



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

A Városstratégiai Bizottság előterjesztése

Javaslat
önkormányzati tulajdonú helyiség ingyenes használatba adására

Győr, 2025. június 18.

Előterjesztő:

Dr. Fekete Dávid
elnök

Az előterjesztést látta:

Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző

Az előterjesztést készítette: **Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyongazdálkodási Osztály**

A Városstratégiai Bizottság előterjesztése

Javaslat önkormányzati tulajdonú helyiség ingyenes használatba adására

Tisztelt Közgyűlés!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képezi a győri 7158/5/A/32 helyrajzi számú, természetben 9021 Győr, Baross Gábor u. 27. – Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 42. 2/11. szám alatti, forgalomképes üzleti vagyon körébe tartozó 28,58 m² hasznos alapterületű irodahelyiség.

A Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság (székhelye: 1135 Budapest, Szegedi u. 35-37., a továbbiakban: TEF) Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatósága (telephelye: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi u. 123.) 2025. május 29. napján kérelmet nyújtott be fent nevezett helyiség ingyenes használatba vételére vonatkozóan. A TEF közfeladatot ellátó központi költségvetési szerv, irányító szerve a Belügyminisztérium. Feladatait területi egységein keresztül látja el. A Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság működési területe többek között Győr-Moson-Sopron vármegye.

A Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság szoros együttműködésben van az Önkormányzattal a Helyi Esélyegyenlőségi Programokkal (a továbbiakban: HEP) kapcsolatban, szakmai segítséget nyújt a programok elkészítésében, felülvizsgálatában illetve HEP fórumok lebonyolításában. A Győrben működő irodában dolgozók Győr-Moson-Sopron vármegyében 99 települést látnak el, valamint az önkormányzatok által kijelölt mentorok képzését szervezik és végzik győri helyszíneken. A TEF által jelenleg használt állami tulajdonú ingatlan hamarosan értékesítésre kerül, ezért a szervezet zavartalan és eredményes feladatellátásának biztosítása érdekében kéri a fent megjelölt irodahelyiség 2025. július 1. napjától történő határozatlan időre szóló ingyenes használatba vételéhez való hozzájárulást azzal, hogy a helyiség használatával összefüggő valamennyi közüzemi és közszolgáltatási díj, valamint a társasházi díj megfizetését vállalja.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdésének b) pont bc) alpontja értelmében ingatlanvagyon ingyenes hasznosításáról és annak feltételeiről amennyiben a hasznosítás időtartama az 1 évet meghaladja, a Közgyűlés dönt.

A fentiek alapján a Bizottság javasolja a Tisztelt Közgyűlésnek a következő határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 7158/5/A/32 helyrajzi számú, természetben 9021 Győr, Baross Gábor u. 27. – Bajcsy-Zsilinszky Endre u. 42. 2/11. szám alatti, 28,58 m² nagyságú irodahelyiség Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Nyugat-Dunántúli Társadalmi Esélyteremtési Igazgatósága részére történő ingyenes használatba adásához 2025. július 1. napjával azzal, hogy a helyiség használatával összefüggő valamennyi közüzemi és közszolgáltatási díj, valamint a társasházi díj megfizetését vállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Győr, 2025. június 18.



Dr. Fekete Dávid
elnök