

GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Pintér Bence úr részére
polgármester**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/41/00019-6/2026

Ügyintéző: Lipovits Melinda

Telefonszám: (96) 896-177

Hiv. szám.: 1386-13/2026

E-TÉR útján

Tárgy: Győr város településrendezési tervének SZTM 2025-017 munkaszámú módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr város településrendezési tervének SZTM 2025-017 munkaszámú módosításával kapcsolatos megkeresésére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 66. §-a alapján a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

Az Önkormányzat az alábbi módosítást tervezi:

Győr 1. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekciója.

A módosítással érintett terület gazdasági - kereskedelmi és szolgáltató területbe sorolt (Gksz).

Az érintett ingatlanok nem részei országosan védett természeti területnek, nem részei Natura 2000 hálózatnak és nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek.

A terület nem része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) számú MvM rendeletének 3. melléklete alapján kijelölt „Tájképvédelmi terület” övezetének. A tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja negatívan, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért. A módosítás ellen a Kormányhivatalnak nincs kifogása.

Általánosságban a Kormányhivatal zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály

9022, Győr, Czuczor Gergely u. 18-24.. – Telefon: +36 (96) 896 151

E-mail: természetvedelem@gyor.gov.hu, – KRID: 543186751, – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A Kormányhivatal fenti véleményét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 18. § d) pontja, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a 419/2021. Korm. rendelet 11. melléklet 5. és 5a. pontja alapján adta meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Tisztelettel,

Dr. Kiss Viktória
osztályvezető

Észrevételek

1. észrevételek Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 2026-03-17 10:11:12

Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM-2025-017) Iktatószám: FHNPI-3-5/2026 Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu Hiv. szám: 1386-13/2026 Szaksz Vince főépítész Győr
Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítész Osztály 9021 Győr Városház tér 1.

2. észrevételek Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság 2026-03-17 10:11:12

ÁLLÁSFOGLALÁS A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban a következő állásfoglalást adja. • A tervezett módosítás védett természeti területet nem érint, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg. Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki. Sarród, 2026. március 17. Tisztelettel: Kulcsárné Roth Matthaëa igazgató



Ügyintéző: Burda Brigitta
Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu
Oldalszám: 1

Iktatószám: FHNPI-3-5/2026
Tárgy: Győr TRT módosítás (SZTM-2025-017)
Hiv. szám: 1386-13/2026

Szaksz Vince

főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészi Osztály
9021 Győr
Városház tér 1.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győr megyei jogú város településrendezési tervének módosításával kapcsolatban a következő állásfoglalást adja.

- A tervezett módosítás védett természeti területet nem érint, védett természeti értéket várhatóan nem veszélyeztet, azzal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

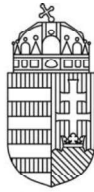
Sarród, 2026. március 17.

Tisztelettel:


Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató


Kapják:

- Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata, E-TÉR
- Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám : Gy/65/00356-2/2026.

Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tű. fhdgy.

Telefonszám: +3696 515 720

Hiv. száma:1386-12/2026.Tóth Norbert

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város Győr- 1. számú főút Ikrényi leágazás szabályozási vonal korrekció
SZTM 2025-017 (msz: Rp I. 143-26)– szakvélemény

Szaksz Vince
városi főépítész

Győr

Városház tér 1.
9021

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal részére megküldött Győr Megyei Jogú Város településtervezési módosítása (SZTM 2025-017) véleményezési dokumentációjával **(a továbbiakban: tervdokumentáció)** kapcsolatban, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály, **(a továbbiakban: Kormányhivatal)** az alábbi véleményt adja:

A tervdokumentációt áttanulmányozta, az abban foglaltakkal kapcsolatban észrevételt nem tesz, a tervezett módosítás iparbiztonsági szempontokat nem érint.

A Kormányhivatal véleményét a településtervezési tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet)** 66.§ szerinti eljáráshoz adta meg.

A Kormányhivatal hatáskörét a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62.§ (1) a) bekezdése, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kelt: Győr, elektronikus bélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Varga Tibor tűzoltó alezredes
osztályvezető

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztály

9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. - ☎: +36 (96) 515 720

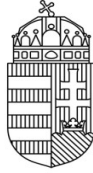
e-mail: tuzvedelem@gyor.gov.hu – KRID 373449330- Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

Kapják:

1. címzett- (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján-e-tér)
2. Irattár



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.02.25 15:15:39
Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Varga Tibor



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szaksz Vince Úr részére
Városi Főépítész

Iktatószám: GY/37/00374-2/2026
Ügyintéző: Pótiné Lipcsei Annamária
Telefonszám: (96) 795-624

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály

Tárgy: SZTM 2025-017-számú „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatt szabályozási vonal korrekció”

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek **SZTM 2025-017 munkaszámú** módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi **véleményt adja:**

- A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 75. § (2) bekezdése,
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 66. §-a alapján, valamint
- a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény előírásainak figyelembevételével

A Kormányhivatal Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosítását talajvédelmi szempontból támogatja, a módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet (a továbbiakban: KR) 52. §, illetékességét a KR 3. § (2) bekezdése határozza meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szemerits Attila
osztályvezető

Agrárügyi Főosztály
Növény-és Talajvédelmi Osztály

Levelezési cím: 9028 Győr, Arató u.5. Postafiók :9002 Győr Pf.415. Telefon: +36 (96) 896-070
E-mail: noveny@gyor.gov.hu – KRID: 542137302 Honlap: www.kormanyhivatal.hu

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 2655-2/2026/h
Hiv. szám: 1386-13/2026

. számú példány
„Elektronikusan továbbítandó!”

Szaksz Vince
Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítési Osztály
városi főépítész

9021 Győr
Városház tér 1.

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településtervének SZTM 2025-017
jelű módosítása - általános eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Főépítész Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet) 11. melléklet táblázat 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 74. § (2) bekezdés h) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 56. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési és Térképészeti Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Szalay-Bobroviczky Kristóf
honvédelemért felelős miniszter
névében és megbízásából

Koós Tamás alezredes
településrendezési és térképészeti hatósági
osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 2 lap

Ügyintéző (tel/fax): Hajdú-Feind Lia (tel.:+36 (1) 474-1111/21-576; HM 022-21-576; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Iktatószám: K/6594-2/2026.

Tárgy: Véleményezés

Ügyintéző: Kovács József

E-mail cím: kovacs.jozsef@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-558

Hivatkozási szám: 1386-13/2026.

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály**

Szaksz Vince Városi Főépítész Úr részére!

Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek SZTM 2025-017 munkaszámú módosításának véleményezési anyagát megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 64. §-ában meghatározottak szerint a Rendelet 11. melléklet 24. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Simon Imre építésügyi csoportvezető Sopronban, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szaksz Vince úr részére
városi főépítész
Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály

Iktatószám: 12.038/2/2026.
Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefonszám: 96/896-095
PEA: 33091

E-TÉR útján

Tárgy: településterv **SZTM 2025-017** számú módosítása, általános eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Főépítész Úr!


Győr Megyei Jogú Város településterv **SZTM 2025-017** munkaszámú módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelete (továbbiakban: Korm. rendelet) 66. § alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi **véleményt adja:**

A Kormányhivatal nem tesz észrevételt a tervezett módosítással kapcsolatban. Belterületi fekvésű illetve külterületi fekvésű, művelés alól kivett ingatlanok földvédelmi szempontból nem tartoznak a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) hatálya alá.

A Kormányhivatal hatásköre a Tftv. 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2026. március 09.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:


dr. Stetina Zsolt
osztályvezető

Győr Település Településrendezési eszközök módosítása általános egyeztetési eljárással v9 - véleményezés



GYŐR-MENŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szabó Csabáné



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR

IGAZGATÓ

Dátum:
2026.03.16.

Címzett
hivatkozási
száma:
1386-13/2026.

Címzett
ügyintézője:
Tóth Norbert

Iktatószám:
044753-0015/2026

Előadó:
Hegyiné Bolla
Katalin

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város Településrendezési tervének módosítása - SZTM 2025-017 számú, „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú témában indított településterv módosítási eljárás – véleményezési szakasz - Vízügyi Igazgatóság véleménye

Szaksz Vince részére
Városi Főépítész

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítész Osztály**
Győr
Városház tér 1.
9021

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközének módosításával kapcsolatos, E-TÉR felületen megküldött megkeresésére az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi véleményt adja:

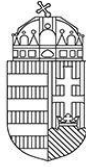
Az Igazgatóság Győr Megyei Jogú Város SZTM 2025-017 számú településrendezési eszközének módosításával kapcsolatban kifogást nem emel.

A módosítás nem érint az Igazgatóság vagyonkezelésében lévő vízrendezési létesítményt.

Továbbá tájékoztatom, hogy az eljárásban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
Igazgató



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Szaksz Vince főépítész úr
részére

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Győr
Városház tér 1.
9021

Iktatószám: BP/0801/00019-14/2026

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Győr MJV településrendezési eszközeinek
módosítása (SZTM 2025-017) –
véleményezési szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre KRID: 140565923

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos 1386-13/2026. iktatószámú, 2026. február 24-én kelt – Hivatalomhoz 2026. február 25-én E-TÉR-en keresztül érkezett – megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Koszéj Adél
osztályvezető távollétében

Szécsényi-Nagy Gergely
útügyi szakügyintéző

Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704
E-mail: uto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Szaksz Vince városi főépítész

részére

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítész Osztály

Iktatószám:	BP/FNEF/01788-2/2026.
Ügyintéző:	Rácz Eszter
Telefonszám:	+36-1-465-3866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hiv. szám:	1386-13/2026.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközeinek – SZTM 2025-017 számú – módosításának véleményezése kapcsán, az E-TÉR rendszerén keresztül, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (továbbiakban: BFKH) az alábbi véleményt adja:

A település területén az alábbi természetes gyógytényezők találhatóak:

Természetes ásványvíz:

1. Győr (Gyirmót) B-308 OKK számú kút – (külső, fürdési célú)
engedélyszáma: BP/FNEF/04399-10/2023

Gyógyvíz:

1. Győr B-148 OKK számú kút – (külső, fürdési célú):
engedélyszáma: KEF-1707-10/2013
2. Győr B-60 OKK számú kút – (külső, fürdési célú):
engedélyszáma: 60-1/2010
3. Győr B-81 OKK számú kút – (külső, fürdési célú):
engedélyszáma: 61-1/2010

A csatolt dokumentum alapján a város településrendezési eszközeinek módosítása a Győr B-148, B-60 és B-81 OKK számú kutak közös hidrogeológiai védőidomának felszínre vetített vetületén található.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

A BFKH a rendelkezésére álló, a természetes gyógytényezőkkel kapcsolatos törzskönyvi nyilvántartásában fellelhető, a kutakra vonatkozó védettségvizsgálati dokumentációk áttanulmányozása alapján megállapította, hogy a Kutak védett vízadó réteget csapolnak meg, mely értelmében a kötelezően kijelölendő belső védőterületeken (a Kutak körüli 10 m sugarú kör) kívül a felszínen külső, valamint hidrogeológiai „A” és „B” védőövezetek kijelölésére nem volt szükség.

Ugyanakkor a védőidommal érintett ingatlanok helyrajzi számai lehatárolásra kerültek az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség H-13948-5/2005. iktatószámom kiadott határozatában.

BFKH a módosítás jellegére való tekintettel kifogást nem emel, ugyanakkor felhívja a figyelmet, hogy a vízbázisok védelme szempontjából a város településrendezési tervének készítése során szükséges a kijelölt belső védőterületek, továbbá a felszín alatti térrész – a védőidom által érintett területek – esetében a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási intézmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 10. § - a 14. § (1) bekezdéseiben, illetve az 5. számú mellékletben előírt korlátozások figyelembe vétele.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja állapítja meg.

A BFKH jelen iratot a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

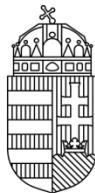
dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata – E-TÉR
2. Irattár



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

**Pintér Bence úr részére
polgármester**

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata

Iktatószám: GY/15/00420-7/2026.
Ügyintéző: Farkas Cintia
Telefonszám: titkárság +96/795-678
Hivatkozási szám: 1386-13/2026
Publikus E-TÉR azonosító: 33091

E-TÉR felületen, hivatali kapun

Tárgy: Győr Település Településrendezési eszközök módosítása általános egyeztetési eljárással v9 (Rp.I.143-26 - Győr SZTM 2025-017 számú, „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció) - általános eljárás - **véleményezési szakasz**

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) E-TÉR felületen 2026. február 25-én érkezett „Győr Település Településrendezési eszközök módosítása általános egyeztetési eljárással v9 (Rp.I.143-26 - Győr SZTM 2025-017 számú, „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció)” elnevezésű beadványra vonatkozóan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) 66. §-a alapján a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (a továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) az alábbi **szakmai véleményt adja:**

Az Állami Főépítészeti Iroda a benyújtott településrendezési terv módosításának továbbtervezését támogatja.

Az Állami Főépítészeti Iroda megállapította, hogy a benyújtott dokumentáció fejlesztési célja elbírálható az új R. általános egyeztetési eljárásának keretein belül.

Az Állami Főépítészeti Iroda a záró szakmai véleményezési szakasszal kapcsolatban az új R. alábbi előírásaira hívja fel a figyelmet:

67. § (1) Az általános egyeztetési eljárásban a záró szakasz kezdeményezéséhez a polgármester az E-TÉR felületre feltölti

- a) az 59. § (2) bekezdése szerinti döntéseket,
 - b) a 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést,
 - c) a véleményezési eljárás során keletkezett iratanyagot, ideértve az SKVr. szerinti eljárásban keletkezett iratanyagot is, valamint
 - d) a véleményezésre jogosult szervek és a partnerek elfogadott véleménye alapján véglegesített tervezetet .pdf/A formátumban, amelynek részét képezi a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat is.
67. § (3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha a 66. § (8) bekezdésében és az (1) bekezdésben foglaltak teljesültek.

Az Állami Főépítési Iroda továbbá felhívja a figyelmet az új R. 75. §-ára:

(1) A helyi partnerségi egyeztetés lefolytatása akkor kötelező, ha az önkormányzat partnerségi rendelete a partnerségi egyeztetést a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében előírja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben, a 67. § szerinti záró szakasz kezdeményezését megelőzően, a helyi partnerségi egyeztetésen a település polgármestere

a) javaslatokat kér – a településtervezés megkezdésekor – a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosítása vonatkozásában,

b) tájékoztatást ad a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának tervezett tartalmáról, és

c) a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet és azok módosításának elkészült tervezetét véleményezteteti a partnerekkel.

(3) Az (1) bekezdés szerinti partnerségi rendeletben meg kell határozni

a) a partnerek körét, amelyekre a (2) bekezdés szerinti javaslatkérés, tájékoztatás és véleményezés kiterjed,

b) a partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit,

c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módját és határidejét, továbbá azok nyilvántartásának módját,

d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módját.

(4) A közös tervezésben készülő településterv, kézikönyv és településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetését a települési önkormányzatok polgármesterei külön-külön végzik.

(5) A partnerségi egyeztetés során érkezett észrevételeket az önkormányzat feltölti az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületre.

Az Állami Főépítési Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét az alábbiakra:

- Az Önkormányzat a Méptv. hatálybalépése előtt rendelkezett elfogadott településképi rendelettel, így az elfogadott **településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni.** Az Állami Főépítési Iroda jelzi az Önkormányzat részére, hogy a beemelés során vegye figyelembe a TKR és a HÉSZ jogszabályának jelentős módosulásait, kiemelten a reklámok és reklám felületek telepítésének lehetőségével, természetvédelmi előírásokkal kapcsolatos jogszabályváltozást.
- A Méptv. 229. § (3) bekezdése alapján azon településeknek, amelyek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési

eszközöket – vagy egyáltalán nem készítettek a korábbi R. tartalmi követelményeinek megfelelő tervet –, **az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük**, és a 2012. augusztus 6-án hatályos szabályoknak vagy a korábbi R.-nek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk vagy településrendezési eszközeik módosítására 2027. június 30-ig van lehetőségük. Az e rendelkezés hatálybalépésekor a korábbi R. tartalmi követelményei alapján folyamatban lévő településrendezési eszközök készítésénél, azok elfogadását követően 2027. június 30-ig maradhatnak hatályban, valamint módosításukra is eddig az időpontig van lehetőség.

- A Méptv 88. § (5) bekezdése alapján a helyi építési szabályzatban – szabályozási vonalként megjelenő – szabályozási elem a szabályozási elem megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. **A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet**, és annak hétévenként történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatról, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról. Így szükséges eljárni abban az esetben is, ha a közút – ide nem értve a gyorsforgalmi utat és a főutat – szélesítéshez szükséges területsáv külön helyrajzi számú ingatlanként már megjelent, azonban a kártalanításra még nem került sor és a közérdekűség már nem áll fenn.
- A 2025. január 1-jén hatályba lépett a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA).
- A TÉKA 135. § (1) bekezdése alapján a 2012. augusztus 6-án hatályos településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök **2027. június 30-ig történő módosítása során** a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos II. és III. Fejezete, a 111. § (1) és (2) bekezdése, valamint 1. számú melléklete figyelembevételével készíti el.
- A TÉKA 135. § (4) bekezdése alapján **e rendelet hatálybalépése napját követően induló településtervezési terv készítésénél**, valamint annak az elfogadását követő módosításánál az I–V. Fejezetet, valamint az 1–6. mellékletet kell alkalmazni.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 113. § (1) bekezdése alapján felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg: 24. azokat az eseteket, amelyek során nem alkalmazható a felhasználóval szemben kötelező elektronikus ügyintézés esetén hátrányos jogkövetkezmény.

A digitális állampolgárság egyes szabályairól szóló 321/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet 48. § (1) alapján nem alkalmazható a felhasználóval szemben kötelező elektronikus ügyintézés esetén hátrányos jogkövetkezmény, ha

a) a felhasználó az ügyet elektronikus úton azért nem tudja intézni, mert a digitális szolgáltatást biztosító szervezet az e rendelet szerinti kötelezettségének – üzemzavar, üzemszünet vagy bármely egyéb okból – átmenetileg vagy tartósan nem tesz eleget,

b) az adott ügy elektronikus intézéséhez szükséges támogató szolgáltatás vagy más kapcsolódó szolgáltatás átmenetileg vagy tartósan nem érhető el, vagy

c) a felhasználó a nyilatkozatát azért nem a jogszabály vagy a digitális szolgáltatást biztosító szervezet által előírt űrlapon nyújtja be, mert az űrlap kitölthető és letölthető változatát a digitális szolgáltatást biztosító szervezet az elektronikus tájékoztatás szabályai szerint nem tette közzé.

Az Állami Főépítészeti Iroda az eljárás során keletkezett iratokat az E-TÉR felületen kívül, az E-TÉR felületen esetlegesen előforduló kommunikációs hiányosságok miatt, tájékoztató jelleggel Hivatali kapun is megküldi.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Szabó Ádám
állami főépítész



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY

Tárgy: Véleményezés
Hiv. szám: 1386-13/2026.
Ügyintéző: Nemes Gyula r. alezredes
Telefon: 06 (96) 520-000/8183 mellék

Szaksz Vince úrnak,

**Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészeti Osztály
városi főépítész, osztályvezető**

Győr

Tisztelt Főépítész Úr!

A Győr Megyei Jogú város településrendezési terve (SZTM 2025-017) módosítása tárgyában, megküldött dokumentációt átanulmányoztattam.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben foglalt határrendészeti egyeztetési szakterületet érintően kifogásunk nincs, észrevételt nem teszünk.

Hatásköröm a Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat- és hatásköréről szóló 329/2007. (XII. 13.) Kormányrendelet 11.§ (2) bekezdés gb) pontján alapul.

Illetékességemet a határterületről, valamint a határátkelőhely területére nem határátlépés céljából történő belépés és tartózkodás szabályairól szóló 330/2007. (XII. 13.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 6.37. pontja határozza meg.

A kiadmányozás a 08000-115/6/2022. ált. számú 6/2022 (VI.30.) MRFK intézkedés (a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság Szervezeti és Működési Szabályzata) 40. pont a. alpontja alapján történt.

Győr, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Havrán Gábor r. alezredes
osztályvezető**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
08000/2388/2026.ált.



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/17080-1/2026/VHF
Ügyintéző: Tóth-Németh Szilvia
Telefonszám: +36 1 814 1842
E-mail: orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.
KRID: 162737765 EKMVHF
Hiv.sz.: E-TÉR 33091

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
9021 Győr, Városház tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1.) E-TÉR 33091 hivatkozott számon, valamint a 1386-13/2026. iktatószámon az **Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz** (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: **vasúti közlekedési hatóság**) megküldött „Győr SZTM 2025-017 számú "Győr 1. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció" témában indított településtervezési módosítási eljárás - véleményezési szakasz" tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során, mint kijelölt hatóság jár el.

Győr Megyei Jogú Város településrendezési eszközök módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakaszában az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építetőknek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

Rác Imre
osztályvezető

A tájékoztatást E-TÉR rendszerben kapják:

- 1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**
9021 Győr, Városház tér 1.
- 2. Irattár**



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Tárgy: Győr SZTM 2025-017 településtervezési
módosítási eljárás – véleményezési
szakasz

E-tér azonosító: 33091

Ügyintéző: Iványi Ákosné tű. őrgy.

Telefonszám: 96/529-530

Szaksz Vince
Városi főépítész

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Főépítészi Osztály

Győr

Városház tér 1.
9021

Tisztelt Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) a Győr SZTM 2025-17 számú „Győr I. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” témában indított településtervezési módosítási tervdokumentációt áttanulmányozta, az abban foglaltak alapján az alábbi véleményt adja:

Az ország településeit az adott település vonatkozásában lefolytatott kockázatbecslési eljárás eredményeként katasztrófavédelmi osztályokba kell sorolni. A települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM rendelet alapján Győr I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt település.

A jelen eljáráshoz csatolt dokumentáció alapján tárgyi módosítás ellen polgári védelmi szempontból kifogást nem emelünk.

Az Igazgatóság véleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66. §.-a alapján adta.

Győr, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

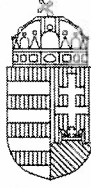
Szilágyi János tűzoltó alezredes
igazgatóhelyettes

Terjedelem: 1 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)
Melléklet: -
Kapják: 1. E-Tér

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
Tel: +36(96) 529-530
e-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/500-1/2026.ált.



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/47/00056-15/2026

Ügyintéző: Köteles László

Telefonszám: (96) 896-302

Hivatkozási szám: 1386-13/2026

Tóth Norbert

Tárgy: SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú eljárásokhoz ügyi szakvélemény adása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Pintér Bence Polgármester Úr!

Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: Kormányhivatal) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) által benyújtott kérelmére, illetve kérelemhez mellékelte, a „SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú anyagához a közlekedési és útügyi jogszabályok figyelembe vételével, az alábbi útügyi szakvéleményt adja:

1. számú módosítás:

„Győr 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció.

A módosítás során a fentiek szerinti út szabályozási vonala az úttervben szereplő elhelyezkedés szerint módosításra kerül. Az 15000/96 hrsz.-ú út nyugati ingatlanhatárához képest kb. 3 méterrel nyugati irányba kiszélesítésre kerül az út leágazás hatályos szabályozási terven szabályozott területe. A csomópont közterületi helybiztosítása ezzel rendezési tervi szinten megalapozottá válik.”

A módosítást a Kormányhivatal elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:

- A szabályozási vonalak elhelyezésénél vegyék figyelembe a PRO Pervium Mérnöki Iroda Kft. 9025 Győr, Bercsényi liget 26/A/6.) képviseletében Béres Gábor tervező (tervezői jogosultsága: KÉ-K 08-1044) által készített „Győr, 1 sz. Bp.-Tatabánya-Győr-Hegyeshalom elsőrendű főút

Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Ütügyi Osztály

9028 Győr, Tatai út 3. - Telefon: +36 (96) 896-288 +36 (96) 896-289

E-mail: utugy@gyor.gov.hu - KRID azonosító: 547196186 - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

129+929 kmsz. jobboldal új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakításának egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terve” megnevezésű, U24-423 munkaszámú, 2025. június dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációját.

A településrendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a Kormányhivatal bevonását.

A Kormányhivatal a tárgyi ügyben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. §-a, valamint a 11. számú mellékletének 16. pontja alapján biztosított hatáskörében járt el.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Köteles László
osztályvezető

Kapják:

1. Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 9021 Győr, Városház tér 1.
2. Irattár



Észrevételek

1. észrevételek Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály 2026-03-11 13:46:03

Tárgy: SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú eljárásokhoz útügyi szakvélemény adása Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre. Tisztelt Pintér Bence Polgármester Úr! Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr! A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: Kormányhivatal) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) által benyújtott kérelmére, illetve kérelemhez mellékelte, a „SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú anyagához a közlekedési és útügyi jogszabályok figyelembe vételével, az alábbi útügyi szakvéleményt adja: 1. számú módosítás: „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció. A módosítás során a fentiek szerinti út szabályozási vonala az úttervben szereplő elhelyezkedés szerint módosításra kerül. Az 15000/96 hrsz.-ú út nyugati ingatlanhatárához képest kb. 3 méterrel nyugati irányba kiszélesítésre kerül az út leágazás hatályos szabályozási terven szabályozott területe. A csomópont közterületi helybiztosítása ezzel rendezési tervi szinten megalapozottá válik.” A módosítást a Kormányhivatal elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével: - A szabályozási vonalak elhelyezésénél vegyék figyelembe a PRO Pervium Mérnöki Iroda Kft. 9025 Győr, Bercsényi liget 26/A/6.) képviseletében Béres Gábor tervező (tervezői jogosultsága: KÉ-K 08-1044) által készített „Győr, 1 sz. Bp.-Tatabánya-Győr-Hegyeshalom elsőrendű főút 129+929 kmsz. jobboldal új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakításának egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terve” megnevezésű, U24-423 munkaszámú, 2025. június dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációját. A településrendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a Kormányhivatal bevonását. A Kormányhivatal a tárgyi ügyben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. §-a, valamint a 11. számú mellékletének 16. pontja alapján biztosított hatáskörében járt el. Győr, elektronikus időbélyegző szerint Széles Sándor főispán nevében és megbízásából, Köteles László osztályvezető

2. észrevételek Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály 2026-03-11 13:46:49 Csatolmány: GY_47_00056-15_2026_Gyor_telepulesrend_terv_mod_SZTM_2025-017_szakvelemeny_alairt.pdf

Tárgy: SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú eljárásokhoz

útügyi szakvélemény adása Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre. Tisztelt Pintér Bence Polgármester Úr! Tisztelt Szaksz Vince Városi Főépítész Úr! A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: Kormányhivatal) a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9021 Győr, Városház tér 1., a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) által benyújtott kérelmére, illetve kérelemhez mellékelte, a „SZTM 2025-017 számú, „Győr, 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú anyagához a közlekedési és útügyi jogszabályok figyelembe vételével, az alábbi útügyi szakvéleményt adja: 1. számú módosítás: „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásánál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció. A módosítás során a fentiek szerinti út szabályozási vonala az úttervben szereplő elhelyezkedés szerint módosításra kerül. Az 15000/96 hrsz.-ú út nyugati ingatlanhatárához képest kb. 3 méterrel nyugati irányba kiszélesítésre kerül az út leágazás hatályos szabályozási terven szabályozott területe. A csomópont közterületi helybiztosítása ezzel rendezési tervi szinten megalapozottá válik.” A módosítást a Kormányhivatal elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbi figyelembe vételével: - A szabályozási vonalak elhelyezésénél vegyék figyelembe a PRO Pervium Mérnöki Iroda Kft. 9025 Győr, Bercsényi liget 26/A/6.) képviseletében Béres Gábor tervező (tervezői jogosultsága: KÉ-K 08-1044) által készített „Győr, 1 sz. Bp.-Tatabánya-Győr-Hegyeshalom elsőrendű főút 129+929 kmsz. jobboldal új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakításának egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terve” megnevezésű, U24-423 munkaszámú, 2025. június dátumú útépítési engedélyezési tervdokumentációját. A településrendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a Kormányhivatal bevonását. A Kormányhivatal a tárgyi ügyben a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. §-a, valamint a 11. számú mellékletének 16. pontja alapján biztosított hatáskörében járt el. Győr, elektronikus időbélyegző szerint Széles Sándor főispán nevében és megbízásából, Köteles László osztályvezető





Ikrény Község Önkormányzata

9141 Ikrény, Győri u. 66.

☎/fax: 96/542-050, 542-051

e-mail: aljegyzo@abda.hu

Ügyszám: I/1010-2/2026.

Ügyintéző: Baksa Péter

Tárgy: Győr Megyei Jogú Város településrendezési
településrendezési eszközmódosítása (2025-017)

Hiv. szám: 1386-13/2026.

Szaksz Vince
városi főépítész
osztályvezető
részére

Győr Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala


e-tér felületen keresztül

Tisztelt Főépítész Úr!

Győr Megyei Jogú Város szabályozási terv felülvizsgálatára, aktualizálására vonatkozó településrendezési eszközök módosítása tárgyában készült SZTM 2025-017 munkaszámú véleményezési dokumentációt Ikrény Község Önkormányzata áttekintette. A munkarésszel kapcsolatban Ikrény Község Önkormányzatának véleménye, kifogása, javaslata nincs.

Ikrény, 2026.03.06.

Tisztelettel:


Németh Tamás
polgármester

