

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**A jegyzőkönyv száma: 36/2025. (XI. 10.)**

**Készült:** Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága **2025. november 10. napján, 08:30 órára** összehívott és **08:32 órakor** megkezdett nyilvános ülésén, a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) Zechmeister II. termében.

**Meghívottak:**

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke,  
Prédlné Németh Margit, a bizottság alelnöke,  
Rosinger Tímea, a bizottság alelnöke,  
Boncsarovszky Péter, a bizottság tagja,  
Borkai Zsolt, a bizottság tagja,  
Kovács Tamás, a bizottság tagja,  
Fodor Roland, a bizottság tagja,

**Jelen vannak:**

Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke,  
Prédlné Németh Margit, a bizottság alelnöke,  
Rosinger Tímea, a bizottság alelnöke,  
Boncsarovszky Péter, a bizottság tagja,  
Borkai Zsolt, a bizottság tagja,  
Kovács Tamás, a bizottság tagja,  
Fodor Roland, a bizottság tagja,

**További meghívottak:**

Pintér Bence polgármester  
Kósa Roland alpolgármester  
Dr. Tóth Péter kabinetvezető  
Dr. Bakonyi Bernadett jegyző  
Dr. Kálmán János aljegyző  
Pollreisz Balázs polgármesteri biztos  
Hajtó Péter, önkormányzati képviselő  
Nagyné Novy Lilla, a Gazdálkodási Főosztály vezetője,  
Dr. Weiszné Takács Andrea, a Pénzügyi Osztály vezetője,  
Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője,  
Hermann-né Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője,  
Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,  
Szelenczeyné Füleki Heléna, a Népjóléti Osztály Lakásügyi Csoport vezetője,  
Némethné Rózsavölgyi Andrea, az Intézményműködtetési Csoport vezetője,

-----,  
-----,  
-----,  
Dr. Bakonyi Bernadett jegyző,  
-----,  
Pollreisz Balázs polgármesteri biztos,  
Hajtó Péter, önkormányzati képviselő,  
Nagyné Novy Lilla, a Gazdálkodási Főosztály vezetője,  
-----,  
Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője,  
Hermann-né Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője,  
Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője,  
-----,  
Némethné Rózsavölgyi Andrea, az Intézményműködtetési Csoport vezetője,

**Jelen van továbbá:**

Kuglorné Reznayk Enikő bizottsági titkár,

**Távolmaradását előzetesen jelezte:**

-----,

Távolmaradását előzetesen nem jelezte:

-----,

Törvényességi feladatot ellátó személy:

Dr. Bakonyi Bernadett jegyző

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Köszönti a Bizottság tagjait és a kedves vendégeket. Kéri, hogy a Bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen 7 fő bizottsági tag megjelent, tehát a Bizottság határozatképes.

Az ülést megnyitja.

A meghívót és az előterjesztéseket mindenki előzetesen megtekinthette az on-line rendszerben.

Miután a napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 7 fő, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta a napirendet, és a következő határozatot hozta:

#### **1141/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2025. november 10-i ülésének napirendjét:

- 1. Javaslat jutalom kifizetésére, illetve előirányzat átcsoportosítására az intézmények részére jutalom fedezetének biztosítása érdekében**  
Előterjesztő: Szilágyi Viktória, az Intézményfenntartói Osztály vezetője
- 2. Javaslat a „Bálint Mihály Kulturális Program” kiadási előirányzat felhasználására irányuló kérelmek jóváhagyására**  
Előterjesztő: Hermann-né Gesztrich Nikoletta, a Kulturális Osztály vezetője
- 3. Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérlakás állományból történő kivonására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője
- 4. Javaslat felújításra meghirdetett bérlakáspályázat kiírására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője
- 5. Javaslat kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 6. Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
- 7. Javaslat másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelem elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

8. **Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
9. **Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
10. **Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)
11. **Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására**  
Előterjesztő: Kovács Gáborné, a Népjóléti Osztály vezetője (zárt ülés)

Felelős: a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

\*\*\*\*

## 1. NAPIRENDI PONT

### JAVASLAT JUTALOM KIFIZETÉSÉRE, ILLETVE ELŐIRÁNYZAT ÁTCSOPORTOSÍTÁSÁRA AZ INTÉZMÉNYEK RÉSZÉRE JUTALOM FEDEZETÉNEK BIZTOSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel a témában kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot az előterjesztés Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztésére vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 7 fő, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a bizottság az alábbi határozatot hozta:

#### 1142/2025. (XI. 10.) HSZB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a "Javaslat jutalom kifizetésére, illetve előirányzat átcsoportosítására az intézmények részére jutalom fedezetének biztosítása érdekében" című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elé terjesztését.

\*\*\*\*

## 2. NAPIRENDI PONT

### JAVASLAT A „BÁLINT MIHÁLY KULTURÁLIS PROGRAM” KIADÁSI ELŐIRÁNYZAT FELHASZNÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ KÉRELMEK JÓVÁHAGYÁSÁRA

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel a témában kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 7 fő, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a bizottság az alábbi határozatot hozta:

### **1143/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint az önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 4. alcím 6. § (3) bekezdés d) pontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 17/A. alcím 32/C. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak alapján jóváhagyja, hogy Nógrádi László István EV. (9025 Győr, Knézich u. 13., adószám: 69359280-1-28, nyilvántartási szám: 53068305, képviselőre jogosult: Nógrádi László István) az „Így használd az okostelefonod 60 felett” című könyv kiadása céljából, a „Bálint Mihály Kulturális Program” kiadási előirányzat felhasználására irányuló 1. számú melléklet szerinti kérelem alapján 400.000,- Ft, azaz Négyszázezer forint támogatásban részesüljön.

Felelős: Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint az önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 5. alcím 7. § (1) bekezdése szerinti pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésének kezdeményezésére azonnal az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

\*\*\*\*

### **3. NAPIRENDI PONT**

#### **JAVASLAT ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOK BÉRLAKÁS ÁLLOMÁNYBÓL TÖRTÉNŐ KIVONÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel a témában kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 7 fő, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a bizottság az alábbi határozatot hozta:

## **1144/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő kivonásához, valamint egyetért az ingatlanok további értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

**Felelős:** a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

### **4. NAPIRENDI PONT**

#### **JAVASLAT FELÚJÍTÁSRA MEGHIRDETETT BÉRLAKÁSPÁLYÁZAT KIÍRÁSÁRA**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)*

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Kérdezi, hogy van-e kiegészítés, kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Borkai Zsolt, a bizottság tagja:** Elmondja, hogy az előterjesztés táblázatában láthatóak a lakások felújítási költségei és az árai. Természetben egymás melletti lakások esetében az egyiknek a felújítási költsége kevesebb, ugyanakkor a lakás értéke magasabb a másikhoz képest. Nem érti az árkülönbözetet. Kérdezi a Népjóléti Osztály vezetőjét, hogy az előterjesztésben szereplő felújításra meghirdetett önkormányzati bérlakásoknál mi határozza meg a lakások árkülönbözetét, annak ellenére, hogy a két lakás nincs messze egymástól. Mi befolyásolja azt, hogy mi a lakás értéke, illetve mi határozza meg a felújítási költség mértékét? Úgy látja, hogy tetemes különbség van a majdnem egymás melletti lakások között.

**Dr. Bakonyi Bernadett jegyző:** Részletezi az előterjesztés tartalmát, és ismerteti a pályázati hirdetőanyagban szereplő adatokat. A pályázati hirdetőanyagban szerepel a lakás címe, a lakás szobaszáma, alapterülete, a lakás havi lakbére, mennyi a lakbérből a fizetendő társasházi díj, illetve a felújítási költség. A felújítási költséget a műszaki paraméterek, és a felújítási munkafolyamatok határozzák meg. A szükséges munkák alapján egy költségbecslést készít a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (a továbbiakban: GYŐR-SZOL Zrt.) műszaki csoportja. Az, hogy az egyik lakás bérleti díja kevesebb, mint a mellette lévő lakásé, azt több tényező befolyásolja, például, hogy az elmúlt 10 évben átesett-e felújításon, energetikai korszerűsítésen vagy milyen a komfortfokozata. A felújítási költséget, a műszaki paraméterek alapján a GYŐR-SZOL Zrt. készíti el a pályázatokhoz.

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Mivel a témában további kérdés, hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Humánszolgáltatási Bizottság, melynek létszáma a szavazás során 7 fő, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett a bizottság az alábbi határozatot hozta:

## **1145/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a felújításra meghirdetett bérlakáspályázatot az 1. sz. melléklet szerint kiírja.

**Felelős:** a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke  
**Határidő:** azonnal

*(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)*

\*\*\*\*

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Bizottságnak zárt ülést kell tartania önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor, ezért a „Javaslat kamatmentes önkormányzati kölcsöntámogatás iránti kérelem elbírálására”, a „Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat másik lakásban történő elhelyezés iránti kérelem elbírálására”, a „Javaslat nyugdíjasok házában történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat előzetes regisztrációs nyilvántartásba történő felvétel iránti kérelmek elbírálására”, a „Javaslat szociális bérlakásban történő elhelyezés iránti kérelmek elbírálására” és a „Javaslat rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálására” című előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el. Kéri a vendégeket, hogy az üléstermet szíveskedjenek elhagyni.

\*\*\*\*

*(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.)*

### **A ZÁRT ÜLÉST KÖVETŐEN:**

A Bizottság 09:08 órakor nyilvános üléssel folytatja munkáját.

**Dr. Laczkovits-Takács Tímea, a bizottság elnöke:** Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a következő rendes bizottsági ülés időpontja 2025. november 17. (hétfő) 08:30 óra.

Észrevétel, hozzászólás nem érkezett, megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést 09:08 órakor bezárja.

K. m. f.

  
.....  
**Prédlné Németh Margit**  
**jegyzőkönyv-hitelesítő**

  
.....  
**Dr. Laczkovits-Takács Tímea**  
**a bizottság elnöke**