

**Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének
.../2026. (...) önkormányzati rendelete**

**a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló
1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításáról**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A GYÉSZ szabályozási tervlapja az SZTM 2025-011 számú tervlap szerint módosul.

2. §

A GYÉSZ 65. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) A Győr 7292 hrsz-ú Virágpiac tér területén az (1) bekezdésben foglaltakon túl elhelyezhető nem kizárólag közlekedést kiszolgáló

- a) kereskedelmi épület,*
- b) vendéglátó épület,*
- c) turisztikai szolgáltató épület.”*

3. §

(1) Ez a rendelet 2026. napján lép hatályba.

(2) A rendelet rendelkezései a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazhatók, ha az az ügyfél számára kedvezőbb.

.....
Pintér Bence sk polgármester	dr. Bakonyi Bernadett sk jegyző