

Az előkészítés során az Önkormányzat a hatályos jogszabályok adta keretek között meg tudja növelni a kertes mezőgazdasági területként kijelölt területek beépítésének intenzitásmutatóit. Annak érdekében, hogy erre felelős módon, az esetleges jövőbeni új beépítésre szánt terület kijelölését előkészítő módon kerüljön sor, az Önkormányzatnak meg kell követelnie a fenti minimumkövetelményekből legalább az 1. és a 2. követelmény megvalósulását.

Az 1. és 2. minimumkövetelmény jelentős költségvonzatára tekintettel nem várható el kizárólag egy-egy telek tulajdonosától annak megvalósítása, így az érintetteket összefogásra kell ösztönözni. Mivel a Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése alapján a GYÉSZ módosítására legalább telektömbi szinten kerülhet sor, ezért a minimumkövetelmények megvalósítását az érintett telektömb tulajdonosainak a kötelezettségévé kell tenni. A kötelezettség tartalmának a meghatározása a felek között kötendő településrendezési szerződés útján valósulna meg.

Az összefogást ösztönzendő az Önkormányzat kizárólag a telektömbben közfejlesztéssel érintett telkek tulajdonosai legalább 75%-ának kezdeményezésére köteles megkezdeni a helyi építési szabályzat módosítását, illetve az új helyi építési szabályzat készítése során az intenzitás növelését, továbbá ehhez kapcsolódóan a településrendezési szerződés, továbbá az ahhoz kapcsolódó telepítési tanulmányterv előkészítését. A tulajdonosoknak a településrendezési szerződésben vállalnia kell a szükséges közfejlesztések megvalósítását vagy az ahhoz szükséges anyagi erőforrás biztosítását.

Az országos jogszabályok módosulásáig a TÉKA 34. § (6) bekezdésében foglalt szabályokat figyelembe véve az alábbiak szerint valósulhat meg az intenzitásmutatók növelése:

- a) a 720 m<sup>2</sup>-t el nem érő területű telken épületet elhelyezni nem szabad,
- b) a 720–1200 m<sup>2</sup> közötti területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 80m<sup>2</sup>-t,
- c) az 1200-2000 m<sup>2</sup> közötti területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 120 m<sup>2</sup>-t,
- d) az 2000 m<sup>2</sup>t meghaladó területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 150 m<sup>2</sup>-t.

A zártkerti művelés alól kivett telken a beépítettség mértéke azonos a zártkert művelés alatt álló területek beépítettségének a mértékével.

Fentiek alapján kérem, a Tisztelt Közgyűlés fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

## Határozati javaslat 1.

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 7. és 8. §-ának és a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: OTRT) 12. §-ának kiegészítésére vonatkozó jogszabály alkotási javaslat megtételét kezdeményezi a Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 131. §-a alapján a Megyei Jogú Városok Szövetségénél az alábbi tartalommal:

A Méptv. 7. §-a az alábbi (2a) bekezdéssel egészüljön ki:

„(2a) A (2) bekezdésben foglalt csereterület kijelölési kötelezettség nem vonatkozik e bekezdés hatálybalépése napján hatályos helyi építési szabályzatban kertes mezőgazdasági területként nyilvántartott ingatlanokra.”

A Méptv. 8. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészüljön ki:

„Nem áll fenn a (7) bekezdés d) pontjában foglalt igazolási kötelezettség, amennyiben e bekezdés hatálybalépése napján hatályos helyi építési szabályzatban kertes mezőgazdasági területként nyilvántartott ingatlan tekintetében történik az új beépítésre szánt terület kijelölése.”

Az OTRT. 12. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészüljön ki:

„A településrendezési tervben kertes mezőgazdasági területként nyilvántartott terület új beépítésre szánt területként történő kijelölése esetén a csereterület kijelölési kötelezettség nem áll fenn, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg az érintett telektömb legalább 10%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet is egyidejűleg ki kell jelölni, amelyre elsősorban az érintett telektömbben van lehetőség. Amennyiben erre az érintett telektömbben nincs lehetőség, úgy a település más részén lévő terület is kijelölhető zöldterületként.”

A javaslat indokolása:

A Méptv. és az OTRT fent idézett rendelkezéseinek a kiegészítésével lehetővé válna a kertes mezőgazdasági területek új beépítésre szánt területként való kijelölése, és ezzel a kialakult társadalmi problémák kezelése akkor is, ha a település közigazgatás területén nincs lehetőség csereterület kijelölésére, illetve az aránytalanul nagy sérelemmel járna a már beépítésre szánt területként kijelölt területek tulajdonosai számára, továbbá akkor is, ha a Méptv. 8. § (7) bekezdés d) pontja szerinti igazolási kiadásának feltételei nem állnak fenn.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a jogszabály alkotási javaslat megtételét a fenti tartalommal kezdeményezze a Megyei Jogú Városok Szövetségénél.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: polgármester

## Határozati javaslat 2.

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Határozati javaslat 1-el összhangban lévő törvénymódosítások elfogadásáig vállalja, hogy a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: GYÉSZ) alapján kertes mezőgazdasági övezetként kijelölt ingatlanok tekintetében kizárólag a telektömbben közfejlesztéssel érintett telkek tulajdonosai legalább 75%-ának kezdeményezésére megkezdje a beépítési intenzitás növelése érdekében a helyi építési szabályzat módosítását.

Az új helyi építési szabályzat készítése során a Határozati javaslat 1-el összhangban lévő törvénymódosítások elfogadásáig kizárólag a telektömbben közfejlesztéssel érintett telkek tulajdonosai legalább 75%-ának kezdeményezésére növeli meg az intenzitásmutatókat, amennyiben a telektömbben közfejlesztéssel érintett telkek tulajdonosaival településrendezési szerződést köt a szükséges közfejlesztések megvalósítása érdekében.

2. Az helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó eljárás megindításának a feltétele a településrendezési szerződés megkötése a telektömbben közfejlesztéssel érintett telkek tulajdonosaival. A tulajdonosoknak a településrendezési szerződésben vállalniuk kell a szükséges közfejlesztések megvalósítását vagy az ahhoz szükséges anyagi erőforrás biztosítását.

3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése vállalja, hogy nem indít olyan tartalmú GYÉSZ módosításra irányuló eljárást, illetve az új helyi építési szabályzat készítése során nem fogad el olyan szabályozást, amely az intenzitásmutatók alábbiaknál magasabb növeléséhez vezetne:

- a) a 720 m<sup>2</sup>-t el nem érő területű telken épületet elhelyezni nem szabad,
- b) a 720–1200 m<sup>2</sup> közötti területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 80 m<sup>2</sup>-t,
- c) az 1200–2000 m<sup>2</sup> közötti területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 120 m<sup>2</sup>-t,
- d) az 2000 m<sup>2</sup>t meghaladó területnagyságú telken a beépítettség legnagyobb mértéke 8%, azzal, hogy az épület hasznos alapterülete nem haladhatja meg a 150 m<sup>2</sup>-t.

A zártkerti művelés alól kivett telken a beépítettség mértéke azonos a zártkert művelés alatt álló területek beépítettségének a mértékével.

Határidő: Határozati javaslat 1.-el összhangban levő törvénymódosítás hatályba lépéséig

Felelős: polgármester

2025. december 16.



**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Döntés helyi emlék nemzeti emlékké nyilvánításával kapcsolatos javaslat megtételéről**

2025. december 9.


Előterjesztő:

  
Pintér Bence  
polgármester


Az előterjesztést véleményezte:

Városstratégiai Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést látta:


  
Kósa Roland  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítészeti Osztály



## Pintér Bence polgármester előterjesztése

### Döntés helyi emlék nemzeti emlékké nyilvánításával kapcsolatos javaslat megtételéről

#### Tisztelt Közgyűlés!

A magyar építészetről szóló 2023. évi. C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 233. § (1) bekezdése alapján helyi védelemben részesülő építmények egységes állami műemléki nyilvántartása érdekében a helyi önkormányzatok az illetékességi területükön lévő egyedi védelemmel rendelkező építményeket, a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek 2025. december 31-ig kötelesek bejelenteni, valamint a helyi védelem elrendelését alátámasztó szakértői dokumentáció másolatát átadni. Az (1) bekezdés szerinti bejelentés és a szakértői dokumentáció alapján **az eddig helyi védelemben részesített, de nemzeti jelentőségű emlékeket a kulturális örökség védelméért felelős miniszter rendeletében 2026. december 31-ig nemzeti emlékké minősíti és műemlékké nyilváníthatja.**

Az e rendelkezés hatálybalépése előtt műemlékként, műemlékvédelem sajátos tárgyaként bármely kategóriában védett és közhitelesen nyilvántartott kulturális örökségi elem e törvény erejénél fogva nemzeti emlékké minősül és a műemlékek központi közhiteles nyilvántartásának részét képezi.

A Méptv. 233. § alapján az egységes állami műemléki nyilvántartása érdekében a győri önkormányzat az illetékességi területén lévő egyedi védelemmel rendelkező építményeket az E-TÉR rendszeren keresztül, a <https://www.oeny.hu/oeny/eter> felületen köteles bejelenteni.

A helyi egyedi védelem alatt álló épített értékek listáját a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Tkr.) 2. melléklete tartalmazza, mely jelen előterjesztés 1 sz. melléklete. A Tkr. 60 sorban 87 db helyi védett építészeti értéket jelöl meg. Az eltérés a sorok száma és az építmények száma között abból adódik, hogy van olyan sor, mely több helyrajzi számot is magában foglal, és vannak olyan egy sorban szereplő épülettömegek, melyek több önálló épületnek, illetve védett értéknek minősülnek.

A Méptv. 233. § alapján jelen előterjesztés 1 sz. melléklete szerinti **az egységes állami műemléki nyilvántartása érdekében minden egyes helyi védelemben részesülő építményre vonatkozóan megadásra kerülnek:**

- **alapadatok**, mint a helyi emlék megnevezése, a védettséget elrendelő önkormányzati rendelet száma, a védettség kezdete, és
- **attribútumok**, mint település, közterület neve, közterület jellege, házszám, helyrajzszám, egységes országos vetületrendszeri adatok (EOVX, EOYV), egyéb fennálló védettség, tulajdonos/vagyonkezelő/használó típusa, helyi emlék leírása, jellege, helyi emlék története, stílusa, helyi emlék jelentősége, helyi emlék funkciója, állapot, veszélyeztetettség,
- **javaslat országos védelemre**, fénykép, védettség elrendelését megalapozó szakértői dokumentáció.

Az alapadatok és az attribútumok a Tkr. alapján megadhatóak, az országos védelemre való javaslat viszont közgyűlési döntési kompetenciába tartozik.

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítészeti Osztálya (a továbbiakban: Főépítészeti Osztály) az általa elvégzett szakmai vizsgálat eredményeként 11 helyi védett érték országos védelemre való javasolhatóságát látja megalapozottnak.

A szakmai javaslat kiindulópontja a nemzeti emlék Méptv. 16. § 96. pontja szerinti fogalom-meghatározása:

**Nemzeti emlék:** hazánk építészeti örökségének országosan kiemelkedő jelentőségű építménye, táj- és kertépítészeti alkotása, helyszíne, amelyet a kulturális örökség védelméért felelős miniszter nemzeti emlékké minősít és műemlékké nyilvánít;

A nemzeti emlék fogalma tehát egy történelmi, kulturális és identitásképző jelentőségű helyszínre vagy eseményre utal, amely a nemzet kollektív emlékezetében kiemelt helyet foglal el, az ország összetartozását erősíti, és az állami megemlékezések központi színhelye lehet, törvényi keretek között nemzeti emlékhellyé nyilvánítva. Ez lehet egy fizikai hely (épített környezet, természeti táj), ahol fontos események történtek, vagy olyan döntések születtek, amelyek meghatározzák a nemzet jövőjét.

A nemzeti emlékké minősítésre javasolt értékek kiválasztása során két fő jellemzőt vett figyelembe a Főépítészeti Osztály.

Az első a **történelmi jelentőség**, mint a nemzet, vagy az országban élő nemzetiségek történelmében meghatározó események helyszíne.

A második az **identitásképző szerep**, azaz erősíti a nemzeti összetartozást és a nemzet önképét.

A történelmi jelentőség jellemző alapján a Főépítészeti Osztály a jelenleg helyi védelemben részesülő hősi emlékműveket tartja indokoltnak nemzeti emlékké minősítésre javasolni.

A identitásképző szerep, mint jellemző alapján a szakrális épített értékek közül jelenleg helyi védelemben részesülő templomokat, imaházakat és hálakereszteket javasolja a Főépítészeti Osztály nemzeti emlékké minősítésre javasolni.

A szakmai vizsgálat eredményeként az alábbi 11 db jelenleg helyi védelem alatt álló épített érték nemzeti emlékké minősítésére vonatkozó javaslat megtevése mutatkozik indokoltnak a Főépítészeti Osztály szakmai véleménye szerint (részletesen lásd.: előterjesztés 2 sz. melléklete):

- Győr - Nádorváros, Szent Imre római katolikus templom (4131 hrsz.),
- Győr - Nádorváros, Evangélikus templom (4083/3 hrsz.),
- Győr - Bácsa, Szent István római katolikus templom (13609 hrsz.),
- Győr - Bácsa, hálakereszt (13111 hrsz.),
- Győr - Bácsa, hősi emlékmű (13347 hrsz.),
- Győr - Bácsa, Nagyboldogasszony római katolikus templom (12714 hrsz.),
- Győr - Bácsa, hálakereszt (13305 hrsz.),
- Győr - Szabadhegy, Szent Anna római katolikus templom (1862 hrsz.),
- Győr - Újváros, Református templom (7867 hrsz.),
- Győr - Újváros, Izraelita menház, óvoda (7867 hrsz.),
- Győr - Újváros, Vámház (8106 hrsz.),

Fentiek alapján kérem, a Tisztelt Közgyűlés fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

## Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2. számú mellékletben szereplő helyi emlékek nemzeti emlékké minősítését javasolja a kulturális örökség védelméért felelős miniszternek.
2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakemberei útján gondoskodjon az adatszolgáltatás 1. pont szerinti javaslatnak megfelelő tartalommal való megküldéséről.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

2025. december 9.



**Pintér Bence**  
polgármester

## 2. melléklet az 1/2018. (I. 26.) önkormányzati rendelethez

## Helyi egyedi védelem alatt álló épített értékek

	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>Utca, házszám</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Leírás</b>
1.	Ady Endre utca 2.	10228/2	Lakóház. A híres „Csermák Ház”; Káldy Barna győri építész tervei alapján 1930 körül épült kettős saroképület, szép épületplasztikákkal, az első világháború utáni historizáló stílus reprezentatív alkotása, kiemelkedő városképi szerepben.
2.	Apáca utca 28.	6800	Az épületből az Apáca u. felőli és az ahhoz csatlakozó jobboldali, egy emeletes épületszárny. 1860 körül létesített, romantikus, egy emeletes, 6 tengelyes, részben fürdőként üzemelt épület. (Okleveles források alapján feltételezhető, hogy a helyszín kapcsolatba hozható a Johannita Lovagrend középkori fürdőjével, erre utal a pincében található kút is. A fürdőhasználat a későbbi korokból is kimutatható, egészen a II. világháború utáni átépítéséig.)
3.	Aradi vértanúk útja 20.	7144	A bécsi szecesszió késői emléke, a korai modern építészet első jegyeivel, térfal meghatározó eleme. Épült: 1914-ben.
4.	Árpád út 6.	7125	Egykori Fa- és Fémipari Szakiskola, a késői historizmus jellegzetes téglalakotása, monumentális középület. Épült: 1890 körül.
5.	Árpád út 7.	7202	A korai modern mozgalom egyik legszebb, egyemeletes, zárterkélyes városi lakóháza. Épült: 1940 körül.
6.	Árpád út 12.	7131	A szigorú, akadémikus historizmus egyik legjobb győri polgári lakóháza: Épült: 1880 körül.
7.	Árpád út 13.	7199	A szigorú, akadémikus historizmus egyik legjobb győri polgári lakóháza: Épült: 1880 körül.
8.	Árpád út 23/B	7189	A korai modern építészeti mozgalom finom architektúrája, jellegzetes győri emléke, a kevés, e korból fennmaradt épületek egyike, 1940-ből.
9.	Árpád út 51/A	6975	Az 1930-as évek legelejének szép és érdekes emléke, az első világháború utáni évek historizáló, neobarokk építészetének példája 1931 körül.
10.	Bajcsy Zsilinszky út 8., 10., 16. és 20.	7207, 7208, 7212, 7215	A szigorú neoreneszánsz kivételesen szép alkotásai, az előkelő polgári bérházak példái, részben festett lépcsőházakkal és szobákkal, az 1880-1900 körüli évekből.
11.	Bajcsy Zsilinszky út 26.	7185	Egyemeletes, szép arányú győri polgárház, a szigorú neoreneszánsz stílusjegyeivel, az 1880-as évekből.
12.	Bajcsy Zsilinszky út 52/A	6983	A kora historizmus szép, elegáns alkotása, kétemeletes városi bérház igényes homlokzattal az 1850 körüli évekből.
13.	Baross Gábor út 27. – Bajcsy Zsilinszky út 42.	7158/5	Kétemeletes, saroktoronyos bérpalota, az utca egyik jelképe, a késő historizmus festői stílusában, 1905 körül. Építése korában Európa szerte szaklapokban publikálták.

	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>Utca, házszám</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Leírás</b>
14.	Baross Gábor út 28.	7168/2	A historizáló neobarokk szép alkotása - korábban több hasonló ház társaságában állt, melyeket lebontottak - e reprezentatív stílus egyik ritka győri emléke, 1910 körül.
15.	Baross Gábor út (evangélikus templom)	4083/3	Evangélikus templom a népies modern stílusban, Sándy Gyula utolsó jelentős alkotása, szép belső térforma, Borsos Miklós, Borsos Antal és Schima Bandi iparművészeti alkotásaival.
16.	Bartók Béla út 2.	4002/5	„Skoda villa”. Országosan is kiemelkedő kvalitású villaépület, az angol vidéki ház romantikus irányzatával, kivételes szépségű alkotás 1918 körül.
17.	Batthyány tér 5.	6590	A kora historizmus szép, elegáns alkotása, kétemeletes városi bérház igényes homlokzattal az 1850 körüli évekből.
18.	Batthyány tér 26.	6637	A szecesszió bécsi iskolájának sajátos helyi emléke, kétemeletes sarokház 1910 körül, egyetlen eredeti formában fennmaradt emlék.
19.	Bisinger József sétány 2., 4. és 10.	7010, 7011, 7014	A késő historizmus, kora szecesszió jelentős emlékei, az itt lévő házsorral imponálóan szép városképi egységet, markáns térfalat alkotnak.
20.	Buda utca 1.	4517	Lakóház. Kétemeletes; késő szecessziós városi polgárház 1910-20 körül.
21.	Buda utca 3. és 5.	4516, 4515	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotásai
22.	Buda utca 12. és 14.	4441, 4442	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotásai
23.	Budai út (víztorony)	6379/2	1884. június 15-én elkészült és 1986-ban jelenlegi állapotban felújított víztorony jelentős mérnöki létesítmény, méltón örökíti meg a hajdani alkotók műszaki rátermettségét, szakmai hozzáértését. A téglaszerkezetű torony és „ráültetett” deszkaburkolatú víztartó tartály, mint víztorony-együttes városképi értéké vált, jellegzetessége, hagyományos megjelenése megőrzésre érdemes.
24.	Cinka Panna utca 2.	8734	Iskolaegyüttes. Karakteresen megformált iskolaépület 1953-ból, igényes architektúrával, a városkép meghatározó motívuma. Jellegzetes kortörténeti emlék. Cserhalmi József tervei alapján épült.
25.	Eötvös tér 1.	7046/1	Kétemeletes, monumentális középület, Kazinczy Ferenc Gimnázium, Orth Ambrus és Somló Emil építészek, a szecesszió bécsi stílusának képviselői tervezték 1910 körül, a „városkapu” markáns építészeti eleme.
26.	Eörsy Péter utca 25.	3707/3	Városi bérházak az 1930-as évek elejéről, korai modern népies irányzatának monumentális emléke; korai „szociális” lakások, Friedrich Lóránd egyetemi tanár, kiváló építész munkája, számtalan helyen publikálták.
27.	Hédervári út 22. (víztorony)	10566	Víztorony 1910 után épült, korai vasbeton szerkezetű víztorony, a városrész meghatározó, függőleges motívuma. Kiemelkedő jelentőségű szakmatörténeti emlék; jelentős építészeti és mérnöki alkotás.
28.	Heltai Jenő utca	13609	Római katolikus templom. Egytornyos, egészen különleges téglapépület az 1930 után évekből, a korai







	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>Utca, házszám</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Leírás</b>
	(templom)		modern építészet sajátos alkotása, érdekes és szép belső terekkel, falukép jellegzetes eleme.
29.	Hunyadi utca 7.	3984	Lakóház
30.	István király út 2. szám előtti hálakereszt	13111	Az István király út - Külső Bácsai út találkozásánál, a 13 111 hrsz. telek kb. 6,1 m <sup>2</sup> nagyságú területén álló, egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1845-ből. Településtörténeti emlék.
31.	István király út 48. szám előtti hősi emlékmű	13347	Az István király út - Szigligeti Ede utca csatlakozásánál álló hősi emlékmű helytörténeti emlék, 1931-32-ben készült.
32.	Jókai utca 21.	7038	Monumentális kétemeletes középület, a késő historizmus kivételes szépségű alkotása: Révai Gimnázium 1890 körül épült, városképi együttes fontos alkotó eleme.
33.	József Attila utca 54. (templom)	1862	Római katolikus templom. Épült: 1900 után; a késő historizmus jellegzetes emléke a "hegyen" álló templom a városkép meghatározó eleme.
34.	Kossuth Lajos utca 9. (templom)	7867	Református templom 1905-ből, késő historizáló épület. Csönyi Károly győri születésű építész és egyetemi tanár, a Parlament belsőépítészeti megformálójának jelentős győri alkotása.
35.	Kossuth Lajos utca 24. (menház)	7885	Izraelita menház, a késő szecesszió figyelemreméltó és ritka győri emléke, Masáryi és Stadler építészek tervei alapján épült 1912-ben.
36.	Kossuth Lajos utca 40.	7895	Lakóház
37.	Külső Bácsai út (templom)	12714	Római katolikus templom, épült 1950-es években, Árkay Bertalan tervei alapján, egyike a háború utáni templomépítészet kevés példájának.
38.	Külső Bácsai út – Votinszky Andor utca (hálakereszt)	12305	Győr, Külső Bácsai út 75. sz. előtt, a Votinszky Andor utca kereszteződésénél, a 12305 hrsz. telek kb. 9,6 m <sup>2</sup> nagyságú területe. Egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1933-ból, településtörténeti emlék.
39.	Liszt Ferenc utca 15.	6686	Hajdani kétemeletes megyei bérház, a bécsi szecesszió alkotása.
40.	Liszt Ferenc utca 42.	6500	A 19. század második felében épült, többször bővített, monumentális középület, tanítóképző; a historizmus reprezentatív stílusában.
41.	Lukács Sándor utca 18.	6987	1910 körül épült, egyemeletes, szép neobarokk városi palota, igényes kovácsoltvas kapuval, szép hangulatos udvarral.
42.	Lukács Sándor utca 19.	6625	Kupolás sarokház jellegzetes tömeggel, festőiien szép bejárati előtetővel, fa faragott belső burkolatok, 1910 körül, késő historizmus, kora szecesszió.
43.	Malom liget	4397/1, 4395/4, 4409/4, 4404/2	Épületegyüttes és tér. Az 1950-es évek elejéről származó tér, historizáló épületekkel, egységes építészeti kompozíció, városképi színvonalas, tipikus részletekkel.

	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>Utca, házszám</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Leírás</b>
44.	Munkácsy Mihály utca 1-5.	7205	A korai modern mozgalom kiemelkedő szépségű; városképileg is meghatározó jelentőségű emléke, a modern lakáskultúra, igényes belső szép és ritka példája, Urbantsók Tibor alkotása 1941-ből, ún. „vagongyári bérház”.
45.	Munkácsy Mihály utca 6. - 20.	7110 - 7117	Az 1900-as években kiépült szép házsor, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.
46.	Ősi út 22.	41101	Szentiván legősibb településrészében, Gurdonyban 1852-ben épült egykapus 3 családos, nyitott kéményes nádtetős parasztháza. Fontos néprajzi és helytörténeti emlék.
47.	Petőfi-híd		Az ún. ipari műemlék jellegű, Európában elsőnek készült ilyen nagyságú, teljesen hegesztett szerkezet. A teljes híd 1932-33-ban készült a régi ún. „hosszú híd” helyett.
48.	Ráth Mátyás tér 5. , 6. és 7.	8106, 8107, 8108	Épületegyüttes. A késő historizmus kora szecesszió jellegzetes bérpalotái, Hübner Jenő Vámháza.
49.	Rónay Jácint utca 2/A, 2/B és 3.	10458, 10459, 10465	Épületegyüttes. Az első világháború utáni neobarokk és korai modern stílusban épült, városias házak, a korszak jellegzetes dokumentumai, egy ígéretes és soha meg nem valósult, korszerű Révfallu indító motívumai.
50.	Szent Imre út 35.	4131	Római katolikus templom. Körmeny Nándor korai modern alkotása 1943-ból, számtalan magas színvonalú társművészeti alkotással, Szőnyi István gyönyörű freskóival.
51.	Szent István út 5.	7122	Kereskedelmi- Iparkamara egykori pompás, kupolás sarokpalotája. Málnai - a korszak egyik legjelentősebb magyar építésének alkotása 1906-ból, szép belső lépcsőházi térrel, a városkép meghatározó eleme. Homlokzatán figyelemreméltó figurális díszítés és épületplasztikák.
52.	Szent István út 11.	7128	A korai modern építészeti mozgalmak stílusában épült lakóház finom építészeti részletekkel, az utcakép jellegzetes eleme, a két háború között épült lakóházak legreprezentatívabb példája, Lakatos Kálmán alkotása.
53.	Teleki László utca 46.	6998	A híres Hillbert-ház, a győri szecesszió kiemelkedő szépségű alkotása, fontos városképi szerepben. Korábban nagy feltűnést keltett épület, kiemelkedően igényes képzőművészeti alkotásokkal, figurális és plasztikai díszekkel.
54.	Töltés utca 6.	8674	Lakóház. A késő historizmus egészen különleges helyi emléke, igényes homlokzattal, fa verandával, a századforduló nagypolgári lakáskultúrájának szép dokumentuma, a Koestilin gyár igazgatójának a háza.
55.	Újlak utca 11. és Vasút utca 9/B	3299/2, 3299/3	Lakóház. Két nyerstégla épület, az „amerikai házak” stílusában, 1920 körül.
56.	Vágóhid utca 2-4.	6365	A késő historizmus kiemelkedően szép középülete, volt leány- és fiúiskola, nyerstéglás architektúra, gazdag épületplasztikai díszekkel: szép, gótizáló kerítése csak részben maradt fenn, restaurálásra szorul.
57.	Volt ágyúgyári kerítés meglévő része	5788/3	a Mártírok útja a Tompa utca becsatlakozásától a Mártírok útja 36. sz. házig, a Mártírok útja 36-44. mögött haladó kiszolgáló út,

	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
	<b>Utca, házszám</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Leírás</b>
			az Ipar utca 8-24. mögött haladó kiszolgáló út a Szigetvári utca csatlakozásáig, Szigetvári u. 6. – Nagysándor J. utca 17., Nagysándor J. utca 18. – Bajza u. 9., Bajza u. 12. – Bolyai F. u. 17., Bolyai F. u. 26. – Berzsenyi D. u. 3., Berzsenyi D. u. 4. – Debrecen u. 1. épületek északkeleti telekhatára, Debrecen u. 1. – Madách u. 21. Kiskút utcai telekhatára, Madách u. tengelye – Bolyai F. u. 22. – Bolyai F. u. 2. házak déli telekhatára – Tompa u. – Mártírok útja csatlakozásáig.
<b>58.</b>	Zechmeister utca 17.	7273	A kora historizmus különös alkotása, egyemeletes; zártosított épület, a késő klasszicizmus-kora romantika jellegzetes jegyeivel.
<b>59.</b>	Zrínyi utca 4.	3991	Lakóház
<b>60.</b> <sup>61</sup>	Zrínyi utcai Kórház	3899/3, 3899/4	<p>A volt városi kórház 3899/3 helyrajzi számú telkén lévő eredeti, illetve az ún. első és második kórházbővítés eredményeképpen létrejött pavilonos elrendezésű, historizáló stílusú épületek megmaradt halmaza (az építéskori eredeti sorszámmal jelölve):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ápolási osztály + kápolna épülete, a Szigethy Attila útra néző főhomlokzattal,</li> <li>2. ápolási osztály épülete, a DK-i teleksarkon, a keleti oldali, Baross úti telekhatáron,</li> <li>3. bőrgyógyászat épülete, a keleti oldalon a terület déli részén, a kerítéstől távolabb, kivéve a bőrgyógyászat épület keleti toldalék épületrésze a terület déli részén, a keleti kerítéséig,</li> <li>5. prosectura épülete, a Zrínyi utcai bejárat déli oldali épülete, kivéve a prosectura déli oldali rámpás pincelejárata a Zrínyi utcai kerítés mellett,</li> <li>6. tüdőszűrő épülete, a Zrínyi utcai, a terület déli részén a nyugati oldalon,</li> <li>7. izotópdiagnosztika épülete, a terület DNY-i sarkában, a nyugati oldalon, a Zrínyi utca felé,</li> <li>8. portaépület, a Zrínyi utcai bejárat északi oldali épülete, kivéve a Zrínyi utcai portaépület északi pincelépcsője, lépcsőháza, és a mellette levő bankautomata épülete a kerítésbe épülve,</li> <li>9. fertőző osztály épülete, a terület északi részen a portaépület mögött a nyugati oldalon,</li> <li>12. röntgen épülete, a terület ÉK-i részén, beforduló tömeggel az idegosztálytól D-re, kivéve a röntgen épület ÉK-i lapostetős toldalék épülete,</li> </ol> <p>- nemes dr. Mulartz János Henrik és neje sírhelye a terület középső részén, a Zrínyi utcai bejáratától ÉNY-ra, a füves terület közepén.</p> <p>A volt városi kórház 3899/4 helyrajzi számú telkén lévő eredeti, illetve az ún. első és második kórházbővítés eredményeképpen létrejött pavilonos elrendezésű, historizáló stílusú épületek közül (az építéskori eredeti sorszámmal jelölve):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. idegosztály épülete, a terület északi részén, a Dr. Petz L. utcára néző főhomlokzattal, kivéve az idegosztály déli oldali alagsori, tetőteraszos toldaléka.</li> </ol>









Helyi egyedi védelem alatt álló építet értékek részletesen

városrész	cím (utca-hátszám)	Tulajdon	Egyéb védettség	helyrajzi szám	épület neve	védelmi rendelet száma	védelem típusa	leírás	épületfotó (2017-2019)
Révfülu	Ady Endre utca 2.	Vagyon résztulajdon	régészeti lelőhely	10228/2	többszintes lakóház, Csermák-ház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Káldy Barna győri építész tervei alapján 1930 körül épült kettős saroképület, szép épületplasztikákkal, az első világháború utáni historizáló stílus reprezentatív alkotása, kiemelkedő városképi szerepben.	 X:543756,7715; Y:261835,9763
Belváros	Apáca utca 28.	Vagyon résztulajdon	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet, kiemelten védett régészeti lelőhely	6800	egyeemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	1860 körül létesített, romantikus, egy emeletes, 6 tengelyes, részben fürdőként üzemelt épület. (Okleveles források alapján feltételezhető, hogy a helyszín kapcsolatba hozható a Johannita Lovagrend középkori fürdőjével, erre utal a pincében található kút is. A fürdőhasználat a későbbi korokból is kimutatható, egészen a II. világháború utáni átépítéséig.)	 X:544023,7783; 261610,924
Belváros	Aradi vértanúk útja 20.	Vagyon résztulajdon	Kiemelten védett régészeti lelőhely	7144	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A bécsi szecesszió késői emléke, a korai modern építészet első jegyeivel, térfal meghatározó eleme. Épült: 1914-ben. Zártsorú beépítésű, héttengelyes homlokzatú, alapincézett, kétemeletes lakóépület, az alsóbb szinteken vegye funkcióval.	 X:543859,7367; Y:260959,6927

Belváros	Árpád út 6., Nagy Jenő utca 1-3., Szent István út 7.	Vagyon	0	7125	Győri Műszaki Szakképzési Centrum Je- dlik Ányos Gépipari és Informatikai Szakgimnáz- iuma, Szakközép- iskolája és Kollégiuma	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Egykori Fa- és Fémipari Szakiskola, a késői historizmus jellegzetes téglaalkotása, monumentális középület. Épült: 1890 körül. Az iskola alapítása 1901-ben történt.		
Belváros	Árpád út 7.	0	0	7202	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A korai modern mozgalom egyik legszebb, egyemeletes, zárterkélyes városi lakóháza. Épült: 1940 körül.		X:543544,8124; Y:260888,4842
Belváros	Árpád út 12.	0	0	7131	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú, akadémikus historizmus egyik legjobb győri polgári lakóháza: Épült: 1880 körül. Korábban szürke homlokzatát a 2007-2018 között színezték át.		X:543654,3941; Y:260910,1634
Belváros	Árpád út 13.	0	0	7199	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú, akadémikus historizmus egyik legjobb győri polgári lakóháza: Épült: 1880 körül.		X:543588,1746; Y:260908,635
Belváros	Árpád út 23/b.	0	Kiemelten védett rédett régészeti lelőhely	7189	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A korai modern építészeti mozgalom finom architektúrája, jellegzetes győri emléke, a kevés, e korból fennmaradt épületek egyike, 1940-ból.		X:543713,2646; Y:260970,3162

Belváros	Árpád út 51/a.	Vagyon résztulajdon	Kiemelten védett rédett régészeti lelőhely	6975	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1930-as évek legelejének szép és érdekes emléke, az első világháború utáni évek historizáló-, neobarokk építészetének példája 1931 körül.		X: 544098,4805; Y:261163,7878
Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 8.	0	0	7207	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú neoreneszánsz kivételesen szép alkotása, az előkelő polgári bérházak példája, részben festett lépcsőházakkal és szobákkal, az 1880-1900 körüli évekből.		X:543514,9673; Y:260953,4165
Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 10.	Vagyon résztulajdon	0	7208	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú neoreneszánsz kivételesen szép alkotása, az előkelő polgári bérházak példája, részben festett lépcsőházakkal és szobákkal, az 1880-1900 körüli évekből.		X:543538,1759; Y:260964,417
Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 16.	0	0	7212	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú neoreneszánsz kivételesen szép alkotása, az előkelő polgári bérházak példája, részben festett lépcsőházakkal és szobákkal, az 1880-1900 körüli évekből.		X:543608,6078; Y:260998,3946

Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 20.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet, kiemelten védett régészeti lelőhely	7215	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szigorú neoreneszánsz kivételesen szép alkotása, az előkelő polgári bérházak példája, részben festett lépcsőházakkal és szobákkal, az 1880-1900 körüli évekből. Korábban szürke homlokzatát 2007-2017 között színezték át.		X:543640,9296; Y:261014,3974
Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 26.	0	Kiemelten védett régészeti lelőhely	7185	Evangélikus püspöki palota	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Egyemeletes, szép arányú győri polgárház, a szigorú neoreneszánsz stílusjegyeivel, az 1880-as évekből.		X:543729,3316; Y:261060,1988
Belváros	Bajcsy-Zsilinszky utca 52.	Vagyon résztulajdon	Kiemelten védett régészeti lelőhely	6983	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A kora historizmus szép, elegáns alkotása, kétemeletes városi bérház igényes homlokzattal az 1850 körüli évekből.		X:544162,4709; Y:261278,3675
Belváros	Baross Gábor utca 27., Bajcsy-Zsilinszky utca 40-42.	Vagyon résztulajdon	Kiemelten védett régészeti lelőhely	7158/5	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Kétemeletes, saroktornyos bérpalota, az utca egyik jelképe, a késő historizmus festői stílusában, 1905 körül. Építése korában Európa szerte szaklapokban publikálták.		

Belváros	Baross Gábor utca 28.	0	Kiemelten védett rédett régészeti lelőhely	7168/2	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A historizáló neobarokk szép alkotása - korábban több hasonló ház társaságában állt, melyeket lebontottak - e reprezentatív stílus egyik ritka győri emléke, 1910 körül.		
Nádorváros	Baross Gábor utca 77.	0	műemléki környezet, régészeti lelőhely	4083/3	Evangélikus templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Evangélikus templom a népies modern stílusban, Sándy Gyula utolsó jelentős alkotása, szép belső térforma, Borsos Miklós, Borsos Antal és Schima Bandi iparművészeti alkotásaival.		
Nádorváros	Bartók Béla utca 2	0	régészeti lelőhely	4002/5	irodaház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	"Skoda villa". Országosan is kiemelkedő kvalitású villaépület, az angol vidéki ház romantikus irányzatával, kivételes szépségű alkotás 1918 körül.		X:544192,5984; Y:260709,2383
Belváros	Batthyány tér 5.	Vagyon résztulajdon	régészeti lelőhely	6590	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A kora historizmus szép, elegáns alkotása, kétemeletes városi bérház igényes homlokzattal az 1850 körüli évekből.		X:544398,8718; Y:261395,3479
Belváros	Batthyány tér 26.	Vagyon résztulajdon	Kiemelten védett régészeti lelőhely	6637	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A szecesszió bécsi iskolájának sajátos helyi emléke, kétemeletes sarokház 1910 körül, egyetlen eredeti formában fennmaradt emlék.		






Belváros	Bisinger sétány 2.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet	7010	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jelentős emléke, az itt lévő házsorral imponálóan szép városképi egységet, markáns térfalat alkot. Felújítás során a tetőterét beépítették 2016-2017-ben.		
Belváros	Bisinger sétány 4.	0	műemléki környezet	7011	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jelentős emléke, az itt lévő házsorral imponálóan szép városképi egységet, markáns térfalat alkot.		
Belváros	Bisinger sétány 10.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet	7014	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jelentős emléke, az itt lévő házsorral imponálóan szép városképi egységet, markáns térfalat alkot.		








Nádorváros	Buda utca 1.	0	0	4517	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Kétszintes; késő szecessziós városi polgárház 1910-20 körül.		X:544131,9374; Y:260936,5994
Nádorváros	Buda utca 3.	0	0	4516	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotásai.		X:544324,5505; Y:260665,935
Nádorváros	Buda utca 5.	0	0	4515	lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotásai.		X:544342,7224; Y:260675,4711
Nádorváros	Buda utca 12.	0	0	4441	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotása.		X:544405,5835; Y:260663,1499

Nádorváros	Buda utca 14.	0	0	4442	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Közel egyidőben épült; igényes kertvárosi házsor egyik eleme, a késő szecesszió, kora modern alkotása.		X:544417,9033; Y:260668,3793
Gyárváros	Budai út 1.	Vagyon	régészeti lelőhely	6379/2	víztorony	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	1884. június 15-én elkészült és 1986-ban jelenlegi állapotban felújított víztorony jelentős mérnöki létesítmény, méltón örökíti meg a hajdani alkotók műszaki rátermettségét, szakmai hozzáértését. A téglaszerkezetű torony és "rálített" deszkaburkolatú víztartó tartály, mint víztorony-együttes városképi értékévé vált, jellegzetessége, hagyományos megjelenése megőrzésre érdemes.		X:544753,5039; Y:261455,2512
Sziget	Cinka Panna utca 2.	Vagyon	0	8734	Bercsényi Miklós Közlekedési és Sportiskolai Szakközépiskola és Szakiskola	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Iskolaegyüttes. Karakteresen megformált iskolaépület 1953-ból, igényes architektúrával, a városkép meghatározó motívuma. Jellegzetes kortörténeti emlék. Cserhalmi József tervei alapján épült.		X:542572,172; Y:261095,1325
Belváros	Eötvös tér 1.	Vagyon	műemléki környezet, régészeti lelőhely	7046 (7046/1, 7046/2)	Kazinczy Ferenc Gimnázium	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Kétemeletes, monumentális középület, Kazinczy F. Gimnázium, Orth Ambrus és Somló Emil építészek, a szecesszió bécsi stílusának képviselői tervezték 1910 körül, a "városkapu" markáns építészeti eleme. A kivitelezést Hlatky-Schlihter Gyula építési vállalkozó végezte.		X:543549,8256; Y:260706,3779

Nádorváros	Eörsy Péter utca 25., Szigethy Attila út 1-7.,	Vagyon résztulajdon	0	3707/3	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Városi bérházak az 1930-as évek elejéről, korai modern népies irányzatának monumentális emléke; korai "szociális" lakások, Friedrich Lóránd egyetemi tanár, kiváló építész munkája, számtalan helyen publikálták.		X:543986,9608; Y:259896,8442
Révfülu	Héderváry út 20.	0	0	10566	víztorony	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	1910 után épült, korai vasbeton szerkezetű víztorony, a városrész meghatározó, függőleges motívuma. Kiemelkedő jelentőségű szakmatörténeti emlék; jelentős építészeti és mérnöki alkotás.		X:543644,8828; Y:262375,3512
Bácsa	Heltay Jenő utca	0	0	13609	Szent István róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom. Egytornyos, egészen különleges téglapépület az 1930 után évekből, a korai modern építészet sajátos alkotása, érdekes és szép belső terekkel, falukép jellegetes eleme.		X:546150,854; 265728,9781

Nádorváros	Hunyadi utca 7.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet, régészeti lelőhely	3984	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	<p>Az alapincézett, fszt + 2 emeletes zártosorú épület 1 + 5+ 4 + 5 + 1 tengelyes a déli, utcai oldalon. A középső rizalitos részen aszimmetrikusan helyezkedik el a bejárat, a két nagy mezőben szimmetrikusan két másik bejárat is látható. A két szélső és a középső axis vízszintesen kváderezett, fszt. feletti osztópárkánnyal rendelkezik. A keleti szomszéd bérház (1925) után épült.</p>		X:543939,1514; Y:260597,7514
Bácsa	István király utca és Külső Bácsai út kereszteződése	0	0	13111	hálakereszt	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	<p>Az István király út, Külső Bácsai út találkozásánál, a 13 111 hrsz-ú, kb. 6,1 m<sup>2</sup> nagyságú területén álló, egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1845-ből. Településtörténeti emlék.</p>		
Bácsa	István király utca és Szigligeti Ede utca kereszteződésében	Vagyon	0	13347	hősi emlékmű	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	<p>Helytörténeti emlék. 1931-32-ben készült.</p>		X:546475,0797; Y:265710,7421







Belváros	Jókai utca 21.	Vagyon	műemléki környezet, kiemelten védett régészeti lelőhely, régészeti lelőhely	7038	Révai Miklós Gimnázium	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Monumentális kétemeletes középület, a késő historizmus kivételes szépségű alkotása: Révai Gimnázium 1890 körül épült, városképi együttes fontos alkotó eleme. Részleges kutatási dokumentációját cégünk (Erős Erika és M. Fábán Edit) készítette 2017-ben.		
Szabadhegy	József Attila utca 54.	0	0	1862	Szent Anna róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom. Épült: 1900 után; a késő historizmus jellegzetes emléke a "hegyen" álló templom a városkép meghatározó eleme.		X:546101,3805; Y:258820,2152
Újváros	Kossuth Lajos utca 9., Bálint Mihály utca 2.	0	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet, régészeti lelőhely	7867	Református templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Református templom 1905-ből, késő historizáló épület. Csányi Károly győri születésű építész és egyetemi tanár, a Parlament belsőépítészeti megformálójának jelentős győri alkotása.		

Újváros	Kossuth Lajos utca 24.	0	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	7885	Izraelita menház, óvoda	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Izraelita menház, a késő szecesszió figyelemreméltó és ritka győri emléke, Masárlyi és Stadler építészek tervei alapján épült 1912-ben.		X:543174,6547; Y:261180,0434
Újváros	Kossuth Lajos utca 40., Bercsényi liget 43.	részletes leírást lásd külön fülon	részletes leírást lásd külön fülon	7895	egyemeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	részletes leírást lásd külön fülon	 	
Bácsa	Külső Bácsai út 45.	0	0	12714	Nagyboldog asszony róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom, épült 1950-es években, Árkay Bertalan tervei alapján, egyike a háború utáni templomépítészet kevés példájának.	 	
Bácsa	Külső Bácsai út és Votinszky Andor utca kereszteződése	0	0	12305	hálakereszt	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Győr, Külső Bácsai út 75. sz. előtt, a Votinszky Andor utca kereszteződésénél, a 12305 hrsz. telek kb. 9,6 m <sup>2</sup> nagyságú területén áll az egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1933-ból, településtörténeti emlék.	 	

Belváros	Liszt Ferenc utca 15.	0	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	6686	irodaház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Hajdani két emeletes megyei bérház, a bécsi szecesszió alkotása.		X:544135,2257; Y:261528,8527
Belváros	Liszt Ferenc utca 42., Kiss János u. 1.	0	Kiemelten védett régészeti lelőhely, régészeti lelőhely	6500	Széchényi István Egyetem Apácai Csere János Kar (Tanítóképző)	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A 19. század második felében épült, többször bővített, monumentális középület, "tanítóképző; a historizmus reprezentatív stílusában.	 	
Belváros	Lukács Sándor utca 18.	0	Kiemelten védett régészeti lelőhely	6987	egyelemes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	1910 körül épült, egyemeletes, szép neobarokk városi palota, igényes kovácsoltvas kapuval, szép hangulatos udvarral.	 	
Belváros	Lukács Sándor utca 19., Árpád út 54.	0	Kiemelten védett régészeti lelőhely	6625	egyelemes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Kupolás sarokház jellegzetes tömeggel, festőien szép bejárati előtetővel, fa faragott belső burkolatok, 1910 körül, késő historizmus, kora szecesszió.		X:544273,9472; Y:261217,5915




Nádorváros	Malom liget	Vagyon	0	4397/1	a ligetet körbeölelő épületegyütt és a liget	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Épületegyüttes és tér. Az 1950-es évek elejéről származó tér, historizáló épületekkel, egységes építészeti kompozíció, városképi színvonalas, tipikus részletekkel.		X:544631,232; Y:260489,453
Nádorváros	Malom liget	Vagyon résztulajdon	0	4395/4	a ligeti épületegyütt es déli oldali többszintes lakóháza	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Épületegyüttes és tér. Az 1950-es évek elejéről származó tér, historizáló épületekkel, egységes építészeti kompozíció, városképi színvonalas, tipikus részletekkel.		X:544671,6856; Y:260426,4245
Nádorváros	Malom liget	Vagyon résztulajdon	0	4409/4	a ligeti épületegyütt es nyugati oldali többszintes lakóháza	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Épületegyüttes és tér. Az 1950-es évek elejéről származó tér, historizáló épületekkel, egységes építészeti kompozíció, városképi színvonalas, tipikus részletekkel.		X:544550,757; Y:260481,2104
Nádorváros	Malom liget	4404/2 nem önk a többi vagyon	0	4404 (4404/2, 4404/3, 4404/4, 4404/5)	a ligeti épületegyütt es északi oldali "U" alakú többszintes lakóháza	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Épületegyüttes és tér. Az 1950-es évek elejéről származó tér, historizáló épületekkel, egységes építészeti kompozíció, városképi színvonalas, tipikus részletekkel.	 	

Belváros	Munkácsy Mihály u. 1-5., Árpád út 1., Bajcsy-Zsilinszky utca 4.	Vagyon résztulajdon	0	7205	Vagongyári bérház, többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A korai modern mozgalom kiemelkedő szépségű; városképileg is meghatározó jelentőségű emléke, a modern lakáskultúra, igényes belső szép és ritka példája. Urbantsók Tibor alkotása 1941-ből, ún. "vagongyári bérház".		X:543464,5494; Y:260895,394
Belváros	Munkácsy Mihály utca 6.	0	0	7110	egyelemes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem. Korábbi szürke-bordó színű homlokzatának felújítása közvetlenül 2017 előtt történt meg.		X:543443,2308; Y:260853,19
Belváros	Munkácsy Mihály utca 8.	0	0	7111	egyelemes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.		X:543450,8038; Y:260840,4038
Belváros	Munkácsy Mihály utca 10.	0	0	7112	egyelemes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.		X:543458,7375; Y:260826,357





Belváros	Munkácsy Mihály utca 12.	0	0	7113	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem. Tetőterét beépítették, egykori barna homlokzatát átszínezték közvetlenül 2017-re.		X:543464,8884; Y:260813,3248
Belváros	Munkácsy Mihály utca 14.	0	0	7114	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Új, XX. századi modern épület a védett házsorban, a térfalban elfoglalt mérete védendő.		X:543472,4614; Y:260797,297
Belváros	Munkácsy Mihály utca 16.	0	0	7115	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.	 	
Belváros	Munkácsy Mihály utca 18.	0	0	7116	egyeleletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.	 	





Belváros	Munkácsy Mihály utca 20.	0	0	7117	egyeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az 1900-as években kiépült szép házsor eleme, a késő historizmus kiemelkedő, igényes alkotásaival, sok részletfinomsággal, markáns városképi elem.		X:543494,6582; Y:260750,7398
Szentiván	Ősi utca 22.	Vagyon	0	41101	nádfedeles tájház (népi lakóépület)	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Szentiván legősibb településrészében, Gurdonyban 1852-ben épült egykapus 3 családos, nyitott kéményes nádtetős parasztháza. Fontos néprajzi és helytörténeti emlék. Építéstörténeti kutatását és értékleltárának leírását cégünk (Erős Erika) végezte.		X:551631,1528; Y:262782,4138
Belváros	Sziget-Újváros és Belváros között a Rába folyón	0	Műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet, régészeti lelőhely	7490	Petőfi-híd	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az ún. ipari műemlékjellegű, Európában elsőnek készült ilyen nagyságú, teljesen hegesztett szerkezet. A teljes híd 1932-33-ban készült a régi ún. "hosszú híd" helyett.		X:543387,2197; Y:261007,4464
Újváros	Ráth Mátyás tér 5.	0	Műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	8106	Vámház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jellegzetes bérpalotái mellett, Hübner Jenő Vámháza.		X:543352,5389; Y:261334,2006
Újváros	Ráth Mátyás tér 6.	Vagyon résztulajdon	Műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	8107	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jellegzetes bérpalotáinak egyike.		X:543378,4656; 261345,7848

Újváros	Ráth Mátyas tér 7.	Vagyon résztulajdon	Műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	8108	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jellegzetes bérpalotáinak egyike.		X:543400,6582; Y:261352,7003
Révfalu	Rónay Jácint utca 2/a.	Vagyon résztulajdon	régészeti lelőhely	10458	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az első világháború utáni neobarokk és korai modern stílusban épült, városias házak, a korszak jellegzetes dokumentumai, egy ígéretes és soha meg nem valósult, korszerű Révfalu indító motívumai.		X:543721,9344; Y:261866,3923
Révfalu	Rónay Jácint utca 2/b.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet, régészeti lelőhely	10459	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az első világháború utáni neobarokk és korai modern stílusban épült, városias házak, a korszak jellegzetes dokumentumai, egy ígéretes és soha meg nem valósult, korszerű Révfalu indító motívumai.		X:543707,7874; 261896,9122
Révfalu	Rónay Jácint utca 3.	Vagyon résztulajdon	műemléki környezet, régészeti lelőhely	10465	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az első világháború utáni neobarokk és korai modern stílusban épült, városias házak, a korszak jellegzetes dokumentumai, egy ígéretes és soha meg nem valósult, korszerű Révfalu indító motívumai.		X:543680,3424; Y:261878,7178

Nádorváros	Szent Imre út 35.	0	0	4131	Szent Imre róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom. Körmeny Nándor korai modern alkotása 1943-ból, számtalan magas színvonalú társzművészeti alkotással, Szőnyi István gyönyörű freskóival.		X:544702,957; Y:259661,8922
Belváros	Szent István út 5., Nagy Jenő utca 4.	0	0	7122	irodaépület, volt MTESZ székház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Kereskedelmi-Iparkamara egykori pompás, kupolás sarokpalotája. Málnai - a korszak egyik legjelentősebb magyar építésének alkotása 1906-ból, szép belső lépcsőházi térrel, a városkép meghatározó eleme. Homlokzatán figyelemreméltó figurális díszítés és épületplasztikák. Újraszínezett homlokzata van.		X:543564,4511; 260794,4964
Belváros	Szent István út 11.	0	0	7128	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A korai modern építészeti mozgalmak stílusában épült lakóház finom építészeti részletekkel, az utcakép jellegzetes eleme, a két háború között épült lakóházak legrepresentatívabb példája, Lakatos Kálmán alkotása.		X:543646,7697; Y:260832,8016




Belváros	Teleki László utca 46., Szent István út 39.	Vagyon résztulajdon	kiemelten védett régészeti lelőhely	6998	Hillbert-ház., többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A híres Hillbert ház, a győri szecesszió kiemelkedő szépségű alkotása, fontos városképi szerepben. Korábban nagy feltűnést keltett épület, kiemelkedően igényes képzőművészeti alkotásokkal, figurális és plasztikai díszekkel.		X:544159, 4803; Y:261093,779
Sziget	Töltés utca 6.	0	0	8674 (8674/1, 8674/2)	Koestlin-villa, lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. A késő historizmus egészen különleges helyi emléke, igényes homlokzattal, fa verandával. a századforduló nagypolgári lakáskultúrájának szép dokumentuma, a Koestlin gyár igazgatójának a háza.		X:542876,6821; Y:261858,2339
Nádorváros	Újlak utca 11.	Vagyon résztulajdon	régészeti lelőhely	3299/2	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Nyerstégla épület, az "amerikai házak" stílusában, 1920 körül.		
Nádorváros	Vasút utca 9/B.	Vagyon résztulajdon	régészeti lelőhely	3299/3	többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Lakóház. Nyerstégla épület, az "amerikai házak" stílusában, 1920 körül.		





Gyárváros	Vágóhíd utca 2-4.	Vagyon	0	6365	Gyárvárosi Általános Iskola	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kiemelkedően szép középülete, volt leány- és fiúiskola, nyerstéglás architektúra, gazdag épületplasztikai díszekkel: szép, gótizáló kerítése csak részben maradt fenn, restaurálásra szorul.		
Gyárváros	a Mártírok útja a Tompa-utca becsatlakozásától a Mártírok útja 36. sz. házig, a Mártírok útja 36-44. mögött haladó kiszolgáló út, az Ipar utca 8-24. mögött haladó kiszolgáló út a Szigetvári utca esatlakozásáig, Szigetvári u. 6., Nagysándor J. utca 17., Nagysándor J. utca 18., Bajza u. 9., Bajza u. 12., Bolyai F. u. 17., Bolyai F. u. 26., Berzsenyi D. u. 3., Berzsenyi D. u. 4., Debrecen u. 1. épületek északi oldali telekhatár, Debrecen u. 1. Madách	-	-	5788/3 megszűnt!	Ágyúgyári kerítés még meglévő része	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az Ágyúgyári kerítés téglából épített tömör falazata, beton fedkövel, beton gömbökkel díszített kialakítással.		



	u. 21. Kiskút utcai telekhátára; Madách u. tengelye – Bolyai F. u. 22. – Bolyai F. u. 2. házak déli telekhátára – Tompa u. – Mártírok útja esatlakozásá ig.									
Belváros	Zechmeister utca 17.	0	0	7273	egyeletes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A kora historizmus különös alkotása, egyemeletes; zárt sorú épület, a késő klasszicizmus-kora romantika jellegzetes jegyeivel. 2017-ben a homlokzata megújult (belső tereinek felújításáról nincs információnk). 2017 októberében tetőépítés történt. A homlokzat átszínezése nem szakszerű.		
Nádorváros	Zrinyi utca 4.	Vagyron résztulajdon	műemléki környezet, régészeti lelőhely	3991	3 darab többszintes lakóház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az utcáfronton levő "U" alaprajzú épületek alagsorral, három lakószinttel és tetőtér beépítéssel rendelkeznek. Az utca felé forduló homlokzatok két-két tengelyesek, dupla ablakokkal. Az ablakpárok mellett és között mindkét homlokzaton vakolatsávós díszítés (lízéna) jelenik meg, a felső szinten álló ovál vakolattükrökkel - ez a motívumrendszer az egész épületegyüttesen egységesen látható. A két épületszárny között az utcáfronton oszlopos kovácsoltvas kerítés látható. Az udvaron levő épület "T" alaprajzú. A déli szomszéd sarki bérház (1925) után épültek ezek a lakóházak, valamikor az 1930-as években.		


Nádorváros	Zrínyi utcának a dr. Petz Lajos és a Szigethy Attila utca közötti szakasza			3899/2 nincs ilyen hrsz	Kórház épületgyűtt ese	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi		 
Belváros	A Rába folyó, Mosoni-Duna folyó, 14. számú főút, a Fehérvári út és a vasút által határolt terület, kivéve a műemléki jelentőségű terület			sok	területi védelem az épületállomá nyra vonatkozó n	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi területi	területi védelem az épületállományra vonatkozóan amegadott kontúrokon belül	

*előterjesztés 2. számú melléklete*

sor-szám	helység	városrész	cím (utca-házzszám)	Tulajdon	Egyéb védettség	helyrajzi szám	épület neve	védési rendelet száma	védelem típusa	leírás	épületfotó (2017-2019)	Önkormányzat tulajdoni hányada
1.	Győr	Nádorváros	Baross Gábor utca 77.	0	műemléki környezet, régészeti lelőhely	4083/3	Evangelikus templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Evangelikus templom a népies modern stílusban, Sándy Gyula utolsó jelentős alkotása, szép belső térforma, Borsos Miklós, Borsos Antal és Schima Bandi iparművészeti alkotásaival.		Nem Önkormányzati tulajdon
2.	Győr	Bácsa	Heltay Jenő utca	0	0	13609	Szent István róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom. Egytornyos, egészen különleges téglapülete az 1930 után évekből, a korai modern építészeti sajátos alkotása, érdekes és szép belső terekkel, faluképi jellegzetes eleme.		Nem Önkormányzati tulajdon
3.	Győr	Bácsa	István király utca és Külső Bácsai út kereszteződése	0	0	13111	hálakereszt	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Az István király út, Külső Bácsai út találkozásánál, a 13 111 hrsz-ú, kb. 6,1 m <sup>2</sup> nagyságú területén álló, egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1845-ből. Településtörténeti emlék.		Nem Önkormányzati tulajdon

4.	Győr	Bácsa	István király utca és Szigligeti Ede utca kereszteződésében	Vagyon	0	13347	hősi emlékmű	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Helytörténeti emlék, 1931-32-ben készült.		1/1
5.	Győr	Szabadhegy	József Attila utca 54.	0	0	1862	Szent Anna róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom. Épült: 1900 után; a késő historizmus jellegzetes emléke a "hegyen" álló templom a városkép meghatározó eleme.		Nem Önkormányzati tulajdon
6.	Győr	Újváros	Kossuth Lajos utca 9., Bálint Mihály utca 2.	0	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet, régészeti lelőhely	7867	Református templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Református templom 1905-ből, késő historizáló épület. Csányi Károly győri születésű építész és egyetemi tanár, a Parlament belsőépítészeti megformálójának jelentős győri alkotása.	 	Nem Önkormányzati tulajdon

7.	Győr	Újváros	Kossuth Lajos utca 24.	0	műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	7885	Izraelita menház, óvoda	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Izraelita menház, a késő szecesszió figyelemreméltó és ritka győri emléke, Masáryi és Stadler építészek tervei alapján épült 1912-ben.		Nem Önkormányzati tulajdon
8.	Győr	Bácsa	Külső Bácsai út 45.	0	0	12714	Nagyboldogas szony róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Római katolikus templom, épült 1950-es években. Arkay Bertalan tervei alapján, egyike a háború utáni templomépítészeti kevés példájának.		Nem Önkormányzati tulajdon
9.	Győr	Bácsa	Külső Bácsai út és Votinszky Andor utca kereszteződése	0	0	12305	hálakereszt	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	Győr, Külső Bácsai út 75. sz. előtt, a Votinszky Andor utca kereszteződésénél, a 12305 hrsz. telek kb. 9,6 m <sup>2</sup> nagyságú területén áll az egykori településhatárt jelölő hálakereszt 1933-ból, településtörténeti emlék.		Nem Önkormányzati tulajdon
10.	Győr	Újváros	Ráth Mátyás tér 5.	0	Műemléki jelentőségű terület, műemléki környezet	8106	Vámház	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	A késő historizmus kora szecesszió jellegzetes bérpalotái mellett, Hübner Jenő Vámháza.		Nem Önkormányzati tulajdon

11.	Győr	Nádorváros	Szent Imre út 35.	0	0	4131	Szent Imre róm. kat. templom	1/2018. (I. 26.) Önk. rendelet	helyi egyedi	<p>Római katolikus templom. Körmeny Nándor korai modern alkotása 1943-ból, számtalan magas színvonalú társművészeti alkotással, Szőnyi István gyönyörű freskóival.</p> 	Nem Önkormányzati tulajdon
-----	------	------------	-------------------	---	---	------	------------------------------	--------------------------------	--------------	--	----------------------------



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokhoz való hozzájárulás megadására a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés vonatkozásában**

Győr, 2025. december 11.

Előterjesztő:

**Pintér Bence**  
polgármester

Az előterjesztést látta: -

Az előterjesztést véleményezte: Humánszolgálatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Meghívásra javasolt: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

**Dr. Bakonyi Bernadett**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Humánszolgálatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály

## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Javaslat előzetes kötelezettségvállalásokhoz való hozzájárulás megadására a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés vonatkozásában**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdése alapján természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő vagy nevelésbe vett gyermek esetén a gyermek ellátását biztosító nevelőszülő, gyermekotthon vezetője, illetve a szociális törvény hatálya alá tartozó ápolást, gondozást nyújtó intézmény vezetője kérelmére a bölcsődében, mini bölcsődében, az óvodában, a nyári napközis otthonban, az általános és középiskolai kollégiumban, az itt szervezett externátusi ellátásban, az általános iskolai és – ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik – a közép fokú iskolai menzai ellátás keretében, a fogyatékos gyermekek, tanulók nevelését, oktatását ellátó intézményben és a fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, a szociális törvény hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. július 1-jétől a nevelési-oktatási intézményekben a közétkeztetési szolgáltatásokat kizárólag vásárolt élelmezés keretében biztosítja vállalkozási szerződés alapján, mely szerződés hatálya 2026. június 30-án lejár. A gyermekétkeztetés folyamatos biztosítása érdekében közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

A Gazdasági Működtető Központ Győr igazgatója, mint az étkeztetés megszervezéséért felelős intézmény vezetője a gyermekétkeztetés költségeit a 2026-2030 időszakra, az eddigi tapasztalatok alapján bruttó 19.627.157.269,- Ft összegre becsüli.

Az intézmény ezen összeget a Közgyűlés pozitív döntésében bízva a 2026-tól 2030-ig terjedő időtartamra vonatkozó intézményi költségvetési forrásból kívánja finanszírozni, ezért a keretszerződés megkötése a 2026-2030. költségvetési éveket terhelő, áthúzódó kötelezettségvállalásnak minősül. A szükséges fedezet biztosításával a közbeszerzési eljárás határidőben lefolytathatóvá válik és a vállalkozási szerződés határidőben megköthető.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi Határozati javaslat elfogadásával szíveskedjen hozzájárulni ahhoz, hogy az Önkormányzat a gyermekétkeztetés biztosítására közbeszerzési eljárást kezdeményezhessen, továbbá, hogy az Önkormányzat a Gazdasági Működtető Központ Győr 2026., 2027., 2028., 2029. és 2030. évi előirányzataiban a gyermekétkeztetés költségeinek fedezetére forrást biztosítson, arra kötelezettséget vállaljon.

## Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul, hogy kötelező feladatellátás keretében a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés vonatkozásában, a közbeszerzési eljárás 2026. évben Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 3. § 2. pontja szerinti átmeneti időszakban elindulhasson.

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2026. február 28.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal hatáskörrel rendelkező szervezeti egységének bevonásával – a 2026.-2030. években gondoskodjon a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés vonatkozásában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésekből eredő fizetési kötelezettségek teljesítéséhez szükséges fedezet biztosításáról.

Felelős: jegyző

Határidő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. - 2030. évi költségvetéseinek összeállításával egyidejűleg.

Győr, 2025. december 11.



**Pinter Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Javaslat előzetes kötelezettségvállaláshoz való hozzájárulás megadására a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék élelmiszer nyersanyag beszerzésének vonatkozásában**

Győr, 2025. december 11.

Előterjesztő:

**Pintér Bence**  
polgármester

Az előterjesztést látta: -

Az előterjesztést véleményezte: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Meghívásra javasolt: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

**Dr. Bakonyi Bernadett**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály

## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Javaslat előzetes kötelezettségvállaláshoz való hozzájárulás megadására a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott bölcsődék élelmiszer nyersanyag beszerzésének vonatkozásában**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21. § (1) bekezdése alapján természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő vagy nevelésbe vett gyermek esetén a gyermek ellátását biztosító nevelőszülő, gyermekotthon vezetője, illetve a szociális törvény hatálya alá tartozó ápolást, gondozást nyújtó intézmény vezetője kérelmére a bölcsődében, mini bölcsődében, az óvodában, a nyári napközis otthonban, az általános és középiskolai kollégiumban, az itt szervezett externátusi ellátásban, az általános iskolai és – ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik – a középfokú iskolai menzai ellátás keretében, a fogyatékos gyermekek, tanulók nevelését, oktatását ellátó intézményben és a fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, a szociális törvény hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa fenntartott bölcsődékben saját főzőkonyhák működtetésével biztosítja a gyermekétkeztetést. Az ehhez szükséges élelmiszereket adásvételi szerződések alapján szerzi be, mely szerződések hatálya 2026. március 31-én lejár.

Az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr igazgatója jelezte, hogy 2026-ban az élelmiszer nyersanyag beszerzés költségei várhatóan eléri a közbeszerzési értékhatárt, emiatt közbeszerzési eljárás lefolytatása válik szükségessé.

A Közgyűlés pozitív döntésében bízva az intézmény az élelmiszer nyersanyag beszerzés költségeit 2026. és 2027. évben intézményi költségvetési forrásból kívánja finanszírozni, ezért a keretszerződés megkötése a 2026. és 2027. költségvetési éveket terhelő, áthúzódó kötelezettségvállalásnak minősül. A szükséges fedezet biztosításával a közbeszerzési eljárás határidőben lefolytathatóvá válik és az adásvételi szerződés határidőben megköthető.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az alábbi Határozati javaslat elfogadásával szíveskedjen hozzájárulni ahhoz, hogy az Önkormányzat a bölcsődei étkeztetés élelmiszer nyersanyag beszerzéséhez kapcsolódóan közbeszerzési eljárást kezdeményezhessen, továbbá, hogy az Önkormányzat az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr 2026. és 2027. évi előirányzataiban az élelmiszer beszerzés költségeinek fedezetére forrást biztosítson, arra kötelezettséget vállaljon.

## Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul, hogy kötelező feladatellátás keretében a bölcsődékben az élelmiszer nyersanyag beszerzés vonatkozásában, a közbeszerzési eljárás 2026. évben Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 3. § 2. pontja szerinti átmeneti időszakban elindulhasson.

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2026. február 28.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal hatáskörrel rendelkező szervezeti egységének bevonásával – 2026. és 2027. évben gondoskodjon a bölcsődékben az élelmiszer nyersanyag beszerzés vonatkozásában lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésekből eredő fizetési kötelezettségek teljesítéséhez szükséges fedezet biztosításáról.

Felelős: jegyző

Határidő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. és 2027. évi költségvetéseinek összeállításával egyidejűleg.

Győr, 2025. december 11.



**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester és Dr. Balog-Farkas Renáta  
környezetvédelemért felelős tanácsnok előterjesztése**

**Javaslat előzetes kötelezettségvállaláshoz való hozzájárulás megadására a  
légszennyezettség mérő autó üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzéséhez**

Győr, 2025. december

Előterjesztő:

  
**Pintér Bence**  
polgármester

**Dr. Balog-Farkas Renáta**  
környezetvédelemért felelős tanácsnok

Az előterjesztést véleményezte:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Városstratégiai Bizottság

Meghívásra javasolt:

Az előterjesztést látta:

  
**Kósa Roland**  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**dr. Bakonyi Bernadett**  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Hatósági Főosztály/Környezetvédelmi Osztály

**Pintér Bence polgármester és Dr. Balog-Farkas Renáta  
környezetvédelemért felelős tanácsnok előterjesztése**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 22. § (2) bekezdése kimondja, hogy:

„A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely azt, vagy közvetítésével más környezeti elemet sugárzó, folyékony, légnemű, szilárd anyaggal minőségét veszélyeztető, vagy egészséget károsító módon terheli.”

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2023 évben egy levegőszennyezettség mérésére alkalmas gépjárművet szerzett be. A jármű az Önkormányzat tulajdonát képezi, és annak rendszeres üzemeltetése Győr Város közigazgatási területén a levegő minőségének folyamatos vizsgálatát szolgálja.

A város teljes körű, akkreditált és szakszerű levegőminőségi felülvizsgálatához legalább négyéves mérési ciklus szükséges. Ennek keretében évente négy különböző városrészben, negyedévenként városrészenként egy-egy alkalommal, alkalmanként tizennégy nap időtartamban történik a légszennyezettségi paraméterek mérése. A négyéves ciklus végére rendelkezésre fog állni egy olyan részletes adatbázis, amely lehetővé teszi Győr levegőminőségének átfogó értékelését, elősegítve azon városrészek azonosítását, amelyek a nem megfelelő fűtési szokások, vagy valamilyen egyéb okból helyi terheléssel érintettek, esetleg levegőjük minősége nem felel meg az előírt határértékeknek. A mérőjármű folyamatos üzemeltetése egyúttal lehetőséget biztosít a város területén működő, lakossági panaszokkal érintett üzemek levegőt szennyező anyagkibocsátásainak ellenőrzésére, környezeti terhelésük objektív nyomon követésére.

A mérési eredmények adatai segítik városunk levegőminőségi problémáinak komplex feltárását, azok alapján meghatározhatókká válnak a szükséges beavatkozási pontok, valamint kijelölhetők azon területek, ahol célzott önkormányzati intézkedések megtétele indokolt. A mérőautó működtetése jelentős mértékben hozzájárulhat Győr levegőminőségének javítása érdekében szükséges intézkedések megtételéhez, ezáltal a város környezeti állapotának javításához, a lakosság egészségének védelméhez és a klímapolitikai célok eléréséhez.

A levegőszennyezettség-mérő gépjármű 4 éves időszakra történő szakszerű, rendszeres és tervezett üzemeltetése az előzetesen bekért árajánlatok alapján az inflációkövetéssel is számolva 200.000.000,- Ft fedezet biztosítását igényli.

Az előterjesztés célja a mérőautó 4 éves időszakra történő szakszerű üzemeltetési fedezetének és a berendezéseit működtető személyének kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárás megindításának átmeneti időszakban történő biztosítása. A Közgyűlés döntésével a közbeszerzési eljárás gyorsabban lefolytathatóvá, a nyertes pályázóval a vállalkozási szerződés előbb megköthetővé válik.

Kérjük a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Határozati javaslat elfogadásával szíveskedjen hozzájárulni az Önkormányzat tulajdonában lévő mérőautó szakszerű üzemeltetéséhez szükséges forrás biztosításához és az üzemeltető kiválasztásához szükséges közbeszerzési eljárás megindításához.

## Határozati javaslat

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő légszennyezettséget mérő autó üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás 2026 év – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 3. § 2. pontja szerinti – átmeneti időszakában történő elindításához.

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Határidő: 2026. február 28.

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése előzetesen kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott üzemeltetési költségekre fedezetet biztosít legfeljebb összesen bruttó 200.000.000,-Ft összegben a 2026-2029 évek költségvetési előirányzatai között.

Felelős: polgármester

Határidő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026-2029 évek költségvetési rendeleteinek összeállításával egyidejűleg

3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy – a Polgármesteri Hivatal hatáskörrel rendelkező szervezeti egységének bevonásával – a 2026.-2029. években gondoskodjon legfeljebb összesen bruttó 200.000.000,-Ft összegű előirányzat rendelkezésre állásáról.

Felelős: jegyző

Határidő: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026-2029 évek költségvetéseinek összeállításával egyidejűleg.

Győr, 2025. december

  
**Pintér Bence**  
polgármester

  
**Dr. Balog-Farkas Renáta**  
környezetvédelemért felelős tanácsnok



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**


..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Javaslat pénzeszköz átadásához szükséges hozzájárulás megadására  
egyres TOP Plusz projektek megvalósítása céljából**

Győr, 2025. december 8.

Előterjesztő:

  
**Pintér Bence**  
polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Városstratégiai Bizottság

Meghívásra javasolt:

-

Az előterjesztést látta:

  
**Kósa Roland**  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**dr. Bakonyi Bernadett**  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

  
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály

## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Javaslat pénzeszköz átadásához szükséges hozzájárulás megadására egy TOP Plusz projektek megvalósítása céljából**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

1.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP\_PLUSZ-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” c. pályázati felhívása keretében támogatási kérelmet nyújtott be a „Fehérvári út - Zöld utca jelzőlámpás csomópont áteresztő kapacitásának javítása” című projekt (azonosítószám: TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-GY1-2025-00002) megvalósítására. A fejlesztés közös bonyolítása céljával Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint építető, továbbá a nevében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt. konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek egymással. A megállapodás értelmében – az elnyert pályázati támogatásból kivitelezési költségkerettel rendelkező konzorciumi tagként – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. egyedüli ajánlatkérőként folytatja le a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást. A megállapodás ugyancsak rögzíti, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a projekt megvalósítására felhasználható saját pénzügyi forrással nem rendelkezik, a támogatási szerződésben a konzorciumi partner számára meghatározott támogatási összeg felül a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a megvalósításhoz semmilyen jogcímen nem nyújt, nem biztosít további pénzügyi fedezetet.

A kivitelezési munkálatok elvégzésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása, a kivitelezési szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről megtörtént. A nyertes ajánlattevő ajánlata ugyanakkor 65.425.085,- Ft-tal meghaladta a támogatási szerződés szerint rendelkezésre álló, kivitelezés bonyolítására biztosított támogatási összeget. A mindkét fél által aláírt kivitelezési szerződés hatályba lépésének feltétele a teljes forrás rendelkezésre állása.

A fentiekre tekintettel a projekt sikeres megvalósításához, határidőre történő lezárásához szükségessé vált a többletköltségnek, vagyis 65.425.085,- Ft összegnek az Önkormányzat által önerőként való rendelkezésre bocsátása. A szükséges többletforrás a 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

2.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP\_PLUSZ-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” c. pályázati felhívása keretében támogatási kérelmet nyújtott be a „Györszentiván Körtér felújítása” című projekt (azonosítószám: TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-GY1-2025-00009) megvalósítására. A fejlesztés közös bonyolítása céljával Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, az Építési és Közlekedési Minisztérium, mint építető, továbbá a nevében eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt. konzorciumi együttműködési megállapodást kötöttek. A megállapodás értelmében – az elnyert pályázati támogatásból műszaki tervdokumentáció elkészítésére költségkerettel rendelkező konzorciumi tagként – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. ad megbízást a tervezési feladatok ellátására. A megállapodás ugyancsak rögzíti, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a projekt megvalósítására felhasználható saját pénzügyi forrással nem rendelkezik, a támogatási szerződésben a konzorciumi partner számára meghatározott támogatási összeg felül a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a megvalósításhoz semmilyen jogcímen nem nyújt, nem biztosít további pénzügyi fedezetet.

A műszaki tervezési munkálatok elvégzésére irányuló közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása, a tervezési szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről megtörtént. A nyertes ajánlattevő ajánlata 24.464,- Ft-tal meghaladta a támogatási szerződés szerint rendelkezésre

álló, műszaki tervdokumentáció elkészítésére biztosított támogatási összeget. A mindkét fél által aláírt tervezési szerződés hatályba lépésének feltétele a teljes forrás rendelkezésre állása.

A fentiekre tekintettel a projekt sikeres megvalósításához, határidőre történő lezárásához szükségessé vált a többletköltségnek, vagyis 24.464,- Ft összegnek az Önkormányzat által önerőként való rendelkezésre bocsátása. A szükséges többletforrás a 2025. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására!

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Fehérvári út - Zöld utca jelzőlámpás csomópont áteresztő kapacitásának javítása” című projekt (azonosítószám: TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-GY1-2025-00002) eredményes, határidőre történő teljeskörű megvalósítása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 65.425.085,- Ft összeget, amely a 2025. évi költségvetés 204018 „Fehérvári út Zöld utca jelzőlámpás csomópont áteresztő kapacitásának javítása TOP\_Plusz-1.3.2-23-GY1-2025-00002” költségvetési során rendelkezésre áll, önerőként a Magyar Közút Nonprofit Zrt. rendelkezésre bocsásson.
2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Györszentiván Körtér felújítása” című projekt (azonosítószám: TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-GY1-2025-00009) eredményes, határidőre történő teljeskörű megvalósítása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 24.464,- Ft összeget, amely a 2025. évi költségvetés 204019 – „Györszentiván Kör tér felújítása” költségvetési során rendelkezésre áll, önerőként a Magyar Közút Nonprofit Zrt. rendelkezésre bocsásson.
3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban foglaltak megvalósításához szükséges megállapodások megkötésére, azok módosítására.

Felelős: Polgármester  
Határidő: azonnal

Győr, 2025. december 8.



**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.


..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Döntés a „barnamezős kataszterre vonatkozó adatszolgáltatás tartalmának meghatározásáról”  
szóló önkormányzati határozat megalkotására**

2025. december 15.

Előterjesztő:

  
Pintér Bence  
polgármester

Az előterjesztést véleményezte:

Városstratégiai Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést látta:

  
Kósa Roland  
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály  
Főépítészeti Osztály



## Pintér Bence polgármester előterjesztése

### **Döntés a „barnamezős kataszterre vonatkozó adatszolgáltatás tartalmának meghatározásáról” szóló önkormányzati határozat megalkotására**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

A magyar építészettről szóló 2023. évi. C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 229. § (1) bekezdése alapján a barnamezős területek nyilvántartását a településfejlesztésért és településrendezésért felelős miniszternek 2026. január 1-jéig kell digitálisan felállítania.

A Méptv. 229. § (2) bekezdése alapján a nyilvántartás felállítása és vezetése, valamint a barnamezős területek lehatárolása érdekében a települési önkormányzatok, az állami főépítések és az ingatlantulajdonosok díjmentesen kötelesek a településfejlesztésért és településrendezésért felelős miniszter részére – a megkeresésétől számított 30 napon belül – rendelkezésre bocsátani önkormányzat esetén a közigazgatási területük, állami főépítész esetén az illetékességi területük, ingatlantulajdonosok esetén a tulajdonukban álló ingatlan környezeti állapotáról szóló, személyes adatot nem tartalmazó adatokat. A barnamezős területek lehatárolása és későbbi hasznosíthatósága érdekében az érintett hatóságok kötelesek – a megkeresésétől számított 30 napon belül – rendelkezésre bocsátani a barnamezős terület fogalmának megfelelő ingatlanokat érintő hatósági döntések személyes adatot nem tartalmazó adatait.

Annak az adatszolgáltatásnak a teljesítése, hogy mely ingatlanok minősülhetnek barnamezős területnek Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) döntési kompetenciájába tartozik.

**A barnamezős területek nyilvántartása fejlesztéspolitikai és támogatáspolitikai célokat szolgál, ugyanakkor a barnamezős minősítéshez kapcsolódó további jogintézmények – különösen rozsdaovezeti akcióterület kijelölése esetén – a településrendezési mozgásteret is érinthetik. A megalapozott közgyűlési mérlegeléshez ezért szükséges a barnamezős területek hasznosításának főbb előnyeit és kockázatait, valamint a fogalmi kereteket áttekinteni. Az alábbi rész a döntéshez kapcsolódó háttér-összefoglalót tartalmaz.**

A barnamezős beruházások sok szempontból a beépített területek megújítását és a zöldmezős területfelhasználás mérséklését szolgáló megközelítésrészei. Lényege, hogy egy nagy arányú beruházáshoz nem teljesen új létesítményeket hoznak létre, hanem a már meglévőket használják fel és gondolják újra. **A barnamezős beruházások kihasználják a már meglévő infrastruktúrát, és az új ötleteket a régi helyszínen valósítják meg, felújítva és újratervezve azt.**

A barnamezős beruházások, amelyek korábbi ipari, kereskedelmi, közlekedési, honvédelmi vagy településközponti területek újrahásznosítását jelentik, gyakran kiváló elhelyezkedésükkel vonják magukra a figyelmet. **Ezek a telkek általában a városi szövetbe ágyazva, vagy a főbb közlekedési csomópontok közvetlen közelében találhatók, ahol már kiépített infrastruktúra áll rendelkezésre.** A közműcsatlakozások megléte, a tömegközlekedés elérhetősége és a lakóövezetek közelsége óriási előnyt jelent a munkaerő toborzásában és az értékesítésben. Egy belvárosihoz közeli volt gyártelep funkcióváltása (pl. lakó-, iroda- vagy vegyes rendeltetés) esetén ingatlanérték-növekedés és városszerkezeti integráció érhető el.

**A barnamezős beruházások legnagyobb hátránya jellemzően a talaj- és talajvízszennyezés, valamint a meglévő épületszerkezetekben rejlő veszélyes anyagok jelenléte.** A kármentesítés költségei gyakran előre nehezen becsülhetők, és akár a telk vételárának többszörösét is kitehetik. Egy váratlanul feltárt szennyezés hónapokra leállíthatja a kivitelezést, és jogi vitákat generálhat az előző tulajdonossal a felelősség kérdésében. A bontási munkálatok is komplexebbek és drágábbak,

mint egy üres telken való építkezés, ráadásul a keletkező hulladék kezelése is szigorú szabályokhoz kötött. A műemléki védettség vagy a városképi előírások szintén korlátozhatják a fejlesztői elképzeléseket a rozsdáövezetekben. Gyakran kell kompromisszumot kötni a régi épületek megtartása és a modern funkciók elvárásai között. A jogi helyzet tisztázása is bonyolultabb lehet a barnamezős területeken, ahol gyakran rendezetlen tulajdonviszonyok, szolgalmi jogok vagy régi bérleti szerződések nehezítik az akvizíciót. A fejlesztőnek alapos átvilágítást kell végeznie, hogy feltárja az összes jogi kockázatot. Az állami és uniós támogatások gyakran preferálják a rehabilitációt, így a pályázati források vagy adókedvezmények segíthetik a megtérülést.

A fenti, általános beruházási szempontok ismertetése mellett a Közgyűlés döntésének alapját a Méptv. szerinti jogi fogalmak adják. A továbbiakban – a döntés megalapozása érdekében – idézzük a barnamezős terület és a rozsdáövezeti akcióterület törvényi meghatározásait.

A Méptv. 16. §-ának 4. és 113. pontja az alábbiak határozza meg a barnamezős terület és a rozsdáövezeti akcióterület fogalmát:

4. barnamezős terület: olyan földrészlet vagy földrészletek összessége – ide nem értve a mező- és erdőgazdasági területeket, valamint a honvédelmi és katonai rendeltetésű, a honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyongazdálkodásában lévő területeket –, amely elsősorban az ipari, kereskedelmi, közlekedési, honvédelmi vagy településközponti célú felhasználást követően felhagyottá, alulhasznosítottá vagy leromlott állapotúvá vált, jellemzően környezetszennyezéssel érintett, ugyanakkor környezeti és műszaki beavatkozással, vagy természet-alapú megoldásokkal értéknövelt, fejleszthető területté alakítható, ideértve a rozsdáövezeti akcióterületeket is;

113. rozsdáövezeti akcióterület: olyan barnamezős terület, amely kormányrendeletben kijelölt, közlekedési, közmű- és intézményi infrastruktúrával ellátott vagy fenntartható módon ellátható, lakó- és más rendeltetés kialakítására alkalmas, azzal, hogy

a) azonnali rozsdáövezeti akcióterület: olyan rozsdáövezeti akcióterület, amelyen a megvalósítani kívánt építési beruházások megindításához szükséges előkészítő munkák elvégzése nem szükséges, illetve azok folyamatban vannak vagy rövid időn belül elvégezhetőek, és amely tekintetében engedélyezett vagy előkészítés alatt álló építési beruházás megvalósítását tervezik a tulajdonosok, építetők, és a kapcsolódó kedvezmények bevezetése gyors építkezéskezdést eredményezhet;

b) közép- és hosszú távú rozsdáövezeti akcióterület: olyan rozsdáövezeti akcióterület, amely tekintetében összetett előkészítő munkák, adott esetben környezeti kármentesítés, bontás, közműrendezés és infrastruktúra-fejlesztés, tulajdonrendezés, telekalakítás és településrendezési feladatok elvégzése szükséges, és amely fejlesztési célú területként való rendelkezésre állása kormányzati koordinációt, jelentős anyagi ráfordítást és többéves előkészítő időszakot igényel.

A Méptv. 18. § (3) bekezdése alapján kiemelten fontos közérdekű cél a rozsdáövezeti akcióterületek alkalmassá tétele a lakhatási feltételek biztosítására és városszövetbe integrálására. A rozsdáövezeti akcióterület, az azonnali rozsdáövezeti akcióterület, valamint a közép- és hosszú távú rozsdáövezeti akcióterület lehatárolását a Kormány – a települési önkormányzat, a fővárosban az illetékes kerületi önkormányzat véleményének kikérésével – rendeletben állapítja meg.

Az önkormányzatoktól elvárt, hogy adatot szolgáltatassanak a település közigazgatási területén található barnamezős területekről annak érdekében, hogy országos barnamezős kataszter felállításra kerüljön. Az adatszolgáltatás célja a fejlesztéspolitikai döntések és támogatási programok előkészítése, valamint a területhasználat hatékonyabb tervezése. A felhívás alapján a települési önkormányzatnak részletes információt kell szolgáltatnia a potenciálisan barnamezősnek minősülő területekről, azok állapotáról, terheltségéről, tulajdonviszonyairól és fejlesztési lehetőségeiről.

Magyarország Kormánya (a továbbiakban: Kormány) a barnamezős területként kijelölt területeket tulajdonosi kezdeményezésre, az önkormányzat véleményének kikérését követően kormányrendeletben rozsdáövezeti akcióterületté nyilváníthatja. A rozsdáövezeti akcióterületté nyilvánított területeken megvalósuló beruházásokat a rozsdáövezeti akcióterületek kijelöléséről és egyes akcióterületeken megvalósuló beruházásokra irányadó sajátos követelményekről szóló

619/2021. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a Kormány nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé, illetve kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja, és az érintett ingatlanokra egyedi beépítési követelményeket állapít meg. Erre tekintettel a rozsdaovezeti akcióterülettel nyilvánított ingatlanok tekintetében a Kormány rendeletben a helyi építési szabályzattól eltérő szabályokat állapíthat meg, ezáltal az önkormányzat szabályozási lehetőségei az ilyen területek tekintetében jelentősen beszűkülnek.

Mindezekre tekintettel a barnamezős beruházások támogatása nem jelenti azt, hogy minden korábbi ipari vagy szennyezett területet a Méptv. szerinti barnamezős területként indokolt nyilvántartásba venni. A barnamezős minősítéshez a fenti előnyök mellett **speciális jogkövetkezmények** – így különösen a Kormány rozsdaovezeti akcióterületként történő kijelölési jogosítványai – kapcsolódnak, ezért a településnek körültekintően kell eljárnia abban, hogy mely területek barnamezős területté minősítésére tesz javaslatot.

Az adatszolgáltatásra irányuló megkeresésre figyelemmel Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítész Osztálya (a továbbiakban: Főépítész Osztály) a Méptv. 16. § 4. pontja szerinti barnamezős terület fogalmi elemeit alapul véve, a hatályos *Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről* szóló 1/2006. (I. 25.) Önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: GYÉSZ) szereplő területi besorolások, a település teljes közigazgatási területére kiterjedő, *Győr Megyei Jogú Város Felszín alatti közeg (talaj- és talajvíz-szennyezés) tanulmánytervének* adatai, valamint a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2025. december 9. napján kelt, kármentesítési eljárásokra vonatkozó adatszolgáltatása alapján **teljeskörű, ingatlanonkénti vizsgálatot végzett.**

**A barnamezős területek győri vonatkozású vizsgálata során az alábbi feltételrendszernek együttesen megfelelő földrészletet vagy földrészletek összességét keressük:**

1. nem mező- és erdőgazdasági területek, valamint a honvédelmi és katonai rendeltetésű, a honvédelemért felelős miniszter által vezetett minisztérium vagyongazdálkodásában lévő területek;
2. elsősorban az ipari, kereskedelmi, közlekedési, honvédelmi vagy településközponti célú felhasználást követően **felhagyottá** vagy **alulhasznosítottá** vagy **leromlott állapotúvá váltak**;
3. jellemzően **környezetszennyezéssel érintettek, és**
4. környezeti és műszaki beavatkozással, vagy természet-alapú megoldásokkal **értéknövelt, fejleszthető területté alakítható.**

A vizsgálat célja annak megállapítása volt, hogy Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területén található-e olyan földrészlet vagy földrészletek összessége, amely a Méptv. barnamezős területre vonatkozó feltételeinek **együttesen** megfelel, és így a minisztériumi megkeresés szerinti adatszolgáltatásban barnamezős területként megjelölhető. A vizsgálat a rendelkezésre álló településrendezési és környezetvédelmi dokumentumok, valamint hatósági adatszolgáltatás alapján történt, amelyre tekintettel hangsúlyozni szükséges, hogy a vizsgálat **nem környezetvédelmi tényfeltérési eljárás**, és nem helyettesíti a kármentesítési eljárásokban előírt szakértői dokumentációkat. A vizsgálat terjedelme a város teljes közigazgatási területére kiterjedt, különös figyelemmel (i) a korábbi ipari/gazdasági hasznosítású területekre, (ii) a GYÉSZ által rehabilitációra kijelölt területekre, valamint (iii) a kármentesítési eljárással érintett, illetve tartós környezeti kárra bejegyzett ingatlanokra.

A vizsgálat során csak azon ingatlanok jöhetnek szóba barnamezős területként, amelyek **egyidejűleg** megfelelnek valamennyi fenti feltételnek.

A 2. pont szerinti „felhagyott / alulhasznosított / leromlott állapotú” minősítés megítélése során a Főépítész Osztály elsősorban azt vizsgálta, hogy az érintett terület jelenleg is **aktív funkcióval** működik-e, illetve a rendelkezésre álló információk alapján fennáll-e olyan, rövid távon megvalósuló

hasznosítási/fejlesztési előkészítettség, amely mellett a terület nem tekinthető ténylegesen elhagyatottnak.

**A vizsgálatot két irányból is lefolytatta a Főépítési Osztály:**

1. Az egyik irány a helyi szabályozás vizsgálata a GYÉSZ-ben rögzített rendelkezések alapján.

A GYÉSZ „1.3.7. – Újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő területek” című tervlapja tartalmazza azon területeket, ahol az ingatlan rehabilitációra kijelölt területnek minősül.

A GYÉSZ 1. sz. melléklet (fogalom-meghatározások) a rehabilitációra kijelölt területek fogalmát az alábbiak szerint határozza meg: az SZT-en jelölt olyan terület, ahol a már túlnyomórészt beépített terület kijelölésekor meglévő állapot jelentős javítása, esetleg megváltoztatása várható az oda tervezett intézkedések és építési tevékenységek eredményeképpen. Rehabilitációra kijelölt területnek kell tekinteni azokat a területeket is, melyeken lévő ingatlanok túlnyomó része beépített, és a szabályozás a jelenlegi beépítésnél intenzívebb beépítést is megenged, és ennek feltételeként a közterület bővítését írja elő.

A GYÉSZ 22. §-ában rögzített – alábbi – előírások vonatkoznak az újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő területekre:

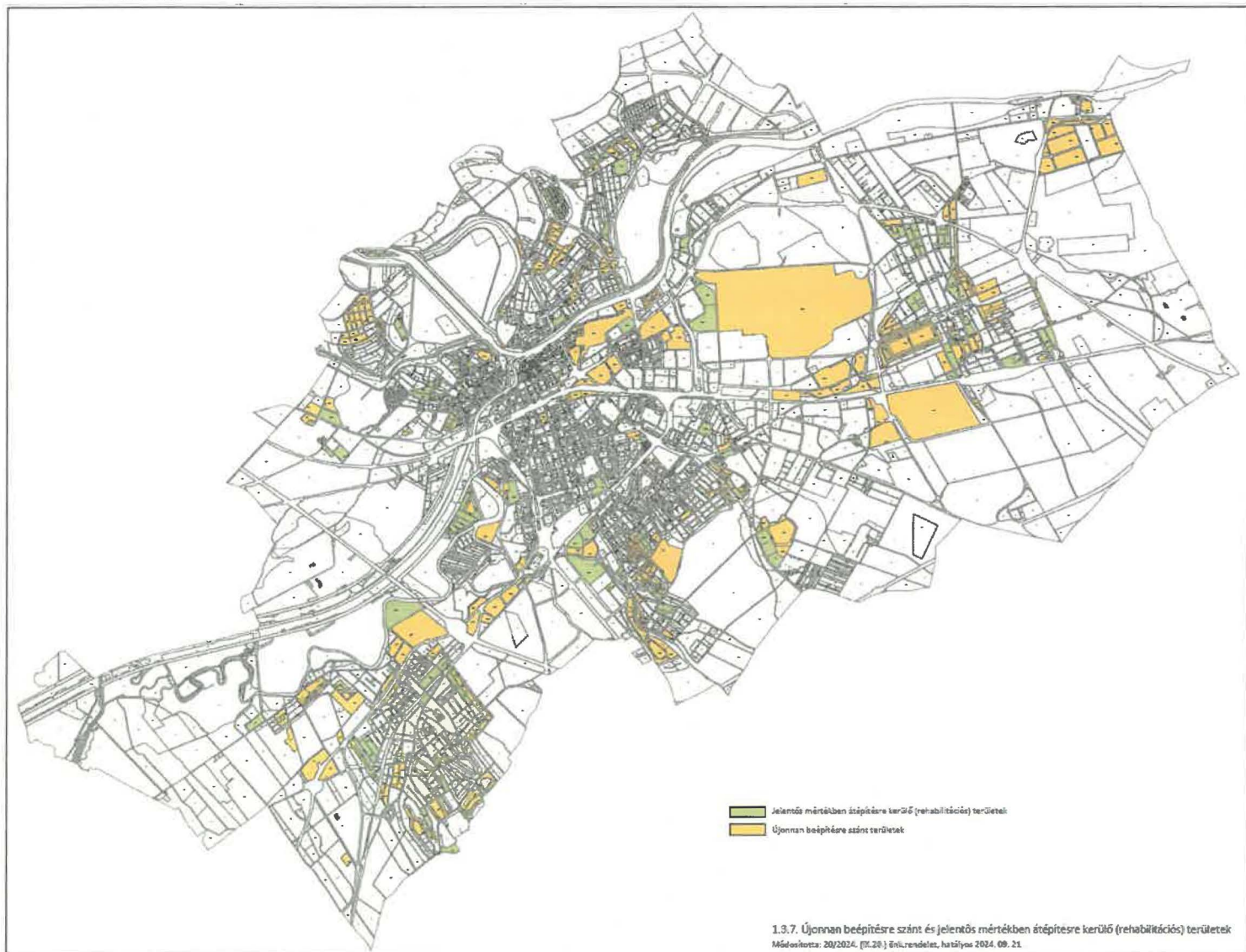
*(1) Az újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő (rehabilitációra kijelölt) területeket az SZT „1.3.7. – Újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő területek” című tervlapja tartalmazza.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti területeken a szabályozási tervben foglaltak végrehajtásának költségei a terület tulajdonosait terhelik.*

*(3) Az utak és közművek kiépítésére, az önkormányzat és az érintett ingatlanok tulajdonosai között kötendő megállapodásra külön önkormányzati rendeletek szabályai irányadók.*

*(4) Az (1) bekezdés szerinti területeken a beépíthetőség feltétele a telkek építési telekké vagy telekké történő alakítása, az érintett telekcsoport - legalább telektömbönként történő – újraosztásával.*

Az 1.3.7. – Újonnan beépítésre szánt és jelentős mértékben átépítésre kerülő területek tervlap kivonata:



2. A másik vizsgálati irány alapja a Vidra Környezetgazdálkodási Kft. (9025 Győr, Bálint Mihály u. 100.) által készített Győr Megyei Jogú Város Felszín alatti közeg (Talaj- És Talajvíz-Szennyezés) tanulmányterve, illetve a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2025. december 9. napján megküldött adatszolgáltatása:

A felszín alatti víz és a földtani közeg szennyezettsége szempontjából az alábbiak szerint kategorizálhatóak az egyes területek:

– **Tényfeltárássra kötelezett területek:** ahol a hatóság előírta a tényfeltárási záródokumentáció elkészítését, de az még nem készült el. A tényfeltáráás során

- a) vizsgálni kell minden olyan szennyező anyag térbeli előfordulását, melynek jelenléte a területen végzett addigi tevékenységek vagy alkalmazott technológiák alapján valószínűsíthető;
- b) külön jogszabály szerinti szűrővizsgálatot és ennek eredményeitől függő részletes kémiai vizsgálatot kell végezni mind a földtani közegre, mind a felszín alatti vízre vonatkozóan annak érdekében, hogy valamennyi, a szennyezettséget okozó szennyező anyag előfordulása megállapítható legyen.

*Ezen területek tekintetében még nem igazolt a szennyezés, de valószínűsíthetően fennáll, így jelenleg **nem tekinthetők „jellemzően környezetszennyezéssel érintettnek”.***

- **Beavatkozás alatt álló területek:** ahol a tényfeltárási záródokumentáció elfogadásra került, a területen műszaki beavatkozás szükséges és e kármentesítő rendszer tervezése, kivitelezése, vagy üzemeltetése zajlik. *Ezen területek szennyezettsége megállapításra került, illetve fenn is áll.*
- **Kármentesített területek,** ahol a tényfeltárási záródokumentáció eredménye azt hozta ki, hogy nincs szükség beavatkozásra, vagy már volt beavatkozás és a beavatkozási záródokumentációt a Hatóság elfogadta, és **monitoring tevékenység folyik a területen.** *Ezen területekről egykor megállapításra került, hogy szennyezettek, és még nem jelenthető ki bizonyosan, hogy nem áll fenn a potenciális szennyezés. A monitoring tevékenység azt hivatott vizsgálni, hogy a szennyezés jelen van-e még.*
- **Lezárt kármentesítés,** ahol a tényfeltárást, vagy beavatkozást követő monitoring eredmények alapján további beavatkozásra nincs szükség. Itt bele értjük azokat a területeket is, ahol nem történt kármentesítés, hanem a tényfeltárási záródokumentáció megállapította, hogy nincs szükség beavatkozásra. *Ezen területeken a tényfeltárást és a szükséges beavatkozásokat követően a szennyezés a kármentesítési célállapot alá csökkent, így jelenleg **nem tekinthetők „jellemzően környezetszennyezéssel érintettnek”,** és a legtöbb esetben továbbra is aktív ipari vagy szolgáltatási funkcióval működnek.*
- **Tartós környezeti kárra bejegyzett területek:** olyan ingatlanok, melyekre a hatóság a tartós környezeti kárt bejegyeztette. Tartós környezetkárosodásnak minősül, ha a tevékenység olyan károsodást okozott a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben, amely a természeti folyamatok vagy beavatkozás révén a tényfeltárási záródokumentáció elfogadásától számított öt éven belül sem csökken a (D) kármentesítési célállapot határérték alá. *A tartós környezeti kárra vonatkozó hatósági bejegyzés önmagában nem tesz egy területet barnamezős területté; a barnamezős minősítéshez a szennyezettségen túl a felhagyott vagy alulhasznosított állapot, valamint a reális fejlesztési potenciál együttes megléte szükséges.*

A fentiekre figyelemmel Győr közigazgatási területén lévő földrészletekkel kapcsolatban – a rendelkezésre álló információk alapján – az alábbi megállapítások tehetőek.

#### **a) Tényfeltáráásra kötelezett területek:**

GYHG Sashegypuszati Regionális Hulladékkezelő telephelye. A tényfeltárási terv elfogadásra került és a tényfeltárási záródokumentáció elkészítése van folyamatban.

#### **b) Műszaki beavatkozás fázisában lévő területek**

Aktív beavatkozás alatt 2 terület található.

- Győr Grabo Kft. – Győr 4651/8, 4651/12, 4651/15, 4651/19 hrsz.-ú ingatlanok. A Vidra Környezetgazdálkodási Kft. 2022-es adatai szerint a műszaki beavatkozás a Graboplast gyárterületén lévő több évtizeddel ezelőtti szerves oldószereket tartalmazó szennyezés felszámolására irányul. A kármentesítés termelőkutas vízkitermeléssel és víztisztítással történik.
- Győr Szabadhegy MOL bázistelep – Győr 2390, 22202/2, 2387, 2388, 2389, 2391, 2393, 22205, 2392/2, 2412/9, 2412/10, 2847/1, 2367/50 hrsz.-ú ingatlanok. A Vidra Környezetgazdálkodási Kft. 2022-es adatai szerint az egykori ÁFOR (majd MOL) Szabadhegyi bezárt Bázisállomásán szénhidrogén szennyezés kármentesítése történik. A mentesítés oltóanyag és tápanyag injektálással történik.

#### **c) Kármentesítési monitoring tevékenységgel érintett területek**

Győr belterületén 7 olyan terület található, ahol kármentesítési monitoring zajlik, vagyis a szennyezettség mértéke nem haladja meg a beavatkozást igénylő küszöbértéket:

- Az egykori állati fehérjefeldolgozó területén (ATEV) az 1 főközlekedési út mellett.
- E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Kandó Kálmán utcai transzformátorjavító csarnokánál.
- GDF Suez Energia Holding Hungary Zrt. Puskás Tivadar utcai telephelyén.
- Győr MH 12Légvédelmi rakétaezred üzemanyagtöltő állomás.

- A Kandó Kálmán úti Pannon-Flax Győri Lenszövőgyár (Győri Szövőgyár) területe (jelenlegi Picatrix Zrt.). A kötelezettséget átvállalta a Real Store Kft.
- Győr Széchenyi István Egyetem – Győr 10622/9, 10616/1 hrsz.-ú ingatlan.
- Győri Szeszgyár Budai utcai telephely.

#### d) Tartós környezeti károsodással érintett területek

Győr területén 6 helyszínen történt tartós környezeti károsodás bejegyzése, ezek vagy aktív szakaszban lévő, vagy kármentesítési monitoring szakaszában lévő területek:

- Az egykori állati fehérjefeldolgozó területén (ATEV).
- E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Kandó Kálmán utcai transzformátorjavító csarnokánál.
- Graboplast Fehérvári utcai gyártelepén.
- RÁBA egykori öntöde területén az AUDI G14-es épületétől délre.
- Győri Szeszgyár Budai utcai telepén.

A vizsgálat eredménye ingatlanonként rögzítésre került, a döntési javaslatot a feltételek teljesülésének együttes vizsgálata alapján állapította meg a Főépítési Osztály.

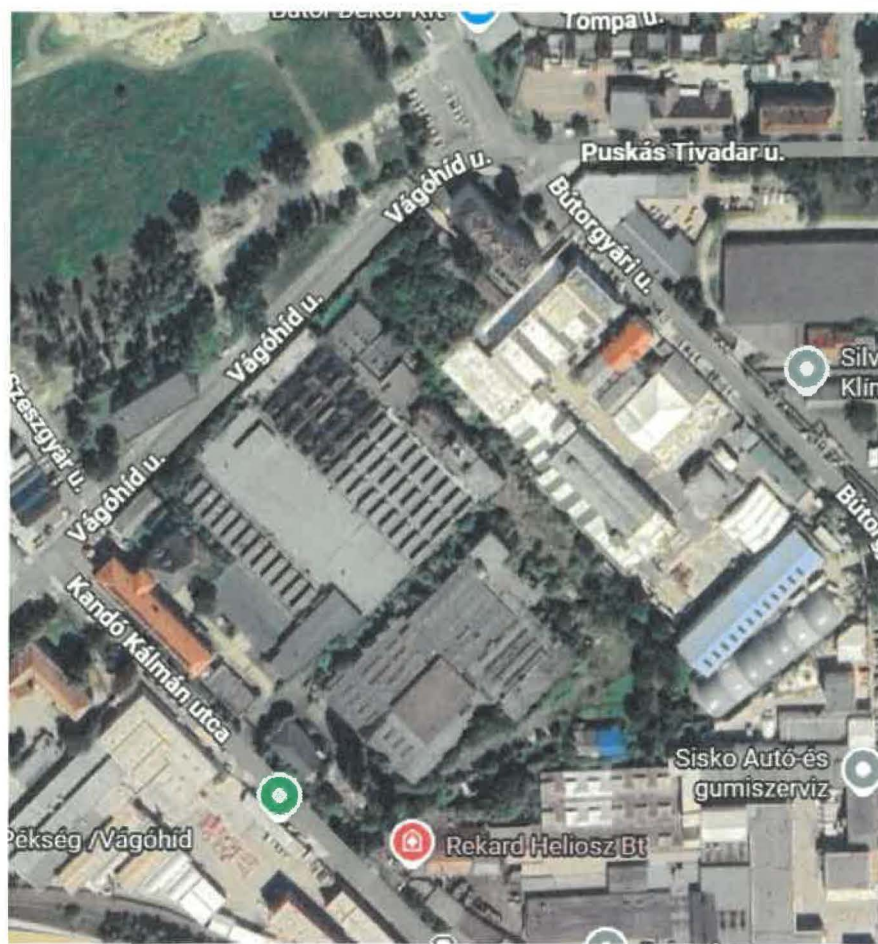
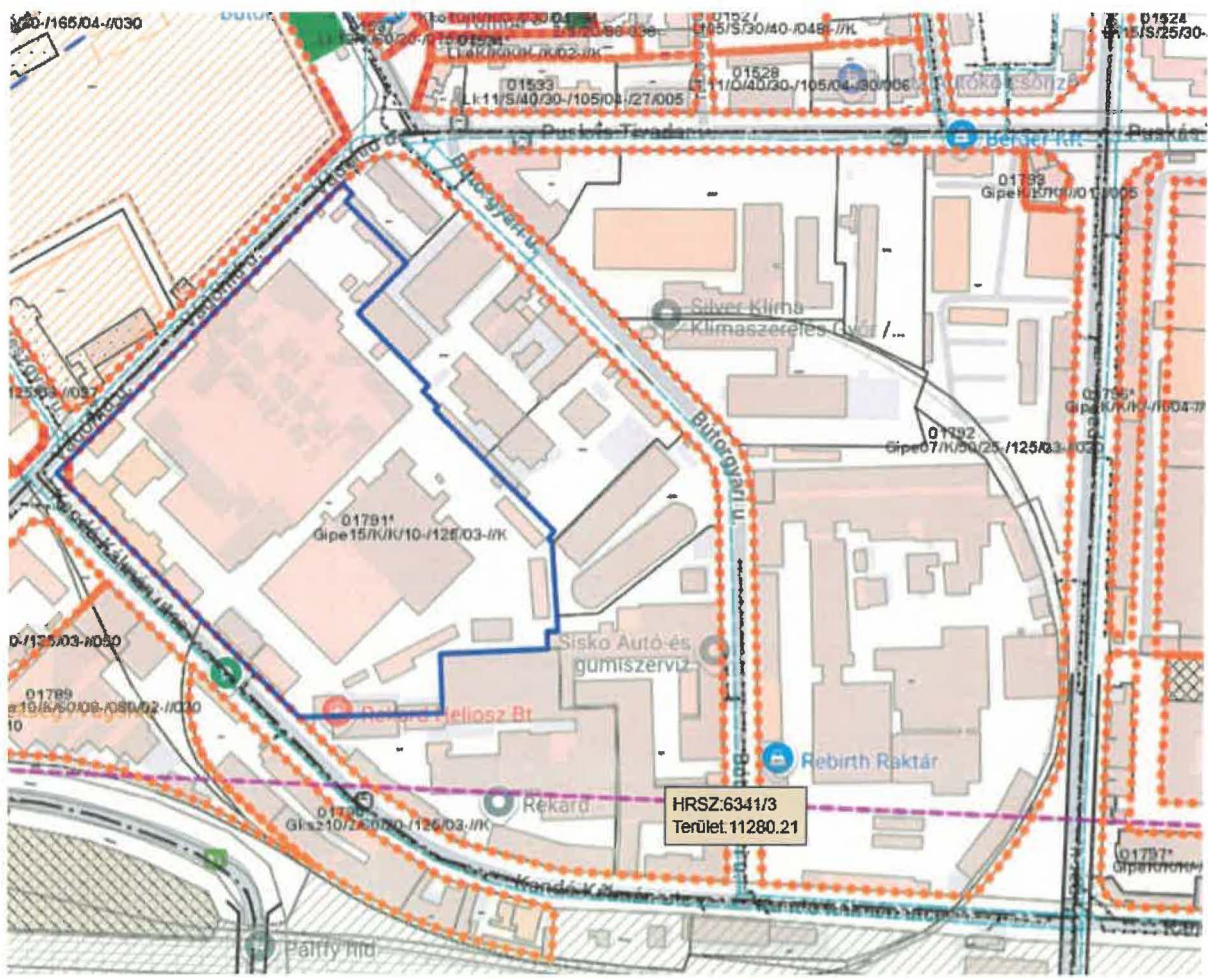
Hrsz / helyszín megnevezése	Korábbi funkció	Jelenlegi használat (aktív / részben aktív / nem aktív)	Környezeti státusz (tényfeltárás / beavatkozás / monitoring / tartós kár / lezárt)	A 4 feltétel teljesül (igen/nem)	Következtetés (nem barnamezős / barnamezős jellegű / barnamezősnek javasolt)
Győr Grabo Kft. – Győr 4651/8, 4651/12, 4651/15, 4651/19 hrsz.-ú ingatlanok	Ipari tevékenység	Aktív	1. Műszaki beavatkozás alatt álló terület, 2. Tartós környezeti károsodással érintett terület	Nem, mivel a területen jelenleg is folyik az ipari termelés, illetve az irodai munka. Emellett a területek középtávú más célú hasznosítására vonatkozó tervekről is értesült a Főépítési Osztály.	Nem barnamezős
Győr Szabadhegy MOL bázistelep – Győr 2390, 22202/2, 2387, 2388, 2389, 2391, 2393, 22205, 2392/2, 2412/9, 2412/10, 2847/1, 2367/50 hrsz.-ú ingatlanok.	Az egykori ÁFOR (majd MOL) Szabadhegyi bezárt Bázisállomás a	Részben aktív	Műszaki beavatkozás alatt álló terület	A 2390/1 hrsz.-ú ingatlan be nem épített részén igen.	Barnamezős jellegű terület. tekintettel arra, hogy a 2390/1 hrsz.-ú ingatlan jelentős része az ortofotók tanúsága szerint nem hasznosított.

Az egykori állati fehérjefeldolgozó területén (ATEV, ATELVSZOLG Zrt.) az 1 főközlekedési út mellett. Győr 0715, 0716/2-3, 0714/4, 0716/4-5, Győr 0715, 0716/2-5, 0714/4	GYMJV Komposztáló területe		Kármentesítési monitoring tevékenység	Nem, mert jelenleg gazdasági tevékenység céljára hasznosított, aktívan használt telephely.	Nem barnaezős
E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Kandó Kálmán utcai transzformátorjavító csarnok. Győr 5788/15, 5788/2 (jelenleg 5788/23)	(Részben transzformátorjavító csarnok, irodaház, lakások stb.	Aktív	1. Kármentesítési monitoring tevékenység  2. tartós környezeti károsodással érintett terület	Nem, a terület intenzíven használt, irodák, lakások, szolgáltatások találhatóak az épületekben. Az épület-állománya karbantartott.	Nem barnamezős.
GDF Suez Energia Holding Hungary Zrt. Puskás Tivadar utcai telephely A GDF Suez Energia Holding Hungary Zrt., a kötelezettséget az EXIN Ingatlan Ingatlanfejlesztési Zrt. átvállalta	Energiaipari tevékenység	Aktív	Kármentesítési monitoring tevékenység	Nem, a telek hozzávetőleg fele napelemekkel borított, amelyre tekintettel jelenleg is hasznosított.	Nem barnamezős.
Győr MH 12Légvédelmi rakétaezred üzemanyagöltő állomás Győr 0748/88	Üzemanyagöltő állomás	Aktív	Kármentesítési monitoring tevékenység	Nem, mivel nem tartozik a barnamező fogalma alá.	Nem barnamezős
A Kandó Kálmán úti Pannon-Flax Győri Lenszövőgyár (Győri Szövőgyár) területe (jelenlegi Picatrix Zrt.). A kötelezettséget átvállalta a Real Store Kft. Győr 6354	Lenszövőgyár	Részben aktív	Kármentesítési monitoring tevékenység	igen	Barnamezős jellegű, mivel az ingatlan jelentős része alulhasznosított, de egy jelenleg is aktívan üzemelő szálláshelyszolgáltató is van az ingatlanon.
Győr Széchenyi István Egyetem –	Egyetem	Aktív	Kármentesítési monitoring	Nem, mert a terület	Nem barnamezős

Győr 10622/9, 10616/1 ingatlan hrsz.-ú				tevékenység.	egyértelműen intenzíven hasznosított, épületállomán ya új vagy korszerűen felújított.	
Győri Szeszgyár Budai utcai telephely Győr 6385/4, 6, 9, 6391/4	Szeszgyár		Aktív	1. Kármentesítési monitoring tevékenység, 2. tartós környezeti károsodással érintett terület	A terület szeszipari termékek tárolása céljából hasznosított.	Nem barnamezős
RÁBA egykori öntöde területén az AUDI G14-es épületétől délre Győr 5454/6	volt ipari - öntöde		Aktív	Tartós környezeti károsodással érintett terület	Nem, a teljes terület gazdasági tevékenységek céljára intenzíven hasznosított. (Az 5454/6 hrsz. a Busch_Hungá ria telephelye)	Nem barnamezős

A fenti területek közül a Győri Szövőgyár területe és a Győr Szabadhegy MOL bázistelep 2390/1 2389, 2390/1 és a 2391 hrsz.-ú ingatlana tekintetében nem rendelkezik információval a Főépítészeti Osztály arról, hogy a volt Győri Szövőgyár épületeiben jelenleg valamilyen tevékenységet folytatnának, illetve, hogy valamilyen új tevékenységet kezdtek volna meg.

A Győri Szövőgyár tekintetében a Kormányhivatal adatszolgáltatásából származó információk szerint a kötelezettséget a Real Store Kft. átvállalta. A Real Store Kft. cégjegyzék szerinti fő tevékenysége saját tulajdonú ingatlan adásvétele. Ebből arra lehet következtetni, hogy a terület jövőbeni ismételt hasznosítása tervezett. Az érintett ingatlan a Kandó Kálmán utca – a Bútorgyári út – Vágóhid utca által határolt tömb nagy ingatlana. Az ingatlanon a volt Győri Szövőgyáron kívül jelenleg is működő szálláshelyszolgáltató (Arrabona Rooms) működik. Erre tekintettel az ingatlan teljes területe tekintetében nem jelenthető ki az, hogy felhagyottá vált, legfeljebb az, hogy az jelenleg részlegesen alulhasznosított.



A volt MOL Bázistelep területének revitalizációja megkezdődött, számos cég létesített ott telephelyet. A területek közül kizárólag 2388, 2389, 2390/1 és a 2391 hrsz.-ú ingatlanok tekinthetők még alulhasznosítottak. A tereprendezési munkálatokból, illetve az országos építési nyilvántartásai adatiból arra lehet következtetni, hogy a terület jövőbeli hasznosítása tervezett, tehát a területek nem minősülnek felhagyottnak.



A Főépítési Osztály a rendelkezésére álló adatokból úgy ítéli meg, hogy

- a településrendezési és környezetvédelmi adatok alapján, hogy a vizsgált ingatlanok egyike sem felel meg egyértelműen és vitathatatlanul a Méptv. 16. § 4. pontjában meghatározott barnamezős terület valamennyi feltételének. A jelenlegi ismeretek szerint ezért szakmai álláspontunk az, hogy a barnamezős kataszter felállításához **nem áll rendelkezésre olyan ingatlan, amelyet nagy bizonyossággal barnamezős területként lehetne beazonosítani**, így a megkeresésre adott adatszolgáltatásban Győr közigazgatási területén barnamezős terület megjelölése nem indokolt;
- a GYÉSZ a rehabilitációs területeket szabályozza, és a terület fejlesztési és újrahásznosítási lehetőségei tekintetében megfelelő jogi szabályozást állított fel;
- a korábban ipari vagy gazdasági hasznosítású területek többsége tekintetében azok hasznosítására vonatkozó elképzelések már megfogalmazódtak, a terület jövőbeli hasznosításának előkészítése már megkezdődött, ezért a meglévő fejlesztési tervek alapján nem tekinthetők elhagyottnak vagy alulhasznosítottak.

Ugyanakkor a vizsgálat alapján a volt Győri Szövőgyár és a volt MOL Bázistelep területe az, amely a barnamezős területre jellemző ismérveket **a legnagyobb mértékben mutatja**, ezért amennyiben a Közgyűlés a barnamezős kataszterhez **pozitív adatszolgáltatás megtételéről dönt**, szakmai szempontból **elsősorban e terület barnamezős területként történő megállapítása támogatható**.

Fentiek alapján kérem, a T. Közgyűlés fogadja el az 1. számú határozati javaslatot.

Amennyiben a Tisztelt Közgyűlés – a fenti szakmai megállapítás ellenére – úgy dönt, hogy a barnamezős kataszter felállításához a barnamezős jellegzetességeket mutató területre vonatkozóan pozitív adatszolgáltatást kíván teljesíteni, a Főépítési Osztály szakmai megítélése szerint

elsődlegesen a volt Győri Szövőgyár területe (Győr 6354 hrsz.-ú ingatlan), illetve a volt MOL Bázistelep területéről a 2391/1 hrsz.-ú ingatlan jelölhető meg barnamezős területként. Ebben az esetben kérem, hogy a Tisztelt Közgyűlés a 2. számú határozati javaslatot fogadja el.

#### **Határozati javaslat 1.**

1. Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése megállapítja, hogy a rendelkezésre álló szakmai vizsgálatok alapján Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területén jelenleg nem azonosítható olyan ingatlan, amely a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény fogalom meghatározása szerinti barnamezős területnek minősülne.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az illetékes Építési és Közlekedési Minisztériumot tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **Határozati javaslat 2.**

1. Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése a barnamezős kataszterhez történő adatszolgáltatás céljából Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területén barnamezős területként jelöli meg a Győri Szövőgyár területét (Győr 6354 hrsz.-ú ingatlan), illetve a volt MOL Bázistelep területéről a 2388, 2389, 2390/1 és a 2391 hrsz.-ú ingatlanokat.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az illetékes Építési és Közlekedési Minisztériumot tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2025. december 15.



**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

.....napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Javaslat  
támogatások nyújtására a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére**

Győr, 2025. december 5.

Előterjesztő:

**Pintér Bence  
polgármester**

Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztést látta: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:  dr. Bakonyi Bernadett jegyző

Az előterjesztést készítette: Jogi és Önkormányzati Osztály



## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Javaslat támogatások nyújtására a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Az **Ifjúságért Művészettel Egyesület** működteti a RÉV Színházat. A társulat a győri általános és középiskolai diákok számára tart előadásokat, melyek olyan témákat dolgoznak fel, amelyek segítik a fiatalokat a társadalmi kérdések megértésében, az önreflexióban és a felelős gondoskodás kialakításában. Az egyesület a 2025. évben megvalósított színházi nevelési programja költségeinek utólagos támogatására terjesztett elő kérelmet.

A kérelem alapján 1.000.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

A **Karzat Színház Nonprofit Kft.** szervezésével valósul meg Győrben az „Öt Templom Fesztivál” és az „Öt Templom Advent” fesztivál, mely programok Győr város turisztikai és kulturális kínálatának szerves részei. A Társaság kérelmet terjesztett elő a 2025. évben felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

A kérelem alapján 1.000.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

Az **ARRABONA Városi Nyugdíjas Egyesület** kérelmet terjesztett elő az egyesület 2025. évben felmerült működési költségeinek és eszközvásárlásának utólagos támogatására. A kérelem alapján 700.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

A **Győr-Moson-Sopron Megyei Pannon Nyugdíjas Egyesület** kérelmet terjesztett elő a 2025. augusztus 21-23. között megrendezett országos nyugdíjas találkozó (magyar nóta, népdal, könnyűzene, szenior tánc, kórusok, zenekarok) költségeinek, valamint 2025. december 15. napjáig felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

A kérelem alapján 1.000.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

A **„Nemzetközi Vizuális Művészeti” Alapítvány** (MEDIAWAVE Alapítvány) 35 éve foglalkozik generációjának és a szomszédos generációk kiemelkedő teljesítményt nyújtó személyiségei életpályájának vizuális megörökítésével. Az Alapítvány kérelmet terjesztett elő az általa létrehozott internetes videóarchívum és podcast 2025. december 15. napjáig felmerült fenntartási, üzemeltetési költségeinek utólagos finanszírozására.

A kérelem alapján 965.732,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

A **Győri Ipartörténeti Alapítvány** kérelmet terjesztett elő a 2025. november 30-án megtartott „Gyárvárosi Advent” ünnepség költségeinek finanszírozására.

A kérelem alapján 200.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

**Hospice – Segítő Kéz Alapítvány** által támogatott mosonmagyaróvári Hospice Ház látja el a Győr-Moson-Sopron vármegye végstádiumú daganatos betegeit. Az alapítvány kérelmet terjesztett elő a 2025. évben felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

A kérelem alapján 1.500.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

A **Győri Vízisport Egyesület** Kajak-Kenu Szakosztályában több szabadidős sportolókat foglalkoztató csoport működik: a felnőtt sárkányhajós csoport, felnőtt szabadidős kajakos csoport, utánpótlás kajakos szabadidős csoport. Az egyesület az általa ebben az évben eddig kifizetett bérleti díj egy részének utólagos finanszírozására támogatást kért.

A kérelem alapján 140.000,- Ft összegű támogatás átadását javaslom a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére.

Az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a polgármesteri keretből történő pénzeszköz-átadás, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja értelmében az alapítványi forrás átadása a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Közgyűlés hozzájárulását ahhoz, hogy a fenti alapítványok és külső szervezetek részére a javasolt támogatások a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím forrásból átadásra kerüljenek!

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére az **Ifjúságért Művészettel Egyesület** (9025 Győr, Tulipán utca 3., adószám: 18278361-1-08) **1.000.000,- Ft** (azaz egymillió forint) összegű támogatásban részesüljön az általa működtetett **RÉV Színház** társulata által a 2025. december 15. napjáig megvalósított színházi nevelési program költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére az **Karzat Színház Nonprofit Kft.** (9025 Győr, Budai Nagy Antal utca 11, adószám: 22640563-2-08) **1.000.000,- Ft** (azaz egymillió forint) összegű támogatásban részesüljön a 2025. december 15. napjáig felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére az **ARRABONA Városi Nyugdíjas Egyesület** (9021 Győr, Szent István út 7., adószám: 18989119-1-08) **700.000,- Ft** (azaz hétszázezer forint) összegű támogatásban részesüljön a 2025. december 15. napjáig felmerült működési költségeinek és eszközvásárlásának utólagos támogatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére a **Győr-Moson-Sopron Megyei Pannon Nyugdíjas Egyesület** (9023 Győr, Herman Ottó utca 22., adószám: 18525065-1-08) **1.000.000,- Ft** (azaz egymillió forint) összegű támogatásban részesüljön a 2025. augusztus 21-23. között megrendezett országos nyugdíjas találkozóra

költségeinek, valamint 2025. december 15. napjáig felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére a **"Nemzetközi Vizuális Művészeti" Alapítvány** (9091 Ravaszd, Őrhegy utca 27., adószám: 19112343-1-08) **965.732,- Ft** (azaz kilencszázhatvanötezer-hétszázharminckettő forint) összegű támogatásban részesüljön az általa létrehozott internetes videóarchívum és podcast 2025. december 15. napjáig felmerült fenntartási, üzemeltetési költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére a **Győri Ipartörténeti Alapítvány** (9022 Győr, Szent István út 10/ A., adószám: 18984444-1-08) **200.000,- Ft** (azaz kétszázézer forint) összegű támogatásban részesüljön a „Gyárvárosi Advent” ünnepség költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére a **Hospice – Segítő Kéz Alapítvány** (9200 Mosonmagyaróvár, Lotz Károly utca 2., adószám: 18745438-1-08) **1.500.000,- Ft** (azaz egymillió-ötszázszázézer forint) összegű támogatásban részesüljön a 2025. december 15. napjáig felmerült működési költségeinek utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. A Közgyűlés egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri keret” kiadási jogcím terhére a **Győri Vízisport Egyesület** (9025 Győr, Töltésszer utca 24., adószám: 19107208-2-08) **140.000,- Ft** (azaz száznegyvenézer forint) összegű támogatásban részesüljön 2025. december 15. napjáig felmerült bérleti díj egy részének utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a fenti pontokban szereplő támogatásról szóló pénzügyi megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzügyi megállapodásban szereplő célok és elszámolási határidők módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésének kezdeményezésére: 2026. január 31.

az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

Győr, 2025. december 5.

  
**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közigazgatási és Pénzügyi Bizottságának  
előterjesztése**

**Javaslat**  
**alapítványok támogatására a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím**  
**terhére**

Győr, 2025. december 8.

Előterjesztő:

Antal Imre  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
elnök

Az előterjesztést látta:

Pintér Bence  
polgármester

Az előterjesztést véleményezte: -

Meghívásra javasolt: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Jogi és Önkormányzati Osztály

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közigazgatási és Pénzügyi Bizottságának  
előterjesztése**

**Javaslat  
alapítványok támogatására a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím  
terhére**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A **Varázsvessző Alapítvány a Gyermekekért** 2025. november 19-én támogatási kérelmet terjesztett elő új udvari játék beszerzésének finanszírozására.

A kérelem alapján Fűzy András önkormányzati képviselő 150.000,- Ft összegű támogatás átadását javasolja a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére.

A **Szívkatétrezés Győr Alapítvány** 2025. december 3-án támogatási kérelmet terjesztett elő az alapítvány működési költségeinek finanszírozására.

A kérelem alapján dr. Dézsi Csaba András önkormányzati képviselő 2.000.000,- Ft, Szeles Szabolcs önkormányzati képviselő 80.000,- Ft összegű támogatás átadását javasolja a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére.

A **Győr-Újvárosi Gyerekekért Alapítvány** 2025. december 3-án támogatási kérelmet terjesztett elő az alapítvány működési és dologi kiadásainak finanszírozására, eszközök és repitárgyak beszerzésére, programok támogatására.

A kérelem alapján dr. Fekete Dávid önkormányzati képviselő 100.000,- Ft, Szeles Szabolcs önkormányzati képviselő 100.000,- Ft összegű támogatás átadását javasolja a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére.

A **Nemzetközi Vizuális Művészeti Alapítvány** 2025. december 4. napján támogatási kérelmet terjesztett elő tárhely bővítés utólagos finanszírozására 500.000,- Ft összegben.

A kérelem alapján Szakács András önkormányzati képviselő 500.000,- Ft összegű támogatás átadását javasolja a „Képviselői kezdeményezések kerete” terhére.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja értelmében az alapítványi forrás átadása a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A támogatások biztosítása a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (III. 5.) önkormányzati rendeletben szereplő „Képviselői kezdeményezések kerete” c. kiadási jogcím terhére történik.

Kérem a Tisztelt Közgyűlés támogatását és az alábbi határozati javaslatok elfogadását!

**Határozati javaslat I.**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére **150.000,- Ft** összegű támogatás átadásáról dönt a **Varázsvessző Alapítvány a Gyermekekért** (székhelycím: 9029 Győr, Kultúrház u. 71., adószám: 18656943-1-08) számára új udvari játék beszerzésének finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2026. január 15.  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

### **Határozati javaslat II.**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére **2.080.000,- Ft** összegű támogatás átadásáról dönt a **Szívkatéterezés Győr Alapítvány** (székhelycím: 9024 Győr, Hold u. 5/A., adószám: 18982545-1-08) számára az alapítvány működési költségeinek finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2026. január 15.  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

### **Határozati javaslat III.**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére **200.000,- Ft** összegű támogatás átadásáról dönt a **Győr-Újvárosi Gyerekekért Alapítvány** (székhelycím: 9025 Győr, Kossuth Lajos u. 13., adószám: 18530014-1-08) számára az alapítvány működési és dologi kiadásainak finanszírozására, eszközök és repitárgyak beszerzésére, programok támogatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2026. január 15.  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

## Határozati javaslat IV.

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére **500.000,- Ft** összegű támogatás átadásáról dönt a **Nemzetközi Vizuális Művészeti Alapítvány** (székhelycím: 9091 Ravasz, Órhegy utca 27., adószám: 19112343-1-08) számára tárhely bővítés utólagos finanszírozására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2026. január 15.

az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

Győr, 2025. december 8.



Antal Imre

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
elnök



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Humánszolgáltatási Bizottságának  
előterjesztése**

**Javaslat**  
**a „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat**  
**felhasználására alapítványi szervezetek által benyújtott pályázatok elbírálására**

Győr, 2025. december 3.

Előterjesztő:

  
dr. Laczkovits-Takács Tímea  
Humánszolgáltatási Bizottság  
elnök

Az előterjesztést látta:

  
Pintér Bence  
polgármester

Az előterjesztést véleményezte: -

Meghívásra javasolt: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
Dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Jogi és Önkormányzati Osztály



**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Humánszolgáltatási Bizottságának  
előterjesztése**

**Javaslat  
a „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat  
felhasználására alapítványi szervezetek által benyújtott pályázatok elbírálására**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Humánszolgáltatási Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) az 523/2025. (IV. 28.) HSZB határozatával pályázatot írt ki a „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat felhasználására vonatkozóan.

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32/E. § (5) bekezdése értelmében a Bizottság a pályázatok előzetes vizsgálatára háromtagú döntés-előkészítő bizottságot hozott létre. A döntés-előkészítő bizottság tagjai: dr. Laczkovits-Takács Tímea a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke, Rosinger Tímea a Humánszolgáltatási Bizottság alelnöke és Boncsarovszky Péter a Humánszolgáltatási Bizottsága tagja, fiatalokért és civil közösségekért felelős tanácsnok.

A Rendelet 32/E. § (6) bekezdésében foglaltak szerint „jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat felhasználására benyújtott pályázatokról – havonta legalább egy alkalommal – a Humánszolgáltatási Bizottság dönt.”

A pályázati kiírásban szereplő útmutatóban részletes ismertetésre került, hogy a pályázati adatlapot és a nyilatkozatokat milyen adattartalommal kell kitölteni, illetve milyen kötelező dokumentumokat szükséges csatolni a pályázathoz.

A döntés-előkészítő bizottság a 2025. november 7. és 2025. november 28. napja között beérkezett pályázatok formai és tartalmi vizsgálatát elvégezte, és megállapította, hogy azok közül 3 db alapítvány által benyújtott. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 4. pontja értelmében az alapítványi forrás átadása a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik, így az érintett alapítványok vonatkozásában szükséges a Közgyűlés döntése.

A 3 db pályázat közül 2 db hiánytalan, 1 db pályázat esetében hiánypótlás kezdeményezésére volt szükség. A hiánypótlást a szervezet határidőben, teljes mértékben teljesítette.

A döntés-előkészítő bizottság a fentieknek megfelelően az 1. sz. mellékletben feltüntetett szervezeteket az ott megjelölt összeggel javasolja támogatni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat terhére az 1. sz. mellékletben felsorolt alapítványi szervezeteknek – a megjelölt összeggel és felhasználási céllal – forrást biztosít, összesen 1.500.000, - Ft összegben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert a pénzeszköz átadási megállapodások előkészítésére és aláírására, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzügyi megállapodásban szereplő célok és elszámolási határidők módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2025. december 31.  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

Győr, 2025. december 3.

dr. Laczkovits-Takács Tímea  
Humánszolgáltatási Bizottság  
elnök

Érvényes pályázatok				
Ssz.	Pályázó szervezet	Igényelt összeg	Javasolt összeg	Felhasználási cél
1.	"Ifjúságért" Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	Kamerarendszer kiépítésére az iskola területén
2.	Szentivániai Szentivánért Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	Kordokumentum összeállításának és kiadásának költségeire
3.	Méhecske Közhasznú Alapítvány	500 000 Ft	500 000 Ft	Fogyatékossgal élő résztvevők számára sportverseny szervezésének költségeire, valamint emlékbögrék gyártásának költségeire
		<b>Összesen:</b>	1 500 000 Ft	



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**

**9021 Győr, Városház tér 1.**

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2026. I. félévi munkatervére**

Győr, 2025. december 4.

Előterjesztő:

**Pintér Bence  
polgármester**

Az előterjesztést véleményezte: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

**Dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző**

Az előterjesztést készítette:

Jogi és Önkormányzati Osztály

## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2026. I. félévi munkatervére**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 12. §-a értelmében az előre látható feladatok jobb előkészítése és ütemezése érdekében félévre szóló munkatervet fogad el.

A munkaterv összeállításának előkészítése során javaslat bekérésére került sor az SZMSZ előírásainak megfelelően – többek között – a Közgyűlés bizottságaitól, a tanácsnokoktól, az Önkormányzat intézményeitől és többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok vezetőitől, a Polgármesteri Hivatal főosztályaitól és osztályaitól, az Önkormányzat közigazgatási területén közszolgáltatást nyújtó, nem az Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságoktól, a győri országgyűlési egyéni választókerületben megválasztott valamennyi országgyűlési képviselőtől, valamint az Önkormányzat közigazgatási területén illetékes valamennyi rendvédelmi szerv vezetőjétől.

A tervezetben azok a témák szerepelnek, amelyek megvitatásának szükségessége az előkészítés során felmerült. A munkaterv tartalmazza az egyes üléseken megtárgyalásra tervezett, jelentősebb súlyú rendelettervezeteket, határozati javaslatokat és beszámolókat, tájékoztatókat. Feltüntetésre kerül benne a napirendi pont előterjesztője, az elkészítésben résztvevő, valamint az előterjesztést véleményező személy vagy szervezet megnevezése és az előterjesztések leadásának határideje.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a 2026. I. félévére vonatkozó közgyűlési munkatervet fogadja el!

#### **HATÁROZATI JAVASLAT**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2026. I. félévi üléseinek munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos, 2026. június 30-ig

Győr, 2025. december 4.

  
**Pintér Bence**  
polgármester



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE**

**2026. I. FÉLÉVI ÜLÉSEINEK MUNKATERVE**

***(KÖZGYŰLÉSEK IDŐPONTJAI ÉS NAPIRENDJEI)***

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. január 30.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. január 23.

**1. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:

Szaksz Vince városi főépítész

Az előkészítésben részt vesz:

Településfejlesztési és Városstratégiai

Főosztály/Főépítész Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Városstratégiai Bizottság

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Javaslát a 2027-2029. évekre várható meghatározott saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügylet(ek)ből eredő fizetési kötelezettségek áttekintésére**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**3. Javaslát szavazatszámlláló bizottsági tagok választására**

Előterjesztő:

Dr. Bakonyi Bernadett a Helyi Választási

Iroda vezetőjének előterjesztése

Az előkészítésben részt vesz:

Jogi és Önkormányzati Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

**4. Javaslát országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottságok tagjainak választására**

Előterjesztő:

Dr. Bakonyi Bernadett az Országgyűlési

Egyéni Választókerületi Választási Iroda vezetője

Az előkészítésben részt vesz:

Jogi és Önkormányzati Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. február 20.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. február 13.

**1. Tájékoztató az Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Győri Áramhálózati Üzemének működéséről, 2025. évi tevékenységéről Győr városára kiterjedően**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**2. Tájékoztató az MVM ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázhálózati Zrt. földgázellátásában betöltött szerepéről Győr városban**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**3. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**4. Javaslát Győr Megyei Jogú Város 2026. évi költségvetésére**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést megtárgyalja:	a Közgyűlés bizottságai
Az előterjesztést véleményezik:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**5. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Szaksz Vince városi főépítész
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Főépítész Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Humánszolgáltatási Főosztály /Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**7. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**8. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák felvételi körzetjegyzékének elfogadására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság

**9. Tájékoztató az idősök életminőségének javítását célzó koncepció 2025. évi feladattervének végrehajtásáról és javaslat az idősök életminőségének javítását célzó koncepció 2026. évi feladattervére**

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Idősügyi Tanács

**10. Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2026. április 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**11. Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2026. évi élsport támogatására fordítandó összegek meghatározására, és a pályázati kiírás elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Sport Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**12. Javaslat Győr Megyei Jogú Város polgármestere 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Munkaügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**13. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztására és ezzel összefüggésben az Alapító Okirat módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő:	Városstratégiai Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Vagyongazdálkodási Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**14. Javaslat közterület használatáról szóló rendelet elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság Városstratégiai Bizottság

**2026. március 15.**

**D Í S Z K Ö Z G Y Ű L É S**

A „Győr Megyei Jogú Város Díszpolgára” kitüntető cím és a „PRO URBE GYŐR” díj  
adományozása

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. március 27.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. március 20.

**1. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Szaksz Vince városi főépítész
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Főépítész Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Beszámoló a Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:	Hatósági Főosztály/Igazgatási Osztály Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**3. Beszámoló a Városrendészet Győr 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:	Hatósági Főosztály/Igazgatási Osztály Városrendészet Győr
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**4. Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2025. évi feladattervének végrehajtásáról**

Előterjesztő:	Humánszolgáltatási Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum

**5. Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Projekt 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő:	Humánszolgáltatási Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**6. Javaslát Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**7. Javaslát a Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2025. évi beszámolójának és 2026. évi munkatervének elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Kulturális Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság

**8. Javaslát a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának „Győri Iskolák Támogatása” pályázat kiírására és a pályázat lebonyolítására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. április 24.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. április 17.

**1. Javaslát az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és- építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:

Humánszolgáltatási Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti  
Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Javaslát az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti  
Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**3. Javaslát a települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályozásáról szóló ..../2026. (II....) önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti  
Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Humánszolgáltatási Főosztály  
/Intézményfenntartói Osztály  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**4. Beszámoló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály  
a Közgyűlés bizottságai

Az előterjesztést megtárgyalja:

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**5. Javaslát a 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására**

Előterjesztő: Dr. Bakonyi Bernadett jegyző  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek: Ellenőrzési Osztály  
Önkormányzat intézményei  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslat pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatását szolgáló pályázati keret felosztására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Sport Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**7. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Vagyongazdálkodási Főosztály  
Az előterjesztést véleményezi: -

**8. Javaslat a Győri Mosolyvár Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) beosztása betöltésének pályázati kiírására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási  
Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. május 29.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. május 22.

**1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezik:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák 2026/2027. nevelési évben indítható csoportjai számának, a csoportok létszámainak, valamint az óvodákban engedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számának meghatározására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**3. Beszámoló az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti feladatainak ellátásáról, valamint tájékoztató az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr szakmai munkájának felülvizsgálatáról**

Előterjesztő:	Humánszolgáltatási Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**4. Javaslat öntevékeny művészeti csoportok tevékenységének támogatására keretből alapítványok támogatására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Kulturális Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság

**5. Beszámoló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése bizottságainak és a tanácsnok 2025. évi munkájáról**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:	Jogi és Önkormányzati Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei  
az Önkormányzat bizottságai  
az Önkormányzat tanácsnokai

-

#### **6. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról**

Előterjesztő:

Dr. Bakonyi Bernadett jegyző

Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:

a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Az előterjesztést véleményezi:

-

#### **7. Javaslat a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

#### **8. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

#### **9. Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

#### **10. Javaslat a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

#### **11. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **12.    Javaslat a Győri Értéktár Bizottság 2025. évi beszámolójának elfogadása**

Előterjesztő:

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Az előterjesztést véleményezi:

Humánszolgáltatási Bizottság

Kulturális Osztály

-

**2026. május 29.**

## **KÖZMEGHALLGATÁS**

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. június 26.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. június 19.

**1. A Győri Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolója a Győri Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről, Győr város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Jogi és Önkormányzati Osztály

Az előterjesztést véleményezik:

-

**2. Tájékoztató a Győr és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításáról**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási  
Önkormányzati Társulás Társulási Tanács  
elnöke

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Településfejlesztési és Városstratégiai  
Főosztály/Városfejlesztési és  
Városüzemeltetési Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Városstratégiai Bizottság

**3. Tájékoztató az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr és a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr 2025. évi szakmai munkájának felülvizsgálatáról**

Előterjesztő:

Humánszolgáltatási Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Humánszolgáltatási  
Főosztály/Intézményfenntartói Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

**4. Javaslat a Közgyűlés 2026. évi II. félévi munkatervére**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Az előterjesztést véleményezi:

-

**5. Javaslat a az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek, részesedések alakulásának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyon-  
nyilvántartási Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslát a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálójának megválasztására és ezzel összefüggésben a Létesítő Okirat módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

**7. Javaslát a Győri Mosolyvár Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának betöltésére**

Előterjesztő:

Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Humánszolgáltatási

Főosztály/Intézményfenntartói Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

Humánszolgáltatási Bizottság

**2026. június 27.**

## **D Í S Z K Ö Z G Y Ű L É S**

A „Szent László-érem” díj adományozása



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE**

## **2026. I. FÉLÉVI ÜLÉSEINEK MUNKATERVE**

*(KÖZGYŰLÉSEK IDŐPONTJAI ÉS NAPIRENDJEI)*

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. január 30.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. január 23.

**1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Szaksz Vince városi főépítész
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Főépítész Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Javaslat a 2027-2029. évekre várható meghatározott saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügylet(ek)ből eredő fizetési kötelezettségek áttekintésére**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**3. Javaslat szavazatszámláló bizottsági tagok választására**

Előterjesztő:	Dr. Bakonyi Bernadett a Helyi Választási Iroda vezetőjének előterjesztése
Az előkészítésben részt vesz:	Jogi és Önkormányzati Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**4. Javaslat országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottságok tagjainak választására**

Előterjesztő:	Dr. Bakonyi Bernadett az Országgyűlési Egyéni Választókerületi Választási Iroda vezetője
Az előkészítésben részt vesz:	Jogi és Önkormányzati Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. február 20.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. február 13.

**1. Tájékoztató az Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. Győri Áramhálózati Üzemének működéséről, 2025. évi tevékenységéről Győr városára kiterjedően**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**2. Tájékoztató az MVM ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázhálózati Zrt. földgázellátásában betöltött szerepéről Győr városban**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**3. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (III. 5.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**4. Javaslat Győr Megyei Jogú Város 2026. évi költségvetésére**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést megtárgyalja:	a Közgyűlés bizottságai
Az előterjesztést véleményezik:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**5. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Szaksz Vince városi főépítész
Az előkészítésben részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Főépítész Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslat a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Humánszolgáltatási Főosztály /Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**7. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által a nevelési-oktatási intézményekben biztosított étkeztetés élelmezési nyersanyagnormáira, rezsiköltségeire, valamint a térítési díjakról szóló rendelet módosítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**8. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák felvételi körzetjegyzékének elfogadására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság

**9. Tájékoztató az idősök életminőségének javítását célzó koncepció 2025. évi feladattervének végrehajtásáról és javaslat az idősök életminőségének javítását célzó koncepció 2026. évi feladattervére**

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Idősügyi Tanács

**10. Javaslat a szociális és gyermekjóléti intézményeknél 2026. április 1-jétől alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákra**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**11. Javaslát Győr Megyei Jogú Város 2026. évi élősport támogatására fordítandó összegek meghatározására, és a pályázati kiírás elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Sport Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**12. Javaslát Győr Megyei Jogú Város polgármestere 2026. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Munkaügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**13. Javaslát a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztására és ezzel összefüggésben az Alapító Okirat módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő:	Városstratégiai Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Vagyongazdálkodási Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**14. Javaslát közterület használatáról szóló rendelet elfogadására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság Városstratégiai Bizottság

**2026. március 15.**

**D Í S Z K Ö Z G Y Ű L É S**

A „Győr Megyei Jogú Város Díszpolgára” kitüntető cím és a „PRO URBE GYŐR” díj  
adományozása

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. április 24.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. április 17.

**1. Beszámoló a Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek: Hatósági Főosztály/Igazgatási Osztály  
Mezőöri és Parköri Szolgálat Győr  
Az előterjesztést véleményezi: Városstratégiai Bizottság

**2. Beszámoló a Városrendészet Győr 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek: Hatósági Főosztály/Igazgatási Osztály  
Városrendészet Győr  
Az előterjesztést véleményezi: Városstratégiai Bizottság

**3. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész  
Az előkészítésben részt vesz: Településfejlesztési és Városstratégiai  
Főosztály/Főépítész Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Városstratégiai Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**4. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről, valamint a lakásvásárlás és- építés támogatásáról szóló 30/2018. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti  
Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**5. Javaslat az önkormányzati lakások lakbérének mértékéről, a külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló 18/2004. (IV. 16.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti  
Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**6. Javaslat a települési támogatás keretében nyújtott ellátások és a szociális szolgáltatások helyi szabályozásáról szóló .../2026. (II...) önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Humánszolgáltatási Főosztály  
/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság  
Humánszolgáltatási Bizottság

**7. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának „Győri Iskolák Támogatása” pályázat kiírására és a pályázat lebonyolítására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**8. Tájékoztató a Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2025. évi feladattervének végrehajtásáról**

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Győr Városi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum

**9. Tájékoztató a WHO Egészséges Városok Projekt 2025. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Humánszolgáltatási Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási Főosztály/Népjóléti Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: -

**10. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Levéltára 2025. évi beszámolójának és 2026. évi munkatervének elfogadására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Kulturális Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság

### **11. Beszámoló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály  
Az előterjesztést megtárgyalja: a Közgyűlés bizottságai  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

### **12. Javaslat a 2025. évre vonatkozó éves ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására**

Előterjesztő: Dr. Bakonyi Bernadett jegyző  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek: Ellenőrzési Osztály  
Önkormányzat intézményei  
Az előterjesztést véleményezi: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

### **13. Javaslat pályázati úton támogatott sportszervezetek (kiemelt és nem kiemelt sportágak) támogatását szolgáló pályázati keret felosztására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Sport Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság  
Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

### **14. Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Vagyongazdálkodási Főosztály  
Az előterjesztést véleményezi: -

### **15. Javaslat a Győri Mosolyvár Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) beosztása betöltésének pályázati kiírására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester  
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz: Humánszolgáltatási  
Főosztály/Intézményfenntartói Osztály  
Az előterjesztést véleményezi: Humánszolgáltatási Bizottság

### **16. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezete Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadására**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Településfejlesztési és Városstratégiai  
Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. május 29.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. május 22.

**1. Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Gazdálkodási Főosztály/Pénzügyi Osztály
Az előterjesztést véleményezik:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**2. Javaslat a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák 2026/2027. nevelési évben indítható csoportjai számának, a csoportok létszámainak, valamint az óvodákban engedélyezett közalkalmazotti álláshelyek számának meghatározására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**3. Beszámoló az önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti feladatainak ellátásáról, valamint tájékoztató az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr és a Család- és Gyermekjóléti Központ Győr szakmai munkájának felülvizsgálatáról**

Előterjesztő:	Humánszolgáltatási Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**4. Javaslat öntevékeny művészeti csoportok tevékenységének támogatására keretből alapítványok támogatására**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Kulturális Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság

**5. Beszámoló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése bizottságainak és a tanácsnok 2025. évi munkájáról**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:	Jogi és Önkormányzati Osztály

a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei  
az Önkormányzat bizottságai  
az Önkormányzat tanácsnokai

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **6. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi munkájáról**

Előterjesztő:

Dr. Bakonyi Bernadett jegyző

Az előterjesztés elkészítésében részt vesznek:

a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **7. Javaslat a Győri Térségfejlesztési és Projektmenedzsment Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **8. Javaslat a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **9. Javaslat a GYŐR PROJEKT Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **10. Javaslat a GYHG Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **11. Javaslat a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő:

Városstratégiai Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Vagyongazdálkodási Főosztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

## **12. Javaslát a Győri Értéktár Bizottság 2025. évi beszámolójának elfogadása**

Előterjesztő:

Humánszolgáltatási Bizottság

Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:

Kulturális Osztály

Az előterjesztést véleményezi:

-

**2026. május 29.**

## **KÖZMEGHALLGATÁS**

**A Közgyűlés időpontja:  
2026. június 26.**

Az előterjesztések leadásának határideje:

2026. június 19.

**1. A Győri Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolója a Győri Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről, Győr város közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Jogi és Önkormányzati Osztály
Az előterjesztést véleményezik:	-

**2. Tájékoztató a Győr és Térsége Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósításáról**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács elnöke
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály/Városfejlesztési és Városüzemeltetési Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Városstratégiai Bizottság

**3. Tájékoztató az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győr és a Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr 2025. évi szakmai munkájának felülvizsgálatáról**

Előterjesztő:	Humánszolgáltatási Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**4. Javaslat a Közgyűlés 2026. évi II. félévi munkatervére**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei
Az előterjesztést véleményezi:	-

**5. Javaslat a az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek, részesedések alakulásának elfogadására**

Előterjesztő:	Városstratégiai Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyon- nyilvántartási Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság

**6. Javaslat a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok könyvvizsgálójának megválasztására és ezzel összefüggésben a Létesítő Okirat módosításának jóváhagyására**

Előterjesztő:	Városstratégiai Bizottság
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Vagyongazdálkodási Főosztály
Az előterjesztést véleményezi:	-

**7. Javaslat a Győri Mosolyvár Óvoda igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának betöltésére**

Előterjesztő:	Pintér Bence polgármester
Az előterjesztés elkészítésében részt vesz:	Humánszolgáltatási Főosztály/Intézményfenntartói Osztály
Az előterjesztést véleményezi:	Humánszolgáltatási Bizottság

**2026. június 27.**

## **D Í S Z K Ö Z G Y Ű L É S**

A „Szent László-érem” díj adományozása



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Tájékoztató**  
**a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben**  
**hozott határozatokról**

Győr, 2025. december 9.

Előterjesztő:

**Pintér Bence**  
**polgármester**

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

*Bakonyi*  
dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Jogi és Önkormányzati Osztály

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**  
**Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott**  
**hatáskörben hozott határozatokról**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 72. § (5) bekezdése értelmében a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről tájékoztatást ad Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének. A rendelet 1. mellékletében – a polgármester feladat- és hatásköréről – meghatározottak alapján a polgármester a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozta:

**1/17/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a CAN Architects Studio Építész Iroda Kft. (székhelycím: 9024 Győr, Mécs László utca 8. 5. em. 19.; a továbbiakban: Kft.) részére, – a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-vel (székhelycím: 9024 Győr, Orgona utca 10.) 2025. október 14-én megkötött Tervezési Szerződés alapján – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (székhelycím: 9021 Győr, Városház tér 1.; adószáma: 15735595-2-08, statisztikai számjele: 15735595-8411-321-08; képviseli: Pintér Bence polgármester; a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, műemléki védettségű, műemléki jelentőségű területen és műemléki környezetben, valamint kiemelten védett régészeti lelőhelyen található győri 7373 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Király utca 4. szám alatti ingatlan állagmegóvó felújításához szükséges tervezési munkákkal kapcsolatos építéstörténeti kutatások elvégzéséhez.

A Győr 7373 helyrajzi számú, természetben 9021 Győr, Király utca 4. szám alatti, az úgynevezett Napóleon-ház tetőszerkezetének, tetőhéjazatának, és a tetőfelületekről való vízelvezetés felújítása, valamint az épületbelsőben lokális állagmegóvási és balesetvédelmi beavatkozások (a továbbiakban együttesen: Beruházás) elvégzése vált szükségessé. A Beruházáshoz örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció elkészítése szükséges a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018 (IV. 9.) kormányrendelet előírása szerint. A tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges a műemléki érték felkutatása, értékleltárba vétele és a védett műemléki érték kutatása érdekében az alább felsorolt dokumentumok levéltárból való kikérése:

Iktatószám	Sorszám	Utca/Házzs./Hrsz./Épület neve	Építető	Építőmester
4135/1910	200/1910	Király utca 4. átalakítás	O. E.	-
4417/1910	218/1910	Király utca 4. boltkapuzat	Abonyi és Szabel cég	Pápay Béla
3184/1911	159/1911	Király utca 4. házátalakítás	O. E.	Morvai János
148/1894	5/1894	Király utca 4. átalakításának engedélye	dr. P. F.	-

3828/1909	170/1909	Király utcában boltkapuzat	dr.P. F.	Grünbaum Mór
1038/1938	62	Szent László király u. 4.	Dr. K. M.	Lázár János
799/1940	nssz	Király u. 4.	Dr. K. M.	Vida István
1594/1941	293	Király u. 4. – Baross út 7. – Apáca u. 28. Szükségóvóhelyek	Dr. K. M.	Adler Manó
1011/1901	220/1901	Légszesz bekötés Deák 7., Király 4., Városház 9., Püspökvár 1.	Légszesz Zrt.	-
775/1893	nincs adat	Király utca 4. Napóleon-ház felújítása (lásd: <a href="https://maps.hungaricana.hu/hu/GyorTervtar/1102/">https://maps.hungaricana.hu/hu/GyorTervtar/1102/</a> )	dr. P. F.	Schlichter Károly
nincs adat	nincs adat	Győr, Király utca 4. – Napóleon-ház, hrsz.: 7373 ingatlanhoz kapcsolatos egyéb iratok, tervek (Baross úti Műszaki Levéltárból digitalizálva) megj.: ha nincs még bedigitalizálva meg pdf-ben, akkor szükség szerint befotózzuk	nincs adat	nincs adat

Jelen hozzájárulás a szükséges építéstörténeti kutatások elvégzése érdekében került kiadásra, melyet a Kft. Győr Megyei Jogú Város Levéltárában (9022 Győr, Rákóczi Ferenc utca 1.) jogosult felhasználni.

A hozzájáruló nyilatkozat a keltezésétől számított egy évig érvényes.

#### **1/18/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024 (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr (9023 Győr, Kodály Zoltán utca 18.) részére, a működtetésében lévő győri 9165 hrsz.-ú, Szalai Imre Utcai Tagbölcsőde (9025 Győr, Szalai Imre utca 9.) udvarán álló 1 db oszlopos mezei juharfa és 1 db hársfa eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 9165 hrsz.-ú ingatlan területén, fakivágásra jogosult és felkészült szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

Az eltávolított fás szárú növények pótlását, 2 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) ezüst hársfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2026. október 31. napjáig.

A facséméték ültetésének megtörténtéről írásbeli tájékoztatást, fotókkal dokumentálva szükséges megküldeni Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztályára 2026. november 30. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növények nem erednek meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„Tájékoztatom, hogy az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr, Szalai Imre utcai Tagbölcsőde (9025 Győr, Szalai Imre u. 9.) udvarán álló fák közül 1 db oszlopos mezei juharfa (Acer platanoides 'Lienco') és 1 db hársfa (Tilia sp.) kiszáradt. A fiatal hársfának a koronarendszere leszakadt. A kiszáradt fás szárú növények eltávolítása és 2 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es sorfa méretű, (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) ezüst hársfával (Tilia argentea) történő pótlása indokolt.”

2/18/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában foglaltak alapján a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2025. november 18. napján az Önkormányzat a Magyar Államkincstárnál forgalmazott Önkormányzati Magyar Államkötvényben (2028/Z) elhelyezett pénzeszközeiből legfeljebb 3.000.000.000,- Ft, azaz Hárommilliárd Forint névértékű értékpapír lejárat előtt eladásra kerüljön (felhalmozott kamat 2025. november 18-án: 26.541.000 Ft).

Indoklás:

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője a Magyar Államkincstárnál forgalmazott Önkormányzati Magyar Államkötvény (2028/Z) lejárat előtti eladására tett javaslatot.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az államilag garantált értékpapírban elhelyezett pénzeszköz lejárat előtti eladása.

1/19/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése terhére  
318013 Előre nem látható kiadásokra c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 1.778.254,- Ft

Márvány Óvoda 2025. évi költségvetése javára

KIADÁSOK

Beruházások + 1.778.254,- Ft

BEVÉTELEK

Központi irányító szervi támogatás + 1.778.254,- Ft

Az előirányzat változtatás indoka:

A Márvány Óvoda épületében kilyukadt a melegvizet biztosító bojler, cseréje elengedhetetlen. A beszerzési és szerelési költségek az intézmény 2025. évi költségvetésében nem állnak rendelkezésre, ezért szükséges a fedezet biztosítása.

**2/19/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés f) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről, ha a kötelezett nem lelhető fel.

A Rendelet 5. § (1) bekezdésében és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.6. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az Önkormányzat fenntartásában és az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr Cuha Utcai Tagbölcsődében (a továbbiakban: Intézmény) bölcsődei ellátásban részesült gyermek utáni étkezési térítési díj hátralék a fent említettek alapján a határozathozatal napján elengedésre kerüljön:

kk. H. K. J. gyermek jogán a gyermek törvényes képviselője B. B. V., mint fizetésre kötelezett adós                      térítési díj hátralék                      5.460,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta az Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indoklásának alátámasztásául nem szolgál.

**Indokolás:**

kk. H. K. J. gyermek jogán a gyermek törvényes képviselője B. B. V., mint fizetésre kötelezett adós az Intézmény tájékoztatása szerint 5460,- Ft étkezési térítési díjhátralékot halmozott fel 2025.04.09. napjáig. Az Intézmény több alkalommal próbálta a fizetésre kötelezettet felhívni a hátralék rendezésére, mely postai úton történő megkeresések nem vezettek eredményre, a tértivevény „Nem kereste” és „Elköltözött” jelzéssel érkezett vissza. A tartozás behajthatatlan, a kötelezett nem lelhető fel, a megadott címeken nem található, a felkutatása dokumentáltan nem járt sikerrel.

**3/19/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Közgyűlésének a behajthatatlan követeléssel kapcsolatos eljárásról, valamint a követelés elengedésének eseteiről és módjáról szóló 19/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés c) pontja alapján az Önkormányzat és az Intézmény részben vagy egészben lemondhat a követeléséről - a követeléseket kezelő GYŐR-SZOL Zrt. írásbeli megkeresése alapján, 2025. III. negyedév vonatkozásában - amennyiben a követelés a végrehajtás során nem vagy csak részben térül meg.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.6. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult, hogy az Önkormányzat tulajdonában és a GYŐR-SZOL Zrt. kezelésében lévő ingatlanok - lakás és nemlakás - utáni önkormányzati bérleti és egyéb díjkövetelések a fent említettek alapján 2025. december 1. napján elengedésre kerüljenek:

1. H. I.

(érintett ingatlan: 9023 Győr, Ifjúság körút 5.)

Hátralék                      119.607,- Ft

2. L. N. (érintett ingatlan: 9025 Győr, Kossuth Lajos utca 31.)	Hátralék	122.606,- Ft
3. Sz. K. M. (érintett ingatlan: 9022 Győr, Szent István út 37.)	Hátralék	49.349,- Ft
4. B. I. (érintett ingatlan: 9023 Győr, Kodály Zoltán utca 2.)	Hátralék	462.204,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatta és egyben felhívta a GYŐR-SZOL Zrt. figyelmét, hogy a követelés minősítésével, elengedésével kapcsolatos igazolási kötelezettségét a követelés elengedés szabályszerűségének vizsgálata során köteles igazolni, jelen határozat a követelés elengedés indokoltságának alátámasztásául nem szolgál.

#### 1/20/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetése terhére  
318013 Előre nem látható kiadásokra c. kiadási jogcímről

#### KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások - 5.415.026,- Ft

Hajléktalanokat Segítő Szolgálat Győr 2025. évi költségvetése javára

#### KIADÁSOK

Dologi kiadások + 258.064,- Ft

Beruházások + 5.156.962,- Ft

#### BEVÉTELEK

Központi irányító szervei támogatás + 5.415.026,- Ft

#### Az előirányzat változtatás indoka:

Az Intézményben (9027 Győr, Avar utca 3. és 9025 Győr, Lazaret utca 11. sz. alatt) mindösszesen 16 db asztali számítógép és monitor cseréje vált szükségessé a Win 11-es frissítés technikai feltételeinek biztosítása miatt. A jelenleg használt gépek elavultak, nem kompatibilisek az új eszközökkel, cseréjük összesen 4.003.040,- Ft fedezetet igényel. A 9027 Győr, Avar utca 3. sz. alatti Rehabilitációs Otthon I. lépcsőházának a bejárata nem akadálymentes. Ebben a lépcsőházban kapott helyet az intézményvezetés, a titkárság és a gazdasági részleg is. Az ellátottak, illetve az egyéb intézményt felkereső személyek számára is fontos elvárás, hogy ezek a helyiségek is elérhetőek legyenek mindenki számára, a szükséges munkálatok elvégzéséhez 1.411.986,- Ft fedezet szükséges. A számítástechnikai eszközök és az akadálymentesítési munkálatok elvégzéséhez szükséges a fedezet biztosítása.

#### 1/21/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024 (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Győri Tankerületi Központ (9022 Győr, Liszt Ferenc utca 17.) vagyonkezelésében lévő győri 1832 hrsz.-ú,

természetben a 9028 Győr, József Attila út 56. szám alatti Radó Tibor Általános Iskola Tagiskolája udvarán álló 1 db balesetveszélyes korai juharfa és tuskója, - sürgősséggel történő - eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 1832 hrsz.-ú ingatlan területén, fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel vagy személlyel lehet elvégeztetni.

Az eltávolított fás szárú növény pótlását 1 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) vérjuharfa telepítésével szükséges elvégezni, fagymentes időszakban, legkésőbb 2026. október 31. napjáig.

A facsometék ültetésének megtörténtéről írásbeli tájékoztatást, fotókkal dokumentálva szükséges megküldeni Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztályára 2026. november 31. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növény nem eredne meg, a pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győri Tankerületi Központ fenntartásában lévő 9028 Győr, József Attila u. 56. sz. alatti intézmény telephelyén álló 1 db villás törzselágazású korai juharfa (Acer platanoides) felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a fás szárú növény törzse korhadt és hosszanti irányban végighasadt. A juharfa jelen állapotában balesetveszélyes. A balesetveszélyes állapot megszüntetése érdekében a fás szárú növény eltávolítása sürgősséggel indokolt.

A pótlást az intézmény udvarán 1 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es sorfa méretű, (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) vérjuharfa (Acer platanoides 'Crimson King') ültetésével javaslom elvégezni.”

2/21/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.3. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz 2025. november 30. napjával.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére  
309511 „Sportszakmai feladatokkal összefüggő kiadás” c. kiadási jogcímről

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások (053361) - 549.000,- Ft

Molnár Vid Bertalan Művelődési Központ 2025. évi költségvetése javára

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások + 314.000,- Ft

**BEVÉTELEK**

Irányító szervtől kapott támogatás + 314.000,- Ft

Dr. Kovács Pál Megyei Könyvtár és Közösségi Tér 2025. évi költségvetése javára

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások + 235.600,- Ft

**BEVÉTELEK**

Irányító szervtől kapott támogatás + 235.600,- Ft

Az előirányzat változtatás indoka: a Győr, Váci Mihály út 3. szám és a Győr-Likócs, Esztergető u. 12. , valamint a Győr-Gyirmót, Szent László út 35-37. szám alatt lévő kultúrházakban heti rendszerességgel tartott Szépkorúak Sportja tornafoglalkozások teremhasználatának költségeit fedezi.

**3/21/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában foglaltak alapján a polgármester hozzájárult ahhoz, hogy 2025. november 21. napján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeiből legfeljebb 1.500.000.000,- Ft, azaz egymilliárd-ötszázmillió Forint az OTP Bank Nyrt-nél, rövid lejáratú betétként, az alábbiak szerint kerüljön elhelyezésre:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata pénzforgalmi számlájáról:

1.000.000.000 Ft	lejárat: 2025.12.03.	kamat: 6,15 % p.a.
300.000.000 Ft	lejárat: 2025.12.03.	kamat: 6,15 % p.a.
200.000.000 Ft	lejárat: 2025.12.03.	kamat: 6,15 % p.a.

**Indoklás:**

A Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII.18.) GYMJVÖ rendelet 14. §-ában, valamint Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának II. fejezet 5. cím A. pont 5. alpontjában foglaltak alapján az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek hasznosításáról a Gazdálkodási Főosztály vezetőjének javaslatára a polgármester dönt.

A Gazdálkodási Főosztály vezetője az Önkormányzat bevételeinek bővítési szándékával tett javaslatot az Önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszközeinek fentiek szerinti hasznosítására.

Az Önkormányzat forrás lehetőségeinek kiegészítése érdekében - a javaslatot elfogadva - indokolt az átmenetileg szabad pénzeszközök fenti határozat szerinti hasznosítása.

**1/25/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva az „Előirányzat átcsoportosítás önkormányzat és intézmény között” tárgyú, 2025. november 21-én kelt 2/21/11/2025. PM. határozat harmadik bekezdését az alábbiak szerint módosította a polgármester:

Dr. Kovács Pál Megyei Könyvtár és Közösségi Tér 2025. évi költségvetése javára

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások + 235.600,- Ft

**BEVÉTELEK**

Irányító szervtől kapott támogatás +235.600,- Ft

helyébe az alábbi módosítás lép:

„Győri Szabó József Művelődési Ház 2025. évi költségvetése javára

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások + 235.600,- Ft

**BEVÉTELEK**

Irányító szervtől kapott támogatás + 235.600,- Ft”

A módosítás a 2/21/11/2025. PM határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Indokolás:

A 2025. évi Szépkorúak tornája foglalkozássorozat heti rendszerességgel tartott órák terembérleti szerződése megkötésének időpontjában a Győri Szabó József Művelődési Ház a Dr. Kovács Pál Megyei Könyvtár és Közösségi Tér kezelésében működött. 2025. január 1-től azonban önálló költségvetési szervként működik. Az önkormányzat által a használatért biztosított terembérleti költség tévesen a Dr. Kovács Pál Megyei Könyvtár és Közösségi Tér részére került átcsoportosítása.

2/25/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Xantus János Állatkert Közhasznú Nonprofit Kft. (székhelycím: 9027 Győr, Kiskút liget 1/A; a továbbiakban: Kft.) részére, mint a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (székhelycím: 9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Önkormányzat) a kizárólagos tulajdonát képező győri 5774/2 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Kiskút liget 1/A szám alatti, kivett állatkert (az úgynevezett, ZOO Győr Xantus János Állatkert) megnevezésű ingatlan részműködtetőjének, hogy a győri 5769 hrsz.-ú, beépítetlen terület megnevezésű és a győri 5770/1 hrsz.-ú, kivett sportpálya megnevezésű ingatlanokon ideiglenes jelleggel, murva burkolatú parkolót építsen ki összesen 2386 m<sup>2</sup> területet igénybe véve, a kérelem mellékleteként csatolt helyszínrajzon ábrázoltak szerint, a megnövekedett látogatói létszám miatt a gépjárművek elhelyezhetősége érdekében.

A murvás parkoló kialakítása a győri 5769 hrsz.-ú ingatlan működtetőjének, a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-nek (9024 Győr, Orgona utca 10.; a továbbiakban: Győr-Szol Zrt.) a K255104898 számú kezelői hozzájárulásában, továbbá a győri 5770/1 hrsz.-ú ingatlan üzemeltetőjének, a Győri Jég sportért Alapítványnak (9027 Győr, Kiskútliget, Műjégpálya – Nagysándor József utca 52.) a 016/25 iktatószámú üzemeltetői hozzájárulásában foglaltak tudomásul vételével és szigorú betartása mellett végezhető el, saját költségen.

Mivel a tárgyi beruházásnak a közúti kapcsolata nem tervezett, ezért a tulajdonosi döntés meghozatalánál a polgármester figyelembe vette a fenti üzemeltető azon hozzájáruló nyilatkozatát, amelyben engedélyezte a győri 5770/1 hrsz.-ú ingatlanon kiépített, a Műjégpályát kiszolgáló aszfaltozott személygépkocsi parkoló területének az igénybe vételét a tervezett murvás parkoló megközelítéséhez, az azon áthaladó gépjármű forgalmat.

A Kft. köteles a munkálatok befejezését bejelenteni a Vagyongazdálkodási Főosztályra a tárgyi határozatszámra hivatkozással, továbbá a Győr-Szol Zrt. által előírt megvalósulási dokumentációt beküldeni a Polgármesteri Hivatal Vagyon-nyilvántartási Osztályára, a megvalósulást követő 5 munkanapon belül. Az igénybe vett területek nagyságának ismeretében a Vagyongazdálkodási Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztálya gondoskodni fog a kiépített parkolóterületnek a működtetői és üzemeltetői változásáról (működtetésből és üzemeltetésből kivonás, működtetésbe adás).

A beruházás értékét az aktiválást követően a Kft.-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról írásban be kell számolnia a működtetésbe vett vagyona aktivált, és/vagy az idegen

tulajdonon végzett beruhásként nyilvántartott érték vonatkozásában az Önkormányzatnak.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat a keltezéstől számított egy évig érvényes.

**1/26/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024 (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester az 1/06/08/2025. számú PM. határozatban foglalt favigasokat követő fapótlási, annak megvalósulását írásban rögzítő tájékoztatási határidőket az alábbiak szerint módosította:

- pótlási kötelezettség új határideje: 2026. december 31.
- tájékoztatás kötelezettségének új határideje: 2027. január 31.

Jelen módosítás, a határozat egyéb részleteit nem érinti.

**Indoklás:**

A PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Vízközmű-szolgáltató Zrt. 2025. november 04. napján keltezett kérelemben kezdeményezte, az 1/06/08/2025. számú PM. határozatban foglalt faültetési és tájékoztatási határidő 13 hónappal történő meghosszabbítását. A hosszabbítási kérelem indoklásában, a fapótlásra felhasználható pénzeszközök szűkösségét, az ültetésre alkalmas évszakválasztás és szakszerűség fontosságát, valamint a csemeték megmaradási esélyének az elsődlegességét jelölték meg.

**2/26/11/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 27. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a Győri Jégsportház Alapítvány (bejegyzett székhelycím: 9027 Győr, Kiskútliget, Mújégpálya; a továbbiakban: Alapítvány) részére, hogy az Alapítvány a Győri Törvényszék Cégbíróságán bejegyzett székhelycímét módosítsa Győr Megyei Jogú Város Jegyzője nevében, a Hatósági Főosztály Igazgatási Osztályán kiadott 88873-2/2020. számú házsám megállapító határozata alapján. A győri 5770/1 helyrajzi számú ingatlan megváltozott címe: 9027 Győr, Nagysándor József utca 52.

A polgármester tájékoztatta a kérelmezőt, hogy amennyiben az Alapítvány megszűnik, illetve átalakul, vagy az ingatlan címe módosul, vagy a székhelyének helye megváltozik, vagy a jogszerű használat feltételei az üzemeltetési jogviszony alapján már nem állnak fenn, akkor ezekben az esetekben fenti jogosult köteles a székhelycímét saját költségen módosítani/törölni a Győri Törvényszék Cégbíróságán vezetett nyilvántartásból és erről az Önkormányzatot értesíteni.

### 1/28/11/2025. PM. h.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester elvi tulajdonosi hozzájárulást adott a Győr Projekt Kft. (székhelycím: 9025 Győr, Radnóti Miklós utca 46.), mint leendő bérlő részére, a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.; a továbbiakban: Győr-Szol Zrt.) működtetésében álló és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (székhelycím: 9021 Győr, Városház tér 1.; a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó, műemléki védettségű, műemléki környezetben és kiemelten védett régészeti lelőhelyen található győri 7247 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Virágpiac tér 1. földszinti (225 m<sup>2</sup> alapterületű) üzlethelyiségben tervezett átalakítási és felújítási munkák (külső – és belső átalakítás/felújítás: villamos és gépész átalakítás, utólagos fal- és padlószigetelés, utólagos fűdémszigetelés és álmennyezet készítés, belső válaszfalak bontása és új válaszfalak építése, homlokzati és belső nyílászárók cseréje, vakolatjavítás, festés, új padlószerkezet kialakítása és új burkolat készítése, járda és térkő átalakítás; udvari melléképület teljes körű felújítása) elvégzéséhez, a MAG Építésziroda Kft. (9024 Győr, Babits Mihály u. 14/B.) által, Deák Ferenc Tamás építész tervező közreműködésével 2025.10.20-án készült, örökségvédelmi engedélyezéshez készített „munkaközi tervdokumentációban” foglaltak alapján.

Az Interreg VI-A Magyarország – Szlovákia pályázat keretein belül a Győr Projekt Kft. „GYŐRBIKE” elnevezésű kerékpáros központot kíván kialakítani a Győr 7247 helyrajzi számú, természetben 9021 Győr, Virágpiac tér 1. szám alatti üzlethelyiségben. Az üzlethelyiség átalakításához/felújításához a szükséges tervek (munkaközi tervek) elkészültek, melyet az ingatlan műemléki érintettsége miatt az Országos Építészeti Tervtanács véleményezési eljárására kell benyújtani az építési és örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően. A MAG Építész Iroda Kft. tájékoztatása szerint a jelenleg rendelkezésre álló tervdokumentáció az Országos Építészeti Tervtanácsi vélemény alapján, a szükség szerinti átdolgozást követően lesz véglegesítve.

A munkálatok elvégzésére a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. K255105236 számú, 2025. november 27-én kiadott elvi kezelői javaslatában foglaltak tudomásul vételével és az abban foglalt feltételek együttes teljesülését követően nyílik lehetőség. A végleges kezelői hozzájárulás kiadásának feltételeit a fenti kezelői javaslat tartalmazza (a Győr Projekt Kft.-nek a tárgyi ingatlanra vonatkozó jogszerű használatát igazoló, a Győr-Szol Zrt.-vel megkötött bérleti szerződés; a végrehajthatóvá vált építési és örökségvédelmi hatósági engedély; a hatósági záradékkal ellátott tervek leadásra kerültek a Győr-Szol Zrt.-nek).

A munkálatok megkezdéséhez szükséges végleges tulajdonosi döntés meghozatalára a Győr-Szol Zrt. által kiadásra kerülő végleges kezelői javaslat és a végrehajthatóvá vált építési és örökségvédelmi hatósági engedély birtokában van lehetőség!

A polgármester felkérte a Győr Projekt Kft.-t, hogy az építési engedélyezési eljáráshoz elkészített (végleges) teljes tervdokumentációt és a tárgyi helyiség jogszerű használatára megkötött bérleti szerződést elektronikusan küldje meg annak érdekében, hogy automatikusan

előkészítésre kerülhessen a végleges tulajdonosi hozzájárulás a munkálatok elvégezhetősége érdekében a jogoszerű használó részére.

Tárgyi nyilatkozat építéshatósági eljárásban nem használható fel, és semminemű munka elvégzésére nem jogosít. Kizárólag a fenti pályázat részeként használható fel.

**2/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Pető Evgenija Ivanova részére a bolgár kultúra és hagyományok ápolása terén kifejtett több évtizedes, kimagasló tevékenysége, valamint tolmácként végzett eredményes munkája elismeréseként „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**3/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Kolonics Grazyna Jolanta részére a lengyel hagyományok ápolása terén végzett több évtizedes, aktív önkéntes munkája, valamint a Jan Sobieski Lengyel Kulturális Egyesület munkáját támogató tevékenysége elismeréseként „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**4/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Hazai Dallamok Kórus részére a német zenei kultúra és a hagyományok ápolása terén végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként a Kórus fennállásának 25. évfordulója alkalmából „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**5/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Németh Péter részére a győri Örmény Nemzetiségi Önkormányzat működését és rendezvényeit segítő támogató tevékenysége elismeréseként „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**6/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Szombath Géza részére a roma zenei kultúra ápolásáért és a könnyűzene területén elért sikerei elismeréseként „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**7/28/11/2025. PM. h.**

Az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Ignác Natália részére a győri ukrán közösség önzetlen támogatásáért, valamint a győri Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat munkájának segítéséért „Nemzetiségekért” díjat adományozott a polgármester.

**1/01/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.9. alpontjában és az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés i) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Győri SZC Baross Gábor Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Technikum részére, hosszú évtizedek óta, a város minőségi

közgazdasági szakember-utánpótlásának biztosításáért, magas színvonalú technikai képzéséért, a társadalmi tudatosságot és munkaerőpiaci kompetenciát erősítő nevelőmunkája elismeréseként „Baross Gábor – Győr Gazdaságáért” díjat adományozott a polgármester.

**2/01/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.9. alpontjában az önkormányzati elismerések alapításáról szóló 11/2013. (II. 22.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés i) pontjában biztosított jogkörében eljárva a Győri SZC Deák Ferenc Két Tanítási Nyelvű Közgazdasági Technikum részére Győr gazdasági fejlődését 110 éve szolgáló, magas színvonalú közigazgatási és pénzügyi-számviteli szakemberképzéséért, a város vállalatai részére biztosított igényes munkaerő utánpótlásáért, jövőbe mutató szakmai munkája és közösségépítő tevékenysége elismeréseként „Baross Gábor – Győr Gazdaságáért” díjat adományozott a polgármester.

**1/03/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva az „Előirányzat átcsoportosítás önkormányzat és intézmény között” tárgyú, 2025. november 21-én kelt 2/21/11/2025. PM. határozat harmadik bekezdését az alábbiak szerint módosította a polgármester:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére  
309511 „Sportszakmai feladatokkal összefüggő kiadás” c. kiadási jogcímről

**KIADÁSOK**

Dologi kiadások (053361)

- 549.600,- Ft

Az előirányzat változtatás indoka: a 2025. november 21-én kelt, „Előirányzat átcsoportosítás önkormányzat és intézmény között” tárgyú, 2/21/11/2025. PM. határozatban történt adminisztrációs hiba miatt kerül sor a módosításra.

**2/03/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024 (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX.12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. (9024 Győr, Orgona utca 10.) részére, a működtetésében lévő győri 13751/69 hrsz.-ú, természetben a 9030 Győr, Csonkaér utca 9. szám mögötti önkormányzati tulajdonú „Beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan területén álló 3 db száradó koronarendszerű fehér akácfa és tuskója – sürgősséggel történő - eltávolításához.

A fenti munkálatokat kizárólag a győri 13751/69 hrsz.-ú ingatlan területén, fakivágásra jogosult és felkészült szakértő szervezettel, vagy személlyel lehet elvégeztetni.

Az eltávolított növények pótlását 3 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es méretű (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) szomorú fűzfa telepítésével szükséges elvégezni, a Győr, Bácsai csatorna melletti közterületen, fagymentes időszakban, legkésőbb 2026. október 31. napjáig.

A facsemeték ültetésének megtörténtéről írásbeli tájékoztatást, fotókkal dokumentálva szükséges megküldeni Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Főosztályára, 2026. november 30. napjáig.

Amennyiben a telepítést követő vegetációs időszakban a növények nem erednek meg, a pótlás céljából történő telepítést, meg kell ismételni.

Indokolás (szakértői vélemény alapján):

„A Győr, Csonkaér u. 9. sz. ingatlan mögött a Győr, 13751/69 hrsz.-ú ingatlanon álló fák felülvizsgálatáról az alábbi tájékoztatást adom:

A Győr, Csonkaér u. 9. sz. ingatlan mögött Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező beépítetlen területen 3 db száradó koronarendszerű fehér akácfa (*Robinia pseudoacacia*) áll. A fák koronarendszerei a magáningatlan hátsó kerti része fölé tolódtak, a száraz ágak a magánterületre is hullanak. A fás szárú növények törzseire borostyán (*Hedera helix*) futott fel, ami a fák állékonyságának csökkenését okozza. A 3 db fehér akácfa kivágása javasolt.

A kivágandó fák pótlását a fakivágással érintett Győr-Bácsa városrészben a Győr, Bácsai csatorna melletti közterületen 3 db földlabdás, kétszer iskolázott, minimum 12/14-es sorfa méretű, (1 m magasságban mért törzskerület 12-14 cm között található) szomorú fűzfa (*Salix alba 'Tristis'*) ültetési anyaggal javaslom elvégezni.”

**3/03/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2. pont 2.12. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva a polgármester tulajdonosi hozzájárulást adott az Aqua-Mont Mérnökiroda Kft. (székhelycím: 9027 Győr, Gyóni Géza sétány 4. B. lház 2. em. 210., a továbbiakban: Kft.) részére, – a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt.-vel (székhelycím: 9024 Győr, Orgona utca 10.) 2025. október 09-én megkötött Megbízási Szerződés alapján – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának (székhelycím: 9021 Győr, Városház tér 1.; a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonát képező, alább felsorolt ingatlanok (lakások) felújításához szükséges, építéstörténeti kutatási tudományos dokumentáció és értékleltár elkészítéséhez:

- korlátozottan forgalomképes törzsvagyona tartozó, műemléki védettségű, műemléki jelentőségű területen és műemléki környezetben, valamint kiemelten védett régészeti lelőhelyen található győri 6804 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Apáca utca 24. 1. emelet 7. szám alatti lakás,
- korlátozottan forgalomképes törzsvagyona tartozó, műemléki védettségű, műemléki jelentőségű területen és műemléki környezetben, valamint kiemelten védett régészeti lelőhelyen található győri 6746 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Apáca utca 35. 1. emelet 2. szám alatti lakás,
- korlátozottan forgalomképes törzsvagyona tartozó, műemléki védettségű, műemléki jelentőségű területen és műemléki környezetben, valamint kiemelten védett régészeti lelőhelyen található győri 6746 hrsz.-ú, természetben 9021 Győr, Apáca utca 35. 1. emelet 3. szám alatti lakás.

A tárgyi lakások felújításához örökségvédelmi engedélyezési tervdokumentáció elkészítése szükséges a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018 (IV. 9.) kormányrendelet előírása szerint. A tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges a műemléki érték felkutatása, részleges értékleltárba vétele.

A védett műemléki érték kutatása érdekében szükséges az alább felsorolt dokumentumok levéltárból való kikérése:

Iktatószám	Sorszám	Utca/Házzs./Hrsz./Épület neve	Építető	Építőmester
94/1891	95/1891	Apáca utca 35. ablakcsere	S. L.	Kremola Lajos
441/1896	39/1896	Apáca utca 24. átalakítások	K. M. =W. H.)	Kovács József
2951/1930	249	Apáca utca 35.	H. Gy.	Réthy József
5180/1922	113	Apáca utca 24.	J. J.	Szokody Kálmán
541/1930	27	Apáca utca 35.	H. Gy.	Réthy József
1844/1930	140	Apáca utca 35.	H. Gy.	Réthy József
854/1898	94/1898	Apáca utca 35. átalakítások (földszintes lakóház istállóvá stb)	gr. A. T.	Kovács József
1421/1930	95	Apáca utca 35 és Rónay Jácint u 3.	H. Gy.	Réthy József
957/1898	122/1898	Kazinczy u. 20. – Teleki u. 31. – Apáca utca 35. – Arany J. u. 31. – Andrássy út 70. légszesz bevezetésére engedély	győri légszeszvilágítási rt. -	

Jelen hozzájárulás a szükséges építéstörténeti kutatások elvégzése érdekében került kiadásra, melyet a Kft. Győr Megyei Jogú Város Levéltárában (9022 Győr, Rákóczi Ferenc utca 1.) jogosult felhasználni.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat a kelteztől számított egy évig érvényes.

#### **1/04/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében biztosított jogkörében eljárva az Universitas-Győr Alapítvány (székhely: 9026 Győr, Egyetem tér 1.) valamennyi alapítói gyűlésén Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának képviselőjére a polgármester meghatalmazta Szeles Szabolcsot, mint a sportért és egyetemi kapcsolatokért felelős tanácsnokot.

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

#### **2/04/12/2025. PM. h.**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4. alpontjában biztosított jogkörében eljárva a polgármester hozzájárult az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatás(ok)hoz.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési előirányzatai között „318013 Előre nem látható kiadásokra” c. kiadási jogcím terhére

#### **KIADÁSOK**

Egyéb működési célú kiadások

- 4.000.000,- Ft

„201089 GYMJVÖ Gyermektáborának fejlesztése” c. kiadási jogcím javára

KIADÁSOK

Felújítások

+ 4.000.000,- Ft

Az előirányzat változtatás indoka:

A Gyermektábor felújításához kapcsolódóan beérkezett kivitelezési ajánlatok a tervezett kiadások felett vannak, ezért a táborfejlesztési projekt megvalósításához szükséges a fedezet biztosítása.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokat fogadja el!

### HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja a polgármester által átruházott hatáskörben hozott, 1. számú melléklet szerinti döntésekről szóló tájékoztatót, és ezzel a döntésekért való felelősséget viseli.

Győr, 2025. december 9.

  
**Pintér Bence**  
polgármester

**Tájékoztató a Közgyűlés által a polgármesterre átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

1/17/11/2025. PM. h.  
1/18/11/2025. PM. h.  
2/18/11/2025. PM. h.  
1/19/11/2025. PM. h.  
2/19/11/2025. PM. h.  
3/19/11/2025. PM. h.  
1/20/11/2025. PM. h.  
1/21/11/2025. PM. h.  
2/21/11/2025. PM. h.  
3/21/11/2025. PM. h.  
1/25/11/2025. PM. h.  
2/25/11/2025. PM. h.  
1/26/11/2025. PM. h.  
2/26/11/2025. PM. h.  
1/28/11/2025. PM. h.  
2/28/11/2025. PM. h.  
3/28/11/2025. PM. h.  
4/28/11/2025. PM. h.  
5/28/11/2025. PM. h.  
6/28/11/2025. PM. h.  
7/28/11/2025. PM. h.  
1/01/12/2025. PM. h.  
2/01/12/2025. PM. h.  
1/03/12/2025. PM. h.  
2/03/12/2025. PM. h.  
3/03/12/2025. PM. h.  
1/04/12/2025. PM. h.  
2/04/12/2025. PM. h.



**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS**  
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

**Pintér Bence polgármester előterjesztése**

**Tájékoztató  
a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

Győr, 2025. december 9.

Előterjesztő:

Pintér Bence  
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Bakonyi Bernadett  
jegyző

Az előterjesztést készítette:

Jogi és Önkormányzati Osztály

## **Pintér Bence polgármester előterjesztése**

### **Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott határozatairól**

#### **Tisztelt Közgyűlés!**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2024. (X. 25.) önkormányzati rendelet 65. § (1) bekezdése értelmében a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről tájékoztatást ad Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének. A rendelet 2. mellékletében – állandó bizottságok feladat- és hatásköréről - meghatározottak alapján a bizottságok a Közgyűlés által átruházott hatáskörben az alábbi határozatokat hozták:

#### **HUMÁNSZOLGÁLTATÁSI BIZOTTSÁG**

##### **1143/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint az önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 4. alcím 6. § (3) bekezdés d) pontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 17/A. alcím 32/C. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak alapján jóváhagyja, hogy Nógrádi László István EV. az „Így használd az okostelefonod 60 felett” című könyv kiadása céljából, a „Bálint Mihály Kulturális Program” kiadási előirányzat felhasználására irányuló kérelme alapján 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint támogatásban részesüljön.

Felelős: Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásról szóló, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint az önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 5. alcím 7. § (1) bekezdése szerinti pénzeszköz átadási megállapodás megkötésére, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásban szereplő felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésének kezdeményezésére azonnal  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

##### **1144/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben felsorolt lakások bérlakás állományból történő

kivonásához, valamint egyetért az ingatlanok további értékesítésével vagy nem lakás célú helyiségként történő hasznosításával.

Felelős: a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

#### **1145/2025. (XI. 10.) HSZB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a felújításra meghirdetett bérlakáspályázatot az 1. sz. melléklet szerint kiírja.

Felelős: a Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

#### **1170/2025. (XI. 17.) HSZB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága „Czuczor Gergely Civil és Egyházi Program” kiadási előirányzat terhére az 1. sz. mellékletben felsorolt szervezeteknek – a megjelölt összeggel és felhasználási céllal – forrást biztosít, összesen 1.500.000,- Ft összegben.

Felelős: Humánszolgáltatási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a polgármestert a pénzeszköz átadási megállapodások előkészítésére és aláírására, valamint az elszámolással kapcsolatos feladatok ellátására, melynek keretében felhatalmazza a pénzügyi megállapodásban szereplő célok és elszámolási határidők módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésének kezdeményezésére 2025. november 28.  
az elszámolás elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint

### **KÖZIGAZGATÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

#### **476/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 17. alcím 32/A. §-ban foglaltak alapján engedélyezi a Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér részére a Nyugdíjas Klubok Háza épületén szükséges tetőszigetelési munkák elvégzése céljából az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatást:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére

„Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - Kultúra” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Felújítások

- 2.949,- Ft

Beruházások

- 3.997.051,- Ft

Dr. Kovács Pál Könyvtár és Közösségi Tér 2025. évi költségvetése javára

## KIADÁSOK

Dologi kiadások + 4.000.000,- Ft

## BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 4.000.000,- Ft

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- az előirányzat átcsoportosítás engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse
  - az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére azonnal  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

### **477/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 17. alcím 32/A. §-ban foglaltak alapján engedélyezi a Generációk Művelődési Háza részére bel- és kültéri ajtók beszerzése céljából az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatást:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére

„Intézményi létesítmények állagmegóvása, eszközbeszerzés - Kultúra” c. kiadási jogcímről

## KIADÁSOK

Beruházások - 4.000.000,- Ft

Generációk Művelődési Háza 2025. évi költségvetése javára

## KIADÁSOK

Dologi kiadások + 4.000.000,- Ft

## BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás + 4.000.000,- Ft

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- az előirányzat átcsoportosítás engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse
  - az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére azonnal  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

#### **478/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 13. alcím 22. § (3) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi a Győri Filharmonikus Zenekar részére az intézménynél keletkezett többletbevétel felhasználása érdekében az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatásokat:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletében szereplő Győri Filharmonikus Zenekar előirányzatai közötti módosítások:

##### **BEVÉTELEK**

Működési bevételek + 27.804.402,- Ft

##### **KIADÁSOK**

Személyi juttatások + 20.000.000,- Ft

Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó + 3.633.742,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 4.170.660,- Ft

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy

- a többletbevétel felhasználásának engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse
- az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére azonnal  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

#### **479/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 13. alcím 22. § (3) bekezdésben foglaltak alapján a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Győr Megyei Jogú Város Gyermektáborában a keletkezett többletbevétel felhasználását és az ehhez kapcsolódó előirányzat-változtatásokat az alábbiak szerint engedélyezi:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetésében Győr Megyei Jogú Város Gyermektábor 2025. évi költségvetési előirányzatai között:

##### **BEVÉTELEK**

Működési bevételek + 9.632.069,- Ft

##### **KIADÁSOK**

Dologi kiadások + 8.187.259,- Ft

Egyéb működési célú kiadások + 1.444.810,- Ft

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- a többletbevétel felhasználásának engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse,
  - gondoskodjon az előirányzat-változtatásának a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére azonnal  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

#### **480/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére 300.000,- Ft összegű támogatás átadásáról dönt Győr Megyei Jogú Város Örmény Nemzetiségi Önkormányzata számára Mikulás ünnepség megrendezésének finanszírozására.

Felelős: a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásokról szóló pénzeszköz átadási megállapodások megkötésére, valamint az elszámolásokkal kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásokban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodások megkötésének kezdeményezésére  
2025. november 20.  
az elszámolások elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

#### **481/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére 240.000,- Ft összegű támogatás átadásáról dönt a Gyirmót SE számára, az Egyesület működési költségeinek finanszírozására.

Felelős: a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásokról szóló pénzeszköz átadási megállapodások megkötésére, valamint az elszámolásokkal kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásokban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodások megkötésének kezdeményezésére  
2025. november 20.  
az elszámolások elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

#### **482/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 32/F. § (5) bekezdése, továbbá a 4. § (2) bekezdése alapján hozzájárul az alábbi előirányzat változtatáshoz a lent részletezett felhasználási célra:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére  
305391 „HelybenJó! Városrendező Program” c. kiadási jogcímről  
KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások

Tartalékok

- 3.281.992,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése javára  
313005 „Városüzemeltetési szolgáltatások” c. kiadási jogcímről

KIADÁSOK

Felhalmozási kiadások

Beruházások

+ 3.281.992,- Ft

ajánlat hivatkozási száma	Munkák leírása	Összeg (Br. HUF)
201/2025	Győr, Nép utca 46. és 58. számú épületek előtt padok cseréje	429.961,-
205/2025	Győr-Ménfőcsanak területén 5000 db tulipánhagyma beszerzése és ültetési helyszínre szállítása	476.250,-
-	Győr-Likócs, Római úti játszótéren kiszáradt fák pótlása	306.040,-
207/2025	Győr-Adyváros, I-es számú csapadékvíz tározótó mellett Betlehem kihelyezése	2.069.741,-
Összesen:		3.281.992,-

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy

- a városüzemeltetési szolgáltatásokról szóló Megállapodás módosításáról intézkedjen,
- az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: a megállapodás módosítására a döntést követő hónap utolsó napja  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

#### **483/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 32/F. § (5) bekezdése, továbbá a II. fejezet 4. alcím 4. § (2) bekezdése alapján hozzájárul az alábbi előirányzat változtatáshoz a lent részletezett felhasználási célra:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére  
305391 „HelybenJó! Városrendező Program” c. kiadási jogcímről  
KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások  
Tartalékok

- 5.593.565,- Ft

**Győr Megyei Jogú Város Útkezelő Szervezetének 2025. évi költségvetése javára**

ajánlat hivatkozási száma	Munkák leírása	Összeg (Br. HUF)
618/2025	Győr, Répce u. 1. társasház lépcsőjének javítása,	5.593.565,-
646/2025	Győr, Liezen-Mayer u. 79. előtti járda javítása,	
631/2025	Győr, Lázár Vilmos utca 20. előtti járda felújítása.	
	<b>Összesen:</b>	<b>5.593.565,-</b>

KIADÁSOK

Felhalmozási kiadások

Beruházások

+ 5.593.565,- Ft

BEVÉTELEK

Irányító szervtől kapott támogatás

+ 5.593.565,- Ft

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy
- az előirányzat átcsoportosítás engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse,
  - az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére a döntést követő hónap utolsó napja  
a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV.  
negyedéves módosításával egyidejűleg

**484/2025. (XI. 06.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 32/F. § (5) bekezdése, továbbá a II. fejezet 4. alcím 4. § (2) bekezdése alapján hozzájárul a Győr, Mécs László utcai aluljárónál új fedett buszváró létesítési költségeihez és ennek végrehajtására engedélyezi az alábbi előirányzat változtatást:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére  
305391 „HelybenJó! Városrendező Program” c. kiadási jogcímről  
KIADÁSOK

Egyéb működési célú kiadások  
Tartalékok

- 6.032.500,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése javára

313019 „Várostérkép és információs tábla rendszer aktualizálása, plakátok gyártása, kihelyezése autóbuszvárókba, utcanév táblák cseréje, autóbuszvárók felújítása, létesítése” c. kiadási jogcímre

**KIADÁSOK**

Felhalmozási kiadások

Beruházások

+ 6.032.500,- Ft

ajánlat hivatkozási száma	Munkák leírása	Összeg (Br. HUF)
-	Győr, Mécs László utcai aluljárónál új fedett buszváró létesítése	6.032.500,-
<b>Összesen:</b>		<b>6.032.500,-</b>

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy

- az előirányzat átcsoportosítás engedélyezéséről az érintett intézményt értesítse,
- az előirányzat-változtatásnak a 2025. évi költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: az érintett intézmény értesítésére a döntést követő hónap utolsó napja a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

**486/2025. (XI. 13.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezi az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatást:

Egyesített Bölcsődei Intézményhálózat Győr 2025. évi költségvetése terhére

**KIADÁSOK**

Személyi juttatások

- 22.579.000,- Ft

**BEVÉTELEK**

Központi irányító szervi támogatás

- 22.579.000,- Ft

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése javára

308130 „Az önkormányzat és intézményei közötti elszámolások” c. kiadási jogcímre

**KIADÁSOK**

Egyéb működési célú kiadások

+ 22.579.000,- Ft

2. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a gyermekjóléti, köznevelési és szociális intézményekben, a Gazdasági Működtető

Központ Győr intézményben, valamint GYMJV Gyermektáborában dolgozók részére az év végi jutalmak kifizetésével egyetért és azt engedélyezi.

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

3. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága engedélyezi a „308130 Az önkormányzat és intézményei közötti elszámolások” c. kiadási előirányzat terhére az előirányzat-változtatások végrehajtását az alábbiak szerint:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére:

„308130 Az önkormányzat és intézményei közötti elszámolások” c. kiadási előirányzat c. jogcímről

Egyéb működési célú kiadások: - 22.579.000,- Ft

Az alábbi intézmények 2025. évi költségvetése javára

adatok Ft-ban

Intézmény megnevezése	Kiadások	Bevételek
	Személyi juttatások	Önkormányzati támogatási (intézmény-finanszírozási) előirányzat
1. Bartók Óvoda	2.132.500,-	2.132.500,-
2. Bisinger Óvoda	7.118.000,-	7.118.000,-
3. Győri Mosolyvár Óvoda	3.565.000,-	3.565.000,-
4. Sün Balázs Óvoda	5.116.000,-	5.116.000,-
5. Család- és Gyermekjóléti Központ Győr	4.647.500,-	4.647.500,-
<b>Mindösszesen:</b>	<b>22.579.000,-</b>	<b>22.579.000,-</b>

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

4. A Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy

- az előirányzat rendezéséről az érintett intézményt értesítse,
- az előirányzat változásoknak a költségvetési rendeleten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester  
Határidő: az érintett intézmény értesítésére azonnal, a rendeleten történő átvezetésre a 2025. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosításával egyidejűleg

#### **487/2025. (XI. 13.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint az önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 4. alcím

6. § (3) bekezdés ag) pontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet V. fejezet 17/A. alcím 32/C. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak alapján a Győri Nemzeti Színház jubileumi jutalom méltányossági alapon történő kifizetésére vonatkozó, a „Bálint Mihály Kulturális Program” kiadási előirányzat felhasználására irányuló kérelmét a kulturális intézményekben foglalkoztatottak közalkalmazotti jogviszonyának átalakulásáról, valamint egyes kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2020. évi XXXII. törvény 3. § (9) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével nem támogatja.

Felelős: Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

A Bizottság nagyra értékeli a színházi dolgozók és egyéb kulturális szakemberek munkáját, méltányolja jutalmazásukat, így – az intézmény költségvetési lehetőségeinek figyelembe vételével – a Színház igazgatójára bízva a több évtizedes munka elismerését.

#### **488/2025. (XI.13.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága a „Képviselői kezdeményezések kerete” kiadási jogcím terhére 50.000,- Ft összegű támogatás átadásáról dönt az ARRABONA Városi Nyugdíjas Egyesület számára, a Révfalui Nyugdíjas Klub működési költségeinek finanszírozására.

Felelős: a Közigazgatási és Pénzügyi Bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatásokról szóló pénzeszköz átadási megállapodások megkötésére, valamint az elszámolásokkal kapcsolatos feladatok ellátására, melyek keretében felhatalmazza a pénzeszköz átadási megállapodásokban szereplő célok, valamint a felhasználási és elszámolási határidők esetleges módosítására.

Felelős: polgármester  
Határidő: a pénzeszköz átadási megállapodások megkötésének kezdeményezésére  
2025. november 30.  
az elszámolások elvégzésére a 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet szerint.

#### **492/2025. (XI. 20.) KPB határozata**

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közigazgatási és Pénzügyi Bizottsága Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének összeállítása és végrehajtása során alkalmazandó általános gazdálkodási szabályokról szóló 35/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet III. fejezet 13. alcím 22. § (3) bekezdésben foglaltak alapján engedélyezi a Bezerédj-kastély Művelődési Ház részére az intézménynél keletkezett többletbevétel felhasználása érdekében az alábbiakban feltüntetett előirányzat-változtatásokat:

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletében szereplő Bezerédj-kastély Művelődési Ház előirányzatai közötti módosítások:

BEVÉTELEK

Működési bevételek

+ 1.279.352,- Ft

KIADÁSOK