

Dr. Zeltner Gábor
Közigazgatási Irodája
Győr 4.sz.
9021 Győr, Jókai utca 13-17. I/7.

GYŐR MEGYEI JÖGÜ VÁROS
POLGÁRMESTER HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
HAGYATÉKI ELJÁRÁSI OSZTÁLY
KÖZJEGYZŐI CSOPORT

Elektronikus aláírás
Dr. Zeltner Gábor
9001 Győr, Pf. 676.
+36 (96) 328 729
zeltner.gabor@mokk.hu

Erkezett: 2025.07.23. Ügyiratszám: 10123/2025 KRID: 342479118 (MOKKIT)

Melléklet: 3 db Ügyintéző: 3A

Aláírás: 2025.07.23.

H I R D E T M É N Y

GYŐR MEGYEI JÖGÜ VÁROS
POLGÁRMESTER HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
KÖZJEGYZŐI CSOPORT
BEADVÁNY HATÁRIDŐ KAPUN ÉRKEZETT
121333/2025
2025.07.23.
K. G.

Ügyszám: 21015/N/561/2024/3.

2025.07.23.

A közigazgató a Győr településen, 1979. október 16. napján meghalt

Kaufman Istvánné, születési neve: Váradi Zsófia

(született: Tápszentmiklós, 1904. október 23., anyja születési neve: Kiss Erzsébet)

volt 9094 Tápszentmiklós, Fő utca 59. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Táp	zártkert	914/1	kert	208 m ²	33/76	26.400,- Ft

A közigazgató **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közigazgatónál **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közigazgatóhoz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közigazgató a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közigazgatóhoz igénybejelentés nem érkezik, a közigazgató a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. szeptember 30. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közigazgató a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közigazgatási Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közigazgató a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Győr, 2025. szeptember 30. napján.

dr. Zeltner Gábor
közjegyző