eszköz módosítása” tárgyú módosítási eljárás lefolytatásával egyetértett:

II. A településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, a határozat 1. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyta a polgármester.

III. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatására.

IV. Megállapította, hogy a módosítás kapcsán új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

INDOKOLÁS

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településterv módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át.

A feljegyzés a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontja szerinti tartalommal elkészült.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. § (1) bekezdésében leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntött a polgármester azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

3/05/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 183/2023. (XI. 28.) Kgy. határozatában a „Győri Olimpiai Reménységek Ösztöndíj” pályázat támogatására, a Közgyűlés előzetes kötelezettségvállalásának megfelelően Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésben „Sporttámogatás” tervezési alapegység terhére 30.000.000,- Ft összegű keretet biztosít. Az átmeneti időszakban új kötelezettség vállalható Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 34. § (2) bekezdés g) pontja alapján a sport feladatkörben eljáró szervezeti egység által kezelt kiadási jogcím esetében.

A pályázati eljárás lefolytatását követően és a beérkezett pályázatokat véleményező Sportügyi Tanácsadó Testület javaslata alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában és az Államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6.§ (3) bekezdés a) pont af) alpontjában foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt egyéni sportolók a pályázati kiírásban megjelölt céllal támogatásban részesüljenek.

1/06/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Vagyonrendelet) 20. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester 2024. február 01. napjától 2029. január 31. napjáig terjedő 5 év határozott időre – a rendezési terven jelöltek figyelembevételével, legfeljebb a településrendezési tervben rögzített tartalom végrehajtásáig – hozzájárult az Önkormányzat tulajdonát, és a forgalomképes üzleti vagyon részét képező, Győr belterület 11718/6 hrsz.-ú, természetben Győr-Bálványos dűlőben található 34 ha 3406 m² nagyságú 723,88 aranykorona értékű, mezőgazdasági hasznosítású ingatlan – az Önkormányzat nyilvántartásában B/11 sorszámmal jelölt - 560 m² nagyságú (1,18 aranykorona) területrészenek a Vagyonrendelet 46. § (3) bekezdésének m) pontja alapján versenyeztetési eljárás nélkül történő - rekreációs célú - használatba adásához V. E. részére, 5.000,- Ft+ÁFA/év használati díj ellenében.

1/07/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐR-SZOL Győri Közzszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. részére a működtetésében lévő győri 1717 hrsz.-ú ingatlan, a Templom úti köztemető X. parcella D sor 05-06. számú sírhelye – A. I. síremléke - előtt álló 1 db sínylódó egészségi állapotú, száradó koronarendszerű, korhadás jeleit mutató csörgőfa - vegetációs időszakon kívül, legkésőbb 2024. március 15. napjáig történő – eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 1717 hrsz.-ú ingatlan területén fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

A növény pótlását 1 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű oszlopos mezei juharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2024. november 30. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján): „A Győr Templom utcai köztemető X. parcella D sor 05.-06. helyen lévő , néhai A. I. sírhelye előtt álló csörgőfa felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a fás szárú növény sínylódó egészségi állapotú. A fán a levágott ágak helyén korhadások tapasztalhatók.

A fás szárú növény koronarendszere száradó, a lehulló száraz ágak veszélyeztetik a környezetében található síremlékek állagát.

A fentiek miatt a csörgőfa eltávolítása a növények nyugalmi időszakában indokolt. A kivágandó fa pótlását a Győr Templom utcában található köztemetőben 1 db oszlopos mezei juharfa (*Acer campestre* 'Lienco') telepítésével javaslom elvégezni. A Győr, Templom utcában található köztemetőben a pótlás feltételei adottak.”

1/08/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontja, valamint az 5. melléklet 1. pontja 1. alpontja alapján biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a Győr, Liezen-Mayer utca 57. szám alatti telephelyen működtetett 080090139 kódszámú felnőtt háziorvosi praxisban az előírt kötelező háziorvosi alapellátás működéséhez szükséges valamennyi intézkedést az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr (továbbiakban: EESZI) folytassa le.

Indokolás: Dr. Mátrai Katalin feladat-ellátási szerződésének felmondását követő hat hónapos felmondási ideje 2024. február 29-én letelik, amely időpont után, az általa ellátott 080090139 kódszámú praxis háziorvosi ellátásának biztosítása az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése a) pontja szerint az Önkormányzat feladata. Fenti feladat biztosítását az EESZI látja el.

2/08/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Győr Projekt Kft. (a továbbiakban: Kft.) részére, amely Kft. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező győri 8712/2 helyrajzi számú, természetben 9025 Győr, Radnóti Miklós utca 46. – 9025 Győr, Olimpia út 1. – 9025 Győr, Bercsényi liget 84. szám alatti, kivett Aqua sportközpont, medence, atlétikai csarnok, multisport-csarnok, teniszcsarnok, torony (EYOF logó építmény), udvar megnevezésű, 8 ha 4029 m² terület nagyságú ingatlan működtetője, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatósága (a továbbiakban: Hatóság) által az Aqua Sportközpont vízkezelő és vízforgató rendszer vízellátási létesítményei használatára és üzemeltetésére 2018. 08. 24-én kiadott, 35800/502-5/2015. számú vízjogi üzemeltetési engedélyt meghosszabbítsa, új hatósági eljárás keretében.

Tárgyi nyilatkozatot a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. § (4) bekezdés c) pontja alapján állította ki a polgármester, tekintettel arra, hogy a tervezett vízhasználattal, vízimunka elvégzésével, vízellátási létesítmény megépítésével, üzemeltetésével vagy megszüntetésével érintett ingatlan nem az engedélyes tulajdona.

Jelen tulajdonosi döntést az Aqua Sportközpont vízkezelő és vízforgató rendszer további üzemeltetése érdekében a vízjogi létesítési engedély meghosszabbításához szükséges okiratként állította ki a polgármester, amely egy évig használható fel a hatósági ügyintézés keretében.

3/08/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a győri 11718/37 hrsz.-ú, ingatlan tulajdonosa (9029 Győr, Aranyhomok utca 15.) mint telekszomszéd részére, hogy a győri 11718/6 hrsz.-ú, természetben a 9029 Győr, Aranyhomok utca irányából megközelíthető ingatlan területén spontán nőtt fehér akácfák áthajló ágait - vegetációs időszakon kívüli - saját költségen levágja, legkésőbb 2024. március 15. napjáig.

Indoklás (szakértői vélemény alapján):

„A 2024. január 9-én tartott helyszíni szemlén megerősítést nyert, hogy a Győr, Aranyhomok u. 15. sz. ingatlanon felépített garázs tetőzete fölé a Győr, 11718/6 hrsz.-ú ingatlanon álló fák közül 4 db fehér akácfa (*Robinia pseudoacacia*) koronarendszere ránőtt. A garázs állagának megóvása érdekében a fák metszése indokolt.

A metszési munkát a növények nyugalmi időszakában szükséges végrehajtani legkésőbb 2024. március 15-ig.”

1/12/02/2024. PM. h.

A polgármester akként döntött, hogy azon 2001-2024 években született és (legalább 2021. január 1. napjától) győri állandó lakóhellyel rendelkező fiatalok részére, valamint az 1963. december 31. napját megelőzően született győri állandó lakóhellyel rendelkező személyek részére Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata ingyenesen juttat egy-egy példány „750 éves Győr” elnevezésű emlékérmét.

A juttatás feltétele, hogy regisztrálnak az emlékérmé átvételére, és eleget tesznek a regisztrációban foglalt kritériumoknak.

A döntés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 5/2021. (VI.30.) Kgy. határozatán alapul.

1/13/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2024. február 13. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 10.000.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

6.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.23.	kamat: 9,45 % p.a.
500.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.23.	kamat: 9,45 % p.a.
400.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.23.	kamat: 9,45 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.23.	kamat: 9,45 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

3.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.02.23.	kamat: 9,45 % p.a.
------------------	----------------------	--------------------

Indoklás:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet

14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/14/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában és a 12. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a polgármester kijelentette, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 1600 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 2572 m² területű belterületi ingatlan 3/9 arányú tulajdoni hányadára, valamint a győri 1601 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 4891 m² területű belterületi ingatlan 24/144 arányú tulajdoni hányadára mindösszesen 7.800.000,- Ft vételáron, Cz. F. M. mint eladó, valamint a FÉMKER INVEST Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. mint vevő között Győrött, 2023. november 30. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet alapján, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33341/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

2/14/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában és a 12. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a polgármester kijelentette, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 1601 hrsz. alatt felvett, beépítetlen terület megnevezésű, 4891 m² területű belterületi ingatlan 9/144 arányú tulajdoni hányadára 6.000.000,- Ft vételáron, dr. B. É. mint eladó, valamint a FÉMKER INVEST Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. mint vevő között létrejött és 2024. január 22. napjával hatályos adásvételi szerződés tekintetében elővásárlási jogával nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet alapján, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a 33341/2006.02.08. szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jog fenntartását továbbra is kéri.

1/15/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester nem járult hozzá a Győr 3787 hrsz.-ú,

természetben 9024 Győr, Babits Mihály utca 33. szám alatt álló társasház alapító okiratának a módosításához.

Jelen nyilatkozatot a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.), mint a fenti társasház közös képviselője által elkészített és írásbeli szavazás útján előterjesztett 1/2024. (02. 05.) sz. határozati javaslata alapján állította ki a polgármester, a közgyűlés döntésének meghozatala érdekében.

2/15/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy az 1/08/05/2023. PM. határozat első -, a negyedik -, az ötödik -, és a hatodik bekezdése az alábbiak szerint módosuljon:

„Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva tulajdonosi hozzájárulást adok Forró-Takács Hajnalka egyéni vállalkozó (székhelycím: 9025 Győr, Kossuth Lajos u. 104. 1. emelet 2. ajtó; nyilvántartási szám: 58342864; adószám: 457558898-2-28) kérelmező részére, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (székhelye: 9021 Győr, Városház tér 1.; törzskönyvi azonosító: 735595; adószám: 15735595-2-08; képviseli: dr. Dézsi Csaba András polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező győri 7292 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 2648 m² alapterületű ingatlanon az úgynevezett Virágpiac téren – amely közterület a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.; a továbbiakban: Működtető) működtetésében áll – található VPB1. számú pavilont kereskedelmi és/vagy korlátozott tevékenységi körű, vendéglátó rendeltetési módú pavilonként használja, azzal a feltétellel, hogy tevékenységét kizárólag a jogszabályokban előírt szakhatósági nyilatkozatok, hozzájárulások vagy engedélyek birtokában, a működéshez szükséges bejelentési kötelezettségnek eleget téve végezheti.”

„A hozzájárulás nem zárja ki az egyéb helyről beszállított, helyben nem feldolgozott, azaz késztermék élelmiszereknek a kereskedelmét, továbbá az alkoholos – és alkoholmentes italoknak – limonádék, turmixok, kávék, teák – a kereskedelmén felül azok helybeni készítését, felszolgálását, helybeni fogyasztását.”

„Felkérem a Működtetőt, hogy a rendeltetési mód Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Igazgatási Osztály Kereskedelmi Csoportja felé történő bejelentésével egyidejűleg a tulajdonosi hozzájárulás fenti rendelkezéseivel a Forró-Takács Hajnalkával Győrött, 2023. december 30-án kötött bérleti szerződést módosítani szíveskedjen.”

„Jelen hozzájárulás egy éven belül megkezdett hatósági eljárásokban használható fel, amely nem mentesíti a Pavilon használóját/bérlőjét a tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyk/nyilatkozatok beszerzése, illetve a működés érdekében szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése alól.”

A módosítás az 1/08/05/2023. PM. határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Indokolás: Győr Megyei Jogú Város polgármestere az 1/08/05/2023. PM. határozatában nem járult hozzá a fenti, Virágpiac téren álló, F. J. P. tulajdonát képező pavilon rendeltetési módjának megváltozásával egyidejűleg az alkoholos italok kereskedelméhez, és azok helyszínen történő feldolgozásához, kiméréséhez. Ezen változás miatt lett módosítva a negyedik, az ötödik és a hatodik bekezdés tartalma.

1/16/02/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a 2023. november 27. napján kelt „Döntés - Győr településrendezési tervének SZTM 2023-010 számú, „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban III.” tárgyú településtervezési módosítási eljárás megindításáról tárgyú 6/27/11/2023. PM határozatát, valamint az azt módosító 14/12/01/2024. PM. határozatát a polgármester hatályon kívül helyezte.

Indokolás: Tekintettel arra, hogy a Kiserdő déli részét érintően a jelenleg lakó szerepkörű övezetként kiszabályozott, be nem épített, önkormányzati tulajdonú övezetek jellemzően beépítésre nem szánt zöldterület övezetté minősítése a Szent Anna Otthon bővítésével összehangoltan kezelendő, a korábban indított SZTM 2023-010 számú eljárás – melynek tárgya a Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban III., Győr, Winter Ernő utca (2858/88 hrsz.) Szent Anna Otthon bővítése tervezési területre vonatkozóan – megszüntetésre kerül annak érdekében, hogy egy új, kibővített tervezési területre vonatkozó módosítási eljárás kerüljön lefolytatásra.

1/19/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (1b) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező győri 4778/182 hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartás szerint jelenleg kivett, közterület és egyéb épület megnevezésű összesen 4ha 8043 m² területű ingatlanon lévő egyéb épület a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal által 679566/2024 számon záradékolt, hatályos változási vázrajz alapján 4778/182/A hrsz.-on kiemelésre kerüljön.

1/20/02/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester

I. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településképi védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: településképi rendelet) módosítására vonatkozó eljárás lefolytatásával egyetértett:

- jogharmonizációs módosítások
- eljárásrendi szabályok felülvizsgálata
- a településképi rendelet 2. melléklet 60. sorának módosítása, helyi védelem felülvizsgálata
- egyes településképi követelmények pontosítása, kiegészítése.

II. A településképi rendelet módosításához nem szükséges a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat.

III. A véleményezési eljárás az e-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével kerül lefolytatásra.

I N D O K O L Á S

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a településképi rendelet módosítását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át.

A településképi rendelet módosításához nem szükséges a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat, így a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés szerint feljegyzés nem készül.

Az eljárás lefolytatásáról a Korm. rend. 78/D. § (1) bekezdésében leírtak alapján, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatást igénybevételének lehetőségével élve döntött a polgármester azzal, hogy a téradatok szolgáltatása és az elfogatott terv Lechner Tudásközpont részére történő megküldése a jogszabályban előírtak szerint teljesül.

1/21/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 12. § (1) bekezdés a) pontja foglalt jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő győri 6190/A/21 és 6190/A/22 hrsz.-ú ingatlanok 4/24/01/2017 PM. határozatban jóváhagyott ajánlati árának módosításához. Az ingatlanok kikiáltási ára együttesen 14.800.000,- Ft, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló érték költségekkel növelt összege.

2/21/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Medusa-Property Kft. (a továbbiakban: Kft.) részére, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a

továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező Győr, 7179/A/3 hrsz.-ú természetben 9021 Győr, Bajcsy-Zsilinszky utca 30-32. szám alatti társasházban elhelyezkedő, 83 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlanukban található – a távfűtési rendszer részét képező – felszálló távhő vezetékre 1-1 db golyóscsap, és 1 db automatikus légtelenítő elhelyezéséhez.

A Kft. kizárólagos tulajdonát képezi a Győr 7179/A/4 hrsz.-ú ingatlan, amely a tárgyi, Önkormányzati tulajdonú iroda felett helyezkedik el közvetlenül. A Kft. kérelmében előadta, hogy a távhőszolgáltatást a jövőben nem kívánják igénybe venni, a távfűtési rendszerről végleg le szeretnének válni. Ennek érdekében a távhőszolgáltatást nyújtó GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. Távhőszolgáltatási Igazgatóságával (a továbbiakban: GYŐR-SZOL Zrt.) felvették a kapcsolatot és helyszíni szemlét tartottak. A GYŐR-SZOL Zrt. a 2023. november 16-án kelt, a Kft.-nek címzett tájékoztatásában előírta, hogy a távhőszolgáltatás végleges megszüntetéséhez a gépészeti munkák elvégzésével érintett ingatlanok tulajdonosainak a hozzájárulása szükséges.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy az Önkormányzat felé semmilyen, a Győr 7179/A/4 hrsz.-ú ingatlanban a távhőszolgáltatás végleges megszüntetésével kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat a Kft. Amennyiben a távhőszolgáltatás megszüntetésével harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Kft. köteles helytállni. A gépészeti munkák kizárólag a GYŐR-SZOL Zrt. szakemberei általi kivitelezésben végezhetőek el.

Jelen nyilatkozatot a gépészeti munkák elvégzése céljából és a távhőszolgáltatási szerződés megszüntetése érdekében állította ki a polgármester, amely egy évig használható fel a GYŐR-SZOL Zrt. előtt folyó eljárásban.

3/21/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott az Egységes Sportkör Győr-Ménfőcsanak Sportegyesület (a továbbiakban: Sportegyesület) bérelő részére, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező győri 27222 hrsz.-ú, természetben Győr, Bezerédj utca 21. szám alatti, kivett sporttelep megnevezésű, 1 ha 3629 m² terület nagyságú ingatlanon található élőfüves labdarúgópálya körüli korlát teljes cseréjéhez.

A Sportegyesület a sporttelepen található élőfüves labdarúgó pálya körüli korlát teljes cseréjét a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételeire a Magyar Labdarúgó Szövetséghez 2024. évben benyújtandó 2024/2025-es TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a fenti földingatlan tulajdonosa támogat.

A polgármester a hozzájárulása feltételeként szabta, hogy a Sportegyesület az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással

kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Sportegyesület köteles helytállni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a fenti ingatlanon található előfüves pálya körüli korlát cseréjéhez szükséges okiratként állította ki a polgármester – a TAO törvényben foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevételehez –, amely a Sportegyesület által a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a 2024. évben benyújtandó kérelem mellékleteként használható fel.

Az Egyesület köteles a munkálatok befejezéséről a Vagyongazdálkodási Főosztályt írásban értesíteni.

1/23/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2024. február 23. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 10.000.000.000,- Ft az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

6.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.03.04.	kamat: 9,33 % p.a.
500.000.000 Ft	lejárat: 2024.03.04.	kamat: 9,33 % p.a.
400.000.000 Ft	lejárat: 2024.03.04.	kamat: 9,33 % p.a.
100.000.000 Ft	lejárat: 2024.03.04.	kamat: 9,33 % p.a.

- „Győri Ipari Park bővítés előkészítés” c. alszámláról:

3.000.000.000 Ft	lejárat: 2024.03.04.	kamat: 9,33 % p.a.
------------------	----------------------	--------------------

Indoklás: A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

1/26/02/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a TSZTM, SZTM 2023-004 számú „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása általános eljárásban” című módosítási eljárásban az 1. számú melléklet szerinti környezeti értékelést elfogadta.

INDOKOLÁS

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint Kidolgozó - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 66. § (1) bekezdés alapján a TSZTM, SZTM 2023-004 számú „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása általános eljárásban” című eljárás részeként, az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: SKVr.) 8. § (3) bekezdése szerint környezeti értékelés véleményezési eljárást folytatott le.

A tervdokumentáció részeként elkészült környezeti értékelést a Kidolgozó 2023. december 18-án nyilvánosságra hozta, mellyel egy időben a környezetvédelmi szervek véleményét is kikérte.

Az észrevételek megadására az SKVr. 8. § (3a) bekezdése szerinti 30 napos határidő biztosításra került. A kidolgozó az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket és észrevételeket veszi figyelembe. A megadott határidőn belül lakossági vélemény és észrevétel nem érkezett be.

A Kidolgozó a környezeti értékelést a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett vélemények ismeretében javította, kiegészítette.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 6. pont 6.3.4. alpontja értelmében a Közgyűlés a településrendezési eszközök elkészítése során a véleményezési eljárásban a beérkezett érdemi vélemények elfogadásának vagy el nem fogadásának döntési jogát a Városstratégiai Bizottságra ruházta át.

A Városstratégiai Bizottság 2024. február 20-i ülésén - a határozat 2. számú melléklete szerinti határozat kivonat alapján - a környezetvédelmi szervektől beérkezett véleményeket, valamint az azokra adott tervezői válaszokat és indokolásokat megismerte, és elfogadta, egyben a véleményezési eljárás lezárásához hozzájárult.

A környezeti értékelés elfogadását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés az SZMSZ 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át.

2/26/02/2024. PM. h.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján, a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a TSZTM, SZTM 2023-008 számú „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása általános eljárásban II.” című módosítási eljárásban az 1. számú melléklet szerinti környezeti értékelést elfogadta.

INDOKOLÁS

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint Kidolgozó - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 66. § (1) bekezdés alapján a TSZTM, SZTM 2023-008 számú „Győr Megyei Jogú

Város több tervezési területére kiterjedő településrendezési eszköz módosítása általános eljárásban II.” című eljárás részeként, az egyes tervek illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: SKVr.) 8. § (3) bekezdése szerint környezeti értékelés véleményezési eljárást folytatott le.

A tervdokumentáció részeként elkészült környezeti értékelést a Kidolgozó 2024. január 15-én nyilvánosságra hozta, mellyel egy időben a környezetvédelmi szervek véleményét is kikérte.

Az észrevételek megadására az SKVr. 8. § (3a) bekezdése szerinti 30 napos határidő biztosításra került. A kidolgozó az általa megadott határidőre beérkezett véleményeket és észrevételeket veszi figyelembe. A megadott határidőn belül lakossági vélemény és észrevétel nem érkezett be.

A Kidolgozó a környezeti értékelést a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett vélemények ismeretében javította, kiegészítette.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 2. melléklet 6. pont 6.3.4. alpontja értelmében a Közgyűlés a településrendezési eszközök elkészítése során a véleményezési eljárásban a beérkezett érdemi vélemények elfogadásának vagy el nem fogadásának döntési jogát a Városstratégiai Bizottságra ruházta át.

A Városstratégiai Bizottság 2024. február 20-i ülésén - a határozat 2. számú melléklete szerinti határozat kivonat alapján - a környezetvédelmi szervektől beérkezett véleményeket, valamint az azokra adott tervezői válaszokat és indokolásokat megismerte, és elfogadta, egyben a véleményezési eljárás lezárásához hozzájárult.

A környezeti értékelés elfogadását az önkormányzat közgyűlésének döntése alapozza meg, mely hatáskört a Közgyűlés az SZMSZ 4. melléklet 2. pont 2.36. alpontjában a polgármesterre ruházta át.

1/28/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.5. alpontja alapján, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 22. §-ában és a 12. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében eljárva a polgármester kijelentette, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a győri 0427/16 hrsz.-ú, természetben Győr, Révfalusi csatorna, az Újfalusi országút és a Mosoni-Duna holtág mellett található, 2 ha 1934 m² nagyságú, 60.98 Ak értékű, szántó megnevezésű, külterületi ingatlan 116/36594 tulajdoni hányadrészére Győrött, 2024. január 24. napján N.-né B. Á. mint eladó, valamint Gy. R. mint vevő között létrejött adásvételi szerződés tekintetében, a szerződés szerinti 30.000,- Ft vételáron elővásárlási joggal nem kíván élni, azonban az ingatlan-nyilvántartásba az építési és telekalakítási tilalmakról, valamint az elővásárlási joggal érintett ingatlanokról szóló 2/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára 33348/2006. 02. 08. határozat szám alatt korábban bejegyzett elővásárlási jogát továbbra is fenntartja.

1/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.13. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a Sün Balázs Óvoda igazgatói (magasabb vezető) munkakörének betöltésére pályázatot írt ki az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Kijelölte a bíráló bizottság elnökét és tagjait:

Elnök: Dr. Pergel Elza, Győr Megyei Jogú Város Alpolgármestere,

Tag: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,

Tag: Rózsavölgyi László, az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság elnöke.

Indokolás: Az intézmény vezetőjének kinevezése 2024. július 31. napján lejár.

2/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.13. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a Bartók Óvoda igazgatói (magasabb vezető) munkakörének betöltésére pályázatot írt ki az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Kijelölte a bíráló bizottság elnökét és tagjait:

Elnök: Dr. Pergel Elza, Győr Megyei Jogú Város Alpolgármestere,

Tag: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,

Tag: Rózsavölgyi László, az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság elnöke.

Indokolás: Az intézmény vezetőjének kinevezése 2024. július 31. napján lejár.

3/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.13. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a Kovács Margit Óvoda igazgatói (magasabb vezető) munkakörének betöltésére pályázatot írt ki az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Kijelölte a bíráló bizottság elnökét és tagjait:

Elnök: Dr. Pergel Elza, Győr Megyei Jogú Város Alpolgármestere,

Tag: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,

Tag: Rózsavölgyi László, az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság elnöke.

Indokolás: Az intézmény vezetőjének közalkalmazotti jogviszonya a 194/2023. (XI. 28.) Kgy. határozat alapján 2024. augusztus 31. napjával felmentéssel megszűnik.

4/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.13. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester a Tárogató Óvoda igazgatói (magasabb vezető) munkakörének betöltésére pályázatot írt ki az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal.

Kijelölte a bíráló bizottság elnökét és tagjait:

Elnök: Dr. Pergel Elza, Győr Megyei Jogú Város Alpolgármestere,

Tag: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,

Tag: Rózsavölgyi László, az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság elnöke.

Indokolás: Az intézmény vezetőjének kinevezése 2024. július 31. napján lejár.

5/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közgyűlésének a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről - a követeléseket kezelő GYŐR-SZOL Zrt. írásbeli megkeresése alapján, 2023. IV. negyedév vonatkozásában - amennyiben a követelés a végrehajtás során nem vagy csak részben térül meg.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az Önkormányzat tulajdonában és a GYŐR-SZOL Zrt. kezelésében lévő ingatlanok utáni önkormányzati bérleti és egyéb díjkövetelések a fent említettek alapján 2024. március 01. napján elengedésre kerüljenek:

1. H.-né F. B.	Hátralék	70.736,- Ft
2. P. D. B.	Hátralék	94.392,- Ft
3. L. A.	Hátralék	26.612,- Ft
4. T. I. Zs.	Hátralék	161.676,- Ft
5. K. I.	Hátralék	138.600,- Ft
6. Sz. L.	Hátralék	46.992,- Ft
7. F. O.	Hátralék	64.648,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a GYŐR-SZOL Zrt. figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

6/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közgyűlésének a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről - a követeléseket kezelő GYŐR-SZOL Zrt. írásbeli megkeresése alapján, 2023. IV. negyedév vonatkozásában - amennyiben a kötelezett nem lelhető fel – a megadott címen nem található, a felkutatása dokumentáltan nem járt eredménnyel – és végrehajtás alá vonható vagyontárggyal nem rendelkezik.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az Önkormányzat tulajdonában és a GYŐR-SZOL Zrt. kezelésében lévő ingatlanok utáni önkormányzati bérleti és egyéb díjkövetelés a fent említettek alapján 2024. március 01. napján elengedésre kerüljön:

1. K. Á.	Hátralék	133.556,- Ft
2. L. J.-né	Hátralék	156.416,- Ft
3. N. Z.	Hátralék	84.392,- Ft
4. P. T.	Hátralék	250.788,- Ft
5. P. D. B.	Hátralék	105.555,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a GYŐR-SZOL Zrt. figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

7/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közgyűlésének a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés e) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről - a követeléseket kezelő GYŐR-SZOL Zrt. írásbeli megkeresése alapján, 2023. IV. negyedév vonatkozásában - amennyiben a követelés veszteséggel, vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az Önkormányzat tulajdonában és a GYŐR-SZOL Zrt. kezelésében lévő ingatlanok utáni önkormányzati bérleti és egyéb díjkövetelések a fent említettek alapján 2024. március 01. napján elengedésre kerüljenek:

1. Cz. Gy.-né	Hátralék	5.331,- Ft
2. Cs. T. L.-né	Hátralék	19.844,- Ft
3. D. D.-né	Hátralék	36.490,- Ft
4. G. K.	Hátralék	2.895,- Ft
5. Gy. I.	Hátralék	21.888,- Ft
6. H. L.	Hátralék	7.105,- Ft
7. H. Zs.	Hátralék	10.414,- Ft
8. K. A.	Hátralék	17.895,- Ft
9. L. A.	Hátralék	12.096,- Ft
10. M. S.-né	Hátralék	22.747,- Ft
11. M. G.	Hátralék	12.484,- Ft
12. N. E.-né	Hátralék	2.524,- Ft
13. S. T.	Hátralék	21.207,- Ft
14. Sz.-né K. G.	Hátralék	3.010,- Ft
15. Sz. O.	Hátralék	2.523,- Ft
16. T. I. Zs.	Hátralék	23.702,- Ft
17. F. E.	Hátralék	1.740,- Ft
18. H. G.	Hátralék	3.536,- Ft
19. S. T.	Hátralék	1.600,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a GYŐR-SZOL Zrt. figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

8/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított

jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése terhére
„2024. évi polgármesteri keret” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások

- 2.034.900,- Ft

Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 2024. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

dologi kiadások

+ 2.034.900,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás

+ 2.034.900,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Hozzájárulás a Schima A. Bandi kötet utánnyomásának nyomdai költségeihez.

9/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése terhére
„2024. évi polgármesteri keret” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások

- 150.000,- Ft

Generációk Művelődési Háza 2024. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

dologi kiadások

+ 150.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás

+ 150.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: Ligetszépe Foltvarró Csoport terem bérleti díjához hozzájárulás.

10/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.1. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2024. évi költségvetése terhére
„2024. évi polgármesteri keret” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

dologi kiadások

- 1.500.000,- Ft

Dr. Kovács Pál Könyvtár és Községi Tér 2024. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

dologi kiadások

+ 1.500.000,- Ft

BEVÉTELEK

irányító szervtől kapott támogatás

+ 1.500.000,- Ft

Az előirányzat-változtatás indoka: A Győri Antológia Irodalmi és Művészeti Alkotóközösség 2024. évi kiadásainak fedezésére nyújtott támogatás.

11/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdés a) pontjában és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy a Városrendészet Győr felé telefonszámla tartozásból adódó követelés a határozat dátuma napjával elengedésre kerüljön:

Szálkrisz Kft. „f. a.” (Cg: 08-09-029172)

Hátralék 16.055,- Ft

A követelés elengedés indoka: A Rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontja alapján az Intézmény kezdeményezte a fenti követelésről való lemondás engedélyezését, mert az 1 éven túli, többszöri postai felszólítás ellenére meg nem fizetett követelés a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján nem térül meg.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a Városrendészet Győr figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

12/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja elismerést adományozott Gergely Tibor műszaki vezető úr részére, aki alapítása óta a Győr Plusz Média Zrt. meghatározó alappillére. Műszaki vezetőként tudásával és precizitásával járul hozzá a napi műsorgyártáshoz, kollégáit támogatja tapasztalataival, meglátásaival. A Győr Plusz Média Zrt. nélkülözhetetlen munkatársa.

13/29/02/2024. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester Győr Város Sajtódíja posztumusz elismerést adományozott Lengyel Sándor úr, a Győr Plusz Média Zrt. volt munkatársa, operatőre részére. Filmesnek készült, de kiváló televíziós szakemberré vált. Egyike volt a Győr Plusz

Média Zrt. alapítóinak, az évek során több funkcióban is gazdagította a médiacentrum munkáját. Mindenki felnézett rá, tisztelte, adott a véleményére. A filmes, az operatőr, a tévés mindent tudott, amit csak a szakmáról tudni lehetett.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2024. március 19.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

**Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott
határozatokról**

1/26/01/2024. PM. h.
2/26/01/2024. PM. h.
4/26/01/2024. PM. h.
1/02/02/2024. PM. h.
1/05/02/2024. PM. h.
2/05/02/2024. PM. h.
3/05/02/2024. PM. h.
1/06/02/2024. PM. h.
1/07/02/2024. PM. h.
1/08/02/2024. PM. h.
2/08/02/2024. PM. h.
3/08/02/2024. PM. h.
1/12/02/2024. PM. h.
1/13/02/2024. PM. h.
1/14/02/2024. PM. h.
2/14/02/2024. PM. h.
1/15/02/2024. PM. h.
2/15/02/2024. PM. h.
1/16/02/2024. PM. h.
1/19/02/2024. PM. h.
1/20/02/2024. PM. h.
1/21/02/2024. PM. h.
2/21/02/2024. PM. h.
3/21/02/2024. PM. h.
1/23/02/2024. PM. h.
1/26/02/2024. PM. h.
2/26/02/2024. PM. h.
1/28/02/2024. PM. h.
1/29/02/2024. PM. h.
2/29/02/2024. PM. h.
3/29/02/2024. PM. h.
4/29/02/2024. PM. h.
5/29/02/2024. PM. h.
6/29/02/2024. PM. h.
7/29/02/2024. PM. h.
8/29/02/2024. PM. h.
9/29/02/2024. PM. h.
10/29/02/2024. PM. h.
11/29/02/2024. PM. h.
12/29/02/2024. PM. h.
13/29/02/2024. PM. h.

Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2024-003 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése részére történő

meghatározásához Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2024-003 számú módosításához

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI Győr készülő TSZTM, SZTM 2024-003 számú településrendezési tervmódosításához:

1. HELYZETFELTÁRÓ MUNKARÉSZ

1.1. Településhálózati összefüggések, a település helye a településhálózatban, térségi kapcsolatok
A tervezéssel érintett területek bemutatását tartalmazza a tervanyag.

1.2. A területfejlesztési dokumentumokkal (Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókkal és programokkal) való összefüggések vizsgálata.

Vizsgálatot nem igényel. A rendezési terv módosítás a területfejlesztési dokumentumokkal Országos Területfejlesztési Konceptióval és a területileg releváns megyei, valamint térségi területfejlesztési koncepciókban és programokban megfogalmazott elhatározásokkal nem ellentétes.

1.3. A területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata

Lásd alátámasztó javaslat!

1.4. A szomszédos települések hatályos településszerkezeti terveinek - az adott település fejlesztését befolyásoló - vonatkozó megállapításai

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5. Hatályos településfejlesztési döntések bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

1.5.2. Hatályos településfejlesztési és településrendezési szerződések

1.6. A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök

1.6.2. A hatályos településszerkezeti terv megállapításai, megvalósult elemek

1.7. A település társadalma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.7.1. Demográfia, népesesség, nemzetiségi összetétel, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség

- 1.7.2. Térbeli-társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok
- 1.7.3. Települési identitást erősítő tényezők (történeti és kulturális adottságok, társadalmi élet, szokások, hagyományok, nemzetiségi kötődés, civil szerveződések, vallási közösségek stb.)
- 1.8. A település humán infrastruktúrája
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.8.1. Humán közszolgáltatások (oktatás, egészségügy stb.)
 - 1.8.2. Esélyegyenlőség biztosítása
- 1.9. A település gazdasága
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.9.1. A település gazdasági súlya, szerepköre
 - 1.9.2. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői
 - 1.9.3. A gazdasági szervezetek jellemzői, fontosabb beruházásai települést érintő fejlesztési elképzelése
 - 1.9.4. A gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők (elérhetőség, munkaerő képzettsége, K+F stb.)
 - 1.9.5. Ingatlanpiaci viszonyok (kereslet-kínálat)
- 1.10. Az önkormányzat gazdálkodása, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszere
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.10.1. Költségvetés, vagyongazdálkodás, gazdasági program
 - 1.10.2. Az önkormányzat településfejlesztési tevékenysége, intézményrendszere
 - 1.10.3. Gazdaságfejlesztési tevékenység
 - 1.10.4. Foglalkoztatáspolitikai
 - 1.10.5. Lakás- és helyiséggazdálkodás
 - 1.10.6. Intézményfenntartás
 - 1.10.7. Energiagazdálkodás
- 1.11. Településüzemeltetési szolgáltatások, okos városi települési szolgáltatások
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
- 1.12. A táji és természeti adottságok vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.12.1. Természeti adottságok
 - 1.12.2. Tájhasználat, tájszerkezet
 - 1.12.2.1. tájtörténeti vizsgálat
 - 1.12.2.2. tájhasználat értékelése
 - 1.12.3. Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek
 - 1.12.3.1. tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek
 - 1.12.3.2. nemzeti és nemzetközi természetvédelmi oltalom alatt álló vagy védelemre tervezett terület, érték, emlék
 - 1.12.3.3. ökológiai hálózat
 - 1.12.4. Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése
- 1.13. Zöldfelületi rendszer vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.13.1. A települési zöldfelületi rendszer elemei
 - 1.13.1.1. szerkezeti-, kondicionáló szempontból lényeges, valamint a zöldfelületi karaktert meghatározó elemek
 - 1.13.1.2. zöldfelületi ellátottság értékelése
 - 1.13.2. A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái
- 1.14. Az épített környezet vizsgálata
Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.
 - 1.14.1. Területfelhasználás vizsgálata
 - 1.14.1.1. a település szerkezete, a helyi sajátosságok vizsgálata
 - 1.14.1.2. az ingatlan-nyilvántartási adatok alapján, termőföld esetén a művelési ágak és a minőségi osztályok
 - 1.14.1.3. beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek

- 1.14.1.4. funkció vizsgálat (intézményi ellátottság, funkcionális és ellátási kapcsolatos)
 - 1.14.1.5. alulhasznosított barnamezős területek
 - 1.14.1.6. konfliktussal terhelt (szlömösödött, degradálódott) terület
 - 1.14.2. A telekstruktúra vizsgálata
 - 1.14.2.1. telekmorfológia és telekméret vizsgálat
 - 1.14.2.2. tulajdonjogi vizsgálat
 - 1.14.3. Önkormányzati tulajdon kataszter
 - 1.14.4. Az épületállomány és a környezet geodéziai felmérése
 - 1.14.5. Az építmények vizsgálata
 - 1.14.5.1. funkció, kapacitás
 - 1.14.5.2. beépítési jellemzők (beépítési mód, beépítési mérték, sűrűség)
 - 1.14.5.3. magasság, szintszám, tetőidom
 - 1.14.5.4. településkarakter, helyi sajátosságok: utcakép, térarány, jellegzetes épülettípusok
 - 1.14.6. Az épített környezet értékei
 - 1.14.6.1. településszerkezet történeti kialakulása, történeti településmag
 - 1.14.6.2. régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület
 - 1.14.6.3. védett épített környezet, a helyi, egyedi arculatot biztosító építészeti jellemzők
 - 1.14.6.4. világörökségi és világörökségi várományos terület
 - 1.14.6.5. műemlék, műemlékegyüttes
 - 1.14.6.6. műemlékvédelem sajátos tárgyai: a történeti kert, temető és temetkezési emlékhely
 - 1.14.6.7. műemléki terület: történeti táj, műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet
 - 1.14.6.8. nemzeti emlékhely
 - 1.14.6.9. helyi védelem
- Régészeti, műemléki, helyi védett érintettség vizsgálandó!*
- 1.14.7. Az épített környezet konfliktusai, problémái

1.15. Közlekedés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.15.1. Hálózatok és hálózati kapcsolatok
- 1.15.2. Közúti közlekedés
- 1.15.3. Közösségi közlekedés
 - 1.15.3.1. közúti
 - 1.15.3.2. kötöttpályás
- 1.15.4. Kerékpáros és gyalogos közlekedés
- 1.15.5. Parkolás

1.16. Közművesítés

Lásd alátámasztó javaslat!

- 1.16.1. Víziközművek
 - 1.16.1.1. vízgazdálkodás és vízellátás (ivó-, ipari-, tűzoltó-, öntözővíz, termálvíz hasznosítás)
 - 1.16.1.2. szennyvízelvezetés
 - 1.16.1.3. csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
 - 1.16.2. Energia
 - 1.16.2.1. energiagazdálkodás és energiaellátás (villamos energia, közvilágítás, gázellátás, távhőellátás és más ellátórendszerek)
 - 1.16.2.2. megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetőségei
- Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.*

1.16.2.3. az önkormányzati intézmények energiahatékonysági értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.16.3. Elektronikus hírközlés (vezetékes elektronikus hálózat, vezeték nélküli hírközlési építmények)

A tervezési terület egyéb távközlési, illetve műsorszórással összefüggő infrastrukturális elemet nem érint.

1.17. Környezetvédelem (és településüzemeltetés)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.17.1. talaj

1.17.2. felszíni és a felszín alatti vizek

1.17.3. levegőtisztaság és védelme

1.17.4. zaj- és rezgésterhelés

1.17.5. sugárzás védelem

1.17.6. hulladékkezelés

1.17.7. vizuális környezetterhelés

1.17.8. árvízvédelem

1.17.9. Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

1.18. Katasztrófavédelem (területfelhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.18.1. építésföldtani korlátok

1.18.1.1. alábányászott területek, barlangok és pincék területei

1.18.1.2. csúszás-, süllyedésveszélyes területek

1.18.1.3. földrengés veszélyeztetett területei

1.18.2. vízrajzi veszélyeztetettség

1.18.2.1. árvízveszélyes területek

1.18.2.2. belvízveszélyes területek

1.18.2.3. mély fekvésű területek

1.18.2.4. árvíz és belvízvédelem

1.18.3. egyéb

1.18.3.1. kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)

1.18.3.2. mélységi, magassági korlátozások

1.18.3.3. tevékenységből adódó korlátozások

1.19. Ásványi nyersanyag lelőhely

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

1.20. Városi klíma

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó.

2. HELYZETELEMZŐ MUNKARÉSZ

2.1. A vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk összevetése

A vizsgálatok alapján a tényleges állapotok elemzése, egymásra hatásuk összevetése, folyamataik elemzése

Minden vizsgálatot összevetve a tervezett módosítás szakmai szempontból támogatható.

3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ

3.1. A helyzetelemzés eredményeinek értékelése, szintézis

A tényleges állapot értékelése, továbbá a szélsőséges, a települési környezettel szemben támasztott általános követelményeknek ellentmondó, problematikus témakörök kiemelése. A település adottságainak, lehetőségeinek és a fejlesztés korlátainak összefoglalása, a település-veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelés figyelembevételével.

3.1.1. A folyamatok értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.2. A település és környezetének fejlesztését befolyásoló külső és belső tényezők összefoglaló értékelése

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.1.3. A településfejlesztés és -rendezés kapcsolata

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.2. Problématérkép/értéktérkép

A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3. Eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészek

3.3.1. településrészek kijelölése, pontos lehatárolása, a lehatárolás indoklása, térképi ábrázolása, a lehatárolt településrészek rövid bemutatása

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.2. szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

3.3.3. egyéb szempontból beavatkozást igénylő területek lehatárolása, térképi ábrázolása és helyzetelemzése (potenciális akcióterületek)

Nem releváns, a városrendezési terv teljes felülvizsgálata során vizsgálandó

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMELKINDOROK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALKÉPZÉS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRÉSZRENDÉZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	

1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Kifejtendő.</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Elhagyható, a módosítási területek a települési térség részei.</i>
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i>
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.</i>
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Szövegesen kifejtendő (legfőképpen 2. mód.)</i>

3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Szövegesen kifejtendő (legfőképpen 1. és 5. mód.)</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	<i>Szövegesen kifejtendő (legfőképpen 1. és 5. mód.)</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Szövegesen kifejtendő (legfőképpen 1. és 5. mód.)</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Szövegesen kifejtendő</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZEHANG BEMUTATÁSA	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Amennyiben a kijelölt véleményezők szükségesnek tartják, akkor kell elkészíteni.</i>

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul.

Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési

szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2024. február 1.

Készítette:



Németh Gyula

vezető településtervező, ügyvezető

TT1 08-0066

TALENT-PLAN Kft.

A fentiekkel egyetértek:



Szaksz Vince

városi főépítész

Győr településrendezési tervének SZTM 2024-004 számú módosításához kapcsolódó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés

FELJEGYZÉS

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése részére

a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmának meghatározáshoz

Győr településrendezési tervének TSZTM, SZTM 2024-004 számú, „Győr Ipar utca, Cirkeli út, Pusztaszeri utca közötti 03080 és 03081 számú övezetek településrendezési eszköz módosítása” című módosításához.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 1. melléklete szerinti **MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI** Győr készülő TSZTM, SZTM 2024-004 számú településrendezési tervmódosításához:

1. Településhálózati összefüggések, térségi és települési kapcsolatok
Nem releváns, elhagyható
2. Területfejlesztési dokumentumokkal való összefüggések
A módosítás léptékében vizsgálándó
3. Területrendezési követelmények
A módosítás léptékében vizsgálándó
4. Tervi előzmények, érvényes településfejlesztési döntések és azok érvényesülése
A módosítás léptékében vizsgálándó
5. A település demográfiai helyzete
Nem releváns, elhagyható
6. A település humán infrastruktúrája, közszolgáltatások
Nem releváns, elhagyható
7. A település gazdasága
Nem releváns, elhagyható
8. Településrendezési, településszerkezeti vizsgálat
A módosítás léptékében vizsgálándó
9. Az épített környezet és az építészeti örökség vizsgálata
A módosítás léptékében vizsgálándó
10. Környezetiállapot-jellemzők
A módosítás léptékében vizsgálándó
11. A táji és természeti adottságok és örökség, jellemző tájkarakter, zöldinfrastruktúra-hálózat
A módosítás léptékében vizsgálándó
12. Közlekedés
A módosítás léptékében vizsgálándó
13. Közművesítés, elektronikus hírközlés, csapadékvíz-gazdálkodás
A módosítás léptékében vizsgálándó
14. Katasztrófavédelem, a területek használatát, építési tevékenységet befolyásoló vagy korlátozó tényezők
A módosítás léptékében vizsgálándó

Egyéb vizsgálati munkarészek elkészítése szükségtelen, mert azok a módosítás léptékében nem meghatározó elemek. A módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és a változások együttesen nem növelik a területfelhasználás intenzitását.

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA és az ELHAGYHATÓ ELEMOK INDOKLÁSA

ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMI ELEMOK	ELKÉSZÍTENDŐ VAGY ELHAGYHATÓ-E A TARTALMI ELEM
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Elkészítendő a módosítás léptékében.
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Elkészítendő
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Elkészítendő
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	Elkészítendő.
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Elkészítendő.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	

2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Elkészítendő a módosítás léptékében
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Elhagyható, a módosítás léptékében irreleváns elem
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	Elkészítendő a tervmódosítás léptékében egy rövid összefoglaló
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötőtpályás tömegközlekedés)	Elhagyható
3.5. Kerékpáros közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Elkészítendő a módosítás léptékében
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4. KÖZMŰVESITÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.2. Energiaellátás	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.3. Hírközlés	Elkészítendő a módosítás léptékében
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Elkészítendő a módosítás léptékében
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	Elkészítendő a módosítás léptékében
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Elkészítendő a módosítás léptékében
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Elkészítendő
8. BEEPÍTÉSI TERV	Elkészítendő a módosítás léptékében
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELES	Elkészítendő

Az alátámasztó szakági javaslatok kizárólag a tervezési területre vonatkozóan készülnek, abban az esetben, ha a területfelhasználási változtatásból adódóan az adott szakági javaslat is módosul. Az egyes tervek, illetve programok **környezeti vizsgálatáról** szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§. (3) bekezdése értelmében a település egy részére készülő rendezési tervnél és helyi építési szabályzatnál a rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességét várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján kell eldönteni.

Győr, 2024. január 23.

Készítette:

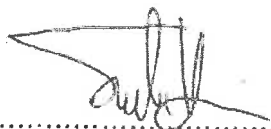


Németh Géza

vezető tervező, ügyvezető (TT-1 08-0065)

TÉR-HÁLÓ TERRA Kft.

A fentiekkel egyetértek:



Szaksz Vince városi főépítész

„Győri Olimpiai Reménységek Ösztöndíj”

Sz.	Név	Életkor	Olimpia / Paralimpia	Sportág	Sportszervezet	Javaslat
1	Fehérvári Eszter	21	Olimpia	Evezés	GYAC	100 000 Ft
2	Szabó Bence	26	Olimpia	Evezés	GYAC	100 000 Ft
3	Szigeti Roland	30	Olimpia	Evezés	GYAC	100 000 Ft
4	Sipőcz Richárd	22	Olimpia	Judo	SZESE	100 000 Ft
5	Kolozsvári Brúnó	19	Olimpia	Kajak-Kenu	GYVSE	100 000 Ft
6	Kopasz Bálint	26	Olimpia	Kajak-Kenu	GYVSE	350 000 Ft
7	Takács Kincső	30	Olimpia	Kajak-Kenu	GYVSE	100 000 Ft
8	Bácskay Csenge Mária	20	Olimpia	Torna	GYAC	350 000 Ft
9	Kardos Botond	26	Olimpia	Torna	GYAC	100 000 Ft
10	Mészáros Krisztofer	22	Olimpia	Torna	GYAC	350 000 Ft
11	Molnár Botond	19	Olimpia	Torna	GYAC	100 000 Ft
12	Tomcsányi Benedek	22	Olimpia	Torna	GYAC	100 000 Ft
13	Jakabos Zsuzsanna	34	Olimpia	úszás	GYÚSE	100 000 Ft
14	Sebestyén Dalma	26	Olimpia	úszás	GYÚSE	350 000 Ft
15	Szabó Györgyi Szabasztián	27	Olimpia	úszás	GYÚSE	350 000 Ft
16	Arlóczy Zsófia	42	Paralimpia	asztalitenisz	GYAC	100 000 Ft
17	Bereczki Dezső	41	Paralimpia	asztalitenisz	GYAC	100 000 Ft
18	Csonka András	35	Paralimpia	asztalitenisz	GYAC	100 000 Ft
19	Szvítacs Alexa Zsuzsa	33	Paralimpia	asztalitenisz	GYAC	100 000 Ft
20	Árpásiné Varga Márta	47	Paralimpia	Atlétika	GYAC	100 000 Ft
21	Szomszéd Máté	40	Paralimpia	Atlétika	GYAC	100 000 Ft
22	Pető Zsolt	43	Paralimpia	Evezés	GYAC	100 000 Ft
23	Fóris Norbert	30	Paralimpia	Judo	SZESE	100 000 Ft

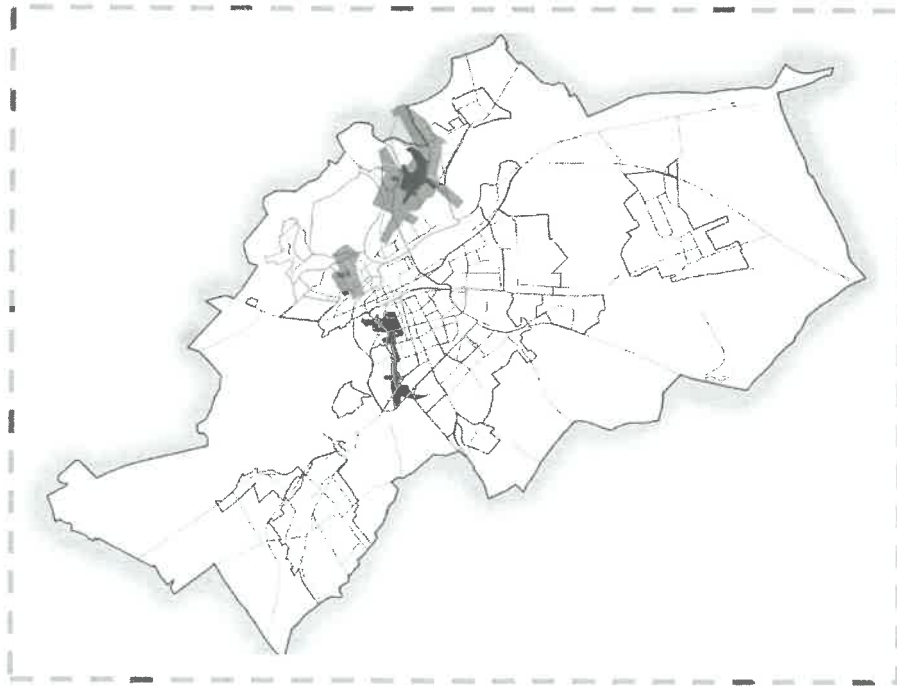
3/25/22/2024 PM 6:08
well@seleste

1/26/02/2024. PM hat.
melléklet

TELEPÜLÉSI KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ



Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (vii. 15.) Korm. rendelet alapján

A környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát összeállította:

Szűcs Gábor

okl. táj- és kertépítész mérnök

TK/1 19 0458 Településrendezési, zöldfelületi és tájrendezési vezető tervező

SZTJV-031 Tájvédelmi szakértő

A tervező a környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 16/A. § (1) bekezdése alapján Győr MJV Önkormányzatával 90/2023. hivatali munkaszámon megkötött, településtervezési szerződés alapján készítette el.

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS TARTALMA

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.	2
2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.	11
2.3. A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.	15
2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:.....	19
a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot	19
b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:	22
ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása	22
bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.	23
c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.	30
2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések.....	30
a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek	30
b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.	31
2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.....	31
2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.....	31
2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.	31

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

A települési környezetértékelés folyamatának ismertetése:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2005-2006 évek folyamán elkészíttette a település közigazgatási területére vonatkozó településrendezési tervet.

A város Önkormányzatának Közgyűlése a településszerkezeti tervet a 2/2006. (I.19.) számú önkormányzati határozattal, a szabályozási tervet a 1/2006.(I.25.) számú önkormányzati rendelettel hagyta jóvá.

A város az azóta eltelt időre, valamint a megváltozott társadalmi-gazdasági viszonyokra tekintettel elkezdte a településrendezési eszközök felülvizsgálatát. Ennek első lépésként elkészült a város településfejlesztési koncepciója, amely a 2030-ig tartó időszakra vonatkozóan határozza meg a város stratégiai fejlesztési céljait. A településfejlesztési koncepció a 162/2014. (IX. 12.) számú kgy. határozattal került jóváhagyásra.

Jelen településrendezési tervmódosítás keretén belül az önkormányzat a saját tulajdonú infrastruktúra, illetve intézményhálózat fejlesztési elképzeléseihez kapcsolódóan kívánja három területen módosítani a szabályozási tervet.

A településrendezési tervmódosítás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti általános eljárásban kerül lefolytatásra.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ttr.) 60. § (3) bekezdése alapján:

„Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.”

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal – Népegészségügyi Főosztály – Közegészségügyi Osztály a GY/NEF/01379-2/2023. ikt. számú állásfoglalásában a környezeti értékelés elkészítésének szükségességéről dönt:

„A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint kidolgozónak

szükséges környezeti értékelést készíteni a belső elkerülő út csomópontváltozások, a Kígyó utcában önkormányzati telken tervezett fejlesztéshez kapcsolódó módosítás, valamint a 821. számú főút (Bakonyi út) vonatkozásában tervezett településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárásban.

A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítás számottevő hatást gyakorolhat a környezetre, az emberi egészségre.”

A Vas Vármegyei Kormányhivatal – Agrárügyi Főosztály – Erdészeti Osztály a VA/AF-EO/7674-2/2023. ikt. számú állásfoglalásában szintén a környezeti értékelés elkészítésének szükségességéről dönt:

„A bemutatott tervben az 1. számú változtatási igényhez mellékelt térképvázlaton megjelölt területen a Győr belterületi 11178/1 hrsz.-ú és az 11718/5 hrsz.-ú területeken erdők találhatók.

A Győr 631 A, a 631 B illetve a 632 A erdőtervi jelű erdőrészek parkerdő funkcióval bírnak, továbbá településvédelmi funkciókkal is rendelkeznek. A parkerdő funkción túl, a településvédelmi funkció Győr erdőkben szegény belterületén fontos környezetvédelmi feladatokat teljesít.

A fentiek miatt az erdészeti hatóság véleménye szerint a várható környezeti hatások vizsgálata és értékelése feladatát el kell végezni.”

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság FHNPI-708-14/2023 ikt. számú állásfoglalása:

„Az egyes számú módosításban szereplő Bálványosi-csatorna menti tervezett módosítás az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetét érinti. A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartjuk.”

A terv tartalmának, fő céljainak ismertetése:

1. számú módosítás:

A Győr-Kisbácsán átvezető belső elkerülő út csomóponti fejlesztési elképzeléseihez, valamint a Bálványosi-csatorna menti útszélesítéshez kapcsolódó területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe

2. számú módosítás:

A Győr-Sziget 01150, 01151, 01152, 01317 számú szabályozási tömbök területe

3. számú módosítás:

A 821. számú főút fejlesztéséhez kapcsolódó Pápai út és Kert utca közötti csomópontok közötti, területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe



A terv fő céljainak más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása:

A településrendezési eszközök készítésénél fontos szempont, hogy a magasabb rendű tervekkel, programokkal, a vonatkozó jogszabályi előírásokkal, valamint az érintett államigazgatási szervek jogszabályon alapuló véleményével összhangban legyen.

1/ 2014. (I. 3.) OGY határozat a Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptióról

A nemzeti jövőkép elérése érdekében a Konceptióban foglalt négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési cél lett kijelölve. A négy cél a társadalom és gazdaság egészének szól, beleértve a társadalom és a gazdasági környezethez való viszonyulást és a környezeti szempontokat is. Az átfogó célok a gazdasági és társadalmi fordulatot célozzák meg, az alábbiak szerint:

- a) értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés,
- b) népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom,
- c) természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme,

d) térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet.

Az átfogó célok megvalósulása érdekében 13 specifikus célkitűzés fogalmazódott meg a koncepcióban:

- ✓ versenyképes, innovatív gazdaság,
- gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság,
- életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszerfeldolgozóipar fejlesztése,
- kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I,
- értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom,
- jó állam, szolgáltató állam és biztonság,
- ✓ stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme,
- ✓ az ország makro-regionális szerepének erősítése,
- ✓ a többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat,
- vidéki térségek népességeltartó képességének növelése,
- kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése,
- területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése,
- ✓ összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása.

Győr-Moson-Sopron megye területfejlesztési koncepció:

Győr-Moson-Sopron megye víziója, hogy megtartja és erősíti Magyarországon betöltött kiemelkedő gazdasági szerepét, valamint 2030-ra az erős közép európai régió sikeres, meghatározó gazdasági-szolgáltató és szellemi központjává válik. A szomszédos országok közelsége révén a velük való együttműködése tovább bővül.

- A gazdasági és innovációs potenciál javítása, a humán erőforrások kreativitásának alakítása.
- Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű népesség és térségek társadalmi, gazdasági felemelkedésének és beilleszkedésének előmozdítása.
- Az infokommunikációs technológiák (IT) minőségének, használatának és hozzáféréseinek előmozdítása, valamint jó minőségű, megfizethető és fejlődőképes közszolgáltatások fenntartása és fejlesztése.
- ✓ A klímaváltozáshoz történő alkalmazkodás, kockázatkezelés, lépések az energiafüggetlenség felé.
- ✓ A környezet védelme, a hatékony erőforrás-felhasználás elősegítése. Ivóvízvédelem, megfelelő minőségű és mennyiségű élelmiszertermelés biztosítása.
- A városok és térségi központok fejlesztésével a térségi együttműködések erősítése.

- A fenntartható közlekedés támogatása, szűk keresztmetszetek felszámolása kulcsfontosságú infrastrukturális hálózatokban.

Településfejlesztési Konceptió

Győr város közgyűlése a 162/2014. (IX. 12.) számú kgy. határozattal fogadta el a város településfejlesztési koncepcióját, amely az Országos Területfejlesztési Konceptióval és a Győr-Moson- Sopron Megyei Területfejlesztési Konceptióval összhangban került meghatározásra.

Mottó: „Egészség, Kultúra, Innováció. A jövő Győrben épül.”

Győr 2030-ban országosan és közép-európai szinten is kiemelkedő lakó-, vállalkozási és kulturális környezetet kínáló város. A város tartja a jármű- és gépiparban korábban megszerzett erős pozícióit, azok fejlesztése mellett sikeresen diverzifikálja gazdaságát a környezet- és az egészségipar, a sportgazdaság, valamint a gazdasági szolgáltatások területén. Megfelelő számú és minőségű munkahelyet biztosít a város és térsége számára. A város folyamatos innovációra való képessége a gazdaság és az egyetemi kutatás-fejlesztés szoros együttműködésén, a Győrben élő emberek képzettségén, kreativitásán, valamint a városban elérhető, a fenntartható növekedést támogató szolgáltatások kiváló minőségén alapul. A város őrzi épített és természeti környezetének különleges értékeit, és újabb értékekkel gazdagítja azokat. Győrben magas színvonalú a kulturális és a művészeti élet, a város idegenforgalmi vonzereje belföldi és nemzetközi szinten is kiemelkedő.

A megfogalmazott módosítások illetve szabályozási elemek a településfejlesztési koncepció céljainak elősegítését szolgálják, a terv elhatározásai szervesen illeszkednek a településfejlesztési koncepcióban rögzített fő fejlesztési célkitűzésekhez.

Területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata:

ORSZÁGOS ÖVEZETEK			
Térségi övezet megnevezése:	Lehatárolás alapja:	A települést érinti-e?	A tervezési területet érinti-e?
ökológiai hálózat magterületének övezete		érinti	nem érinti
ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	adatszolgáltatás	érinti	az 1. sz. módosítást érinti
ökológiai hálózat puffertérületének övezete		érinti	nem érinti
kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete		érinti	nem érinti
jó termőhelyi adottságú szántók övezete		érinti	nem érinti
erdők övezete	adatszolgáltatás	érinti	az 1. sz. módosítást érinti
erdőtelepítésre javasolt terület övezete		érinti	nem érinti

tájképvédelmi terület övezete	adatszolgáltatás	érinti	nem érinti
világörökségi és világörökségi várományos területek övezete	OTrT	érinti	a település egészére kiterjed
vízminőség-védelmi terület övezete	adatszolgáltatás	érinti	1. és 2. sz. módosításokat érinti
nagyvízi meder övezete		érinti	nem érinti
honvédelmi és katonai célú terület övezete	OTrT	érinti	a település egészére kiterjed

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény ide vonatkozó részei:

26. § (1) Az **ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében** csak olyan vármegyei területfelhasználási kategória és vármegyei övezet, valamint a településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja.

(2) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

a) a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá

b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(3) A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(4) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.

(5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.

(6) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető, épületen elhelyezve.

29. § Az **erdők övezetébe** tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület övezetbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.

30. § Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.

30/A. § Az erdők övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető, épületen elhelyezve.

31.§ (1)- A **világörökségi és világörökségi várományos területek övezetét** a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerint lehatárolt világörökségi és világörökségi várományos terület övezetén:

a) a területfelhasználás módjának és mértékének összhangban kell lennie a világörökségről szóló törvényben, valamint a világörökségi kezelési tervben meghatározott célokkal,

b) új külfejtéses művelésű bányatelek, célkitermelőhely nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek területe horizontálisan nem bővíthető; a felszíni tájsebeket rendezni kell,

c) a közlekedési, vízgazdálkodási és hírközlő infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a kulturális és természeti örökség értékeinek sérelme nélkül, területi egységüket megőrizve, látványuk érvényesülését elősegítve és a világörökségi kezelési tervnek megfelelően kell elhelyezni.

32. § (1) A **honvédelmi és katonai célú terület övezetét** a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési tervben

a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével - minden területfelhasználási kategóriában - beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló építési övezetbe vagy övezetbe kell sorolni;

b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.

(3) A (2) bekezdésben foglalt építési övezet, övezet módosítása csak a honvédelemért felelős miniszter hozzájárulásával lehetséges.

A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet ide vonatkozó részei:

5. § (1) A **vízminőség-védelmi terület övezetében** keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a vármegye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellel érintett területeket. A kijelölt vízvédellel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.

(3) A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(4) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó területen a vízminőség-védelmi terület övezet területén, az (1)–(3) bekezdésben foglaltak mellett

a) korlátozott vegyszer- és műtrágya-használatú, környezetkímélő vagy extenzív mezőgazdasági termelés folytatható;

b) új vegyszertároló, hulladékkezelő létesítmény – a komposztáló telepet és az átrakóállomást kivéve – nem létesíthető.

MEGYEI ÖVEZETEK			
Térségi övezet megnevezése:	Lehatárolás alapja:	A települést érinti-e?	A tervezési területet érinti-e? a település egészére kiterjed
ásványi nyersanyagvagyon övezete	MTrT	érinti	a település egészére kiterjed
rendszeresen belvízjárta terület övezete		érinti	nem érinti
földtani veszélyforrás terület övezete	MTrT	érinti	a település egészére kiterjed
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településegyüttes övezete	MTrT	érinti	a település egészére kiterjed
Natúrparkok övezete		nem érinti	nem érinti
Natura 2000 területek övezete		érinti	nem érinti
Árvízi kockázatkezelési terület övezete	MTrT	érinti	mindegyik módosítást érinti
Szélerózióknak kitett terület övezete		érinti	nem érinti
Nap- és szélerőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete	MTrT	érinti	az 1. sz. módosítást érinti

A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet ide vonatkozó részei:

8. § (1) Az **ásványi nyersanyagvagyon övezetét** a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen, a településrendezési eszközökben csak olyan területfelhasználási egység, építési övezet vagy övezet jelölhető ki, amely az ásványi nyersanyagvagyon távlati kitermelését nem lehetetleníti el.

11. § (1) A **földtani veszélyforrás terület övezetében** a földtani veszélyforrással érintett terület kiterjedését a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a bányafelügyelet a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

(3) A beépítés feltételeit a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal hozzájárulásával kell meghatározni.

Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2022. (IX. 17.) önkormányzati rendelete ide vonatkozó részei:

Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete

10. § (1) Az övezetbe tartozó településeknek mérlegelniük kell közös településterv elkészítésének lehetőségét a győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes vonatkozásában.

(2) Amennyiben közös településterv készül, annak az egyes településekre vonatkozó részeinek elfogadására alkalmazni kell az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 15. §-ában lévő rendelkezéseket. (3) Amennyiben készül közös településterv, abban különösen az alábbi elemek összehangolt elhelyezéséről kell rendelkezni: a) több települést érintő tervezett úthálózati elemek, b) több település ellátását szolgáló tervezett közműhálózati elemek, c) tervezett "zöldmezős" gazdasági területek, ipari parkok vagy innovációs és logisztikai területek, d) egyes nagykiterjedésű - 5 hektárt meghaladó - különleges terület építési övezetbe és övezetbe tartozó tervezett létesítmények, e) mezőgazdasági feldolgozó és tároló létesítményekkel kapcsolatos fejlesztések.

Árvízi kockázatkezelési terület övezete

13. § Az övezet területén a településrendezési tervekben az építési övezetek és övezetek kijelölésénél figyelembe kell venni az árvízi veszélyt és vizsgálni kell a kockázatcsökkentés vagy legalább a szinten tartás területhasználat-szabályozással összefüggő lehetőségeit.

Nap- és szélérőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete

15. § Az övezet területén - amennyiben egyéb területrendezési övezeti vagy ágazati szabály szigorúbb előírást nem állapít meg - a háztartási méretűnél nagyobb új nap- és szélérőmű - a táj- és településképvédelmi szempontok figyelembevételével - csak épületen helyezhető el.

A tervezett módosítások az előzőekben ismertetett országos és térségi övezetekre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelnek.

A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézség

A tervezési folyamat egyes szakaszai értelmezhetők úgy is, mint tervváltozatok, azonban ezek a tervezési fázisok jellemzően a rendelkezésre álló információk generálta tervmódosításokból fakadnak.

Változatok elemzésére azonban mégis sor került. A felülvizsgálat során szükségessé váló módosításoknál néhány esetben felmerült több lehetőség is, amelyek közül az előnyök és hátrányok mérlegelését követően döntöttek a tervezők a végső megoldás mellett.

Az alábbi esetekben mérlegeltek a tervezők, és választottak több lehetőség közül:

A 2. sz. módosítás kapcsán a tervezők a beépítési javaslat készítése során több verziót is megvizsgáltak. A tervezett közterületek és tömbhatárok átstrukturálásával a hatályos tervben szereplő beépítés helyett, meglévő épített környezethez való alkalmazkodás és az egységes településkép miatt a 60-as években létrejött környező beépítés morfológiájába illeszkedő épületelhelyezést javasolnak.

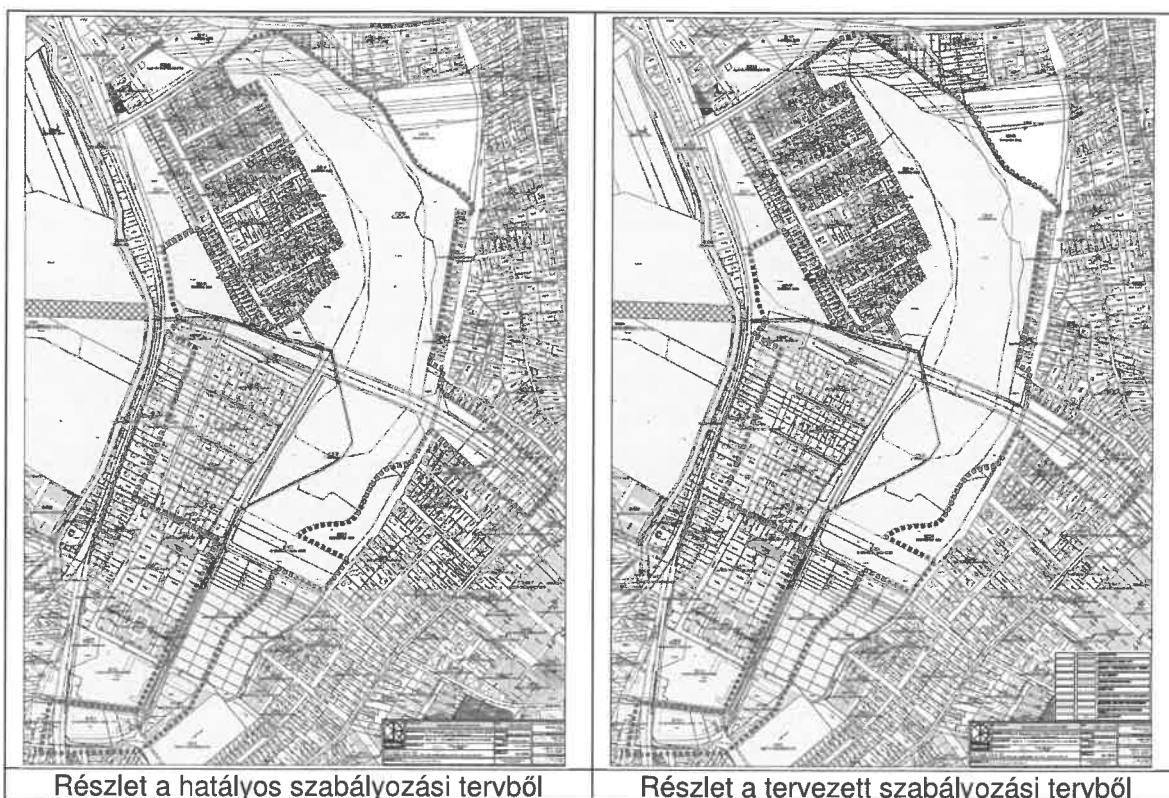
A kialakítandó úthálózat tekintetében is több változatot megvizsgáltak a tervezők, a fő cél a meglévő magántulajdonú ingatlanok megközelíthetősége mellett a kedvezően beépíthető önkormányzati tulajdonú építési telek kialakíthatósága és a parkolási problémákkal küzdő városrészben a további közterületi parkolók kialakíthatóságának biztosítása.

A tervezés során bizonytalanságot idézhet elő, hogy a tervi elemek nem konkrét objektumok tervei, hanem csak az objektumoknak helyet adó területre vonatkozó keretszabályozás. A településrendezési tervek esetén mindig fennáll, hogy az adott keretekkel, lehetőségekkel nem élnek, ekkor a környezetet nem érik új hatások, vagy a keretek legszélső határával élnek az ingatlantulajdonosok és a várható legnagyobb környezeti hatások következnek be. Ezt az ellentmondást feloldani nincs eszközünk. A káros környezeti hatások minimumra csökkentése érdekében, jelen dokumentáció készítésénél arra törekedtünk, hogy a lehető legnagyobb környezeti hatásokat figyelembe véve a Kormányrendelet alapelveinek megfelelően végezzük el az értékelést.

2.2. A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

Környezeti értékelést igénylő módosítások azonosítása, azok rövid ismertetése:

1. számú módosítás: A Győr-Kisbácsán átvezető belső elkerülő út csomóponti fejlesztési elképzeléseihez, valamint a Bálványosi-csatorna menti útszélesítéshez kapcsolódó területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe



Módosítás célja:

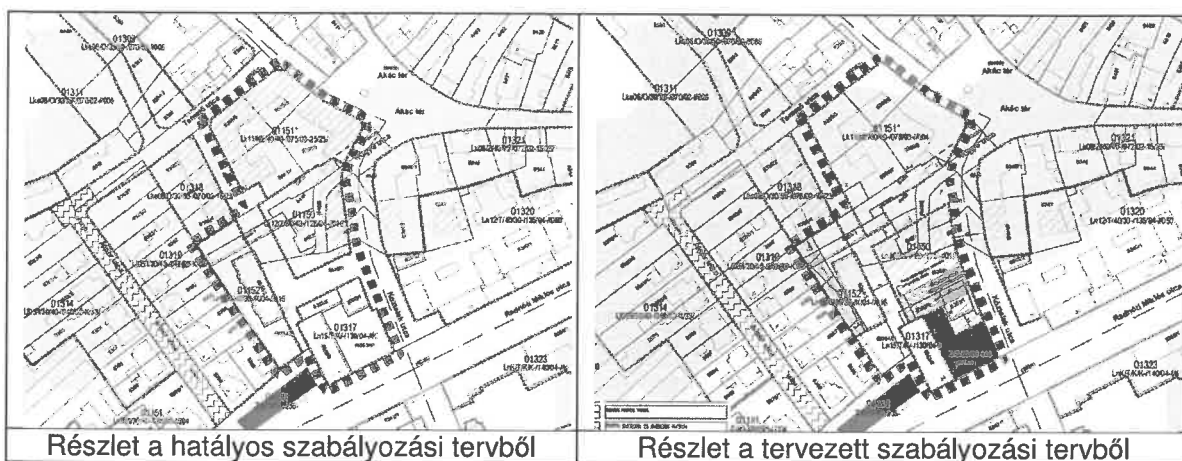
A Győr-Kisbácsán átvezető belső elkerülő út csomóponti fejlesztési elképzeléseihez, valamint a Bálványosi-csatorna menti út tervezett szélesítéséhez kapcsolódó területbiztosításhoz kapcsolódóan az érintett szomszédos szabályozási tömbök területéből a szükséges legkisebb mértékű területbiztosítás tervezett.

A belső elkerülő út nyomvonalán Sárás megközelítését, valamint a Bálványosi csatorna menti új közlekedési tengely elérését szolgáló új csomópont kialakítása tervezett, míg az eddig a tervekben szereplő Borostyán sétánynál tervezett csomópont megszűnik.

A Bálványosi csatorna mentén kialakítandó közlekedési tengely helybiztosítása érdekében a jelenleg hatályos tervben szereplő 22 m-es szabályozási szélesség 26 m-re kerül növelésre a tervezett mintakeresztszelvénynek megfelelően.

A Ciklámen utca és a belső elkerülő út között a 04127 számú övezet határán tervezett út megvalósíthatósága érdekében az út nyomvonala módosításra került úgy, hogy a 04127 számú övezetben lévő ingatlanok területe ne legyen érintett a helybiztosítás szempontjából.

2. számú módosítás: A Győr-Sziget 01150, 01151, 01152, 01317 számú szabályozási tömbök területe



Módosítás célja:

A Győr-Sziget Köztelek utca mentén elhelyezkedő 01150, 01151, 01152 és 01317 számú szabályozási tömbök területén lévő önkormányzati területek beépíthetősége és a jelenleg rendezetlen terület rehabilitációja érdekében az önkormányzat a jelenlegi tulajdonviszonyok figyelembe vételével módosítani kívánja a területen belüli közterületek és beépítésre szánt területek struktúráját. Fontos szempont a környéken meglévő parkolási problémák enyhítésére a közterületi parkolóhelyek kialakíthatósága is. A fejlesztési elképzeléseknek megfelelően kialakuló önkormányzati tulajdonú telken a város a környező lakótelep beépítéséhez illeszkedő lakóépület megvalósítását kívánja elősegíteni.

A jelenleg hatályos szabályozási terv az övezetben kisvárosias, a szomszédos 01151-es szabályozási tömbben kialakult beépítéshez illeszkedő zárt sorú, a tömbben keretes jellegű beépítést irányoz elő.

A tervezett közterületek és tömbhatárok átstrukturálásával a hatályos tervben szereplő beépítés helyett, meglévő épített környezethez való alkalmazkodás és az egységes településképp miatt a 60-as években létrejött környező beépítés morfológiájába illeszkedő épületelhelyezést javasolnak a tervezők.

A kialakítandó úthálózat tekintetében a fő cél a meglévő magántulajdonú ingatlanok megközelíthetősége mellett a kedvezően beépíthető önkormányzati tulajdonú építési telek kialakíthatósága.

A kedvező épületelhelyezés és a közlekedési kapcsolatok optimális kombinációjának megvalósítása érdekében a tervezett tömbön belül egy közforgalom számára kötelezően megnyitott sáv kerül meghatározásra, amelyen belül parkolók és a közúthálózati elemeket összekötő út kerül kialakításra. A közforgalom számára megnyitott terület egy része felett közúti úrszelvény feletti építési hely kerül kijelölésre. Ez a funkcionális jelentősége mellett lehetőséget biztosít az épület két földszinti tömegének árkádos összekötésére, amely tömegalakítás jellegzetes építészeti elemként több épület esetében megjelenik a területen.

A tervezett épület földszintjén elsősorban vendéglátó és kereskedelmi funkciójú rendeltetési egységek kerülnek elhelyezésre a kedvezőbb városi-közterületi kapcsolatok megvalósulása érdekében. A tervezett lakások száma kb. 43.

Fontos cél a parkolási problémákkal küzdő városrészben a további közterületi parkolók kialakíthatóságának biztosítása is. Ennek megfelelően a 01152 számú tömb területének déli végén mintegy 371 m² terület a közterülethez kerül.

A területen tervezett módosítás megvalósíthatósága érdekében a 01151 és 01317 számú övezetek esetében a kialakítható minimális teleknagyságra vonatkozó paraméter módosításra illetve konkrétan meghatározásra került. A többi paraméter nem került módosításra. A 01151 számú övezetben építési helyet jelöltek ott ahol a keretes beépítés déli végének javasolt befejezése tervezett.

A 01317 számú övezet területének egy részét Z közpark területbe soroljuk át. A terület jellemzően most is zöldfelületként szolgál, a közlekedési csomópont mellett városi zöldfelületként történő igényes kialakítása mindenképpen javasolt.

A tervezési területen belül a 01152 számú övezet területét érinti és magáningatlanokon halad át egy NA 600 városi főnyomó vezeték, melyet indokolt hosszabb távon közterületre kiváltani. A nyomvonal 5 m-es védőtávolságát a Szabályozási tervben telek be nem építhető területeként jelöltek.

A területet feltáró településszerkezeti jelentőségű csomópont a Köztelek utca-Radnóti utca kereszteződése, amely a város fejlesztési elképzeléseinek megfelelően jelzőlámpás csomópontként kerül kialakításra.

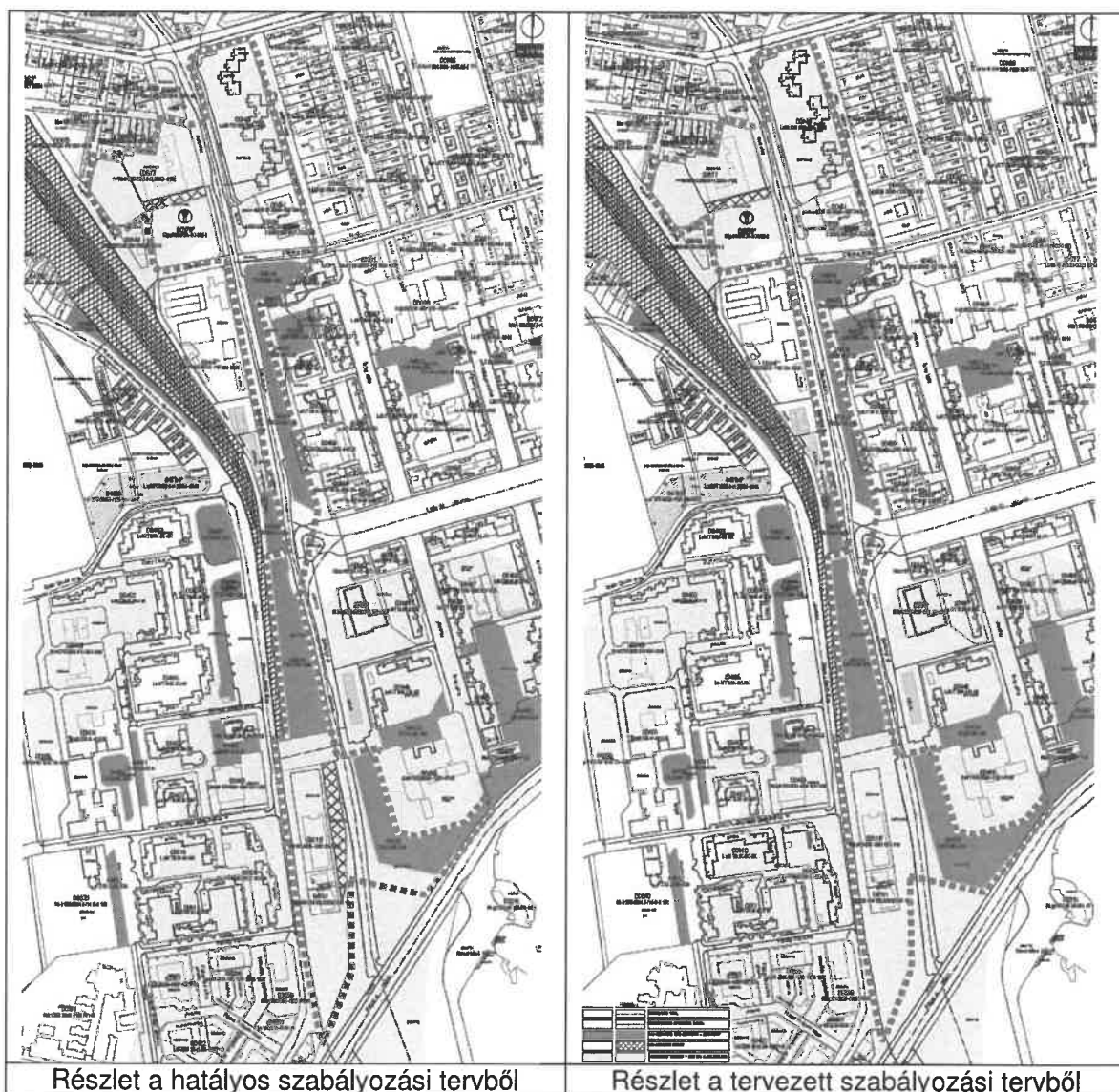
3. számú módosítás: A 821. számú főút fejlesztéséhez kapcsolódó Pápai út és Kert utca közötti csomópontok közötti, területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe

Módosítás célja:

A 821. számú főút Pápai út és Kert utca közötti csomópontok közötti fejlesztési elképzeléseihez kapcsolódóan az érintett szomszédos szabályozási tömbök területéből a szükséges legkisebb mértékű területbiztosítás tervezett.

A tervezett új nyomvonal az út keleti oldalán valamint a Mécs László úti csomópontban szükségessé teszi zöldterületek igénybe vételét is, amely a tervezési területen belül pótlásra kerül.

Ugyanakkor az új nyomvonal lehetővé teszi a nyugati oldalon lévő két építési övezet határán a szabályozási vonal kiigazítását, amely a két építési övezet területét kedvezően befolyásolja. A nádorvárosi víztorony telkét érintő helybiztosítást a tervezők nem tartják fenn, a Gábor László Szakképző Iskola ingatlanhatára pedig módosulhat az út nyomvonalának keleti irányba történő elmozdulása miatt.



2.3. A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

A tervezett módosítások helyszíneit három kistáj is érinti, ezek a Mosoni-sík, Szigetköz és Igmánd-Kisbéri-medence kistájak.

A Mosoni-sík földtanilag a Kisalföld süllyedő medencéjébe épült dunai hordalékkúp D-i lejtővidéke. Felszínét ÉNy-on jelenkori folyóvízi iszap, a Lajta két oldalán folyóvízi kavics, attól D-re és DK-re iszapos-löszös üledéktakaró borítja. A mélyebb rétegek azonban 50-200 m-es mélységig jó víztározó folyóvízi iszapos-homokos- kavicsos rétegekből állnak, de feküjükben is általában vízzel jól ellátott felső-pannóniai rétegek helyezkednek el. A terület annak ellenére belvízveszélyes, hogy itt a talajvíz mélyebben van, mint a Szigetközben. A kistáj ÉNy-i részén a „talajvíz” mélysége 5 és

6 m közötti, míg a K-i felében 2 m körüli. A mélyebb talajvízű területeken csernozjom, míg a felszín közeli talajvízű helyeken a réti talajok a jellemzőek. A kistáj területének 71%-át csernozjom talajok alkotják. Mérsékelt meleg, mindenhol száraz éghajlatú vidék. A terület egészén évente 1900 óra körüli, nyáron Ny-on 730, K-en 770 óra, télen kevéssel 180 óra alatti napsütésre számíthatunk. A nyári abszolút maximum-hőmérsékletek átlaga kevéssel 34,0 °C alatti, a leghidegebb téli napoké -15,5 °C. Az évi csapadékösszeg 560 mm, s ebből a nyári félévben 310-320 mm eső hull. Az ÉNy-i szél az uralkodó; az átlagos szélsébség 3-3,5 m/s. A kistáj termőhelyi heterogenitása a potenciális vegetáción is érezteti hatását. Nyugati, határ menti részén valószínűleg száraz cseres-tölgyesek és erdőssztyepp-erdők álltak, esetleg száraz gyepekkel mozaikosan. Keleti részén a száraz erdők mellett gyertyános-kocsányos tölgyesek is létrejöttek, és itt már a ligeterdők és mocsári növényzet is számottevő volt. A Szigetközzel szomszédos sávban uralkodóak voltak a ligeterdők – a területen gyakorlatilag csak itt maradtak fent nagyobb erdőtömbök. A Mosoni-sík mai képét a szántóföldi művelés határozza meg, a természetes élőhelyek kiterjedése csekély, az erős fragmentációhoz a sok közlekedési létesítmény is hozzájárul. A Mosoni-Duna mellett akadnak ligeterdő-maradványok, sokkal jelentősebb azonban az ültetvényszerű nyárasok aránya. Az itt egykor kiterjedt nedves rétek nagy része eltűnt. A száraz tölgyeseknek a tájban szinte hírmondója sem maradt, a száraz gyepek (pl. homoki gyepek Győrnél, löszgyepek Várbalognál) is egész ritkák.

A Szigetköz kistáj jórészt árvízveszélyes alacsonyártéri síkság, de előfordul a néhány m-rel magasabb magasártér is. Tszf-i magassága ÉNy-on 125-115 m, DK-en 115-110 m között van. Szerkezetileg jelenleg is süllyedő fiatal medencerészlet, amit a Duna hordalékkúpja tölt ki. A süllyedéket kitöltő negyedidőszaki homokos- kavicsos rétegek vastagsága 100-250 m, alattuk a homokos-iszapos pannóniai üledékek 2000 m-nél is vastagabbak. Az alsó-paleozoos aljzat 5-6 km mélységben található. Az erre települt üledékek jelentős mennyiségű vizet tárolnak. A kistáj talajai a Duna hordalékkúpján lerakodott fiatal homokos-iszapos öntésanyagokon alakultak ki. Jellemzőjük a könnyű mechanikai összetétel és a karbonátosság, valamint az alattuk különböző mélységben található kavics. A 2 m körüli talajvízszint következtében a kistáj talajainak többségére (84%) a réti folyamatok dominanciája jellemző. ÉNy-i része mérsékelt hűvös, a DK-i mérsékelt meleg; az egész terület száraz éghajlatú. A napfénytartam évi átlaga a Ny-i részeken kevéssel 1900 óra alatt van, a K-i területeken viszont eléri az 1950 órát is. A nyári hónapokban Ny-on 740 óra, K-en 770 óra körüli napsütést élvez a vidék, télen kevéssel 180 óra alatti értékkel számolhatunk. Az évi középhőmérséklet Ny-on 9,7 °C, K-en ennél magasabb (10,0 °C körüli). A legmagasabb napi hőmérsékletek átlaga kevéssel 34,0 °C alatti, a legalacsonyabb téli hőmérsékleteké pedig -15,5 és -16,0 °C közötti. Az évi csapadék 550-560 mm, a nyári félevi 310 mm körüli. A szél a leggyakrabban ÉNy-i irányból fúj, átlagos sebessége 3 m/s körüli. A Szigetköz potenciális vegetációja az alföldi folyó menti szukcessziós sorok jó példája. A szélsőséges termőhelyeken a vegetáció kialakulására a vízviszonyokon túl a hordalék milyensége volt döntő hatással. Az élő medrek mellett a bokorfüzesektől az elárasztást nem kapó gyertyános-kocsányos

tölgyesekig terjed a sor. A lefűződő medrekben a növényzet fejlődése a lápok irányába mutat. A magasabb hátakon száraz tölgyesek is kialakultak. A kistáj mai képét a vízrendezések nagymértékben átalakították, s a megmaradt ártéren is beszűkült a természetes vegetációfejlődés lehetősége, ezt fokozza a nagyon erős inváziós terhelés. A természetszerű ligeterdők aránya ma a kultúrállományokénak csak töredéke, s az erdők állapota továbbra is romló tendenciát mutat (különösen a puhafás állományokban). A korábbi rétművelés teljesen megszűnt, kaszált gyepek csak a töltések közelében vannak.

Az Igmánd-Kisbéri-medence kistáj eróziósan felszabdalt, hullámos felszínű medencesíkság. A felszín magassága É-on 125-130 m közötti, a felszínt számos patak völgye tagolja. A domborzat a területhasznosítást nem akadályozza; a patak völgyek valamivel nedvesebb termőhelyek. A medencesíkság felszínét a völgyekben ártéri öntésiszap és-homok, a Ny-i peremeken löszös-homokos-kavicsos üledék fedi. Alattuk agyagos miocén-oligocén üledékek húzódnak, amelyek gyenge víztározók. A medencealjzatot triász karbonátos képződmények alkotják. Mérsékelt szelvényű terület. A kistáj az erdő-, a csernozjom és a réti talajképződmények mozaikjai jellemzi. A kistáj É-i része mérsékelt meleg, száraz éghajlati típusba tartozik. A napfényes órák évi száma kevéssel 1950 alatti. A nyári évnegyedben átlagosan 780, télen 180 óra körüli napsütésre számíthatunk. 9,8-10,2 °C közötti az évi, és 16,5 °C a vegetációs időszak középhőmérséklete. Az évi legmagasabb hőmérsékletek 30 évi átlaga 33,5-34,0 °C, míg a legalacsonyabbaké -16,0 és -16,5 °C közötti. A sokévi csapadékátlag 550-600 mm. Ebből a vegetációs időszakban mintegy 320-340 mm hullik. Az uralkodó szélirány az ÉNy-i, az átlagos szélesség 3 m/s körüli. A kistájon a „talajvíz” mélysége általában néhány méter, mennyisége csekély. Kémiai jellege túlnyomóan kalcium-magnézium hidrogénkarbonátos. Keménysége 15-35 nk° között váltakozik. A szulfáttartalom 60-300 mg/l között ingadozik. A rétegvíz mennyisége a többnyire agyagos tározó rétegekben csekély. A kistáj potenciális erdőtakarásai a puhafás ligeterdők és a pusztai tölgyesek. A medence nyugati felében a Pándzsa síkja mentén kisebb sziki tölgyes foltok lehetnek mocsárrétekkel, kiszáradó láprétekkel, sziki rétekkel, míg a keleti medencerész magasabb térszínein és peremén lösz-tölgyesek. Tárkánytól keletre a sok párhuzamosan futó vízfolyás keskeny völgyeiben puhafaligeteket találunk. Szántóföldi növénytermesztés a kistáj 90%-án folyik, jelentős az ültetett nyárasok, akácok, fekete- és erdeifenyvesek részaránya is. Természetszerű erdőt alig találunk.

Talaj és víz:

A tervezési területek települési területen, belterületen helyezkednek el, így kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete nem érinti. Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve szerint a tervezési területek nem tartoznak a deflációra érzékeny területek közé.

A felszín alatti védettséget meghatározó, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet alapján Győr MJV közigazgatási területe felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny terület, de a vízbázisok térségében felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny területek is találhatóak. A tervezési terület felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül.

Az 1. számú tervezési terület vízbázis védőterületét érinti. A terület a révfalui vízbázis „A” jelű hidrogeológiai védőidomán belül található, az erre vonatkozó előírások betartandók.

A 1. 2. és 3. számú tervezési terület egy része is mély fekvésű terület — alacsonyabban fekszik, mint 112mBf.

Levegőminőség:

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. sz. melléklete alapján Győr MJV az ország légszennyezettség szempontjából kiemelt térségei közé, a „2. sz. Győr—Mosonmagyaróvár” légszennyezettségi zónába tartozik.

A KV-1.sz. táblázat Győr MJV légszennyező anyagokénti besorolását mutatja be.

KV-1.sz. táblázat: Győr MJV légszennyező anyagokénti besorolása¹

	SO ₂	NO ₂	CO	PM ₁₀	Benzol	Talajközeli ózon	PM ₁₀ Arzén	PM ₁₀ Kadmium	PM ₁₀ Nikkel	PM ₁₀ Ólom	PM ₁₀ Benz(a)pirén
Győr MJV	F	C	F	B	E	O-I	E	F	F	F	D

A 2.sz. Győr—Mosonmagyaróvár légszennyezettségi zóna a nitrogénoxid tekintetében „C” csoportba sorolt, ami azt jelenti, hogy a zónában lehet olyan terület, ahol a nitrogénoxid szennyezettség határérték feletti mértékű. A „B” zóna-besorolás a levegőterheltség egészségügyi határértékének meghaladását jelenti. A fenti adatokból látható, hogy a szálló por (PM₁₀) Győr városában meghaladja a vonatkozó határértéket és tűréshatárt.

A tervezési területeken tervezett módosítások levegőtisztaság-védelmi szempontból nem jelentenek majd számottevő terhelést, mivel a beépítésre szánt területeken előírás a közművesítettség teljes körű megvalósítása, a fűtés korszerű energiahatékony berendezésekkel tervezett.

A tervezett úthálózati fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan fellépő forgalomnövekedésből adódó légszennyezettség változás a határértékeken belül prognosztizálható.

Zaj és rezgés:

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg. 2012 tavaszán elkészült Győr MJV „stratégiai zajtérképe”, amelyet a Geodézia és Térképészeti Zrt, a Vibrocomp Kft., illetőleg a Közlekedéstudományi Intézet Nonprofit Kft. által alkotott konzorcium készített el.

A területekhez legközelebb eső zajforrások a területeket érintő úthálózati elemek. Az 1. és 3. számú módosítás közlekedésfejlesztési infrastruktúra fejlesztés érdekében tervezett. A kapacitásbővítésből adódóan a közúti közlekedésből eredő zajterhelés nőhet, a fejlesztéssel érintett ingatlanok beépítését, külső határoló épületszerkezeteinek megválasztását ennek figyelembe vételével kell realizálni, illetve a tervezett fejlesztés során olyan passzív zajvédő műszaki megoldások alkalmazását javasoljuk, amelyek összességében biztosítják, hogy a jelenlegi zajterhelés ne nőjön. A kivágott erdőrészek cserjés szegélyének visszatelepítése is kedvezően hat a zaj csökkentésére.

A 2. számú tervezési területet a Radnóti utca közlekedési tengelyének zajterhelése érinti. A tervezett fejlesztéseket a megengedett közúti zajterhelési határértékek figyelembe vételével kell megvalósítani.

Vasúti zaj a konfliktus térkép alapján nem érinti a tervezési területeket. Üzemi zaj nem érinti a területeket.

2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

Győr MJV településterve a település meglévő adottságait, lehetőségeit és (természeti, táji valamint épített) értékeit figyelme véve biztosítja a település fenntartható fejlődésének összehangolt fizikai és térbeli kereteit.

A településterv:

- biztosítja a település működőképességét és tervszerű fejlődését a környezeti ártalmak lehetőség szerinti legkisebbre való csökkentése mellett.

- meghatározza a működéséhez és fejlődéséhez szükséges meglévő és tervezett infrastruktúra-hálózatot.
- a tervezett területhasználat rendjével, az egyes területeken megengedett rendeltetésekkel és szabályozási előírásokkal biztosítja a település megőrzésre érdemes, jellegzetes, értékes szerkezetének, beépítésének, építészeti, természeti és tájképi arculatának védelmét.

A településterv a rendelkezésre álló eszközökkel törekszik a jó minőségű környezet (lakókörnyezet és gazdasági környezet) kialakítására.

A területhasználat rendjének és az egyes területek beépítettsége mértékének meghatározásával, a megengedett rendeltetések meghatározásával törekszik a közérdek, a települési érdek érvényesítésére, a természeti, táji értékek gyarapítására és védelmére.

A településtervben biztosítottak az oktatáshoz, a kultúrához, a sportoláshoz, a szabadidős tevékenységekhez szükséges rendeltetések elhelyezésének feltételei és lehetőségei.

Emellett a településtervben biztosítottak a népesség megélhetését, a település gazdasági fejlődését biztosító gazdasági, ipari funkciók elhelyezésének feltételei, biztosítottak a mező- és erdőgazdasághoz kapcsolódó funkciók elhelyezésének feltételei és nem utolsósorban biztosítottak a közlekedés, a közüzemi ellátás feltételei.

A környezeti fenntarthatóság alapelvei (terhelhetőség meg nem haladása, környezeti értékek fenntartása, anyagkibocsátás mérséklése) mind megjelennek a tervben. A településrendezési terv övezetei (ökológiai hálózat területei, vízminőségvédelmi terület övezete stb.) biztosítják a kitűzött cél elérését.

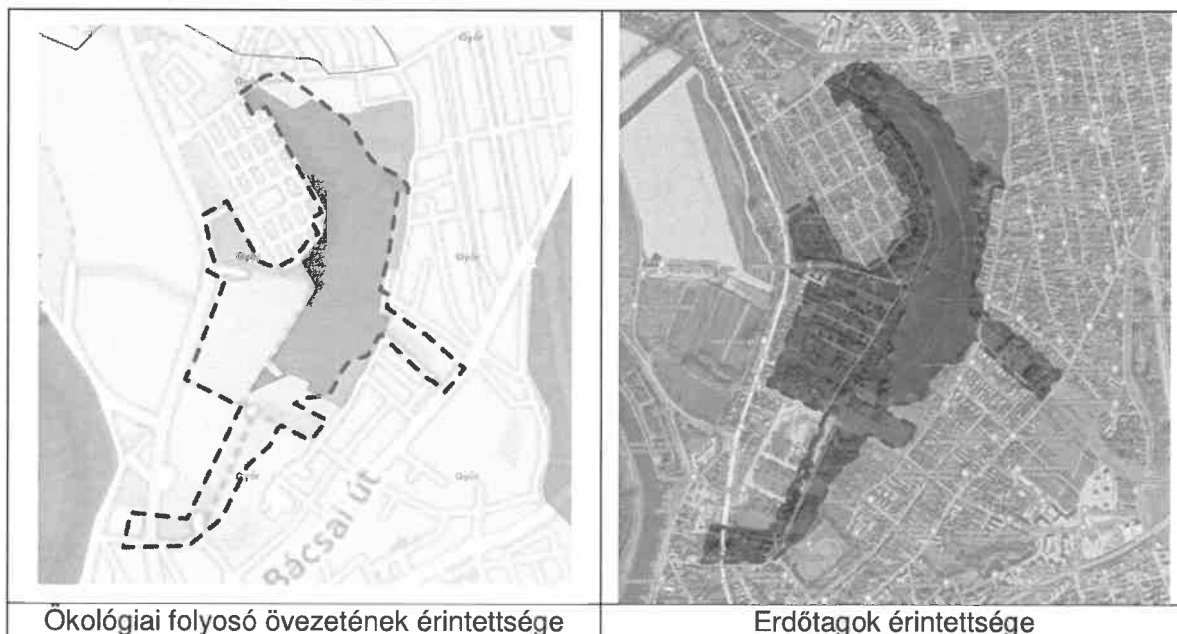
Győr MJV területén az alábbi környezet-, táj- és természetvédelmi szempontú kijelölés alatt álló területek találhatóak:

- Szigetköz (HUFH30004) különleges madárvédelmi terület
- Gönyúi-homokvidék (HUFH20009) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Rába (HUFH20011) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Szigetköz (HUFH30004) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- Pannonhalmi tájvédelmi körzet
- Ökológiai hálózat részei (magterület, ökológiai folyosó, pufferterület)
- tájképvédelmi terület övezete
- erdők övezete
- vízminőség védelmi terület övezete

A módosítással érintett területek közül:

- 1. sz. módosítást érinti az ökológiai folyosó övezete
- 1. sz. módosítást érinti az erdők övezete
- 1. és 2. sz. módosítást érinti a vízminőségvédelmi terület övezete

A felsorolt területek az illetékes államigazgatási szervek adatszolgáltatása alapján kerültek lehatárolásra.



Az 1. sz. módosítás közvetlen tervezési területe természetközeli, értékes élőhelyeket kis mértékben érint.

Az ökológiai folyosó övezetét átszeli a tervezett összekötő út ahol náddal fedett területet valamint erdőterületet érint. A tervezésnek már egy korábbi, ezt megelőző szakaszában elfogadásra került az út tervezett nyomvonala, az ökológiai folyosó érintettségével. Jelen terv már csak ennek a nyomvonalnak a pontosítását végzi, új nyomvonal kialakításának a lehetősége, illetve ennek vizsgálata nem tárgya a munkának. Az útkorrekció az ökológiai folyosó/egyedi tájérték területének szélét, és azt is csak kis mértékben érinti. Az ökológiai folyosó növényzetét mindenképpen károsítja. Jelen tervezés során arra törekedtek a tervezők, hogy a természeti területeket a lehető legkisebb mértékben vegye igénybe a fejlesztés.

Az erdőtagok tekintetében a Győr 631 A, a 631 B illetve a 632 A erdőtervi jelű erdőrészek parkerdő funkcióval bírnak. A növényzet, élőhelyek esetében a kivitelezés, illetve annak előkészítése során közvetlen élőhely megszűnés történik. Ezek nagy arányban nyárfából és erdeifenyő fajokból álló városszéli, gyenge természeti értékű erdőrészek, amelyek tulajdonképpen védőzónaként (pufferterületként) funkcionálnak az ökológiai szempontból értékes nádas és a beépített lakóterület határában. A tervezés folyamatában a tervezők törekedtek arra,

hogy minél kisebb területet vegyenek igénybe az erdőrészekből. Az igénybevétel már kiszabályozott közlekedési terület módosítása miatt merült fel, amely hasonlóképpen a lakosságot szolgálja, mint az erdő megléte.

A bolygatások révén a ténylegesen kialakítandó vagy felújítandó útfelületek közelében teret nyerhetnek egyes inváziós növényfajok, amelyek megjelenése, további terjedése már a kivitelezés során megindulhat. A kialakított bolygatott felszínek, új/átépített nyomvonalak/páaszták területén a jelenlegi élőhelyek megszűnnek, ami csökkenti azok kiterjedését.

b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása

A tervezett módosítások várható hatásai:

Földre:

A tervezési területek települési területen, belterületen helyezkednek el, így kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete nem érinti. Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve szerint a tervezési területek nem tartoznak a deflációra érzékeny területek közé.

Az építési munkálatok során használt munkagépek jelentős tömegűek, az építésnél használatos láncfalas vagy gumikerekes gépek rendszeres, huzamos idejű mozgása a területen talajok tömörödését, a talajszerkezet megváltozását, ezzel a talaj hő- és vízgazdálkodási tulajdonságainak módosulását (romlását) okozhatja. Földmunkák során a nehezebb gépek munkaterületen történő mozgása következtében a talaj tömörödik, aminek következményeként negatív hatások léphetnek fel, pl. csökken a talaj pórustérfogata, kevesebb levegő jut be a talajszemcsék közé, ezáltal romlik a levegőháztartás, így megváltozik a talaj hőháztartása (nehezebben melegszik fel, lassabban hűl le). A helyszínen veszélyes anyagokból származó szennyezés nem valószínű tekintettel a mai alkalmazott technológiákra. A munkagépek rendszeres karbantartásával és forgalmi engedélyével a környezetvédelmi megfelelés biztosított. A talajra esetlegesen szintetikus és/vagy ásványolaj kerülhet, mely az ott dolgozó erő- és munkagépek, valamint szállítójárművek hibás hidraulikus munkahengereiből, és tömítéshibáiból származhat. Ennek előfordulása csak kis volumenű lehet. Ebben az esetben azonnali kárelhárítással meg kell akadályozni a terjedést.

Levegőre

A tervezési területeken tervezett módosítások levegőtisztaság-védelmi szempontból nem jelentenek majd számottevő terhelést, mivel a beépítésre szánt területeken előírás a közművesítettség teljes körű megvalósítása, a fűtés korszerű energiahatékony berendezésekkel tervezett.

A tervezett úthálózati fejlesztési elképzelésekhez kapcsolódóan fellépő forgalomnövekedésből adódó légszennyezettség változás a határértékeken belül prognosztizálható.

Az útépítés során legfőképp két területen keletkezik levegőszennyeződés: a szállítási útvonalakon és az építés nyomvonalán. Mivel az építkezéshez szükséges alapanyagok szállítása a településen keresztül történik, úgy a teherforgalomból eredő légszennyezettség az építkezés idejére megnövekedhet a település átkelési szakaszainak környezetében. Az építkezés légszennyezéssel terhelt területei megegyeznek az építkezés és a felvonulás területeivel, a hatásuk átmeneti és az üzemelés hatásához képest elhanyagolható.

A munkagépek és szállító járművek műszaki állapotának meg kell felelniük a vonatkozó előírásoknak (zöld kártya), melyet rendszeresen ellenőrizni kell.

Felszíni- és felszín alatti vizekre

A GYÉSZ előírásai alapján beépítésre szánt területen új létesítésű építményeket csak teljes közművesítéssel ellátva lehet elhelyezni. Ezen feltételek betartása esetén a talaj és a vizek szennyeződése megelőzhető, további előírások nem szükségesek.

A városban keletkező kommunális szennyvizeket az egyesített rendszerű és az elválasztott rendszerű szennyvízgyűjtő csatornahálózat a város regionális jellegű szennyvíztisztító telephelyére szállítja.

A terület csapadékvíz-elvezetését teljes körűen meg kell oldani.

Élővilágra:

Az 1. sz. módosítás esetében várható az élővilágra gyakorolt negatív környezeti hatás.

A Győr 631 A, a 631 B illetve a 632 A erdőtervi jelű erdőrészek parkerdő funkcióval bírnak. A növényzet, élőhelyek esetében a kivitelezés, illetve annak előkészítése során közvetlen élőhely megszűnés történik. Ezek nagy arányban nyárfából és erdeifenyő fajokból álló városszéli erdőrészek, amelyek tulajdonképpen védőzónaként (pufferterületként) funkcionálnak az ökológiai szempontból értékes nádas és a beépített lakóterület határában. Az útépítés miatt – mivel a fejlesztés csak az erdő szélét és azt is kis mértékben érinti – a spontán kialakult erdőszegély több helyen eltűnik. Ugyanakkor az erdőszegély megléte fontos az élőrendszerekben, több szempontból. 1. Akkumulációs szerepe van. Az erdőszegélyek fajkészlete rendszerint egyesíti magában az erdők és a nyílt területek fajainak jelentős részét, összegyűjti a két, egymástól eltérő élettér fajait.

2. Védelmi szerepe is fontos, mivel az erdőszegély jelentősen véd az abiotikus károsítások és a biotikus károsítók ellen. A viharok, tüzek, hófúvások, porszenyezések és immissziók megfékezésében, az erózió és zaj elleni védelemben fontos szerepük van.

Ugyanakkor lefékezi a főként szél által terjesztett gyomfajok terméseit, illetve magvait is.

3. Tájesztétikai szerepe is fontos. A tájmozaikok közötti átmenet megteremtésével az erdőszegélyek harmonikussá teszik a tájképet, növelik a táj esztétikai értékét.

4. Természetvédelmi szerepe, hogy az intenzív erdőgazdálkodás, illetve a nyílt területek intenzív használata miatt az érzékeny, ritka fajok bizonyos részének menedékterületet jelent az erdőszegély.

A visszamaradó, az útépítés által nem érintett erdő területek az erdőszegély hiányát megérzik. Emiatt az erdőszegély visszaállítása fontos természetvédelmi, ökológiai szempont.

A bolygatások révén a ténylegesen kialakítandó vagy felújítandó útfelületek közelében teret nyerhetnek egyes inváziós növényfajok, amelyek megjelenése, további terjedése már a kivitelezés során megindulhat. Fontos a kivitelezés közben megjelenő inváziós fajok mechanikai irtása. A kialakított bolygatott felszínek, új/átépített nyomvonalak/pázták területén a jelenlegi élőhelyek megszűnnek, ami csökkenti azok kiterjedését.

Az üzemelés során – megfelelő kivitelezés utáni helyreállítást és a haváriák elmaradását feltételezve – további jelentős élőhelyromboló hatást nem feltételezünk.

A tervezett útfejlesztés során az egyes állatfajokat az élőhelyek megszűnése érinti leginkább, illetve az üzemelésből, a forgalomnövekedésből, a karbantartásból adódó hatások és a kivilágításból eredő hatások fejtenek ki zavaró hatásokat.

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

A szakhatóságok állásfoglalása a tervezés alapjául szolgált. A tervezők adatszolgáltatási kérelemmel fordultak az érintett államigazgatási szervek felé, így a terven naprakész adatállomány ismeretében kerültek feltüntetésre az egyes elemek.

Várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások

A várható további környezeti hatásokat az alábbi táblázatban összegezzük. Semleges hatás esetén azt '0'-val, a pozitív hatást '+' jellel, a negatív hatást '-' jellel ábrázoljuk.

HATÁS	1. módosítás	2. módosítás	3. módosítás
biológiai sokféleségre	–	0	0
lakosság egészségi állapotára	0	0	0
állat- és növényvilágra	–	0	0
talajra	–	–	–
vízre	–	0	0
éghajlati tényezőkre	0	0	0
anyagilag javakra	0	0	0
kulturális örökségre	0	0	0
tájra	0	0	0

A tervezett módosítások várható hatása az épített környezetre és a védett értékekre

A várható hatásokat a meglévő értékek számbavételével, illetve a tervezett módosítások megvalósulásával feltételezhetően bekövetkező változások értékelésével végezzük.

„Az épített környezet, az a környezet tudatos építési munka által létrehozott, elhatárolt, épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.”

„Az építési tevékenység jelentős környezetformáló tényező és célja, feladata az, hogy az ember a mikrokörnyezetében a legkedvezőbb feltételeket biztosítsa magának. Az épített környezet főbb elemei a táj és településszerkezet, a településrészek, épületegyüttesek, valamint az egyes építészeti elemek, épületek, építmények, környezeti térelemek.”

A tervezők nagy figyelmet fordítottak arra, hogy az újabb fejlesztési területek a már meglévő hasonló funkciójú területek közelében helyezkedjenek el, mert így a természet közeli területek, illetve a hagyományos jellegzetességeit viszonylag

egységesen megőrző településrészek kevésbé lesznek az esetleg káros hatások által érintve.

Az, hogy a tervezett fejlesztések megépülése és működtetése minél kisebb hatással legyen az épített környezetre akkor biztosítható bizonyos mértékben, ha a létesítés során, a hatályos országos és helyi előírások – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv., a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési terveiről szóló 2018. évi CXXXIX. tv., valamint Győr MJV településképi védelméről szóló 1/2018. (I.26.) önkormányzati rendelet alapján valósul meg.

Táj- és településszerkezeti szempontból összefoglalva megállapítható, hogy a tervezett fejlesztések érdemi változtatást előreláthatólag nem okoznak majd a meglévő, kialakult településszerkezeten.

Településrész, településegységek:

A szerkezeti összefüggés mellett fontos a tervezett fejlesztések közeli településrészekhez való kapcsolódása is. Mindenképp vizsgálni szükséges a tervezett fejlesztések várható esztétikai megjelenését, a látvány, településképi változásának hatását.

A tervezett épületek, építmények funkcionális, esztétikai kialakítása az említett országos és szakmai törvények, rendeletek, a közlekedési szakági szabványok mellett, a településképi rendelet szerint kell, hogy megtörténjen.

A tervezett fejlesztések várhatóan nem okoznak majd jelentős változást az egyes településrészek megjelenésében.

Az épített környezet egyes elemei:

Az 1. és 3 számú tervezési területeken belül tervezett szabályozási módosítások jellegüknél fogva az épített környezetre jelentős hatással nincsenek.

A 2. számú tervezési területen tervezett tömbrehabilitáció illetve beépítés a környező 60-as években létrejött lakótelep építészeti morfológiájába illeszkedő beépítéssel kívánja rendezetté tenni a jelenleg rendezetlen területet.

A tervezési területek közül mindhárom tervezési terület illetve környezete érint régészeti lelőhelyet.

A tervezett módosítások az örökségi értékeket nem befolyásolják kedvezőtlen módon.

Az építéssel összefüggő földmunkák során, az eddig feltárt és az ezután az építés során előkerülő, régészeti lelőhelyek feltárásáról és védelméről a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény rendelkezik.

A jogszabály előírásainak betartásával a régészeti értékek sérülése elkerülhető.

A tervezési területek épített örökségi értékeket közvetlenül nem érintenek, a területeken belül illetve a területek közvetlen környezetében védett objektumok

nincsenek. A tervezett módosítások az épített örökség elemeit nem befolyásolják kedvezőtlen módon.

Az állat- és növényvilágra, biológiai sokféleségre gyakorolt hatás

A kijelölt közlekedési terület korrekciója során erdőrészeklet igénybevétele merül fel. Az igénybevétel mértéke miatt elsősorban erdőszegélyt érint, amely fajgazdagabb mint maga az erdő. Az erdőszegély részleges eltűnése nyitottabbá teszi az erdőt, így a porszennyezések és immissziók megfékezése megszűnik, az erózió és zaj ellen nem véd, a gyomfajok magjai is szabadabban tudnak bejutni az erdő belsejébe, vagy elszaporodni a szegélyekben. A szegély hiányában és a közlekedési morálból eredően elszórtan a szemét is megjelenik. A szegély nélkül az erdő zajosabb lesz, mivel a szegély zajcsökkentő hatása nem tud érvényesülni.

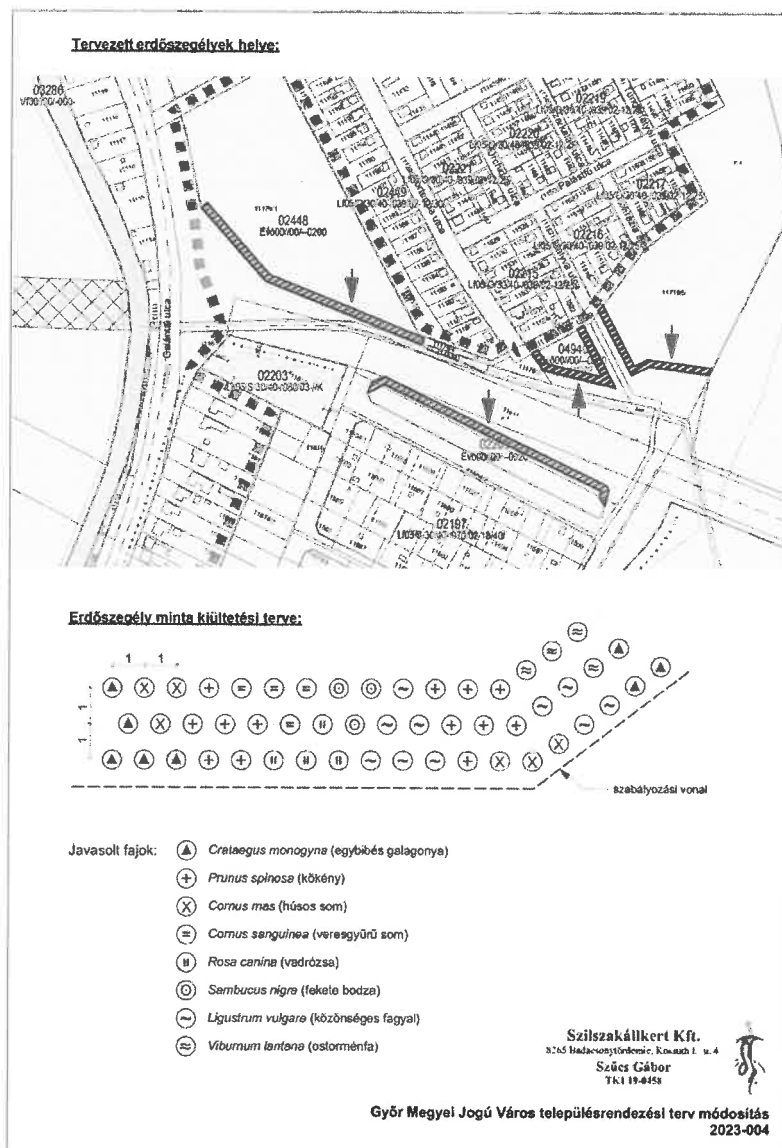
Meglévő erdőszegélyek ténylegesen két helyen érintettek, összesen 2208m² és 2219 m² területen.





A feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása:

A Véleményezési tervdokumentáció egyes fejezeteiben azonosításra kerülnek a rendelkezésre álló adatok alapján a település környezeti állapotának jellemzői, konfliktusai. A közlekedéshálózati elemek tervezett fejlesztése elsősorban a közúti hálózathoz kapcsolódó konfliktusok feloldásában segíthet, hiszen biztosítják a megfelelő színvonalú közlekedés kialakításának feltételeit. Az erdőszegély megszűnése negatívan hat az erdő ökoszisztémájára, valamint az erdőt parkerdőként használó lakosok komfortérzetét is rontja. Emiatt az útépitési beruházás keretén belül szükséges az erdőszegély többszintű növényállományának a helyreállítása – cserjék, lágyszárú növények telepítésével.



A mellékelt ábra bemutatja, hogy melyek az érintett övezetek és azokon a területeken hol, milyen minimális mértékű növénytelepítésre lenne szükség. Az ajánlott növényfajok a táj honos növényei, ezért ezek telepítése elsőrangú szempont. Az érintett övezetek: 02448, 02114, 04940, 02201. A településrendezési eszköz módosítása során a Győri Építési Szabályzatban elő kell írni, hogy „Az övezet területének útépités által érintett szegélye mentén, annak teljes hosszán, ahol nyitottá vált az erdő erdőszegély hiányában, az erdőszegélyt újra kell ültetni. Az erdőszegély telepítése 1x1 méteres rasterben, váltósoros ültetési rendben, minimum 3 sorban kell történjen. Az ültetett cserjefajokat honos növényekből kell választani. Ajánlott fajok: egyibikés galagonya, húsos som, veresgyűrű som, fagyal, kőkeny, csipke, bodza, bangita. A cserjesáv minimum 5 féle fajból vegyesen kerüljön kiültetésre”.

A terv módosítása várhatóan több jelentős konfliktust nem okoz. A tervi elemekre megfogalmazott javaslatok a környezetminőség jelentős romlása, a környezeti elemek jelentős károsodása, valamint az emberek egészségi állapotában, életminőségében negatív változás a fentieken túl nem várható.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

A terv az összes hatást, hatótényezőt mérlegelve, környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból elfogadható.

A kitűzött cél a hatályos nemzetközi, országos és megyei dokumentumokban rögzített környezetvédelmi szempontokat figyelembe vette, eleget tett a jogszabályokban foglalt előírásoknak, többek között az ökológiai hálózatra és Natura 2000 területekre vonatkozó szabályozást illetően.

Az 1, 2 és 3. számú módosítás esetében lehet számítani negatív környezeti következményekre, amelyek elsősorban a talajt és a környező élővilágot érintik. Mivel a területen előforduló védett fajokról nincs tudomásunk, a várható negatív hatások valószínűleg kismértékűek lesznek. Az esetleges negatív hatásokat minden lehetséges eszközzel minimálisra kell csökkenteni. Az 1.számú módosítás esetén a negatív hatásokat elsősorban a szegély megfelelő mértékű újratelepítésével lehet csökkenteni. A telepítést követően a negatív környezeti hatások rövid időn belül megszűnnek.

2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek

A rendelkezésre álló adatok, információk alapján a tervezett területfelhasználási változások a környezeti elemekre, rendszerekre jelentős negatív hatást nem fognak gyakorolni.

Az 1. sz. módosításban szereplő úthálózati fejlesztés jelentheti a legnagyobb változást, de ezek esetleges negatív környezeti hatásai a megfelelő intézkedésekkel kiküszöbölhetőek, mint az erdőszegély visszatelepítése. A szegély visszatelepítésével középtávon nem lesznek negatív hatások. Az építkezés átmeneti szakaszában lehet kitéve a környező élővilág fokozott zaj-, por-, és rezgésterhelésnek.

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

A módosítások viszonylag kismértékű negatív környezeti hatást gyakorolhatnak a talajra, a növény- és állatvilágra. A zavaró hatások (zaj-, rezgés-, és porszennyezés) főként az építkezés átmeneti időszakában várhatóak, valamint az erdőszegély megszűnését követően, annak helyreállításáig, majd ezt követően a negatív hatások a növényzav megerősödésével folyamatosan csökkenni fognak.

Az útfejlesztések megvalósulása után várhatóan jelentős negatív környezeti hatást nem okoz, a tervi elemekre megfogalmazott javaslatok, és a hatályos előírások kellő biztosítékai annak, hogy a környezetminőség jelentős romlása, a környezeti elemek jelentős károsodása, valamint az emberek egészségi állapotában, életminőségében negatív változás ne következzen be.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

Az alátámasztó javaslat szakági fejezetei részletesen kidolgozott javaslatokat tartalmaznak többek között tájvédelem, környezetvédelem, közlekedés, közművesítés, örökségvédelem témakörökkel kapcsolatban. A kedvezőtlen környezeti hatások ellensúlyozására az 1.számú fejlesztés esetében a szegélyek visszatelepítése jelent, ami a településrendezési eszköz módosítása során a Győri Építési Szabályzat rendeletének 2.§-ában kerül előírásra.

A településrendezésnek csak egyik eleme a településtervezés, ezért a követelmények akkor teljesülhetnek maradéktalanul, ha a rendezés egyéb összetevőiben - mint a közigazgatás, településgazdálkodás, fejlesztési beavatkozások, stb. - egyaránt figyelembe vételre kerülnek.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra

A környezeti elemek menetrendszerű vizsgálatának és a közegészségügyi mutatók figyelemmel kísérésének folytatása mellett javasoljuk az útfejlesztések megvalósulásából eredő zaj- és rezgésterhelés monitorozását. Az erdőrészek megszüntetett erdőszegélyének helyreállítását követően monitorozni lehet annak fejlődése közben a természeti rendszer helyreállítását, valamint a szegélyhatás érvényesülését a zaj- és porszennyezés mértékében, az erdő ökoszisztémájának helyreállításában.

2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A települési környezetértékelés folyamatának ismertetése:

A város Önkormányzatának Közgyűlése a településszerkezeti tervet a 2/2006. (I.19.) számú önkormányzati határozattal, a szabályozási tervet a 1/2006.(I.25.) számú önkormányzati rendelettel hagyta jóvá.

Jelen településrendezési tervmódosítás keretén belül az önkormányzat a saját tulajdonú infrastruktúra, illetve intézményhálózat fejlesztési elképzeléseihez kapcsolódóan kívánja három területen módosítani a szabályozási tervet.

A településrendezési tervmódosítás a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti általános eljárásban kerül lefolytatásra.

Többek között a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal – Népegészségügyi Főosztály – Közegészségügyi Osztály a GY/NEF/01379-2/2023. ikt. számú állásfoglalásában a környezeti értékelés elkészítésének szükségességéről dönt.

A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése

1. számú módosítás:

A Győr-Kisbácsán átvezető belső elkerülő út csomóponti fejlesztési elképzeléseihez, valamint a Bálványosi-csatorna menti útszélesítéshez kapcsolódó területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe

2. számú módosítás:

A Győr-Sziget 01150, 01151, 01152, 01317 számú szabályozási tömbök területe

3. számú módosítás:

A 821. számú főút fejlesztéséhez kapcsolódó Pápai út és Kert utca közötti csomópontok közötti, területbiztosítással érintett szomszédos szabályozási tömbök területe

A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, a terv meg nem valósulása esetén annak valószínűsíthető fejlődése

A tervezett módosítások helyszíneit három kistáj is érinti, ezek a Mosoni-sík, Szigetköz és Igmánd-Kisbéri-medence kistájak.

A tervezési területek települési területen, belterületen helyezkednek el, így kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete nem érinti. Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve szerint a tervezési területek nem tartoznak a deflációra érzékeny területek közé.

A tervezési terület felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül.

Az 1. számú tervezési terület vízbázis védőterületét érinti. A terület a révfalui vízbázis „A” jelű hidrogeológiai védőidomán belül található, az erre vonatkozó előírások betartandók.

A 1. 2. és 3. számú tervezési terület egy része is mély fekvésű terület — alacsonyabban fekszik, mint 112mBf.

Várható környezeti hatások

Az 1. sz. módosítás közvetlen tervezési területe természetközeli, értékes élőhelyeket kis mértékben érint.

Az ökológiai folyosó övezetét átszeli a tervezett összekötő út ahol náddal fedett területet valamint erdőterületet érint. A tervezésnek már egy korábbi, ezt megelőző szakaszában elfogadásra került az út tervezett nyomvonala, így az ökológiai folyosó érintettségével. Jelen terv már csak ennek a nyomvonalnak a pontosítását végzi, új nyomvonal kialakításának a lehetősége, illetve ennek vizsgálata nem tárgya a munkának. Az útkorrekció az ökológiai folyosó/egyedi tájérték területének szélét, és azt is csak kis mértékben érinti. Az ökológiai folyosó növényzetét mindenképpen károsítja. Jelen tervezés során arra törekedtek a tervezők, hogy a természeti területeket a lehető legkisebb mértékben vegye igénybe a fejlesztés.

A kijelölt közlekedési terület korrekciója során erdőrészeket igénybevétele merül fel. Az igénybevétel mértéke miatt elsősorban erdőszegélyt érint, amely fajgazdagabb mint maga az erdő. Az erdőszegély részleges eltűnése nyitottabbá teszi az erdőt, így a porszenyezések és immissziók megfékezése megszűnik, az erózió és zaj ellen nem véd, a gyomfajok magjai is szabadabban tudnak bejutni az erdő belsejébe, vagy elszaporodni a szegélyekben. A szegély hiányában és a közlekedési morálból eredően elszórtan a szemét is megjelenik. A szegély nélkül az erdő zajosabb lesz, mivel a szegély zajcsökkentő hatása nem tud érvényesülni.

A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

Az 1, 2 és 3. számú módosítás esetében lehet számítani negatív környezeti következményekre, amelyek elsősorban a talajt és a környező élővilágot érintik. Mivel a területen előforduló védett fajokról nincs tudomásunk, a várható negatív hatások valószínűleg kismértékűek lesznek. Az esetleges negatív hatásokat minden lehetséges eszközzel minimálisra kell csökkenteni. Az 1.számú módosítás esetén a negatív hatásokat elsősorban a szegély megfelelő mértékű újratelepítésével lehet csökkenteni. Az erdőszegély megszűnése negatívan hat az erdő ökoszisztémájára, valamint az erdőt parkerdőként használó lakosok komfortérzetét is rontja. Emiatt az útépítési beruházás keretén belül szükséges az erdőszegély többszintű növényállományának a helyreállítása – cserjék, lágyszárú növények telepítésével.

A telepítést követően a negatív környezeti hatások rövid időn belül megszűnnek.

Környezeti hatások csökkentésére irányuló intézkedések várható hatékonyságának bemutatása

Az alátámasztó javaslat szakági fejezetei részletesen kidolgozott javaslatokat tartalmaznak többek között tájvédelem, környezetvédelem, közlekedés, közművesítés, örökségvédelem témakörökkel kapcsolatban. A kedvezőtlen környezeti hatások ellensúlyozására az 1.számú fejlesztés esetében a szegélyek

vissza telepítése jelent, ami a településrendezési eszköz módosítása során a Győri Építési Szabályzat rendeletének 2.§-ában kerül előírásra.

A településrendezésnek csak egyik eleme a településtervezés, ezért a követelmények akkor teljesülhetnek maradéktalanul, ha a rendezés egyéb összetevőiben - mint a közigazgatás, településgazdálkodás, fejlesztési beavatkozások, stb. - egyaránt figyelembe vételre kerülnek.

Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra

A környezeti elemek menetrendszerű vizsgálatának és a közegészségügyi mutatók figyelemmel kísérésének folytatása mellett javasoljuk az útfejlesztések megvalósulásából eredő zaj- és rezgésterhelés monitorozását. Az erdőrészek megszüntetett erdőszegélyének helyreállítását követően monitorozni lehet annak fejlődése közben a természeti rendszer helyreállítását, valamint a szegélyhatás érvényesülését a zaj- és porszennyezés mértékében, az erdő ökoszisztémájának helyreállításában.

K I V O N A T

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
2024. február 20-án tartott Városstratégiai Bizottsági ülésen
készült jegyzőkönyvéből

3. NAPIREND

**TÁJÉKOZTATÓ A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR
SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁNAK VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁSÁBAN KAPOTT
ÉSZREVÉTELEKRŐL
(TSZTM 2023-004 SZTM 2023-004 SZÁMÚ SZABÁLYOZÁSI TERVMÓDOSÍTÁS)**

13/2024. (II. 20.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2023-004 számú szabályozási tervmódosítás)” szóló előterjesztést megtárgyalta. Az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja.

A partnerségi egyeztetési eljárás és a véleményezési szakasz lezárásához hozzájárul.

Felelős: a bizottság elnöke
határidő: azonnal

K. m. f.

Dr. Sik Sándor sk.
bizottság elnöke


A kivonat hitelül: Vargáné Papp Katafi bizottsági titkár

1/29/02/2024 PM ked.
mellékelte

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § alapján
pályázatot hirdet a

Sün Balázs Óvoda **igazgatói (magasabb vezető) beosztásának betöltésére.**

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, újonnan létesített jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő (heti 40 óra)

Betöltendő munkakör: óvodapedagógus

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2024. augusztus 1. napjától 2029. július 31. napjáig szól.

A vezetői megbízás ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. Intézményvezetői feladatot az igazgató, többcélú köznevelési intézményben a főigazgató láthat el. Nevelési-oktatási intézményben igazgatói megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítése esetén a betöltendő munkakör: óvodapedagógus, a létrejövő jogviszony határozatlan időre szól.

A munkavégzés helye: az intézmény székhelye (9024 Győr, Örkény István utca 4.), telephelyei (9024 Győr, Cuha utca 32., 9024 Győr, Répce utca 34.), valamint az intézmény vezetésével és működtetésével kapcsolatos feladatellátáshoz kötődő, kiküldetési rendelvénnyel meghatározott helységek.

A beosztáshoz tartozó, illetve az igazgatói megbízással járó lényeges feladatok:

Az önállóan működő, önkormányzati fenntartású óvoda szakszerű és törvényes működtetése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv., valamint annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előéletű, 18. életévét betöltött cselekvőképes magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett,
- felsőfokú óvodapedagógus végzettség és szakképzettség, pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség a Púétv. 73. § valamint annak végrehajtásáról szóló rendelet 26. § rendelkezései szerint,

- pedagógus munkakörben szerzett legalább négy éves szakmai gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása a 2007. évi CLII. tv. 6. § (2) bekezdése szerint.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai és vezetői program,
- az iskolai végzettséget, valamint a szakképzettséget igazoló okirat(ok) másolata (az eredeti a meghallgatáson bemutatandó),
- a legalább 4 éves gyakorlat igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy:
 - a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn;
 - a pályázatot az arra jogosult testületek nyilvános vagy zárt ülésükön tárgyalják;
 - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, valamint a pályázati eljárás elbírálásában résztvevők a pályázati anyagának megismeréséhez hozzájárul;
 - a pályázati eljárással kapcsolatban kezelt adatok tekintetében kiadott adatkezelési tájékoztatót megismerte;
 - nem áll a munkakörének megfelelő vagy a munkakörének részét képező foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
 - a benyújtott dokumentumok vagy azok másolatai hitelesek;
 - az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás a pályázatok elbírálását követően 2024. augusztus 1-jétől betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. április 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője nyújt a 96/500-244 telefonszámon hétfő-csütörtök 8-15 óra között, pénteken 8-12 óra között.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Győr Megyei Jogú Város Polgármesterének címére történő megküldésével (9021 Győr, Városház tér 1.). A borítékon fel kell tüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 28670/2024., valamint a beosztás megnevezését: igazgató. Tértivevényes postai küldemény esetén a postára adás napja legkésőbb a benyújtási határidő utolsó napja lehet.

A pályázatot két példányban kell benyújtani az adatvédelmi törvény alapján készült nyilatkozattal együtt a pályázati anyag kezelésére vonatkozóan. A pályázati eljárásra vonatkozó Adatvédelmi tájékoztatót jelen pályázati felhívás 1. számú melléklete tartalmazza. Hiánypótlásnak helye nincs. A hiányosan vagy késedelmesen benyújtott pályázatokat a pályázat kiírója érvénytelennek nyilváníthatja azok érdemi elbírálása nélkül.

A pályázat benyújtásával kapcsolatos minden költséget a pályázó maga viseli, megtérítés nincs.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A benyújtott pályázatok közül a kiválasztott pályázókat Szakmai Bizottság hallgatja meg, ezt követően az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés soron következő rendes ülése dönt. A pályázat kiírója a pályázókat a Közgyűlés döntéséről írásban értesíti és a nem nyertes pályázatok a döntést követően visszajuttatja, illetve amennyiben a pályázó a pályázat elbírálási határidejétől számított 90 napon belül pályázati dokumentumait nem veszi át, úgy a Púétv. vhr. rendelkezése szerint azok megsemmisítésre kerülnek.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. április 30.

A pályázat kiírója fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot visszavonja, módosított új pályázati felhívást tegyen közzé, vagy az eljárást lefolytatva azt eredménytelennek nyilvánítsa és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az eredménytelenségről szóló döntéstől számított 30 napon belül új pályázatot írjon ki.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- <https://kozzszolgallas.ksz.gov.hu> – 2024. március 3.
- www.gyor.hu – 2024. március 3.
- a helyben szokásos módon

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

2/29/02 / 2024. PM. hat.
melléklet

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § alapján
pályázatot hirdet a

Bartók Óvoda **igazgatói (magasabb vezető) beosztásának betöltésére.**

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, újonnan létesített jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő (heti 40 óra)

Betöltendő munkakör: óvodapedagógus

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2024. augusztus 1. napjától 2029. július 31. napjáig szól.

A vezetői megbízás ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. Intézményvezetői feladatot az igazgató, többcélú köznevelési intézményben a főigazgató láthat el. Nevelési-oktatási intézményben igazgatói megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítése esetén a betöltendő munkakör: óvodapedagógus, a létrejövő jogviszony határozatlan időre szól.

A munkavégzés helye: az intézmény székhelye (9024 Győr, Bartók Béla út 35/C.), telephelyei (9024 Győr, Attila utca 4., 9024 Győr, Pásztor utca 21.), valamint az intézmény vezetésével és működtetésével kapcsolatos feladatellátáshoz kötődő, kiküldetési rendelvénnyel meghatározott helységek.

A beosztáshoz tartozó, illetve az igazgatói megbízással járó lényeges feladatok:

Az önállóan működő, önkormányzati fenntartású óvoda szakszerű és törvényes működtetése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv., valamint annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előéletű, 18. életévét betöltött cselekvőképes magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett,
- felsőfokú óvodapedagógus végzettség és szakképzettség, pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség a Púétv. 73. § valamint annak végrehajtásáról szóló rendelet 26. § rendelkezései szerint,

- pedagógus munkakörben szerzett legalább négy éves szakmai gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása a 2007. évi CLII. tv. 6. § (2) bekezdése szerint.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai és vezetői program,
- az iskolai végzettséget, valamint a szakképzettséget igazoló okirat(ok) másolata (az eredeti a meghallgatáson bemutatandó),
- a legalább 4 éves gyakorlat igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy:
 - a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn;
 - a pályázatot az arra jogosult testületek nyilvános vagy zárt ülésükön tárgyalják;
 - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, valamint a pályázati eljárás elbírálásában résztvevők a pályázati anyagának megismeréséhez hozzájárul;
 - a pályázati eljárással kapcsolatban kezelt adatok tekintetében kiadott adatkezelési tájékoztatót megismerte;
 - nem áll a munkakörének megfelelő vagy a munkakörének részét képező foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
 - a benyújtott dokumentumok vagy azok másolatai hitelesek;
 - az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás a pályázatok elbírálását követően 2024. augusztus 1-jétől betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. április 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője nyújt a 96/500-244 telefonszámon hétfő-csütörtök 8-15 óra között, pénteken 8-12 óra között.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Győr Megyei Jogú Város Polgármesterének címére történő megküldésével (9021 Győr, Városház tér 1.). A borítékon fel kell tüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 28667/2024., valamint a beosztás megnevezését: igazgató. Tértivevényes postai küldemény esetén a postára adás napja legkésőbb a benyújtási határidő utolsó napja lehet.

A pályázatot két példányban kell benyújtani az adatvédelmi törvény alapján készült nyilatkozattal együtt a pályázati anyag kezelésére vonatkozóan. A pályázati eljárásra vonatkozó Adatvédelmi tájékoztatót jelen pályázati felhívás 1. számú melléklete tartalmazza. Hiánypótlásnak helye nincs. A hiányosan vagy késedelmesen benyújtott pályázatokat a pályázat kiírója érvénytelennek nyilváníthatja azok érdemi elbírálása nélkül.

A pályázat benyújtásával kapcsolatos minden költséget a pályázó maga viseli, megtérítés nincs.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A benyújtott pályázatok közül a kiválasztott pályázókat Szakmai Bizottság hallgatja meg, ezt követően az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés soron következő rendes ülése dönt. A pályázat kiírója a pályázókat a Közgyűlés döntéséről írásban értesíti és a nem nyertes pályázatokat a döntést követően visszajuttatja, illetve amennyiben a pályázó a pályázat elbírálási határidejétől számított 90 napon belül pályázati dokumentumait nem veszi át, úgy a Púétv. vhr. rendelkezése szerint azok megsemmisítésre kerülnek.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. április 30.

A pályázat kiírója fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot visszavonja, módosított új pályázati felhívást tegyen közzé, vagy az eljárást lefolytatva azt eredménytelennek nyilvánítsa és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az eredménytelenségről szóló döntéstől számított 30 napon belül új pályázatot írjon ki.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> – 2024. március 3.
- www.gyor.hu – 2024. március 3.
- a helyben szokásos módon

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

3/29/02/2024. PK het.
melléklet

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § alapján
pályázatot hirdet a

Kovács Margit Óvoda
igazgatói (magasabb vezető) beosztásának betöltésére.

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, újonnan létesített jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő (heti 40 óra)

Betöltendő munkakör: óvodapedagógus

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2024. szeptember 1. napjától 2029. augusztus 15. napjáig szól.

A vezetői megbízás ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. Intézményvezetői feladatot az igazgató, többcélú köznevelési intézményben a főigazgató láthat el. Nevelési-oktatói intézményben igazgatói megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítése esetén a betöltendő munkakör: óvodapedagógus, a létrejövő jogviszony határozatlan időre szól.

A munkavégzés helye: az intézmény székhelye (9024 Győr, Répce utca 8/A.), telephelyei (9024 Győr, Cuha utca 16., 9024 Győr, Mónus Illés utca 39.), valamint az intézmény vezetésével és működtetésével kapcsolatos feladatellátáshoz kötődő, kiküldetési rendkívényben meghatározott helységek.

A beosztáshoz tartozó, illetve az igazgatói megbízással járó lényeges feladatok:

Az önállóan működő, önkormányzati fenntartású óvoda szakszerű és törvényes működtetése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv., valamint annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előéletű, 18. életévét betöltött cselekvőképes magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett,

- felsőfokú óvodapedagógus végzettség és szakképzettség, pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség a Púétv. 73. § valamint annak végrehajtásáról szóló rendelet 26. § rendelkezései szerint,
- pedagógus munkakörben szerzett legalább négy éves szakmai gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása a 2007. évi CLII. tv. 6. § (2) bekezdése szerint.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai és vezetői program,
- az iskolai végzettséget, valamint a szakképzettséget igazoló okirat(ok) másolata (az eredeti a meghallgatáson bemutatandó),
- a legalább 4 éves gyakorlat igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy:
 - a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetetlenség nem áll fenn;
 - a pályázatot az arra jogosult testületek nyilvános vagy zárt ülésükön tárgyalják;
 - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, valamint a pályázati eljárás elbírálásában résztvevők a pályázati anyagának megismeréséhez hozzájárul;
 - a pályázati eljárással kapcsolatban kezelt adatok tekintetében kiadott adatkezelési tájékoztatót megismerte;
 - nem áll a munkakörének megfelelő vagy a munkakörének részét képező foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
 - a benyújtott dokumentumok vagy azok másolatai hitelesek;
 - az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás a pályázatok elbírálását követően 2024. szeptember 1-jétől betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. április 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője nyújt a 96/500-244 telefonszámon hétfő-csütörtök 8-15 óra között, pénteken 8-12 óra között.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Győr Megyei Jogú Város Polgármesterének címére történő megküldésével (9021 Győr, Városház tér 1.). A borítékon fel kell tüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 28677/2024., valamint a beosztás megnevezését: igazgató. Tértivevényes postai küldemény esetén a postára adás napja legkésőbb a benyújtási határidő utolsó napja lehet.

A pályázatot két példányban kell benyújtani az adatvédelmi törvény alapján készült nyilatkozattal együtt a pályázati anyag kezelésére vonatkozóan. A pályázati eljárásra vonatkozó Adatvédelmi tájékoztatót jelen pályázati felhívás 1. számú melléklete tartalmazza.

Hiánypótlásnak helye nincs. A hiányosan vagy késedelmesen benyújtott pályázatokat a pályázat kiírója érvénytelennek nyilváníthatja azok érdemi elbírálása nélkül.

A pályázat benyújtásával kapcsolatos minden költséget a pályázó maga viseli, megtérítés nincs.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A benyújtott pályázatok közül a kiválasztott pályázókat Szakmai Bizottság hallgatja meg, ezt követően az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés soron következő rendes ülése dönt. A pályázat kiírója a pályázókat a Közgyűlés döntéséről írásban értesíti és a nem nyertes pályázatokat a döntést követően visszajuttatja, illetve amennyiben a pályázó a pályázat elbírálási határidejétől számított 90 napon belül pályázati dokumentumait nem veszi át, úgy a Púétv. vhr. rendelkezése szerint azok megsemmisítésre kerülnek.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. április 30.

A pályázat kiírója fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot visszavonja, módosított új pályázati felhívást tegyen közzé, vagy az eljárást lefolytatva azt eredménytelennek nyilvánítsa és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az eredménytelenségről szóló döntéstől számított 30 napon belül új pályázatot írjon ki.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> – 2024. március 3.
- www.gyor.hu – 2024. március 3.
- a helyben szokásos módon

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

h/29/02/2024. PM hat.
melléklete

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § alapján
pályázatot hirdet a

Tárogató Óvoda **igazgatói (magasabb vezető) beosztásának betöltésére.**

A köznevelési foglalkoztatotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony, újonnan létesített jogviszony esetén 3 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő (heti 40 óra)

Betöltendő munkakör: óvodapedagógus

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 2024. augusztus 1. napjától 2029. július 31. napjáig szól.

A vezetői megbízás ellátása a kinevezés szerinti munkakör mellett vezető beosztásra történő megbízással történik. Intézményvezetői feladatot az igazgató, többcélú köznevelési intézményben a főigazgató láthat el. Nevelési-oktatási intézményben igazgatói megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony létesítése esetén a betöltendő munkakör: óvodapedagógus, a létrejövő jogviszony határozatlan időre szól.

A munkavégzés helye: az intézmény székhelye (9028 Győr, Tárogató utca 19.), telephelyei (9028 Győr, Tárogató utca 2., 9028 Győr, Lepke utca 35-37.), valamint az intézmény vezetésével és működtetésével kapcsolatos feladatellátáshoz kötődő, kiküldetési rendelvénnyel meghatározott helységek.

A beosztáshoz tartozó, illetve az igazgatói megbízással járó lényeges feladatok:

Az önállóan működő, önkormányzati fenntartású óvoda szakszerű és törvényes működtetése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Púétv., valamint annak végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előéletű, 18. életévét betöltött cselekvőképes magyar állampolgár, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett,
- felsőfokú óvodapedagógus végzettség és szakképzettség, pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség a Púétv. 73. § valamint annak végrehajtásáról szóló rendelet 26. § rendelkezései szerint,

- pedagógus munkakörben szerzett legalább négy éves szakmai gyakorlat,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalása a 2007. évi CLII. tv. 6. § (2) bekezdése szerint.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes szakmai önéletrajz,
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó szakmai és vezetői program,
- az iskolai végzettséget, valamint a szakképzettséget igazoló okirat(ok) másolata (az eredeti a meghallgatáson bemutatandó),
- a legalább 4 éves gyakorlat igazolása,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy:
 - a Púétv. 74. §-a értelmében személyével kapcsolatban összeférhetlenség nem áll fenn;
 - a pályázatot az arra jogosult testületek nyilvános vagy zárt ülésükön tárgyalják;
 - a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul, valamint a pályázati eljárás elbírálásában résztvevők a pályázati anyagának megismeréséhez hozzájárul;
 - a pályázati eljárással kapcsolatban kezelt adatok tekintetében kiadott adatkezelési tájékoztatót megismerte;
 - nem áll a munkakörének megfelelő vagy a munkakörének részét képező foglalkozástól eltiltás hatálya alatt;
 - a benyújtott dokumentumok vagy azok másolatai hitelesek;
 - az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja.

A beosztás betölthetőségének időpontja:

A beosztás a pályázatok elbírálását követően 2024. augusztus 1-jétől betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. április 1.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője nyújt a 96/500-244 telefonszámon hétfő-csütörtök 8-15 óra között, pénteken 8-12 óra között.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton, a pályázatnak a Győr Megyei Jogú Város Polgármesterének címére történő megküldésével (9021 Győr, Városház tér 1.). A borítékon fel kell tüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 28673/2024., valamint a beosztás megnevezését: igazgató. Tértivevényes postai küldemény esetén a postára adás napja legkésőbb a benyújtási határidő utolsó napja lehet.

A pályázatot két példányban kell benyújtani az adatvédelmi törvény alapján készült nyilatkozattal együtt a pályázati anyag kezelésére vonatkozóan. A pályázati eljárásra vonatkozó Adatvédelmi tájékoztatót jelen pályázati felhívás 1. számú melléklete tartalmazza. Hiánypótlásnak helye nincs. A hiányosan vagy késedelmesen benyújtott pályázatokat a pályázat kiírója érvénytelennek nyilváníthatja azok érdemi elbírálása nélkül.

A pályázat benyújtásával kapcsolatos minden költséget a pályázó maga viseli, megtérítés nincs.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A benyújtott pályázatok közül a kiválasztott pályázókat Szakmai Bizottság hallgatja meg, ezt követően az Oktatási, Kulturális, Sport és Turisztikai Bizottság javaslata alapján a Közgyűlés soron következő rendes ülése dönt. A pályázat kiírója a pályázókat a Közgyűlés döntéséről írásban értesíti és a nem nyertes pályázatokat a döntést követően visszajuttatja, illetve amennyiben a pályázó a pályázat elbírálási határidejétől számított 90 napon belül pályázati dokumentumait nem veszi át, úgy a Püétv. vhr. rendelkezése szerint azok megsemmisítésre kerülnek.

A pályázat elbírálásának határideje: 2024. április 30.

A pályázat kiírója fenntartja annak jogát, hogy a pályázatot visszavonja, módosított új pályázati felhívást tegyen közzé, vagy az eljárást lefolytatva azt eredménytelennek nyilvánítsa és a jogszabályi előírásoknak megfelelően az eredménytelenségről szóló döntéstől számított 30 napon belül új pályázatot írjon ki.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- <https://kozszolgallas.ksz.gov.hu> – 2024. március 3.
- www.gyor.hu – 2024. március 3.
- a helyben szokásos módon

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester