



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

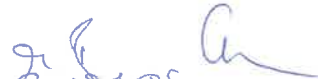
..... napirendi pont

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 13561/3 hrsz.)**

Győr, 2025. május 13.

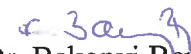
Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Az előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző


Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyonhasznosítási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat
ingatlan térítésmentes átvételére
(győri 13561/3 hrsz.)**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Fűzfa Ferenc és Fűzfa Andrea 9019 Győr, Sárkerekí út 2/A. szám alatti lakosok, valamint Fűzfa Ferencné 9030 Győr, István király u. 43. szám alatti lakos Dr. Vesztrgom Imre (KASZ:36071335) meghatalmazott jogi képviselőjük útján benyújtott, 2025. március 20. napján kelt beadványukban kérték a Győr belterületi 13561 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló 13561/3 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, 32 m² területű ingatlan térítésmentes átvételét. Az ingatlan természetben Győr, István király út 43. szám alatt található.

Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelettel jóváhagyott Győr város szabályozási terve és helyi építési szabályzata az ingatlant közlekedési övezetbe sorolja. A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (3) bekezdés a) pontja szerint a helyi közutak és műtárgyaik a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik.

A jelen előterjesztés célja a Győr belterületi 13561/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átvételéről való döntéshozatal.

Az ingatlan térítésmentes átvételéről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontja alapján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jogosult dönteni.


Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy egyetértése esetén az alábbi határozati javaslatot szíveskedjék elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Fűzfa Ferenc és Fűzfa Andrea 9019 Győr, Sárkerekí út 2/A. szám alatti lakosok tulajdonát képező, Fűzfa Ferencné 9030 Győr, István király út 43. szám alatti lakos özvegyi és holtig tartó haszonélvezeti jogával terhelt Győr belterületi 13561 hrsz.-ú ingatlanból, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztálya által 800.307/2024. számon kiadott telekalakítási engedély alapján kialakuló, Győr belterületi 13561/3 hrsz.-ú, kivett helyi önkormányzati közút megnevezésű, 32 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata általi, út, egyéb közterület kialakítása céljára történő tehermentes, ingyenes átvételéhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2025. május 13.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető