



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Borsi Róbert önkormányzati képviselő, Dr. Nagy Richárd László önkormányzati képviselő, Szabó Jenő önkormányzati képviselő előterjesztése

Módosító indítvány

**TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 módosítására (3. verzió)
előterjesztéshez**

Győr, 2025. 02. 20.

Előterjesztő:

Borsi Róbert, Dr. Nagy Richárd László, Szabó Jenő

önkormányzati képviselő

Az előterjesztést véleményezte:

Meghívásra javasolt:

Az előterjesztést látta:

Pintér Bence

polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Bakonyi Bernadett

jegyző

Az előterjesztést készítette:

Borsi Róbert önkormányzati képviselő, Dr. Nagy Richárd László önkormányzati képviselő, Szabó Jenő önkormányzati képviselő

Borsi Róbert önkormányzati képviselő, Dr. Nagy Richárd László önkormányzati képviselő, Szabó Jenő önkormányzati képviselő előterjesztése

Módosító indítvány

**TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 módosítására (3. verzió)
előterjesztéshez**

Tisztelt Közgyűlés!

Pintér Bence polgármester „**TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 módosítására (3. verzió)**” előterjesztéséhez a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelete 28. § (1) és a 32. § (1) bekezdése alapján az alábbi **módosító indítványt terjesztjük elő:**

Magyarország Kormánya a 1274/2024. (IX.12.) Korm. határozatában döntött a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósuló integrált területi programok elfogadásáról szóló 1196/2023. (V.15.) határozat módosításáról.

A Korm. határozat szerint a módosított új forráslokációk alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-2027 felülvizsgálatra került.

Az előterjesztésben szereplő Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-2027. dokumentumban szereplő Proritás 3. ERFA+ keretben található projektek módosítását javaslom az alábbiak szerint:

- Egészségügyi Centrum kialakítása a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr központi telephelyén című projektetem (1.314.245.357 Ft) átkerülne a tartaléklistára, míg
- a tartaléklistáról átkerülne a támogatandó projektek közé, azaz a Proritás 3. ERFA+ keretbe:
 - a Lajta utcai rendelő teljes felújítása és
 - a Mécs László utcai rendelő bővítése

A Lajta utcai rendelő teljes felújításának új keretösszege: 300.000.000 Ft-ra, a Mécs László utcai rendelő bővítésének keretösszege: 1.014.245.357 Ft-ra módosul.

Az Egészségügyi Centrum kialakítása és működtetése nem tartozik az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai közé, így ez önkéntes vállalásnak minősülne, ami nem feltétlenül van összhangban a pályázat céljával.

Javasoljuk, hogy a korábban megfogalmazott céloknak megfelelően prioritásként Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kötelező feladatai körébe tartozó fejlesztések valósuljanak meg, ilyen például az egészségügy területén a háziorvosi rendelők felújítása.

A háziorvosok számára meghirdetett életpályamodell bevezetését ezen javaslattal is támogatni kívánjunk, meglátásunk szerint az üres praxisok betöltésére is pozitív hatással lehet.

A módosító indítványban szereplő fejlesztések jobb körülményeket biztosítanak a betegeknek és jobb munkafeltételek az orvosoknak.

Győrben az elmúlt években számos orvosi rendelő újult meg, azonban nem tudtuk mindet felújítani, modernizálni, ezért fontos a Mécs László utcai rendelő felújítása is, amely sajnálatos módon nem felel meg minden tekintetben a jelenlegi jogszabályi előírásoknak.

A pályázati feltételek egyes indikátorai szerinti megfelelést a pályázat benyújtása előtti időszakban meg kell vizsgálni és a pályázat feltételei szerinti módosításokat el kell végezni, ilyen pl. a praxisok létszámának és a körzethatárok módosítása, illetve a műszaki tervdokumentáció elkészítése, stb.

A jelen módosító indítvány alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-2027. dokumentumban szereplő Prioritás 3. ERFA+ kerete az alábbiak szerint változna:

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner/konzultatív partner/későbbi üzemeltető)	Indikátor	Célérték (becsült)
EBL, Örkény István utcai Bölcsőde infrastrukturális felújítása	S.1., S.3.	város	1 157 790 515	GyMIV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	66 fő
Lajta utcai rendelő teljes felújítása	S.1., S.3.	város	300 000 000	GyMIV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
Mécs László utcai Rendelő bővítése	S.1., S.3.	város	1 014 245 357	GyMIV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
Győri Nádorvárosi Ének-zenei Általános Iskola bővítése	S.1., S.3.	város	759 540 000	GyMIV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db

Prioritás
3.
ERFA+

Kereten túli, tartalék projektek	Bartók Óvoda és Bartók Óvoda Attila Utcai Tagóvodája részére közösen használható tornaterem építése	S.1., S.3.	város	400 000 000	GyMJV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	211 fő
	Pálffy utcai rendelő teljes felújítása	S.1., S.3.	város	300 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
	Győri Mórton Zsigmond Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése	S.1., S.3.	város	379 770 000	GyMJV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db
	Győri Ménfőcsanakai Petőfi Sándor Általános Iskola feladatellátási helyeinek infrastrukturális fejlesztése	S.1., S.3.	város	379 770 000	GyMJV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db
	Egészségügyi Centrum kialakítása a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr központi telephelyén	S.1., S.3.	város	1 314 245 357	GyMJV Önkormányzata	Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	60 fő
	Református Általános Iskola építése	S.1., S.3.	város	500 000 000	GyMJV Önkormányzata	Református Egyházközség	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db

Horgas utcai Rendelő tetőszerkezetének javítása, illetve az épület energetikai felújítása	S.1., S.3.	város	250 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
Vámosi utcai Idősek Klubja felújítása	S.1., S.3.	város	120 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	50 fő
Óvodafejlesztés új óvoda építésével (férőhelykiváltással és új férőhelyek kialakításával)	S.1., S.3.	város	950 000 000	GyMJV Önkormányzata	NR	Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	100 fő
Kultúrház utcai Rendelő teljes felújítása	S.1., S.3.	város	200 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db

Bólyai utcai Idősek Klubja (műemlék épület) felújítás	S.1., S.3.	város	125 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	50 fő
Szarvas utca 26-30. szám alatti épület kiváltása (Nappali Centrum - Nappali melegedő, Népkonyha, Időszakos éjjeli menedékhely)	S.1., S.3.	város	400 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	190 fő
Sün Balázs Óvoda Mesevár Tagóvodája infrastrukturális felújítása	S.1., S.3.	város	434 679 683	GyMJV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	145 fő
Prioritás forráskerete (nem módosítható)			3 231 575 872				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			3 231 575 872				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérképi tervezés esetén			<i>nem releváns</i>				
Tartalék projektek összes forrásigénye			5 753 465 040				

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP Plusz Városfejlesztési Programterve 2021-2027. dokumentumban szereplő Proritás 3. ERFA+ keretére vonatkozó módosító indítványt elfogadni szíveskedjenek!

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata **TOP Plusz Városfejlesztési Programterv 2021-2027 módosítására (3. verzió)** vonatkozó előterjesztésben a **Proritás 3. ERFA+ keretét** az alábbiak szerint módosítja:

A meghatározott tételekkel az eredeti Proritás 3. ERFA+ keret projektjei módosulnak és így került szavazásra bocsátásra.

Az elfogadott módosítás a GANT diagramon is átvezetésre kerül.

Projekt címe	Stratégiai célhoz való illeszkedés	Helyszín	Forrásigény (Ft)	Megvalósító	Együttműködés (konzorciumi partner/konzultatív partner/későbbi üzemeltető)	Indikátor	Céltértek (becsült)
Prioritás 3. ERFA+	EBL, Örkeny István utcai Bölcsőde infrastrukturális felújítása	város	1 157 790 515	GyMJV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	66 fő
	Lajta utcai rendelő teljes felújítása	város	300 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
	Mécs László utcai Rendelő bővítése	város	1 014 245 357	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
	Győri Nádorvárosi Ének-zenei Általános Iskola bővítése	város	759 540 000	GyMJV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db

Kereten túli, tartalék projektek	Bartók Óvoda és Bartók Óvoda Attila Utcai Tagóvodája részére közös használatú tornaterem építése	S.1., S.3.	város	400 000 000	GyMJV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	211 fő
	Pálffy utcai rendelő teljes felújítása	S.1., S.3.	város	300 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
	Győri Mór Zsigmond Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése	S.1., S.3.	város	379 770 000	GyMJV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db
	Győri Ménfőcsanakai Petőfi Sándor Általános Iskola feladatellátási helyeinek infrastrukturális fejlesztése	S.1., S.3.	város	379 770 000	GyMJV Önkormányzata	Győri Tankerületi Központ	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db
	Egészségügyi Centrum kialakítása a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr központi telephelyén	S.1., S.3.	város	1 314 245 357	GyMJV Önkormányzata	Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	60 fő
	Református Általános Iskola építése	S.1., S.3.	város	500 000 000	GyMJV Önkormányzata	Református Egyházközség	Korszerűsített köznevelési intézmények száma	1 db

Horgas utcai Rendelő tetőszerkezetének javítása, illetve az épület energetikai felújítása	S.1., S.3.	város	250 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db
Vámosi utcai Idősek Klubja felújítása	S.1., S.3.	város	120 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	50 fő
Óvodafejlesztés új óvoda építésével (férőhelykiváltással és új férőhelyek kialakításával)	S.1., S.3.	város	950 000 000	GyMJV Önkormányzata	NR	Újjonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	100 fő
Kulturné utcai Rendelő teljes felújítása	S.1., S.3.	város	200 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskolaegészségügyi ellátás) száma	1 db

Bólyai utcai Idősek Klubja (műemlék épület) felújítás	S.1., S.3.	város	125 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	50 fő
Szarvas utca 26-30. szám alatti épület kiváltása (Nappali Centrum - Nappali melegedő, Népkonyha, Időszakos éjjeli menedékhely)	S.1., S.3.	város	400 000 000	GyMJV Önkormányzata	Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság	190 fő
Sün Balázs Óvoda Mesevár Tagóvodája infrastrukturális felújítása	S.1., S.3.	város	434 679 683	GyMJV Önkormányzata	NR	Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói	145 fő
Prioritás forráskerete (nem módosítható)			3 231 575 872				
Elsődleges projektek teljes forrásigénye			3 231 575 872				
A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérképi tervezés esetén			<i>nem releváns</i>				
Tartalék projektek összes forrásigénye			5 753 465 040				

Felelős: Pintér Bence polgármester

Határidő: 2025. 02. 21.

Győr, 2025. 02. 20.



Borsi Róbert önkormányzati képviselő



Dr. Nagy Richárd László önkormányzati képviselő



Szabó Jenő önkormányzati képviselő