

Dr. Zeltner Gábor
Közjegyzői Irodája
Győr 4.sz.

9021 Győr, Jókai utca 13-17. I/7.

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
HATÁROZATI ÉS TETÉSI OSZTÁLY
IKTATÓ CSOPORT

Elektronikus úton aláírta
Dr. Zeltner Gábor

9001 Győr, Ft. 6/6.

+36 (96) 328 729

zeltner.gabor@mokk.hu

Erkezési dátum: 2025. MÁJ 21.

Ugyiratszám: HM 190

Ügyintéző: dr. BVE

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 21015/N/296/2025/3.

A HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSE
A HIRDETMÉNY LEVÉLE:

2026. 05-22

2026. 06-12

HIRDETMÉNY

GYŐR MJV POLGÁRMESTERI HIVATALA
A BEADVÁNY HIVATALI KAPUN ÉRKEZETT.

60008/2025
2025. MÁJ 21.

GYŐR MOKK

JK. 44.

A közjegyző a Nagybajcs településen, 1994. április 9. napján meghalt

Tóth Imre, születési neve: Tóth Imre

(született: Nagybajcs, 1940. január 30., anyja születési neve: Ficzek Mária)

volt 9027 Győr, Ipar utca 22. 3/16. szám alatti lakos örökhatározó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település | fekvés | helyrajzi szám | művelési ág | teljes terület | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség . AÉB szerinti értéke |
|-----------|------------|----------------|--------------------------|--------------------------|---------------------|---|
| Vének | külterület | 08/12 | legelő, fásított terület | 2 ha 5837 m ² | 54/23946 | 9.905,- Ft |

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).**

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímen az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. május 21. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrár- és Élelmiszergazdaságért**

Felelős Minisztériumon keresztül a hirdetés megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetés megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Győr, 2026. május 21. napján.

dr. Zeltner Gábor
közjegyző