



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

20..... napirendi pont

A Városstratégiai Bizottság előterjesztése

Javaslat
ingatlan működtetésből történő kivonására
(győri 4778/101 hrsz.)

Győr, 2025. március 19.

Előterjesztő:

Dr. Fekete Dávid
elnök

Előterjesztést látta:

Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyon-nyilvántartási Osztály

A Városstratégiai Bizottság előterjesztése

Javaslat ingatlan működtetésből történő kivonására (győri 4778/101 hrsz.)

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található, üzleti vagyron körébe tartozó, 4213 m² hasznos alapterületű, bruttó 107.053.631,- Ft nyilvántartási értékű kivett óvoda megnevezésű ingatlan.

Az ingatlan korábbi óvodai feladatokat ellátó funkciója megszűnt, jelenleg a működtetői feladatokat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodási Zrt. látja el. Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Kálóczy téri Idősek Otthonának felújítási munkálatai miatt, az ott működő pénzügyi, valamint az igazgatási és HR feladatok ellátását szolgáló szervezeti egységei feladatainak ellátása céljából igényt tart a Kodály Zoltán u. 51. szám alatti épület működtetésére.

Javasoljuk a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben a 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található, kivett óvoda megnevezésű ingatlan GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodási Zrt. működtetéséből történő kivonását, - az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirat módosítása bejegyzésének dátumával - melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni.

A fentiek alapján kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy egyetértése esetén az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található, kivett óvoda megnevezésű ingatlan GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodási Zrt. működtetéséből történő kivonásához az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirat módosítása bejegyzésének dátumával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Győr, 2025. március 19.



Dr. Fekete Dávid
elnök