



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Ülés sorszáma: 38/2025. (XII. 10.)

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a **Városstratégiai Bizottság**

2025. december 10-én (szerda) 10:00 órakor

tartandó ülésére, melynek helyszíne

a Városháza (Győr, Városház tér 1.), Zechmeister II. terem.

NAPIREND:

- 1. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság gazdasági tevékenységéről szóló 2025. I-III. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 2. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság gazdasági tevékenységéről szóló 2025. I-III. negyedéves beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 3. Javaslat a 351/2025. (XI. 19.) VSTRB határozatának módosítására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- 4. Javaslat ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezésére (győri 12177/2 és 0627/2 hrsz.)**
Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság
- 5. Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-015 számú „Győr-Gyárváros városrész, Puskás Tivadar utcai ipartelepen lévő 01803 számú övezetben a Győr, 5792/5 hrsz.-ú ingatlanon a szintszám mutató emelése” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

6. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-018 számú „Győr-Gyárvaros városrészben található állatkert bővítési területeinek kiszabályozása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
7. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-019 számú „Győr-Nádorváros, Nagy Imre u. 7. szám alatti, 3562 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó egyedi övezeti előírás megállapítása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
8. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-020 számú „Győr - Gyárvaros városrészben lévő 03815* számú övezetet határoló közterületek nyomvonalának korrekciója” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
9. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (SZTM 2025-003 számú termódosítás)**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
10. **Javaslat a „HelybenJó! Városrendező Program” c. kiadási előirányzat felhasználásának kezdeményezésére irányuló döntés meghozatalára és a kiadási előirányzat átcsoportosításainak engedélyezésére**
Előterjesztő: Dr. Kozák Bettina Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály vezetője
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
11. **Javaslat a „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)” című KEHOP_Plusz-2.2.1-25 azonosítószámú pályázati felhívásra pályázat benyújtásának jóváhagyására**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
12. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város január, február, és március havi városüzemeltetési feladatára vonatkozó adatszolgáltatás kéréséről**
Előterjesztő: Kósa Roland alpolgármester
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA


13. Javaslat elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatos döntésre (győri 40011 hrsz.)
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

14. Javaslat a Városstratégiai Bizottság 2026. I. félévi üléseinek munkatervére
Előterjesztő: Dr. Kozák Bettina, a Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály vezetője és a Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Győr, 2025. december 5.

Tisztelettel: Dr. Fekete Dávid s. k.
a bizottság elnöke

A kiadmány hitelül: 
Horváth Kis Orsolya
bizottsági titkár