



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése

Javaslat
ingatlanok működtetésbe adására
(győri 11031/A és 11031/B hrsz.)

Győr, 2025. június 4.

Előterjesztő:


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető

Előterjesztést látta:


Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző


Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyón-nyilvántartási Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztály
vezetőjének előterjesztése**

**Javaslat
ingatlanok működtetésbe adására
(győri 11031/A és 11031/B hrsz.)**

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képezi a győri 11031/A hrsz.-ú, természetben 9026 Győr, Zemplén utca 53. szám alatti, korlátozottan forgalomképes vagyron körébe tartozó, 82 m² hasznos alapterületű, kivett lakóház megnevezésű ingatlan, valamint a győri 11031/B hrsz.-ú, természetben 9026 Győr, Zemplén utca 53. szám alatti, korlátozottan forgalomképes vagyron körébe tartozó, 21 m² hasznos alapterületű, kivett gazdasági épület megnevezésű ingatlan. Az ingatlanok nyilvántartási értéke bruttó 1.831.128,- Ft.

Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény - a fenti ingatlanok működtetőjeként - tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy fenti ingatlanokra a közfeladatai ellátásához nem tart igényt. Ezzel egyidejűleg a Segítőház Alapítvány jelezte, hogy feladatainak ellátása céljából hasznosítaná a megjelölt épületeket.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 107/2025. (V. 30.) Kgy. határozatával az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirat módosítását elfogadta.

Javasoljuk a győri 11031/A és a győri 11031/B hrsz.-ú, természetben 9026 Győr, Zemplén utca 53. szám alatt található lakóház és gazdasági épület megnevezésű ingatlanoknak az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirata módosításának napjával a Segítőház Alapítvány részére történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § (2) bekezdés b) pontja alapján a Városstratégiai Bizottság jogosult dönteni.

Fentiek alapján javaslom Tisztelt Bizottságnak az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 11031/A és a győri 11031/B hrsz.-ú, természetben 9026 Győr, Zemplén utca 53. szám alatt található, 82 m² hasznos alapterületű, kivett lakóház és 21 m² hasznos alapterületű, kivett gazdasági épület megnevezésű ingatlanoknak az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirata módosításának napjával a Segítőház Alapítvány részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2025. június 4.


Dr. Boros Eszter
főosztályvezető