



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**


..... napirendi pont

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály**  
**vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat**  
**földrészletek összevonására**  
**(győri 11539/1, 11540,11541/2 és a 11640 hrsz.)**

Győr, 2025. március 31.

Előterjesztő:

  
**Dr. Boros Eszter**  
**főosztályvezető**

Az előterjesztést látta:

  
**Pintér Bence**  
**polgármester**

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**Dr. Bakonyi Bernadett**  
**jegyző**

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály  
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat  
földrészletek összevonására  
(győri 11539/1, 11540, 11541/2 és a 11640 hrsz.)**

**Tisztelt Városstratégiai Bizottság!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képezi a Győr belterületi 11539/1 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1010 m<sup>2</sup> területű ingatlan, a Győr belterületi 11540 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett közterület megnevezésű, 2675 m<sup>2</sup> területű ingatlan, a Győr belterületi 11541/2 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett önkormányzati közút megnevezésű, 2111 m<sup>2</sup> területű ingatlan és a Győr belterületi 11640 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett közterület megnevezésű, 2308 m<sup>2</sup> területű ingatlan. Az ingatlanok természetben a Ciklámen utcában találhatók.

A jelen előterjesztés célja a Czibik Mérnök Kft. által készített 682319/2023. számú változási vázrajzban és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 800.010/2024. számon kiadott telekalakítási engedélyében foglaltak alapján a Győr belterületi 11539/1, 11540, 11541/2 és 11640 hrsz.-ú földrészletek összevonásáról és a Győr belterületi 11540 és 11640 hrsz.-ú ingatlanok kialakításáról való döntéshozatal.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekalakításáról Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (1b) bekezdése alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jogosult dönteni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy egyetértése esetén az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, Győr belterületi 11539/1, 11540, 11541/2 és 11640 hrsz.-ú földrészletek összevonásához és a Győr belterületi 11540 és 11640 hrsz.-ú ingatlanok kialakításához.

Felelős: bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

Győr, 2025. március 31.

  
**Dr. Boros Eszter**  
főosztályvezető