

3. számú melléklet

A beérkezett partneri vélemények és az arra adott főépítési érdemi válaszok

A telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetése kapcsán beérkezett vélemények		Érdemi, főépítési válaszok	
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatóság	MK-8747/8/2025 dátum: 2025.10.28.	„A tervezett módosítás ellen Társaságunk kifogást nem emel. A többlet forgalom okozta zaj-és rezgésterhelés, légszennyezés növekedéséért, valamint azokból adódó következményeiért Vármegyei Igazgatóságunk felelősséget nem vállal.”	A vélemény elfogadható, termódosítást, intézkedést nem igényel.
Gangl András utcában lakó magánszemély	Érkezett: e-papír útján 2025.10.29.	A vélemény tartalma: <ul style="list-style-type: none"> · A Gangl András utca átadását követő 10 éven belül közműsatlakozás és útburkolat felbontás nem megengedett. · A Gangl András utca nyugalmas zsákutca, a forgalmas Hegyalja utcára való rákötése átmenő forgalmat generál, a Győri út – Hegyalja út csomópont túlterheltsége miatt kerülőútként történő használatát a Gangl András utcai lakók nem támogatják. · Új telkek kialakítása esetén tovább emelkedne a lakosság szám, az óvoda, bölcsőde befogadóképessége korlátozott. · A Gangl András utcában lévő körforgalom a nyomvonal folytatásával az utca közepére kerülne. 	A vélemény jelen szerződés tartalmára nincs kihatással, mert a jelen szerződés a Gangl András utca meghosszabbítására nem vonatkozik. A véleményt a GYÉSZ átfogó felülvizsgálatakor kérelemként kezeljük
Pannon-Víz Zrt. Nyúli Üzemmérnökség	PV/2693-1/2025/7000 érkezett: 2025.11.04.	A vélemény tartalma: <ul style="list-style-type: none"> · A tárgyi, jelenleg meglévő ingatlan víziközmű bekötésekkel ellátott, a telekrészhez kapcsolt 300 l/d vízigény biztosított, a családi házban keletkező szennyvizet továbbra is fogadják. A mindenkori csapadékvíz elvezető rendszert a szennyvíz csatornahálózatra rákötni tilos! · <u>Új építési telek</u> víziközművel ellátható a Gangl András utca tervezett meghosszabbításában megépítendő 	A vélemény jelen szerződés tartalmára nincs kihatással, mivel a jelen szerződés nem a Gangl András utca meghosszabbítására vagy új telek kialakítására vonatkozik.

		gerincvezetékekről; a szennyvízelvezetés túlterhelt, szennyvízhálózati gerincvezeték építéssel járó hálózatbővítéshez hozzájárulást nem tudunk adni. Előfeltétel a Ménfőcsanak, Szél utcai és a Marcalváros közötti rendszerbővítés részleges vagy teljes megvalósulása.	
Gangl András utcában lakó magánszemély	Érkezett: e- papír útján 2025.11.01.	A vélemény tartalma: Az összes lakó nevében nyilatkozik, hogy a Gangl András utca átmenő forgalomtól mentes nyugalma miatt választotta az utcát. Az utca Hegyalja útig történő meghosszabbításával szemben felháborodásának és csalódottságának ad hangot. Nem szeretné az utcába az átmenő, vagy a dugókat elkerülő forgalmat beengedni. Az orvosi ellátás, a bölcsődei, óvodai ellátás telítettségét említi és azt, hogy az iskolások fűtetlen konténerekben tanulnak. Az utca zsákutcaként való megtartását szeretné elérni.	A vélemény jelen szerződés tartalmára nincs kihatással, mert a jelen szerződés a Gangl András utca meghosszabbítására nem vonatkozik. A véleményt a GYÉSZ átfogó felülvizsgálatakor kérelemként kezeljük
Dr. Laczkovits- Takács Tímea Ménfőcsanak városrész önkormányzati képviselője	Érkezett: e- papír útján 2025.11.04.	A vélemény tartalma: A Gangl András utcában lakók véleményét foglalja össze, amelyben nem támogatják a Gangl András utca meghosszabbítását és kikötését a Hegyalja útra. Indokok: <ul style="list-style-type: none"> · A kikötés megszünteti az utca nyugodt zsákutca hangulatát, átmenő forgalmat tesz lehetővé, menekülő útvonalként fognak használni. · A kikötés nem előnyös, közlekedéshálózati szempontból nincs rá szükség. · A nagy forgalmú és felújított burkolatú Hegyalja utca további rákötéssel való megterhelése közlekedésbiztonsági problémákkal járna. 	A vélemény jelen szerződés tartalmára nincs kihatással, mert a jelen szerződés a Gangl András utca meghosszabbítására nem vonatkozik.