



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

Ülés sorszáma: 10/2026. (IV. 1.)

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt a **Városstratégiai Bizottság**

2026. április 1-jén (szerda) 10:00 órakor

tartandó ülésére, melynek helyszíne

a **Városháza** (Győr, Városház tér 1.), **Zechmeister II. terem.**

NAPIREND:

- Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi - a számviteli törvény szerinti éves - beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Városstratégiai Bizottság
- Javaslat az Esély Győri Rehabilitációs és Foglalkoztatási Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi éves üzleti tervének jóváhagyására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- Javaslat a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság rendes évi közgyűlésének napirendi pontjait érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- Javaslat használati jog alapítására és Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatát megillető kártalanítás megfizetésére vonatkozó megállapodás megkötésére (Győr belterület 10479 hrsz.-ú ingatlan, természetben 9026 Győr, Hédervári út 6.)**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
- Javaslat a 46/2025. (II. 12.) VSTRB határozatának módosítására**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

6. **Javaslat ingatlanok térítésmentes átvételére (győri 26103/1 hrsz., 9012 Győr, Győzelem utca, győri 26103/4 hrsz., 9012 Győr, Csanakhegyi út; 2413/1 hrsz., 9024 Győr, Szent Imre út; győri 5579/1 hrsz., 9027 Győr, Szittyá utca)**
Előterjesztő: Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
7. **Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési szakaszában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2025-009 „Győr – Révfallu, Hédervári út - Rónay Jácint utca - Kálóczy tér által határolt tömbön belül a Győr, Kálóczy tér 9-11. szám alatt álló Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény meglévő kialakult állapotának és a hatályos szabályozásának az összhangba hozása” tárgyú szabályozási tervmódosítás)**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
8. **Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési szakaszában kapott észrevételekről (SZTM 2025-010 számú, „Győr-Ménfőcsanak, Tűzkő-kert utcában lévő 04552 számú övezetet érintő településrendezési eszközök felülvizsgálata”, valamint TSZTM, SZTM 2025-016 számú, „Győr-Ménfőcsanak, Győzelem utcában lévő 01225, 02638 számú övezeteket érintő településrendezési eszközök felülvizsgálata” tárgyú szabályozási tervmódosítások)**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
9. **Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési szakaszában kapott észrevételekről (SZTM 2025-011 „Győr, Virágpiac területének szabályozási terv felülvizsgálatára, aktualizálására vonatkozó településrendezési eszköz módosítás” tárgyú szabályozási tervmódosítás)**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész
(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)
10. **Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési szakaszában kapott észrevételekről (SZTM 2025-015 „Győr-Gyárvaros városrész, Puskás Tivadar utcai ipartelepen lévő 01803 számú övezetben a Győr, 5792/5 hrsz.-ú ingatlanon a szintszám mutató emelése” tárgyú szabályozási tervmódosítás)**
Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSSTRATÉGIAI BIZOTTSÁGA

11. Tájékoztató a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Ök. rendelet módosításának véleményezési szakaszában kapott észrevételekről (TSZTM, SZTM 2025-017 „Győr 1. számú főút ikrényi leágazásnál új csomóponti ág és jelzőlámpás forgalomirányítás kialakítása miatti szabályozási vonal korrekció” tárgyú szabályozási tervmódosítás)

Előterjesztő: Szaksz Vince városi főépítész

12. Javaslat telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésének lezárására és a telepítési tanulmányterv elfogadására (Győr-Szabadhegy, a Verebes József utcától délkeletre fekvő, a 82. számú főútról nyíló, ún. Panoráma út melletti fejlesztési terület)


Előterjesztő: Pintér Bence polgármester

(az előterjesztés anyaga később kerül kiküldésre)

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Győr, 2026. március 27.

Tisztelettel: Dr. Fekete Dávid s. k.
Bizottság elnöke

A kiadmány hitelül: 
Horváth Kis Orsolya
bizottsági titkár