

Adatkezelő Humánszolgáltatási Főosztály Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportja által ellátott egyes feladatokat érintő adatkezelésekhez készült adatvédelmi tájékoztatója

Jelen tájékoztató Adatkezelő Humánszolgáltatási Főosztály Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoportja (a továbbiakban: Lakásügyi Csoport) által ellátott feladatokhoz kapcsolódó adatkezelésekre vonatkozik, és a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) rendelkezéseinek, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével készült.

1. Jelen Tájékoztató célja

Jelen tájékoztató azt a célt szolgálja, hogy az adatkezeléssel érintettek minél részletesebb tájékoztatást kapjanak arról, hogy az Adatkezelő Lakásügyi Csoport milyen szakmai célok és jogalapok alapján és hogyan kezeli az általa megismert személyes adatokat.

2. Adatkezelő adatai

Adatkezelő: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Képviseli: Pintér Bence polgármester
Cím: 9021 Győr, Városház tér 1.
Honlap: www.gyor.hu
E-mail: gyor@gyor-ph.hu

3. Adatvédelmi tisztviselő adatai

Név: dr. E. Simon Katalin Ráhel (levelezési cím: 9021 Győr, Városház tér 1., elektronikus elérhetőség: adatvedelem@gyor-ph.hu)

4. Személyes adatok védelme, biztonsága

Az Adatkezelő a közérdekű tevékenységének ellátásához kapcsolódó szolgáltatás nyújtására vonatkozó, valamint az adatvédelemre, adatbiztonságra vonatkozó jogszabályokban, és az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzatában foglalt szabályoknak megfelelően kezeli a tudomására jutott személyes adatokat.

Az Adatkezelő jogosult a szolgáltatás igénylése, illetve ellátása, valamint a számára előírt, illetve vállalt kötelezettségek, illetve feladatok teljesítése érdekében a természetes személy ügyfelek és a szolgáltatás nyújtása során vele kapcsolatba kerülő természetes személyek, így különösen a meghatalmazottként, képviselőként eljárók személyes adatait kezelni és a szükséges dokumentumokat és nyilatkozatokat bekérni továbbá az abban foglalt személyes adatokat kezelni.

5. Adatkezelő Lakásügyi Csoport feladatkörét érintő eljárások körében végzett adatkezelések kapcsán az adatkezelés célja, jogalapja, a kezelt adatok köre, forrása, az adatkezelés módja

Az alábbi részletezés azt a célt szolgálja, hogy összefoglalja az Érintettek számára, hogy az Adatkezelő Lakásügyi Csoport szakmai tevékenysége során az Érintettekről milyen célok, jogalapok, egyéb feltételek szerint kezel adatot.

1. Adatkezelési cél: A szociális bérlakásban történő elhelyezéssel kapcsolatos ügyintézés (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, a kérelmező által közölt egyéb személyes adatok.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: 1.) vagyon: - ingatlantulajdon (cím, helyrajzi szám, alapterület, megnevezés, tulajdoni hányad, szerzés ideje, haszonélvezettel terhelt-e), tartási szerződés (eltartó, eltartott neve, érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, önkormányzati bérlakás bérleti jogának megszerzésére kötött eltartási szerződés esetén a bérlő neve, bérlakás címe), életjáradéki szerződés (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, szerződő felek neve), haszonélvezeti jog (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése) 2.) jövedelem 3.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Különleges adat: esetlegesen rendelkezésre bocsátott egészségügyi adat

Személyes adatok forrása: Kérelmező, kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszer (a továbbiakban: Takarnet).

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő.

Adatkezelés módja: Papír alapú (szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelem, értesítés a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének lakásügyekkel kapcsolatos önkormányzati hatáskört gyakorló bizottsága [a továbbiakban: Bizottság] döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus: (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3. § (1) bekezdésére, valamint az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és -építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: lakásrendelet) 14. §-ára.

Adatkezelés határideje: a nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelmek esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérlakásra váró, névjegyzékre felvett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzettek: láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, továbbá Győr közigazgatási területén kívül élő kérelmező esetén helyszíni szemle elvégzése céljából az érintett természetes személyazonosító adatai, lakcíme, tartózkodási helye továbbításra kerülnek a tartózkodási hely szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének a lakásrendelet 3. §-a, valamint a 6. § (2) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

2. Adatkezelési cél: Az előzetes regisztrációs nyilvántartás alapján történő elhelyezés iránti kérelemmel kapcsolatos ügyintézés (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, a kérelmező által közölt egyéb személyes adatok.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: 1.) vagyon: ingatlanulajdon (cím, helyrajzi szám, alapterület, megnevezés, tulajdoni hányad, szerzés ideje, hasznélvezettel terhelt-e), tartási szerződés (eltartó, eltartott neve, érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, önkormányzati bérlet bérleti jogának megszerzésére kötött eltartási szerződés esetén a bérlő neve, bérlet címe), életjáradéki szerződés (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, szerződő felek neve), hasznélvezeti jog (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése) 2.) jövedelem 3.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Személyes adatok forrása: Kérelmező, kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő.

Adatkezelés módja: papír alapú (előzetes regisztrációs nyilvántartás alapján történő elhelyezés iránti kérelem, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.), és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 15. §-ára.

Adatkezelés határideje: a nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelmek esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérletre váró, névjegyzékre felvett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzettek: láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, továbbá Győr közigazgatási területén kívül élő kérelmező esetén helyszíni szemle elvégzése céljából az érintett természetes személyazonosító adatai, lakcíme, tartózkodási helye továbbításra kerülnek a tartózkodási hely szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének a lakásrendelet 3. §-a, valamint a 6. § (2) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

3. Adatkezelési cél: Nyugdíjasok házában történő elhelyezéssel kapcsolatos ügyintézés (kérelmet benyújtó személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása, kapcsolattartás)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálathoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, a kérelmező által közölt egyéb személyes adat, arra vonatkozó adat, hogy kérelmező a kérelem benyújtását megelőző 3 évben rendelkezett-e lakóingatlan tulajdonával, tulajdoni hányadával (az érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, tulajdoni hányad), arra vonatkozó adat, hogy kérelmező kötött-e ingatlan megszerzésére tartási, vagy életjáradéki szerződést, nyilatkozat az önkormányzat számára befizetendő összeg vállalására vonatkozóan, önkormányzati bérlet bérleti joga esetén nyilatkozat a bérlet visszaadására vonatkozóan, kérelmező jövedelme, gondozási szükségletre vonatkozó adat.

Különleges adat: egészségügyi adatok

Személyes adatok forrása: Kérelmező, kérelmező meghatalmazottja, Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: kérelmező, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelem, háziorvosi, valamint az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézet Győr (a továbbiakban: EESZI) gondozási szükséglet megállapítására vonatkozó értékelő lapja, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 16-20. §-aira.

Adatkezelés határideje: a nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelmek esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérletre váró, névjegyzékre felvett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzettek: láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, a gondozási szükséglet vizsgálata érdekében az EESZI a lakásrendelet 3. §-a, valamint a 17. §-a alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

4. Adatkezelési cél: Átmeneti elhelyezés iránti kérelem ügyintézése (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálatához szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, az átmeneti elhelyezés iránti kérelem indoklása (lakóingatlan építésével kapcsolatos, vagy a krízishelyzetre vonatkozó adat), a kérelmező által közölt egyéb személyes adatok.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: 1.) vagyon: ingatlantulajdon (cím, helyrajzi szám, alapterület, megnevezés, tulajdoni hányad, szerzés ideje, haszonélvezettel terhelt-e), tartási szerződés (eltartó, eltartott neve, érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, önkormányzati bérlet jogának megszerzésére kötött eltartási szerződés esetén a bérlő neve, bérlet címe), életjáradéki szerződés (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, szerződő felek neve), haszonélvezeti jog (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése), ha rendelkeznek önkormányzati bérlet jogával, annak címe 2.) jövedelem 3.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Személyes adatok forrása: kérelmező, kérelmező meghatalmazottja, Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (átmeneti elhelyezés iránti kérelem, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 27. §-ára.

Adatkezelés határideje: a nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelmek esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérletre váró, névjegyzékre felvett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

5. Adatkezelési cél: **Előzetes regisztrációval meghirdetett pályázatot érintő ügyintézés (pályázatot benyújtó személy és a pályázattal érintett egyéb személy azonosítása, a pályázat elbírálása)**

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálatához szükséges adatok:

Pályázó vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, a pályázó által közölt egyéb személyes adatok.

Pályázóval együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a pályázóval.

Pályázó és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: a jóváhagyott kérelemben szereplő adatokban időközben bekövetkezett változások.

Különleges adat: egészségügyi adatok

Személyes adatok forrása: pályázó, meghatalmazottja, Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Pályázó, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (pályázat előzetes regisztrációval meghirdetett bérletlakásokra, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 15. §-ára.

Adatkezelés határideje: Sikertelen pályázat esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, nyertes pályázat esetén a lakásbérleti szerződés lejáratát követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzettek: láthatja az adatokat a pályázat elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, a lakásrendelet 3. §-a alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

6. Adatkezelési cél: Előtakarékossgal meghirdetett pályázatot érintő ügyintézés (pályázatot benyújtó személy és a pályázattal érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a pályázat elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához, bírálatához szükséges adatok:

Pályázó vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, vagyon: jelenleg fennálló ingatlan tulajdon (hányad) (cím, helyrajzi szám), korábban tulajdonában álló ingatlan (hányad) (cím, helyrajzi szám, tulajdonjog megszűnésének oka, időpontja), a pályázatban megjelölt felújítási kötelezettség pénzügyi fedezetigazolása, a pályázó által közölt egyéb személyes adatok.

Pályázóval együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a pályázóval.

Pályázó és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában:

1.) lakhatást befolyásoló, szakorvos által igazolt súlyos egészségügyi probléma, mozgáskorlátozottság fennállása, 2.) jövedelem, 3.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Különleges adat: egészségügyi adatok

Személyes adatok forrása: pályázó, meghatalmazottja, Személyiadat- és lakcímnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Pályázó, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (pályázat előtakarékossgal meghirdetett bérlakásra, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 21-23. §-aira.

Adatkezelés határideje: a nyilvántartásba nem vett, elutasított pályázat esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérlakásra váró, névjegyzékre felvett pályázat esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzettek: láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, a lakásrendelet 3. §-a alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

7. Adatkezelési cél: Előtakarékoság vállalásával elnyert bérlakás lakásbérleti jogviszonnyal kapcsolatban az előtakarékoság igazolásának vizsgálata

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Előtakarékoság igazolásának vizsgálata során kezelt adatok: megtakarítás összege, a megtakarítási számla száma, tulajdonosának neve, címe, a számlát kezelő pénzintézet neve.

Személyes adatok forrása: Bérlő, bérlőtárs, valamint azok meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás.

Érintettek köre: Bérlő, bérlőtárs, képviselő

Adatkezelés módja: Papír alapú (előtakarékoság összegének fizetésére, hitelintézettel kötött hatályos szerződés, pénzintézeti igazolás, és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a lakásrendelet 22. §-ára.

Adatkezelés határideje: a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

8. Adatkezelési cél: Előtakarékoság vállalásával elnyert bérlet lakásbérleti jogviszonnyal kapcsolatban a bérlet jogviszony megszüntetését érintő ügyintézés

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Bérlet jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódóan kezelt adatok:

Bérlet jogról lemondó személy és a bérletben maradó bérlet neve, születési neve, születési helye, időpontja, anyja neve, bérlet címe, a bérlet jogról lemondó nyilatkozat aláírását tanúként igazoló személyek neve, lakcíme, személyi igazolvány száma, aláírása.

Személyes adatok forrása: Bérlet, bérlet, valamint azok meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás.

Érintettek köre: Bérlet, bérlet, képviselő, tanú

Adatkezelés módja: papír alapú (nyilatkozat bérlet jogról történő lemondásról, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a lakásrendelet 22. §-ára.

Adatkezelés határideje: a lakásbérlet szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: a bérlet jogról történő lemondás esetén – szerződésmódosítás céljából – az adatok továbbításra kerülnek a bérlet GYŐR-SZOL Zrt. részére a lakásrendelet 22. § (4) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

9. Adatkezelési cél: Előtakarékoság vállalásával elnyert bérlakás lakásbérleti jogviszonnyal kapcsolatban az előtakarékoság alóli felmentés ügyintézése

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Előtakarékoság alóli felmentés ügyintézéséhez szükséges egyéb adatok:

az adásvételi/kivitelezési szerződésben, valamint a megtakarítás felhasználásával megszerzett, vagy épített ingatlanra vonatkozó egyéb dokumentumokban szereplő személyes adatnak minősülő adatok

Személyes adatok forrása: Bérlő, bérlőtárs, valamint azok meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Bérlő, bérlőtárs, képviselő.

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem előtakarékoság alóli felmentésre, adásvételi/kivitelezési szerződés, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a lakásrendelet 22. §-ára.

Adatkezelés határideje: a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

10. Adatkezelési cél: Felújításra meghirdetett pályázatot érintő ügyintézés (pályázatot benyújtó személy és a pályázattal érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a pályázat elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Pályázó vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, vagyon: jelenleg fennálló ingatlantulajdon(hányad), korábban tulajdonában álló ingatlan(hányad) (cím, helyrajzi szám, tulajdonjog megszűnésének oka, időpontja), adat arra vonatkozóan, hogy pályázó kötött-e tartási szerződést, életjáradéki szerződést, rendelkezik-e ingatlanon fennálló hasznélvezeti joggal, önkormányzati bérlet bérleti jogának megszerzésére kötött eltartási szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma), a pályázatban megjelölt felújítási kötelezettség pénzügyi fedezetigazolása, a pályázó által közölt egyéb személyes adatok.

Pályázóval együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a pályázóval.

Pályázó és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: 1.) lakhatást befolyásoló, szakorvos által igazolt súlyos egészségügyi probléma, mozgáskorlátozottság fennállása, 2.) jövedelem, 3.) tanulói és hallgatói jogviszony

Különleges adat: egészségügyi adatok

Személyes adatok forrása: Pályázó, valamint a pályázó meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Pályázó, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (pályázat felújításra meghirdetett bérletre, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 24. §-ára.

Adatkezelés határideje: Nyilvántartásba nem vett, elutasított pályázat esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, nyertes pályázat esetén a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Láthatja az adatokat a pályázat elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, továbbá Győr közigazgatási területén kívül élő pályázó esetén helyszíni szemle elvégzése céljából az érintett természetes személyazonosító adatai, lakcíme, tartózkodási helye továbbításra kerülnek a tartózkodási hely szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének a lakásrendelet 3. §-a, valamint a 6. § (2) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

11. Adatkezelési cél: Mozgáskorlátozott személyek számára meghirdetett pályázatot érintő ügyintézés (pályázatot benyújtó személy és a pályázattal érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a pályázat elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Pályázó vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme, vagyon: jelenleg fennálló ingatlantulajdon(hányad), korábban tulajdonában álló ingatlan(hányad) (cím, helyrajzi szám, tulajdonjog megszűnésének oka, időpontja), adat arra vonatkozóan, hogy pályázó kötött-e tartási szerződést, életjáradéki szerződést, rendelkezik-e ingatlanon fennálló hasznélvezeti joggal, önkormányzati bérlet bérleti jogának megszerzésére kötött eltarási szerződés (ingatlan címe, helyrajzi száma), a pályázó által közölt egyéb személyes adatok.

Pályázóval együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a pályázóval.

Pályázó és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: 1.) lakhatást befolyásoló, szakorvos által igazolt súlyos egészségügyi probléma, mozgáskorlátozottság fennállása, 2.) jövedelem, 4.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Különleges adat: egészségügyi adat

Személyes adatok forrása: Pályázó, valamint a pályázó meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Pályázó, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (pályázat mozgáskorlátozott személyek számára meghirdetett bérletre, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 25. §-ára.

Adatkezelés határideje: Nyilvántartásba nem vett, elutasított pályázat esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, nyertes pályázat esetén a lakásbérleti szerződés lejáratát követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Láthatja az adatokat a pályázat elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság, továbbá Győr közigazgatási területén kívül élő pályázó esetén helyszíni szemle elvégzése céljából az érintett természetes személyazonosító adatai, lakcíme, tartózkodási helye továbbításra kerülnek a tartózkodási hely szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjének a lakásrendelet 3. §-a, valamint a 6. § (2) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

12. Adatkezelési cél: Intézményi bérlet iránti kérelem jogosultsági feltételei fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása.

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése: Az intézményvezető neve, e-mail címe, telefonszáma.

Személyes adatok forrása: Intézmény képviseletében eljáró személy, intézményvezető

Érintettek köre: intézményvezető

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 28. §-ára.

Adatkezelés határideje: Nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelem esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérletre váró, nyilvántartásba vett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

13. Adatkezelési cél: Városérdek által történő elhelyezés iránti kérelmet érintő ügyintézés (kérelmet benyújtó személy és a vele együtt költöző egyéb személy azonosítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Bírálatához szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, a kérelmező által közölt egyéb személyes adatok.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Személyes adatok forrása: Kérelmező, valamint a kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 29. §-ára.

Adatkezelés határideje: Nyilvántartásba nem vett, elutasított kérelem esetén az ügyintézés lezárulását követő 5 év, önkormányzati bérletre váró, nyilvántartásba vett kérelem esetén 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

14. Adatkezelési cél: Lakásbérleti jogviszony létrehozása, szerződéskötés ügyintézése

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Bérlő/bérlőtárs esetében: név, születési név, anyja neve, születési hely, idő, lakóhely, tartózkodási hely, kapcsolattartáshoz szükséges adatok, az érintett bérlakás adatai, valamint az elhelyezés jogcímére vonatkozó adat.

Bérlővel/bérlőtárssal együtt költöző személy esetében: név, születési hely, idő, bérlővel/bérlőtárssal fennálló rokon kapcsolat.

Nem természetes személy bérlő esetén: a bérlőt képviselő természetes személy neve, telefonszáma, elektronikus levelezési címe.

Személyes adatok forrása: Bérlő/bérlőtárs, valamint a bérlő/bérlőtárs meghatalmazottja, törvényes képviselője.

Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás

Érintettek köre: Bérlő/bérlőtárs, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (nyilatkozat: bérlőkijelölés, szerződés hosszabbítás, szerződés helyreállítása, jogviszonyfolytatás, bérlőtársi elismerés, lakáscseréhez történő hozzájárulás, másik lakásban történő elhelyezés), szerződés

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 13. §-ára.

Adatkezelés határideje: Lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: A bérleti jogviszony létrehozása érdekében az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó (GYÖR-SZOL Zrt., valamint a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr) részére az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján.

Szociális alapon történő lakásbérlet esetén közérdekből nyilvánosnak minősülő adat (Bérlő neve és a bérleti jogviszony fennállására vonatkozó személyes adat) közérdekű adatot igénylő részére továbbítható.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

15. Adatkezelési cél: Másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelmet érintő ügyintézés (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, bérlet címe, rossz műszaki állapotú bérlet esetén a bérbeadó kezelői javaslata, a közüzemi szolgáltatókkal szemben fennálló közüzemi díj hátralékra vonatkozó adat, részletfizetési megállapodás, valamint a kérelmező által közölt egyéb személyes adat.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában: jövedelem, tanulói és hallgatói jogviszony, egészségi állapot.

Különleges adat: egészségügyi adat

Személyes adatok forrása: Kérelmező, valamint a kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy. képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, a közüzemi szolgáltatók igazolása, szakorvosi igazolás, bérbeadó kezelői javaslata, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 23. § (3) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 49. §-ára.

Adatkezelés határideje: Lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Láthatja az adatokat az egészségügyi okból másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelem esetén az elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság a lakásrendelet 3. §-a alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

16. Adatkezelési cél: Lakásbérleti szerződés hosszabbítása iránti kérelem ügyintézése (a kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Bérlő vonatkozásában:

név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, bérlakás címe, a közüzemi szolgáltatókkal szemben fennálló közüzemi díj hátralékra vonatkozó adat, részletfizetési megállapodás, valamint a bérlő által közölt egyéb személyes adat.

A bérlővel a lakásban együtt élő személyek vonatkozásában: név, anyja neve, születési hely, idő, bérlővel való hozzátartozói kapcsolat.

Bérlő és a vele együtt élő személyek vonatkozásában:

1.) jövedelem: tanulói és hallgatói jogviszony, 2.) vagyon: jelenleg fennálló ingatlantulajdon (cím, alapterület, helyrajzi szám, megnevezés, tulajdoni hányad aránya, szerzés ideje, hasznélvezetjoggal terhelt-e), adat arra vonatkozóan, hogy rendelkezik-e ingatlanon fennálló hasznélvezeti joggal (ingatlan címe, alapterülete, helyrajzi száma, megnevezése, szerzés ideje), arra vonatkozó adat, hogy ingatlan tulajdonjogának megszerzésére kötött tartási szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, eltartó és eltartott neve), arra vonatkozó adat, hogy ingatlan tulajdonjogának megszerzésére kötött életjáradéki szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, szerződő felek).

Személyes adatok forrása: Bérlő, valamint annak meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Bérlő, valamint a bérlővel együtt élő személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 46-48. §-aira.

Adatkezelés határideje: Lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján

Címzett: Láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság a lakásrendelet 3. §-a alapján. Lakhatási körülmények tekintetében észlelt veszélyeztetettség és krízishelyzet esetén a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvtv.) 64. § (2) bekezdésének és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) § (1) bekezdésének előírása alapján az azonosításhoz szükséges adatok és a veszélyeztetettség körülményeire vonatkozó adatok továbbításra kerülnek a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr számára.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

17. Adatkezelési cél: Lakásbérleti szerződés helyreállítása iránti kérelmet érintő ügyintézés (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, bérlet címe, a közüzemi szolgáltatókkal szemben fennálló közüzemi díj hátralékra vonatkozó adat, részletfizetési megállapodás, valamint a bérlet által közölt egyéb személyes adat.

A lakásban a kérelmezőn kívül életvitelszerűen tartózkodó személyek vonatkozásában:

név, anyja neve, születési hely, idő, kérelmezővel fennálló hozzátartozói kapcsolat

A kérelmező és a lakásban vele életvitelszerűen együtt élő személyek vonatkozásában:

1.) jövedelem: tanulói és hallgatói jogviszony, 2.) vagyon: jelenleg fennálló ingatlantulajdon (cím, alapterület, helyrajzi szám, megnevezés, tulajdoni hányad aránya, szerzés ideje, hasznélvezetjoggal terhelt-e), adat arra vonatkozóan, hogy rendelkezik-e ingatlanon fennálló hasznélvezeti joggal (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése), arra vonatkozó adat, hogy ingatlan tulajdonjogának megszerzésére kötött tartási szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, eltartó és eltartott neve), arra vonatkozó adat, hogy ingatlan tulajdonjogának megszerzésére kötött életjáradéki szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, szerződő felek).

Személyes adatok forrása: Bérlet, valamint annak meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Bérlet, valamint a bérlettel együtt élő személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (lakásbérleti szerződés helyreállítása iránti kérelem, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 3. § (1) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 51. §-ára.

Adatkezelés határideje: Lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján

Címzett: A bérleti jogviszony létrehozása érdekében az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó (GYŐR-SZOL Zrt., valamint a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr) részére az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján. Lakhatási körülmények tekintetében észlelt veszélyeztetettség és krízishelyzet esetén a Szocvtv. 64. § (2) bekezdésének és a Gyvt. 17. § (1) bekezdésének előírása alapján az azonosításhoz szükséges adatok és a veszélyeztetettség körülményeire vonatkozó adatok továbbításra kerülnek a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr számára.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

18. Adatkezelési cél: Önkormányzati bérlakás cseréje iránti kérelem ügyintézése (kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely, a bérlakás címe, a bérleti szerződés lejáratának ideje, a csereszerződéssel érintett nem önkormányzati tulajdonú ingatlan adatai (cím, alapterület, helyrajzi szám, szerzés időpontja, tulajdoni hányad)

Cserepartnerekkel együtt költöző személyek vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve

Személyes adatok forrása: Kérelmező, valamint a kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, csereszerződés, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 29. §-ára, valamint a lakásrendelet 41-43. §-aira.

Adatkezelés határideje: Elutasított kérelem esetén 5 év, vagy a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Nem önkormányzati tulajdonú ingatlanra cserélő cserepartner tulajdonjogának bejegyzése érdekében az adatok továbbításra kerülnek az illetékes ingatlanügyi hatóság (a továbbiakban: földhivatal) felé az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 32. §-a, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 5:38 §-a alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

19. Adatkezelési cél: Lakásbérleti jogviszony folytatása iránti kérelem ügyintézése (a kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely, telefonszám, e-mail cím, a bérlővel fennálló hozzátartozói kapcsolata, eltartói minősége, arra vonatkozó adat, hogy kérelmező rendelkezik-e ingatlantulajdonnal, vagy résztulajdonnal (az ingatlan címe, alapterülete, helyrajzi száma, megnevezése), a bérlakás címe, adat arra vonatkozóan, hogy, a bérlakással kapcsolatban van-e peres eljárás folyamatban, tartási szerződés esetén a temetési számlán szereplő adatok, a kérelmező által közölt egyéb személyes adat.

A lakásban életvitelszerűen tartózkodó személyek vonatkozásában: név, anyja neve, születési ideje

Személyes adatok forrása: Kérelmező, valamint annak meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a bérlakásban életvitelszerűen tartózkodó személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (lakásbérleti jogviszony folytatása iránti kérelem, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 32. §-ára, valamint a lakásrendelet 52. §-ára.

Adatkezelés határideje: Elutasított kérelem esetén 5 év, vagy a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: A bérleti jogviszony létrehozása érdekében az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó (GYÖR-SZOL Zrt., valamint a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr) részére az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján. Lakhatási körülmények tekintetében észlelt veszélyeztetettség és krízishelyzet esetén a Szocvtv. 64. § (2) bekezdésének és a Gyvt. 17. § (1) bekezdésének előírása alapján az azonosításhoz szükséges adatok és a veszélyeztetettség körülményeire vonatkozó adatok továbbításra kerülnek a Család- és Gyermejkölési Központ Győr számára.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

20. Adatkezelési cél: Bérletársi elismerés iránti kérelem ügyintézése (a kérelmet benyújtó személy, a bérlet és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Bérlet vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, a bérletársi elismeréshez hozzájáruló nyilatkozatát, kérelmezőhöz fűződő hozzátartozói kapcsolata, a bérlet cím, a bérbeadóval vagy közüzemi szolgáltatókkal fennálló lakbér vagy közüzemi díj hátralékra vonatkozó adat.

A bérletben életvitelszerűen tartózkodó személyek vonatkozásában: név, anyja neve, születési hely, idő, bérlethez fűződő hozzátartozói kapcsolat.

Kérelmező vonatkozásában: 1.) név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, telefonszám, e-mail cím, bérbeadó hozzájáruló nyilatkozata a bérletbe történő befogadásához, egészségi állapotra, mozgáskorlátozottságra fennálló adat, a kérelmező által közölt egyéb személyes adat. 2.) vagyoni viszonyokra vonatkozó adat: jelenleg fennálló ingatlanulajdon (cím, alapterület, helyrajzi szám, megnevezés, tulajdoni hányad aránya, szerzés ideje, hasznélvezetjoggal terhelt-e), adat arra vonatkozóan, hogy rendelkezik-e ingatlanon fennálló hasznélvezeti joggal (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése), arra vonatkozó adat, hogy ingatlan tulajdonjogának megszerzésére kötött tartási szerződést (ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése, eltartó és eltartott neve), arra vonatkozó adat, hogy önkormányzati bérlet bérleti jogának megszerzésére kötött-e tartási szerződést (bérlet cím, bérlet neve).

Személyes adatok forrása: Bérlet, kérelmező, valamint a bérlet, kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarék.

Érintettek köre: Kérelmező, a bérlet, valamint a vele együtt élő személy, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem bérletársi elismeréshez, értesítés a döntésről és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 4. § (3) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 40. §-ra.

Adatkezelés határideje: Elutasított kérelem esetén 5 év, vagy a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: A bérleti jogviszony létrehozása érdekében az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó (GYÖR-SZOL Zrt., valamint a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr) részére az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

21. Adatkezelési cél: Lakásbérleti jogviszony elővásárlási jog alapításával történő megszüntetése iránti kérelem ügyintézése (a kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása, szerződés kötése)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Bérlő, és egyenesági hozzátartozója vonatkozásában: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, adóazonosító jel, személyazonosító jel, személyi igazolvány száma, lakcím, tartózkodási hely, telefonszám, e-mail cím.

Személyes adatok forrása: Bérlő, valamint a bérlő meghatalmazottja, törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnyilvántartás.

Érintettek köre: Bérlő, a bérlő elővásárlási jog gyakorlására – közjegyzői okiratban – feljogosított egyeneságbeli hozzátartozója, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, közjegyzői okirat, lakásbérleti jogviszonyt megszüntető, elővásárlási jogot alapító szerződés és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 54. § (3) bekezdésre, valamint a lakásrendelet 55-56. §-aira.

Adatkezelés határideje: Elutasított kérelem esetén 5 év, vagy a lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján

Címzett: Az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó GYŐR-SZOL Zrt. felé a lakáshasználati szerződés megkötése céljából az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján, valamint a bérlakás értékesítése érdekében a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztálya részére az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 42/2007. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 9-11. §-ai alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

22. Adatkezelési cél: Lakásbérleti jogviszony – pénzbeli térítés fizetése mellett – közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás megkötése.

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése: név, születési név, születési hely, idő, anyja neve, adóazonosító jel, személyazonosító jel, személyi igazolvány száma, bankszámla szám, lakcíme, tartózkodási helye, telefonszáma, e-mail címe

Személyes adatok forrása: Bérelő, valamint a bérelő meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnyilvántartás.

Érintettek köre: Bérelő, képviselő.

Adatkezelés módja: papír alapú (megállapodás és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 23. § (3) bekezdésére, valamint a lakásrendelet 54. §-ára.

Adatkezelés határideje: A lakásbérleti szerződés megszűnését követő 5 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján

Címzett: Az adatok továbbításra kerülnek a bérbeadó GYŐR-SZOL Zrt. felé az Ltv. 3. § (1) bekezdése alapján, valamint a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya részére pénzügyi teljesítés céljából.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

23. Adatkezelési cél: Kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelem ügyintézése (a kérelmet benyújtó személy és a kérelemmel érintett egyéb személy azonosítása, a jogosultsági feltételek fennállásának megállapítása, valamint a kérelem elbírálása)

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Azonosításhoz szükséges adatok: név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, lakóhely, tartózkodási hely,

Feltételek megállapításához és bírálathoz szükséges adatok:

Kérelmező vonatkozásában: 1.) név, születési név, születési hely, születési idő, anyja neve, személyazonosító jel, adóazonosító jel, személyi igazolvány száma, lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma, bankszámla száma, valamint az azt vezető pénzügyi intézet megnevezése, telefonszám, e-mail cím, lakóhely, tartózkodási hely, állampolgárság, családi állapot, megszakítás nélküli, életvitelszerű győri tartózkodás kezdete, lakhatás jogcíme,

2.) a megvásárolni/építeni kívánt ingatlan címe, helyrajzi száma, alapterülete, szobaszáma, vételára/bekerülési költsége, a vételár/bekerülési költség megfizetésével kapcsolatos adatok, az adásvételi/kivitelezési szerződésben, a kölcsön igénylésével, folyósításával kapcsolatos egyéb dokumentumokban szereplő adatok,

3.) a kérelmező által közölt egyéb személyes adatok.

Kérelmezővel együtt költözni szándékozó személy esetén: név, anyja neve, születési helye, ideje, hozzátartozói kapcsolata a kérelmezővel.

Kérelmező és a vele együtt költözni szándékozó személyek vonatkozásában:

1.) vagyon: ingatlantulajdon (cím, helyrajzi szám, megnevezés, tulajdoni hányad), tartási szerződés (eltartó, eltartott neve, érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése), haszonélvezeti jog (érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, megnevezése), korábban rendelkezésre álló ingatlantulajdon (az érintett ingatlan címe, helyrajzi száma, tulajdoni hányad aránya)

2.) jövedelem

3.) tanulói és hallgatói jogviszony.

Személyes adatok forrása: Kérelmező, valamint a kérelmező meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Kérelmező, valamint a vele együtt költözni szándékozó személy, képviselő

Adatkezelés módja: kérelem kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatáshoz, értesítés a Bizottság döntéséről és az ügy során keletkezett iratok (pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, különleges adatok esetén a GDPR 9. cikk (2) bekezdés g) pontja, figyelemmel az Ltv. 62. § (3) bekezdés e) pontjára, valamint a lakásrendelet 57-61. §-aira.

Adatkezelés határideje: Az ügy lezárulását követő 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Láthatja az adatokat a kérelem elbírálására hatáskörrel rendelkező Bizottság a lakásrendelet 3. §-a alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

24. Adatkezelési cél: Kölcsönszerződés megkötése a kölcsöntámogatás biztosítására

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése: neve, születési neve, születési helye, születési ideje, anyja neve, személyazonosító jele, adóazonosító jele, bankszámla száma, valamint az azt vezető pénzügyintézet megnevezése, telefonszáma, e-mail címe, lakóhelye, levelezési címe, állampolgársága, az adós/adóstárs tulajdonába kerülő ingatlan adatai, támogatás összege, jogcíme, a kölcsöntámogatás visszafizetésének határideje, törlesztő részletek összege, és a szerződésben található egyéb személyes adatnak minősülő adat.

Személyes adatok forrása: Adós/adóstárs, valamint meghatalmazottja, törvényes képviselője, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarék.

Érintettek köre: Adós/adóstárs, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (szerződés)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel az Ltv. 62. § (3) bekezdés e) pontjára, valamint a lakásrendelet 59. § (4)-(5) bekezdéseire.

Adatkezelés határideje: Az ügy lezárulását követő 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján

Címzett: A kölcsön folyósítása érdekében az adatok továbbításra kerülnek az adós/adóstárs által választott - adatkezelővel szerződésben álló pénzügyintézet részére a Ptk. 6:62. §-a alapján

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

25. Adatkezelési cél: Folyósításra került kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatással kapcsolatosan a kölcsönt biztosító jelzálogjog átjegyzésével kapcsolatos ügyintézés

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

- 1.) Adós/adóstárs neve, születési neve, születési helye, ideje, anyja neve, személyazonosító jele, adóazonosító jele, lakcíme, tartózkodási helye, állampolgársága, telefonszáma, e-mail címe,
- 2.) a kölcsöntámogatással, valamint a jelzálogjog átjegyzésével érintett ingatlan adatai (címe, helyrajzi száma, vételára),
- 3.) a jelzálogjog átjegyzésével kapcsolatos szerződésben, dokumentumokban szereplő egyéb adatok.

Személyes adatok forrása: Adós/adóstárs, valamint azok meghatalmazottja, valamint törvényes képviselője, Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Adós/adóstárs, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, megállapodás és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a lakásrendelet 61. § -ára.

Adatkezelés határideje: Az ügy lezárulását követő 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Az adatok továbbításra kerülnek a kölcsöntámogatást folyósító pénzügyi intézmény részére a Ptk. együttműködést előíró rendelkezése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

26. Adatkezelési cél: Folyósításra került kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatással kapcsolatosan házastársi/élettársi vagyontársi megsemmisítése esetén adóstárs kötelemből történő kiengedéssel kapcsolatos ügyintézés

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

- 1.) Adós/adóstárs neve, születési neve, születési helye, ideje, anyja neve, személyazonosító jele, adóazonosító jele, lakcíme, tartózkodási helye, állampolgársága, telefonszáma, e-mail címe,
- 2.) a kölcsöntámogatással érintett ingatlan adatai (címe, helyrajzi száma),
- 3.) a vagyontársi megsemmisítésével kapcsolatos szerződésben, dokumentumokban szereplő egyéb adatok.

Személyes adatok forrása: Adós/adóstárs, valamint azok meghatalmazottja, valamint törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Adós/adóstárs, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, megállapodás és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a lakásrendelet 61. § -ára.

Adatkezelés határideje: Az ügy lezárulását követő 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Címzett: Az adatok továbbításra kerülnek a kölcsöntámogatást folyósító pénzügyi intézmény részére a Ptk. együttműködést előíró rendelkezése alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

27. Adatkezelési cél: Folyósításra került kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatással kapcsolatosan jelzálogjog ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez törlési engedély kiadásával kapcsolatos ügyintézés

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

- 1.) Adós/adóstárs neve, születési neve, születési helye, ideje, anyja neve, személyazonosító jele, adóazonosító jele, lakcíme, tartózkodási helye, állampolgársága, telefonszáma, e-mail címe,
- 2.) a kölcsöntámogatással érintett ingatlan adatai (címe, helyrajzi száma),

Személyes adatok forrása: Adós/adóstárs, valamint azok meghatalmazottja, valamint törvényes képviselője. Személyiadat- és lakcímnnyilvántartás, Takarnet.

Érintettek köre: Adós/adóstárs, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem, törlési engedély és az ügy során keletkezett iratok – pl. hiánypótlás, stb.) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: közérdekű feladat végrehajtására tekintettel a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja, figyelemmel a Ptk. 5:144. § (1) bekezdés b) pontjára, valamint az Inyvtv. 32. § (2) bekezdésére.

Adatkezelés határideje: Az ügy lezárulását követő 15 év a 78/2012. (XII. 28.) BM rendelet alapján.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

28. Adatkezelési cél: Meghatalmazott által benyújtott kérelem, egyéb irat esetén a meghatalmazott eljárási jogosultságának ellenőrzése

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

természetes személy meghatalmazott esetén: név, születési név, lakcím, születési idő, születési hely, lakcím, egyéb meghatalmazásban található adat, aláírás

jogi képviselő (ügyvéd) meghatalmazott esetén: neve, pecsétjének száma, lenyomata, körbélyegzőjének száma, lenyomata, aláírása, ügyvédi kamarájának megjelölése, KASZ száma, meghatalmazásban található egyéb személyes adat

meghatalmazó természetes személy neve, születési neve, születési ideje és helye, lakcíme, a meghatalmazásban található egyéb azonosító adatok

Személyes adatok forrása: meghatalmazott vagy meghatalmazó.

Érintettek köre: meghatalmazott vagy meghatalmazó

Adatkezelés módja: papír alapú (meghatalmazás) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: jogi kötelezettség teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, figyelemmel a következő jogszabályokra: Ptk. 6:11. § 6:15. §, 6:16. §, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv. 34. § (1)-(2) bekezdés.

Adatkezelés határideje: Az őrzési idő a meghatalmazással érintett ügy őrzési idejéhez igazodik

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

29. Adatkezelési cél: Törvényes képviselő által benyújtott kérelem, egyéb irat esetén a képviseleti jog ellenőrzése

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Nem természetes személy törvényes képviselete esetén: név, beosztás, egyéb benyújtott dokumentumban található személyes adatok

Természetes személy törvényes képviselőjének neve, személyazonosító adatai

A képviselt személy neve, természetes azonosító adatai (pl. születési neve, lakcíme, születési helye, születési ideje, adószáma, TAJ-száma), gyámhatósági vagy bírósági határozat száma, az abban található egyéb személyes adatok

Személyes adatok forrása: törvényes képviselő

Érintettek köre: törvényes képviselő, képviselt természetes személy

Adatkezelés módja: papír alapú (azonosító igazolvány[ok], határozat) és elektronikus (DMS One)

Adatkezelés jogalapja: jogi kötelezettség teljesítése a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja, figyelemmel a következő törvényhelyekre: Ptk. 3:29. §, 3:30. §, 3:116. §, 2:12. §, 2:14. §, 2:18. §, 2:34. §

Adatkezelés határideje: Az őrzési idő a képviselettel érintett ügy őrzési idejéhez igazodik.

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

30. Adatkezelési cél: Kapcsolattartás

Ennek kapcsán:

Kezelt személyes adatok megnevezése:

Elektronikus felület (EPAPÍR) ügyfél általi igénybevétele esetén kezelt személyes adatok: viselt név, születési név, anyja neve, születési hely, születési idő

Egyéb módon történő kapcsolattartás esetén kezelt személyes adatok: név, értesítési cím, e-mail cím, telefonszám, elektronikus elérhetőség

Személyes adatok forrása: ügyfél, törvényes képviselő, meghatalmazott

Érintettek köre: ügyfél, képviselő

Adatkezelés módja: papír alapú (kérelem) és elektronikus (DMS One, levelező rendszer)

Adatkezelés jogalapja: Közérdekű feladat teljesítése érdekében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján, figyelemmel a 2023. évi CIII. tv (DÁP tv.) 47. § (1) bek. g) pontjára, 46. §-ára, valamint a panaszokról, a közérdekű bejelentésekről, valamint a visszaélések bejelentésével összefüggő szabályokról szóló 2023. évi XXV. törvény 1-6. §-aira és a lakásrendelet által meghatározott, az adatkezelési tájékoztató 5. pontjában előbbiekben jelzett egyes közfeladatokra.

Amennyiben a kapcsolattartásra nem közérdekű feladat teljesítése érdekében kerül sor, abban az esetben az adatkezelés jogalapja érintett hozzájárulása – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján – melyet esetenként ráutaló magatartással is megadhat (pl. elektronikus levél küldése Adatkezelő részére).

Adatkezelés határideje: Az őrzési idő az érintett ügy őrzési idejéhez igazodik

Adatkezelő fenti adatkezelések során adatfeldolgozót nem vesz igénybe, profilalkotást adatkezelései során nem végez.

6. Adatkezelés címzettjei

Az Adatkezelő rendszeres adatszolgáltatást a jogszabályban meghatározott szerveknek végez, a jogszabályban meghatározott időszakonként és tartalommal. Az Adatkezelő személyes adatot csak akkor továbbít, ha annak jogalapja egyértelmű, célja, és az adattovábbítás címzettjének a személye pontosan meghatározott, ezen feltételeket az Adatkezelő folyamatosan vizsgálja.

A jogszabály által előírt adattovábbítást az Adatkezelő köteles teljesíteni. Az adatkérésre jogszabály alapján jogosult bíróság, nyomozó hatóság, ügyészség, nemzetbiztonsági szolgálat, minősített adatok kezelésére jogosult, vagy ilyen megkeresés küldésére jogosult szerv vagy más hatóság (például jegyző, külpolitikáért felelős miniszter, anyakönyvi ügyekért felelős miniszter, állampolgársági ügyekben eljáró szerv, nemzetbiztonsági szolgálatok, gyámhatóság, hivatásos konzuli tisztviselő, menekültügyi hatóság, személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerve, közjegyző, útlevélhatóság, kincstár, egészségbiztosítási szerv, kárpótlási hatóság, nyugdíjbiztosítási szerv, családtámogatási szerv, kormányhivatalok, NAIH, KSH stb.) jogszabályban meghatározott feladatai ellátásának biztosítása céljából elrendelt vagy kérelmezett adatszolgáltatási igényének az Adatkezelő köteles eleget tenni. Ezen szervek, szervezetek felé személyes adatokat is továbbít(hat) az Érintettekről ezen szervek, szervezetek felé az Adatkezelő.

Az egyes címzettekre vonatkozó részletes tájékoztatás az 5. pontban található.

A fentiekben túlmenően személyes adatot továbbítani csak akkor lehet, ha ahhoz az Érintett egyértelműen hozzájárult. Az Érintettek hozzájárulásához kötött adattovábbítás esetén az Érintett a nyilatkozatát az adattovábbítás címzettje és célja ismeretében adja meg.

A jelen tájékoztatóban részletezettek túl személyes adatok harmadik személyek részére, harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére – jogszabályban, illetve az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott azon közhatalmi szervek kivételével, akik egyedi ügyben folytatott vizsgálatukhoz igényelnek személyes adatot az adatkezelőtől – nem kerülnek továbbításra.

7. Gyermekkel és harmadik személyekkel kapcsolatos személyes adatok

A 14. éven aluli gyermekek nem adhatnak meg magukról személyes adatot, a hozzájárulást a gyermek feletti szülői felügyeletet gyakorló adhatja meg, illetve engedélyezheti az adatkezelést. A személyes adatok Adatkezelő rendelkezésére bocsátásával Érintett képviselője kijelenti, hogy a fentiekre figyelemmel jár el.

Ha Érintett önállóan nem jogosult a személyes adatainak az Adatkezelő rendelkezésre bocsátására, akkor az Érintett harmadik személyek (pl. szülő, törvényes képviselő) járnak el. Az Adatkezelő a szolgáltatás igénybevétele és nyújtása során nem minden esetben szerez arról tudomást, hogy valamely harmadik személy hozzájárulására van szükség a szolgáltatás igénybevételéhez, így a jelen pontnak való megfelelést az Érintett, illetve az Érintett érdekében eljáró személy köteles biztosítani, az Adatkezelőt ezzel összefüggésben felelősség nem terheli.

Az Adatkezelő fenntartja magának a jogot annak ellenőrzésére, hogy valamely személyes adat kezelésére a megfelelő jogalap, illetve a jogszerű kezelés feltételei fennállnak-e. Például, ha egy személy harmadik személy nevében jár el, az Adatkezelő jogosult kérni az eljáró részére adott meghatalmazást és/vagy az Érintett személy megfelelő adatkezelési hozzájárulását az adott ügyre vonatkozóan.

8. Az Érintett jogai és jogérvényesítés lehetőségei

8.1. Hozzáférés vagy tájékoztatáshoz való jog

Érintett jogosult arra, hogy tájékoztatást, információt kapjon Adatkezelőtől arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak (és/ illetve a képviseltjére vonatkozó adatok) kezelése az Adatkezelőnél folyamatban van-e. Ha ilyen adatkezelés folyamatban van, Érintett jogosult arra, hogy a kezelt személyes adatokhoz és az alábbi információkhoz hozzáférést, tájékoztatást kapjon: az adatkezelés céljairól; az Érintett személyes adatok kategóriáiról, azon címzettek vagy címzettek kategóriáiról, akikkel a személyes adatokat az Adatkezelő közölte, vagy közölni fogja ideértve különösen a harmadik országbeli címzetteket, illetve a nemzetközi szervezeteket is; a személyes adatok tárolásának időtartamáról, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának

szempontjairól. Amennyiben az adatokat nem az Érintettől kapta meg az Adatkezelő, a személyes adatok forrására vonatkozóan minden elérhető információról kérhet tájékoztatást. Amennyiben az Érintett adataival kapcsolatban ilyen adatkezelést végez az Adatkezelő, az automatizált döntéshozatal tényéről, ideértve a profilalkotást is, valamint az alkalmazott logikára és arra vonatkozó világos, egyértelmű információkról, valamint arról, hogy az ilyen adatkezelés milyen jelentőséggel bír Érintettre nézve és várhatóan milyen következményekkel jár, szintén kérhet tájékoztatást az Érintett. Amennyiben személyes adatok harmadik országba, vagy nemzetközi szervezet részére történő továbbítására kerül sor, Érintett jogosult arra, hogy tájékoztatást kapjon a továbbításra vonatkozó megfelelőségi garanciákról.

Az adatkezelés tárgyát képező személyes adatokról Érintett másolatot igényelhet, és ha annak nincs jogszabályban előírt akadálya, Adatkezelő a másolatot Érintett rendelkezésére bocsátja.

Az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül, de mindenféleképpen a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet a kérelme kapcsán hozott intézkedésekről. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, ez a határidő további két hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Ha az Érintett elektronikus úton nyújtotta be a kérelmet, a tájékoztatást lehetőség szerint elektronikus úton kell megadni, kivéve, ha az Érintett azt másként kéri. Ha az Adatkezelő nem tesz intézkedéseket az Érintett kérelme nyomán, késedelem nélkül, de legkésőbb a kérelem beérkezésétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet az intézkedés elmaradásának okairól, valamint arról, hogy az Érintett panaszt nyújthat be valamely felügyeleti hatóságnál, és élhet bírósági jogorvoslati jogával.

8.2. A helyesbítéshez való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy kérésére indokolatlan késedelem nélkül az Adatkezelő helyesbítse a Rá, vagy képviseltjére vonatkozó hibás, pontosítást igénylő személyes adatokat. Érintett jogosult továbbá arra, hogy kérje a hiányos személyes adatok kiegészítését.

8.3. A törléshez, elfeledtetéshez való jog

Érintett jogosult arra, hogy kérésére – indokolatlan késedelem nélkül – törlésre kerüljenek a Rá, vagy képviseltjére vonatkozó személyes adatok, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:

- a kezelt személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat az Adatkezelő felvette vagy más módon kezelte;
- Érintett visszavonja az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;
- Érintett tiltakozik az adatkezelése ellen, és adott esetben nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre;
- a személyes adatok kezelése jogellenes;
- a személyes adatokat az Adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítése miatt törölni kell; vagy
- a személyes adatok gyűjtésére az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások nyújtásával kapcsolatosan került sor.

Amennyiben az adatkezelés az alábbi okok miatt szükséges, nem lehetséges a törlés, illetve elfeledtetéshez való jog érvényesítése így különösen:

- a véleménynyilvánítás szabadságához és a tájékozódáshoz való jog gyakorlása céljából;
- a személyes adatok kezelését előíró, az Adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy magyar jogban előírt jogi kötelezettség teljesítése céljából;
- a közérdekű archiválás céljából, tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból, amennyiben a törlés, illetve elfeledtetéshez való jog valószínűsíthetően lehetetlenné tenné vagy komolyan veszélyeztetné ezt az adatkezelést; vagy
- szükséges a jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez.

Adatkezelő minden ésszerű erőfeszítést megtesz annak érdekében, hogy törölje valamennyi információt, amelyet jogosulatlanul bocsátottak rendelkezésé, és biztosítja, hogy ezen információ más számára nem kerül továbbításra, sem az Adatkezelő által történő felhasználásra.

8.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog

Érintett jogosult arra, hogy személyes adatai/képviseltje személyes adatai kezelésének korlátozását kérje, ha az alábbiak valamelyike fennáll:

- vitatja a kezelt személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy Adatkezelő ellenőrizze a pontatlannak, hiányosnak ítélt személyes adatokat,
- az adatkezelés jogellenes, azonban Érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását,
- az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Érintett igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy
- Érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos érdekei elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos érdekével szemben.

Ha az adatkezelés a fentiek alapján adatkezelési korlátozás alá esik, az ilyen személyes adatokat a tárolás kivételével csak az Érintett hozzájárulásával, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez, vagy más természetes vagy jogi személy jogainak védelme érdekében, vagy az Unió, illetve valamely tagállam fontos közérdekéből lehet kezelni. Az adatkezelés korlátozásának feloldásáról az Adatkezelő előzetesen tájékoztatja az Érintettet.

8.5. A személyes adatok helyesbítéséhez vagy törléséhez, illetve az adatkezelés korlátozásához kapcsolódó értesítési kötelezettség

Az Adatkezelő minden olyan címzettet tájékoztat valamennyi helyesbítésről, törlésről vagy adatkezelési korlátozásról, akivel, illetve amellyel a személyes adatot közölte, kivéve, ha ez lehetetlennek bizonyul, vagy aránytalanul nagy erőfeszítést igényel.

8.6. Az adathordozhatósághoz való jog

Érintett jogosult arra, hogy az Általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt az Adatkezelő bármilyen módon akadályozná. Az adatok hordozhatóságának jogával Érintett az alábbi esetekben élhet:

- az adatkezelés hozzájáruláson alapul, vagy az adatkezelés az Érintettnek az Adatkezelővel kötött olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az Érintett az egyik fél, vagy az adatkezelés a szerződés megkötését megelőzően az Érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges, és
- az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog gyakorlása során Érintett jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje a személyes adatok közvetlen továbbítását az Adatkezelőtől az általa megjelölt adatkezelőhöz.

8.7. A tiltakozáshoz való jog

Az Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak, képviseltje személyes adatainak közérdekéből, vagy az Adatkezelő saját, vagy harmadik fél jogos érdekeinek érvényesítése érdekében szükséges jogos érdeken alapuló kezelése ellen, ideértve profilalkotást is. Ebben az esetben az Adatkezelő a személyes adatokat nem kezeli tovább, kivéve, ha bizonyítást nyer, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez szorosan kapcsolódnak. Az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások igénybevételéhez

kapcsolódóan és a 2002/58/EK irányelvtől eltérve érintett a tiltakozáshoz való jogot műszaki előírásokon alapuló automatizált eszközökkel is gyakorolhatja.

Ha a személyes adatok kezelésére tudományos és történelmi kutatási célból vagy statisztikai célból kerül sor, Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból tiltakozhasson a Rá vagy képviseltjére vonatkozó személyes adatok kezelése ellen, kivéve, ha az adatkezelésre közérdekű okból végzett feladat végrehajtása érdekében van szükség.

8.8. Jogorvoslathoz való jog

Érintett a személyes adatok kezelésével kapcsolatban panaszával az Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőjéhez fordulhat.

Panasztételhez való jog: amennyiben az Érintett megítélése szerint a rá, vagy képviseltjére vonatkozó személyes adatok kezelése jogszabálysértő, úgy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (a továbbiakban: felügyeleti hatóság) fordulhat. A felügyeleti hatóság elérhetőségei: székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11. postai címe: 1363 Budapest, Pf.: 9., telefon: +36 1 391-1400, honlap: www.naih.hu, e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu

Bíróági jogorvoslathoz való jog: amennyiben az Érintett megítélése szerint személyes adatainak/képviseltje személyes adatainak nem megfelelő kezelése következtében megsértették a jogszabály szerinti jogokat, akkor pert indíthat, melynek során a bíróság soron kívül jár el. Ebben az esetben szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye vagy a tartózkodási helye, illetve az Adatkezelő székhelye szerint illetékes törvényszéknél nyújtja-e be keresetét. A lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <http://birosag.hu/birosag-kereso> oldalon. Adatkezelő székhelye szerint a perre a Győri Törvényszék rendelkezik illetékességgel.

Az adatkezelési tájékoztató utolsó módosításának időpontja: 2025. november 7.