



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

23..... napirendi pont

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2024. március 19.

[Signature]
Előterjesztő: **Dr. Dézsi Csaba András**
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

[Signature]
Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette:

[Signature]
Jogi és Önkormányzati Osztály

Dr. Dézsi Csaba András polgármester előterjesztése

**Tájékoztató
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében - a bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok, a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

12/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a győri 25484 hrsz.-ú, 1409 m² területű, kivett beépített terület megnevezésű és a győri 25484/A hrsz.-ú, 50 m² területű, lakóház megnevezésű, természetben a Győr, Zsigmond király utca 12. szám alatt található ingatlanok versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő együttes értékesítését. Az ingatlanok kikiáltási ára 49.000.000,- Ft azaz negyvenkilencmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló vételár költségekkel növelt összege.

13/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Győr, Szarvas u. 8/A. sz. alatti társasházban található önkormányzati tulajdonú lakások (8510/A/1-8510/A/4 hrsz. albetétek és a közös tulajdonból hozzájuk tartozó eszmei hányadrész) versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő együttes értékesítését. Az ingatlanok kikiáltási ára 48.000.000,- Ft azaz negyvennyolcmillió forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló vételár költségekkel növelt összege.

14/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti licit útján történő hasznosításához.

16/2024. (II. 27.) GATUBI HATÁROZATA

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelyét - címváltozás folytán - a 9025 Győr, Imaház utca 1. sz. alatti címre javasolja módosítani.

2.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatósági tagjának a

határozathozatal időpontjától számított 5 év határozott időtartamra, 199.500,- Ft/hó megbízási díj mellett Dr. Dávid József 9300 Csorna, Erzsébet királyné u. 57. sz. alatti lakos megválasztását támogatja.

3.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelőbizottságában betöltött tisztségéből Fodor Attila 9021 Győr, Dr. Kovács Pál utca 5. fszt. 8. sz. alatti lakos munkavállalói küldött visszahívását támogatja.

4.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Felügyelőbizottságába Horváth Tibor 9300 Csorna, Jókai u. 18. sz. alatti lakos határozathozatától számított 5 év határozott időtartamra 152.300,- Ft/hó megbízási díj mellett történő megválasztását támogatja.

5.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelyének és vezető tisztségviselőinek - a jelen határozat szerinti - változását érintő módosításokat tartalmazó Alapszabályát javasolja elfogadni.

6.) A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felhatalmazza Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának képviselőjében eljáró személyt arra, hogy a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kibocsátott szavazólapon a jelen Határozat 1.) - 5.) pontjában meghatározottak szerinti szavazatot leadja és az ahhoz kapcsolódó eljárési cselekményeket megtegye.

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

72/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az „Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Érdekképviselői Fórumába” Diligens Tibor bizottsági tagot delegálja.

78/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr Szakmai Programjának módosítását 2024. február 19. napjával jóváhagyja.

79/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr Szakmai Programjának módosítását 2024. április 1. napjával jóváhagyja.

80/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előtakarékossgal meghirdetett bérlakáspályázat kiírását az 1. sz.

melléklet szerint elfogadja.

81/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az előzetes regisztrációval meghirdetett bérlakáspályázat kiírását az 1. sz. melléklet szerint elfogadja.

82/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hozzájárul az 1. sz. mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlan tovább értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

83/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága az önkormányzati bérlakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 13. § 8. pontja alapján a Győr, Káptalandomb 15. fszt/2. szám alatti bérlakást piaci lakbérrel történő hasznosításra biztosítja.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

13/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2023-004 számú szabályozási tervmódosítás)” szóló előterjesztést megtárgyalta. A véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja.

14/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési, partnerségi eljárásáról - TSZTM, SZTM 2023-007 számú szabályozási tervmódosítás” című előterjesztést megtárgyalta, a véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja. A partnerségi véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

15/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2023-008 számú szabályozási tervmódosítás)” szóló előterjesztést

megtárgyalta. A véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja.

A partnerségi egyeztetési eljárás és a véleményezési szakasz lezárásához hozzájárul.

16/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési, partnerségi eljárásáról - TSZTM, SZTM 2023-009 számú szabályozási tervmódosítás” című előterjesztést megtárgyalta, a véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja. A partnerségi véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

17/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési, partnerségi eljárásáról - TSZTM, SZTM 2023-011 számú szabályozási tervmódosítás” című előterjesztést megtárgyalta, arra a partnerektől vélemény nem érkezett, a partnerségi véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

18/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a megkeresett környezet védelméért felelős szervek beérkezett véleményeinek megismerése után úgy dönt, hogy a TSZTM 2024-002, SZTM 2024-002 számú – „Győr, Nagymenyéri út és Bálványosi csatorna közötti 02133 számú övezetet érintő tervezési terület településrendezési eszköz módosítása” című – településrendezési terv módosításának környezeti hatása jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges. Ezzel a környezeti értékelés előzetes egyeztetése lezárul.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a városi főépítést, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdése alapján gondoskodjon a döntés nyilvánosságra hozataláról, illetve a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szervek értesítéséről.

19/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a megkeresett környezet védelméért felelős szervek beérkezett véleményeinek megismerése után úgy dönt, hogy a TSZTM 2024-003, SZTM 2024-003 számú – „Győr Megyei Jogú Város több tervezési területre kiterjedő településrendezési eszközének módosítása általános eljárásban IV.” című – településrendezési terv módosításának környezeti hatása jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges. Ezzel a környezeti értékelés előzetes egyeztetése lezárul.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a városi főépítészt, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdése alapján gondoskodjon a döntés nyilvánosságra hozataláról, illetve a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szervek értesítéséről.

20/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a megkeresett környezet védelméért felelős szervek beérkezett véleményeinek megismerése után úgy dönt, hogy a TSZTM 2024-004 SZTM 2024-004 számú – Győr Ipar utca, Cirkeli út, Pusztaszeri utca közötti 03080 és 03081 számú övezetek településrendezési eszköz módosítása című – településrendezési terv módosításának környezeti hatása jelentős, ezért a környezeti vizsgálat elkészítése szükséges. Ezzel a környezeti értékelés előzetes egyeztetése lezárul.

2. A Városstratégiai Bizottság felkéri a városi főépítészt, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (2)-(3) bekezdése alapján gondoskodjon a döntés nyilvánosságra hozataláról, illetve a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szervek értesítéséről.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot fogadja el!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2024. március 19.


Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

A BIZOTTSÁGOK DÖNTÉSI HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAI

GAZDASÁGI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG

12/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA
13/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA
14/2024. (II. 21.) GATUBI HATÁROZATA
16/2024. (II. 27.) GATUBI HATÁROZATA

SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

72/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
78/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
79/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
80/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
81/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
82/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA
83/2024. (II. 19.) SZELBI HATÁROZATA

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

13/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
14/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
15/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
16/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
17/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
18/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
19/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA
20/2024. (II. 20.) VSTRB HATÁROZATA

B É R L E T I L I C I T H I R D E T M É N Y

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az alábbi – tulajdonában lévő – nem lakás célú helyiségeit bérleti licit útján bérbe adja

Bérlemény címe, elhelyezkedése:	Hrsz.:	Hasznosítási lehetőség:	Alap-terület: (m ²)	Bruttó bérleti díj alsó határa: (Ft/hó)	Helyszíni bemutató időpontjai: (óra)	Bérleti licit időpontja: (óra)	Bérleti licit biztosíték összege: (Ft)	Bérleti jog- viszony idő- tartama: (év)
Aradi vértanúk útja 19. pince	7176	üzlet	20,65	19.050,-	2024. március 05. 11 ²⁵ -11 ⁴⁰	2024. április 04. 8 ⁰⁰	38.100,-	5
Aradi vértanúk útja 19. pince	7176	üzlet	40,0	50.800,-	2024. március 05. 11 ²⁵ -11 ⁴⁰	2024. április 04. 8 ¹⁰	101.600,-	5
Aradi vértanúk útja 20. pince (volt borozó)	7144/A/14	melegkonyhas vendéglátó üzlet	110,0	190.500,-	2024. március 06. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁵	2024. április 04. 8 ²⁰	381.000,-	5
Arany J. u. 17. pince	7304/A/1	vendéglátó üzlet	58,0	57.150,-	2024. március 18. 09 ²⁵ -09 ⁴⁰	2024. április 04. 8 ³⁰	114.300,-	5
Arany J. u. 18-20. és 22. pince	7231/A/1 7233/A/1	vendéglátó üzlet	240,0 (7233/A/1 hrsz-ú, 177,0 m ² 7231/A/1 hrsz- ú, 63,0 m ²)	355.600,-	2024. március 18. 09 ⁴⁵ -10 ⁰⁰	2024. április 04. 8 ⁴⁰	711.200,-	5
Árpád u. 14.	7132/A/26	üzlet	37,5	57.150,-	2024. március 05. 10 ¹⁵ -10 ³⁰	2024. április 04. 8 ⁵⁰	114.300,-	5
Árpád u. 63/A.	6630/A/3	üzlet	15,0	44.450,-	2024. március 05. 09 ³⁰ -09 ⁴⁵	2024. április 04. 9 ⁰⁰	88.900,-	5
Czuczor G. u. 3/B. udvari, galériás	6955/A/28	üzlet	43,0	76.200,-	2024. március 06. 10 ¹⁵ -10 ³⁰	2024. április 04. 9 ¹⁰	152.400,-	5
Czuczor G. u. 15.	6973/A/9	üzlet	85,0	215.900,-	2024. március 06. 09 ⁵⁰ -10 ⁰⁵	2024. április 04. 9 ²⁰	431.800,-	5
Dr. Kovács P. u. 5. udvari	7405/A/6	üzlet	23,88	25.400,-	2024. március 08. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁵	2024. április 04. 9 ³⁰	50.800,-	5
Dr. Kovács P. u. 5. udvari	7405/A/3	üzlet	44,0	76.200,-	2024. március 08. 09 ²⁰ -09 ³⁵	2024. április 04. 9 ⁴⁰	152.400,-	5
Déry T. u. 10.	2858/5/A/56	üzlet	18,11	50.800,-	2024. március 14. 09 ²⁵ -09 ⁴⁰	2024. április 04. 9 ⁵⁰	101.600,-	5
Déry T. u. 13.	2858/117/A/3	üzlet	27,0	44.450,-	2024. március 14. 09 ⁴⁵ -10 ⁰⁰	2024. április 04. 10 ⁰⁰	88.900,-	5
Jedlik Á. u. 10.	7410	üzlet	14,0	57.150,-	2024. március 08. 10 ⁴⁰ -10 ⁵⁵	2024. április 04.	114.300,-	5

14/2024. (II. 21.) GATUBI h.
1. számú melléklet

1. számú melléklet									
								10 ¹⁰	
Király u. 5. udvari	7426	üzlet		16,0	25.400,-	2024. március 08. 11 ¹⁵ -11 ³⁵	2024. április 04. 10 ²⁰	50.800,-	5
Király u. 5. fszt/1. utcafronti (jobboldali)	7426	üzlet		23,0	44.450,-	2024. március 08. 11 ¹⁵ -11 ³⁵	2024. április 04. 10 ³⁰	88.900,-	5
Király u. 5. utcafronti (baloldali)	7426	üzlet		26,0	50.800,-	2024. március 08. 11 ¹⁵ -11 ³⁵	2024. április 04. 10 ⁴⁰	101.600,-	5
Király u. 15. fszt/4. udvari	7401	üzlet		26,6	31.750,-	2024. március 08. 11 ⁰⁰ -11 ¹⁰	2024. április 04. 10 ⁵⁰	63.500,-	5
Kossuth L. u. 26. C.	7887	üzlet		45,67	95.250,-	2024. március 13. 09 ⁵⁵ -10 ¹⁰	2024. április 04. 11 ⁰⁰	190.500,-	5
Lajta u. 10.	2672/13/A/197	üzlet		58,0	88.900,-	2024. március 14. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁵	2024. április 04. 11 ¹⁰	177.800,-	5
Rákóczi F. u. 26.	6704/A/4	üzlet	47,14 m ² nagyságú ingatlan külön álló 35,57 m ² része		38.100,-	2024. március 06. 11 ²⁰ -11 ³⁰	2024. április 04. 11 ²⁰	76.200,-	5
Ráth Mátyás tér 6. pincei	8107/A/11	üzlet		159,64	114.300,-	2024. március 11. 11 ⁰⁰ -11 ¹⁰	2024. április 04. 11 ³⁰	228.600,-	5
Sarló köz 5.-Baross G. u. 10. (Baross G. úti bejáratú)	7348	üzlet		512,0	698.500,-	2024. március 08. 10 ⁰⁵ -10 ³⁰	2024. április 04. 13 ⁰⁰	1.397.000,-	5
Virágpiac tér 3. udvari	7248	üzlet	65,0 m ² (45,0 m ² nagyságú üzlet és 20,0 m ² nagyságú raktár)		101.600,-	2024. március 18. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁵	2024. április 04. 13 ¹⁰	203.200,-	5
Zrínyi u. 6. alagsori	3984/A/29	vendéglátó üzlet (borozó)		141,0	127.000,-	2024. március 05. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁵	2024. április 04. 13 ²⁰	254.000,-	5
Árpád u. 16. I. emelet	7138/A/9	iroda		32,0	69.850,-	2024. március 05. 10 ³⁵ -10 ⁵⁰	2024. április 04. 13 ³⁰	139.700,-	5
Baross G. u. 61-63. III. emeleti	4074/A/21	iroda		62,82	76.200,-	2024. március 18. 10 ⁴⁵ -11 ⁰⁰	2024. április 04. 13 ⁴⁰	152.400,-	5
Czuczor G. u. 30.	7158/4/A/3	iroda		64,0	88.900,-	2024. március 06. 09 ³⁰ -09 ⁴⁵	2024. április 04. 13 ⁵⁰	177.800,-	5
Dr. Kovács P. u. 9. udvari	7407	iroda		30,2	38.100,-	2024. március 08. 09 ⁴⁰ -09 ⁵⁵	2024. április 04. 14 ⁰⁰	76.200,-	5
Korányi F. tér 10/B.	8697/A/33	iroda		80,86	38.100,-	2024. március 11.	2024. április 04.	76.200,-	5

14/2024. (II. 21.) GATUBI h.
1. számú melléklet

					11 ³⁰ -11 ³⁵	14 ¹⁰		
Köztelek u. 9.	8243/2/A/3	iroda	72,57	63.500,-	2024. március 13. 09 ¹⁵ -09 ²⁵	2024. április 04. 14 ²⁰	127.000,-	5
Bartók Béla u. 37. pincében lévő (Bartók B. u. 37.-Álmos u. 2.)	4372/A/17	műhely	44,0	31.750,-	2024. március 11. 10 ¹⁰ -10 ²⁵	2024. április 04. 14 ³⁰	63.500,-	5
Kisfaludy u. 1. (Sarló köz 17.- Kisfaludy u. 1.)	7335/A/4	műhely	17,8	19.050,-	2024. március 14. 11 ⁴⁰ -11 ⁵⁰	2024. április 04. 14 ⁴⁰	38.100,-	5
Madách u. 15.	6029/2/A/23	műhely	20,41	27.940,-	2024. március 13. 11 ¹⁰ -11 ²⁰	2024. április 04. 14 ⁵⁰	55.880,-	5
Saru köz 3.	6927/A/1	műhely	30,27	35.560,-	2024. március 06. 11 ³⁵ -11 ⁴⁵	2024. április 04. 15 ⁰⁰	71.120,-	5
Aradi vértanúk útja 6. udvari	7249	raktár	34,0	25.400,-	2024. március 05. 11 ⁰⁵ -11 ¹⁵	2024. április 04. 15 ¹⁰	50.800,-	5
Árpád u. 63/A.	6630/A/5	raktár	16,0	19.050,-	2024. március 05. 09 ⁵⁰ -10 ⁰⁰	2024. április 04. 15 ²⁰	38.100,-	5
Bástya u. 61. alagsori	6766/A/1	raktár	29,94	15.240,-	2024. március 06. 10 ⁴⁵ -10 ⁵⁵	2024. április 04. 15 ³⁰	30.480,-	5
Bartók B. u. 10/C. udvari	4009/A/1	raktár	40,0	25.400,-	2024. március 11. 09 ⁵⁵ -10 ⁰⁵	2024. április 04. 15 ⁴⁰	50.800,-	5
Madách u. 5.	6011/A/14	raktár	24,86	19.050,-	2024. március 13. 10 ⁵⁵ -11 ⁰⁵	2024. április 04. 15 ⁵⁰	38.100,-	5
Rákóczi F. u. 8. alagsori	6694/A/10	raktár	47,74	19.050,-	2024. március 06. 11 ⁰⁰ -11 ¹⁵	2024. április 04. 16 ⁰⁰	38.100,-	5
Rákóczi F. u. 8. alagsori	6694/A/11	raktár	36,37	12.700,-	2024. március 06. 11 ⁰⁰ -11 ¹⁵	2024. április 04. 16 ¹⁰	25.400,-	5
Türr I. u. 16. udvari alagsori	6427	raktár	76,0	38.100,-	2024. március 13. 10 ²⁵ -10 ⁴⁵	2024. április 04. 16 ²⁰	76.200,-	5
Attila u. 17.	4427/A	garázs	14,0	19.050,-	2024. március 11. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁰	2024. április 04. 16 ³⁰	38.100,-	5
Attila u. 17. sorszámú	4427/A	garázs	12,0	19.050,-	2024. március 11. 09 ¹⁵ -09 ²⁵	2024. április 04. 16 ⁴⁰	38.100,-	5
Baross G. u. 65. udvari	4075/A/	garázs	17,0	19.050,-	2024. március 18. 11 ⁰⁵ -11 ¹⁵	2024. április 04. 16 ⁵⁰	38.100,-	5
Csaba u. 7/A. 10. sorszámú	4523/6	garázs	15,0	19.050,-	2024. március 11. 09 ³⁵ -09 ⁴⁵	2024. április 04. 17 ⁰⁰	38.100,-	5
Csaba u. 7/A.	4523/6	garázs	15,0	19.050,-	2024. március 11. 09 ³⁵ -09 ⁴⁵	2024. április 04. 17 ¹⁰	38.100,-	5

Ifjúság krt. 14. AL.8. sorszámu	4778/79/A/69	garázs	17,94	19.050,-	2024. március 18. 11 ²⁵ -11 ³⁵	2024. április 05. 8 ¹⁰	38.100,-	5
Jereváni u. 5-7.	279/31/A/44	garázs	18,0	19.050,-	2024. március 14. 10 ²⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 8 ²⁰	38.100,-	5
Jereváni u. 16.	279/35/A/25	garázs	13,36	19.050,-	2024. március 14. 10 ³⁵ -10 ⁴⁵	2024. április 05. 8 ³⁰	38.100,-	5
József A. u. 6.	2023/3	garázs	19,0	15.240,-	2024. március 14. 11 ¹⁰ -11 ²⁰	2024. április 05. 8 ⁴⁰	30.480,-	5
Köztelek u. 9.-Márvány u.	8287/A/7	garázs	13,42	6.350,-	2024. március 13. 09 ⁰⁰ -09 ¹⁰	2024. április 05. 8 ⁵⁰	12.700,-	5
Nagysándor J. u. 40.	5897/2/A/4	garázs	14,91	10.160,-	2024. március 13. 11 ³⁰ -11 ⁴⁰	2024. április 05. 9 ⁰⁰	20.320,-	5
Radnóti M. u. 14-26.- Köztelek u. 14. H/148. sorszámu	8340/1/H/2	garázs	16,35	6.350,-	2024. március 11. 11 ⁴⁵ -11 ⁵⁵	2024. április 05. 9 ¹⁰	12.700,-	5
Radnóti M. u. 14-26.- Köztelek u. 14. D/126. sorszámu	8340/1/D	garázs	19,0	6.350,-	2024. március 11. 11 ⁴⁵ -11 ⁵⁵	2024. április 05. 9 ²⁰	12.700,-	5
Szent István u. 12-20. 41. sorszámu	6617/7	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 9 ³⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 42. sorszámu	6617/7	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 9 ⁴⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 45. sorszámu	6617/5/A	garázs	16,5	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 09 ⁵⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 57. sorszámu	6617/5/A/13	garázs	20,5	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 10 ⁰⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 58. sorszámu	6617/5/A/14	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 10 ¹⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 86. sorszámu	6617/5/A	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 10 ²⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 89. sorszámu	6617/5/A	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 10 ³⁰	22.860,-	5
Szent István u. 12-20. 90. sorszámu	6617/5/A	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 18. 10 ¹⁰ -10 ³⁰	2024. április 05. 10 ⁴⁰	22.860,-	5

Sziget u. 3.	8284/1/A	garázs	15,0	11.430,-	2024. március 13. 09 ³⁰ -09 ⁴⁵	2024. április 05. 10 ⁵⁰	22.860,-	5
Újlak u. 11.	3299/5/A/4	garázs	16,0	12.700,-	2024. március 11. 10 ⁴⁰ -10 ⁵⁰	2024. április 05. 11 ⁰⁰	25.400,-	5
Zöld u. 5. 1. sorszámú	279/43/A/43	garázs	13,38	19.050,-	2024. március 14. 10 ⁵⁰ -11 ⁰⁰	2024. április 05. 11 ¹⁰	38.100,-	5

Érdeklődni lehet: Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) Vagyongazdálkodási Főosztály Vagyonghasznosítási Osztályán ügyfélfogadási időben, vagy telefonon: a 96/500-236-os és a 96/500-136-os számon.

Részletes hirdetmények a GYŐR-SZOL Zrt. Központjában, valamint a www.gyor.hu honlapon Városháza/Vagyonghasznosítási felhívás/Helyiség bérbeadás menüpont alatt tekinthetők meg

2024. február 29. napjától - 2024. március 27. napjáig

**RÉSZLETES ISMERTETÉS A BÉRLÉTI LICIT HIRDETÉMÉNYEKEN TALÁLHATÓ!
A BÉRLÉTI LICIT AJÁNLATOK BEÉRKEZÉSÉNEK HATÁRIDEJE: 2024. március 27. (szerda) 12:00 óra**

A bérleti licit ajánlat benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály Vagyonghasznosítási Osztály

A bérleti licit helye: Győr, Városház tér 1. I. emelet Zechmeister II. terem

80/2024. (II. 19.) SZELBI h.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA PÁLYÁZATOT HIRDET ELŐTAKARÉKOSSÁG VÁLLALÁSÁVAL ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁSOK HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELYNERÉSÉRE

Pályázati feltételek:

1. A pályázat lakáscélú előtakarékoság vállalásával kerül meghirdetésre. Az előtakarékoság havonta kötelezően – a pályázó által választott hitelintézethez – befizetett összeg, melyet a lakhatás későbbi önerőből történő megoldása érdekében kell vállalnia a pályázóknak. Az e célból befizetett összeg kizárólagosan a befizetőt illeti, *felvételére csak a pályázat útján elnyert lakás leadása után kerülhet sor.* Az önkormányzat a pályázattal kapcsolatban egyetlen hitelintézettel sem áll szerződéses viszonyban, így az esetlegesen erre történő hivatkozás nem felel meg a valóságnak. **Előtakarékoságként életbiztosítással kombinált megtakarítás nem fogadható el.**

AZ ELŐTAKARÉKOSSÁG HAVI ÖSSZEGE: 60.000,- Ft

Az előtakarékosági szerződésben foglaltak elmulasztása esetén a bérbeadó Győr-Szol Zrt. a bérleti szerződést felmondja.

2. Az előtakarékos bérlakás határozott időre, legfeljebb **5 évre adható bérbe.** Az elnyert lakás cseréjére vagy megvásárlására nincs lehetőség. A bérleti szerződés nem hosszabbítható meg.
3. A bérlakásokat **felújítási kötelezettség terhelheti, melyek költségét a nyertes pályázók kötelesek viselni.** A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. Az esetleges felújítási munkálatok elvégzésére a pályázóknak igazoltan rendelkezniük kell pénzügyi fedezettel (pályázó nevére szóló banki igazolás, számlakivonat formájában).

A FELÚJÍTÁSI KÖLTSÉGEKHEZ SZÜKSÉGES ÖSSZEG: 300.000,- Ft

4. A lakások bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) Ök. rendelet alapján kerül megállapításra.
5. **Pályázati kategóriák az együtt költözni szándékozók létszáma szerint:**
- **EGYEDÜLÁLLÓK**
 - **KÉT FŐS CSALÁDOK** (pl.: gyermektelen házaspár, gyermektelen élettársak, gyermekét egyedül nevelő szülő)
 - **HÁROM FŐS CSALÁDOK** (pl.: legalább egy gyermeket nevelő házaspár, legalább egy gyermeket nevelő élettársak, legalább két gyermeket egyedül nevelő szülő)

Pályázatot csak a felsorolt pályázati kategóriának megfelelő egyedülálló személy, illetve család (együtt költözni szándékozó személyek) nyújthat be. A felsoroltak közül egyidejűleg csak egy kategóriát lehet megjelölni. Születendő gyermeket együtt költöző személyként csak a legalább 16 hetes terhességet igazoló szakorvosi igazolással vehető figyelembe.

6. **Nem hagyható jóvá a pályázat, ha az együtt költözni kívánó személyek bármely tagja**
- ½ tulajdoni hányadot meghaladó, lakhatás céljára szolgáló ingatlan tulajdonjogával rendelkezik,
 - átmeneti elhelyezés kivételével önkormányzati bérlakás bérleti jogával rendelkezik,
 - lakhatás céljára szolgáló ingatlan megszerzésére irányuló visszerhes vagy ingyenes szerződéssel rendelkezik,
 - bérlakást a benyújtást megelőző tíz éven belül kedvezményesen vásárolt, vagy a vételi, elővásárlási jogáról a vételre jogosult javára lemondott,
 - bérlakást a benyújtást megelőző tíz éven belül pénzbeli térítéssel visszaadott vagy magántulajdonra cserélt,
 - bérleti jogát a benyújtást megelőző tíz éven belül neki felróható okból
 - a bérbeadó felmondással megszüntette,
 - bérlőtársi jogát a bíróság megszüntette, vagy
 - a tulajdonosi jog gyakorlója nem járult hozzá az újabb határozott idejű szerződés megkötéséhez,
 - az általa bérelt bérlakás kiürítése iránti perben hozott, kiürítést elrendelő ítélet jogerőre emelkedésétől számított tíz év a benyújtásig nem telt el,
 - bérlakást a benyújtást megelőző öt éven belül visszaadott, vagy
 - bérlőtársi jogáról a benyújtást megelőző egy éven belül lemondott,
 - bármilyen jogcímen lejárt és ki nem egyenlített tartozása áll fenn Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata felé.

7. A pályázat elbírálását a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportja előkészítése után a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága hatáskörébe tartozik. A döntéshozó rangsorolja a pályázatokat, így az érvényes pályázatot benyújtók egy sorszámot kapnak, amely alapján folyamatosan kerül sor a megüresedő lakások felajánlására. **Az elbírálás eredményéről és a sorszámról a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést.** A sorszámok állásáról a döntést követően a <https://gyor.hu/kategoria/palvazatok/> felületen lehet folyamatosan tájékozódni.

A Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportja a pályázók adatait zártan kezeli.

8. **A pályázat elbírálásának szempontja különösen:** a pályázatot benyújtó család bármely tagja:

- ugyanazon típusú érvényesen benyújtott pályázatainak száma,
- jövedelmi viszonya,
- lakhatási körülménye,
- által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
- nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
- lakhatási körülményére tekintettel védelembe vett gyermek él,
- hajléktalanság ténye,
- megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete,
- a pályázó által a bérbeadótól átvállalt munkálatok tartalma.

9. A pályázat során elnyerhető lakások **elsősorban a Mészáros L. u. 10., a Szent Imre út 45-53., a Szigethy A. út 90/A.,** valamint a **Zöld u. 1. és Zöld u. 3/B.** szám alatti épületekben találhatók.

Egyedülállók elsősorban a Szigethy A. út 90/A. szám alatti épület 1 szobás, 26-31 m²-es lakásaiban kerülnek elhelyezésre.

Két fős pályázók elsősorban a Mészáros L. u. 10. szám alatti épület 1-1,5 szobás, 36-44 m²-es, a Szent Imre út 45-53. szám alatti épületek 1-1,5 szobás, 37-43 m²-es, a Zöld u. 1. szám alatti épület 1 szobás, 43 m²-es, valamint a Zöld u. 3/B. szám alatti épület 1-1,5 szobás, 37-46 m²-es lakásaiban kerülnek elhelyezésre.

Három fős pályázók elsősorban a Mészáros L. u. 10. szám alatti épület 2 szobás, 55-57 m²-es, a Szent Imre út 45-53. szám alatti épületek 1 + 2 félszobás, 50 m²-es, valamint a Zöld u. 3/B. szám alatti épület 2-2,5 szobás, 52-66 m²-es lakásaiban kerülnek elhelyezésre.

A pályázóknak a felajánlott lakás elhelyezkedése vagy egyéb tényező tekintetében válogatási lehetősége nincs.

10. A pályázati formanyomtatványok **2024. március 1-től letölthetők** a <https://gyor.hu/kategoria/palvazatok/> felületről, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Győr, Honvéd liget 1. szám alatti épületének portáján.

11. A pályázat kizárólag a kiírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a pályázati formanyomtatványon.

Csatolandó mellékletek:

- a pályázók és együtt költözni szándékozó személyek jövedelemigazolása,
- legalább 300.000,- Ft-ról névre szóló pénzügyi fedezetigazolás,
- szakorvosi igazolás lakhatást befolyásoló egészségügyi körülmény, mozgáskorlátozottság, egyéb (pl.: várandósság) fennállásáról,
- további igazolások a pályázó által fontosnak ítélt körülményekről (pl.: bérleti szerződés).

12. **A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSI HATÁRIDEJE:**

2024. MÁRCIUS 21.

A határidő elmulasztása jogvesztő!

13. **A pályázat benyújtásának módjai:** személyesen ügyfélfogadási időben, vagy postai úton a Lakásügyi Csoport részére címezve.

14. **A benyújtott pályázatok 2024. október 1-ig érvényesek.** Azok a pályázók, akik ezen időpontig nem jutnak pályázati lakáshoz, új pályázatot kell, hogy benyújtsanak.

Győr, 2024. március 1.

Szabó Jenő sk.

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

81/2024. (II. 19.) SZELBI h.

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁGA
PÁLYÁZATOT HIRDET

ELŐZETES REGISZTRÁCIÓVAL MEGHIRDETETT
ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS
HATÁROZOTT IDEJŰ BÉRLETI JOGÁNAK ELNYERÉSÉRE

Előzetes regisztrációs pályázat keretében megpályázható lakás					
Cím	Szoba-szám	Alap-terület (m ²)	Bérleti díj	Társasházi díj	Megtekintés időpontja
Sport u. 9/A. III/4.	1	36	29.088,- Ft	7.848,- Ft	2024. február 26. 10.00-10.20

Pályázati feltételek:

1. Pályázatot az a nagykorú, természetes személy nyújthat be, **akinek regisztrációs kérelmét a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (továbbiakban: Bizottság) jóváhagyta.**
2. A pályázatban meghirdetett lakásra 1 évre szóló, határozott idejű bérleti szerződés köthető. A bérleti szerződés a lejártát követően az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelete 46-48. §-ában (a továbbiakban: lakásrendelet) foglaltak alapján meghosszabbítható.
3. A lakás bérleti díja az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) GYMJVÖ rendelet alapján kerül megállapításra.
4. A bérlakást **karbantartási kötelezettség** is terheli, melyek költségét a pályázók kötelesek viselni. A bérbeadó Győr-Szol Zrt. által előírt munkálatokat a pályázat nyerteseinek két hónap alatt kell elvégezniük. A felújítás elvégzését a Győr-Szol Zrt. igazolja, bérleti szerződés csak az igazolás után köthető. A lakás karbantartási munkálataival kapcsolatos további részletes tájékoztatást a Győr-Szol Zrt. Vagyongazdálkodási Üzletága szolgáltat.
5. A pályázati formanyomtatványok letölthetőek a www.gyor.hu honlapról, vagy átvehetők a Polgármesteri Hivatal Honvéd liget 1. sz. alatti épületének portáján.
6. A pályázat csak a kiírt alaki és tartalmi követelményeknek megfelelően nyújtható be a lakásrendelet 2. függelék 4. pontja szerinti formanyomtatványon. A formanyomtatványhoz mellékelni kell a jóváhagyott előzetes regisztrációs lakáskérelem adataiban esetlegesen bekövetkezett változásokat igazoló dokumentumokat.
7. **A pályázat elbírálását** a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportjának előkészítése után a Bizottság végzi. Az elbírálás eredményéről a pályázók írásban, postai úton kapnak értesítést. A Bizottság fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és ne hirdessen nyertest, ha a pályázati szempontok figyelembe vételével megalapozott döntés nem hozható.

8. A pályázat elbírálásának szempontjai különösen:

- a pályázatot, kérelmet benyújtó család bármely tagja:
 - ugyanazon típusú, érvényesen benyújtott kérelmeinek vagy pályázatainak száma,
 - jövedelmi viszonya,
 - lakhatási körülménye,
 - által a saját háztartásban nevelt gyermek, valamint ellátott tartós beteg, súlyos fogyatékos és mozgáskorlátozott személy száma,
 - nagykorúságát közvetlenül megelőzően állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt volt,
 - lakhatási körülményeire tekintettel védelembe vett gyermek él,
 - hajléktalanság ténye,
 - megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodásának kezdete és
 - a pályázó által a bérbeadótól átvállalt munkálatok tartalma.

9. A pályázat benyújtási határideje:

2024. február 29.

A határidő elmulasztása jogvesztő!

10. A bérlakásban elvégzendő karbantartási munkálatok:

A lakás festése. Nyílászárók passzítása, mázolása. Zárak, vasalatok ellenőrzése javítása. Parketta burkolatok cseréje. Érintésvédelmi jegyzőkönyv szerinti hibák javítása. Gáz készülékek tisztítása, karbantartása, szükség esetén javítása.

A lakás és annak berendezési tárgyai, nyílászárói, jelen, a bérlő által megtekintett műszaki és esztétikai állapotban kerülnek átadásra. Ezzel kapcsolatos utólagos kifogást nem fogadunk el.

A bérlő a villany- és gázszerelemi munkálatokat kizárólag az erre szakosodott regisztrált szakemberrel végeztetheti el, melyek esetében szerelői ellenőrző nyilatkozatot köteles a bérbeadó részére rendelkezésre bocsátani a karbantartási munkálatok átvételekor.

Győr, 2024. február 19.

Szabó Jenő s. k.

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság elnöke

1. számú melléklet

Bérlakásállományból kivonásra javasolt lakások:

Hrsz.	Cím (ingatlan-nyilvántartás adatai szerint)	Terület m ²	Szoba- szám	Félszoba
7373	Győr, Király u. 4. II/1.	71	2	-
	Győr, Király u. 4. II/2.	48	1	-
	Győr, Király u. 4. II/3.	89	2	-
	Győr, Király u. 4. II/4.	86	3	-
	Győr, Király u. 4. II/6.	80	2	-