



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése

Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 45622/1 hrsz.)

Győr, 2024. november 25.

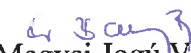
Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Az előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Győr Megyei Jogú Város Jegyzője
helyett
dr. Bakonyi Bernadett aljegyző

Az előterjesztést készítette:  Vagyongazdálkodási Főosztály/  Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 45622/1 hrsz.)**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Balog Judit 9011 Győr, Nagyhegy u. 181. szám alatti lakos Dr. Fülöp Dénes (KASZ:36072290) meghatalmazott jogi képviselője útján 2024. október 09. napján kelt beadványában kérte a Győr zártkerti 45622 és 45623 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló 45622/1 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, 29 m² területű ingatlan térítésmentes átvételét. Az ingatlan természetben Győr, Nagyhegy u. 181. szám alatt található. Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése 1/2006. (I.25.) Ök. rendelettel jóváhagyott Győr város szabályozási terve (a továbbiakban: SZT) és helyi építési szabályzata (továbbiakban: GYÉSZ) az ingatlant közlekedési övezetbe sorolja. A Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5.§ (3) bekezdés a) pontja szerint a helyi közutak és műtárgyaik a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik. A jelen előterjesztés célja a Győr zártkerti 45622/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átvételéről való döntéshozatal.

Az ingatlan térítésmentes átvételéről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy egyetértése esetén az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Balog Judit 9011 Győr, Nagyhegy u. 181. szám alatti lakos tulajdonát képező, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztálya által 800.265/2024. számon kiadott telekalakítási engedély alapján kialakuló, Győr zártkerti 45622/1 hrsz.-ú, kivett helyi önkormányzati közút megnevezésű, 29 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata általi, út, egyéb közterület kialakítása céljára történő tehermentes, ingyenes átvételéhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2024. november 25.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető