

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZLÖNYE
A KÖZGYŰLÉS HIVATALOS LAPJA

SZÁM	TARTALOM TÁRGY	OLDAL
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK		
9/2025. (III. 31.) önkormányzati rendelet		1
az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról		
10/2025. (III. 31.) önkormányzati rendelet		3
az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról		
11/2025. (III. 31.) önkormányzati rendelet		9
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról		
12/2025. (III. 31.) önkormányzati rendelet		10
a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól		
KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK		
40/2025. (III. 28.) Kgy. határozat		14
A Közgyűlés 2025. március 28-i ülésének napirendje		
41/2025. (III. 28.) Kgy. határozat		16
A „Beszámoló a Mezőöri és Parkőri Szolgálat Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadása		
42/2025. (III. 28.) Kgy. határozat		16
A „Tájékoztató a Városrendészet Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadása		
43/2025. (III. 28.) Kgy. határozat		16
Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2024. évi feladattervének végrehajtása		
44/2025. (III. 28.) Kgy. határozat		16
A WHO Egészséges Városok Program 2024. évi feladattervének végrehajtása		

45/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Ingatlan működtetésből történő kivonása (győri 4778/101 hrsz.)	17
46/2025. (III. 28.) Kgy. határozat A 25/2025. (II. 27.) Kgy. határozat módosítása	17
47/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Településrendezési eszközök módosításának megindításáról szóló döntés meghozatala	19
48/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2024. évi beszámolójának és 2025. évi munkatervének jóváhagyása	19
49/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Kulturális intézmények alapító okiratainak módosítása	19
50/2025. (III. 28.) Kgy. határozat A Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszüntető okiratának kiadása és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítása, valamint a kapcsolódó döntések meghozatala	20
51/2025. (III. 28.) Kgy. határozat A Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum igazgatói munkaköre betöltésének pályázati kiírása	22
52/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Támogatás nyújtása	22
53/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Tulajdonjog rendezése (győri 5736 és 5737/1 hrsz.)	23
54/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Gyermejjóléti és szociális intézmények, valamint Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora alapító okiratainak módosítása	23
55/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról	24
56/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról	24
57/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól	25
58/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól	25
59/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Döntés meghozatala I.	25
60/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Döntés meghozatala II.	26
61/2025. (III. 28.) Kgy. határozat Bírószáki ülnökök megválasztása	26

62/2025. (III. 28.) Kgy. határozat	27
Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program	
keretében a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak)	
támogatására fordítható keretösszeg és a pályázati kiírás elfogadására, a kiemelten	
támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésére, valamint a kiemelten	
támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára fordítható keretösszeg meghatározása	
63/2025. (III. 28.) Kgy. határozat	27
Támogatások nyújtása a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási előirányzat terhére	

BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK

Humánszolgáltatási Bizottság	28
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság	37
Városstratégiai Bizottság	45

RENDELETEK

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 9/2025. (III. 31.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló rendelet módosításának célja, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékét szabályozza, valamint a külön szolgáltatási díjak körét kiegészítse.

[2] Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében, a lakások bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 20. § (3) bekezdésében, a 34. § (1) és (3) bekezdésében foglalt kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A piaci elven megállapított lakbér minimális m²-re vetített havi mértéke

- a) a 40 m²-nél kisebb alapterületű lakásoknál bruttó 1800,- Ft,
- b) a legalább 40 m² alapterületű, de 60 m² alapterületet el nem érő lakásoknál bruttó 1700,- Ft, azzal, hogy a lakbér mértéke nem lehet alacsonyabb 72.000,- Ft-nál,
- c) a legalább 60 m² alapterületű, de 85 m² alapterületet el nem érő lakásoknál bruttó 1550,- Ft, azzal, hogy a lakbér mértéke nem lehet alacsonyabb 102.000,- Ft-nál és
- d) a legalább 85 m² alapterületű lakásoknál bruttó 1350,- Ft, azzal, hogy a lakbér mértéke nem lehet alacsonyabb 131.750,- Ft-nál.”

2. §

(1) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés g) és h) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások különösen:)

- „g) a takarítás, síktalanítás, hóeltakarítás,
- h) az udvargondozás és”

(2) Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

(A bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások különösen:)
„i) a szemétszállítás.”

3. §

Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„Átmeneti rendelkezések

16/B. §

A(z) 9/2025 (III. 31.) önkormányzati rendelettel módosított az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bekezdése a hatályba lépését követően kötött lakásbérleti szerződések esetén alkalmazandó.”

4. §

Hatályát veszti Az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § (4b) bekezdése,
- b) 4. § (5) bekezdése,
- c) 8. § (3) bekezdése.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pintér Bence s.k.
polgármester

Dr. Bakonyi Bernadett s.k.
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 10/2025. (III. 31.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés
támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló rendelet módosításának célja az üresen álló lakások hasznosításának tulajdonosi ellenőrzésével kapcsolatos garanciák beépítése a jogszabályba, valamint a lakásbérleti szerződés meghosszabbítására vonatkozó rendelkezések újraszabályozása a lakbér és közüzemi díjhátralékkal rendelkező bérlők lakhatásának hosszú távú megtartása érdekében.

[2] Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet bevezetője helyébe a következő rendelkezés lép:

„Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 2. § 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazása szempontjából:)

„7. jövedelem: az Szt. 4. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint számított jövedelem, azzal, hogy az alkalmi munkavállalói könyvvél történő munkavégzésnek, az egyszerűsített foglalkoztatásról szóló törvény alapján történő munkavégzésnek a havi ellenértéke is jövedelemnek minősül,”

3. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés d) és e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Közgyűlés a Bizottságra a következő hatásköröket ruházza át:)

- „d) az előtakarékossággal meghirdetett pályázatra beérkezett pályázatok érvényességéről és ezek sorrendjéről való döntést,
- e) a lakáshoz jutási támogatással kapcsolatos döntést, valamint”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(A Közgyűlés a Bizottságra a következő hatásköröket ruházza át:)

- „f) az üresen álló lakásállomány hasznosításának ellenőrzésével kapcsolatos 7/A. § szerinti döntést.”

4. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az egyes kérelem formanyomtatvány és pályázati nyomtatvány Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata honlapján kerül közzétételre.”

5. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A 27. §, 29. § és 52. §-ban foglalt kivétellel nem hagyható jóvá a pályázata vagy kérelme annak a családnak, amelynek bármely tagja)

- „a) $\frac{1}{2}$ tulajdoni hányadot meghaladó, lakhatás céljára szolgáló ingatlan tulajdonjogával rendelkezik, kivéve, ha a kérelem a 16. §-ban meghatározott célra irányul,”

6. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„5/A. Üresen álló bérlakások hasznosítása

7/A. §

(1) A 2. § 1. a) pontja szerinti bérbeadó a tulajdonosi jog gyakorlója felé a lakbérbevéttel történő gazdálkodásról és az üres lakások felújításáról, karbantartásáról a 4. melléklet alapján negyedévente beszámolót készít, melyet a hatáskörrel rendelkező szervezeti egységhez kell benyújtani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti beszámoló benyújtásának határideje

- a) a minden év január 1. napjától március 31. napjáig terjedő időszak vonatkozásában május 31.,
- b) a minden év április 1. napjától június 30. napjáig terjedő időszak vonatkozásában augusztus 31.,

- c) a minden év július 1. napjától szeptember 30. napjáig terjedő időszak vonatkozásában november 30. és
 - d) a minden év október 1. napjától december 31. napjáig terjedő időszak vonatkozásában következő év február 28.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti beszámolóban tartalmaznia kell az alábbi adatokat:
- a) a (2) bekezdés szerinti időszakra vonatkozóan lakbérbevétel összegét,
 - b) a lakbérbevételből felhasznált összeg a beszámolóval érintett időszakban,
 - c) a lakbérhátralék összege a beszámolóval érintett időszak utolsó napján,
 - d) a beszámolóval érintett időszakban megüresedett bérlakások száma, a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve,
 - e) a beszámolóval érintett időszakban kiutalhatóvá vált bérlakások száma a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve,
 - f) az üresen álló lakások száma a beszámolóval érintett időszak utolsó napján a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve, tartalmazva a kiutalható és nem kiutalható lakások számát, rögzítve a 90 napon túl, a 180 napon túl és az 1 éven túl üresen álló lakások számát,
 - g) a bérlakás-állományból kivont bérlakások száma a beszámolóval érintett időszakban, mely tartalmazza a bérlakás-állományból kivonás okát és
 - h) szöveges kiegészítés az a)-h) pontok alapján elkészített beszámolóról.”

7. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 7/A. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti beszámolóban tartalmaznia kell az alábbi adatokat:

- a) a (2) bekezdés szerinti időszakra vonatkozóan lakbérbevétel összegét,
- b) a lakbérbevételből felhasznált összeg a beszámolóval érintett időszakban,
- c) a lakbérhátralék összege a beszámolóval érintett időszak utolsó napján,
- d) a beszámolóval érintett időszakban megüresedett bérlakások száma, a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve,
- e) a beszámolóval érintett időszakban kiutalhatóvá vált bérlakások száma a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve,
- f) az üresen álló lakások száma a beszámolóval érintett időszakot megelőző negyedév utolsó napján a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve, tartalmazva a kiutalható és nem kiutalható lakások számát, rögzítve a 90 napon túl, a 180 napon túl és az 1 éven túl üresen álló lakások számát,
- g) az üresen álló lakások száma a beszámolóval érintett időszak utolsó napján a 13. § 1-6., 8-9. és 15-16. pontjaiban rögzített jogcímek szerint részletezve, tartalmazva a kiutalható és nem kiutalható lakások számát, rögzítve a 90 napon túl, a 180 napon túl és az 1 éven túl üresen álló lakások számát,
- h) a bérlakás-állományból kivont bérlakások száma a beszámolóval érintett időszakban, mely tartalmazza a bérlakás-állományból kivonás okát és
- i) szöveges kiegészítés az a)-h) pontok alapján elkészített beszámolóról.”

8. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Regisztrációs pályázatot az a személy nyújthat be, akinek előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmét a tulajdonosi jog gyakorlója jóváhagyta.”

9. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A tulajdonosi jog gyakorlójának a nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelemről szóló, jóváhagyó döntése a meghozataltól számított három évig hatályos.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A kérelem benyújtásakor az 5. § (2) bekezdése nem alkalmazandó, amennyiben a háztársak egyike ápolást, gondozást nyújtó szociális intézmény lakója.

(7) A bérleti szerződést a bérbeadó a bérlővel határozatlan időtartamra köti.”

10. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 24. §-a a következő (8a) bekezdéssel egészül ki:

„(8a) A bérleti szerződést a bérbeadó a bérlővel

- a) legfeljebb 5.000.000,- Ft felújítási költséggel meghirdetett pályázat esetén öt év,
- b) legalább 5.000.001,- Ft felújítási költséggel meghirdetett pályázat esetén tíz évidőtartamra köti.”

11. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A tulajdonosi jog gyakorlója a 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződést:]

„c) a 13. § 11. pontja alapján történő elhelyezés esetén három év,

d) átmeneti elhelyezés esetén legfeljebb két alkalommal, legfeljebb egy év, valamint”

(időtartamra hosszabbítja meg.)

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 48. § (1) bekezdése a következő e) ponttal egészül ki:

[A tulajdonosi jog gyakorlója a 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződést:]

„e) az 51. § (3) bekezdése alapján határozott időre helyreállított lakásbérleti szerződéssel bérelt nyugdíjasok házában lévő bérlakás esetén határozatlan”
(időtartamra hosszabbítja meg.)

12. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 52. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérleti jogviszony folytatására irányuló kérelem a bérlő halálát követő kilencven napon belül nyújtható be.”

13. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 58. § (5) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem részesülhet kölcsöntámogatásban az a személy, aki:)

„a) előző lakásának bérleti jogviszonya a benyújtást megelőző tíz éven belül a bérlőnek felróható okból a bérbeadó felmondása, vagy jogerős bírósági döntés következtében szűnt meg, vagy ez okból a tulajdonosi jog gyakorlója nem járult hozzá újabb, határozott idejű szerződés kötéséhez,”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 58. § (5) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Nem részesülhet kölcsöntámogatásban az a személy, aki:)

„c) bérlakásának bérleti joga úgy szűnt meg a benyújtást megelőző tíz éven belül, hogy vételi jogáról arra jogosult javára lemondott,”

14. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

15. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

a) 6. § (1) bekezdés a) pont ae) alpontjában az „állami gondoskodás alatt álló, tartós nevelt” szövegrész helyébe a „gyermekvédelmi gondoskodás elrendelésével nevelésbe vett” szöveg,

b) 21. § (1) bekezdésében a „3. függelék” szövegrész helyébe a „3. melléklet” szöveg,

- c) 21. § (3) bekezdés a) pontjában a „60.000,- Ft” szövegrész helyébe a „80.000,- Ft” szöveg,
d) 21. § (3) bekezdés b) pontjában a „300.000,- Ft” szövegrész helyébe az „500.000,- Ft” szöveg lép.

16. §

Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

1. 8–12. §-a,
2. 14. § (1) bekezdése,
3. 15. § (1) bekezdése,
4. 16. § (1) bekezdése,
5. 21. § (2) bekezdése,
6. 24. § (2) bekezdése,
7. 25. § (2) bekezdése,
8. 27. § (2) bekezdése,
9. 28. § (1a) és (2) bekezdése,
10. 40. § (2) bekezdése,
11. 46. § (2) bekezdése,
12. 51. § (5) bekezdése,
13. 57. § (3) bekezdése,
14. 32. alcíme,
15. 2. melléklet 1. függeléke,
16. 2. melléklet 2. függeléke,
17. 2. melléklet 3. függeléke.

17. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 7. § 2025. június 30-án lép hatályba.

Pintér Bence s.k.
polgármester

Dr. Bakonyi Bernadett s.k.
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 11/2025. (III. 31.)
önkormányzati rendelete**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A települési önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai közé tartozik a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok körében – a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezése és ellenőrzése, melynek közszolgáltatási szerződés megkötése útján tesz eleget.

[2] Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 4. § (2) bekezdés d) pontjában, valamint a 44/C. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közszolgáltatás teljesítésére jogosult és kötelezett közszolgáltató a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: közszolgáltató) 2026. március 31. napjáig.”

2. §

Ez a rendelet 2025. április 1-jén lép hatályba.

Pintér Bence s.k.
polgármester

Dr. Bakonyi Bernadett s.k.
jegyző

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 12/2025. (III. 31.)
önkormányzati rendelete**

a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól

[1] A településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési célok megvalósítása érdekében Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és a cél megvalósítója között létrejövő megállapodás a jogszabályi keretek között, a helyi közügyek intézéséhez kapcsolódóan, a közérdek érvényesülése mellett jöheszen létre.

[2] Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a településrendezési szerződések (a továbbiakban: TRSZ) megkötésének szabályait, biztosítva, hogy azok a településfejlesztési és településrendezési célok megvalósítását szolgálják.

(2) A rendelet szabályozza a TRSZ megkötésének feltételeit, a felek jogait és kötelezettségeit, valamint a településfejlesztési hozzájárulás alkalmazásának körét.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és az érintett telek tulajdonosa vagy a telken beruházást megvalósító (a továbbiakban együtt: Fejlesztő) között létrejövő közigazgatási szerződésre.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a közforgalom számára megnyitott magánutak létesítésére, kivéve, ha az a közúti közlekedési övezetben (KÖu) kerül kialakításra.

3. Fogalom-meghatározások

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- I.* fejlesztési terület: Olyan terület, ahol a fejlesztés a rendezési terv keretei között, a szükséges műszaki infrastruktúra biztosítása mellett megvalósítható.

2. településfejlesztési hozzájárulás: A Méptv. 92. § (7) bekezdés a) pontja szerinti pénzügyi hozzájárulás, amelyet a Fejlesztő az Önkormányzat rendelkezésére bocsát a kiszolgáló intézmény- vagy infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása érdekében.
3. értéknövekmény: A telek eredeti fajlagos értékének és a helyi építési szabályzat új előírása alapján számított fajlagos értékének különbsége.
4. aránytalanul nagymértékű infrastruktúra-fejlesztés: A fejlesztési cél megvalósításához szükséges kiszolgáló intézmény- vagy infrastruktúra-fejlesztések tervezési vagy fejlesztési költségei meghaladják az értéknövekmény értékének felét.
5. a helyi építési szabályzat jelentős módosítása: Olyan módosítás, amely legalább 30%-os értéknövekményt eredményez és az alábbi változások valamelyikét vonja maga után:
 - a) intenzívebb beépítést tesz lehetővé,
 - b) új telek kialakulását eredményezi,
 - c) lakóövezeti átsorolást von maga után.
6. kialakult állapot: A kialakult állapot az a helyzet, amely egy adott területen vagy ingatlanon ténylegesen – legalább 10 éve – fennáll, beleértve különösen:
 - a) a meglévő beépítettséget (pl. beépítési mód, építménymagasság, szintterület-mutató),
 - b) a meglévő közműellátottságot,
 - c) a közterületekhez való kapcsolódást,
 - d) a telekalakítás tényleges jellemzőit (pl. telekszélesség, telekterület),
 - e) valamint az ingatlan tényleges használati módját.

II. Fejezet

A településrendezési szerződés tartalma

4. A településrendezési szerződés megkötésének esetei

4. §

(1) A TRSZ megkötése kötelező, ha:

- a) a helyi építési szabályzat jelentős módosítása szükséges,
- b) a helyi építési szabályzat módosítása közfejlesztési kötelezettséget keletkeztet, vagy
- c) az Önkormányzat számára jelentős közérdekű kötelezettségek keletkeznek.

(2) A TRSZ megkötése nem szükséges, ha:

- a) a helyi építési szabályzat módosítása nem jelentős,
- b) a helyi építési szabályzat módosítása kizárólag a kialakult állapottal való összhangot biztosítja, vagy
- c) a fejlesztés külön közmű- vagy közterület-fejlesztési megállapodás keretében is megvalósítható.

5. A Fejlesztő kötelezettségei

5. §

(1) A TRSZ megkötésével a Fejlesztő vállalja a településfejlesztési terv és a településrendezési terv kidolgozásának finanszírozását és a közérdekű fejlesztések megvalósítását.

(2) A Fejlesztő köteles különösen:

- a) a településrendezési elvek és az adott terület beépítési, használati és fenntarthatósági követelményeinek betartására,
- b) a fejlesztési terület környezetéhez illeszkedő közparkok, zöldfelületek, közterületi létesítmények kialakítására vagy azokhoz való hozzájárulásra, valamint a közösségi terek fejlesztésére, ha a fejlesztés társadalmi hatása ezt indokolja,
- c) oktatási, egészségügyi, kulturális és egyéb közszolgáltatási létesítmények fejlesztéséhez való hozzájárulásra, amennyiben a fejlesztés jelentős lakosságszám-növekedést vagy egyéb közszolgáltatási terhelést eredményez,
- d) biztosítani a településfejlesztési hozzájárulás összegét, ha annak alkalmazása indokolt,
- e) viselni az infrastruktúra-fejlesztéshez kapcsolódó költségeket, amennyiben azok a 4. § (1) bekezdés szerinti esetekben felmerülnek.

(3) Amennyiben az Önkormányzat előírja a TRSZ-ben, a Fejlesztő köteles a kivitelezés társadalmi és környezeti hatásait csökkenteni, a kivitelezéshez kapcsolódó indokolt egyeztetéseket lefolytatni, valamint a kivitelezéssel az önkormányzati tulajdonban keletkezett károkat megtéríteni.

(4) A Fejlesztő köteles a szerződésben vállalt fejlesztéseket az előírt határidőn belül megvalósítani. A határidők elmulasztása esetén az Önkormányzat jogosult pénzügyi szankciókat, pótlási kötelezettségeket, vagy más biztosítékokat előírni, illetve érvényesíteni a szerződés feltételeinek megfelelően.

(5) A Fejlesztő településrendezési szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem teljesítése esetén az Önkormányzat jogosult a szerződésben meghatározott biztosítékokat érvényesíteni, a településfejlesztési hozzájárulás mértékét egyoldalúan növelni.

III. Fejezet

A településfejlesztési hozzájárulás

6. A településfejlesztési hozzájárulás fizetési kötelezettség

6. §

(1) A településfejlesztési hozzájárulás fizetésére akkor kerül sor, ha:

- a) a fejlesztési cél megvalósításához szükséges kiszolgáló intézmény- vagy infrastruktúra-fejlesztések megvalósítása a Fejlesztőre aránytalanul nagy terhet ró, vagy
- b) a fejlesztési területen kívüli, de kapcsolódó infrastrukturális igény merül fel.

(2) A településfejlesztési hozzájárulás mértéke a telepítési tanulmányterv és az Önkormányzat által felkért értékbecslő szakvéleménye alapján kerül meghatározásra.

7. A hozzájárulás felhasználása

7. §

(1) A befizetett hozzájárulás elkülönített pénzalapba kerül.

(2) Az alapon elkülönített hozzájárulásokat az Önkormányzat kizárólag településfejlesztési célokra használhatja fel, ideértve a kiszolgáló intézmények létrehozását, fejlesztését, a

közműfejlesztéseket és közlekedési infrastruktúrához kapcsolódó beruházások tervezését, megvalósítását, ezekhez kapcsolódó benyújtott pályázatokhoz szükséges saját erő biztosítását.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

8. §

Hatályát veszti a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól és a közterület kialakítási terv készítésének rendjéről szóló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 17/2011. (VI. 27.) GYMJVÖ rendelete.

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Pintér Bence s.k.
polgármester

Dr. Bakonyi Bernadett s.k.
jegyző

HATÁROZATOK

A KÖZGYŰLÉS 2025. III. 28-I ÜLÉSÉNEK NAPIRENDJE

40/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 28-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
2. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
3. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
4. Javaslat a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
5. Javaslat a „Beszámoló a Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
6. Javaslat a „Tájékoztató a Városrendészet Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
7. Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2024. évi feladattervének végrehajtásáról
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
8. Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Program 2024. évi feladattervének végrehajtásáról
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
9. Javaslat ingatlan működtetésből történő kivonására (győri 4778/101 hrsz.)
Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság
10. Javaslat a 25/2025. (II. 27.) Kgy. határozat módosítására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
11. Javaslat településrendezési eszközök módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
12. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2024. évi beszámolójának és 2025. évi munkatervének jóváhagyására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

13. Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
14. Javaslat a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszüntető okiratának kiadására és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítására, valamint a kapcsolódó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
15. Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum igazgatói munkaköre betöltésének pályázati kiírására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
16. Javaslat támogatás nyújtására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea képviselő
17. Javaslat tulajdonjog rendezésre (győri 5736 és 5737/1 hrsz.)
Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság
18. Javaslat gyermekjóléti és szociális intézmények, valamint Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
19. Beszámoló a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Bakonyi Bernadett jegyző
20. Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
21. Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
22. Tájékoztató törvényességi felügyeleti eljárásról
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
23. Javaslat döntés meghozatalára I.
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
24. Javaslat döntés meghozatalára II.
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
25. Javaslat bírósági ülnökök megválasztására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
26. Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program keretében a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatására fordítható keretösszeg és a pályázati kiírás elfogadására, a kiemelten támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésére, valamint a kiemelten támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára fordítható keretösszeg meghatározására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
27. Javaslat támogatások nyújtására a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási előirányzat terhére
Előterjesztő: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság
28. Javaslat a Győri Balett igazgatói munkakörének betöltésére
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

(zárt ülés)

A „BESZÁMOLÓ A MEZŐŐRI ÉS PARKŐRI SZOLGÁLAT GYŐR 2024. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL” SZÓLÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA

41/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Beszámoló a Mezőőri és Parkőri Szolgálat Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámolót elfogadja.

A „TÁJÉKOZTATÓ A VÁROSRENDSZET GYŐR 2024. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL” SZÓLÓ BESZÁMOLÓ ELFOGADÁSA

42/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Tájékoztató a Városrendszet Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámolót elfogadja.

GYŐR VÁROSI KÁBÍTÓSZERÜGYI EGYEZTETŐ FÓRUM 2024. ÉVI FELADATTERVÉNEK VÉGREHAJTÁSA

43/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2024. évi feladattervének végrehajtásáról” szóló beszámolót az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

A WHO EGÉSZSÉGES VÁROSKOK PROGRAM 2024. ÉVI FELADATTERVÉNEK VÉGREHAJTÁSA

44/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Program 2024. évi feladattervének végrehajtásáról” szóló beszámolót az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

INGATLAN MŰKÖDTETÉSBŐL TÖRTÉNŐ KIVONÁSA
(GYŐRI 4778/101 HRSZ.)

45/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található, kivett óvoda megnevezésű ingatlan GYŐR-SZOL Győri Közzszolgáltató és Vagyongazdálkodási Zrt. működtetéséből történő kivonásához az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény alapító okirat módosítása bejegyzésének dátumával.

A 25/2025. (II. 27.) KGY. HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA

46/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 25/2025. (II. 27.) Kgy. határozata az alábbiak szerint módosul:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a

Bartók Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát az 1. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Bisinger Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 2. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Erzsébet Ligeti Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 3. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Gyárvárosi Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 4. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Győri Mosolyvár Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát az 5. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Kovács Margit Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 6. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Márvány Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 7. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Ménfőcsanaki Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 8. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Nagybácsai Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 9. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Sün Balázs Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 10. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Szentiváni Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 11. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal,

Tárogató Óvoda költségvetési szerv alapító okiratát a 12. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal

2025. augusztus 31. napjával módosítja.

2. A Közgyűlés a

Bartók Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 1/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Bisinger Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Erzsébet Ligeti Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 3/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Gyárvárosi Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 4/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Győri Mosolyvár Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az 5/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Kovács Margit Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 6/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Márvány Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 7/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Ménfőcsanakai Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 8/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Nagybácsai Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 9/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Sün Balázs Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 10/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Szentiváni Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 11/A. sz. melléklet szerinti tartalommal,

Tárogató Óvoda módosított és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 12/A. sz. melléklet szerinti tartalommal

2025. augusztus 31. napjával jóváhagyja.

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratok adatainak törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezettetéséről, valamint az alapító okiratok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, egyben felhatalmazza a polgármestert a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlás teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozat kiadására.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS MEGHOZATALA

47/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 1. sz. melléklet szerinti tervezési területet érintő településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás lefolytatásával egyetért, és az 2. sz. melléklet szerint lehatárolt területet a beruházás mielőbbi megvalósíthatósága érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. A Közgyűlés a településterv módosításához szükséges, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát meghatározó, 3. sz. mellékletét képező feljegyzést jóváhagyja.
3. A Közgyűlés megállapítja, hogy a módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
4. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos szerződések aláírására, a módosítás előkészítésére, az eljárás megindítására és lefolytatására azzal, hogy a módosítás hatálybalépésének feltétele Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata és a kiemelt fejlesztési terület telektulajdonosa vagy a kiemelt fejlesztési területen fejleszteni kívánó beruházó közötti településrendezési szerződés megkötése.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS LEVÉLTÁRA 2024. ÉVI BESZÁMOLÓJÁNAK ÉS 2025. ÉVI MUNKATERVÉNEK JÓVÁHAGYÁSA

48/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az irányítói jogkörébe tartozó és fenntartásában működő Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2024. évi beszámolóját és 2025. évi munkatervét az 1. számú mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

KULTURÁLIS INTÉZMÉNYEK ALAPÍTÓ OKIRATAINAK MÓDOSÍTÁSA

49/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1./ Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az irányítói jogkörébe tartozó költségvetési szervek alapító okiratát:

- | | |
|--|------------------------------|
| - Győri Nemzeti Színház | 1. sz. mellékletben foglalt; |
| - Győri Balett | 2. sz. mellékletben foglalt; |
| - Vaskakas Bábszínház | 3. sz. mellékletben foglalt; |
| - Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér | 4. sz. mellékletben foglalt; |

- Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum	5. sz. mellékletben foglalt;
- Győr Megyei Jogú Város Levéltára	6. sz. mellékletben foglalt;
- Generációk Művelődési Háza	7. sz. mellékletben foglalt;
- Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ	8. sz. mellékletben foglalt;
- Bezerédj-kastély Művelődési Ház	9. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Szabó József Művelődési Ház	10. sz. mellékletben foglalt;
- Újvárosi Művelődési Ház	11. sz. mellékletben foglalt;

Módosító okirat szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával módosítja.

2./ A Közgyűlés a/az

- Győri Nemzeti Színház	1/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Balett	2/A. sz. mellékletben foglalt;
- Vaskakas Bábszínház	3/A. sz. mellékletben foglalt;
- Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér	4/A. sz. mellékletben foglalt;
- Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum	5/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győr Megyei Jogú Város Levéltára	6/A. sz. mellékletben foglalt;
- Generációk Művelődési Háza	7/A. sz. mellékletben foglalt;
- Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ	8/A. sz. mellékletben foglalt;
- Bezerédj-kastély Művelődési Ház	9/A. sz. mellékletben foglalt;
- Győri Szabó József Művelődési Ház	10/A. sz. mellékletben foglalt;
- Újvárosi Művelődési Ház	11/A. sz. mellékletben foglalt;

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával jóváhagyja.

3./ A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratok adatainak a törzskönyvi nyilvántartásokban történő átvezetetéséről, valamint az alapító okiratok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, egyben felhatalmazza a Polgármestert a törzskönyvi bejegyzésekkel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozatok kiadására.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

A GYŐRI MŰVÉSZETI ÉS FESZTIVÁLKÖZPONT MEGSZÜNTETŐ OKIRATÁNAK KIADÁSÁRA ÉS A GYŐRI FILHARMONIKUS ZENEKAR ALAPÍTÓ OKIRATÁNAK MÓDOSÍTÁSA, VALAMINT A KAPCSOLÓDÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA

50/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1./ Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az irányítói jogkörébe tartozó Győri Művészeti és Fesztiválközpont Megszüntető okiratát az 1. sz. mellékletben foglalt Megszüntető okirat szerinti tartalommal 2025. április 30. napi hatállyal jóváhagyja.

2./ A Közgyűlés az irányítói jogkörébe tartozó Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratát a 2. sz. mellékletben foglalt Módosító okirat szerinti tartalommal 2025. május 1. napi hatállyal módosítja.

3./ A Közgyűlés a Győri Filharmonikus Zenekar 2/A. sz. mellékletben foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát 2025. május 1. napi hatállyal jóváhagyja.

4./ A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert, hogy a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszűnésével kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést megtegyen és valamennyi szükséges dokumentumot aláírjon, valamint gondoskodjon a Megszüntető okirat és a Módosító okirat adatainak törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezettetéséről 2025. április 30-i és 2025. május 1-jei hatállyal, továbbá ehhez kapcsolódóan valamennyi intézkedés megtételéről. Felhatalmazza továbbá a Közgyűlés a polgármestert a törzskönyvi bejegyzéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítésére, intézkedések megtételére és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására és kiadására.

5./ A Közgyűlés megállapítja, hogy a Győri Filharmonikus Zenekar, mint jogutód a Győri Művészeti és Fesztiválközpontnak 2025. április 30. napjáig keletkező jogai és kötelezettségei – ideértve vagyoni jogait, továbbá valamennyi elismert, vagy nem vitatott pénz vagy pénzben kifejezett tartozásait – tekintetében helytáll.

6./ A Közgyűlés megállapítja, hogy a Győri Művészeti és Fesztiválközpont záró beszámolóját a jogutód Győri Filharmonikus Zenekar igazgatója készíti el és nyújtja be. A záró beszámolóban kimutatott előirányzat maradvány a jogutód Győri Filharmonikus Zenekar költségvetési keretszámaiba kerül átvezetésre. A záró beszámoló elkészítéséhez szükséges dokumentumok átadására a Közgyűlés a Győri Művészeti és Fesztiválközpont igazgatóját jelöli ki.

7./ A Közgyűlés felkéri a Győri Művészeti és Fesztiválközpont valamint a Győri Filharmonikus Zenekar igazgatóját a leltározás elvégzésére a 2025. április 30. napi vagyonleltár alapján, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Győri Művészeti és Fesztiválközpont vagyonleltár szerinti vagyont képező ingó és ingatlan vagyont teljes terjedelemben, minden elemében a Győri Filharmonikus Zenekar 2025. május 1. napjával átvegye.

8./ A Közgyűlés felkéri a Győri Művészeti és Fesztiválközpont és a Győri Filharmonikus Zenekar igazgatóját, hogy 2025. április 30. napjáig gondoskodjanak a Győri Művészeti és Fesztiválközpont közalkalmazottjaival kapcsolatos valamennyi, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint szükséges munkaügyi intézkedések megtételéről.

9./ A Győri Művészeti és Fesztiválközpont állományába tartozó közalkalmazottak – a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerinti – további foglalkoztatására – a közalkalmazottak számára tett ajánlat elfogadása esetén – a Győri Filharmonikus Zenekar köteles.

10./ A Közgyűlés megállapítja, hogy a Győri Művészeti és Fesztiválközpont beolvadással, illetve jogutóddal történő megszüntetésére tekintettel Marton László igazgató határozott időre szóló vezetői megbízása 2025. április 30. napjával megszűnik.

A Közgyűlés köszönetét fejezi ki igazgató úrnak Győr kulturális életében kifejtett több éves eredményes és színvonalas munkájáért.

11./ A Közgyűlés a Győri Művészeti és Fesztiválközpont a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő szertartások engedélyezésének szabályairól és ezen többlet-szolgáltatásokért fizetendő díjakról szóló 1/2011. (I. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti díjbeszedési jogosultságának Győri Filharmonikus Zenekar részére történő átadása érdekében kezdeményezi a Rendelet módosítását.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

A RÓMER FLÓRIS MŰVÉSZETI ÉS TÖRTÉNETI MÚZEUM IGAZGATÓI MUNKAKÖRE BETÖLTÉSÉNEK PÁLYÁZATI KIÍRÁSA

51/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

- 1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az 1. sz. melléklet szerint pályázatot ír ki a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum igazgatói munkaköre betöltésére.
- 2.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a pályázat bíráló bizottságába az alábbi személyeket delegálja:

Kósa Roland alpolgármestert (a szakmai bizottság elnökeként),
Dr. Laczkovits-Takács Tímeát, a Humánszolgáltatási Bizottság elnökét,
Borsi Róbertet, a kulturális területet felügyelő tanácsnokot, valamint
Hermann-né Gesztrich Nikolettát, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Kulturális Osztályának vezetőjét.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

TÁMOGATÁS NYÚJTÁSA

52/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy 2025. évi költségvetésében szereplő „Bálint Mihály Kulturális Program” kiadási jogcím terhére a „Tehetséggondozásért” Alapítvány (cím: 9023 Győr, Szabolcska M. u. 5., adószám: 19111768-1-08, képviselőre jogosult: Derczó Tibor) a 2025. évi Cziráki Lajos Komplex Képzőművészeti Vármegyei Tanulmányi Verseny lebonyolításához 70.000,- Ft, azaz Hetvenezer forint támogatásban részesüljön.
2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

TULAJDONJOG RENDEZÉSE (GYŐRI 5736 ÉS 5737/1 HRSZ.)

53/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elismeri Németh László Ferenc (sz.: Győr, 1957.05.02., a.n.: Sinkovics Anna, sz.a.: 1-570502-1361, adószám: 8329933318) és Németh László Ferencné (sz. név: Halász Beatrix, sz.: Győr, 1963.06.26., a.n.: Fehér Erzsébet, sz.a.: 2-630626-3091, adószám: 8352393197) 9027 Győr, Római u. 11. szám alatti lakosok ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonjogát egymás közt $\frac{1}{2}$ - $\frac{1}{2}$ tulajdoni arányban az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a telekalakítási eljárás során kialakuló Győr belterületi 5737/5 hrsz.-ú ingatlanon álló épületre vonatkozóan.

2.) A Közgyűlés hozzájárul ahhoz, hogy a Győr belterületi 5737/1 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, összesen 9320 m² területű ingatlanból, valamint a Győr belterületi 5736 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, összesen 2 ha 3428 m² területű ingatlanból – a helyi építési szabályzat végrehajtása céljából lefolytatott – telekalakítási eljárás során kialakuló Győr belterületi 5737/5 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított nettó 23.480.000,- Ft (azaz huszonhárommillió-négyszáznyolcvanezer forint) vételáron versenyeztetési eljárás mellőzésével értékesítésre kerüljön Németh László Ferenc és Németh László Ferencné részére.

GYERMEKJÓLÉTI ÉS SZOCIÁLIS INTÉZMÉNYEK, VALAMINT GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS GYERMEKTÁBORA ALAPÍTÓ OKIRATAINAK MÓDOSÍTÁSA

54/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1./ Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az irányítói jogkörébe tartozó költségvetési szervek alapító okiratát:

- Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr
1. sz. mellékletben foglalt,
- Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr
2. sz. mellékletben foglalt,
- Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr
3. sz. mellékletben foglalt,
- Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora
4. sz. mellékletben foglalt

Módosító okirat szerinti tartalommal a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával módosítja.

2./ A Közgyűlés a/az

- Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr
1/A. sz. mellékletben foglalt,

- Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr
2/A. sz. mellékletben foglalt,
- Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr
3/A. sz. mellékletben foglalt,
- Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora
4/A. sz. mellékletben foglalt

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a törzskönyvi nyilvántartásokba történő bejegyzés napjával jóváhagyja.

3./ A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a módosított alapító okiratok adatainak a törzskönyvi nyilvántartásokban történő átvezetetéséről, valamint az alapító okiratok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételéről, egyben felhatalmazza a Polgármestert a törzskönyvi bejegyzésekkel kapcsolatban esetlegesen felmerülő hiánypótlások teljesítésére és az egyéb szükséges nyilatkozatok kiadására.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

BESZÁMOLÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ KÖZGYŰLÉSI HATÁROZATOK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

55/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a mellékletben felsorolt, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

TÁJÉKOZTATÓ A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATOKRÓL

56/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

TÁJÉKOZTATÓ A BIZOTTSÁGOK ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN HOZOTT HATÁROZATAIRÓL

57/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a bizottságok által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

TÁJÉKOZTATÁS TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI ELJÁRÁSRÓL

58/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/404-1/2025. számú törvényességi felhívását megismerte, és a jogszerű működés, valamint feladatellátás helyreállítása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. A Közgyűlés elrendeli a fürdő működtetésével összefüggő, korábbi határozatok és szerződések teljes körű jogi, pénzügyi és műszaki felülvizsgálatát. A Közgyűlés az 1. számú melléklet szerint elfogadja az elszámolás szempontjait, valamint a jogi-pénzügyi rendezés alapelveit.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a vizsgálat eredményeképpen tegyenek javaslatot a jogszerű állapot helyreállítására, ideértve az esetleges fizetési és kártérítési kötelezettségek meghatározását is.
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a fürdő további működtetésére vonatkozóan készítse elő a közbeszerzési eljárást, amely legalább 10 éves időtartamra szóló, átlátható üzemeltetési konstrukciót biztosít.
4. A Közgyűlés megerősíti a 100/2024. (IV. 30.) határozatát, és felkéri a Polgármestert, hogy a meglévő üzemeltetési jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését, valamint az elszámolási folyamatokat legkésőbb 2025. szeptember 30. napjáig készítse elő, és terjessze a Közgyűlés elé.
5. A Polgármester köteles a fenti intézkedések megtételéről és a törvényességi felhívásra adott válaszáról írásban tájékoztatni a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatalt.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

DÖNTÉS MEGHOZATALA I.

59/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győri Járásbíróság előtt P.20.993/2024. szám alatt kártérítés megfizetésére kötelezés iránt indított perében - az

Önkormányzat, mint alperes képviselőjében - elfogadja a felperesek 2025. február 12. napján küldött egyezségi ajánlatát és I. r. felperes részére 12.650.000,- Ft, II. r. felperes részére 2.875.000,- Ft, III. r. felperes részére 2.875.000,- Ft, IV. r. felperes részére 2.875.000,- Ft, V. r. felperes részére 1.725.000,- Ft, mindösszesen 23.000.000,- Ft kártérítési összeg és 750.000,- Ft a peres eljárás illetékének megfizetését.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a perbeli egyezség megkötésével kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

DÖNTÉS MEGHOZATALA II.

60/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Győri Törvényszék előtt P.20.477/2021. szám alatt kártérítés megfizetése és egyéb igények megtérítése iránt indított perében - az Önkormányzat, mint alperes képviselőjében - elfogadja a felperesek 2025. február 20. napján küldött egyezségi ajánlatát és felperesek részére mindösszesen 26.500.000,- Ft összeg megfizetését.

2. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a perbeli egyezség megkötésével kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

BÍRÓSÁGI ÜLNÖKÖK MEGVÁLASZTÁSA

61/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva összesen 3 fő ülnökjelöltet - az 1. számú melléklet szerint - a Győri Törvényszékre fiatalkorúak büntetőügyeiben eljáró ülnökké megválasztja. Az ülnökök megbízatása 4 évre szól, azonban a soron kívüli ülnökválasztás eredményeképpen megválasztott ülnökök megbízatása a következő soros ülnökválasztás alkalmával lejár.

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntés végrehajtására a szükséges intézkedést tegye meg, így különösen a megválasztott ülnökök jegyzékét és a jelöltek elfogadó nyilatkozatát küldje meg a bíróság elnökének, valamint az ülnökök megbízólevelét állítsa ki, és adja át.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS 2025. ÉVI MAGVASSY MIHÁLY
SPORTTÁMOGATÁSI PROGRAM KERETÉBEN A PÁLYÁZATI ÚTON
TÁMOGATOTT SPORTSZERVEZETEK (KIEMELT ÉS NEM KIEMELT
SPORTÁGAK) TÁMOGATÁSÁRA FORDÍTHATÓ KERETÖSSZEG ÉS A
PÁLYÁZATI KIÍRÁS ELFOGADÁSÁRA, A KIEMELTEN TÁMOGATOTT
SPORTÁGAK ESETÉBEN REKLÁMSZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉRE, VALAMINT A
KIEMELTEN TÁMOGATOTT SPORTSZERVEZETEK
LÉTESÍTMÉNYHASZNÁLATÁRA FORDÍTHATÓ KERETÖSSZEG
MEGHATÁROZÁSA**

62/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1.) Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának közgyűlése a 2025. évi élősport támogatási keretösszegek I. ütemét az alábbiak szerint osztja fel:

- a) pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatása (80.000.000,- Ft);
- b) kiemelten támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésével (202.500.000,- Ft);
- c) kiemelten támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára (115.500.000,- Ft);

2.) A Közgyűlés az 1.) pont a) alpont szerinti támogatási keret felhasználásához a pályázati felhívást és a pályázati útmutatót az 1. sz. melléklet szerint, a pályázat meghirdetési, elbírálási, döntési, utalási és elszámoltatási rendjét a 2. sz. melléklet szerint elfogadja.

3.) A Közgyűlés felkéri a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Humánszolgáltatási Bizottságát, hogy gondoskodjon a 2.) pont szerinti pályázat lefolytatásáról és a pályázat eredményeképpen a támogatás felosztási javaslatának közgyűlés elé terjesztéséről.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

**TÁMOGATÁSOK NYÚJTÁSA A „KÉPVISELŐI KEZDEMÉNYEZÉSEK KERETE”
KIADÁSI ELŐIRÁNYZAT TERHÉRE**

63/2025. (III. 28.) Kgy. határozat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Tulipános Iskoláért és Kisbácsai Tagiskoláért Alapítvány a Tulipános Iskolában megrendezésre kerülő családi napok rendezvény költségeihez a „Képviselői kezdeményezések kerete” 2025. évi előirányzata terhére 225.000,- Ft (azaz kettőszázhuszonötezer Ft) támogatásban részesüljön.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Kovács Margit Alapítvány a végzős fazekas diákok számára szervezett szakmai út és a húsvéti tojásfa elkészítése céljából. "Képviselői kezdeményezések kerete" 2025. évi előirányzata terhére 325.000 Ft (azaz háromszáz-huszonötezer forint) támogatásban részesüljön.

3. A Közgyűlés felkéri a polgármestert támogatásról szóló pénzügyi megállapodások megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzügyi megállapodásban szereplő célok és elszámolási határidők módosítására.

BIZOTTSÁGI HATÁROZATOK

HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG

291/2025. (III. 03.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 03-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Márvány Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője
2. Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

292/2025. (III. 03.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Márvány Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és támogatja annak Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság által történő elfogadását.

312/2025. (III. 10.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 10-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
2. Javaslat a kulturális intézményekben megüresedett álláshelyek betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Hermann-né Gesztrich Nikolett a Kulturális Osztály vezetője
3. Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Nagybácsai Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője

4. Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
5. Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
6. Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
7. Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
8. Javaslat kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
9. Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

313/2025. (III. 10.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

314/2025. (III. 10.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a kulturális intézményekben megüresedett álláshelyek betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

315/2025. (III. 10.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Nagybácsi Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

342/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 17-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
2. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és – építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
3. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2024. évi beszámolójának és 2025. évi munkatervének jóváhagyására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
4. Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
5. Javaslat a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszüntető okiratának kiadására és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítására, valamint a kapcsolódó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
6. Javaslat a 25/2025. (II. 27.) Kgy. határozat módosítására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
7. Javaslat gyermekjóléti és szociális intézmények, valamint Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora alapító okiratainak módosítására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
8. Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum igazgatói munkaköre betöltésének pályázati kiírására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
9. Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2024. évi feladattervének végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
10. Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Program 2024. évi feladattervének végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke
11. Javaslat támogatás nyújtására
Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

12. Javaslat a Család- és Gyermekegészségi Központ Győr, a Bartók Óvoda, a Kovács Margit Óvoda és a Márvány Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória, Intézményfenntartói Osztály vezetője

13. Javaslat a Győri Balett igazgatói munkakörének betöltésére
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester (zárt ülés)

14. Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

343/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a "Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására" című előterjesztést megtárgyalta, és nem támogatja a Közgyűlés elé terjesztését.

344/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és –építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

345/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2024. évi beszámolójának és 2025. évi munkatervének jóváhagyására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

346/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat kulturális intézmények alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

347/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszűntető okiratának kiadására és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítására, valamint a kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

348/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a 25/2025. (II. 27.) Kgy. határozat módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

349/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat gyermekjóléti és szociális intézmények, valamint Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora alapító okiratainak módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

350/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum igazgatói munkaköre betöltésének pályázati kiírására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

351/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2024. évi feladattervének végrehajtásáról” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

352/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Program 2024. évi feladattervének

végrehajtásáról” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

353/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat támogatás nyújtására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

354/2025. (III. 17.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr, a Bartók Óvoda, a Kovács Margit Óvoda és a Márvány Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

379/2025. (III. 27.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 27-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program élősport támogatási rendszerén belül a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatására fordítható keretösszeg meghatározására és a pályázati kiírás elfogadására
Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság
2. Javaslat a Magyar Ritmikus Gimnasztika Szövetség támogatásának jóváhagyására
Előterjesztő: Török Zsolt, a Sport Osztály vezetője

380/2025. (III. 27.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program keretében a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatására fordítható keretösszeg és a pályázati kiírás elfogadására, a kiemelten támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésére, valamint a kiemelten támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára fordítható keretösszeg meghatározására” című előterjesztést megtárgyalta, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

381/2025. (III. 27.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Magyar Ritmikus Gimnasztika Szövetség támogatásának” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

382/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 31-i ülésének napirendjét:

NAPIREND:

1. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. 2025. évi feladattervének jóváhagyására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
2. Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
3. Javaslat a Kulturális Pénzügyi-Gazdasági Szolgáltató Központ megüresedő álláshelye betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Hermann-né Gesztrich Nikoletta Kulturális Osztály vezetője
4. Javaslat a Bezerédj-kastély Művelődési Ház részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére
Előterjesztő: Hermann-né Gesztrich Nikoletta Kulturális Osztály vezetője
5. Javaslat a Bartók Óvodában keletkezett többletbevétel felhasználásának engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője
6. Javaslat a Bartók Óvoda a Bisinger Óvoda és a Tárogató Óvoda részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője
7. Javaslat a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr Szakmai Programjának és Szervezet és Működési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője
8. Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr, a Sün Balázs Óvoda, a Gyárvárosi Óvoda, a Kovács Margit Óvoda, a Gazdasági Működtető Központ Győr, Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora és az Erzsébet Ligeti Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória Intézményfenntartói Osztály vezetője

9. Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője

(zárt ülés)

383/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága jóváhagyja a GYŐR PROJEKT Kft. 1. sz. melléklet szerinti 2025. évi közszolgáltatási feladattervében meghatározott szakmai feladatokat, és felhatalmazza a polgármestert 2. sz. melléklet szerinti közszolgáltatás finanszírozásával kapcsolatos megállapodás aláírására, beleértve az esetleges módosítást, megszüntetést is.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

384/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

385/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Kulturális Pénzügyi-Gazdasági Szolgáltató Központ megüresedő álláshelye betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

386/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Bezerédj-kastély Művelődési Ház részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

387/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Bartók Óvodában keletkezett többletbevétel felhasználásának engedélyezésére”

című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

388/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat a Bartók Óvoda a Bisinger Óvoda és a Tárogató Óvoda részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

389/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr Szakmai Programját az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint, míg az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr Szakmai Programját és Szervezeti és Működési Szabályzatát a 2. sz. melléklet szerint jóváhagyja.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

390/2025. (III. 31.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a „Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr, a Sün Balázs Óvoda, a Gyárvárosi Óvoda, a Kovács Margit Óvoda, a Gazdasági Működtető Központ Győr, Győr Megyei Jogú Város Gyermektábora és az Erzsébet Ligeti Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

KÖZIGAZGATÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

59/2025. (III. 13.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a 2025. március 13. ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Javaslat a Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum részére előirányzat átcsoportosítás engedélyezésére
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
2. Javaslat a kulturális intézményekben megüresedett álláshelyek betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Hermann-né Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője
3. Javaslat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Nagybácsai Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére
Előterjesztő: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője
4. Javaslat a „Kajak-kenu Céltorony, iroda, öltözőszárny felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás indítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester (zárt ülés)

60/2025. (III. 13.) KPB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet II. fejezet 4. alcím 4. § (2) bekezdés foglaltak alapján a Váczy Péter Gyűjtemény – Magyar Ispita épület kiürítésének elvégzéséhez csomagolási és szállítási költségek finanszírozása érdekében engedélyezi az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatásokat:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére
„501013 Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - Kultúra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Beruházások - 545.000,- Ft

Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 2025. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 545.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 545.000,- Ft

2. A Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- az előirányzat átcsoportosításról az érintett intézményt értesítse

- az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

61/2025. (III. 13.) KPB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet II. fejezet 4. alcím 4. § (2) bekezdés foglaltak alapján a Rómer Ház vetítógépének karbantartására, kalibrálására, illetve a szűrő készlet cseréjének elvégzéséhez engedélyezi az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatásokat:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére
„501013 Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - Kultúra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Beruházások - 381.000,- Ft

Rómer Flóris Művészeti és Történeti Múzeum 2025. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Dologi kiadások + 381.000,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 381.000,- Ft

2. A Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- az előirányzat átcsoportosításról az érintett intézményt értesítse
 - az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

62/2025. (III. 13.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 14. alcím 24. § (2) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi a Győri Művészeti és Fesztiválközpont részére jelen határozathozatalt követően a 2025. február 1. napján megüresedett álláshely szervező munkakörrel történő betöltését.

63/2025. (III. 13.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 14. alcím 24. § (2) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi a Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ részére jelen határozathozatalt

követően a 2025. február 27. napján megüresedett álláshely műszaki alkalmazott munkakörrel történő betöltését.

64/2025. (III. 13.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 14. alcím 24. § (2) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi az Újvárosi Művelődési Ház részére jelen határozathozatalt követően a 2024. szeptember 5. napján megüresedett álláshely közművelődési szakember munkakörrel történő betöltését.

65/2025. (III.13.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi az alábbi megüresedő álláshelyek betöltését:

Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr	1 fő technikai munkatárs (ikt.sz.: 209/2025.)
Nagybácsai Óvoda	2 fő óvodapedagógus (ikt.sz.: 286/29/2024., 13/2/2025.)

67/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a 2025. március 20. ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Javaslat a „Tájékoztató a Városrendészet Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
2. Javaslat a „Beszámoló a Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
3. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet

módosítására

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

4. Javaslat a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

5. Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

6. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és – építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

7. Javaslat a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszüntető okiratának kiadására és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítására, valamint a kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

8. Javaslat támogatás nyújtására

Előterjesztő: Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

9. Javaslat meghívásos pályázat kiírására Győr városban működő polgárőr szervezetek számára

Előterjesztő: dr. Bercsényi Erika, Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője

10. Javaslat a Család- és Gyermejjóléti Központ Győr, a Bartók Óvoda, a Kovács Margit Óvoda és a Márvány Óvoda megüresedő álláshelyei betöltésének engedélyezésére

Előterjesztő: Szilágyi Viktória, Intézményfenntartói Osztály vezetője

11. Javaslat döntés meghozatalára I.

Előterjesztő: dr. Bercsényi Erika, Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője

12. Javaslat döntés meghozatalára II.

Előterjesztő: dr. Bercsényi Erika, Jogi és Önkormányzati Osztály vezetője

13. Javaslat az Arrabona Motorsport Egyesület részére támogatás nyújtására

Előterjesztő: Hajtó Péter önkormányzati képviselő

68/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a „Tájékoztató a Városrendészet Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

69/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a „Beszámoló a Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr 2024. évi tevékenységéről” szóló beszámoló elfogadására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

70/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

71/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

72/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

73/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és –építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

74/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat a Győri Művészeti és Fesztiválközpont megszüntető okiratának kiadására és a Győri Filharmonikus Zenekar alapító okiratának módosítására, valamint a kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

75/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat támogatás nyújtására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

76/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága „A városban működő polgárőrségek támogatása” c. kiadási előirányzatból 6.000.000,- Ft összeg erejéig meghívásos pályázatot hirdet az 1. számú mellékletben meghatározottak szerint.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

77/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi az alábbi megüresedő álláshelyek betöltését:

Család- és Gyermejjóléti Központ	1 fő családsegítő (ikt.sz.: 2/2025.)
Bartók Óvoda	1 fő óvodapedagógus (ikt.sz.: B-495/2024.)
Kovács Margit Óvoda	1 fő óvodapedagógus (ikt.sz.: 3-22/2025.)
Márvány Óvoda	1 fő dajka (ikt.sz.: 52/2025.)

78/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat döntés meghozatalára I.” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

79/2025. (III. 20.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat döntés meghozatalára II.” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

80/2025. (III. 20.) KPB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága egyetért azzal, hogy 2025. évi költségvetésében szereplő „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére 155.000,- Ft (azaz Százötvenötezer Ft) összegű támogatásban részesíti az Arrabona Motorsport Egyesületet (9019 Győr, Tavi u. 4., adószám: 18982435-2-08, kapcsolattartó: Nagy Péter) az Endurocross Bajnokság és Kupasorozat 2025. márciusában megvalósuló eseményének lebonyolítása érdekében.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

81/2025. (III. 27.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a 2025. március 27. ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Javaslat támogatás nyújtására „Képviselő kezdeményezések kerete” kiadási előirányzat terhére

Előterjesztő: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program keretében a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatására fordítható keretösszeg és a pályázati kiírás elfogadására, a kiemelten támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésére, valamint a kiemelten támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára fordítható keretösszeg meghatározására

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

3. Javaslat a Magyar Ritmikus Gimnasztika Szövetség támogatásának jóváhagyására
Előterjesztő: Török Zsolt, a Sport Osztály vezetője

82/2025. (III. 27.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat támogatás nyújtására „Képviselő kezdeményezések kerete” kiadási előirányzat terhére” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

83/2025. (III. 27.) KPB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2025. évi Magvassy Mihály Sporttámogatási Program keretében a pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatására fordítható keretösszeg és a pályázati kiírás elfogadására, a kiemelten támogatott sportágak esetében reklámszerződés megkötésére, valamint a kiemelten támogatott sportszervezetek létesítményhasználatára fordítható keretösszeg meghatározására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

84/2025. (III. 27.) KPB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.1. pontjában kapott felhatalmazással a Magyar Ritmikus Gimnasztika Szövetség által szervezett Ritmikus Gimnasztika Diákolimpia Országos Döntő lebonyolítását megállapodás megkötésével bruttó 400.000,- Ft összegű támogatás nyújtásával jóváhagyja. A támogatás kifizetése a „Sport terület kiadásai” kiadási jogcím „Magvassy Mihály Sporttámogatási Program” keret terhére történik.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában szereplő szerződés megkötésére, valamint a teljesítéssel kapcsolatos feladatok ellátására és egyben felhatalmazza a szerződés módosítására.

VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁG

57/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 5-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat ingatlanrész értékesítésre (győri 2964 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
2. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
3. Javaslat személygépkocsi tároló helyiségek bérlőinek kijelölésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
4. Javaslat nem lakás célú helyiségek bérlőinek kijelölésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

58/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, győri 2964 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan 22 m² nagyságú terület részének telek-kiegészítésként történő értékesítéséhez a győri 3008 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére az ingatlanforgalmi értékbecslésben megállapított nettó 325.000,- Ft, azaz háromszázhuszonötezer forint értékben.

59/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr, Régi Veszprémi u. 01394/24 hrsz. villamosenergia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Győr zártkert 22237 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan területének, továbbá a Győr belterület 2368/15 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlan területének közcélú villamos vezetékhálózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összesen 311.400,- Ft + ÁFA, azaz háromszáztizenegyezer-négyszáz forint+ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

60/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Ifjúság krt. 42. szám alatti Al. 16. sorszámú, 4778/72/A/9 hrsz.-ú, 18,0 m²

nagyságú, személygépkocsi tároló helyiségre Solymosi László bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 25.400,-Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

61/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Radnóti M. u. 14-26. – Köztelek u. 14. F/141. szám alatti, 8340/2/F/4 hrsz.-ú, 14,0 m² nagyságú, személygépkocsi tároló helyiségre Nagy Veronika bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 6.350,-Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

62/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Szent István u. 12-20. szám alatti 34. sorszámú, 6617/6/A/3 hrsz.-ú, 16,5 m² nagyságú, személygépkocsi tároló helyiségre Hodos Sándor bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 11.430,-Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

63/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Aradi vértanúk útja 19. szám alatti, 7176 hrsz.-ú, 20,65 m² nagyságú pincei üzlethelyiségre Lauscher Szoboszlai Anna Jozefina egyéni vállalkozó bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 19.050,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

64/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Aradi vértanúk útja 19. szám alatti, 7176 hrsz.-ú, 40,0 m² nagyságú pincei üzlethelyiségre Lauscher Szoboszlai Anna Jozefina egyéni vállalkozó bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 50.800,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

65/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Híd út 1. fszt/8. szám alatti, 8133 hrsz.-ú, 21,3 m² nagyságú

üzlethelyiségre Sáfár Anna Lili egyéni vállalkozó bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 44.450,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

66/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Lajta út 33. szám alatti, 2672/55/A/82 hrsz.-ú, 206,0 m² nagyságú üzlethelyiségre a Planet Herbal Korlátolt Felelősségű Társaság bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 381.000,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

67/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Sarló köz 5. - Baross G. út 10. szám alatti (Baross G. úti bejáratú), 7348 hrsz.-ú, 512,0 m² nagyságú üzlethelyiségre a BÉKERI-MOST Élelmiszeripari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 698.500,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

68/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Teleki L. út 5/D. szám alatti, 6793 hrsz.-ú, 37,8 m² nagyságú üzlethelyiségre a HÁG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 80.010,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

69/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Újkapu út 1-3. szám alatti, 6534/1/A/53 hrsz.-ú, 52,61 m² nagyságú üzlethelyiségre a PANDORO Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 146.050,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

70/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Hédervári út 8. szám alatti, 10481/1/A/11 hrsz.-ú, 53,19 m² nagyságú műhely helyiségre Kozma Zsuzsanna egyéni vállalkozó bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 194.691,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

71/2025. (III. 5.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Kisfaludy út 1. (Sarló köz 17. - Kisfaludy u. 1.) szám alatti, 7335/A/4 hrsz.-ú, 17,8 m² nagyságú műhely helyiségre a „RIVALDA” Könyvkereskedelmi és Kiadói Korlátolt Felelősségű Társaság bérlőként történő kijelöléséhez a bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, az általa ajánlott bruttó 19.050,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

72/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 12-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
2. Javaslat garázsberlet hosszabbításra (győri 4778/50/A/50 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
3. Javaslat üzlethelyiség bérleti jogának átruházására (győri 6195/A/14 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
4. Javaslat bérlőtársi jogviszony létesítésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
5. Javaslat üzlet és irodahelyiség bérlőkijelölésére (győri 7363/A/15 hrsz., 8697/A/33 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

73/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr, Kishegyi u. 87. – Nyírfu u. 4. villamos energia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Győr zártkert 43642/1 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű ingatlan

területének, továbbá a Győr zártkert 43701 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlan területének közcélú villamos vezetékhálózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összesen 48.560,- Ft + ÁFA, azaz negyvennyolcezer-ötszázhatvan forint + ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

74/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 4778/50/A/50 hrsz.-ú, természetben Győr, Kassák Lajos u. 16-18. szám alatti garázshelyiségre vonatkozó bérleti jogviszony további 5 évre történő meghosszabbításához.

75/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Madách út 3. szám alatti, 6195/A/14 hrsz.-ú, 97,0 m² alapterületű üzlethelyiség bérleti jogának átruházásához - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett – Csontos Katalin egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 6136490) részére azon feltétellel, hogy Csontos Katalin egyéni vállalkozó a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén a bérlő által fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj (nettó 52.099,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 66.166,- Ft/hó) négyszeres összegét.

76/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Mónus Illés út 30. szám alatti, 3607 hrsz.-ú ingatlanban lévő, 90,0 m² alapterületű üzlet és műhely helyiségre bérlőtársi jogviszony létesítéséhez - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett - a MEMENTO Temetkezés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (cégjegyzékszám: Cg.01-09-428957) azon feltétellel, hogy a MEMENTO Temetkezés Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén a bérlő által fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj (nettó 80.096,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 101.722,- Ft/hó) négyszeres összegét.

77/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 7363/A/15 hrsz.-ú, természetben Győr, Kazinczy út 18. szám alatti, 14,0 m²

nagyságú udvari üzlethelyiségre Nachos Team Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzék száma: Cg.08-09-033237) bérliként történő kijelöléséhez a 2025. februári bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, bruttó 50.800,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

78/2025. (III. 12.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 8697/A/33 hrsz.-ú, természetben Győr, Korányi Frigyes tér 10/B. szám alatti, 80,86 m² nagyságú alagsori irodahelyiségre Szijártó Éva egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 52816370) bérliként történő kijelöléséhez a 2025. februári bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, bruttó 38.100,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

79/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 19-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
2. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
3. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága ügyrendjének elfogadására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
4. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
5. Javaslat településrendezési eszközök módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
6. Javaslat a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendelet megalkotására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
7. Javaslat a TOP Plusz-3.2.1-23 számú, „Fenntartható humán fejlesztések (ESZA Plusz)” című pályázati felhívásra történő pályázatok benyújtásának jóváhagyására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

8. Javaslat tulajdonjog rendezésre (győri 5736 és 5737/1 hrsz.)
Előterjesztő: a Városstratégiai Bizottság
9. Javaslat ingatlan működtetésből történő kivonására (győri 4778/101 hrsz.)
Előterjesztő: a Városstratégiai Bizottság
10. Javaslat ingatlan értékesítésére (győri 8726/A/1 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
11. Javaslat licit bizottság kijelölésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
12. Javaslat garázsberlet hosszabbításra (győri 4778/70/A/18 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
13. Javaslat garázhelyiség bérleti jogának átruházására (győri 7003/A hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
14. Javaslat bérlőtársi jogviszony létesítésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
15. Javaslat üzlethelyiség bérlőkijelölésére (győri 7426 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
16. Javaslat üzlethelyiség albérletbe adására (győri 4572/2 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

80/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága elfogadja az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját a következők szerint:

Mérleg szerinti főösszeg:	344.055.000,- Ft
Adózás előtti eredmény:	5.456.000,- Ft
Adózott eredmény:	5.456.000,- Ft

2. A Városstratégiai Bizottság tudomásul veszi az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

81/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jóváhagyja az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. 1. számú melléklet szerinti 2025. évi üzleti tervét.

(A melléklet megtekinthető Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

82/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jóváhagyja az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának ügyrendjét.

83/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 38/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

84/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat településrendezési eszközök módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

85/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a településrendezési szerződések megkötésének szabályairól szóló rendelet megalkotására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

86/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az előterjesztés szerint megismerte a „Szociális célú város rehabilitáció Győrben” című pályázat „Fenntartható humán fejlesztések” című, TOP_Plusz-3.2-1-23 kódszámú pályázati felhívásra készített pályázati anyagot és jóváhagyja annak benyújtását.
2. A Bizottság az előterjesztés szerint megismerte a „Szociális alapszolgáltatásokhoz és egészségfejlesztéshez kapcsolódó programok Győrben” című pályázat „Fenntartható

humán fejlesztések” című, TOP_Plus-3.2-1-23 kódszámú pályázati felhívásra készített pályázati anyagot és jóváhagyja annak benyújtását.

3. A Bizottság az előterjesztés szerint megismerte „A lokális identitás és a generációk közötti kapcsolatok erősítése Győrben” című pályázat „Fenntartható humán fejlesztések” című, TOP_Plus-3.2-1-23 kódszámú pályázati felhívásra készített pályázati anyagot és jóváhagyja annak benyújtását.
4. A Bizottság felkéri a Polgármestert a fenti - 1-3. pontokban megjelölt - pályázatokkal kapcsolatos dokumentumok aláírására, valamint a felmerülő további eljárási cselekmények, nyilatkozatok megtételére, szerződések aláírására.

87/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat tulajdonjog rendezésre (győri 5736 és 5737/1 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

88/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat ingatlan működtetésből történő kivonására (győri 4778/101 hrsz.)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és azt a Közgyűlés elé terjeszti.

89/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, győri 8726/A/1 hrsz.-ú, 58 m² területű, lakás megnevezésű tehermentes belterületi ingatlan és a közös tulajdonból hozzá tartozó 502/1000 eszmei hányadrész versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéshez. Az ingatlan kikiáltási ára 6.900.000,- Ft, azaz hatmillió-kilencszázezer forint, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló vételár költségekkel növelt összege.

90/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő mező- és erdőgazdasági hasznosítású földek bérbeadására meghirdetett licitálást lebonyolító bizottságba az alábbi személyeket bízza meg:

Bizottsági tagok:

Tóthné Szabó Noémi

dr. Vörös Viktória

dr. Nagy Ágnes (helyettesítés esetén)
Pálmai Cecília
Csákné Polgárdi Izabella (helyettesítés esetén)

A bizottság tagjai közül levezető elnök:

Tóthné Szabó Noémi
dr. Vörös Viktória (helyettesítés esetén)

A megbízás visszavonásig érvényes.

91/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 4778/70/A/18 hrsz.-ú, természetben Győr, Ifjúság krt. 60. szám alatti 7. sorszámú garázshelyiségre vonatkozó bérleti jogviszony további 5 évre történő meghosszabbításához.

92/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Szent István u. 35-37. szám alatti, 7003/A hrsz.-ú, 15,0 m² alapterületű garázshelyiség bérleti jogának átruházásához - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett – Fülöp Gyula 9022 Győr, Szent István u. 35. 4/5. szám alatti lakos részére azon feltétellel, hogy Kiss Sándor (átadó bérelő) a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén az általa fizetett tárgyévi havi bruttó 9.163,- Ft bérleti díj négyszeres összegét (bruttó 36.652,- Ft).

93/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Szent István út 10. szám alatti, 7033/A/3 hrsz.-ú, 129,86 m² alapterületű irodahelyiségre bérletársi jogviszony létesítéséhez - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett - Dr. Nagy Domokos ügyvéddel (kamarai azonosító száma: 36065859) azon feltétellel, hogy Dr. Nagy Domokos ügyvéd a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén a bérelő által fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj (nettó 164.078,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 208.379,- Ft/hó) négyszeres összegét.

94/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a győri 7426 hrsz.-ú ingatlanban lévő, természetben Győr, Király út 5. szám alatti, 36,7 m² nagyságú utcafronti üzlethelyiségre Komjáthy István Márk egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 57609760) bérlokként történő kijelöléséhez a 2025. februári bérleti licit hirdetményben szereplő feltételekkel, bruttó 63.500,- Ft/hó bérleti díjfizetési kötelezettséggel.

95/2025. (III. 19.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Mester u. 2. szám alatti, 4572/2 hrsz.-ú, 88,0 m² alapterületű üzlethelyiség, 5,0 m² nagyságú részének 2025. március 04. napjától határozatlan időre szóló albérletbe adásához Molnár Ildikó egyéni vállalkozó (nyilvántartási száma: 54669899) részére.

96/2025. (III. 24.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 24-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat a Győr-Szol Zrt. 2025. évi városüzemeltetési feladattervének jóváhagyására
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

97/2025. (III. 24.) VSTRB határozata

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jóváhagyja a Győr-Szol Zrt. által összeállított, előterjesztés 1. sz. mellékletét képező 2025. évi városüzemeltetési feladattervet.
2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a feladatterv és a 2. sz. melléklet szerinti pénzügyi megállapodás aláírására, azok mindenkor módosítására, valamint a feladattervben foglaltak ellenőrzésére, szükséges nyilatkozatok megtételére.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

98/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. március 28-i ülésének napirendjét:

1. Javaslat a GYŐR PROJEKT Kft. 2025. évi feladattervének jóváhagyására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
2. Javaslat a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága ügyrendjének elfogadására
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
3. Javaslat bérlőtársi jogviszony létesítésére
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
4. Javaslat garázshelyiség bérleti jogának átruházására (győri 4404/4/A hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
5. Javaslat ingatlan térítésmentes átvételére (győri 11645/23 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
6. Javaslat ingatlanok értékesítésére (győri 12863 hrsz. és 11638 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Boros Eszter, a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

99/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jóváhagyja a GYŐR PROJEKT Kft. 1. sz. melléklet szerinti 2025. évi közszolgáltatási feladattervében meghatározott működési költségeket és az ingatlanok állagmegóvásával kapcsolatos feladatokat, és felhatalmazza a polgármestert a 2. sz. melléklet szerinti közszolgáltatás finanszírozásával kapcsolatos megállapodás aláírására, beleértve az esetleges módosítást, megszüntetést is.

(A mellékletek megtekinthetők Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Jogi és Önkormányzati Osztályán, 9021 Győr, Városház tér 1. 117. sz. iroda.)

100/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága jóváhagyja a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának ügyrendjét.

101/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Király út 8. (Győr, Baross G. u. 2. bejáratú) szám alatti, 7375/A/1 hrsz.-ú ingatlanban lévő, 21,0 m² alapterületű vendéglátóipari (gyors büfé) üzlethelyiségre bérletársi jogviszony létesítéséhez - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett - Peti's Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (cégjegyzékszám: Cg.08-09-027104) azon feltétellel, hogy a Peti's Gastro Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén a bérlet által fizetett tárgyévi havi bruttó bérleti díj (nettó 43.006,- Ft+ÁFA, azaz bruttó 54.618,- Ft/hó) négyszeres összegét.

102/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr, Corvin u. „A” tömb alatti 17. sorszámú, 4404/4/A hrsz.-ú, 13,0 m² alapterületű garázshelyiség bérleti jogának átruházásához - a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalommal történő fenntartása mellett - Szöllősi Zsolt 9023 Győr, Álmos u. 20. I/2. szám alatti lakos részére azon feltétellel, hogy Szöllősi Sándor (átadó bérlet) a tulajdonos nyilatkozatának átvételét követő 15 napon belül köteles átutalni Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata javára egyszeri hozzájárulási díj címén az általa fizetett tárgyévi havi bruttó 7.663,- Ft bérleti díj négyszeres összegét (bruttó 30.652,- Ft).

103/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Borostyán Lakópark Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 9026 Győr, Áldozat u. 30., adószáma: 26543200-2-08, statisztikai számjele: 26543200-6811-113-08, cégjegyzékszám: 08-09-030371, képviseli: Eperjessy János ügyvezető) tulajdonát képező, Győr belterületi 11645/23 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű, 639 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által, út, egyéb közterület kialakítása céljára történő, közcélú terheken túl per-, teher- és igénymentes ingyenes átvételéhez.

104/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, győri 12863 hrsz. alatt nyilvántartott, beépítetlen terület megnevezésű, 615 m² területű, természetben Győr, Pásztor téren található, a forgalomképes üzleti vagyron körébe tartozó ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,- Ft+ÁFA, azaz húszmillió forint+ÁFA, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló vételár költségekkel növelt összege.

105/2025. (III. 28.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, győri 11638 hrsz. alatt nyilvántartott, beépítetlen terület megnevezésű, 606 m² területű, természetben Győr, Ciklámen utcában található, a forgalomképes üzleti vagyron körébe tartozó ingatlan versenyeztetési eljárás lefolytatásával történő értékesítéséhez. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,- Ft+ÁFA, azaz húszmillió forint+ÁFA, amely az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló vételár költségekkel növelt összege.

ISSN 0866-6334

Kiadásért felelős: **dr. Bakonyi Bernadett jegyző**

Szerkesztésért felelős: **dr. Bakonyi Bernadett jegyző**

Kiadja a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – 9021 Győr, Városház tér 1.

Előfizetési díj 2025. évre: 2.880,- Ft