



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont


Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése

Javaslat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére
vonatkozó megállapodás megkötésére

Győr, 2025. február 24.


Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Az előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző


Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

Javaslat

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére
vonatkozó megállapodás megkötésére**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi 1/1 arányban a Győr zártkert 22237 hrsz.-ú, 2643 m² terület nagyságú, kivett közút megnevezésű, természetben Győr-Szabadhegy városrészben található, cím nélküli ingatlan. Az ingatlant terheli az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára bejegyzett 3 db vezetékjog. Az ingatlan egyebekben tehermentes.

Továbbá, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi 1/1 arányban a Győr belterület 2368/15 hrsz.-ú, 3652 m² terület nagyságú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, természetben Győr-Szabadhegy városrészben található, „címképzés alatt” álló ingatlan. Az ingatlant terheli az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. javára bejegyzett 3 db vezetékjog, valamint Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. javára bejegyzett 1 db vezetékjog. Az ingatlan egyebekben tehermentes.

Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (9027 Győr, Kandó Kálmán u. 11-13.; a továbbiakban: E.ON Zrt.) által készített „Győr, Régi Veszprémi u. 01394/24 hrsz. villamosenergia ellátása” kiviteli tervben foglaltak szerint a fenti ingatlanokon közcélú villamos hálózat és tartozékai (a továbbiakban együtt: Közcélú Hálózat) kerülnek elhelyezésre, amelyek az E.ON Zrt. tulajdonát képezik.

A Közcélú Hálózat tervezett nyomvonala és biztonsági övezete érinti a győri 22237 hrsz.-ú és a győri 2368/15 hrsz.-ú ingatlanokat. A vezetékek és biztonsági övezetük által elfoglalt terület a két ingatlanon összesen 162,00 m².

Az ingatlanok használatának részbeni akadályozása, illetve korlátozása miatt az E.ON Zrt. az Önkormányzatnak egyszeri, egyösszegű, ingatlanforgalmi értékbecslésen alapuló végleges kártalanításként 311.400,- Ft + ÁFA, azaz háromszáztizenegyezer-négyszáz forint + ÁFA összeget fizet.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzatot megillető kártérítés vagy kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséről a tulajdonosi jogokat gyakorló bizottság jogosult dönteni.

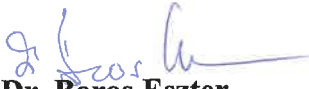
A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjék az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr, Régi Veszprémi u. 01394/24 hrsz. villamosenergia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Győr zártkert 22237 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan területének, továbbá a Győr belterület 2368/15 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlan területének közcélú villamos vezetékhálózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összesen 311.400,- Ft + ÁFA, azaz háromszáztizenegyezer-négyszáz forint+ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2025. február 24.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető