

GYAKRAN FELMERÜLŐ KÉRDÉSEK:

PÁLYÁZÓK SZEMÉLYE, NYOMTATVÁNY KITÖLTÉSE:

Párommal ketten szeretnénk benyújtani előtakarékos pályázatot, de nem vagyunk összeházasodva és élettársi jogviszonyunkról nincsen hivatalos okirat. Benyújthatunk így pályázatot?

- Igen, pályázati szempontból élettársnak minősülnek.

Nem rendelkezem győri lakóhellyel, sem tartózkodási hellyel. Beadhatok pályázatot?

- Igen. Nem jelent kizáró okot az sem, ha valaki ténylegesen sem Győrben él.

Párom másik megyében lakik, de én születésem óta Győrött élek. Nagyobb esélyünk van, ha az én nevemen adjuk be a pályázatot?

- Nincsen jelentősége, hogy melyikőjük kerül a pályázati adatlapon először feltüntetésre, mivel a pályázó és házas- vagy élettársa adatait egyaránt figyelembe veszi a döntésnél a Bizottság.

Párom szlovák állampolgár, benyújthatunk közösen pályázatot?

- Igen, amennyiben mindketten magyarországi lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.

Párom egyetemi hallgató, én dolgozom. Nagyobb esélyünk van, ha az én nevemen adjuk be a pályázatot?

- Nincsen jelentősége, hogy melyikőjük kerül a pályázati adatlapon először feltüntetésre, mivel a pályázó és házas- vagy élettársa adatait egyaránt figyelembe veszi a döntésnél a Bizottság.

Albérletben lakom, de oda nem vagyok bejelentkezve, mit írjak be lakcímnek?

- Lakóhelyhez a lakcímet igazoló hatósági igazolvány szerinti lakóhelyet kell feltüntetni, a tényleges lakóhely rovathoz értelemszerűen azt a címet, ahol életvitelszerűen tartózkodik.

ELŐTAKARÉKOSSÁGI SZERZŐDÉS:

A pályázat benyújtásakor meg kell kötni az előtakarékosági szerződést?

- Nem, erre csak a lakás felajánlását követően van szükség.

Ketten szeretnénk pályázni, mindkettőnknek fejenként 80.000,- Ft-os előtakarékosági szerződés kell kötnünk?

- Nem, együttesen kell 80.000,- Ft-os előtakarékoságot vállalni.

Egy fős pályázat esetén elegendő 40.000,- Ft-os előtakarékosági szerződés kell kötni?

- Egy fős kategóriában is 80.000,- Ft-os előtakarékoságot kell vállalni.

Korábban köttem már előtakarékosági szerződést, elfogadják ezt majd a lakáshoz jutást követően előtakarékoságként, vagy újat kell kötnöm?

- Elfogadjuk a már megkötött előtakarékosági szerződést, nem kell újat kötni.

Csak lakás-takarékpénztári megtakarítás köthető előtakarékoságként?

- Bármilyen havi rendszerességű megtakarítást elfogadunk, leszámítva a befektetéssel kombinált életbiztosítást.

FEDEZETIGAZOLÁS:

A pályázati adatlap mellékletei között nem találtuk a fedezetigazoláshoz szükséges nyomtatványt. Hol tudunk ilyet beszerezni?

- Az 500.000,- Ft fedezetigazoláshoz nincsen külön adatlap, azt a pénzügyintézet által kiadott bármilyen hiteles nyomtatványon elfogadjuk.

Ketten szeretnénk pályázni, mindkettőnknek 500-500 ezer Ft-ról kell fedezetigazolást benyújtani?

- Nem, elegendő az egyikük nevére szóló számlán igazolni a legalább 500.000,- Ft összegű megtakarítást.

Ketten szeretnénk pályázni, fedezetigazolásként megfelelő az, hogy mindkettőnk számláján 250-250 ezer Ft szerepel?

- Nem, a legalább 500.000,- Ft összegnek egyben kell szerepelnie valamelyikük számláján.

Mikor kell igazolni az 500.000,- Ft-ról szóló igazolást?

- A pályázat benyújtásakor egy hónapnál nem régebbi igazolás formájában.

Fedezetigazolásként hitelkeret elfogadható?

- Nem. Sem hitelkártyakeretet, sem folyószámla-hitelkeretet nem fogadunk el.

Fedezetigazolásként közeli hozzátartozóm számláján lévő megtakarítás is elfogadható?

- Nem, kizárólag a pályázók valamelyikének saját számláján szereplő, vagy saját névre szóló megtakarítása, befektetése fogadható el.

Fedezetigazolásként lakástakarék-pénztári megtakarítás elfogadható?

- Nem, mivel a megtakarítás igazolása alapvetően a lakásokban esetenként elvégzendő munkálatok fedezetéül szolgál. A lakástakarék-pénztári megtakarítások folyósítása 60-90 nap, ezért a nyertes pályázók ezen megtakarítás felhasználásával aligha tudják a pályázati kiírás szerinti 2 hónapon belül elvégezni a szükséges felújítási munkálatokat.

Fedezetigazolásként megfelelő, ha elektronikus folyószámláról kinyomtatok egy számlakivonatot?

- Ha van erre lehetőség, mindenképpen tanácsos ezzel a megoldással élni, mivel a visszajelzések alapján a pénzügyintézetek egy része nem ad ki ingyenesen igazolást. Elektronikus folyószámláról kinyomtatott másolatot azonban csak abban az esetben fogad el Csoportunk pénzügyintézeti igazolásként, amennyiben a folyószámla és az abban közölt adattartalom sértetlensége és eredetiségének hitelessége biztosított. *(Tehát, ha a kinyomtatott számlakivonat minden olyan adatot tartalmaz – számlatulajdonos neve, számlaszám, számlán szereplő összeg – amelyet a pénzügyintézet által kibocsátott egyenleg is tartalmazna, és láthatóan nem módosítható formátumú az egyenleg.)*

Fedezetigazolásként a bank internetes felületén elérhető számlaegyenlegről készült képernyőkép (screenshot) megfelelő?

- Nem. A képernyőképek esetében sokszor nem látható valamennyi olyan adat, amely szükséges lenne az igazoláshoz, továbbá esetenként az ügyfelek elővigyázatlanul olyan adatokat is láttatni engednek, amely a saját információbiztonságukat veszélyeztetheti.

EGYÉB:

A pályázati sorszámok a pályázatok beérkezési sorrendben kerülnek kiosztásra?

- Nem. Az Önkormányzat Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a pályázatok feldolgozását követően, a pályázat elbírálásának szempontjai alapján kategóriánként osztja ki külön-külön a sorszámokat.

Az öt év lejártá előtt ki lehet költözni a lakásból?

- Igen, erre van lehetőség.

Tarthatok kutyát, macskát a lakásban?

- Az ingatlanok házirendje alapján a bérbeadó előzetes írásbeli engedélye szükséges a háziállatok tartásához.