

**TSZTM, SZTM 2025-017 véleményezési szakaszában beérkezett vélemények
(érintett államigazgatási, önkormányzati és egyéb szervek)**

Véleményező szerv	Szakmai vélemény száma/kelte	Szakmai vélemény kivonat	Tervezői válasz
Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Osztály – Erdészeti Osztály	nem érkezett		-
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály	GY/37/00374-2/2026. 2026.02.26.	A Kormányhivatal Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítását talajvédelmi szempontból támogatja, a módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	12.038/2/2026 2026. 03. 09.	Belterületi fekvésű illetve külterületi fekvésű, művelés alól kivett ingatlanok földvédelmi szempontból nem tartoznak a <i>termőföld védelméről szóló</i> 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá. A Kormányhivatal nem tesz észrevételt a tervezett módosítással kapcsolatban.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet	35800/500-1/2026.ált. 2026.03.13.	A jelen eljáráshoz csatolt dokumentáció alapján tárgyi módosítás ellen polgári védelmi szempontból kifogást nem emel.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	FHNPI-3-5/2026. 2026.03. 17.	A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr Megyei Jogú Város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban a következő állásfoglalást adja: A tervezett módosítás védett természeti területet nem érint, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztet, a módosítással szemben eltérő véleményt nem fogalmaz meg.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	GY/15/00420-7/2026. 2026.03.10.	Az Állami Főépítési Iroda a benyújtott településrendezési terv módosításának továbbtervezését támogatja.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
GYMS Vármegyei Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Term.véd. Osztály	GY/41/00019-6/2026 2026.03.16.	A módosítás ellen a Kormányhivatalnak nincs kifogása. Általánosságban a Kh. zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály	nem érkezett		-
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága	nem érkezett		-
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	BP/FNEF/01788-2/2026. 2026. 03. 11.	A csatolt dokumentum alapján a város településrendezési eszközeinek módosítása a Győr B-148, B-60 és B-81 OKK számú kutak közös hidrogeológiai védőidomának felszínre vetített vetületén található. A BFKH a rendelkezésére álló, a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos törzskönyvi nyilvántartásában fellelhető, a kutakra vonatkozó védettségvizsgálati dokumentációk áttanulmányozása alapján megállapította, hogy a Kutak védett vízáadó réteget csapolnak meg, mely értelmében a kötelezően kijelölendő belső védőterületeken (a Kutak körüli 10 m sugarú kör) kívül a felszínen külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőövezetek kijelölésére nem volt szükség. Ugyanakkor a védőidommal érintett ingatlanok	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.

		<p>helyrajzi számai lehatárolásra kerültek az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség H-13948-5/2005. iktatószámán kiadott határozatában.</p> <p><u>BFKH a módosítás jellegére való tekintettel kifogást nem emel</u>, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy a vízbázisok védelme szempontjából a város településrendezési tervének készítése során szükséges a kijelölt belső védőterületek, továbbá a felszín alatti térrész – a védőidom által érintett területek – esetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. § - a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vétele.</p>	
Budapest Főváros KH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	nem érkezett		-
Nemzeti Népegészségügyi és Gy. Központ	nem érkezett		-
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	nem érkezett		-
Budapest Főváros KH Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály	BP/0801/00019-14/2026 2026. 03. 05.	<p><i>A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.</p>	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.

		Fentiekre tekintettel, a területrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem tesz.	
Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály	nem érkezett		-
GYMSVM Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Határrendészeti Osztály	08000/2388/2026.ált 2026.03.06.	Határrendészeti egyeztetési szakterületet érintően kifogása nincs, észrevételt nem tesz.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály	nem érkezett		-
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	2655-2/2026/h 2026.02. 27.	A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem tesz.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság – Soproni Hatósági Iroda	K/6594-2/2026. 2026.03.09.	A Hatóság megállapította, hogy a módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
ÉD Vízügyi Igazgatóság	044753-0015/2026 2026.03.16.	Az Igazgatóság Győr Megyei Jogú Város SZTM 2025-017 számú településrendezési eszközének módosításával kapcsolatban kifogást nem emel.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Országos Vízügyi Igazgatóság	nem érkezett		-
Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály	nem érkezett		-

Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály	KÖFÁT/17080.1/2026/VHF 2026.03.19. (hivatali kapun érkezett)	Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
Magyar Közút Nonprofit Zrt.	nem érkezett		-
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közl, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály	GY/47/00056-15/2026 2026.03.11.	A módosítást a Kormányhivatal elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével: A szabályozási vonalak elhelyezésénél vegyék figyelembe a PRO Pervium Mérnöki Iroda Kft. (9025 Győr, Bercsényi liget 26/A/6.) képviselőjében Béres Gábor tervező (tervezői jogosultsága: KÉ-K 08- 1044) által készített „Győr, 1 sz. Bp.-Tatabánya- Győr-Hegyeshalom elsőrendű főút 129+929 kmsz. jobboldal új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakításának egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terve” megnevezésű, U24- 423 munkaszámú, 2025. június dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációját.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.
GYMSVMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	nem érkezett		-
Országos Atomenergia Hivatal	nem érkezett		-
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági Osztály	Gy/65/00356-2/2026. 2026.02.25.	A tervdokumentációt áttanulmányozta, az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz, a tervezett módosítás iparbiztonsági szempontokat nem érint.	A Tervező az állásfoglalást elfogadja.

GYMSVM Önkormányzati Hivatal	nem érkezett		-
Győrújfalú Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Abda Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Kisbajcs Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Vámoszabadi Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Ikrény Község Önkormányzata	I/1010-2/2026. 2026.03.06.	A munkarésszel kapcsolatban Ikrény Község Önkormányzatának véleménye, kifogása, javaslata nincs.	
Rábapatona Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Koroncó Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Töltéstavai Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Gönyű Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Nagyszentjános Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Böny Község Önkormányzata	nem érkezett		-
Győrszemere Község Önkormányzata	nem érkezett		-