



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont


Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése

Javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére
vonatkozó megállapodás megkötésére

Győr, 2025. január 06.

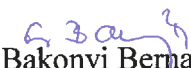
Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Az előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

Javaslat

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére
vonatkozó megállapodás megkötésére**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi 1/1 arányban a Győr, 25472/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 1740 m² területű, kivett önkormányzati közút megjelölésű, „címkézés alatt” álló belterületi ingatlan. Az ingatlant terheli Győr Megyei Városi Hivatal Műszaki Osztály javára bejegyzett építési tilalom, valamint az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.; a továbbiakban: E.ON Zrt.) javára bejegyzett 1 db vezetékjog. Az ingatlan egyebekben tehermentes.

Az E.ON Zrt. által készített „Győr-Ménfőcsanak, Császár magánút 25472/97 hrsz. villamosenergia ellátása” megnevezésű kiviteli tervben foglaltak szerint a tárgyi ingatlanon közcélú villamos hálózat és tartozékai kerülnek (a továbbiakban együtt: Közcélú Hálózat) elhelyezésre, amelyek az E.ON Zrt. tulajdonát képezik.

A Közcélú Hálózat tervezett nyomvonalára és biztonsági övezete a Győr 25472/1 hrsz.-ú ingatlan 9,00 m²-es területét érinti, továbbá az ingatlanon 1 db transzformátor állomás is elhelyezésre kerül.

Az ingatlan használatának részbeni akadályozása, illetve korlátozása miatt az E.ON Zrt. az Önkormányzatnak egyszeri, egyösszegű, végleges kártalanításként ingatlanforgalmi értékbecslésen alapuló, összesen 46.200,- Ft + ÁFA, azaz negyvenhatezer-kettőszáz forint + ÁFA összeget fizet.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzatot megillető kártérítés vagy kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséről a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság jogosult dönteni.


A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr-Ménfőcsanak, Császár magánút 25472/97 hrsz. villamos energia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Győr belterület 25472/1 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan közcélú villamos vezetékhálózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, az Önkormányzat részére összesen 46.200,- Ft + ÁFA, azaz negyvenhatezer-kettőszáz forint + ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2025. január 06.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető