



NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.

Mobil: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjó u. 5/a	Dátum:	Munkaszám:
		2024. 05. 27.	2024/102
Megrendelés tárgya:	Györszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajta:	Rajkszám:
		KKT.	U-1
Rajz megnevezése:	ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ	Lépték:	Rajzterület:
		-	A4
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		Tervező: Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:



Jelmagyarázat:

- Tervezett aszfalt burkolatú út
Közületti beruházás
- Tervezett aszfaltburkolatú út
Magánúti beruházás
- Tervezett aszfaltburkolatú járda
- Tervezett murva padka
- Tervezett kiemelt szegély futószorral
- Tervezett kiemelt szegély
- Tervezett kerti szegély
- Tervezett "K" szegély
- Szegély nélküli burkolatszél
- Tervezett földárk
- Mintakeresztmetszély helye
- Tervezett magasságok
- Fásítás

NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjó u. 5/a	Dátum:	2024. 05. 27.	Munkaszám:	2024/102
Megrendelés tárgya:	Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajla:	KKT.	Rajzszám:	U-2
Rajz megnevezése:	ÚTÉPÍTÉSI HELYSZÍNRAJZ	Lépték:	M=1:250	Rajzterület:	875x594
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSÍTJA.		Tervező:	Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:	

Megrendelő neve: Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjó u. 5/a	Dátum: 2024. 05. 27.	Munkaszám: 2024/102
	Tervfajta: KKT.	Rajzsorszám: U-4
Megrendelés tárgya: Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Lépték: M=1:250/25	Rajzterület: 610x297
Rajz megnevezése: KISZOLGÁLÓ ÚT ÉPÍTÉSI HOSSZ-SZELVÉNYE	Tervező:  Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		

I. - I. metszet

7.22 6.00 3.03 1.10 2.50 2.20 1.75 4.50 2.25 2.25 1.50 1.53

1.50

Murva padka Aszfalt út Járda

"E" megl. telekhatár kerítés

2.5% 2.5% 2.0%

3 1a 4 2

K.V. KTV 0.4kV

VÍZ SZV GÁZ

meglévő telekhatár "D"

4.05 1.00 0.75 4.25 1.50 0.25 0.25

-
- Technical drawing of a street layout showing a sidewalk (Járda) and an asphalt road (Aszfalt út). The drawing includes dimensions for various sections, a tree, and utility markers for water (VÍZ) and gas (GAZ).
- Dimensions and labels:
- Top dimensions: 9.00, 6.00, 2.15, 4.50, 2.15
 - Bottom dimensions: 1.15, .30, .50, 2.35, 1.50, 1.20, 2.00
 - Labels: "E", "D", Járda, Aszfalt út, kerítés, telekhatár, SZV, VÍZ, GAZ, KV, 0.4kV KTV, 2%, 2.5%

Technical drawing of a road cross-section. The drawing shows a road with a width of 9.00m. The road surface is asphalt (Aszfalt út) and the shoulders are paved (Járda). The road is bordered by a fence (kerítés, telekhatár) on both sides. The drawing includes dimensions for the road width (9.00m), shoulder width (1.50m), and various offsets (1.50m, 4.50m, 1.50m, 1.25m, 0.35m). It also shows the location of utilities: Gas (GÁZ), Water (VÍZ), and Sewer (SZV). The sewer is shown with a 2.5% slope. The drawing includes a detail of a drainage structure (szivárgó dréncsatorna) with a 2% slope. The drawing is labeled with 'NY' and 'K' at the ends.

NYÉK Soft Tervező Kft.		Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A. Mobil: +36-70-3800-448 Email: soft@nyekgroup.hu	
Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a	Dátum:	Munkaszám:
		2024. 05. 27.	2024/102
		Tervfajta:	Rajzszám:
		KKT.	U-5
Megrendelés tárgya:		Lépték:	Rajzterület:
Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utancsúszó lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás		M=1:250	690x420
Rajz megnevezése:		Tervező:	Szerkesztő:
MINTAKERESZTSZELVÉNYEK		Pintér Attila KÉ-K/08-0978	
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNK VÉDELMTÉ TÖRVÉNY BIZTOSITJA.			

Jelmagyarázat:

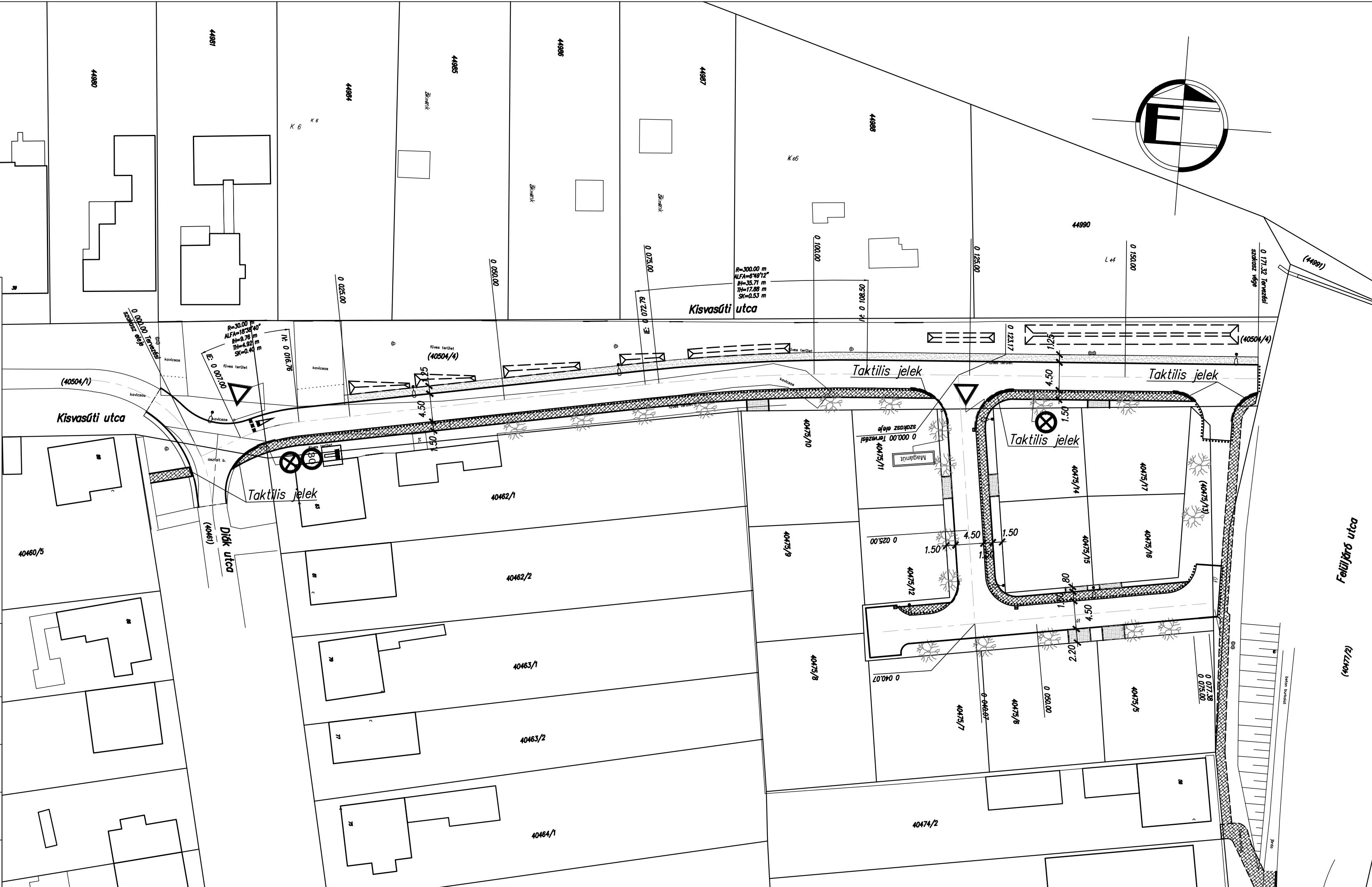
- Tervezett kiemelt szegély futósorral
Tervezett kiemelt szegély
Tervezett kerti szegély
Tervezett "K" szegély
Szegély nélküli burkolatszél
Tervezett földárok
- Tervezett táblázás
Fásítás

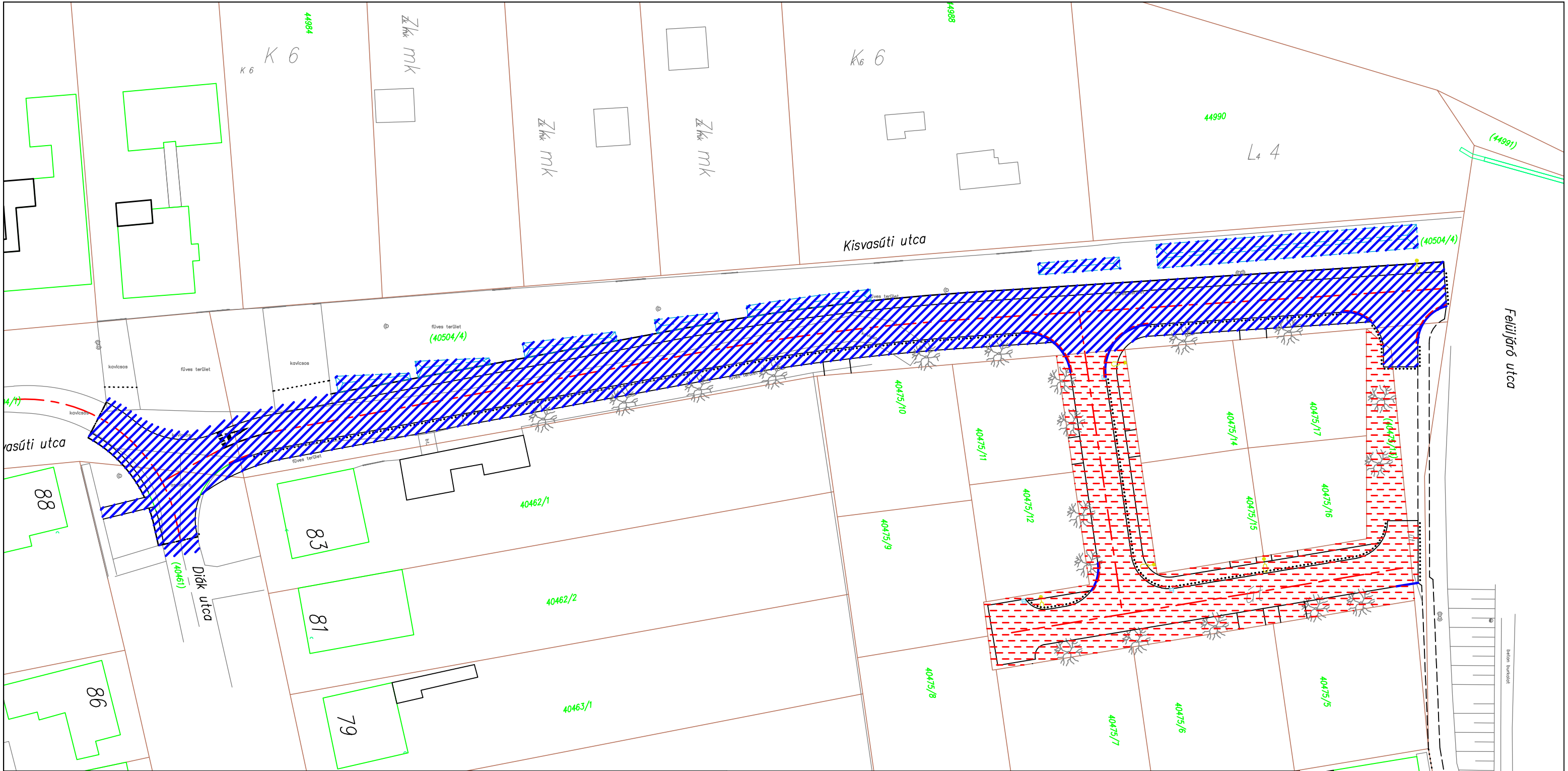
NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a
Megrendelés tárgya:	Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás
Rajz megnevezése:	FORGALOMTECHNIKAI HELYSZÍNRAJZ
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNÉK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.	

Dátum: 2024. 05. 27.	Munkaszám: 2024/102
Tervfajta: KKT.	Rajkszám: U-6
Lépték: M=1:500	Rajzterület: 645X297
Tervező: Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:

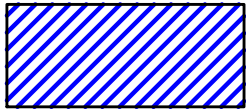




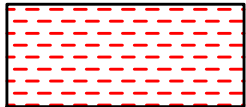
NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a	Dátum: 2024. 05. 27.	Munkaszám: 2024/102
Megrendelés tárgya:	Gyórszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajta: KKT.	Rajzsám: U-7
Rajz megnevezése:	KEZELŐI LEHATÁROLÁSI HELYSZÍNRAJZ	Lépték: M=1:500	Rajzterület: A3
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		Tervező: Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:



Győr M.J. Város
Útkezelő Szerv.



Glázer-Transz Kft.

Megjegyzés:
A kapubehajtókat a mindenkori telektulajdonosok kezelik.

NYÉK Soft Tervező Kft.

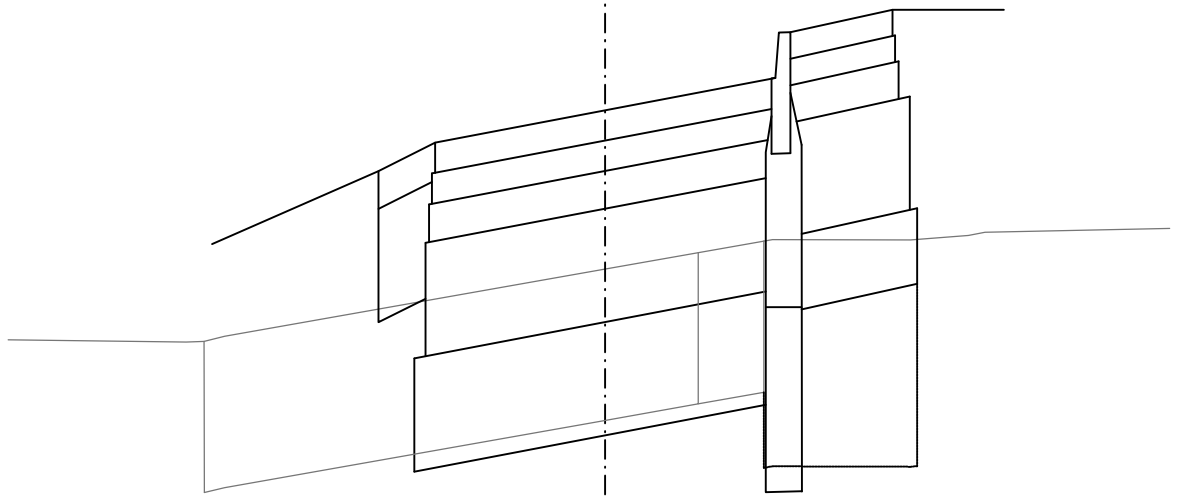
Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a	Dátum:	2024. 05. 27.	Munkaszám:	2024/102
Megrendelés tárgya:	Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajta:	KKT.	Rajzszám:	U-8
Rajz megnevezése:	ÉPÍTÉSI KERESZTSZELVÉNYEK	Lépték:	M=1:100/10	Rajzterület:	A4
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNÉK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		Tervező:	Pintér Attila KÉ-K/08-0978	Szerkesztő:	

0+009.22

121.00

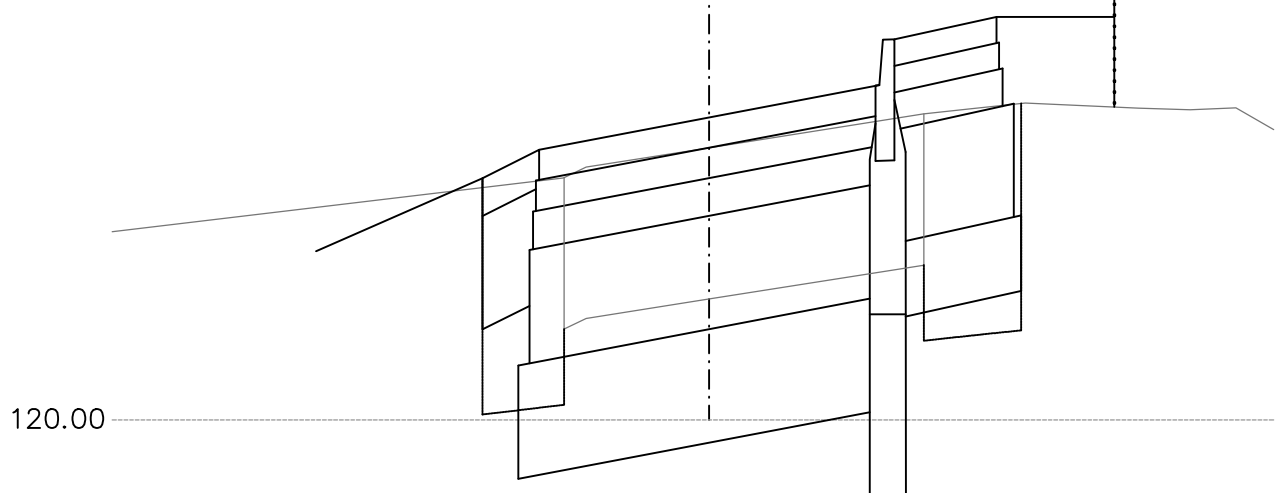
humusz leszedés: 0.61m²
töltés építés: 0.35m²
bevágás készítés: 0.02m²



0+025.00

121.00

humusz leszedés: 0.71m²
töltés építés: 0.13m²
bevágás készítés: 1.93m²

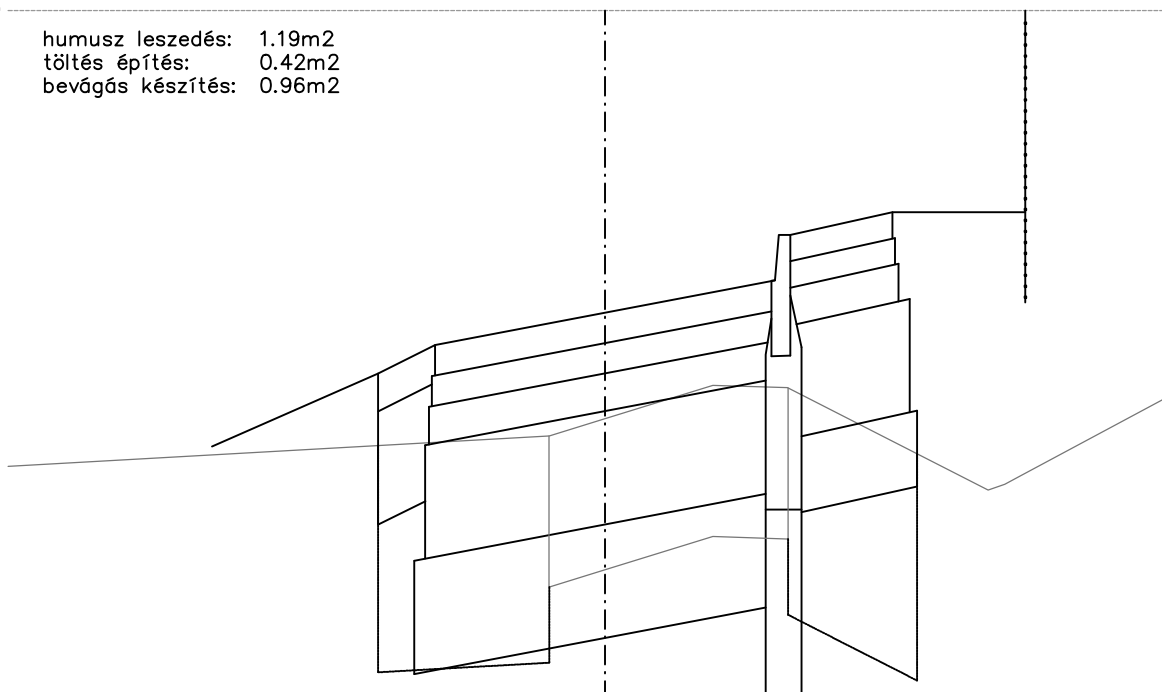


0+050.00

120.00

humusz leszedés: 1.19m²
töltés építés: 0.42m²
bevágás készítés: 0.96m²

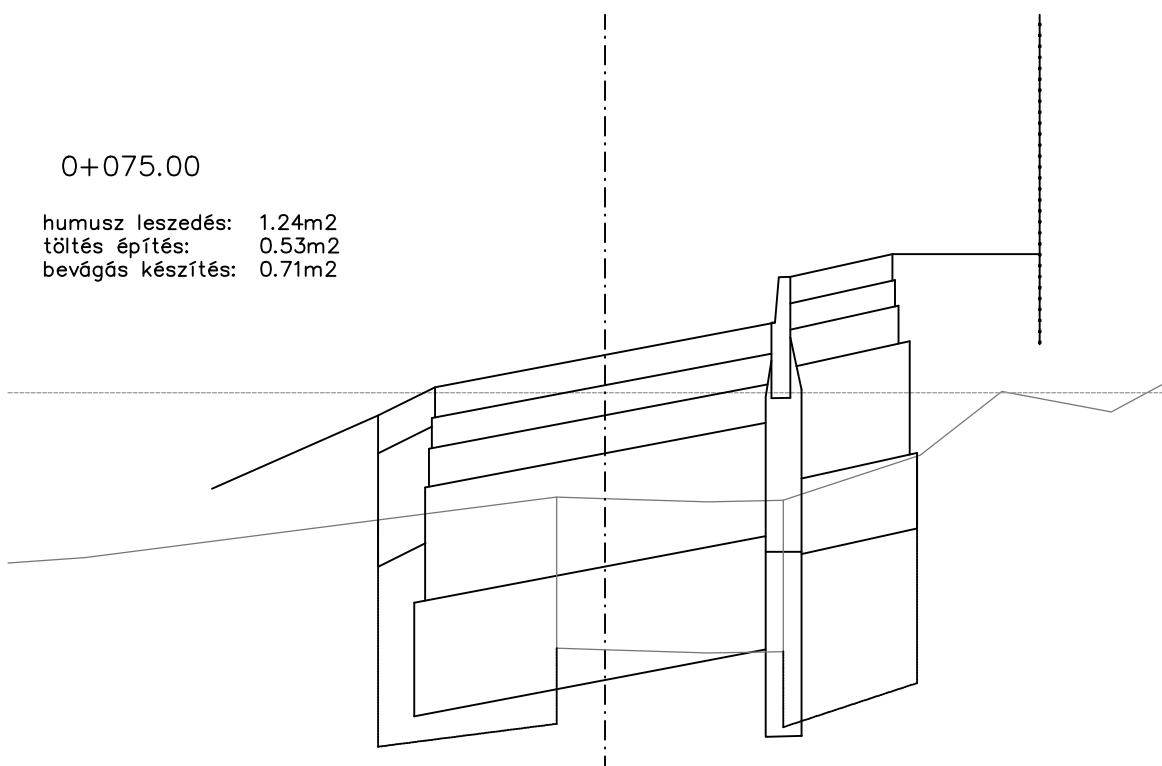
119.00



0+075.00

humusz leszedés: 1.24m²
töltés építés: 0.53m²
bevágás készítés: 0.71m²

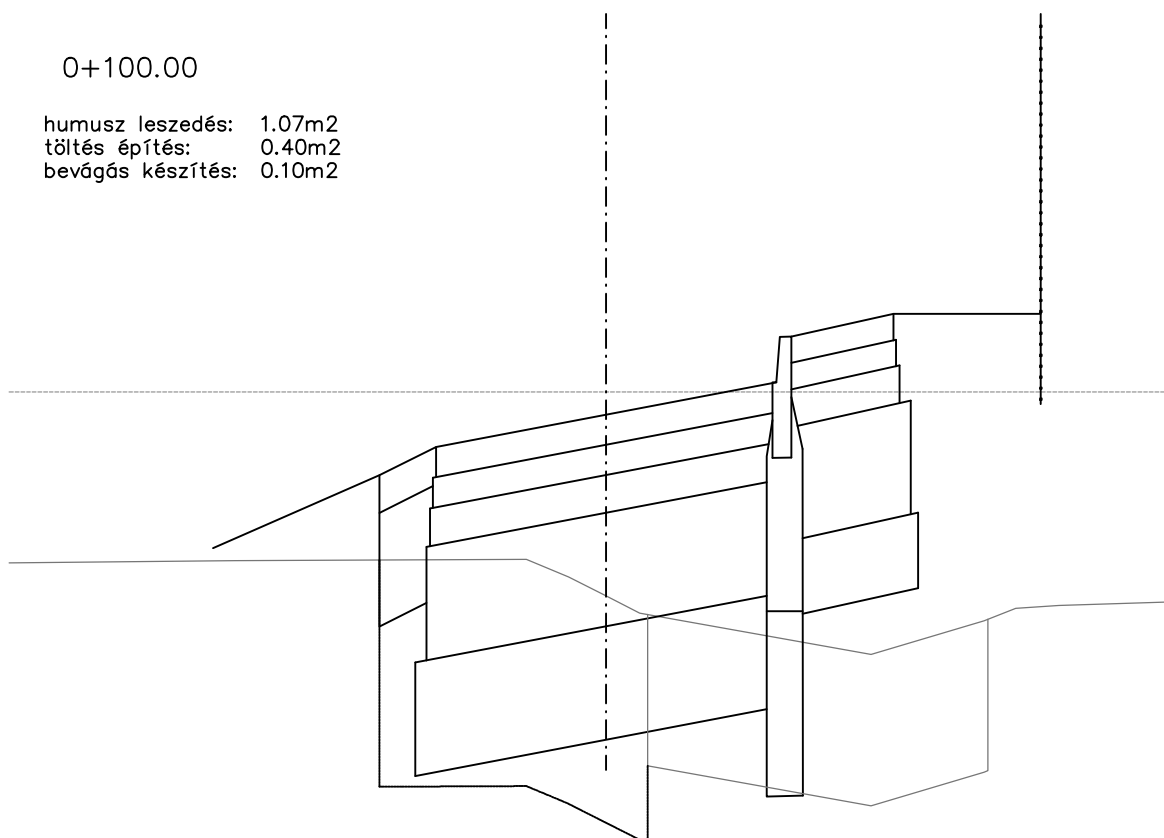
119.00



0+100.00

humusz leszedés: 1.07m²
töltés építés: 0.40m²
bevágás készítés: 0.10m²

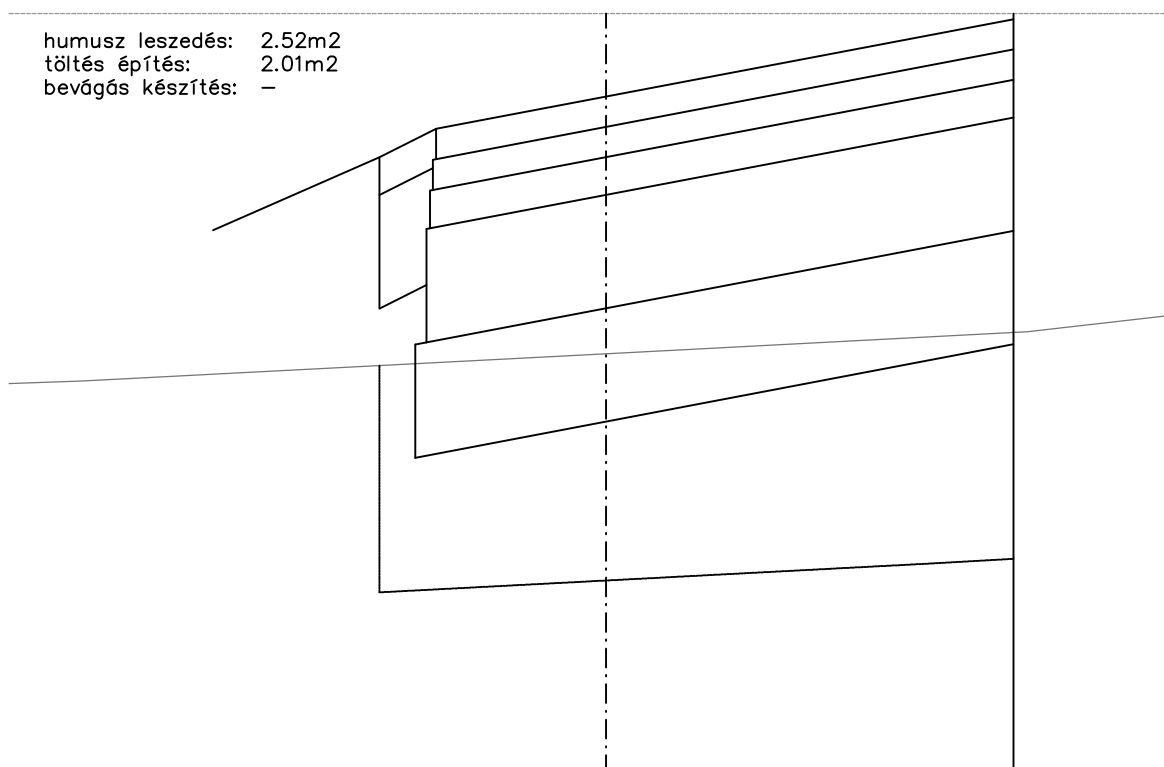
119.00



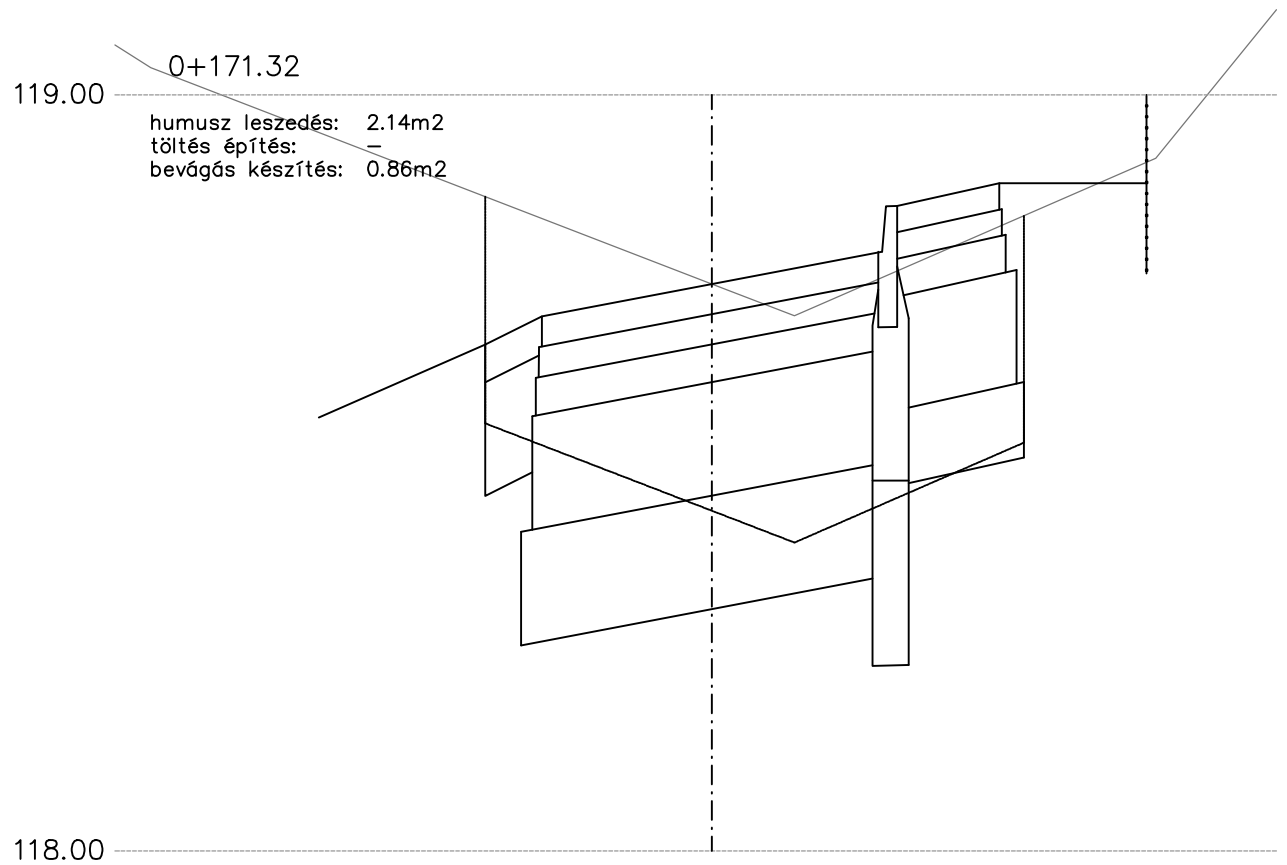
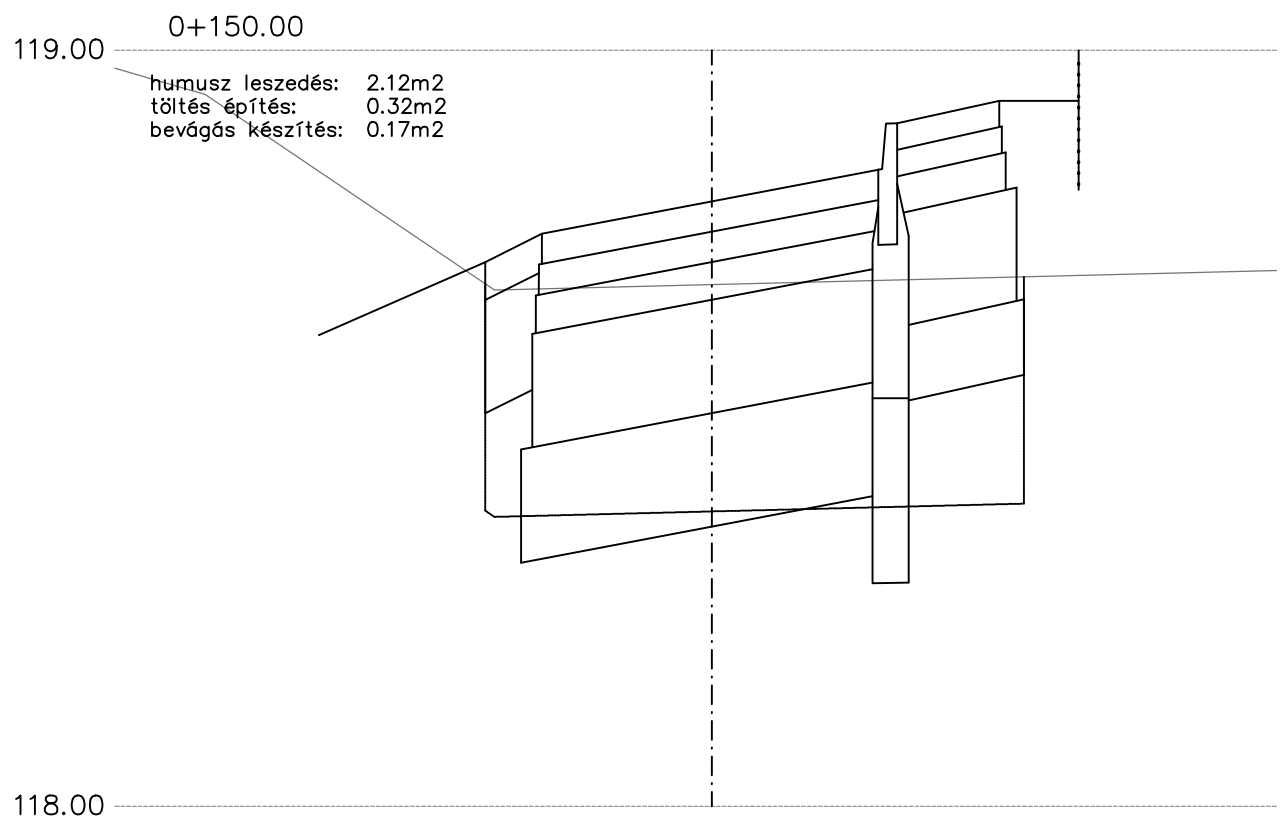
0+125.00

humusz leszedés: 2.52m²
töltés építés: 2.01m²
bevágás készítés: –

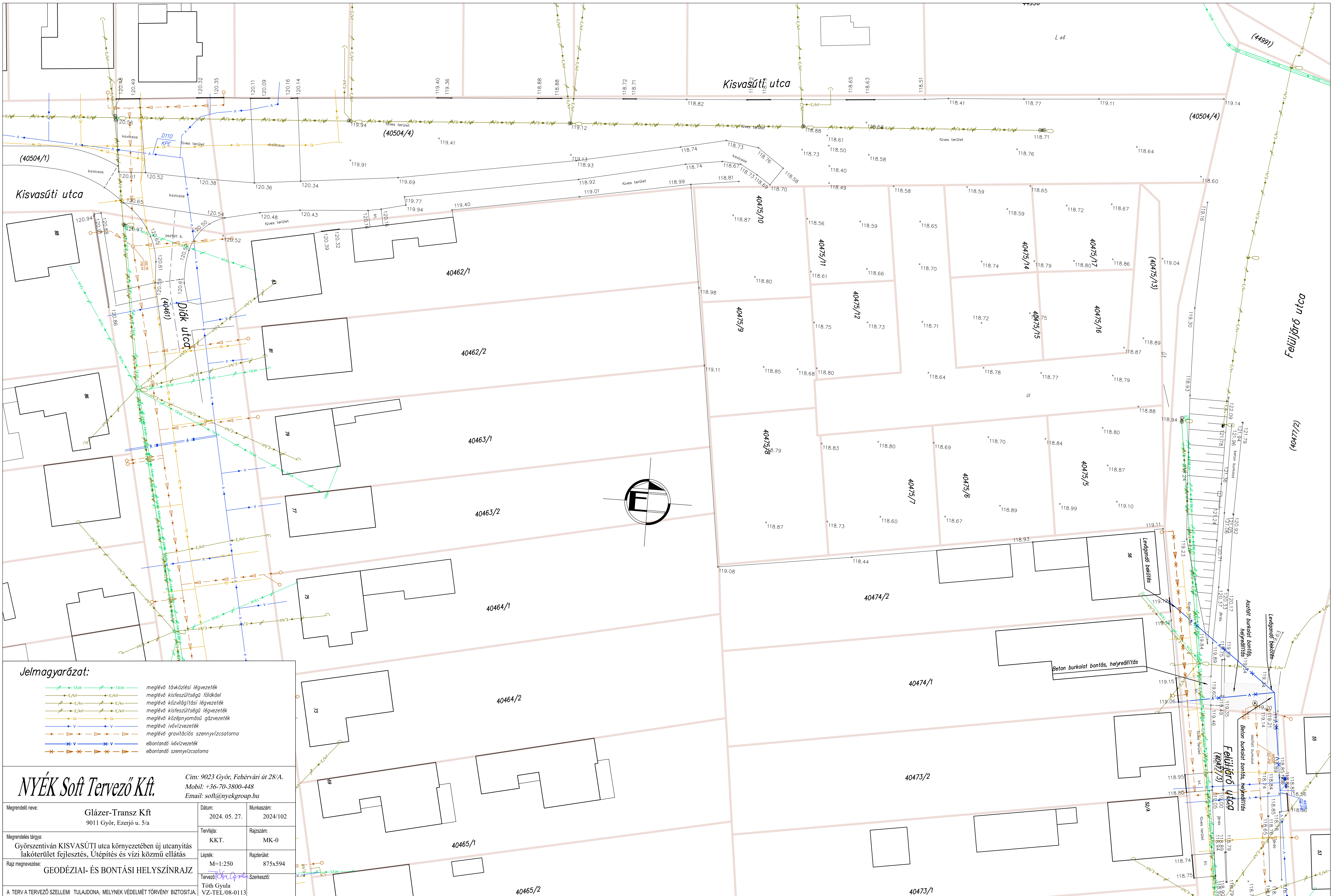
119.00

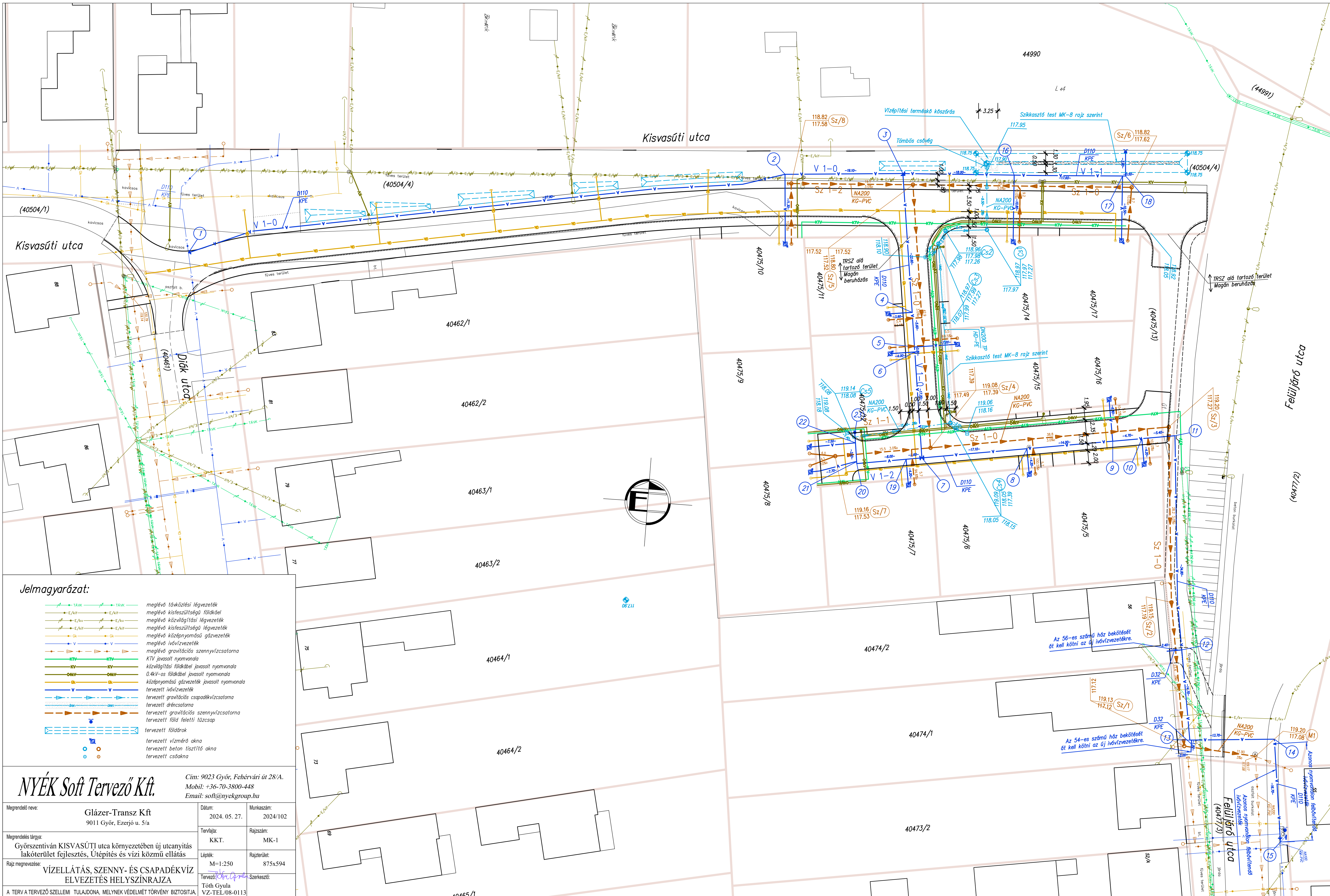


118.00

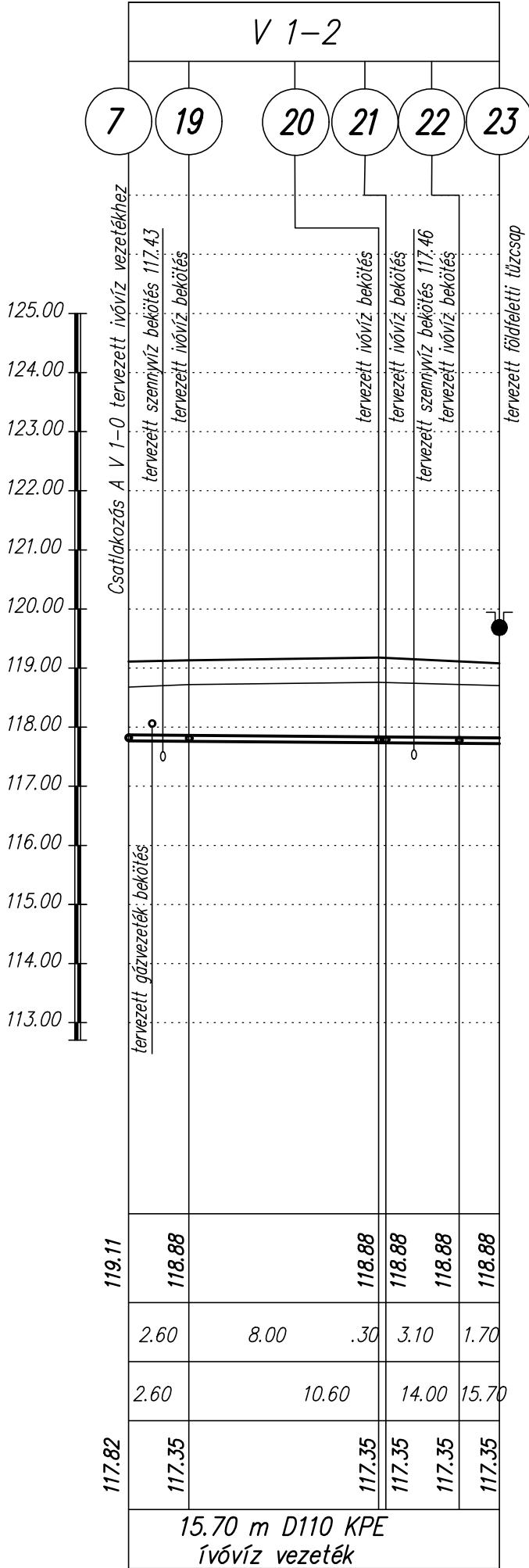
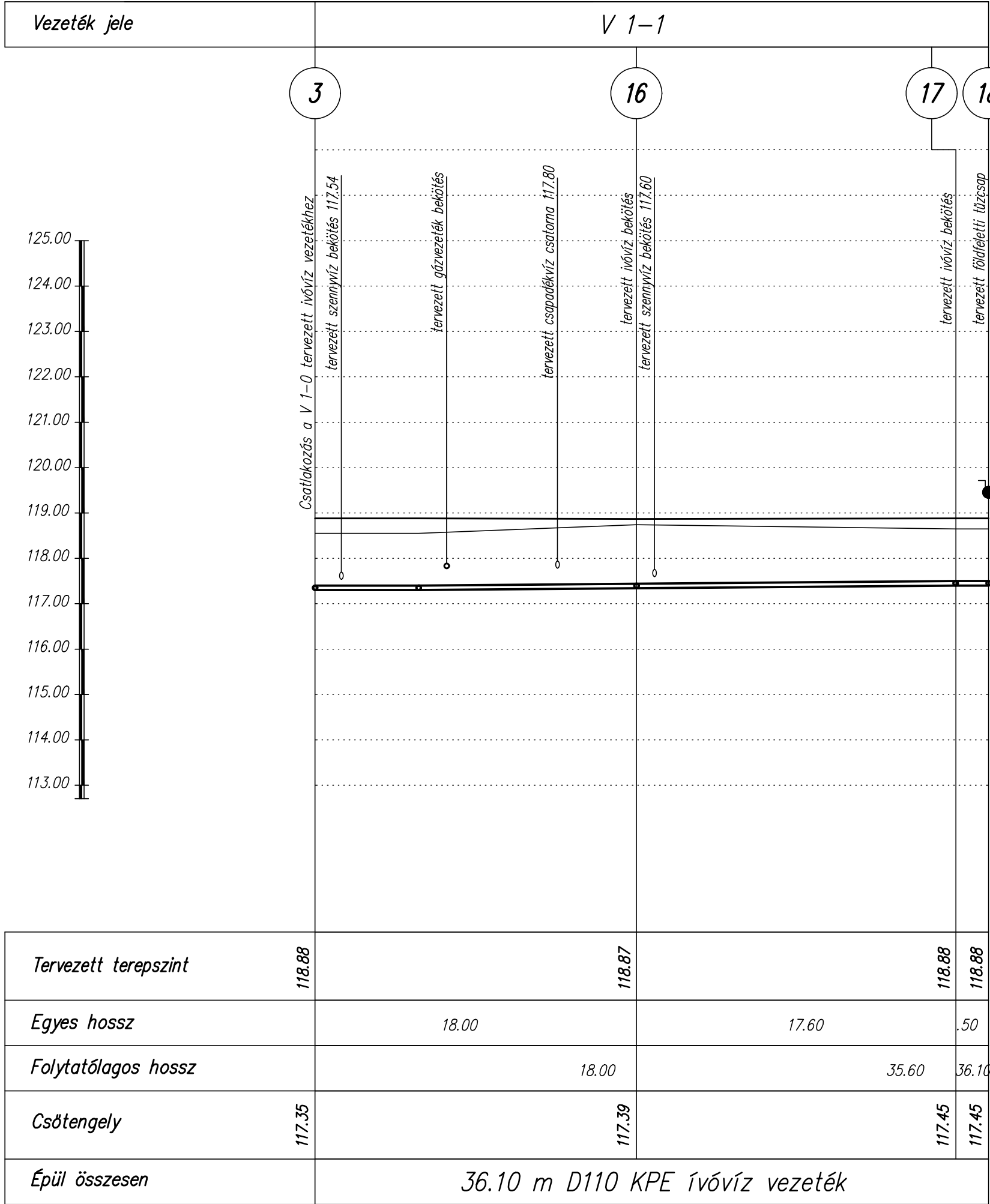












NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve: Glázer-Transz Kft
9011 Győr, Ezerjő u. 5/a

Megrendelés tárgya: Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás

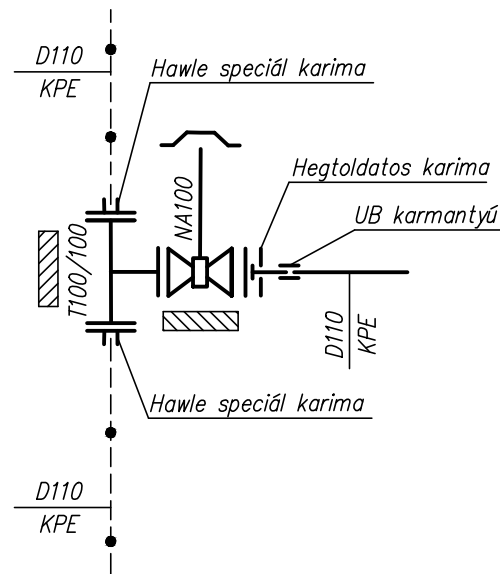
Rajz megnevezése: VÍZVEZETÉK HOSSZ-SZELVÉNYE II.

A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.

Dátum: 2024. 05. 27.
Tervfajta: KKT.
Lépték: M=1:250/100
Tervező: Tóth Gyula
VZ-TEL/08-0113

Munkaszám: 2024/102
Rajzszám: MK-3
Rajzterület: 545x297
Szerkesztő:

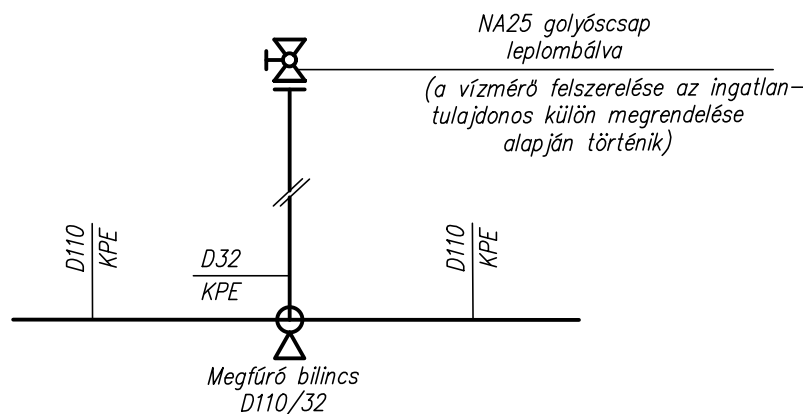
1



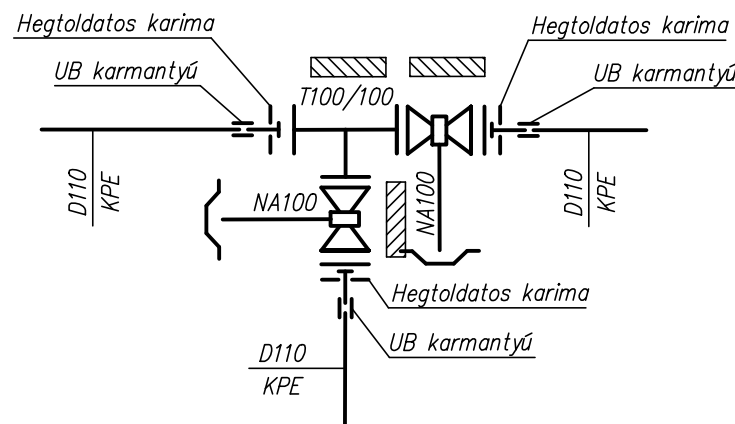
6 8 9 10 12 13 14

vízmérő akna
1.0x1.0x1.2xm
belmérettel

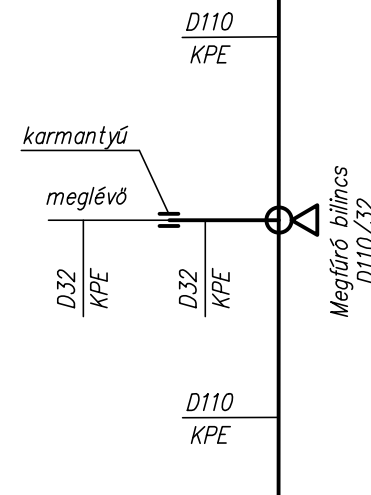
21 22 24 26 27



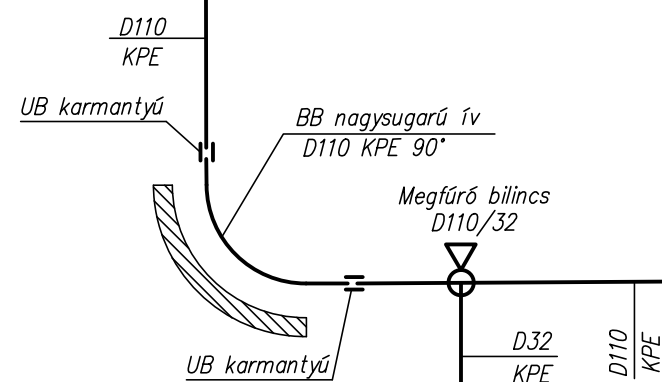
7



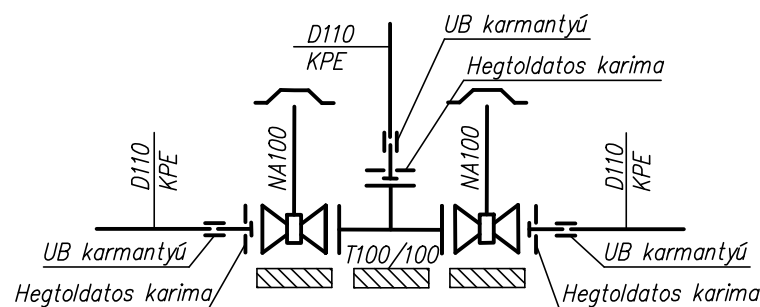
16



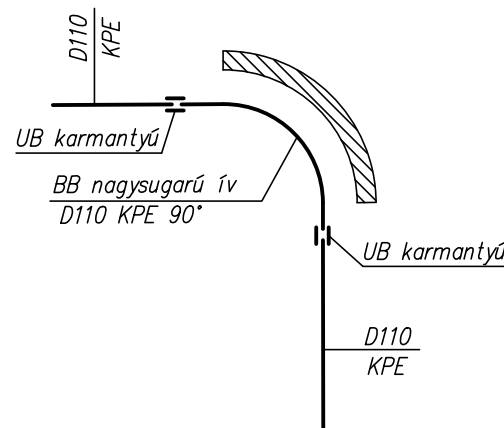
17



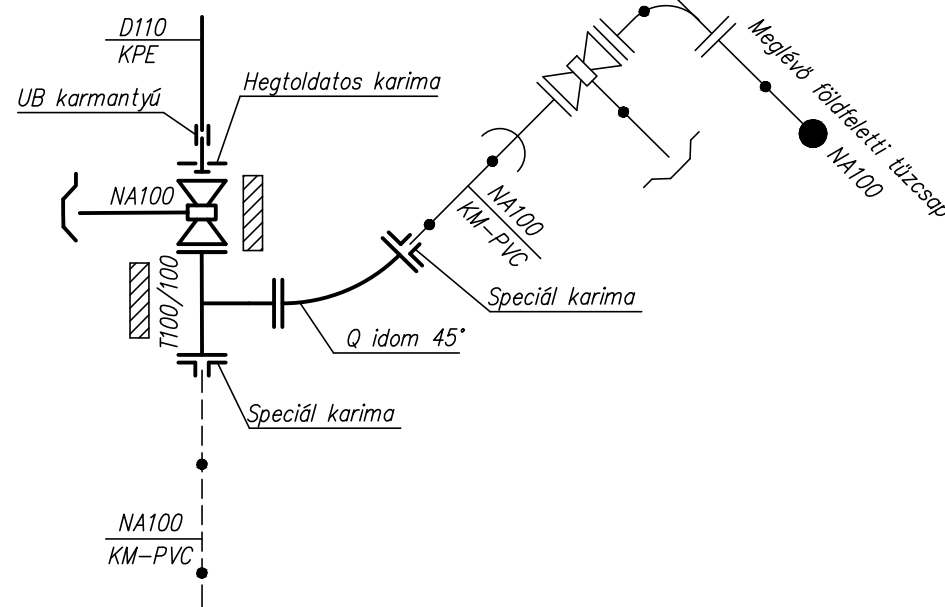
11



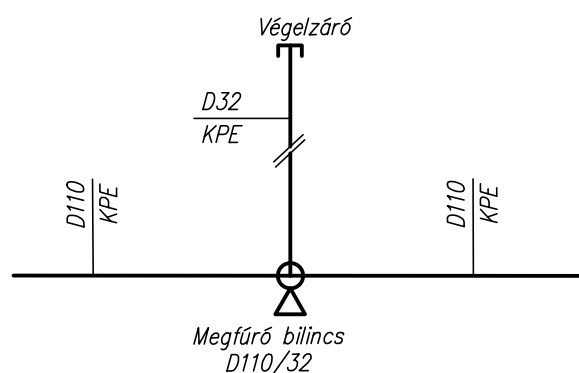
15 18 25



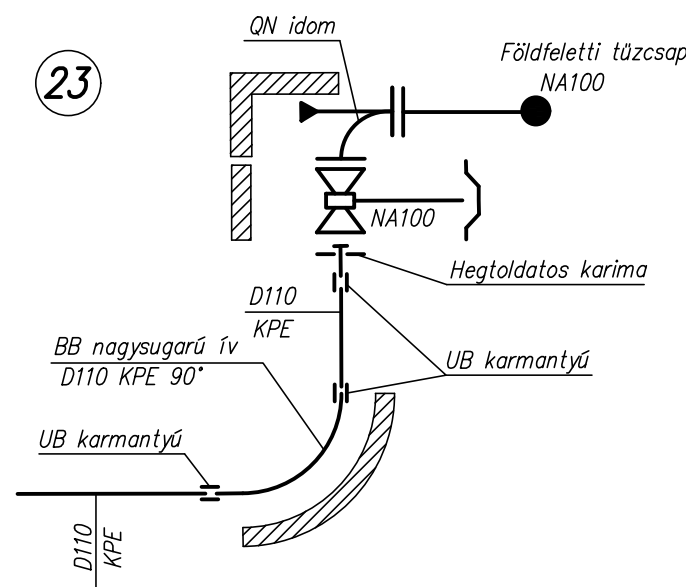
19



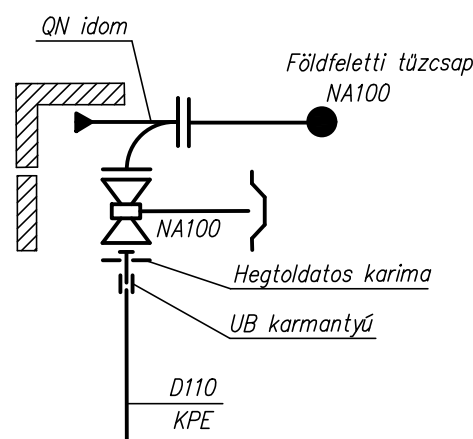
2 3 4 5 20



23



28



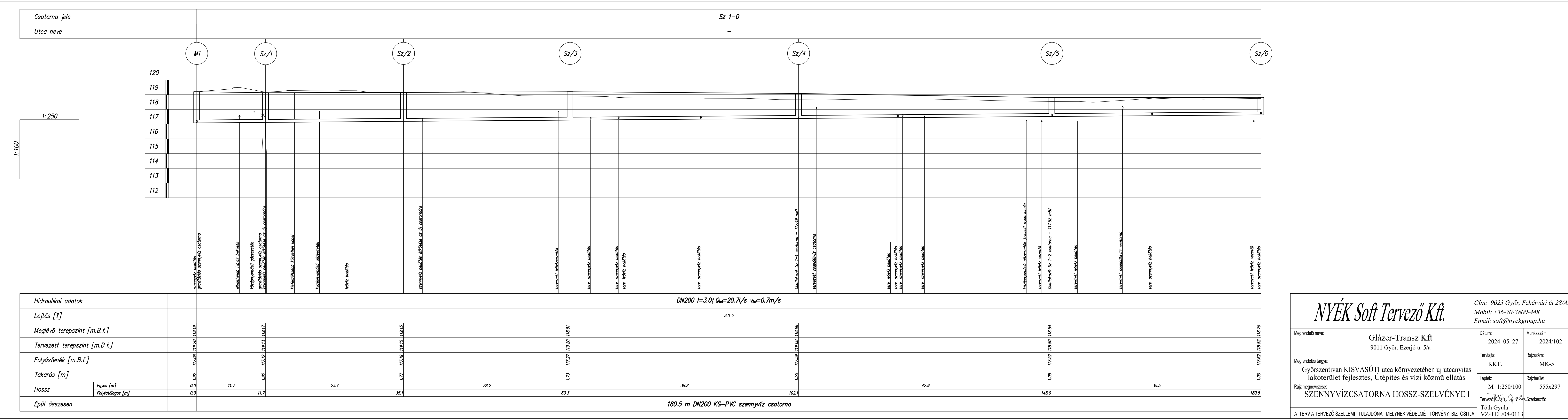
NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.

Mobil: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

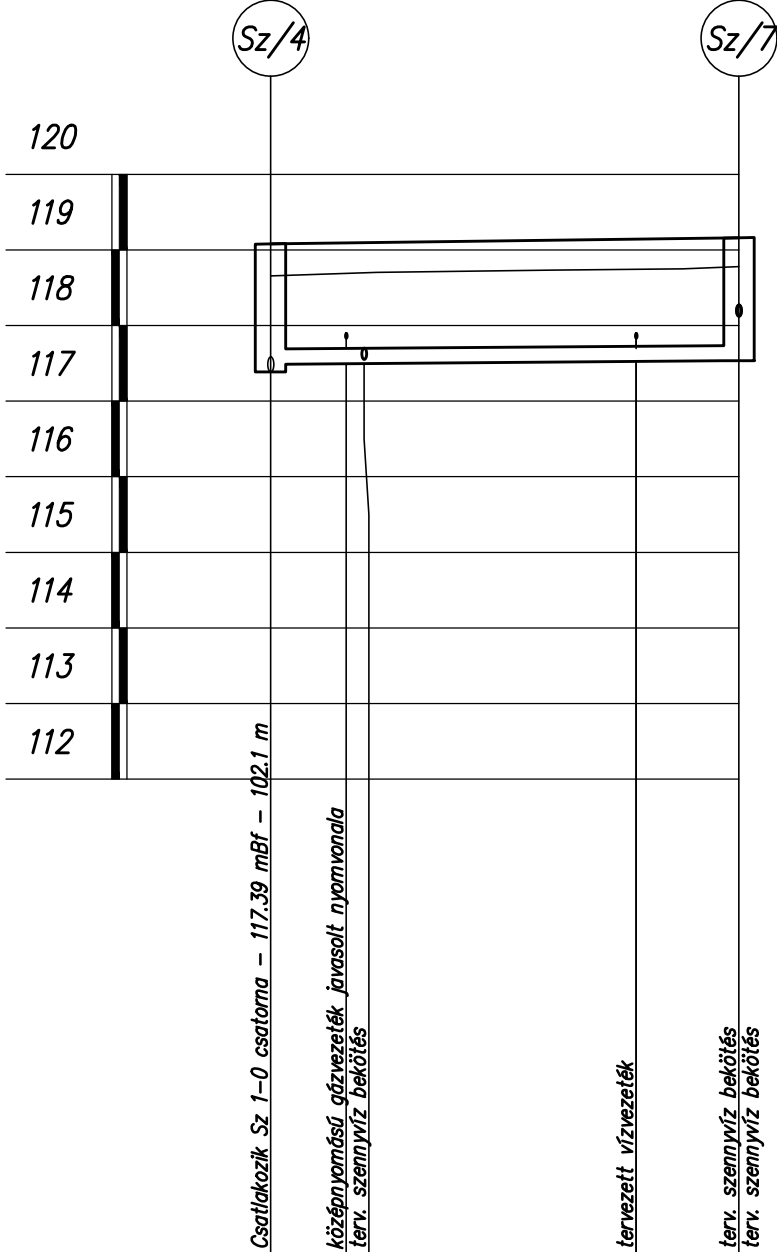
Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a	Dátum:	2024. 05. 27.	Munkaszám:	2024/102
Megrendelés tárgya:	Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajta:	KKT.	Rajkszám:	MK-4
Rajz megnevezése:	VÍZVEZETÉK CSOMÓPONTI RÉSZLETEI	Lépték:	-	Rajzterület:	515x297
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		Tervező:	Tóth Gyula	Szerkesztő:	VZ-TEL/08-0113



1:100

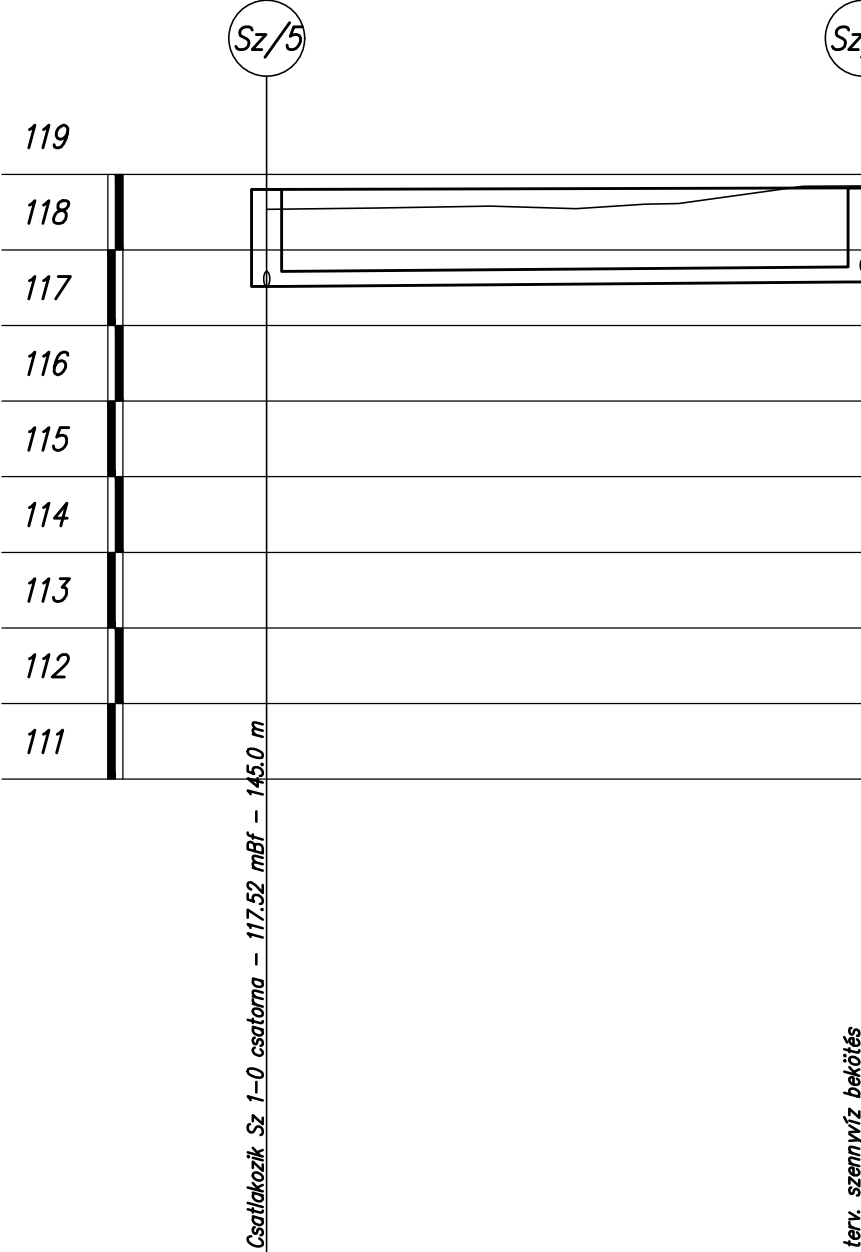
1:250

Csatorna jele	Sz 1–1
Utca neve	–



Hidraulikai adatok		DN200 I=3.0‰	$Q_{tot}=20.7\text{ l/s}$ $v_{tot}=0.7\text{ m/s}$
Lejtés [‰]		3.0 ‰	
Meglévő terepszint [m.B.f.]		118.66	118.78
Tervezett terepszint [m.B.f.]		119.08	119.16
Folyásfenék [m.B.f.]		117.39 117.49	117.53
Takarás [m]		1.50 1.40	1.43
Hossz	Egyes [m]	0.0	15.5
	Folytatólagos [m]	0.0	15.5
Épül összesen		15.5 m DN200 KG–PVC szennyvíz csatorna	

	Sz 1–2
	Kisvasúti utca

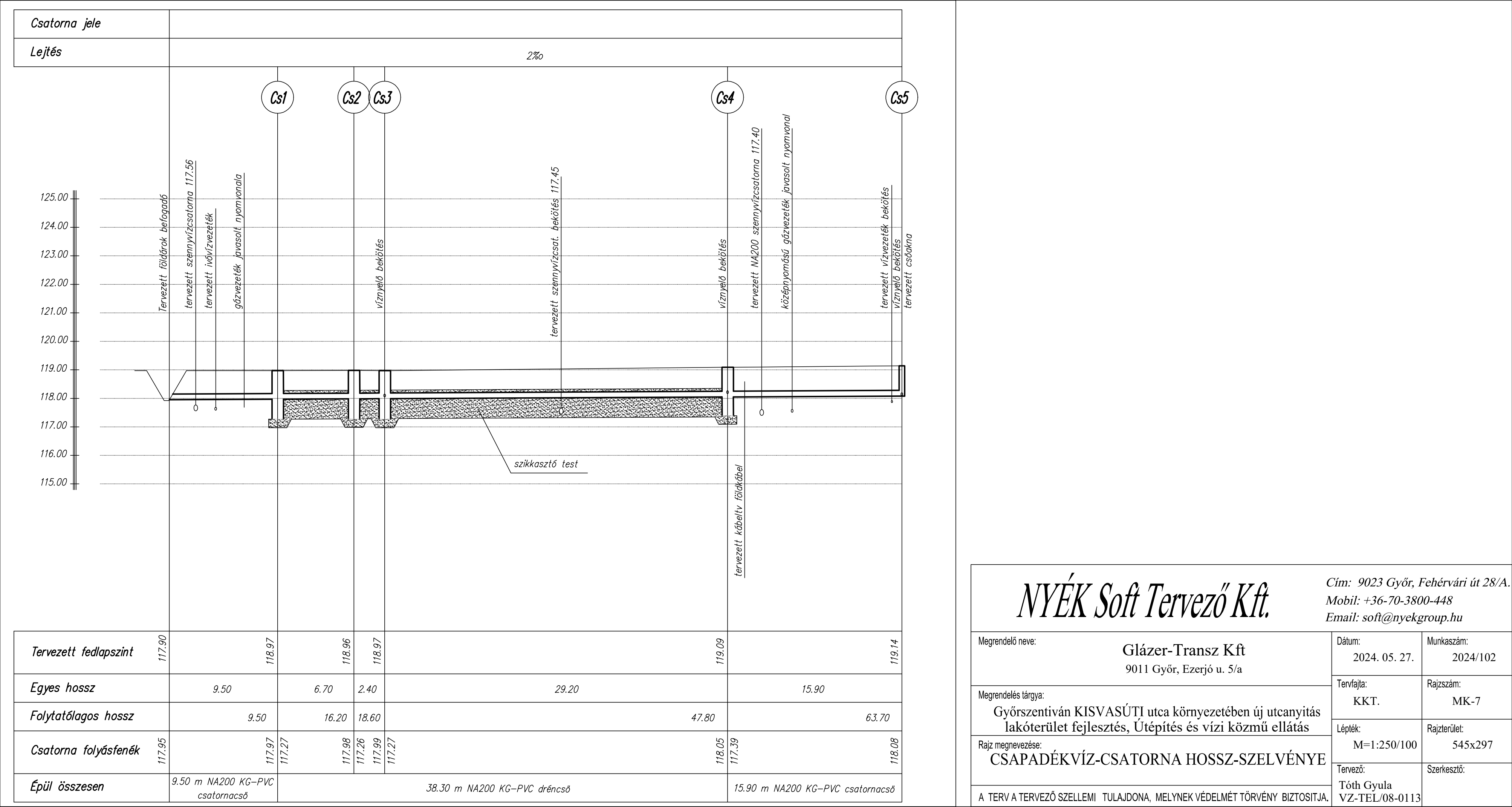


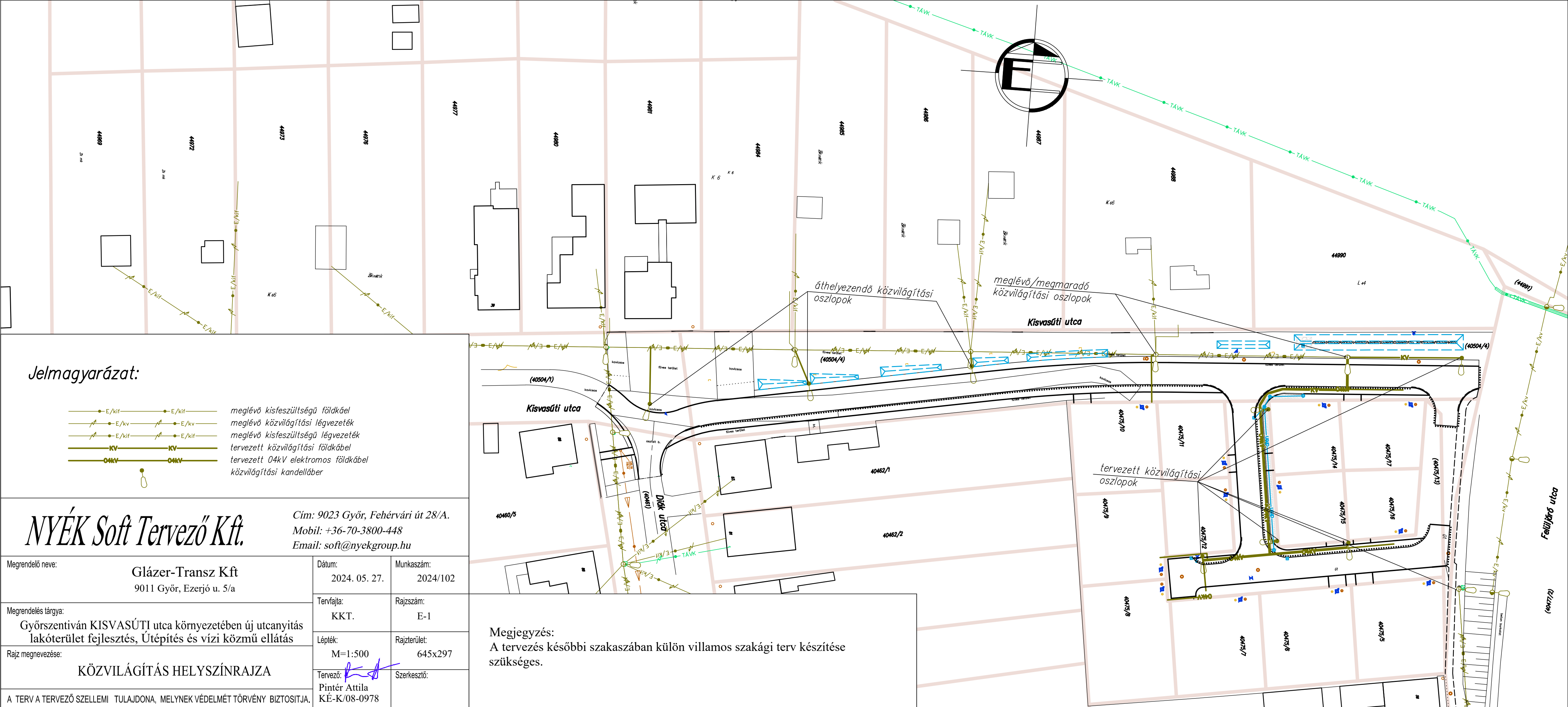
	DN200 I=3.0‰	$Q_{tot}=20.7\text{ l/s}$ $v_{tot}=0.7\text{ m/s}$
	3.0 ‰	
	118.54	118.85
	118.80	118.82
	117.52	117.58
	1.09	1.05
	0.0	19.7
	0.0	19.7
	19.7 m DN200 KG–PVC szennyvíz csatorna	

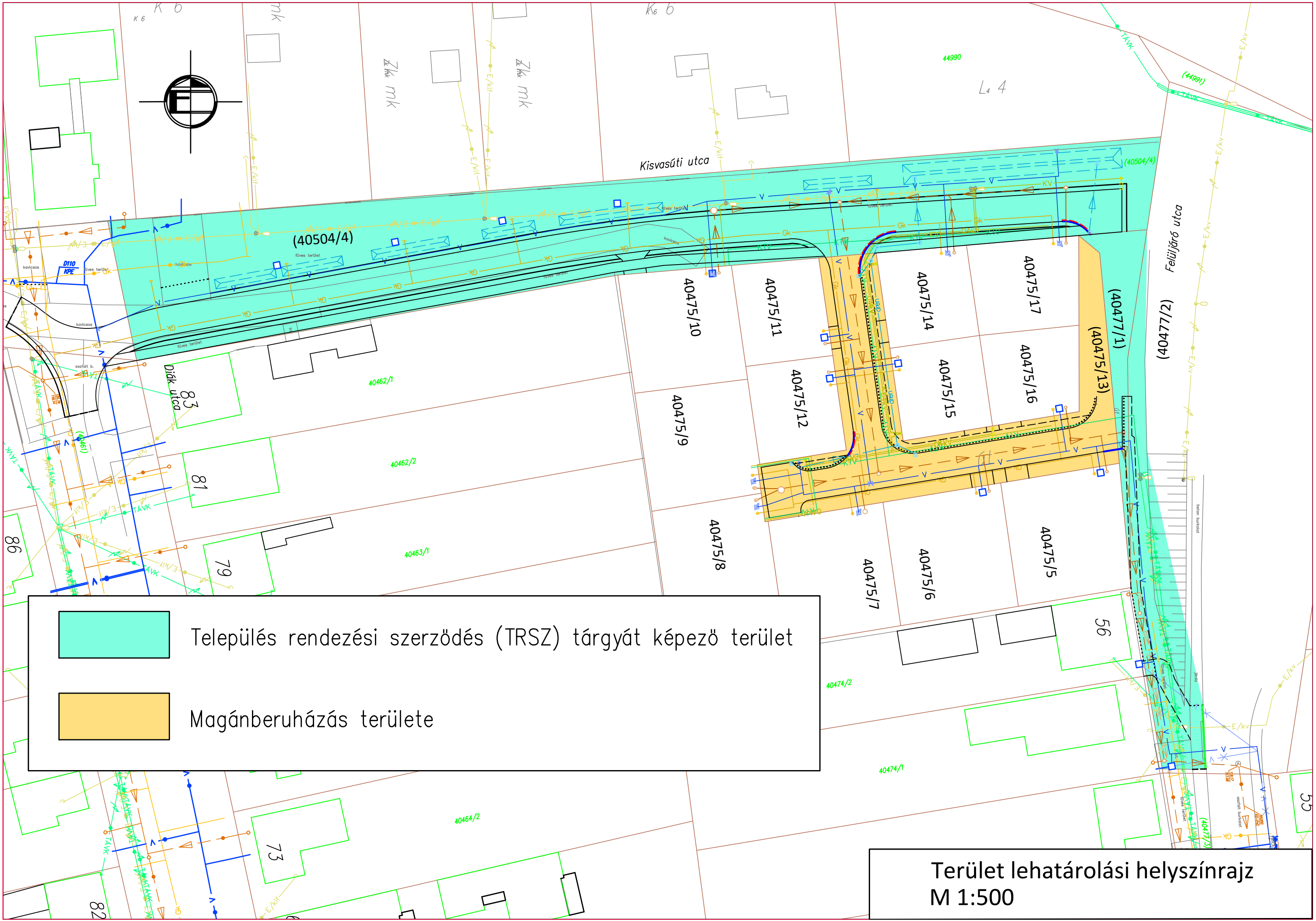
NYÉK Soft Tervező Kft.

Cím: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Mobil: +36-70-3800-448
Email: soft@nyekgroup.hu

Megrendelő neve:	Glázer-Transz Kft 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a	Dátum:	Munkaszám:
		2024. 05. 27.	2024/102
Megrendelés tárgya:	Győrszentiván KISVASÚTI utca környezetében új utcanyitás lakóterület fejlesztés, Útépítés és vízi közmű ellátás	Tervfajta:	Rajkszám:
		KKT.	MK-6
Rajz megnevezése:	SZENNYVÍZCSATORNA HOSSZ-SZELVÉNYE II	Lépték:	Rajzterület:
		M=1:250/100	555x297
A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA, MELYNEK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSITJA.		Tervező: Tóth Gyula VZ-TEL/08-0113	Szerkesztő:







Település rendezési szerződés (TRSZ) tárgyat képező terület

Magánberuházás területe

Terület lehatárolási helyszínrajz
M 1:500



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

TARTALOMJEGYZÉK

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új

utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

Megrendelő: Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjó u. 5/a.)

I., Iratanyag

Tartalomjegyzék

Tervezői nyilatkozat

Útépítés műszaki leírás

II., Tervjegyzék

M - 1	Átnézeti helyszínrajz
G - 1	Geodéziai helyszínrajz
U - 1	Útépítési helyszínrajz
U - 2	Kisvasúti utca útépítés hossz-szelvénye
U - 3	Kiszolgáló út építési hossz-szelvénye
U - 4	Mintakeresztvonalak
U - 6	Forgalomtechnikai helyszínrajz
U - 7	Kezelői lehatárolási helyszínrajz



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új
utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

A 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján tervező kijelenti, hogy a címben jelzett létesítmény tervei megfelelnek az általános és az eseti hatósági előírásoknak, ill. az országos és ágazati szabványoknak.

A tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak (1997. évi LXXVIII. sz. építési tv., 253/1997 (XII.20.) Korm. rendelettel kiadott OTÉK, 36/2002. (III.7.) Korm. rendelettel kiadott módosítása, 35/1996 (XII.29.) BM rendelettel kiadott OTSZ, 2/2002 (I.23.) BM rendelet, 85/2000. (XI.8.) FVM rendelet, 2/2002 (I.7.) FVM rendelet, 15/2000. (XI. 16) KöViM rendelet, a 9/2008.(II.22) ÖTM rendelettel hatályba léptetett Országos Tűzvédelmi Szabályzat követelményeinek, helyi építési előírások, ágazati szabványok és munkavédelmi előírások). A tervezett létesítmény megfelel az 1997. évi LXXVIII. tv. 31.§. (2) bekezdésében foglalt követelményeknek. A tervezésre jogosultság és szakmai kamarai tagság megfelel a (3/1998. (II. 11.) KHVM rendelet a közlekedési, hírközlési és vízi építmény-tervezési jogosultság részletes szabályai szerint). A tervező a 4/2002. (II. 20.) SZCSM–EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló törvényben leírtak szerint készítette el a tervet. A tervezett közlekedési létesítmény megfelel a Útügyi előírásokban foglalt követelmények (ÚT 2-1.201:2008) és a 15/2000. (XI.16.) KöViM rendelet utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló jogszabályoknak.

A betervezett építőanyagok jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkeznek a 3/2003 (I.25) BM-KGM-KvVM Rend. 3 §-a alapján.

Előzetes egyeztetés során az ÉGÁZ – DÉGÁZ Zrt-től kapott gázelosztó vezetékek nyomvonalát a dokumentációban mérethelyesen és hiánytalanul feltüntettük. A gázvezeték biztonsági övezetében a 19/2009. (I.30.) kormányrendelet 166§ és a bányászatról szóló 1993.évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII.19.) kormányrendelet 19/A § betartása kötelező.

Győr, 2024. 05.


Tóth Gyula
Közmű generál tervező
VZT/08-0113


Pintér Attila
Közlekedési építmény tervező
KÉ-K/08-0978



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

MŰSZAKI LEÍRÁS

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új
utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

Megrendelő: Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjő u. 5/a.)

1., Előzmények

Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjő u. 5/a.) megbízására elkészítettük tárgyi útépítés szakági engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt.

A tervezési terület Győrszentivánon Kisvasúti utca K-i végén, a meglévő beépítés és a Felüljáró utca határán található. Az utca végében kialakított 12 db építési telken, telkenként maximum 2 lakóegység kiszolgálását biztosítja a tervezett infrastruktúra hálózat.

A tervezési területre vonatkozóan részletes geodéziai felmérést készítettünk, beszereztük a közmű üzemeltetők nyilvántartási adatait, digitális tervezési alaptérképet állítottunk elő. Tervezői egyeztetést folytattunk a Megrendelővel, Önkormányzattal és az útkezelő szervezettel a terv műszaki tartalmát illetően. Az útépítési terv szorosan összefügg a külön tervezett vízellátás és szennyvízelvezetés szakági terveivel.

A terv műszaki tartalma (KKT Közterület Kialakítási Terv) korábban, **46/2019. (XII.10.) VSTRB** határozati számon városi hozzájárulást kapott. Korábbi terv tartalma módosult.

2., Útépítés Kisvasúti utca

A Kisvasúti utca tervezési szakaszának tervezési osztályba sorolása: B.VI.d.B. lakó kiszolgáló, vegyes használatú út, lazán beépített terület érzékeny környezettel.

A tervezési sebesség 40 km/h. **A tervezett útépítés hossza közel 166 m.**

Ma a közterületen változóan széles, viszonylag egyenletes magasságú kialakítással, meglévő földút található. Egyértelmű tervezési feladat került megfogalmazásra, miszerint közel a meglévő nyomvonal felhasználásával új aszfalt pályaszerkezetű burkolatépítés a feladat.

A tervezési útszakasz északi oldalát ingatlanok és növényzét határolja. A tervezett útpálya nagyrészt a meglévő földút nyomvonalán épül, illeszkedése a terepi környezethez, a meglévő ingatlanok szintadottságaihoz megfelelő. Az új útépítéshez fakivágás nem szükséges. A tervezési utcaszakaszhoz kapcsolódó közlekedési környezetben nincs gyalogos járdaburkolat. A KKT tervkészítés során az Útkezelő Szervezet külön és hangsúlyos kérésére merült fel, hogy a gyalogos forgalom kiszolgálására, (igaz, hogy ma még kapcsolatok nélkül) az új tervezési szakaszon legalább épüljön gyalogos burkolat.

Az új útépítéshez a meglévő csatlakozó közlekedési környezet kiépítési színvonalára alacsony. Murvázott közlekedési nyomvonalak, kapubejáratok, találhatók járdaburkolat a közelben sincs. A tervezett új utca szabályozási szélessége jelentős 22,0 m – 14,50 m között változó. Az építéshez rendelkezésre álló közterületi szélesség kisebb, mert az utca északi oldalán meglévő ingatlanok kerítései 0,5 – 0,6 m-el kijebb épültek a telekhatárnál. A közterületen meglévő erőteljesen kijárt földút geometriai elhelyezkedése aszimmetrikus. A közterület északi oldalát egy intenzív, kissé elvadult növényültetési sáv határolja.



A tervezett Kisvasúti utca földút meglévő csatlakozásának környezete és az aszimmetrikus nyomvonal, határolva a meglévő növényzettel

A tervezet útépítés nyomvonala követi az adottságokat, illetve követi a meglévő kitaposott földúti nyomvonalat. 0.0 km tervezési szelvényt a kapcsolódó Diák utca tengelycsatlakozásában vettük fel. (A terv a Diák utca csatlakozó szakaszának kiépítését is tartalmazza) Az egyenes, közel merőlegesen tervezett útcsatlakozás után $R = 30$ m sugarú jobb ívvel fordulunk a közterület meglévő déli oldali határával párhuzamos irányba. 56,03 m egyenes nyomvonalépítés után 0,072,79 km tervezési íveleje szelvényben egy $R = 300$ m

sugarú jobb ívvel fordul tovább a tervezett nyomvonal a tervezett beépítési területtel párhuzamos irányba. 35,71 m – es ívhossz után épül még 57,22 m hosszú egyenes a 0.165,72 km tervezési végszelvényig.

2.1., Tervezett keresztmetszeti elrendezés

A tervezett utca keresztmetszeti és pályaszerkezeti kialakítását az U-5 számú mintakeresztmetszvény ábrázolja. A megrendelővel és az Önkormányzattal közösen eldöntött szélességi paraméter szerint ebben az első fejlesztési, építési ütemben 4,50 m széles aszfalt pályaburkolat építhető meg, amihez északi oldalt 0,75 m széles murvázott padka csatlakozik.

Tehát a tervezett Kisvasúti utcán közel 166 m hosszban 4,50 m széles aszfalt pályaszerkezetű szilárd burkolatú út épül, egyirányú változó oldaleséssel. A tervezési szakaszon kialakított 2,5 %-os oldalesés a terepadottságokhoz igazított. A tervezett burkolat északi széle nem kap szegélymegtámasztást, a csapadékvíz elvezetés nyílt árkos. A szilárd aszfalt burkolathoz csatlakozó murvázott padka oldalesése 5%.

Az Útkezelő Szervezet külön kérésére a tervezett burkolat déli oldalán „K”-szegéllyel elválasztva 1,50m széles aszfalt járda épül. Így a külső járdaépítés szervesen csatlakozik belső területek 1,50 m széles járófelületeihez.

2.2., Tervezett magassági szabályozás:

Ma a közterületen viszonylag egyenletes magasságú kialakítással, meglévő földút található. Az új szilárd burkolatú útpálya közel a földút nyomvonalán épül. A tervezett burkolatépítés hossz - szelvényének $M_h = 1: 250$ és $M_v = 1: 25$ torzítása kiemeli a meglévő és a tervezett szintek közötti különbséget és az utcaszakasz meglévő magassági egyenetlenségeit korrigálja. Ezzel együtt az utca tervezett magassági szabályozása, igazodik a meglévő terephez, tehát egyenletes, terepkövető, de kis töltésben épül. A tervezett útpálya illeszkedése a terepi környezethez, a meglévő ingatlanok szintadottságaihoz így is megfelelő.

Fontos szempont volt a közművesítés kialakíthatósága, elsősorban a szennyvízcsatorna építés, hogy átemelő nélkül meg lehessen oldani. Ez a közmű igény alapvetően befolyásolta a tervezett magassági szabályozást.

Az építési szakasz tervezett burkolati csatlakozásának magassága a 0.0 km tervezési szelvényben 120,70 mBf. A Diák utca tervezett burkolatszél magassági csatlakozó adata: 120,75 mBf A Kisvasúti utca nyomvonalának magassági szabályozását változó hosszsesési adatokkal (1,79 % - 4,00 % - 2,2 %) le kellett süllyeszteni 119,05 mBf magasságig. A 0.075 km szelvényben tervezett magassági adat után 25 m hosszban 0,6 %-os átmeneti hosszseséssel

érjük el a 118,90 mBf-i magasságot, ami a közműépítés miatti minimum érték. A 0.100 km tervezési szelvénytől vízszintes a tervezett vonalvezetés.

A tervezett járda magassági szabályozása a tervezett és szomszédos útszél magasságaihoz kapcsolódik az útszél magasságától 4 - 6 cm-el magasabban építve.

3., Útépités Kiszolgáló út

A tervezett kiszolgáló útépités, ami közvetlenül az új építési telkeket hivatott feltárni a Kisvasúti utcához csatlakozik. A tervezett új közterületi utcanyitás geometriai kialakítását a jóváhagyott szabályozási terv és a jóváhagyott telekalakítási terv befolyásolta. A tervezett utca két irányú forgalomáramlásra alkalmas paraméterekkel „fordított T” alakban épülve egy ponton csatlakozik a Kisvasúti utcához. A Kisvasúti utca 0.123.17 km szelvényében 0.0 km tervezési szelvénnel, közel merőlegesen csatlakozik az új kiszolgáló útépités. 0.040,07 km tervezési szelvényben kb. 91 fokos tengelytöréssel fordul a nyomvonal a Kisvasúti utcával közel párhuzamosan bal irányba. *(Ez a szelvénytérkép még jobb oldalról is fogad egy 17,15 m hosszú útszakaszt, ami két ingatlan szolgál ki)* Tovább haladva, az út 37,31m hosszon folytatódik és véget ér a 0 077.38km.szelvényben.

Tehát a kiszabályozott 9,00 m -es új közterületi sávon belül „fordított T” alakban 77,38 m hosszú két irányú forgalomáramlásra alkalmas utca épül.



A lakóterületfejlesztés mai zöldterülete

3.1., Tervezett keresztmetszeti elrendezés:

A tervezett új kiszolgáló utca 9,00 m-es közterületi szabályozási szélességen belüli keresztmetszeti és pályaszerkezeti kialakítását az U-4 számú mintakeresztmetszelvény ábrázolja. A megrendelővel és az Önkormányzattal közösen eldöntött szélességi paraméter szerint 4,50 m széles aszfalt pályaburkolat épül, amihez baloldalon *még a KKT szinten 1,50 m széles kőburkolatú padka csatlakozott volna.* A végleges tervben ugyanabban a keresztmetszeti elemben már 1,50 m széles járda épül.

Így a teljes burkolat felületi szélesség elérte az 6,00 m-t. A KKT tervkészítés során az Útkezelő Szervezet külön kérésére merült fel, hogy a gyalogos forgalom kiszolgálására, az új tervezési szakaszon épüljön gyalogos burkolat. Az egyeztetések során elfogadást nyert az a gondolat, hogy tervezett kőburkolatú padka felület átminősítésre kerül gyalogos felületté. Minden keresztmetszeti paraméter megtartása mellett a KKT és az ET-KT tervek közötti különbség a pályaszerkezetben található.

A tervezett Kiszolgáló utca tervezett burkolat szélei részben szegélymegtámasztást kapnak. Az útépítés jobb oldalán 45 fokos burkolatszél lezárás épül szegélymegtámasztás nélkül. Az útépítés bal oldalán kiemelt „K” szegélymegtámasztás készül a zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés miatt. A szegélyhez csatlakozó 1,50 m széles burkolat bal oldalát kerti szegélyezéssel kell megtámasztani. A szilárd burkolat oldalesései egyirányúak a csapadékvíz elvezetés vonalára mutatnak.

3.2., Tervezett magassági szabályozás:

Ma a beépítési terület alacsonyfekvésű. A tervezetten szintemelt magassági szabályozás **fontos szempontja volt a közművesítés kialakíthatósága, elsősorban a szennyvízcsatorna építés, hogy átemelő nélkül meg lehessen oldani. Ez a közmű igény alapvetően befolyásolta a tervezett magassági szabályozást.**

Az új szilárd burkolatú útpálya a kiszabályozott közterületen épül. A tervezett burkolatépítés hossz - szelvényének $M_h = 1: 250$ és $M_v = 1: 25$ torzítása kiemeli a meglévő és a tervezett szintek közötti különbséget. Az új út és a hozzá tartozó építési telkek feltöltéséről a megrendelő gondoskodik. A szükséges terepfeltöltés mértéke 0,0-0,4 m között változó (*a tervezett pályaszerkezet vastagság 43 cm*) Ezzel együtt az utca tervezett magassági szabályozása, igazodik a terepi adottságokhoz és egyenletes, de figyelembe veszi a

szennyvízépítés magassági kötöttségét, illetve figyelembe veszi a zárt rendszerű csapadékvíz elvezetés követelményrendszerét.

Az építési szakasz tervezett Kisvasúti út burkolati csatlakozásának magassága a 0.0 km tervezési szelvényben 118,90 mBf. Az első nevezetes 0.041,04 km tervezési szelvényben megadott magassági érték: 119,10 mBf. A második nevezetes szelvényben tervezett magassági érték: 119,22 mBf. Tovább menve a végszelvény felé a 0.115,76 km szelvényben tervezett magasság a Kisvasúti úton: 118,90 mBf.

3.3., Tervezési terület déli oldalán csatlakozó járdaburkolat építése:

Az új lakóterületfejlesztés DK-i sarkának vegyes forgalmú burkolatépítését, gyalogos forgalomra méretezve, össze kell kötni a Felüljáró utca meglévő járda burkolatával. A járdaépítés 1,50 m szélességgel közel 34 m hosszon éri el a Felüljáró utca 56 számú ingatlan meglévő kapubejáratát. A kapubejárat ma murva burkolatú. Abban az esetben, ha a gyalogos forgalmat „száraz lábbal” össze akarjuk kötni a Felüljáró utca gyalogos felületeivel, egyúttal a közösségi közlekedés elérhetőségével, akkor ki kell építeni a kapubejáratot is.



A tervezett kapubejárat a meglévő murvás nyomvonalon épül 2,50 m szélességben gyalogjárda szerkezettel 12 m hosszban.

4., Csapadékvíz elvezetés:

A telekalakítás környezetében működőképes csapadékvíz elvezető hálózat nincs. A Kisvasúti, Diák, Felüljáró utcákban a burkolatszél és az ingatlanhatárok közötti zöldterületben ill. szikkasztóárokból szivárog el a csapadékvíz.

A tervezési területen a felszíni vizek helyszínen tartásával, ingatlanokon belül elszívárogtatásával kell biztosítani, hogy csak a közterületek vízelvezetésére épüljön ki elvezető hálózat ill. szikkasztóárok. A Kisvasúti utcában a keresztzelvény oldalesése szerinti mélyvonalon kiépítendő - árokban kell biztosítani a szikkasztást.

A telekalakítás belső utcáiban a „K” szegéllyel lezárt burkolatszél mellett megvezetett csapadékvíz víznyelőkön keresztül a járda és a telekhatár között tervezett szivárgótestben szikkasztható el. A szivárgó testbe beépítendő körkörösén réselt drain csatorna biztosítja a szivárgótesten belüli egyenletes vízeloszlást. A szivárgótestből túlfolyó csatorna építendő be a nyílt árok irányába.

5., Pályaszerkezet építés:

Aszfalt útburkolat építés teljes értékű pályaszerkezettel, míg a tervezett burkolatszél lezárások vagy 45 fokosak, vagy „K” szegélyezéssel készülnek, a burkolat padka megtámasztása kerti szegélyes.

A szegélyek építése során C 16-32/FN minőségű beton szegély megtámasztás beépítését kell alkalmazni, az Msz.: 4798-1:2004 számú szabvány szerint.

A tervezett új pályaburkolat lakó, kiszolgáló úti aszfalt pályaszerkezettel épül:

Kisvasúti utca:

4 cm vtg. AC 11 jelű kopóréteg
 7 cm vtg. AC 22 jelű kötőréteg
 5 cm vtg. M 22 jelű kiegyenlítő réteg
 15 cm vtg. M 63 jelű alsó útalap réteg
15 cm vtg. homokos kavics
 43 cm

Kiszolgáló út:

6 cm vtg. AC 11 jelű kopóréteg
 5 cm vtg. M 22 jelű kiegyenlítő réteg
 15 cm vtg. M 63 jelű alsó útalap réteg
15 cm vtg. homokos kavics
 43 cm

Murvás padka tervezett szerkezete: 5 cm vtg. M 22 jelű kiegyenlítő réteg

15 cm vtg. M 63 jelű alsó útalap réteg

A tervezett 1,50 m széles aszfalt járdaburkolat szerkezete:

3,5 cm vtg. AC 8 jelű kopóréteg
 3,5 cm vtg. AC 11 jelű kötőréteg
 5 cm vtg. M 22 jelű kiegyenlítő réteg
 15 cm vtg. M 63 jelű alsó útalap réteg
10 cm vtg. homokos kavics
 37 cm

5.1., Földmű építés

Fel kell hívni a figyelmet az új burkolatépítések alatti földmunka minőségére. A szerkezetépítés alatti földmű tükörszintjén elérendő tömörség $Try = 90 \%$, teherbírás $E2 = 60 \text{ N/mm}^2$.

A talajjavító réteg tömörsége $Try = 96 \%$, teherbírás minimum $E2 = 90 \text{ N/mm}$.

A földmunkákat, ágyazatterítési- és burkolatépítési munkákat száraz időben javasolt elkészíteni, és a lehető legrövidebb időn belül a tervezett burkolattal le kell zárni.

6., Egyéb:

6.1., Kapubehajtók

Az új ingatlan és építési telkek közlekedési kapcsolódási pontjain, *(a beépítés függvényében)* tetszőleges helyeken csatlakozhatnak az új pályaburkolathoz.

6.2., Zöldterület

A tervezett utcák keresztmetszeti szélességében alapelv, hogy a déli, illetve a nyugati oldalon legyen faültetés. A javasolt utcai fasor helyét a tervezett burkolat, illetve padka mellett kell kijelölni. A fák telepítési távolsága min. $\sim 7 \text{ m}$, illetve (vagy) minden ingatlan előtt minimum 1 db. A javasolt fafajta: *Prunus cerasifera* „Amanogawa” (Oszlopos díszcseresznye) 2xi SF 14/16 méretben. A fafajta véglegesítését a GYŐRSZOL-lal kell egyeztetni.

Az építéssel megbolygatott vonalas létesítmény környezetét padkarendezéssel, humuszosolással és füvesítéssel kell rendezni.

A fásítás során figyelembe kell venni a közúti űrszelvényt. A telepítendő fafajok megválasztásánál kerülni kell azokat a fajtákat, amelyek gyökérzete károsíthatja a közlekedési létesítményeket.

6.3., Forgalomtechnikai szabályozás

Az utca építés után kialakított új aszfalt felületen új forgalomtechnikai jelzésrendszer (burkolatjel felfestés) nem szükséges. A forgalomtechnikai szabályozás szabványos közúti KRESZ tábláit az építési helyszínrajz tartalmazza. A Kisvasúti utca zsákutca, ami alárendelten csatlakozik a Diák utcához. Az új kiszolgáló utakon egyirányú forgalomáramlás és lakó-pihenő övezet kerül kiszabályozásra.

Győr, 2024. 05.



Közlekedés tervező

KÉ-K/08-0978



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

TARTALOMJEGYZÉK

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új

utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

Megrendelő: Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjő u. 5/a.)

I., Iratanyag

Tartalomjegyzék

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

II., Tervjegyzék

M - 1	Átnézeti helyszínrajz
MK - 0	Geodéziai-, bontási helyszínrajz
MK - 1	Vízellátás, szenny- és csapadékvíz elvezetés helyszínrajza
MK - 2	Vízvezeték hossz-szelvénye I.
MK - 3	Vízvezeték hossz-szelvénye II.
MK - 4	Vízvezeték csomóponti részletei
MK - 5	Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye I.
MK - 6	Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye II.
MK - 7	Csapadékvíz-csatorna hossz-szelvénye
MK - 8	Munkaárok, csapadékvíz tisztítóakna kialakítás



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új

utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

Megrendelő: Glázer-Trans Kft (9011. Győr, Ezerjó u. 5/a.)

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően tervező(k) a cím szerinti kiviteli tervdokumentációra vonatkozóan az alábbiak szerint nyilatkozik(-nak):

A tervezett beruházás helye

Győr, Kisvasúti utca

A tervezett beruházás rövid leírása

Új utcanyitás, lakóterület fejlesztés vízi közmű infrastruktúra ellátás

A környezet meghatározó jellemzői, védettségi minősítése

Az építés Natura2000, Szabályozási Terv szerinti, Örökségvédelmi védettséget nem érint

Jogszabályi megfelelés

Tervező(k) kijelenti(k), hogy a tárgyi tervdokumentáció a tervek dokumentálásának időpontjában érvényes jogszabályi előírásoknak, így különösen az Étv. 31. § (1), (2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos és helyi településrendezési és építési követelményeknek, valamint az eseti hatósági előírásoknak maradéktalanul megfelelnek.

Szabványoknak való megfelelés

A tervdokumentáció maradéktalanul megfelel a vonatkozó szabványok előírásainak, szabványtól eltérő műszaki megoldást a dokumentáció nem tartalmaz.

Műemléki védettség

A tárgyi kiviteli terv műemléki védettséggel bíró objektumot nem érint.

Betervezett építési termékek megfelelése

A betervezett építési termékek funkciójuknak megfelelnek. Az alkalmazott anyagok és gyártmányok ÉME engedéllyel illetve CE minősítéssel rendelkeznek.

Engedélyezési dokumentációnak való megfelelés

Jelen kiviteli terv megfelel Győr Megyei Jogú Város Stratégiai Bizottsága által elfogadott Közterület Kialakítási tervnek, továbbá a vízellátás, szennyvízelvezetés szakági munkarész a vízjogi létesítési engedélyezési tervnek.

Meglévő közművek ábrázolása

A tervdokumentáció teljes körűen és mérethelyesen tartalmazza a közmű szolgáltatóktól kapott közmű adatszolgáltatásokon feltüntetett vezeték nyomvonalakat.

Tervező:

Név	Irány	tervezői jogosultság(ok)	tervezett munkarész	Aláírás
Tóth Gyula	9012 Győr, Újkút u. 1.	VZ-TEL/08-0113 VZ-TER/08-0113 VZ-VKG/08-0113	viziközmű építés	

Megjegyzés: a tervezői jogosultságot a Magyar Mérnöki Kamara közhiteles tervezői jogosultsági nyilvántartása igazolja (<http://www.mmk.hu/kereses/tagok>)

Győr, 2024. 05.



Székhely: 9023 Győr, Fehérvári út 28/A.
Iroda címe: 9300 Csorna, Szent István tér 6.

Tel.: +36-70-3800-448

Email: soft@nyekgroup.hu

Banksz. sz.: 11600006-00000000-73425351

Adószám: 13584875-2-08

MSZ: 2024/102

MŰSZAKI LEÍRÁS

Győrszentiván **KISVASÚTI utca** környezetében új

utcanyitás lakóterület fejlesztés

Útépítés és vízi közmű ellátás

KKT.

Megrendelő: Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjő u. 5/a.)

1., Előzmények:

Glázer-Trans Kft. (9011. Győr, Ezerjő u. 5/a.) megbízására elkészítettük tárgyi szakági kiviteli tervdokumentációt.

Korábbi tervfázisban Közterület Kialakítási Terv (KKT) készült melyet Győr Megyei Jogú Város Stratégiai bizottsága jóváhagyott.

Vízellátás, szennyvízelvezetés vonatkozásában szakági vízjogi engedélyezési terv készült.

A tervezési terület Győrszentivánon Kisvasúti utca K-i végén, a meglévő beépítés és a Felüljáró utca határán található. Az utca végében kialakított 12 db építési telken, telkenként maximum 1 lakóegység + 1 egyéb rendeltetésű épület kiszolgálását biztosítja a tervezett infrastruktúra hálózat.

A tervezési területre vonatkozóan részletes geodéziai felmérést készítettünk, beszereztük a közmű üzemeltetők nyilvántartási adatait, digitális tervezési alaptérképet állítottunk elő. Tervezői egyeztetést folytattunk a Megrendelővel, Önkormányzattal és Pannon-Víz Zrt. – vel a terv műszaki tartalmát illetően. A vízellátás és szennyvízelvezetés szakági terv szorosan összefügg a külön tervezett útépítési tervvel.

2., Vízellátás

Az új telekalakítás becsült vízigénye:

Tervezett épületszám: 12 db

Átlagos napi vízigény 1 db lakásra: 300 l/d, lakás

Becsült átlagos napi vízigény: $Q_d = 3,6 \text{ m}^3/\text{d}$

Évszakos egyenlőtlenségi tényező: $\beta = 1,3$

Becsült maximális napi vízigény: $Q_{d\max} = \beta \times Q_d = 1,3 \times 3,6 \text{ m}^3/\text{d} = 4,68 \text{ m}^3/\text{d} \sim 5,0 \text{ m}^3/\text{d}$

Becsült órai csúcsfogyasztás: $Q_{\text{órai}} = 0,1 \times 3,6 \text{ m}^3/\text{d} = 0,36 \text{ m}^3/\text{h}$

Az új telekalakítás vízellátása a Kisvasúti – Diák u. csomópontban lévő és a Felüljáró úti NA100 KM-PVC vezetékek között – azokat összekötő – kiépítendő D100 KPE vezetékről

biztosítható. A Felüljáró úton az 55 sz. ház előtti földfeletti tűzcsapig van az NA100-as vezeték kiépítve. Az új vezetéket a meglévő tűzcsapig, ahhoz csatlakozva kell kiépíteni. Az új vezetékre át kell kötni a Felüljáró út 54, 56 sz. házak bekötéseit.

A telekalakításon belüli hálózat 2 db ágvezetési végpontján földfeletti tűzcsapok építendőek be.

A tervezett Kisvasúti út É-i oldalán lévő jelenleg még vezetékes vízzel el nem látott ingatlanjai irányába út alóli kiállásokat terveztünk D32 KPE mérettel a későbbi burkolatbontásokat elkerülése érdekében.

A gerinc vezeték átmérője, anyaga: D110 (NA100) KPE P10

Bekötővezetékek átmérője, anyaga: D32 (NA25) KPE P10

A vízmérőaknákat a szabályozási vonalon – telekhatáron - belül 1,0 m-re terveztük telepíteni. Az aknák szükséges mérete 1,0 x 1,0 x 1,20 méretű (ALFA Beton vagy vele egyenértékű típus).

Épülő vízvezetékek:

D110 KPE: 335,8 fm

D32 KPE: 95,8 fm

3., Szennyvízelvezetés:

Elvezetendő szennyvíz mennyiség a vízfogyasztási adatokból kiindulva:

Becsült átlagos napi szennyvíz mennyiség: $Q_d = 3,6 \text{ m}^3/\text{d}$

A területen gravitációs szennyvízhálózatot üzemeltet Pannon-Víz Zrt. Meglévő csatorna található a Kisvasúti út, Diák út csomópontban és a Felüljáró úton. A meglévő vezeték átmérője NA200 mm. anyaga KG- PVC.

A telekalakítás szennyvizeit a Felüljáró úti csatornára lehet gravitációsan elvezetni. Csatlakozási pont az 55. sz. ház előtt tisztítóakna. A tervezett csatornát a felüljáró töltésába és az utca NY-i oldali beépítésének telekhatára között lehet kivezetni a Felüljáró útra, majd azt keresztezni kell. A Felüljáró út 54, 56 sz. házak előtti és a Felüljáró utat keresztező meglévő csatornaszakaszt a tervezett mélységűre át kell építeni.

A gerinccsatorna DN200 KG-PVC csőből tervezett. Az iránytöréseknél, csomópontoknál egy. beton aknaelemekből összeállított tisztítóaknák épülnek. A bekötések tisztítóaknára ill. csőre kötéssel készülnek. A telken belüli, szolgáltatási határt jelentő tisztító csőaknákat a vízmérőaknákhöz hasonlóan a telekhatáron belül 1,0 m-re terveztük elhelyezni.

Az új csatornára át kell kötni a Felüljáró út 54, 56 sz. házak bekötéseit.

Épülő csatornák:

DN200 KG-PVC: 215,7 fm

DN150 KG-PVC: 72,0 fm

4., Csapadékvíz elvezetés:

A telekalakítás környezetében működőképes csapadékvíz elvezető hálózat nincs. A Kisvasúti, Diák, Felüljáró utcákban a burkolatszél és az ingatlanhatárok közötti zöldterületben ill. szikkasztóárookban szivárogozik el a csapadékvíz.

A tervezési területen a felszíni vizek helyszínen tartásával, ingatlanokon belül elszivárogtatásával kell biztosítani, hogy csak a közterületek vízelvezetésére épüljön ki elvezető hálózat ill. szikkasztóárok.

A Kisvasúti utcában a keresztaszelvénnyel oldalesése szerinti mélyvonalon kiépítendő - árokban kell biztosítani a szikkasztást.

A telekalakítás belső utcáiban a „K” szegéllyel lezárt burkolatszél mellett megvezetett csapadékvíz víznyelőkön keresztül a járda és a telekhatár között tervezett szivárgótestben szikkasztható el. A szivárgó testbe beépítendő körkörösén réselt drain csatorna biztosítja a szivárgótesten belüli egyenletes vízeloszlást. A szivárgótestből túlfolyó csatorna építendő be a nyílt árok irányába.

Összegyülekező csapadékvíz mennyiség 4 éves visszatérési idejű – 6 órás - csapadék esemény esetén

Burkolt felület: 1410 m²

Lefolyási tényező: 0,9

Mértékadó intenzitás: 20,46 l/s,ha

Elvezetendő/szikkasztandó vízhozam: 2,6 l/s

6 órás csapadék esetén összegyülekező vízmennyiség: 56,16 m³

Tervezett szikkasztó térfogat:

- Szivárgó test: (kulékavics beépítése estén 30% hézagtérfogattal kalkulálva):
 $39,3 \text{ fm} \times 1,2 \text{ m}^2/\text{fm} \times 0,63 = 14,1 \text{ m}^3$
- Trapéz szelvényű árok: 62,8 m³

Tervezett szikkasztó térfogat: 76,9 m³ – megfelel 60 mm csapadék átmeneti tározására, majd szikkasztására.

5., Egyéb tervezett közművek:

5.1., Gázellátás

A telekalakítás gázellátását illetően, a konkrét energiaigény ismeretében szolgáltatói megállapodás keretében tesz eleget az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. A gázvezeték javasolt nyomvonalát a helyszínrajzon feltüntettük.

5.2., Energiaellátás, közvilágítás

Az építető részéről Áramszolgáltatóhoz benyújtott energiaigény alapján a közcélú hálózat tervezését E:ON Zrt. végzi. A tervezett 0,4 kV-os földkábel javasolt nyomvonalát és közvilágítási oszlopokat a helyszínrajzon feltüntettük.

5.3., Távközlési hálózatok

Az ingatlanok ellátása a Szolgáltatókkal kötött megállapodás(ok) keretében biztosítható. A javasolt nyomvonalat a helyszínrajzon feltüntettük.

6., Engedélyezés

A vízi közművekre vonatkozó engedélyes tervet az illetékes hatóságokhoz, szervekhez, közműkezelőkhöz engedélyezésre, szakhatósági állásfoglalásra, közműkezelői hozzájárulásra benyújtottuk. A tervezett vízi közművek közül a vízellátás, szennyvízelvezetés építése vízjogi engedély köteles tevékenység, az engedélyező hatóság a területileg illetékes Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Vízügyi és Vízvédelmi Hatóság (9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.).

A tervezett víziközművek kivitelezésénél az PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt. (9025 Győr, Országút utca 4.) és az egyéb közműszolgáltatók előírásait kell betartani.

7., Meglévő közművek

A tervezési területen érintett közművek és szolgáltatók:

- E-ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. (9027 Győr, Kandó K.u. 11-13.)

- PANNON-VÍZ Zrt. Győri üzemmérnökség (9025 Győr, Gyepszél utca 15.)
- Magyar Telekom NyRt. (9022 Győr, Bajcsy-Zsilinszky E. utca 46.)
- NKM Földgázszolgáltató Zrt. Győri Kirendeltség (9027 Győr, Puskás Tivadar u.39.)
- Vidanet Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.)
- Győr-Szol Zrt. (9028 Győr, Rozgonyi utca 44.)

A geodéziai bemérés során készített digitális térképre a fentebbi szolgáltatóktól kapott vezeték nyomvonalakat felszerkesztettük.

Az építési területen meglévő közművek találhatóak!

Felhívjuk a figyelmet, hogy a meglévő közművek valós helyzetét a kivitelezés megkezdése előtt kutatóárkok létesítésével fel kell tární.

A feltárt közművek környékén – közterületen – a kivitelezési munkákat csak az érintett közműkezelők, vagy közműtulajdonosok szakfelügyelete mellett lehet végezni!

A kiviteli tervhez közterületen való munkavégzés esetén a közműszolgáltatók kezelői nyilatkozatának beszerzése szükséges.

Fentieket különösen a földmunkák végzése szempontjából kell figyelembe venni, ezért a földmunkák kézi vagy gépi módját a meglévő közművek helyzete határozza meg.

A tervezett vízi és egyéb közművek közötti legkisebb vízszintes távolságát a közmű üzemeltetője előírhatja, illetve azt (MSZ 7487/2-80) szabvány rögzíti. Tervünk ennek betartásával készült.

A szabványban rögzített közmű vezetékek közötti legkisebb vízszintes távolságok:

A VEZETÉKEK KÖZÖTTI LEGKISEBB VÍZSZINTES TÁVOLSÁG

Vezeték megnevezése		mérték m-ben				1. táblázat	
		Vízvezeték	Csatorna	Erősáramú kábel	Távhőellátás vezetéke		Távközlő vezeték (védőszerkezetben)
					Védőszerkezetben	Földbe fektetve	
Vízvezeték			1,5	0,7	0,5	1,0	0,7
Csatorna		(1,0)		1,0	0,7	1,0	1,0
Erősáramú kábel		(0,7)	(0,7)		1,0	1,0	0,5
Táv hőellátás vezetéke	védőszerkezetben	(0,5)	(0,7)	(0,7)			0,5
	földbe fektetve	(0,7)	(0,7)	(0,7)			1,0
Távközlő vezeték (védőszerkezetben)		(0,7)	(0,7)	(0,5)	(0,5)	(0,7)	0,5
Gázelosztó vezeték		(0,7)	(1,0)	(0,5)	(0,5)	(0,7)	(0,5)

Megjegyzés: A zárójeles értékek közös árkos közműsávra vonatkoznak.

Megjegyzés: Az értékek palást távolságra vonatkoznak, a zárójeles értékek közös árkos közműsávra vonatkoznak.

Védőtávolságon belüli keresztezés, megközelítés esetén a megtalált vezetékékeket védőcsővel kell ellátni. A védőcső anyaga acél, átmérője min.: $d_k \times 1.5$ (ahol d_k a védendő cső belső átmérője) hossza a keresztezési (palásttávolságtól) 2-2 m.

Gázvezetékek biztonsági övezetében a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII törvény végrehajtásáról szóló 203/1998.(XII.19) Korm. Rendelet 19/A§ betartása kötelező.

Kijelentem, hogy a tervdokumentáció a gázelosztó vezeték nyomvonalát mérethelyesen és hiánytalanul tartalmazza.

Gázvezetékek környezetében betartandó előírások:

A gázvezeték megközelítése során kérjük betartani a 80/2005 (X. 11.) GII rendelet melléklete III. fejezet 4. és IV. fejezet 1.3. szerinti védőtávolságokat és keresztezési szöget!

A keresztezés szöge 30-150° között lehet!

A földgázelosztásról szóló 2008. évi XL. Törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 19/2009(I.30) Korm. Rendelet 166§ illetve a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Törvény végrehajtásáról szóló 203/1998.(XII : 19.) Korm. Rendelet 19/A § bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„19/ A. § Szállítóvezeték és elosztóvezeték tengelyvonalától számított 2-2 méteres övezetben a 0,5 m mélységet meg nem haladó szilárd útburkolat-bontás kivételével gépi földmunka (beleértve a fúrás i tevékenységet is) nem végezhető.”

- A létesítmény beruházója, építtetője vagy megbízásából a tervezője geodétával köteles kitűzni a gázelosztó vezeték nyomvonalát és a gépi földmunka tiltott 2-2 m-es övezetét a munkaterület átadás előtt. A munkaterület átadásán az építtető a kitűzési dokumentációt az NKM ZRT.képviselőjének köteles átadni.
- Párhuzamos nyomvonalvezetés esetén - amennyiben a 2 méteres közelségen belülre kerül a nyomvonal - 25 méterenként kutató árokkal kell feltárni.
- Gázvezeték keresztezési munkálatok csak az NKM ZRT.szakfelügyeletével végezhetők.
- Az építési területen elhelyezkedő gázvezeték felszíni műtárgyait az építkezés során meg kell védeni és szakfelügyelet mellett szintbe kell emelni.
- Fúrással történő gázvezeték keresztezés esetén - a szakfelügyeletre vonatkozó előírások mellett - csak a gázvezeték jól látható körbebontása mellett, a gázvezeték felől indított fúráshoz járulunk hozzá. Amennyiben a keresztező gázvezeték feltárni nem lehet, átfúrással nem keresztezhető!
- Bármely a tervtől eltérő nyomvonal módosítását előzetesen az NKM ZRT-vel egyeztetni kell.
- Az építkezés során adódó, a gázvezetékkel kapcsolatos szükséges műszaki megoldások, és a szakfelügyeletnek a költségei a beruházót terhelik.

A közműegyeztetésen kapott adatszolgáltatás alapján tervező ezúton nyilatkozik arról, hogy a tervdokumentáció a gázvezeték nyomvonalát mérethelyesen és hiánytalanul tartalmazza.

8., Betartandó környezetvédelmi és egyéb jogszabályi előírások

- Az általános érvényű jogszabályok, és az ide vonatkozó szabványok a mérvadók:
- a környezetvédelem általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Tv.,
- a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Tv.,
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről,
- 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről,
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól,
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről,
- 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról,

- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről 3/2001 (I.31.) KöViM rendelet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről.
- A veszélyes hulladékok gyűjtésével, szállításával, dokumentálásával és ártalmatlanításra való átadásával kapcsolatban a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet.

9., Kivitelezési, munka- és balesetvédelmi előírások

9.1. Előkészítés

A munkaterület átadásra meg kell hívni az elsőfokú engedélyező hatóságot, a szakhatóságokat, valamint az érintett közmű üzemeltetőit.

A munkaterületet az építés megkezdése előtt körül kell keríteni a személy- és teherforgalom biztosításával. Az elhatárolást jól látható jelekkel kell ellátni. A forgalom elől el nem zárt területeken lévő munkagödröket jól látható módon körül kell keríteni. Az építési alapanyagok és építőelemek helyszíni tárolása csak úgy történhet, hogy az a környezetet ne veszélyeztesse. A csövek tárolása és szállítása a gyártó előírásainak megfelelően történhet.

9.2. Földmunka

A térszint alatti földmunkák megkezdése előtt az építési területen a feltételezhető ismeretlen, rejtett nyomvonalú vezetékeket vagy a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell. A kutatáshoz kutatóárkot, illetve kutatóaknát kell készíteni. A kutatóárkot vagy aknát kézi erővel, lépcsősen haladva kell kiemelni. Meglévő föld alatti közművezetésektől 2–2 m-es távolságon belül csak kézi földmunka végezhető.

A munkagödör (munkaárok) szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás méretezve van a terhelésből származó többlet teher felvételére. Ebben az esetben a munkaárok szélén 0,50 m széles padkát kell kialakítani. A talajt alávágással kitermelni nem szabad. Meg kell akadályozni a föld visszapergését a munkaárokból.

A dúcolás olyan legyen, hogy az a kidúcolt földtömeg vagy építmény állékonyságát és a munkahelyen dolgozók testi épségét védje, valamint a munkaterületről a kitermelt anyag eltávolítható, és a kidúcolt munkatérben a munka elvégezhető legyen. A dúcolás mögött képződött üregeket vagy kagylósodást kitöltéssel meg kell szüntetni. A kidúcolt munkaárok fenékszélessége 80 cm-nél kisebb nem lehet.

Amennyiben a felszín alatti közműveket rézsús munkaárokból fektetik, úgy a munkaárok megengedhető rézsúhajlása és mélysége szárazon 1,2 m-ig 1:1, nyíltvíztartás mellett 1,5 m-ig 1:1,5, 2,5 m-ig 1:1,75. A rézsús munkagödör lehatárolásánál a koronaéltől min. 50 cm széles padkát kell elhagyni, melyben földmunkagépek közlekedése, ill. földkideponálás nem történhet.

9.3. Vezetékfektetés

Fagyott munkaárokból csatornacsövet nem szabad elhelyezni, mert az ágyazaton nem tud teljes hosszában egyenletesen felfeküdni, és csőtörés következhet be. Nedvességtől felázott munkaárok–fenékre csövet fektetni tilos. A munkaárok fenékén az utolsó 10 cm-t csak közvetlenül a csőfektetés előtt szabad kitermelni. Amennyiben a munkaárok szelvénye az előírtnál mélyebb lenne, akkor a kivitelező köteles a feleslegesen kitermelt földanyag helyét soványbetonnal kitölteni.

A tervezett csatorna kis lejtése miatt a csőfektetés során folyamatos szintezéssel, vagy lézeres kitűző eszközzel ellenőrizni kell a tervnek megfelelő folyási fenékszintet.

A vezetékek, ill. a tisztítóaknak a munkaárok fenekén készített 20 cm vastagságú tömörített kavicsagyazatra (vagy ha megfelelő az altalaj, akkor annak tömörítésével készült ágyazatra) kerülhetnek. A tokos csövek illesztése integrált gumigyűrűs csövek alkalmazásával biztosított. Az előregyártott elemek rendelkezzenek alkalmassági engedéllyel.

A csővezeték állékonyságát lényegesen befolyásolja a cső feletti 30 cm magas földréteg visszatöltésének módja. Csak jól tömöríthető, 12 mm-nél nem nagyobb szemcseátmérőjű anyagot szabad a csővezetékre visszahelyezni. Kiszáradt, darabos, vagy vizes, fagyott anyag visszatöltésre nem alkalmas. A visszatöltés rétegeinek visszahelyezését és tömörítésüket a cső mindkét oldalán egyszerre és szimmetrikusan kell elvégezni.

9.4. Utómunkálatok

A csatorna megfelelőségét kamerás vizsgálattal és vízzárósági próbával ellenőrizni kell.

A közművek építését követően a kivitelezőnek az elkészült létesítményről megvalósulási tervet kell készítenie, melyet a beruházó részére át kell adni.

9.5. Munkavédelmi előírások

A kivitelezés az MSZ 04-900:1989 „Munkavédelem. Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei”, valamint „az építési munkahelyeken és építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavégzési követelményekről” szóló 4/2002.(II.20.) SzCsM–EüM együttes rendelet előírásainak feleljen meg. A munkavégzés során betartandók az 1993. évi XCIII Tv. az 5/1993 (XII.26.) MüM sz. rendelet. Építési szakmunkát csak az végezhet, aki a tevékenységre jogszabályban előírt szakmai feltételekkel rendelkezik.

10., Tűzvédelem

A tervezés során a 54/2014. (XII. 5.) BM az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait betartottuk. A létesítmény tűzveszélyességi osztályba sorolása: „E”, nem tűzveszélyes.

Kivitelezés során a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvényben foglaltakat be kell tartani.

A tűzvédelmi és egyéb előírásokat a legszigorúbban be kell tartani. Az építés során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagokkal az előírásoknak megfelelő óvintézkedések szerint kell bánni. A szükséges tűzoltó berendezések és eszközök készenlétéről gondoskodni kell, s megfelelő tűzjelzést is biztosítani kell.

A tervezett létesítmény a nem éghető kategóriába tartozik. A tervnek tűzvédelmi vonatkozása nincs. A tervezés során a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásra kerültek.

A munka építéskor a kivitelező köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi előírásokat betartani, különös tekintettel az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben foglaltakat.

A 54/2014. (XII. 5.) BM az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásai szerint a műszaki leírásban ismertetett vizilétesítmények az „E” jelű, „Nem tűzveszélyes” osztályba tartoznak. A PE csövek hegesztési munkái „D” tűzveszélyességi osztályba tartoznak.

11., Forgalmkorlátozás

A tervezett vízi közművek építése forgalmkorlátozást igényelhet.

Amennyiben szükséges a forgalomkorlátozás, az feleljen meg az ÚT 2-1.119.:2007. Sz. előírásoknak és a kivitelező vállalat köteles a munka megkezdése előtt a saját építési technológiájának megfelelő közúti elkorlátozási tervet készíteni és annak bevezetéséhez a közút kezelőjének hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni.

12., Terület igénybevétele

A létesítés az földrészleteket érinti:.

HRSZ.: Győr, 40504/1; 40504/4; 40475/3; 40477/1; 40477/3

13., Táj- és Természetvédelem

A tervezett közművek létesítése táj- és természetvédelmi területet nem érint.

Az építési feladattal összefüggő vonatkozó előírások betartása a kivitelező feladata.

Az építéskor a zaj határértéke a 27/2008. (XII.3.) a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló KVV - EüM együttes rendelet Építőipari kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területen táblázat szerinti értéket nem haladhatja meg.

Az építés és üzemelés fázisában különböző típusú hulladékok keletkeznek, melyek gyűjtéséről és ártalmatlanításáról az alábbi jogszabályokban szabályozottan kell gondoskodni:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról,
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről,
- 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet a hulladékok jegyzékéről.

A 2012. évi CLXXXV. törvény 1§ és 31.§ értelmében az építési területen keletkező hulladékok termelője és birtokosa a kivitelező, míg az üzemelési fázisban keletkező hulladékok termelője és birtokosa az üzemeltető. Ennek megfelelően az építő, illetve az üzemeltető feladata az építés és üzemelés során keletkező hulladékoknak a vonatkozó jogszabályok szerinti minősítése, kezelése és ártalmatlanítása.

Az alábbi hulladékok előfordulásával kell számolni:

- építési és bontási hulladékok,
- a járművek karbantartásából származó (fáradt olaj, ill. olajos) hulladékok,
- kommunális hulladék.
- A keletkező hulladékok egy része veszélyes hulladék.
- Az építési fázisban a veszélyes hulladékok közül a leggyakrabban előfordulók a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendeletben szereplő lista szerint a 13 olajhulladékok és folyékony hulladékok csoportból, valamint a 17 építési és bontási hulladékok (beleértve a szennyezett területről kitermelt földet is) csoportjából kerülnek ki.

Az építkezés során keletkező hulladékok várható mennyiségére, gyűjtésére, kezelésére és az ártalmatlanítás módjára az építkezési organizációs terv részeként, vagy annak hiányában önálló hulladékgazdálkodási tervet kell készítenie a kivitelezőnek.

A veszélyes hulladékok gyűjtése a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet. rendelet szerint kiépítendő veszélyes hulladékgyűjtőkben történik, fajtánként elkülönítve, feliratozott

edényben. A veszélyes hulladékoknak a bizonylatolt elszállítását és ártalmatlanítására történő átadás-átvételét erre jogosultsággal bíró cégek, vállalkozások végzik.

14., Egyéb

A munkát az 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint vízügyi nyilvántartásban szereplő felelős műszaki vezető irányítása mellett szabad végezni. A munkavégzésről naplót kell vezetni.

Kivitelező köteles:

- az összes vonatkozó előírást és szabványt, jelen műszaki leírásban foglaltakat, illetve az építést engedélyező hatóságok, szervek előírásait, stb. betartani;
- az alkalmazott anyagok minőségére vonatkozó bizonylatokat az Építési Naplóhoz csatolni;
- az építés ideje alatt a vízelvezetés zavartalanságát biztosítani
- a megépült állapotot feltüntető (átadási, megvalósulási tervek) dokumentációt készíteni

Győr, 2024. 05.



Tóth Gyula
Vízi közmű tervező
VZ-TEL/08-0113

Nyilatkozat

Alulírott Glázer Péter (Glázer-Transz Kft, 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a) a következő nyilatkozatot teszem a NYÉK Soft Tervező Kft. által, 2024/102 munkaszámon tervezett „**Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület fejlesztés, útépítés és víziközmű ellátás KKT.**” című munkához.

- A terv részét képező Kiszolgáló utat a későbbiek során Beruházó át kívánja adni Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetének kezelésre.
- A tervezett drain szikkasztó csapadékvíz elvezető rendszert Beruházó tervezett kifolyási műtárgyig kezeli. Tervezett rendszer: osztályozott kavicsba (16/32) ágyazott DN200 HD-PE kör-körösen réselt csatornacső. Csapadékvíz elvezető rendszer teljes hossza 63,7m, ebből a drain rendszer hossza 38,3m.

Győr, 2024. 05. 28.



Glázer Péter

Glázer-Transz Kft.

9011 Győr, Ezerjő u. 5/a

Glázer-Transz Kft.
9011 Győr, Ezerjő u. 5/A.
Adószám: 12887875-2-08

Tárgyi munkához (Kisvasúti utca KKT) az Útkezelő Szervezet észrevételeire a következőket reagáljuk.

Észrevételek/válaszok:

Konkrét műszaki észrevételek

- 1. Kérjük megvizsgálni a 44990 hrsz előtti árok padkához közelebb történő elhelyezését
A meglévő és tervezett közmű rend miatt nem lehetséges.
- 2. A zsákutca fordulót kérjük GYHG NZrt- vel véleményeztetni
Nyilatkozat csatolva, nyomtatott formában Városházára elküldve.
- 3. A 40475/13 hrsz két zsákutca tagjának fizikai elkorlátozásáról gondoskodni kell
A zsákutca végek „poller” oszloppal történő lezárása. Engedélytervi szinten kezelve
- 4. 40475/13 hrsz zöldterület kezeléséről, megközelítéséről Győr-Szol zrt-vel egyeztetni
Véleményem szerint ez Beruházó és Győr-Szol Zrt. közötti egyeztetést jelent. Későbbiek során javasoljuk.
- 5. Helyszínrajz 2,5% - mintakeresztszelvény 2,0% ...
Tervezői figyelmetlenség. Mintakeresztszelvény javítva, mellékelve, nyomtatott példány Városházára eljuttatva
- 6. Drain szikkasztó rendszer kérdése...
Beruházó nyilatkozata a kezeléssel kapcsolatban mellékelve, Városházára nyomtatott formában eljuttatva.
- 7. Magánút burkolat fenntartás tulajdonos hatásköre...
...
- 8. Közvilágítási tervdokumentáció
Engedély tervnél kezelve
- 9. 40745/13 hrsz-en járda megvilágítása.
Engedély tervnél kezelve
- 10. Az egyes hálózati elemeket a csatolt kezelési lehatárolás alapján a végleges forgalomba helyezési eljárást követően veszi át intézményünk kezelésbe
Kezelői lehatárolási helyszínrajz aláírás céljából Útkezelő Szervezetnek beküldve (Beruházó aláírta).
- 11. Csomópontokban plusz védőcsövek elhelyezése
Engedély tervnél kezelve

Nyilatkozat

Alulírott Glázer Péter (Glázer-Transz Kft, 9011 Győr, Ezerjő u. 5/a) a következő nyilatkozatot teszem a NYÉK Soft Tervező Kft. által, 2024/102 munkaszámon tervezett **„Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület fejlesztés, útépítés és víziközmű ellátás KKT.”** című munkához.

- A terv részét képező Kiszolgáló utat a későbbiek során Beruházó át kívánja adni Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetének kezelésre.
- A tervezett drain szikkasztó csapadékvíz elvezető rendszert Beruházó tervezett kifolyási műtárgyig kezeli. Tervezett rendszer: osztályozott kavicsba (16/32) ágyazott DN200 HD-PE kör-körösen réselt csatornacső. Csapadékvíz elvezető rendszer teljes hossza 63,7m, ebből a drain rendszer hossza 38,3m.

Győr, 2024. 05. 28.



Glázer Péter

Glázer-Transz Kft.

9011 Győr, Ezerjő u. 5/a

Glázer-Transz Kft.
9011 Győr, Ezerjő u. 5/A.
Adószám: 12887875-2-08

**GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.**

Cím: 9023 Győr, Bartók Béla utca 29. fsz.4.

Levelezési cím: 9002 Győr, Pf.:78.

Tel.: 96/677-777

Adószám: 24232643-2-08

Bankszámlaszám: OTP 11737007-20748500

Adatkezelés nyilvántartási száma: NAIH-77878/2014.

E-mail: info@gyhg.hu Web: www.gyhg.hu

Ikt.sz: KG24006062

Ügyintéző: Papp-Sárközi Orsolya

Édel Marianna

Melléklet: -

Pintér Attila

részére

e-mail: terv2@nyekgroup.hu

Győr, 2024. június 3.

Tárgy: Tájékoztatás**Tisztelt Pintér Attila!**

Elektronikus levélen keresztül érkezett megkeresésére, amelyben a **Győr, Kisvasúti utca környezetében újonnan nyíló utcákba** hulladékszállító járatainkkal való behajtásával kapcsolatban érdeklődött, az alábbi választ adjuk.

Helyszíni szemlénk során megállapítottuk, hogy a fenti cím jelen állapotában nem járható balesetmentesen és biztonsággal hulladékszállító gépjárművel.

Amennyiben az utcák szilárd vagy murvás burkolatot kapnak, azt követően válnak járhatóvá gyűjtőautóink számára. Abban az esetben ha változás történik az utak minőségét illetően, kérjük jelezze Társaságunk felé, hogy a helyszíni szemlét megismételhessük.

Kérjük tájékoztatásunk szíves elfogadását.

Tisztelettel:

GYHG Győri Hulladékgazdálkodási

Nonprofit Kft.

9023 Győr, Bartók Béla út 29. fszt. 4.

Nagy Csaba

ügyvezető



KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI VÁLASZOK ÖSSZESÍTÉSE:



NYILATKOZAT A HOZZÁJÁRULÁS FELTÉTELEKKEL VALÓ MEGADÁSRÓL

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE

NYILATKOZAT DÁTUMA

MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.

2024.05.15.

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

2024.05.14.

PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2024.05.31.



NEM ÉRINTETT

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE

NYILATKOZAT DÁTUMA

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

2024.04.17.

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen Működő Rt.

2024.04.17.

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

2024.04.25.

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

2024.04.17.

KÉRELEM ADATAI:

Azonosító:	484239031
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2024.04.17.
Hiánypótlás időpontja:	2024.05.14.
Kérelmező neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el?	jogi személy nevében
Felhasználás jellege:	gazdálkodó szervezet
Kérelem célja:	sajátos építmények engedélye
Kérelem tárgya:	Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület fejlesztés, útépítés és vízi közmű ellátás
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa:	közmű- és energiaellátási építmények
Építmény funkciója:	Helyi (települési) vízellátó vezeték
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1 km alatti hossz
Megjegyzés:	Tisztelt Címzettek! Kérem a korábban 2020. 03. 09. napján kiadott, 165555834 azonosítószámú (mellékelt) eközmű nyilatkozatukat meghosszabbítani/újítani szíveskedjenek! Köszönettel: Nyitrai Zsolt

MEGRENDELŐ ADATAI:

Sorszám:	1
Név:	Nyék Soft Tervező Kft
Adószám:	13584874208
Cím:	9023 Győr, Fehérvári út 28/A
Telefon:	06703800448
E-mail cím:	ekozmu@nyekgroup.hu



ÉRINTETT TERÜLET:

Település: Győr
Helyrajzi szám: 40504/4

Megadott tervezési terület:

POLYGON((551124.34 264163.48,551124.06 264107.48,551218.14 264115.32,551238.02
264078.36,551370.18 264087.04,551374.38 264182.8,551319.22 264194.28,551147.02
264178.04,551124.34 264163.48))

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

1013 Budapest, Krisztina körút 39 A lépcsőház

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI):

Hírközlés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Nincs publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (EL):

Villamos energia

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI):

Hírközlés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben
megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

Településen található kivételi hálózat, melynek
elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan
Működő Részvénytársaság

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

1117 Budapest, Dombóvári út 28.

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (SZ):

Szénhidrogén

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken publikus
hálózat nem található.

– Kivételi hálózati információk:

Településen található kivételi hálózat, melynek
elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	6724 Szeged, Pulz utca 44 A épület 3. emelet
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.
ÜZEMELTETŐ NEVE:	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	9025 Győr, Imaház utca 1
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (VE):	Vízvezetés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.
/ Szakág (VI):	Vízellátás
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen
Működő Rt.

A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:

Igen

CÍME:

9024 Győr, Orgona utca 10

SZAKÁGA(I):

/ Szakág (HI):

Hírközlés

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

– Publikus hálózati információk:

Van publikus hálózati elem a kérelemben
megadott területen belül.

– Kivételi hálózati információk:

A kérelemmel érintett településeken kivételi
hálózat nem található.

MELLÉKLETEK:

/ Fájlnév (azonosító):	e-kozmu_nyilatkozat_hiteles_165555834.pdf (4660521)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	G-1_Geodéziai - bontási hszrajz.pdf (4660522)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	M-1_Átnézeti helyszínrajz.pdf (4660523)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-0 Geodéziai-, bontási helyszínrajz.pdf (4660524)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-1 Vízellátás, szenny- és csapadékvíz elvezetés helyszínrajza.pdf (4660525)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-2 Vízvezeték hossz-szelvénye I.pdf (4660526)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)

/ Fájlnév (azonosító):	MK-3 Vízvezeték hossz-szelvénye II.pdf (4660527)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-4 Vízvezeték csomóponti részletei.pdf (4660528)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-5 Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye I.pdf (4660529)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-6 Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye II.pdf (4660530)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-7 Csapadékvíz-csatorna hossz- szelvénye.pdf (4660531)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	MK-8 Munkaárok, csapadékvíz tisztítóakna kialakítás.pdf (4660532)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)

/ Fájlnév (azonosító):	Műszaki leírás útépítés.pdf (4660533)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	Műszaki leírás víz, csatorna KT.pdf (4660534)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	Tartalomjegyzék víz, csatorna KT..pdf (4660535)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	Tartalomjegyzék.pdf (4660536)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	Tervezői nyilatkozat víz, csatorna KT.pdf (4660537)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	Tervezői nyilatkozat.pdf (4660538)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	U-1_helyszínrajz.pdf (4660539)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)

/ Fájlnév (azonosító):	U-2_Kisvasúti utca hossz-szelvény.pdf (4660540)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	U-3_Kiszolgáló utca hossz-szelvény.pdf (4660541)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	U-4_út mintakeresztaszelvények_JAV.pdf (4660542)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)
/ Fájlnév (azonosító):	helyszínrajz.dwg (4660544)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.04.17.
Rögzítő neve:	Nyitrai Zsolt (365614180)

HIÁNPÓTLÁSI INFORMÁCIÓK:

Hiánypótlás dátuma: 2024.05.14.

Kifejtés:

Tisztelt Címzettek!

Kérem a mellékelt módosított dokumentumok figyelembe vételével a hiánypótlási felszólítást teljesítettnek tekinteni.

Mellékletek:

Fájlnév:	helyszínrajz_2024-05-14.dwg
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	G-1_Geodéziai - bontási hszrajz_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	M-1_Átnézeti helyszínrajz_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-0 Geodéziai-, bontási helyszínrajz_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-1 Vízellátás, szenny- és csapadékvíz elvezetés helyszínrajza_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-2 Vízvezeték hossz-szelvénye I_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-3 Vízvezeték hossz-szelvénye II_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-4 Vízvezeték csomóponti részletei_MÓD.pdf

Mellékletek:

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-5 Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye I_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-6 Szennyvízcsatorna hossz-szelvénye II_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-7 Csapadékvíz-csatorna hossz-szelvénye_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	MK-8 Munkaárok, csapadékvíz tisztítóakna kialakítás_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Műszaki leírás úépítés_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Műszaki leírás víz, csatorna_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Tartalomjegyzék víz, csatorna_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Tartalomjegyzék_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Terület lehatárolási helyszínrajz_MÓD.pdf

Mellékletek:

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Tervezői nyilatkozat víz, csatorna_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	Tervezői nyilatkozat_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	U-1_helyszínrajz_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	U-2_Kisvasúti utca hossz-szelvény_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	U-3_Kiszolgáló utca hossz-szelvény_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Fájlnév:	U-4_út mintakeresztszelvények_MÓD.pdf
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE:

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2024.04.25.

Ügyintéző neve:

Somogyi Judit (667454116)

Ügyintéző telefon:

+36708552852

Ügyintéző email cím:

judit.somogyi@digi.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

ÜZEMELTETŐ NEVE:

E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2024.04.19.

Ügyintéző neve:

Takácsné Szabó Mónika (624325187)

Ügyintéző telefon:

06/30-183-9028

Ügyintéző email cím:

moni.szabo@eon-hungaria.com

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ HATÓSÁGI ÜGYINTÉZÉS ALATT

Átadás időpontja:

2024.05.14.

Az érintettség megadását követően határidőre nem adott meg nyilatkozatot.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2024.05.14.
Ügyintéző neve: Hécz Ákos (778175726)
Ügyintéző telefon: +36301081422
Ügyintéző email cím: akos.hecz@eon-hungaria.com
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Kérjük a mellékletben található, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt Győri Üzeme által kiadott közműkezelői nyilatkozatban foglaltak figyelembevételét, és szigorú betartását.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ HIÁNYPÓTLÁS UTÁNI NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2024.05.14.
Ügyintéző neve: Hécz Ákos (778175726)
Ügyintéző telefon: +36301081422
Ügyintéző email cím: akos.hecz@eon-hungaria.com
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Kérjük a már korábban feltöltött és a mellékletben található, az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt Győri Üzeme által kiadott közműkezelői nyilatkozatban foglaltak figyelembevételét, és szigorú betartását.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	4707497
Fájlnév:	484239031 Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület fejlesztés, útépítés és vízi közmű ellátás.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2024.05.14.
Rögzítő neve:	Hécz Ákos (778175726)
ÜZEMELTETŐ NEVE:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2024.04.17.
Ügyintéző neve:	Gellért Tamás (457668806)
Ügyintéző telefon:	+3696519201
Ügyintéző email cím:	gellert.tamas@telekom.hu
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	

ÜZEMELTETŐ NEVE:

MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2024.04.17.
Ügyintéző neve:	Simányi Gábor Kornél (978808284)
Ügyintéző telefon:	+36703722553
Ügyintéző email cím:	gsimanyi@mol.hu
Kifejtés:	
<i>Nincs kiegészítés.</i>	

ÜZEMELTETŐ NEVE:

MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Igen

Rögzítés dátuma:

2024.04.17.

Ügyintéző neve:

Perei Attila (262070906)

Ügyintéző telefon:

+36704436776

Ügyintéző email cím:

perei.attila@mvm.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ HIÁNYPÓTLÁS KÉRÉS

Rögzítés dátuma:

2024.04.18.

Ügyintéző neve:

Perei Attila (262070906)

Ügyintéző telefon:

+36704436776

Ügyintéző email cím:

perei.attila@mvm.hu

Típus:

hiánypótlást kér

Kifejtés:

A benyújtott terv nem tartalmazza teljes egészében az MVM Égáz-Dégáz Zrt. gázhálózatának nyomvonalát. Kérjük a mellékletben feltöltött állományokat kiegészíteni a tervre.

/ HIÁNYPÓTLÁS UTÁNI NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2024.05.15.
Ügyintéző neve:	Perei Attila (262070906)
Ügyintéző telefon:	+36704436776
Ügyintéző email cím:	perei.attila@mvm.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról
Kifejtés:	

Az érintett területen Társaságunk tulajdonában, kezelésében levő gázvezeték üzemel.

A tervezett nyomvonal ellen elvi kifogást nem emelünk.

A gázvezeték fokozott védelmének érdekében a vezeték szélső alkotóitól számított 1-1 m-es övezetben a 0.5m mélységet meg nem haladó szilárd útburkolat-bontás kivételével gépi földmunka (beleértve a fúrási tevékenységet is) nem végezhető. A gázvezeték és a párhuzamosan (vagy keresztező) vezetett közművek között az MSZ 7487-ben előírt távolság biztosítását kérjük.

Jelen kiviteli terv munkaterület átadásra vonatkozó meghívási kötelezettséggel bír.

A létesítmény beruházójának a tényleges kivitelezés megkezdését 2 nappal megelőzően, társaságunk címére írásban be kell jelenteni a tárgyi munka megkezdését, a munka megnevezését, a munkavégzés várható időtartamának, a kivitelezést végző szervezet és annak felelős műszaki vezetőjének megnevezését, elérhetőségének megjelölésével. A létesítmény kivitelezője vagy megbízásából a tervezője geodétával köteles kitűzni a gázelosztó vezeték nyomvonalát és a gépi földmunka tiltott 1-1 m-es övezetét, valamint gondoskodik a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról (20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet 38 § (7)).

A kitűzési dokumentációt a tényleges munkakezdés előtt kérjük Társaságunknak megküldeni. Az üzemeltető a kijelölés megtörténtét írásban rögzíti, a kijelöléssel érintett keresztezett létesítmény beazonosítására alkalmas módon (20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet 38 § (8)), ekkor a biztonsági övezeten belül végzett földmunka vagy közműépítés szakfelügyeletének szükségességéről társaságunk képviselője nyilatkozatot ad. Hozzájárulásunk megadását társaságunk feltételekhez kötheti. A keresztezett, megközelített gázelosztóvezeték biztonsági övezetén belüli feltárás céljából végzett földmunka (kutatóárok ásása) csak társaságunk megbízottjának szakmai felügyelete mellett végezhető.

A biztonsági övezeten belül végzett bontási és építési munkák során az építés felelős vezetőjének jelen kell lennie. Nyomatékosan felhívjuk a figyelmét a gázvezeték és felszíni műtárgyainak (csapszekrény, elzárószerelvénnyel, nyomvonaljelző oszlop stb.) védelmére, azok mindenkori működtetését biztosítani kell! A működtetés ellehetetlenítéséből adódó károk, vagy a kivitelezés során a gázelosztó vezetéken okozott esetleges sérülések helyreállítási költségei a károkozót terhelik! Amennyiben a közműépítés során a gázelosztóvezeték, vagy annak tartozéka megrongálódik és a kivitelezést nem a bejelentett vállalkozó végezte, vagy a kivitelezést végző szervezet nem ismeri el hiánytalanul a beruházás megvalósításával kapcsolatban előírt szolgálati feltételeket, akkor a megrongálódott gázvezeték helyreállításával kapcsolatosan felmerülő költségek teljes körűen a tárgyi létesítmény beruházóját terhelik! Gázvezeték sérülés esetén a sérülést okozó a sérülés tényét, annak pontos helyszíni megjelölésével köteles haladéktalanul bejelenteni Társaságunk diszpécserszolgálatán az alábbi hibabejelentő telefonszámon: 06-80-440-141. A közműnyilatkozat a kiadástól számított egy évig érvényes. A fent leírt feltételek betartása mellett Társaságunk a kivitelezéshez hozzájárul.

A tárgyi nyilatkozatot az alábbi iktatószámon érkezettük az MVM Égáz-Dégáz Zrt. rendszerébe: F7119-36650-1/2024

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	4663074
Fájlnév:	Győr, Kisvasúti út 45 hrsz 44984.dwg
Típus:	Vektoros állomány
Rögzítés időpontja:	2024.04.18.
Rögzítő neve:	Perei Attila (262070906)
Fájlazonosító:	4663075
Fájlnév:	Győr, Kisvasúti út 45. hrsz. 44984.pdf
Típus:	Vektoros állomány
Rögzítés időpontja:	2024.04.18.
Rögzítő neve:	Perei Attila (262070906)

ÜZEMELTETŐ NEVE:	PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
-------------------------	--

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2024.04.24.
Ügyintéző neve:	Hencz Gabriella (839125204)
Ügyintéző telefon:	06-96-522-600
Ügyintéző email cím:	hencz.gabriella@pannon-viz.hu
Kifejtés:	Nincs kiegészítés.

/ HIÁNYPÓTLÁS KÉRÉS

Rögzítés dátuma: 2024.04.25.
Ügyintéző neve: Hencz Gabriella (8391 25204)
Ügyintéző telefon: 06-96-522-600
Ügyintéző email cím: hencz.gabriella@pannon-viz.hu
Típus: hiánypótlást kér
Kifejtés:

A tárgyi beruházással kapcsolatban 2019-ben elkészített közterület kialakítási terv tervlapjait kiegészíteni, illetve javítani szükséges a GYMJV Önkormányzat előírásai szerint.
A módosítás érinti a tervezett V-1-0 jelű ivóvíz gerincvezeték nyomvonalát, amely változtatást a jelen kérelemmel benyújtott tervrajzokon is módosítani kell.
A közműnyilatkozat kiadásához kérem a benyújtott tervet a módosításra kerülő KKT tervlapjaival szinkronba hozni.

/ HIÁNYPÓTLÁS UTÁNI NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma: 2024.05.31.
Ügyintéző neve: Hencz Gabriella (8391 25204)
Ügyintéző telefon: 06-96-522-600
Ügyintéző email cím: hencz.gabriella@pannon-viz.hu
Típus: nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A nyilatkozatban szereplő műszaki feltételeket nagy terjedelmük miatt nem lehet beemelni, a nyilatkozatot mellékletként csatoljuk.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító: 4738249
Fájlnév: PV-384-1-2024-4020.pdf
Típus: Dokumentum
Rögzítés időpontja: 2024.05.31.
Rögzítő neve: Hencz Gabriella (8391 25204)

ÜZEMELTETŐ NEVE:

Vidanet Kábeltelevíziós Szolgáltató Zártkörűen
Működő Rt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:

Nem

Rögzítés dátuma:

2024.04.17.

Ügyintéző neve:

Böcz Antal (854000830)

Ügyintéző telefon:

+36305398602

Ügyintéző email cím:

ugyfelszolgalat@vidanet.hu

Kifejtés:

A tervezési területen erősáramú oszlopokon elhelyezett légkábeles hírközlési hálózatunk üzemel,
melyet a tervezett közmű nem érint.

Tervezői költségbecslés- Közterület kialakítás
Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület
fejlesztés - Kisvasúti utca (TRSZ)

Nr.	Tétel	Bekerülési költség	Összesen
1.	Útépítés (aszfalt út ~950m2, aszfalt járda ~393m2)	60 435 000,00 Ft	60 435 000,00 Ft
2.	Víziközmű építés	33 239 250,00 Ft	33 239 250,00 Ft
3.	Közvilágítás és gyengeáram	6 000 000,00 Ft	6 000 000,00 Ft
4.	Növénytelepítés	4 230 450,00 Ft	4 230 450,00 Ft

103 904 700,00 Ft

103 904 700

28 054 269

131 958 969

Tervezői költségbecslés- Közterület kialakítás
Győrszentiván, Kisvasúti utca környezetében új utcanyitás, lakóterület
fejlesztés - Kiszolgáló út (magán beruházás)

Nr.	Tétel	Bekerülési költség	Összesen
1.	Útépítés (aszfalt út ~452m2, aszfalt járda ~96m2)	24 660 000,00 Ft	24 660 000,00 Ft
2.	Víziközmű építés	13 563 000,00 Ft	13 563 000,00 Ft
3.	Közvilágítás és gyengeáram	2 500 000,00 Ft	2 500 000,00 Ft
4.	Növénytelepítés	1 726 200,00 Ft	1 726 200,00 Ft

42 449 200,00 Ft

42 449 200

11 461 284

53 910 484