

**GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A jegyzőkönyv száma: 3/2026. (I. 21.)

Készült: Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága **2026. január 21-én 10:00 órára** összehívott és 10 óra 07 perckor megkezdett nyilvános ülésén, Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) **Zechmeister II.** teremben.

Meghívottak:

Dr. Fekete Dávid	a bizottság elnöke
Szabó Jenő	a bizottság alelnöke
Dr. Balog-Farkas Renáta	a bizottság alelnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság tagja
Borsi Róbert	a bizottság tagja
Huszár Gábor	a bizottság tagja
Hajtó Péter	a bizottság tagja

Jelen vannak:

Szabó Jenő	a bizottság alelnöke
Dr. Balog-Farkas Renáta	a bizottság alelnöke
Szeles Szabolcs	a bizottság tagja
Borsi Róbert	a bizottság tagja
Huszár Gábor	a bizottság tagja

További meghívottak:

Pintér Bence polgármester
Kósa Roland alpolgármester
Dr. Tóth Péter polgármesteri kabinetvezető
Dr. Bakonyi Bernadett jegyző
Pollreisz Balázs polgármesteri biztos
Önkormányzati képviselők

Jelen vannak:

Pintér Bence polgármester
Kósa Roland alpolgármester

Pollreisz Balázs polgármesteri biztos
Rosinger Tímea önkormányzati képviselő

Vagyongazdálkodási Főosztály részéről:

Csákné Polgárdi Izabella
Vagyonhasznosítási Osztály vezetője

Csákné Polgárdi Izabella
Vagyonhasznosítási Osztály vezetője

Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály részéről:

Dr. Kozák Bettina főosztályvezető

Dr. Kozák Bettina főosztályvezető

Főépítészeti Osztály részéről:

Szaksz Vince városi főépítész, osztályvezető

Szaksz Vince városi főépítész, osztályvezető

Törvényességi felügyeletet ellátó személy:

Dr. Kálmán János aljegyző

Dr. Kálmán János aljegyző

Jelen vannak továbbá:

Vargáné Papp Katalin, bizottsági titkár
Dr. Vörös Viktória, a Vagyongazdálkodási Főosztály jogásza
Horváth Kis Orsolya, bizottsági titkár

Várható késését jelezte:

Dr. Fekete Dávid, a bizottság elnöke
Szeles Szabolcs, a bizottság tagja

Távolmaradását előzetesen jelezte: Hajtó Péter, a bizottság tagja

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy a mai bizottsági ülésen ő helyettesíti dr. Fekete Dávid elnök urat, és ő vezeti az ülést Elnök úr megérkezéséig. Kéri, hogy a Bizottság tagjai a létszám megállapítása érdekében gombnyomással jelezzék jelenlétüket. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott bizottsági tagok több mint fele - 4 fő bizottsági tag - jelent meg, tehát a testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés tervezett napirendjét a kiküldött meghívó tartalmazza. A meghívóban előzetesen 11 napirendi pont került kiküldésre, melynek tartalmában és sorrendjében is módosítást javasol.

A meghívóban a „Javaslat a RÁBA-QUELLE Kft., a Pannon-Víz Zrt., és a Győr Megyei Jogú Önkormányzata között, a győri fürdő üzemeltetésére vonatkozóan fennálló szerződés, közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó szerződéses ajánlat elfogadására” című, 9. napirendi pont levételét javasolja a napirendek közül a Hivatal kérésének megfelelően.

Szintén levételre javasolja az ülés előtt kiosztott „Javaslat a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok eredményes működésének elősegítését célzó döntések meghozatalára” című, 3. napirendi pontot.

A napirendi pontok számozása az eredeti meghívóban szereplő 4. napirendi ponttól eggyel, a 10. és 11. napirendi pont kettővel csökken.

Kéri, hogy akinek a módosított napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele, vagy javaslata van, jelezze!

Dr. Balog-Farkas Renáta, a bizottság alelnöke: Szeretné megjegyezni, hogy a korábbi gyakorlat alapján a többségi frakciónak az sem jelentett gondot, amikor egy teljes önkormányzati szervezeti és működési szabályzat átszabását osztották ki 5 perccel az ülés előtt. Véleménye szerint aki az ülésre időben érkezett, elolvashatta és értelmezhetette a meghívóban 3. napirendi pontként szereplő „Javaslat a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok eredményes működésének elősegítését célzó döntések meghozatalára” című előterjesztést, hiszen összesen másfél oldalas. Nem gondolja, hogy indokolt lenne az említett napirendi pont levétele a napirendről, véleménye szerint a Bizottságnak tárgyalnia kellene az előterjesztést.

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután további észrevétel, javaslat nem érkezett, szavazásra bocsátja a napirendet - az általa elhangzott - módosítás szerint.

Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 4 fő - 3 igen, 1 nem és 0 tartózkodó szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

11/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága az alábbiak szerint fogadja el a 2026. január 21-i ülésének napirendjét:

- 1. Javaslat polgármester felhatalmazására a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok ellenőrzésének folyamatos biztosításához szükséges adatok megismerésére és adatszolgáltatás kérésére**

Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

2. **Javaslat a Győr, Király utca 4. sz. (Győr 7373 hrsz.) alatti műemlék ingatlanra vonatkozó örökségvédelmi kötelezési eljárásban előírtak teljesítéséről, pénzügyi fedezet meglétére vonatkozó adatszolgáltatás kéréséről**
Előterjesztő: Kósa Roland alpolgármester

3. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (SZTM 2025-004 „Győr – Sziget, Töltésszer és Mosoni-Duna által határolt 01287* övezeti sorszámú tömböt érintő településrendezési eszközének módosítása”, és a TSZTM, SZTM 2025-006 számú „Győr, 1. számú főúttal párhuzamos tengelysúlymérő állomás létesítésére vonatkozó településrendezési eszköz módosítása”)**
Előterjesztő: Szaksz Vince főépítész

4. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2026-001 számú „Győr - Belváros városrészben a 04322 számú zöldterület övezetben levő Bisinger József sétány övezeti paraméter módosítása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

5. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2026-002 számú „1.3.A.7.2. Vízi állások, úszóműállások és úszóműves kikötőhelyek önálló szabályozási tervlapjának aktualizálása a folyómeder-használati igény változása miatt” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

6. **Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-008 számú „Győr-Győrszentiván, Váci M. utca - Déryné utca - Éltes M. u. - Egressy Béni út által határolt tömbben elhelyezhető rendeltetések és közlekedési kiszolgálás vizsgálata és ehhez kapcsolódóan szükséges településrendezési eszközök módosítása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés megerősítéséről**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

7. **Javaslat az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

8. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

9. **Javaslat Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérbeadás útján történő hasznosítására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
POLGÁRMESTER FELHATALMAZÁSÁRA A GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KIZÁRÓLAGOS TULAJDONÁBAN ÁLLÓ GAZDASÁGI
TÁRSASÁGOK ELLENŐRZÉSÉNEK FOLYAMATOS BIZTOSÍTÁSÁHOZ
SZÜKSÉGES ADATOK MEGISMERÉSÉRE ÉS ADATSZOLGÁLTATÁS
KÉRÉSÉRE

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Pintér Bence, polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy a múlt heti rendkívüli bizottsági ülésen már beszélt róla. Az elmúlt több mint 1 évben többször előforduló probléma volt, hogy a város gazdasági társaságai, illetve intézményei nem voltak hajlandók alapvető adatokat szolgáltatni, ami a döntés előkészítést segíti, illetve meghatározza. A javaslat ennek a problémának a megoldásáról szól, hogy a jövőben többet ilyen esetek ne fordulhassanak elő és gördülékenyen tudjon folyni az önkormányzati munka.

Szeles Szabolcs, a Bizottság tagja megérkezik az ülésre, így a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 főre változik.

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoktól azt a tájékoztatást kapta, hogy amit Polgármester úr kért, azt megkapta eddig is és ezután is biztosítják a válaszadról.

Miután a napirendi ponthoz kérdés és további hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 1 igen, 0 nem és 4 tartózkodó szavazattal nem fogadta el a határozati javaslatot.

2. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A GYŐR, KIRÁLY UTCA 4. SZ. (GYŐR 7373 HRSZ.) ALATTI MŰEMLÉK
INGATLANRA VONATKOZÓ ÖRÖKSÉGVÉDELMI KÖTELEZÉSI ELJÁRÁSBAN
ELŐÍRTAK TELJESÍTÉSÉRŐL, PÉNZÜGYI FEDEZET MEGLÉTÉRE
VONATKOZÓ ADATSZOLGÁLTATÁS KÉRÉSÉRŐL

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága felkéri a GYŐR-SZOL Győri Közszolgáltató és Vagyongazdálkodó Zrt. elnök-vezérigazgatóját, hogy tájékoztassa a Tulajdonost arra vonatkozóan, hogy a 2025. december 05-én véglegessé vált GY/ETDR-1/7844-1/2025 ügyszám alatti, Győr belterület 7373 hrsz.-ú, természetben Győr, Király utca 4. szám alatti ingatlanra kiadott örökségvédelmi hatósági határozatban előírt kötelezettségek teljesítéséhez szükséges, a döntés véglegessé válástól számított 60 napon belüli és a döntés véglegessé válásától számított egy éven belüli munkálatok elvégzése érdekében milyen intézkedéseket tett meg, azokról feladatonként külön-külön számoljon be írásban 2026. január 21. napjáig a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztályának és Kósa Roland alpolgármesternek. Mindezekkel együtt küldje meg a várható kiadásokhoz készített építési költségvetési tervet és a pénzügyi fedezet igazolását.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

3. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK, VALAMINT A GYŐRI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (GYÉSZ-RŐL) ÉS GYŐR SZABÁLYOZÁSI TERVÉRŐL SZÓLÓ 1/2006. (I. 25.) ÖK. RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA (SZTM 2025-004 „GYŐR – SZIGET, TÖLTÉSSZER ÉS MOSONI-DUNA ÁLTAL HATÁROLT 01287* ÖVEZETI SORSZÁMÚ TÖMBÖT ÉRINTŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÉNEK MÓDOSÍTÁSA”, ÉS A TSZTM, SZTM 2025-006 SZÁMÚ „GYŐR, 1. SZÁMÚ FŐÚTTAL PÁRHUZAMOS TENGELYSÚLYMÉRŐ ÁLLOMÁS LÉTESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA”)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: A napirend előterjesztőjét - Szaksz Vince városi főépítésszt, a Főépítési Osztály vezetőjét - kérdezi, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Szaksz Vince, városi főépítész nem szeretne szóbeli kiegészítést tenni az előterjesztéshez.

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat Győr Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosítására (SZTM 2025-004 „Győr – Sziget, Töltésszer és Mosoni-Duna által határolt 01287* övezeti sorszámú tömböt érintő településrendezési eszközének módosítása”, és a TSZTM, SZTM 2025-006 számú „Győr, 1. számú főúttal párhuzamos tengelysúlymérő állomás létesítésére vonatkozó településrendezési eszköz módosítása”)” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

4. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK SZTM 2026-001 SZÁMÚ „GYŐR - BELVÁROS VÁROS RÉSZBEN A 04322 SZÁMÚ ZÖLDTERÜLET ÖVEZETBEN LEVŐ BISINGER JÓZSEF SÉTÁNY ÖVEZETI PARAMÉTER MÓDOSÍTÁSA” TÁRGYÚ MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS MEGHOZATALÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2026-001 számú „Győr - Belváros városrészben a 04322 számú zöldterület övezetben levő Bisinger József sétány övezeti paraméter módosítása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

5. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK SZTM 2026-002 SZÁMÚ „1.3.A.7.2. VÍZI ÁLLÁSOK, ÚSZÓMŰÁLLÁSOK ÉS ÚSZÓMŰVES KIKÖTŐHELYEK ÖNÁLLÓ SZABÁLYOZÁSI TERVLAPJÁNAK AKTUALIZÁLÁSA A FOLYÓMEDER-HASZNÁLATI IGÉNY VÁLTOZÁSA MIATT” TÁRGYÚ MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS MEGHOZATALÁRA

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2026-002 számú „1.3.A.7.2. Vízi állások, úszóműállások és úszóműves kikötőhelyek önálló szabályozási tervlapjának aktualizálása a folyómeder-használati igény változása miatt” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés meghozatalára” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

6. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK SZTM 2025-008 SZÁMÚ „GYŐR-GYÓRSZENTIVÁN, VÁCI M. UTCA - DÉRYNÉ UTCA - ÉLTES M. U. - EGRESSY BÉNI ÚT ÁLTAL HATÁROLT TÖMBBEN ELHELYEZHETŐ RENDELTETÉSEK ÉS KÖZLEKEDÉSI KISZOLGÁLÁS VIZSGÁLATA ÉS EHHEZ KAPCSOLÓDÓAN SZÜKSÉGES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA” TÁRGYÚ MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ DÖNTÉS MEGERŐSÍTÉSÉRŐL

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat a településrendezési eszközök SZTM 2025-008 számú „Győr-Györszentiván, Váci M. utca - Déryné utca - Éltes M. u. - Egressy Béni út által határolt tömbben elhelyezhető rendeltetések és közlekedési kiszolgálás vizsgálata és ehhez kapcsolódóan szükséges településrendezési eszközök módosítása” tárgyú módosításának megindításáról szóló döntés megerősítéséről” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

7. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
AZ ÁLLAMHÁZTARTÁSON KÍVÜLI FORRÁS ÁTVÉTELÉRŐL, ÁTADÁSÁRÓL,
VALAMINT ÖNKORMÁNYZATI FORRÁS ÁTADÁSÁRÓL SZÓLÓ
42/2013. (XII. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés Közgyűlés elé terjesztésére irányuló határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a „Javaslat az államháztartáson kívüli forrás átvételéről, átadásáról, valamint önkormányzati forrás átadásáról szóló 42/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, és javasolja a Közgyűlés elé terjesztését.

8. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT
GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁT MEGILLETŐ
KÁRTALANÍTÁS MEGFIZETÉSÉRE VONATKOZÓ MEGÁLLAPODÁS
MEGKÖTÉSÉRE
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: A napirend előterjesztőjét - a Vagyongazdálkodási Főosztály képviselőjében megjelent Csákné Polgárdi Izabellát, a Vagyonhasznosítási Osztály vezetőjét - kérdezi, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Csákné Polgárdi Izabella, a Vagyonhasznosítási Osztály vezetője: Az előterjesztéshez nem szeretne kiegészítést tenni.

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr, Bécsi út 15000/38 és 0322/31 hrsz.-ú terület villamosenergia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Győr belterület 15000/35 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű ingatlan területének, továbbá a Győr külterület 0318/2 hrsz.-ú, kivett önkormányzati közút megnevezésű ingatlan területének közcélú villamos vezetékhalózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összesen 199.602,- Ft + ÁFA, azaz egyszázkilencvenkilencezer-hatszázkettyő forint + ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul a „Győr, Barackos u. 30. 44337/1 hrsz.-ú terület villamosenergia ellátása” megnevezésű projekthez kapcsolódóan a Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Győr zártkert 44353 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan területének, továbbá a Győr zártkert 44001/1 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan területének, valamint a Győr zártkert 44316/3 hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlan területének közcélú villamos vezetékhalózat és tartozékai létesítése céljából történő igénybevétele miatti, Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata részére összesen 334.344,- Ft + ÁFA, azaz háromszázharmincnégyezer-háromszáznegyvennégy forint + ÁFA egyszeri, egyösszegű kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötéséhez.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

9. NAPIRENDI PONT:

JAVASLAT **GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA TULAJDONÁBAN LÉVŐ** **NEM LAKÁS CÉLÚ HELYSÉGEK BÉRBEADÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ** **HASZNOSÍTÁSÁRA**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként kerül csatolásra.)

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: Miután a napirendi ponthoz kérdés és hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Városstratégiai Bizottság - melynek létszáma a szavazás során 5 fő - 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2026. (I. 21.) VSTRB határozata

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága hozzájárul az 1. számú mellékletben szereplő önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti licit útján történő hasznosításához.

Felelős: bizottság elnöke
Határidő: azonnal

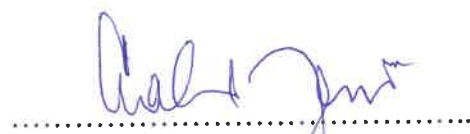
(A határozat melléklete a jegyzőkönyv végén található.)

NAPRIEND UTÁN:

Szabó Jenő, a bizottság alelnöke: További kérdés, észrevétel és hozzászólás nem lévén megköszöni a jelenlévők munkáját. Elmondja még, hogy jövő héten, január 30-án, pénteken a Közgyűlés ülését megelőzően, reggel 8:30 órakor rendkívüli ülést tart a Bizottság. Ezt követően a Városstratégiai Bizottság ülését 10 óra 22 perckor bezárja.

K. m. f.


Szeles Szabolcs
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szabó Jenő
a bizottság alelnöke