



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.


..... napirendi pont

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése

Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 11645/23 hrsz.)

Győr, 2025. március 24.


Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Az előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző

Az előterjesztést készítette:  Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 11645/23 hrsz.)**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

A Borostyán Lakópark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9026 Győr, Áldozat utca 30., a továbbiakban: Kft.) 2022. március 23. napján 9341/2022. szám alatt Településrendezési Szerződést (a továbbiakban: TRSZ) kötött Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat), melyben vállalta, hogy a Győr belterületi 11645/23 hrsz.-ú, természetben Győr-Révfalu városrészben, a Bálványosi csatorna mellett található ingatlan térítésmentesen, út céljára az Önkormányzat tulajdonába adja. A Kft. a TRSZ-ben előírt infrastrukturális létesítményeket a TRSZ-nek megfelelően, teljeskörűen kiépítette, a műszaki átadás-átvétel lezárult, továbbá 2024. december 19-én megtörtént a beruházások Önkormányzat részére – külön megállapodással, közérdekű kötelezettségvállalás keretében – történő tulajdonba adása is. A jelen előterjesztés célja a Győr belterületi 11645/23 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átvételéről való döntéshozatal.

Az ingatlan térítésmentes átvételéről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jogosult dönteni.


Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy egyetértése esetén az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Borostyán Lakópark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9026 Győr, Áldozat u. 30., adószáma: 26543200-2-08, statisztikai számjele: 26543200-6811-113-08, cégjegyzékszám: 08-09-030371, képviseli: Eperjessy János ügyvezető) tulajdonát képező, Győr belterületi 11645/23 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, 639 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által, út, egyéb közterület kialakítása céljára történő, közcélú terheken túl per-, teher- és igénymentes ingyenes átvételéhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2025. március 24.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető