

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA
J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

A jegyzőkönyv száma: 6/2024. (IV. 23.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága
2024. április 23-án 15:30 órára összehívott és 15:35 perckor megkezdett rendes nyilvános ülésén, a Polgármesteri Hivatal **Zechmeister II.** termében.

Meghívottak:

Dr. Sik Sándor – bizottság elnöke,
Szabó Jenő – bizottság alelnöke,
Bárány István – bizottság alelnöke,
Borsi Róbert – bizottsági tag,
Fodor Roland – bizottsági tag,
Pollreisz Balázs – bizottsági tag,
Béres Andrea – bizottsági tag,
Tallán István – bizottsági tag,
Nagy András – bizottsági tag,
Takács Gábor – bizottsági tag,
dr. Barthalos István – bizottsági tag.

Jelen vannak:

Dr. Sik Sándor – bizottság elnöke,
Szabó Jenő – bizottság alelnöke
Bárány István – bizottság alelnöke,
Borsi Róbert – bizottsági tag

Pollreisz Balázs – bizottsági tag
Béres Andrea – bizottsági tag

Nagy András – bizottsági tag

dr. Barthalos István – bizottsági tag

További meghívottak:

Dr. Dézsi Csaba András polgármester
Szeles Szabolcs alpolgármester
Dr. Laczkovits-Takács Tímea alpolgármester
Dr. Pergel Elza alpolgármester
Virág-Adorján Andrea Kulturális ügyekért
felelős polgármesteri biztos
Endrődi Péter Városmarketing ügyekért
felelős polgármesteri biztos
Önkormányzati képviselők
Nagyné dr. László Edit jegyző
dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

Jelen vannak:

Jegyző és aljegyző távollétében a törvényességi feladatokat ellátó személy:

dr. Mózes Éva, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály jogásza

Jelen vannak továbbá:

- Bozsoki Szilveszter, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály főosztályvezető
- Szaksz Vince, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítész Osztály osztályvezető, városi főépítész
- dr. Kugler Viktória, Jogi és Önkormányzati Osztály osztályvezető
- Gergelyné Lengyel Hajnalka, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály Stratégiai és Pályázati Csoport csoportvezetője

- dr. Herold-Szabó Viktória, Településfejlesztés és Városstratégiai Főosztály jogásza
- Tóth Norbert, Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítész Osztály ügyintéző
- Vargáné Papp Katalin - bizottsági titkár

1. Napirendi ponthoz:

- Nagyné Novy Lilla, Gazdálkodási Főosztály főosztályvezető
- Varga Ildikó, Gazdálkodási Főosztály Pénzügyi Osztály Költségvetési Csoport csoportvezető

2. Napirendi ponthoz:

- Miklósi Attila, Talent-Plan Kft. tervezője

Távolmaradásukat előre jelezték: Fodor Roland, Takács Gábor, és Tallián István bizottsági tagok

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Tisztelettel köszönti a mai városstratégiai bizottsági ülésen megjelenteket. Kéri, hogy a Bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket.

Megállapítja, hogy az ülésen 8 bizottsági tag megjelent, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az előre kihirdetett napirendi pontokhoz képest változás történt:

A „**Javaslat a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkák szabályozásáról szóló 5/2004. (II. 20.) Ök. rendelet módosítására**” című 2. napirendi pont, valamint a „**Javaslat a Rába Quelle Gyógy-, Termál- és Élményfürdő felújítására, fejlesztésére, a Rába Quelle Kft. által befizetett bérleti díj felhasználására**” című 8. napirendi pont lekerül a napirendről. Emiatt az ezt követő napirendek sorszáma kettővel csökken.

Ezen módosításokkal együtt kéri a Bizottságot, hogy aki egyetért a napirendi pontokkal, szavazzon!

Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

34/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a **2024. április 23-i** ülésének napirendjét:

Napirend:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester

2. Javaslat közterület kialakítási terv jóváhagyására

(Győr-Ménfőcsanak, egykori malom épület helyére tervezett bevásárlóközpont közterület kialakítási terv)

Előterjesztő: Bózsoki Szilveszter főosztályvezető

- 3. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala szervezeti és működési szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 4. Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 5. Tájékoztató a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési eljárásáról**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 6. Tájékoztató a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Dézsi Csaba András polgármester
- 7. Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának partnerségi véleményezési eljárásáról**
(SZTM 2023-012 számú szabályozási tervmódosítás)
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
- 8. Javaslat Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről**
(TSZTM 2024-003, SZTM 2024-003 számú szabályozási tervmódosítás)
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
- 9. Döntés a településrendezési eszközök TSZTM, SZTM 2024-005 számú módosításában az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontja szerinti igazolásról**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
- 10. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására**
(SZTM 2023-007, TSZTM 2023-013, SZTM 2023-013 számú tervmódosítások)
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész

Felelős: a Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT

Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 6 igen, 1 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

35/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

2. NAPIRENDI PONT

Javaslat közterület kialakítási terv jóváhagyására

(Győr-Ménfőcsanak, egykori malom épület helyére tervezett bevásárlóközpont közterület kialakítási terv)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 6 igen, 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

36/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Győr-Ménfőcsanak, egykori malom épület helyére tervezett bevásárlóközpont közterület kialakítási terv**” munkacímet viselő közterület kialakítási tervet jóváhagyja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti nyilatkozatokban foglalt feltételekkel.

Felelős: a Városstratégiai Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(A határozat mellékletei a jegyzőkönyv végén találhatóak.)

3. NAPIRENDI PONT

Javaslat Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala szervezeti és működési szabályzatának módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

37/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala szervezeti és működési szabályzatának módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

4. NAPIRENDI PONT

Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

38/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

5. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési eljárásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

39/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezési eljárásáról” című előterjesztést megtárgyalta, az előterjesztés 2. sz. *mellékleteiben* foglalt véleményeket megismerte, azokat elfogadja. A véleményezési szakasz lezárásához hozzájárul.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

6. NAPIRENDI PONT

Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

40/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „**Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

7. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának partnerségi véleményezési eljárásáról

(SZTM 2023-012 számú szabályozási termódosítás)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

41/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága (továbbiakban: VSTRB) a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési, partnerségi eljárásáról - TSZTM, SZTM 2023-012 számú szabályozási termódosítás” című előterjesztést megtárgyalta, arra a partnerektől vélemény nem érkezett, a partnerségi véleményezési eljárás lezárásához hozzájárul.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről

(TSZTM 2024-003, SZTM 2024-003 számú szabályozási tervmódosítás)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti első számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

42/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési eljárásában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2024-003 számú szabályozási tervmódosítás)” szóló előterjesztést megtárgyalta. Az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt véleményeket megismerte, a véleményekre adott válaszokat, indokolásokat elfogadja.

A partnerségi egyeztetési eljárás és a véleményezési szakasz lezárásához hozzájárul.

Felelős: a bizottság elnöke

határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti második számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

43/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a TSZTM, SZTM 2024-003 számú Győr Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek módosításához elkészült környezeti értékelést az 5. számú melléklete szerint elfogadja

Felelős: a bizottság elnöke

határidő: azonnal

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

9. NAPIRENDI PONT

Döntés a településrendezési eszközök TSZTM, SZTM 2024-005 számú módosításában az Étv. 7. § (3) bekezdés e) pontja szerinti igazolásról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti első számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

44/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Városstratégiai Bizottsága az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján jelen döntéssel igazolja, hogy a győri 4778/90 helyrajzi számú ingatlan egy részének zöldterület övezetből nagykiterjedésű, sportolási célú különleges övezetbe történő átsorolására a város közigazgatási területén belül a ténylegesen gyakorolt sportolási használati célhoz kötötten kizárólag itt van megfelelő terület, a beépítésre szánt terület növelése helyhez kötött beruházáshoz kapcsolódik.

Felelős: városi főépítész
Határidő: azonnal

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti második számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

45/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Városstratégiai Bizottsága az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján jelen döntéssel igazolja, hogy a győri 8006, 8091, 8092, 8093, 8095, 8132 helyrajzi számú ingatlanok egy részének zöldterület övezetből és közúti közlekedési övezetből központi vegyes övezetbe történő átsorolására a város közigazgatási területén belül a korábban gyakorolt kereskedelmi, szolgáltató használati célhoz kötötten kizárólag itt van megfelelő terület, a beépítésre szánt terület növelése helyhez kötött beruházáshoz kapcsolódik.

Felelős: városi főépítész
Határidő: azonnal

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti harmadik számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

46/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Városstratégiai Bizottsága az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján jelen döntéssel igazolja, hogy a győri 5221/23 helyrajzi számú ingatlan kertés mezőgazdasági övezetből kereskedelmi szolgáltató övezetbe történő átsorolására a város közigazgatási területén belül a ténylegesen gyakorolt gazdasági tevékenységi használati célhoz kötötten kizárólag itt van megfelelő terület, a beépítésre szánt terület növelése helyhez kötött beruházáshoz kapcsolódik.

Felelős: városi főépítész

Határidő: azonnal

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti negyedik számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

47/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Városstratégiai Bizottsága az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján jelen döntéssel igazolja, hogy a győri 01534/16, 01534/14 helyrajzi számú ingatlanok védő erdő és zöldterület övezetből egészségügyi központ különleges övezetbe (Keg) történő átsorolása révén a beépítésre szánt terület olyan egészségügyi használati célra kerül növelésre, amilyen célra Győr város már beépítésre kijelölt területén nincs megfelelő terület.

Felelős: városi főépítész

Határidő: azonnal

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti ötödik számú határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

48/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Városstratégiai Bizottsága az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján jelen döntéssel igazolja, hogy a győri 0950/17 helyrajzi számú ingatlan általános mezőgazdasági besorolású övezetből mezőgazdasági major övezetbe történő átsorolására a város közigazgatási területén belül a ténylegesen gyakorolt mezőgazdasági, gazdasági tevékenységi használati célhoz kötötten kizárólag itt van megfelelő terület, a beépítésre szánt terület növelése helyhez kötött beruházáshoz kapcsolódik.

Felelős: városi főépítész

Határidő: azonnal

10. NAPIRENDI PONT

Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.)

Ök. rendelet módosítására

(SZTM 2023-007, TSZTM 2023-013, SZTM 2023-013 számú termódosítások)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás, és kiegészítés nincs, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére vonatkozóan. Megállapítja, hogy a Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 8 fő – 7 igen, 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot

49/2024. (IV. 23.) VSTRB HATÁROZATA

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (SZTM 2023-007, TSZTM 2023-013, SZTM 2023-013 számú termódosítások)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

Dr. Sik Sándor, a bizottság elnöke: Megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést 15:43 perckor bezárja.

K. m. f.



.....
Borsi Róbert
jegyzőkönyv-hitelesítő



.....
Dr. Sik Sándor
a bizottság elnöke