

JEGYZŐKÖNYV

a GYŐR-PÉR Repülőtér Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 9099 Pér, repülőtér; cg. 08-09-004195; „Társaság”)
Felügyelőbizottságának üléséről

Jelen vannak:

Dr. Háray-Takács Laura a Felügyelőbizottság Elnöke
Petti Csaba felügyelőbizottsági tag
Boncsarovszky Péter felügyelőbizottsági tag
Petrilla György Ügyvezető
Reider Ernő Ügyvezető
Móga Renáta jegyzőkönyvvezető

Hely, idő: Microsoft Teams telefonkonferencia, 2025.05.08. 09:30 óra

Napirendi pontok:

1. A Társaság Ügyvezetői beszámolója az utolsó Felügyelőbizottsági ülés óta történetekről
2. A Társaság 2024. évre vonatkozó éves pénzügyi beszámolójának a vizsgálata az Ügyvezetés előterjesztése alapján
3. A Társaság 2025. évre vonatkozó üzleti tervének a bemutatása és vizsgálata, valamint annak teljesülése jelen Felügyelőbizottsági ülés megtartásáig terjedő időszakra vonatkozóan az Ügyvezetés előterjesztése alapján
4. Egyebek

A Felügyelőbizottság Elnöke megnyitja a Felügyelőbizottság ülését és megállapítja, hogy az a napirendi pontok megjelölése mellett a Felügyelőbizottság Ügyrendjében meghatározottak szerint szabályszerűen, Microsoft Teams konferenciahívás formájában összehívásra került, illetve, hogy minden tag bekapcsolódott a konferenciahívásba, így az határozatképes.

Dr. Háray-Takács Laura felügyelőbizottsági elnök érdeklődik, hogy van-e kérdése vagy további napirendi pont javaslata a felügyelőbizottsági tagoknak. Kérdés és hozzászólás hiányában a Felügyelőbizottság megkezdte munkáját. Az ülés rövidsége miatt a Felügyelőbizottsági tagok megállapodnak abban, hogy az alábbi eltérő sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat:

2. A Társaság 2024. évre vonatkozó éves pénzügyi beszámolójának a vizsgálata az Ügyvezetés előterjesztése alapján

Petrilla György ügyvezető bemutatja az előterjesztésben megjelölt adatok alapján a Társaság adózott eredményét, amely -69 022 e Ft volt a 2024-es üzleti évben. A felügyelőbizottsági tagok jelzik, hogy nem szükséges a beszámoló részletesebb ismertetése, ugyanis minden tag alaposan átnézte azt már előzetesen, illetve az alapul szolgáló pénzügyi adatok a 2025. március 10-én megtartott tulajdonosi találkozón is ismertetésre és megtárgyalásra kerültek, melyen a Felügyelőbizottság tagjai is részt vettek.

Dr. Háray-Takács Laura Felügyelőbizottsági elnök hozzáteszi, hogy figyelembe véve az elmúlt év gazdasági nehézségeit, érthetőek ezek a számok. Érdeklődik továbbá, hogy jelen napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e további kérdése a Felügyelőbizottsági tagoknak. Kérdés hiányában a Felügyelőbizottság az alábbiakról határoz:

3/2025 sz. FB határozat

A Felügyelőbizottság egyhangúlag úgy határoz, hogy az Ügyvezetés írásos előterjesztése alapján elfogadásra javasolja a taggyűlésnek a határozati javaslatot mely szerint a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. taggyűlése 2.743.667 e Ft mérlegfőösszeggel és -69.022 e Ft adózott eredménnyel a Társaság felügyelőbizottsága és a könyvvizsgáló jelentésében foglaltak ismeretében elfogadja a társaság 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját.

4/2025 sz. FB határozat

A Felügyelőbizottság egyhangúlag úgy határoz, hogy az Ügyvezetés írásos előterjesztése alapján elfogadásra javasolja a taggyűlésnek a határozati javaslatot mely szerint a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. taggyűlése úgy határoz, hogy a -69.022 e Ft adózott eredménytartálékba kerül.

3. A Társaság 2025. évre vonatkozó üzleti tervének a bemutatása és vizsgálata

Petrilla György ügyvezető ismerteti a Felügyelőbizottság számára a Társaság üzleti tervét a jelen napirendi pontoz kapcsolódó előterjesztésben megjelöltek szerint. Hozzáfűzi, hogy a 2025. évi üzleti tervet az Ügyvezetés alapvetően a 2024. évi üzleti terv alapján készítette el a tulajdonosok által javasolt modellben.

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag a felől érdeklődik, hogy alátámasztják-e a 2025-ös eddigi tény adatok az üzleti tervet?

Petrilla György ügyvezető megválaszolja, hogy jelenleg a forgalmi trend más, mint az eddigi megszokott. Bár erősen indult a 2025. év eleje (január-február), sajnos márciusban már visszaesés következett be. A korábbi évek tapasztalatai alapján azonban továbbra sem prognosztizálható a személy vagy cargo forgalom. Az Ügyvezetés továbbra is keresi az alternatív üzleti lehetőségeket, pl. nyári charter járatok beindítása.

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag a felől érdeklődik, hogy az időarányos árbevétel kapcsán, hogy áll a Kft.?

Reider Ernő ügyvezető megválaszolja, hogy a márciusi adatok még nem állnak rendelkezésre, a január – februári erőteljesebb forgalom alapján eddig időarányosan jól teljesített a vállalat az üzleti tervhez képest. A már említett márciusi visszaesés azonban negatív irányba befolyásolja a képet. Az Ügyvezetés bizakodó, hogy a szokásos nyári leállás ellenére sikeres üzleti év elé néz.

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag a továbbiakban a felől érdeklődik, hogy érezhető-e szeptemberben a nyári leállásokat követően némi turbulencia a forgalom kapcsán?

Reider Ernő ügyvezető megválaszolja, hogy nem tapasztalnak ilyen tendenciát, az előző évek időszakához képest az októberi-novemberi hónapok forgalmi adatai szoktak jobban felfutni.

Dr. Háray-Takács Laura felügyelőbizottsági elnök érdeklődik, hogy mi az oka a személyi jellegű ráfordítások 21,01%-os tervezett növekedésének, ugyanis a munkavállalói létszám stabil, és a tavalyi évben az Ügyvezetés +15%-os béremelési javaslatot kezdeményezett, melyet a tagok jóváhagytak.

Petrilla György ügyvezető megválaszolja, hogy az idei évben az Ügyvezetés kalkulált a 13. havi kifizetéssel is, de ez nem egy kötelezettség, csupán lehetőség. Amennyiben negatív irányba mennének a számok, természetesen erről egyeztetné az Ügyvezetés a tulajdonosokkal is.

Dr. Háray-Takács Laura felügyelőbizottsági elnök a felől érdeklődik még, hogy mi az oka annak, hogy a korábbi üléseken tárgyalt régi tűzoltó autó problematikája hátrébb került prioritizálásra az idei évi investíciók tekintetében?

Petrilla György ügyvezető megválaszolja, hogy a repülőtéri infrastruktúra több ponton megújításra szorul vagy műszaki okból, vagy a jogszabályi környezet változása miatt. Így elsősorban – jogszabályi kötelezettség miatt - az üzemanyagkút, illetve a cargo röntgen cseréje válik szükségessé, azt követően tudják csak a régi tűzoltó autó csere projektet napirendre venni, ugyanis

az a tervek szerint már nem férne bele a rendelkezésre álló likviditásba. A cargo röntgent már megrendelte a Kft., mivel nélküle jogszabályi előírások miatt nem tudnak cargo forgalmat bonyolítani, így az már novemberben kiszállításra kerül.

Dr. Háray-Takács Laura felügyelőbizottsági elnök érdeklődik továbbá, hogy a tűzoltó autó esetleges kiesése esetén milyen más megoldásokat tud igénybe venni a Társaság?

Reider Ernő ügyvezető megválaszolja, hogy amennyiben támogatásra lenne szükségük a jelenlegi autó esetleges meghibásodása miatt, a Katasztrófavédelemi Igazgatóságtól tudnak segítséget kérni, amely jellemzően Pannónhalmáról küldene tűzoltóautót, amennyiben van ott szabad kapacitás.

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag a felől érdeklődik, hogy nincs esetleg a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérnek olyan használt tűzoltó autója, amelyet értékcsökkentetten meg tudna vásárolni a Társaság?

Reider Ernő ügyvezető megválaszolja, hogy nem tudnak ilyenről, azonban a felvetés alapján utánakérdeznék. Tudomása szerint működik olyan repülőtér Magyarországon, ahol ezt a szolgáltatást maga a Katasztrófavédelem biztosítja, annak összes költségével együtt (tűzoltó autó, tűzoltók bérezése, technikai felszerelések).

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag javasolja, hogy az Ügyvezetés forduljon ebben a témakörben Katasztrófavédelemhez.

Boncsarovszky Péter felügyelőbizottsági tag egyetért a felvetéssel, miszerint akár államtitkári szinten is lehetne ez ügyben lobbyzni.

Petti Csaba felügyelőbizottsági tag utal arra, hogy tudomása szerint kínai befektetők keresik a lehetőséget egy cargo repülőtér fejlesztésére a régióban. Felmerült, hogy ez esetlegesen a Társaság szempontjából is lehetséges fejlesztési iránynak mutatkozik.

Reider Ernő ügyvezető üdvözlö az ötletet, azonban véleménye szerint egy fejlesztés a repülőtér területének Natura 2000 besorolása miatt több problémába ütközhet.

Dr. Háray-Takács Laura felügyelőbizottsági elnök érdeklődik, hogy jelen napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e további kérdése a felügyelőbizottsági tagoknak. Kérdés hiányában a Felügyelőbizottság az alábbiakról határoz:

5/2025 sz. FB határozat

A Felügyelőbizottság egyhangúlag úgy határoz, hogy az Ügyvezetés írásos előterjesztése alapján elfogadásra javasolja a taggyűlésnek a határozati javaslatot mely szerint a GYŐR-PÉR REPÜLŐTÉR Kft. taggyűlése az írásos előterjesztés alapján elfogadja a Társaság 2025. évre szóló üzleti tervét.

Párhuzamos időpont megbeszélés miatt Boncsarovszky Péter felügyelőbizottsági tag elhagyja a felügyelőbizottsági ülést, a továbbiakban az Ügyvezetés csak tájékoztató jelleggel beszámol a legutóbbi ülés óta történetekről.

1. A Társaság Ügyvezetői beszámolója az utolsó Felügyelőbizottsági ülés óta történetekről (ezen napirendi pont alatt kerül megtárgyalásra az üzleti terv időarányos teljesülése is)

Petrilla György ügyvezető a forgalmi statisztika kapcsán előadja, hogy mind az Audi utas, mind az Audi charter járat műveletek csökkentek az előző év ezen időszakához képest. Az érkező és induló cargo műveletszámok a 2024-es év ezen időszakához képest minimális növekedést mutatnak csak.

Petrilla György ügyvezető részletezi, hogy az üzemanyag értékesítés is a forgalommal arányosan csökkent, bár több cargo járat érkezett, kevesebbet tankoltak a repülőtéren. Tájékoztatja továbbá a Felügyelőbizottságot, hogy az Air Bohemia megszűnteti a parkolási tevékenységét a repülőtéren, tekintettel arra, hogy beszünteti ezirányú tevékenységét, így ez a bevételi lehetőség megszűnik. Ezen tendenciáknak megfelelően a Társaság árbevétele is csökkent.

A kiadások megoszlása kapcsán kiemeli, hogy a Társaságnak sikerült közel minden költségnem tekintetében megtakarítania a 2024-es költségshinthez képest, ez azonban részben a forgalom csökkenésére vezethető vissza. A négy fő költségnem továbbra is az ELÁBÉ, az ÉCS, a személyi jellegű kifizetések és az igénybe vett szolgáltatások.

Petrilla György ügyvezető bemutatja a továbbiakban az eredménykimutatást a jelen napirendi pontokhoz kapcsolódó előterjesztésben megjelöltek szerint, valamint jelzi, hogy az eredményterv jelen ülés alatt elfogadás alatt van.

A likviditás kapcsán kifejti Petrilla György ügyvezető a Felügyelőbizottság számára, hogy a Társaság pénzeszközeinek állománya február végén 422 mio Ft, a Kft. pénzügyi helyzete a jelenlegi adatok alapján stabilnak mondható, így az továbbra is likvid.

4. Egyebek

Petrilla György ügyvezető beszámol a Felügyelőbizottságnak, hogy az Ügyvezetés készül a soron következő tulajdonosi megbeszélésre, ahol bemutatja majd a nyári charter gépek indulási koncepcióját, valamint a jelenlegi árlista felülvizsgálatát. Emellett közli a Felügyelőbizottsággal, hogy a jelenlegi könyvvizsgáló szerződése hamarosan lejár és az Ügyvezetés nem kívánja azt meghosszabbítani. Továbbá, hogy készül az Ügyvezetés a tervek szerint a május 29-én tartandó Taggyűlésre.

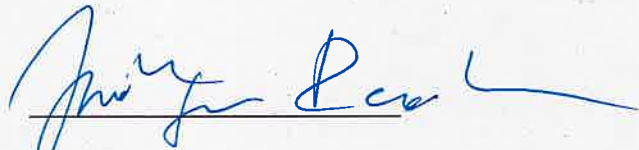
A jelenlévő felügyelőbizottsági tagok megállapodnak abban, hogy a 2025. évi soron következő felügyelőbizottsági ülés előreláthatólag július elején kerül megtartásra.

A Felügyelőbizottság Elnöke a Felügyelőbizottság ülését a napirendi pontok megtárgyalását követően lezárta.



Dr. Háray-Takács Laura

a Felügyelőbizottság Elnöke



Moga Renáta Gizella

Jegyzőkönyvvezető