

GYŐR, BISINGER JÓZSEF SÉTÁNY

9022 Győr, hrsz.: 7005, 7006

Környezetrendezési tervdokumentáció

Kiviteli terv

Műszaki leírás

2025. augusztus 29.

Megrendelő:

*Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata
9021 Győr, Városház tér 1.*

Generáltervező:

*KERTMŰVEK Kert -és Tájépítészeti Kft.
9011 Győr, Pósa Lajos utca 11.*

Környezetrendezés szakági tervező:

*KERTMŰVEK Kert -és Tájépítészeti Kft.
9011 Győr, Pósa Lajos utca 11.*

TARTALOMJEGYZÉK

1. Előzmények.....	3
2. Történeti áttekintés.....	4
3. Meglévő állapot (KT-K-01 tervlap).....	4
4. Bontás és fakivágás (KT-K-02 tervlap).....	5
5. Tervezett állapot.....	6
5.1. Koncepció (KT-K-03 tervlap).....	6
5.2. Tereprendezés (KT-K-04 tervlap).....	8
5.3. Növényalkalmazás (KT-K-06 tervlap).....	9
5.4. Kitűzés (KT-K-05 tervlap).....	12
5.5. Burkolatok (KT-K-03 tervlap)	12
5.5.1. Térkő burkolat	12
5.5.2. Vízáteresztő gumi burkolat.....	13
5.5.3. Szegélyezés	14
5.6. Kerti berendezési elemek.....	15
5.6.1. Utcabútorok.....	15
5.7. Játszóeszközök, sporteszközök	16
5.7.1. Játszóeszközök	16
5.7.2. Sporteszközök	17
I. sz. MELLÉKLET – FAKATASZTER.....	18
II. sz. MELLÉKLET – TERVEZETT NÖVÉNYEK LISTÁJA	29
III. sz. MELLÉKLET – ANYAGKIRÁS AUTOMATA ÖNTÖZŐ RENDSZERHEZ.....	32
IV. sz. MELLÉKLET – KITŰZÉSI PONTLISTA.....	33

TERVJEGYZÉK

KT-K-00	Átnézeti helyszínrajz	M= -
KT-K-01	Meglévő állapot helyszínrajza (Fakataszter)	M=1:200
KT-K-02	Bontási helyszínrajz	M=1:200
KT-K-03	Tervezett állapot helyszínrajza	M=1:200
KT-K-04	Tereprendezési helyszínrajz	M=1:200
KT-K-05	Kitűzési helyszínrajz	M=1:200
KT-K-06	Növénytelepítési helyszínrajz	M=1:200
KT-K-07	Öntözési terv	M=1:200
KT-K-08	Rétegrendek	M=1:20

1. Előzmények

Jelen környezetrendezési kiviteli terv Győr MJV Önkormányzata (9021 Győr, Városháztér 1.) megbízásából készült. A tervezési feladat a meglévő park felújítása, megtartva a parkban meglévő funkciókat és emlékműveket.

2018. januárban cégünk készített kiviteli terveket a park felújítására, mely elfogadásra került, ám akkor anyagi források hiányában nem valósult meg. 2024 októberében sor került a tervek felülvizsgálatára, aktualizálására. Jelen felkérés a 2024-es tervek **TOP_Plusz-1.3.2-23** kódszámú **Fenntartható városfejlesztés** pályázati felhíváshoz való igazítása érdekében készült.

A tervezés alapjául a geodéziai felmérés (2017. nov.), a helyszíni bejárás és az általunk készített és újra felülvizsgált fakataszter, valamint a frissen lekért közműterkép szolgált.

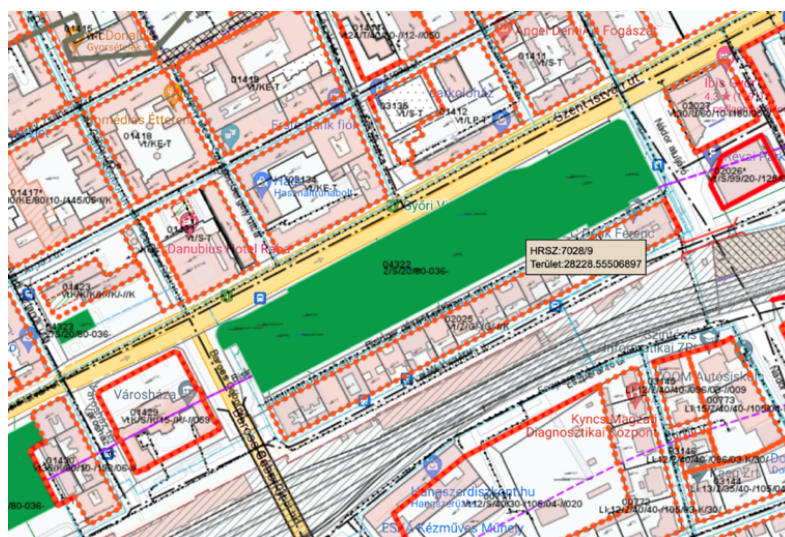
A környezetrendezési munkák a 7005 és 7006 hrsz.-ú telkeket érintik. A Bisinger József park az egykori vásártér keleti részén terül el. Nyugatról a Városháza és a Baross-híd, keletről a Nádor-aluljáró határolja, északon a Szent István út, déli oldalán pedig lakóutca, a Bisinger József sétány húzódik. A tervezési terület 23.330 m².

Tervezéskor a következő jogszabályok előírásait vettük figyelembe:

- **2023. évi C. törvény** a magyar építészetéről (továbbiakban Méptv.)
- **280/2024 (IX.30.) Kormányrendelet** a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról (továbbiakban TÉKA)
- **253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet** az országos településrendezési és építési követelményekről (továbbiakban OTÉK)
- **1/2006. (I.25.) ök. rendelet** Győr építési szabályzatáról (továbbiakban **GYÉSZ**)
- **68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet** a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról
- **282/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet** a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről
- Az GYÉSZ-hez tartozó önálló tervlapok alapján:

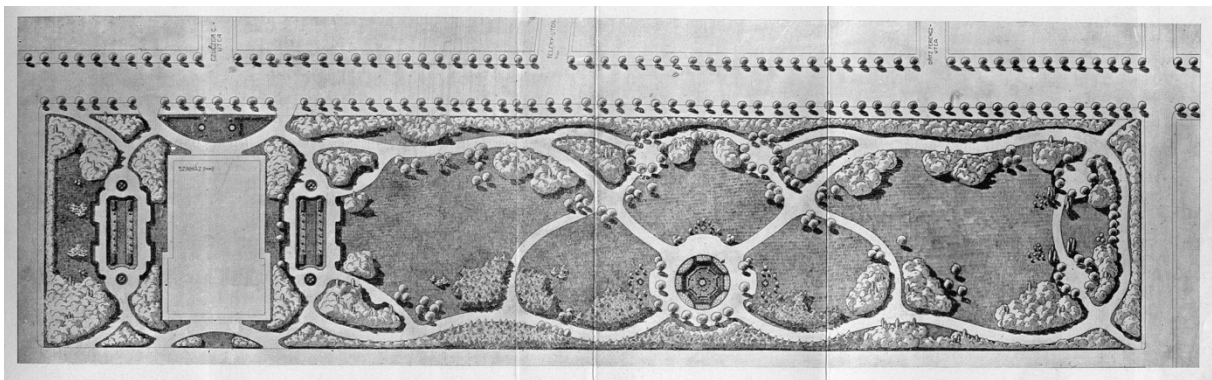
1.3.B.1.3. Kulturális örökség védelem - helyi értékvédelem tervlap szerint a Bisinger sétány területe helyi értékvédelmi terület.

Az 1.3.B.1.1. Kulturális örökség védelem – régészet tervlap szerint a Bisinger sétány területe intenzív védelem alatt álló régészeti lelőhely szabályozás alá esik.



2. Történeti áttekintés

A Bisinger sétány fejlesztéséhez fontos áttekinteni a sétány kertépítészeti történetét. Kialakulásakor, mint azt neve is mutatja, sétány volt, az 1950-es években aztán megnőtt a keresztirányú átmenő forgalom a területén. A XX. század elejéig a területen állatvásárokat tartottak. Itt kapott helyet a ló- és marhavásártér, valamint a szombati vásárok is itt, a „szombatipiacon” zajlottak. A Városháza felépítése (1896-98) után a Budapest-Bécs országút és a vasút közötti területen még évekig folyt a vásározás. Végül győzedelmeskedtek az egészségügyi és esztétikai elvek hirdetői, és 1906-ra az addigi állatvásártérből a kikapcsolódást elősegítő sétányt teremtettek. A park kialakítására tervpályázatot írtak ki. Az itt győztes pályamű terve feltehetően nagyrészt megvalósult, a terven szereplő rondo a mai rondo területére esik.



A park belső úthálózata folyamatosan változott. Az Apolló, később Vörös csillag mozi irányába már az 1920-as években nyitottak egy utat. Az 50-es években épített idegenforgalmi pavilon megépítését követően a sétány északnyugati része teljesen átalakult. Megszüntetését követően nem az eredeti belső úthálózatot állították vissza, hanem egy máig meglévő ovális sétányt alakítottak ki.

Az 1950-es években padokat és kandelábereket helyeztek el a park területén, valamint a ritka, különleges növényeket kis névtáblákkal látták el. 1975-ben a park középső részén alakították ki a még ma is látható Faun és nimfák nevű szökőkutat, közepén Kerényi Jenő szoborcsoportjával. Ekkoriban alakították ki a park keleti felében a játszóteret. 1993-ban a került sor a nyugati rész burkolatainak, zöldfelületeinek felújítására, új utcabútorok kihelyezésére. Ebben az évben került elhelyezésre Deim Pál Golgota című fekete márvány szobra is, melyet Győr város állított az 1956-os forradalom és szabadságharc hőseinek tiszteletére.

3. Meglévő állapot (KT-K-01 tervlap)

A terület környezetében erőteljes a forgalom a belváros, valamint a közlekedési csomópontok miatt. Ugyanakkor a parkon belül jelentősen kisebb a terhelés, mint a környező utakon.

A park fő közlekedési útjain aszfalt burkolat jellemző, melyek állapota rossznak mondható, és esztétikailag sem méltó ez a burkolattípus a területhez. Egyes részeken kavicsburkolat is

található a területen, amely kopár hangulatot kölcsönöz a park ezen részének. A keleti oldalon található játszótér homokburkolata, valamint a sportpálya burkolata szintén felújításra szorul. Tervezési területünk elsődleges használói Győr város lakosai, akik kikapcsolódásként látogatják a területet, különös tekintettel a játszó és vizes játszó területekre. Az egyes játszó eszközök kihasználtsága magas, ám a játszóeszközök karbantartó felújítása időszerűvé vált, amely a Győr-Szol zRt. hatásköre. A park megújításával párhuzamosan az eszközök felújítási munkáinak elvégzése is javasolt.

A Bisinger sétányon az utcabútorok nagyon vegyes képet és állapotot mutatnak. Ezek egységesítésére tett javaslat szintén a tervezési program részét képezi.

A terület értékes faállománnyal rendelkezik. A fák különböző korúak és vegyes fajösszetételűek. Sok juharral, hárssal és japánakáccal találkozhatunk, de idős, nagyra nőtt platánok, júdásfák, fenyők is több helyen feltűnnek. Különleges fajok közül fellelhető itt pl. oszlopos kocsányos tölgy (*Quercus robur Fastigiata*) csoport, oszlopos tiszafák. Ez utóbbiak szenvednek a területen, időről időre pótolni szükséges őket. Cserjék nagyobb kiterjedésű csoportokban kerültek kiültetésre, azonban ezek a cserjefoltok gyakran hiányosak, ezáltal nem mutatnak összefüggő képet. A gyepterületek a jelentős árnyékolást okozó lombkorona borítottságnak köszönhetően több helyen kikopott, hiányos.

A park a város egyik legforgalmasabb útja mellett fekszik, emiatt jelentős zaj és légszennyezés terheli. A tervezés során a cserjekiültetéssel igyekszünk csökkenteni ezeket a negatív tényezőket.

A park területén található növényekről **fakatasztert** készítettünk (**I. sz. melléklet**). A fafelmérés alapjául a néhány évvel ezelőtti fakataszter szolgált, így a mostani fakataszterben az azóta kivágott fák sorszáma is szerepel, valamint kiegészítésre került az azóta telepített fákkal. A fák többsége jó egészségi állapotú, ugyanakkor sokat közülük szemmel láthatóan megviselt az elmúlt évek aszályos nyarai.

A meglévő állapot helyszínrajzát a **KT-K-01** sz. tervlap ábrázolja.

A park elhelyezkedését a városi szövetben a **KT-K-00 sz. Átnézeti helyszínrajz** tartalmazza.

4. Bontás és fakivágás (KT-K-02 tervlap)

A tervezési területen a **meglévő burkolatok elbontásra** kerülnek, **a padokkal, hulladékgyűjtőkkel együtt**. A park Millenium emlékmű és trianon emlékmű környezetében található utcabútorait (köztéri székek) megtartásra, illetve áthelyezésre jelöltük, ugyanígy a játszótéren néhány éve telepített pelenkázós padot is. A sportpálya burkolatát meghagyjuk felületének marása után a tervezett sportpálya alapjául szolgál majd.

A területen található cserjecsoportok közül törekedtünk a rendezett parki környezetbe illő cserjéket megtartani és azt a kertépítészeti tervbe integrálni, ugyanakkor a meglévő cserjék közül sokat kivágásra jelöltünk. Kivágásra jelöltünk több cserjecsoportot, melyek a felújított park úthálózatához nem illeszkednek, illetve azokat, melyek megfigyeléseink szerint közbiztonság és köztisztaság szempontjából nehezen kezelhetőek. (Ilyen például a padok

mögötti, nagyrészt Viburnum fajokból álló cserjecsoport, melyet sokan nyilvános illemhelynek vagy szemetesnek használnak). Szintén kivágandók a Trianon emlékmű mögötti, V alakzatban ültetett tiszafák, mivel nagy részük kiszáradt.

A fák közül összesen 1 db kivágásra van szükség építési munkálatok miatt, azonban több fa rendszeres megfigyelésre szorul egészségi állapota miatt. A jelenlegi fakataszter hosszabb aszályos időszak után készült, így a most tapasztalt száraz ágvégekből, száraz levelekből nehezebb a fa hosszútávú egészségi állapotát megállapítani. Néhány fiatal fa átültetése válik még szükségessé a burkolatépítési munkák miatt.

A kivitelezési munkák megkezdése előtt a kivágandó fákhhoz fakivágási engedélyt kell kérni!

A meglévő és megtartandó fák védelmét az építkezés alatt biztosítani kell!

A bontási, irtási munkák elvégzése után a terepet közel síkra kell rendezni!

A bontási és irtási munkákat a **KT-K-02 sz. Bontási helyszínrajz** ábrázolja.

5. Tervezett állapot

5.1. Konceptió (KT-K-03 tervlap)

A tervezési feladat tartalmazza a meglévő park teljes felújítását, így a burkolatok, a növényzet és az utcabútorok megújítását, valamint a játszótér és a sportpálya felújítását, illetve egy új kutya-futtató kijelölését, és 2 db ivó kút elhelyezését. A terven távlati fejlesztésként kijelöltük egy nyilvános illemhely telepítési helyét, amelyhez az önkormányzat önerőből (a pályázat keretein kívül) kívánja megvalósítani a közmű infrastruktúra kiépítését.

A Megrendelő kifejezett kérésére a tervezési területen **megőrzésre kerülnek** az emlékművek, úgymint az 56-os emlékmű, a Millenium emlékmű (országzászló a hármaskörrel) és a Trianon emlékmű. A szökőkút és a meglévő Faun és a Nimfák című szoborcsoport szintén a jelenlegi helyén maradnak. A meglévő játszótér és sportpálya és a vizes játszótér is megtartásra kerül, a mostani helyén.

Az **úthálózat** kialakítása során célunk, hogy egységes parki struktúra jöjjön létre. Jelenleg a park burkolatain, a különböző funkciójú területein nyomon követhető, ahogy a park egyes részletei különböző időszakokban kerültek kialakításra és adtak új funkciót a park egyes területeinek.

A úthálózat nyomvonalát, visszautalva a XX. század eleji kialakításra, íves nyomvonalúra tervezzük. A nyomvonal meghatározásakor az észak-nyugati, Pirk Ambrus által tervezett részen meghagytuk a Kegyeleti parkrészt körbe ölelő elliptikus sétány koncepcióját, melyhez a megfigyelt parkhasználati (közlekedési irányok) szokásokhoz igazodva kapcsolódik a park többi úthálózata.

A terület déli oldalán a kerttörténeti kutatás során feltárt és ma is megfigyelhető hullámvonalhoz nyúltunk vissza.

Az egykori rondó területét a megszokott formájában megváltoztattuk, eredeti szépségét, a park mai térszerkezetében már nem tudja képviselni. Mai kialakítása mellett túlságosan beszorul a vizes játszótér és a sportpálya területei közé, mindamellett a rondo köré ültetett fák mára hatalmasak lettek, így teljesen más karaktert adnak ennek a területnek.

Egyes kikötéseket a Szent István út felé megszüntettünk, a helyszínelések alapján nem (vagy alig) használtak, helyükön inkább egységes összefüggő zöldfelület kap helyet.

A park rekreációs szerepének részeként a sétányok mellett padok, és asztalos pihenők kapnak helyet. A köztisztaság fenntarthatóságát hulladékgyűjtők kihelyezése segíti.

A park úthálózatának átgondolása, burkolatainak és utcabútorainak felújítása mellett azok használati értékének növelése érdekében a park növényzetének megújítása, a forgalmas határoló utaktól növényekkel való lehatárolása is elengedhetetlen feladatunk volt. Emellett a park a környező zöldfelületek között jelentős méretű, és ezzel fontos ökológiai szerepet is betölt, a növényzet megújítása a park ezen funkcióját is tovább erősíti.

A park **gazdag és értékes faállományát** a tervezés során tiszteletben tartottuk és a faállomány **megtartására** törekedtünk, így a burkolatok nyomvonalának kialakítása során a meglévő fákat kikerültük. Egy fa kivágása válik szükségessé a burkolatépítés miatt, illetve 3 db fiatal fa átültetése.

Új fák telepítését a Szent István út melletti fasorként terveztünk, melyek megnőve fontos zaj- és porszűrő szerepet töltenek majd be, valamint zöldfolyosót biztosítanak a közút mentén az élőlények számára.

A parkban **gazdag cserjeültetést** tervezünk, mely az íves úthálózathoz kapcsolódóan egyfajta "angol parki hangulatot" kelt. **A cserjék számos fontos funkciót töltenek be a parkban, így a cserjetelepítés kiemelt része a parkfelújításnak.** A cserjetelepítés nélkülözhetetlen a megfelelő parki struktúra kialakításához, de számos ökológiai szerepe is van, és a cserjék hozzájárulnak a gazdaságosabb zöldfelület- fenntartáshoz.

A meglévő állapot szerint a park 2 szintes növényállománnyal rendelkezik, amit 3 szintesre emeletünk a biológiai aktivitás érték növelése érdekében. A növényállomány színezettségét a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 9. mellékletének 2. pontja alapján számoltuk. A teljes kimutatás a **VI. mellékletben** látható.

Az összes játszóhely - beleértve a vizesjátszót is - és a sportpálya is megmarad. **A játszótér és a sportpálya** megrendelői kérés szerint szilárd, vízáteresztő öntött gumi burkolatot kap. A meglévő hajó alatt a gumiburkolat színeivel a vízi környezetet idézi meg. A játszótéren a játszóeszközök megtartásával számolunk, a meglévő helyükön, kivétel 4 db rugós játékot, melyek áthelyezésre kerülnek, úgy, hogy azok az újonnan kialakított játszótér területére kerüljenek. A játszótér köré kerítés épül, a gyerekek könnyebb felügyelete érdekében. A játszótér kapuja szükség esetén zárható lesz, kerülve ezzel a játszótér éjszakai, esetlegesen nem rendeltetésszerű használatát. A kerítés mentén cserjeültetés biztosít takarást, illetve zaj-

és porszűrést. A változatos cserjeültetés tovább színesíti a játszóteret és bővíti egyben a gyerekek növényismeretét.

A játszótér északi oldalán elhaladó sétány és a Szent István út közötti zöldfelületen jelöltük ki az új kutya futtató helyét Megrendelői kérésre. Ügyességi eszközök elhelyezésére nem merült fel igény, csak a terület körbekerítésére kerül sor.

A felújított sportpályákon focikapuk és kosárpálánkok elhelyezésére kerül sor, valamint a sportpályához hozzáépített burkolati sávban padok kapnak helyet. A sportpálya felújítása során a labdafogó kerítés megújítására is sor kerül.

A játszótér területén és a sportpálya bejáratánál **kerékpártámaszok** kihelyezését jelöltük. Összesen 9 db kerékpártámaszt terveztünk, mely 18 db nagy kerékpár lekötésére alkalmas.

A játszótér, a kutya futtató és a sportpálya felújításához kapcsolódóan, azok közelében, a sportpályától nyugatra háromszintes ivó kutat helyezünk el, amely a felnőttek, a gyermekek és a kutyák igényeit is kiszolgálja. A másik, oszlopos ivó kút a nimfák medencéjétől délnyugatra eső kereszteződésben kap helyet.

A meglévő **szelektív hulladéksziget** a sétány szélesítése miatt áthelyezésre kerül, a mostani (jól megközelíthető) helyének közelében kerül kialakításra és kerítést kap.

A tervezett park területén a meglévő **közvilágítási rendszer** elemét megtartjuk. Az úthálózat módosítása miatt 5 db kandelábert kell áthelyezni, illetve néhány megmaradó kandeláberen a lámpakart megfelelő irányba állítani. A munkákról külön szakági munkarész készül. További közműépítési munkákat az öntözőhálózat kialakítása igényel, valamint az ivó kutak és nyilvános illemhely bekötései. Ezekről szintén készül külön szakági dokumentáció.

Új funkciók elhelyezése nem képezte jelen tervezési feladatunkat, ugyanakkor a felújított, modernebb, rendezettebb, parki környezet hosszútávon lehetőséget adhat egyes parki részletek kihangsúlyozására. A park jelentős méretének köszönhetően egyes parki részekben ismeretterjesztő táblák (pl. park történetéről), művészi instalációk vagy környezeti nevelésre irányuló tematikájú parkrészletek (pl. madárodúk, növényfajokról ismertető tábla) is kialakíthatók, illeszkedve a felújított parki környezetbe.

A tervezett állapot helyszínrajzát az **KT-K-03 sz. Tervezett állapot helyszínrajza** ábrázolja.

5.2. Tereprendezés (KT-K-04 tervlap)

A park szélein a csatlakozó burkolatoknál és az emlékműveknél a meglévő magasságokhoz igazodunk. A tervezett burkolatok kialakítása során a park meglévő terepviszonyaihoz igazodtunk, azon jelentős mértékű eltérést nem terveztünk. A meglévő alacsony támfalakat és az amelletti meglévő szintkülönbségeket megtartjuk, a park továbbra is marad egyes helyeken a környező terephez képest mélyebben. A terület mélypontja marad továbbra is a park délkeleti sarkánál.

A tervezett térkő burkolatokon összegyűlő csapadékvizet a zöldterületekre vezetjük, 1,5-2%-os oldalirányú lejtéssel. Ennél kisebb mértékű esés csak indokolt esetben és a vízáteresztő burkolatoknál (öntött gumi) fordul elő.

A park akadálymentes használata a park három sarka (északkeleti, északnyugati és délnyugati) megoldott marad. Az akadálymentesítés kritériumait figyelembe véve 5%-nál nagyobb lejtésű burkolatot sehová sem terveztünk, minden funkció továbbra is akadálymentesen megközelíthető marad. Az akadálymentesítési elveknek való megfelelésről szakmérnök nyilatkozatát csatoljuk dokumentációnkhoz.

A tervezett magassági szabályozást a **KT-K-04 sz. Tereprendezési helyszínrajz** ábrázolja. A feltüntetett magasságok Balti rendszerben értendők.

A tervezési terület intenzív védelem alatt álló régészeti lelőhely, ahol a 30 cm-nél mélyebb földmunkához **örökségvédelmi engedély** (68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 53.§ a)) szükséges. Esetünkben a cserje és fatelepítés, illetve a közműépítési munkák érintik ezt a zónát:

- fatelepítés 150 cm
- cserjetelepítés 60 cm
- kandeláber áthelyezésnél 100 cm
- közvilágítási kábelfektetés 70 cm
- vízi közmű építés max. 130 cm

A kivitelezési munkák alatt régészeti szakfelügyelet szükséges.

5.3. **Növényalkalmazás (KT-K-06 tervlap)**

Fák

Új fák telepítését elsősorban a Szent István út mellé, fasorként jelöltünk, melyek megnövekedve fontos zaj- és porszűrő szerepet töltenek majd be, valamint zöldfolyosót biztosítanak a közút mentén az élőlények számára. A telepített fasor részeként 18 db fát ültetünk. A fák többnyire juhar és hárs fajok. A park területén még 1 db fa ültetésére kerül sor, valamint 3 db fa átültetésének helyét jelöltük a helyszínrajzokon.

Cserjék

A tervezési területen jelentős mennyiségű cserje telepítését tervezzük, 3 szintes növényállomány kialakításával, a klimatikus és a helyi adottságokhoz jól alkalmazkodó növényfajok megválasztásával.

A Szent István út felől érkező zaj- és porszenyvezést igyekeztünk a cserjealkalmazással csökkenteni, itt sok magas cserje telepítését jelöltük, egyes helyeken az átlátás érdekében alacsonyabb cserjékkel megszakítva ezt a porszűrő sávot.

A parkban változatos alakban és kiterjedésben terveztünk cserjeágásokat, melyekben az alacsony és közepes cserjék dominálnak. A cserjecsoportok kialakításával a terület esztétikai értékének és biodiverzitásának növelésén túl az áttaposások megelőzése is célunk volt. Az árnyékosabb területeken árnyéki gyepoptlókat terveztünk nagyobb kiterjedésben.

A játszótér kerítése mentén cserjeültetés biztosít takarást, illetve zaj-és porszűrést. A változatos cserjeültetés tovább színesíti a játszóteret és bővíti egyben a gyerekek növényismeretét.

A cserjeágások között több helyen **évelők**, teszik változatossá a park hangulatát. Évelőágások színesítik a szökőkút környezetét, és több pihenőpad közelében is évelők díszítenek.

A tervezett növények között lombhullató és örökzöld, levélszínével, virágukkal díszítő fajok egyaránt megtalálhatóak. A növényfajok kiválasztásánál a GYÉSZ előírásait figyelembe vettük, kerültük az allergén fajok alkalmazását.

A tervezési szempontokon túl a megvalósítást követően legnagyobb részben a fenntartás minősége fogja meghatározni a fejlődés alakulását.

Gyepfelületek

A Kegyeleti park nagy gyepfelületét megtartottuk, valamint a parkban több helyen megjelennek nagyobb gyepes területek. A park gyepfelületeinek sok helyen a tervezett cserjefelületek adnak háttérrel. A jól karbantartott gyepfelületek növelik a park rekreációs értékét, rekreációs lehetőségeit.

Virágos rét

A parkban az egyik gyepes terület helyére virágos rétet terveztünk, mely hangulatával kicsit segít behozni a városba természetközeli vegetációt. E mellett a virágos rét fajgazdagsága növeli a biodiverzitást és élelmet biztosít a városban megjelenő rovarok számára.

A telepítésre javasolt fajokat és darabszámukat a **II. sz. melléklet: Tervezett növények listája** tartalmazza és a **KT-K-05 sz. Növénytelepítési helyszínrajz** ábrázolja.

ÜLTETÉSI ELŐÍRÁSOK

A fás szárú növények ültetését az **MSZ 12172:2019** (Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületein) szabvány előírásainak megfelelően kell elvégezni.

Lombos fák

A lombos fák ültető gödör mérete 1,5×1,5×1,5 méter. A fák ültetése előtt min. 100%-os talajcsere szükséges! A talaj lazítása mellett Cofuna humusztrágya alkalmazása javasolt (25kg/ültetőgödör) mennyiségben. A facsemeték 3 oldali karózásáról gondoskodni kell. A fák földlabdásan kerülnek forgalomba, nyugalmi állapotban ültethetők. Az első két évben biztosítani kell locsolásukat.

Cserjék

A cserjék ültető gödör mérete: 0,6×0,6×0,6 méter. A tervezett növények konténeresek, így megfelelő öntözés mellett tavasztól a fagyok beálltáig ültethetők. A faiskolai műanyag konténerek (2-5L) eltávolítása után a cserjék szabadföldi ültetésére kerül sor. A cserjék gondozásáról, évenként legalább egyszeri metszéséről gondoskodni kell!

Gyep

Gyepesítés előtt a tervezett gyepfelületeken humuszerítést kell alkalmazni, majd a gyepesítést a fűmagvetéssel (5 dgk/m²) javasoljuk elvégezni mediterrán/szárazságtűrő magkeveréssel, starter műtrágyával. A viragos rét esetében vadvirágos fűmag keverék alkalmazandó. A gyep első nyírásáig biztosítani kell a rendszeres öntözést, a talaj folyamatos földnedves állapotát. A gyepesített területek használatba vétele előtt a gyepfelületek megerősödését javasolt megvárni.

Közművek

Az ültetésnél a közművekre fokozottan szükséges figyelni! A balesetek megelőzése érdekében a kivitelező rendelkezésére kell bocsátani a tervezési terület közműterképét. Abban az esetben, ha a munkavégzés 1 méteres távolságán belül felszín alatti közművezetékek nyomvonala fut, kézi feltárással kell a munkát végrehajtani.

ZÖLDFELÜLET-KEZELÉSRE, FENNTARTÁSRA VONATKOZÓ JAVASLATOK:

A parkfenntartási rutin során kerülni kell a lehullott lomb folyamatos összegereblyezését a cserjefelületek között-alatt, ezzel csökkentve a talajvíz kipárolgását, a talaj erózióját. (A lomb helyben hagyása lehetővé teszi a talajfelszínen lakó élőlények megtelepedést és lebontó munkájuk eredményeként a talaj tápanyagutánpótlást.)

A cserjeágyások fenntartása során törekedni kell a **folyamatosan zárt talajfelszín biztosítására**. A cserjék bokrosodásáig ezt fakéregterítéssel érdemes biztosítani, míg a cserjék bokrosodása után a talajtakaró növények biztosítják ezt.

Fakéregterítés

A cserjefelületeken, valamint az évelők és díszfüvek között, azok beültetését követően javasoljuk fakéregterítés alkalmazását 8 cm vastagságban. Ez segít visszaszorítani a gyomok megjelenését és javítja az ágyás vízmegtartását, védi a talajt a kiszáradástól.

Öntözés (KT-K-07 tervlap)

A tervezési területen a növények vízigényét automata öntözőrendszerrel elégítjük ki, a cserjefelületeknél csepegtető rendszerrel, a gyepfelületeken spray és rotoros szórófejekkel.

A szórófejek meghatározott geometriai alakzatban úgy lettek elhelyezve, hogy a pázsit felületre az öntözővíz a legegyenletesebben legyen kijuttatva. A kiemelkedő szórófejek az öntözés befejeztével visszasüllyednek a talajba, így nem akadályozzák a fűnyírást.

Az öntözőrendszer vízellátása hálózati vízről történik.

Az öntözési tervet a **KT-K-07 sz. tervlap** tartalmazza, a kiépítéshez szükséges anyagkiírás a **III. sz. melléklet**ben olvasható.

5.4. Kitűzés (KT-K-05 tervlap)

Az épített elemek (burkolatok és kerítések) kitűzést a **KT-K-06 sz. Kitűzési helyszínrajz** ábrázolja. A kitűzést kitűzési pontokkal adtuk meg, ezek jegyzékét az **IV. sz. melléklet: Kitűzési pontlista** tartalmazza. A koordináták EOVS rendszerben értendők. A kitűzési pontokat helyenként méretezéssel egészítettük ki.

5.5. Burkolatok (KT-K-03 tervlap)

A tervezett burkolatok meghatározásakor fő szempont az időtállóság, magas minőség, a karbantarthatóság, a funkcionális, használatnak való megfeleltetés és az esztétikus megjelenés. Valamennyi alkalmazott burkolatnak fagyállóság tekintetében meg kell felelnie legalább a MSZ 206-1/2002. szabvány XF4 környezeti osztályának.

A burkolatokat a **KT-K-03 sz. Környezetrendezési helyszínrajz** ábrázolja, a burkolatokról készült részletrajzokat a **KT-K-08 sz. Rétegrendek** tervlap tartalmazza.

5.5.1. Vízáteresztő térkő burkolat

A tervezett parki sétányok, a Millennium emlékmű környezete és szökőkút környezete is térkő burkolatot kap. Az egyes területeken azonos típusú térkő alkalmazását javasoljuk, az egységes arculat érdekében. A pályaszerkezet helyenként gyalogos, helyenként gépkocsi forgalomra készül, amit a helyszínrajzon megkülönböztetve jelölünk. A burkolat színének természetközeli, meleg tónust választottunk.

Térkő burkolat és pályaszerkezete gyalogos forgalomra:

- 6 cm vtg. Leier TAVERNA térkő burkolat
vagy ezzel egyenértékű más termék
méret: 10x20, 20x20, 20x30 cm
szín: macchiato
- 3 cm vtg. NZ 2/5 ágyazó réteg
- 20 cm vtg. FZKA 0/22 zúzott kő burkolatalap tömörítve
- 1 réteg geotextíli
- 20 cm vtg. tömörített M22 mechanikai stabilizáció
- tömörített, humuszmentes altalaj ($E_2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$, $Tr_q = 95\%$)



Térkő burkolat és pályaszerkezete alkalmi gépkocsiforgalomra

- 6 cm vtg. Leier TAVERNA térkő burkolat
vagy ezzel egyenértékű más termék
méret: 10x20, 20x20, 20x30 cm
szín: macchiato
- 3 cm vtg. NZ 2/5 ágyazó réteg
- 25 cm vtg. FZKA 0/22 zúzott kő burkolatalap tömörítve
- 1 réteg geotextíl
- 20 cm vtg. tömörített M22 mechanikai stabilizáció
- tömörített, humuszmentes altalaj
($E2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$, $Trq = 95\%$)



5.5.2. Vízáteresztő gumi burkolat

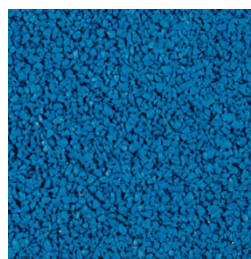
A sportpálya és a játszótéri eszközök alatti terület megrendelői kérések szerint szilárd burkolatot, vízáteresztő, öntött gumi burkolatot kap. A meglévő hajó alatt a gumi burkolat színeivel a vízi környezetet idézi meg, színvilágát, ahogy a sportpálya színét is a KT-K-03 sz. Környezetrendezési helyszínrajz ábrázolja.

A játszótéren a meglévő kalózhajó, és a meglévő csúszdás mászóvár területe kap öntöttgumi burkolatot. A játszótér területén a gumiburkolat kialakítása során figyelembe kell venni az egyes játszóeszközökhöz tartozó ütéscsillapító rétegrendet és a játékokhoz tartozó esésteret. A vastagabb rétegrendet elegendő az 1m-nél nagyobb esési magassággal rendelkező játszóeszközhöz tartozó eséstér területén alkalmazni.

*A meglévő eszközök esési magasságát játszótér felülvizsgáló szakértő bevonásával kell megállapítani és a szükséges ütéscsillapító gumi burkolat vastagságot meghatározni.

Gumi burkolat pályaszerkezete a **ütéscsillapító rétegrenddel hajó alatt:**

- 1,5 cm vtg. UV álló EPDM öntöttgumi kopóréteg,
szín: RAL 5015 (SkyBlue) és PlayTop Earth Blend
- SBR öntött gumi bázisréteg vastagsága (min. 2,5 cm)*
- 1 réteg nem szőtt geotextil (150 g/m²)
- 20 cm vtg. fagyálló zúzottkő alap (0/20 mm) tömörítve
- tömörített, humuszmentes altalaj ($E2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$, $Trq = 95\%$)



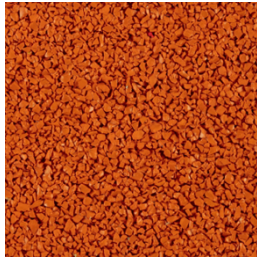
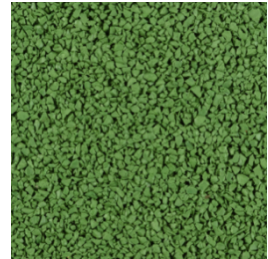
Gumi burkolat pályaszerkezete a **ütéscsillapító rétegrenddel mászóka alatt:**

- 1,5 cm vtg. UV álló EPDM öntöttgumi kopóréteg,
szín: PlayTop Earth Blend
- SBR öntött gumi bázisréteg vastagsága (min. 2,5 cm)*
- 1 réteg nem szőtt geotextil (150 g/m²)
- 20 cm vtg. fagyálló zúzottkő alap (0/20 mm) tömörítve
- tömörített, humuszmentes altalaj ($E2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$, $Trq = 95\%$)



Gumi burkolat pályaszerkezete a **ütéscsillapító rétegrenddel** hinták alatt:

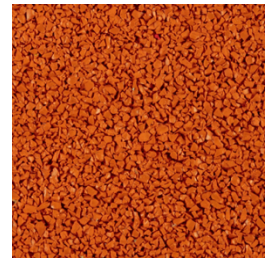
- 1,5 cm vtg. UV álló EPDM öntöttgumi kopóréteg, szín: PlayTop RAL 6011 (Reseda Green9
- SBR öntött gumi bázisréteg vastagsága (min. 2,5 cm)*
- 1 réteg nem szőtt geotextil (150 g/m²)
- 20 cm vtg. fagyálló zúzottkő alap (0/20 mm) tömörítve
- tömörített, humuszmentes altalaj (E2 ≥ 50 MN/m², Trq= 95%)



A játszótér burkolatát **halacska minták** teszik játékosná. Az ezekhez alkalmazott UV álló EPDM öntöttgumi kopóréteg javasolt színei: RAL 1012 (sárga) és RAL 2011 (narancsárga)

Gumisportburkolatpályaszerkezete **sportpályaterületén:**

- 12 mm vtg. ECOPUR SP sportburkolat terakotta színben (öntött gumiörleményes burkolat készítése)
- rugalmas és fagyálló ragasztó
- hengerelt aszfalt kopóréteg, az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenemulziós lepermetezésével a hibák kijavítására, AC-8 jelű aszfaltbeton 4 cm vtg.ban
- meglévő aszfaltos sportpálya tisztítva növényzettől, profilmarva



5.5.3. Szegélyezés

A burkolatokat kísérő szegélyek beton (C16) megtámasztással kerülnek kialakításra.

A térkő burkolatú járdákat, a gumiburkolatú sportpályát, és a játszótéri gumi burkolatokat kerti beton szegély határolja. Típus: Leier *QUARTZ kerti szegélykő*, mogyoró színben, méret: 100 x 5 x 20 cm.

A cserjeágások és a gyepfelületek elválasztására *műanyag ágyásszegélyt* jelöltünk. Típus: műanyag sorolható ágyásszegély Blauplast Kft, méret: 100 x 6,5 x 5,5 cm



A tervezési területen kívül eső burkolatokhoz való kapcsolódásoknál süllyesztett szegélykő jelenik meg, szürke színben, típus: Leier *QUARTZ süllyesztett útszegélykő*, méret: 40x20x15 cm.

A tervezett szegélyek a **KT-K-04 Tereprendezési helyszínrajzon** láthatóak.

5.6. Kerti berendezési elemek

A tervezett kerti berendezési elemek alaprajzi elrendezését a **KT-K-03 sz. Környezetrendezési helyszínrajz** és a **KT-K-06 sz. Kitűzési helyszínrajz** ábrázolja.

5.6.1. Utcabútorok

A berendezési tárgyak kiválasztása során törekedtünk a felmerülő igények kielégítésére, szem előtt tartva, hogy azok illeszkedjenek a park hangulatához és képviseljenek magas minőséget. Célkitűzésünk volt, hogy az alkalmazott berendezési tárgyak egységes arculatba foglalják a területet. A park területén különféle utcabútorokat helyeztünk el, amelyek a pihenést, a park tisztaságát, a jobb használhatóságot szolgálják



Támlás pad

típus: Urban 12 pad – Városszépítő Kft.

cikkszám: 44010102-T12-V

szín: RAL 7016, Nussbaum



Kerékpártámasz

típus: KAPU – Városszépítő Kft.

cikkszám: 44040210-V

szín: RAL 7016



Kerti asztal

típus: Urban asztal – Városszépítő Kft.

cikkszám: 44010207-V

szín: RAL 7016, Nussbaum



Hulladékgyűjtő tetővel

típus: Veron tetővel – Városszépítő Kft.

cikkszám: 44040103-T-V

szín: RAL 7016, Nussbaum



Kutyás hulladékgyűjtő

típus: Konstruktív kutya

– Városszépítő Kft.

cikkszám: 44040101-KU-V

szín: RAL 7016



Háromszintes ivó kút

cikkszám: BK01426000000003

rozsdamentes acél



Ivó kút

cikkszám: BK01431000000002

rozsdamentes acél

5.7. Játszóeszközök, sporteszközök

5.7.1. Játszóeszközök

A meglévő játszóeszközök egy részét megtartjuk, a központi elemeket azonban elbontjuk. Helyettük külön projekt keretében az önkormányzat Rumini tematikájú játszóeszközöket helyez el. Az eszközök alatti gumi burkolatot jelen tervdokumentáció tartalmazza. A megmaradó játszóeszközök a Lappset játszóeszköz gyártó termékei, melyek magas minőséget képviselnek és már évek óta jól szolgálnak számos győri játszóteren. **A játszótér megújítása során az egyes játszóeszközök felülvizsgálata, karbantartó kezelése mindenképp szükségesek!**

A játszótéren az alábbi játszóeszközök találhatók:

- 1 db nagy kalózhajót megjelenítő komplex mászóka, különböző csúszdákkal - elbontandó
- 1 db kéttornyú mászóvár, csúszdákkal, összekötő híddal - elbontandó
- 2 db hintaállvány laphintákkal és beülőkösaras hintákkal – helyén megmarad
- 2 db kétszemélyes mérleghinta ütközőgumival – helyén megmarad
- 5 db rugós játék – 1 db helyén megmarad, 4 db áthelyezése
- 1 db homokozó – helyén megmarad

A játszótéren megtartandó meglévő felszerelések, berendezési tárgyak:

- 1 db napvitorla
- 1 db pelenkázós pad

5.7.2. Sporteszközök

Focikapu hálóval

típus: large football goal ZQ006

Novum4kids

cikkszám: 4847

Kosárlabdapalánk hálóval

típus: Pole with basket

Novum4kids

cikkszám: 4101EPZ

Győr, 2025. augusztus 29.



Hencz Helga

okl. táj- és kertépítésmérnök,

vezető tervező

K1/1 08-039

I. sz. MELLÉKLET – FAKATASZTER

FAKATASZTER BISINGER SÉTÁNY						
Sor-szám	Latin név	Magyar név	Törzsát-mérő (cm)	Lombkorona átmérője (m)	Kivágandó (X) Kivágandó favizsgálati szakvélemény alapján (xE) Átültetendő (Á)	Megjegyzés
1.	Tilia	hárs	20	4		
2.	Tilia	hárs	20	6		
3.	Tilia	hárs	12	4		ferde törzs
4.	Tilia	hárs	5	0,5	-	-
5.	Tilia	hárs	22	4		
6.	Taxus baccata	közönséges tiszafa	12+5+10	4		
7.	Thuja orientalis	keleti tuja	5+8+9+9+5+5	5		
8.	Thuja orientalis	keleti tuja	20+10	4		
9.	Celtis occidentalis	nyugati ostorfa	85	16		
10.	Ulmus	szil	80	14		
11.	Fraxinus	kőris	4	1		
12.	Pinus niga	fekete fenyő	23	3		
13.	Pinus nigra	fekete fenyő	15	2		
14.	Sophora japonica	japánakác (pagodafa)	50	4		
15.	Sophora japonica	japánakác (pagodafa)	80	6		
16.	Cercis-siliquastrum	júdásfa	33	3,5	-	ferde törzs favizsgálati azonosító: 16149

17.	Tilia	hárs	19	7		
18.	Fraxinus	kőris	4	1		barna levélvégek
19.	Fraxinus	kőris	4	1		
20.	Tilia	hárs	40	5		
21.	Tilia	hárs	35	4		
22.	Tilia	hárs	40	5		
23.	Tilia	hárs	4	0,5	-	-
24.	Fraxinus	kőris	4	1		
25.	Tilia	hárs	40	5+2		
26.	Tilia	hárs	20	4		
27.	Tilia	hárs	35	4		
28.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	12	2		
29.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	12	2		
30.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	10	1,5		
31.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	13	2		
32.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	20	2		
33.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	10	2		
34.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	10	2		
35.	Prunus sp.	szilva	30	5+2		ferde zf felé
36.	Koelreuteria paniculata	Bugás csörgőfa	40	6	-	-
37.	Koelreuteria paniculata	Bugás csörgőfa	40	6	-	-
38.	Acer	juhar	55	12		száraz ágvégek
39.	Acer	juhar	35	8	-	egyik fele száraz, sok levágott ág favizsgálati azonosító: 16197
40.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	90	20		
41.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	60	0+4		
42.	Acer	juhar	30	6		
43.	Sophora japonica	japánakác	30	6		

44.	Sophora japonica	japánakác	50	6		
45.	Sophora japonica	japánakác	45	6		
46.	Sophora japonica	japánakác	50	6		
47.	Sophora japonica	japánakác	40	6		
48.	Sophora japonica	japánakác	50	6	-	-
49.	Sophora japonica	japánakác	50	6	-	-
50.	Sophora japonica	japánakác	40	6		
51.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	50	6		
52.	Tilia	hárs	40	6		
53.	Acer	juhar	35	8		száraz ágak
54.	Acer	juhar	60	12	-	-
55.	Tilia	hárs	30	6		
56.	Acer	juhar	20	5	x	száraz ágvégek
57.	Tilia	hárs	40	5	-	-
58.	Tilia	hárs	50	8	-	-
59.	Celtis	ostorfa	23+16+21	8		
60.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	70	8	-	száradó ágak, barnuló levelek favizsgálati azonosító: 16181
61.	Acer	juhar	50	8	-	-
62.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	15	3		szép facsoport, felmetszve fának
63.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	10	2		
64.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	10	2		
65.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	8	1	-	favizsgálati azonosító: 16177
66.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	14	3		
67.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	8	1,5		
68.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	6+3	2		szép facsoport, felmetszve fának
69.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	6+6+4	3		
70.	Prunus cerasifera 'Globosa'	gömb cseplezsmeggy	18	4		
71.	Prunus cerasifera 'Globosa'	gömb cseplezsmeggy	9	2		

72.	Prunus cerasifera 'Globosa'	gömb csepleszmeggy	25	5		
73.	Prunus cerasifera 'Globosa'	gömb csepleszmeggy	10	2		
74.	Prunus cerasifera 'Globosa'	gömb csepleszmeggy	5	1		
75.	Fagus silvatica	bükkfa	20+20+20	8		szép, 50-60 cm -nél ágazik el a törzs
76.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	50	7		
78.	Acer	juhar	21	6		száraz levelek
79.	Tilia	hárs	20	4		száraz levelek
80.	Acer	juhar	18	5		száradó ágak
81.	Tilia	hárs	17	4		
82.	Tilia	hárs	20	5		
83.	Tilia	hárs	21	4		
84.	Pinus nigra	fekete fenyő	40	4	-	-
85.	Pinus nigra	fekete fenyő	20	4	-	-
86.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	30	7	-	-
87.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	60	4	-	-
88.	Ilex aquifolium	közönséges magyal	25	5		
89.	Quercus robur 'Fastigiata'	Tornyos tölgy	40	6		
90.	Populus alba	fehér nyár	80	5	-	teteje levágva favizsgálati azonosító: 16101
91.	Populus alba	fehér nyár	80	5		teteje levágva favizsgálati azonosító: 16100
92.	Populus alba	fehér nyár	100	5	-	teteje levágva favizsgálati azonosító: 16099
93.	Liriodendron tul. 'Fastigiata'	oszlopos tulipánfa	3	1		
94.	Picea pungens	ezüstfenyő/szúrós luc	20	2		
95.	Tilia	hárs	40	6	-	-
96.	Tilia	hárs	50	5		fele levágva, csonkolt, levágott ágak

97.	Betula pendula	közönséges nyír	30	6		
98.	Betula pendula	közönséges nyír	30	4		teteje levágva
99.	Celtis	ostorfa	25	6		
100.	Acer	juhar	45	2+4		
101.	Acer	juhar	40	8	-	levágott ágak, száraz levelek favizsgálati azonosító: 16115
102.	Acer	juhar	45	8		
103.	Acer	juhar	40	8		sok száraz ág
104.	Acer	juhar	35	7		
105.	Acer	juhar	50	8		csúcs száradó ágak
106.	Acer	juhar	40	8		levágva korona tetejéből
107.	Cercis siliquastrum	júdasfa	15+15+15	8		
108.	Cercis siliquastrum	júdasfa	15	3		
109.	Cercis siliquastrum	júdasfa	20	6		
110.	Cercis siliquastrum	júdasfa	45	9		
111.	Acer	juhar	45	10		szép
112.	Pinus nigra	fekete fenyő	35	6		
113.	Pinus nigra	fekete fenyő	30	3		
114.	Pinus nigra	fekete fenyő	60	5		
115.	Pinus nigra	fekete fenyő	21	3		
116.	Cercis siliquastrum	júdasfa	5+7	4		
117.	Cercis siliquastrum	júdasfa	8	3		
118.	Cercis siliquastrum	júdasfa	7	3		
119.	Cercis siliquastrum	júdasfa	3	2		
120.	Morus	eperfa	30+30+35	10		gyökerei felszínre futnak, 60 cm nél elágazás
121.	Acer	juhar	70	0+5		sok helyen levágott ágak, száradó ágak
122.	Pinus nigra	fekete fenyő	55	5		

123.	Thuja orientalis	tuja	10+15	2		
124.	Prunus cerasifera	cseresznye/mirabolánszilva	20	4		
125.	Sophora japonica	japánakác (pagodafa)	100	7	-	-
126.	Sophora japonica	japánakác (pagodafa)	100	7	-	-
127.	Acer	juhar	15	4		
128.	Acer	juhar	25	5		felmetszett
129.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	40	5	-	-
130.	Acer	juhar	40	6	-	csonkolt, fele levágva, száradó ágak favizsgálati azonosító: 16057
131.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	20	5		
132.	Acer	fehér akác	35	2+4		favizsgálati azonosító: 16056
133.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	80	7	-	-
134.	Tilia	hárs	40	6	-	-
135.	Acer	juhar	22	6		
136.	Sophora	japánakác	50	7		kiemelkedve terepszintből
137.	Quercus	tölgy	120	14		
138.	Acer	juhar	70	12		
139.	Liriodendron tul. 'Fastigiata'	oszlopos tulipánfa	3	1	-	-
139.	Tilia	hárs	12	3		
140.	Sophora japonica	japánakác	50	6		
141.	Acer	juhar	60	7	-	-
142.	Pinus nigra	fekete fenyő	40	2	-	-
143.	Taxus baccata	közönséges tiszafa	-	2		
144.	Populus nigra 'Italica'	oszlopos jegenyenyár	100	4		
145.	Liriodendron tulipifera	tulipánfa	8	1,5		
146.	Liriodendron tulipifera	tulipánfa	8	2,5		
147.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	50	3	-	csúnya, száradó korona favizsgálati azonosító: 16014

148.	Cercis siliquastrum	júdasfa	35	6		
149.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	40	3		
150.	Sophora japonica	japánakác (pagodafa)	60	8		
151.	Tilia	hárs	35	6		
152.	Tilia	hárs	35	4		
153.	Tilia	hárs	25	6		alacsonyan kanyarodó törzs, majd elágazás
154.	Tilia	hárs	50	6		felmetszett
155.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	80	18		
156.	Acer	juhar	60	8	-	favizsgálati azonosító: 16042
157.	Acer	juhar	30	6		
158.	Prunus	szilva	20	3	-	bokor (sarj) helyette
159.	Acer campestre	mezei juhar	30	6		
160.	Thuja orientalis	keleti tuja	20	4		
161.	Thuja orientalis	keleti tuja	20+25	4		
162.	Acer	juhar	30	5		
164.	Tilia	hárs	55	8		
165.	Tilia	hárs	55	8		
166.	Acer	juhar	22	6		
167.	Acer	juhar	35	4		nagyon száradó ágak, levelek
168.	Acer	juhar	35	8		
169.	Acer	juhar	55	10		
170.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	60	2+5		kivágott fa árnyékában volt
171.	Acer	juhar	80	14	-	-
172.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	100	20		
173.	Acer	juhar	40	8		száradó ágak, felszínen gyökerek
174.	Acer	juhar	80	10		gyökérnyak megvastagodva, kiemelkedve

175.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	100	8		
176.	Ulmus	szil	100	12		
177.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	40	5		száradó ágak, barna levelek
178.	Acer	juhar	40	5	-	-
179.	Acer	juhar	45	0+3		felmetszett, száradó ágak
180.	Prunus	szilva	25	5	-	-
181.	Robinia pseudoacacia	fehér-akác	40	6	-	-
182.	Robinia pseudoacacia	fehér-akác	20	5	-	-
183.	Acer	juhar	40	8	-	-
184.	Celtis	ostorfa	35	8		
185.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	100	20		
186.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	80	10		
187.	Acer	juhar	50	12		
188.	Tilia	hárs	40	2+6		ferde törzs parkolók felé
189.	Tilia	hárs	40	7	-	-
190.	Tilia	hárs	50	11	xE	favizsgálati azonosító: 15984
191.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	60	6		
192.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	120	21		
193.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	8	0,5	-	-
194.	Aesculus hippocastanum	közönséges vadgesztenye	40	2+4		barna levelek (aknázómoly)
195.	Tilia	hárs	60	8		szép fa
196.	Acer campestre	juhar	60	12		szép fa
197.	Acer	juhar	55	11		szép fa
198.	Acer	juhar	50	11		szép fa
199.	Koelreuteria paniculata	bugás csörgőfa	55	8		
200.	Acer	juhar	40	8		

201.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	100	12	-	-
202.	Robinia pseudoacacia	fehér akác	30	7	-	-
203.	Acer	juhar	80	14		
204.	Acer	juhar	20	6		
205.	Acer	juhar	60	12		
206.	Acer	juhar	45	10		
207.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	8	4		
208.	Platanus x acerifolia	közönséges platán	15	4		
209.	Acer	oszkopos juhar	9	1,5		
210.	Acer	juhar	40	10		
211.	Acer	juhar	50	12		
212.	Tilia	hárs	40	8		
213.	Ulmus	szil	25	4	építés miatt, X	építés miatt, X
214.	Ulmus	szil	50	6		
215.	Acer	juhar	60	12	-	-
216.	Acer	juhar	40	8	-	-
217.	Acer	juhar	35	5		
218.	Tilia	hárs	14	2,5		
219.	Fraxinus	kőris	16	4		
220.	Tilia	hárs	16	4		
221.	Fraxinus	kőris	17	4		
222.	Tilia	hárs	16	4		
223.	Fraxinus	kőris	10	4		
224.	Tilia	hárs	12	3		
225.	Fraxinus	kőris	17	4		
226.	Tilia	hárs	17	4		
227.	Fraxinus	kőris	10	4		
228.	Prunus cerasifera 'Nigra'	vérszilva	12	4		
229.	Prunus cerasifera 'Nigra'	vérszilva	10	3	-	favizsgálati azonosító: 16002

230.	Prunus cerasifera 'Nigra'	vérszilva	8	4		
231.	Acer	juhar	18	6		

2024.08.28. ÚJ FÁK:						
250.	Tilia	hárs	10	2,5		járdánál fahelyekben
251.	Tilia	hárs	10	2		járdánál fahelyekben
252.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
253.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
254.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
255.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
256.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
257.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
258.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
259.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
260.	Taxus sp.	tiszafa	-	0,4		két sorban, kötésben
261.	Acer pseudoplatanus.	korai juhar	3	0,5	Á	23-as helyett
262.	Acer sacharinum	ezüst juhar	4,5	2		
263.	Acer campestre	juhar	3	0,5		fasor parkoló mellett
264.	Acer campestre	juhar	3	0,5		fasor parkoló mellett
265.	Acer campestre	juhar	3	0,5		fasor parkoló mellett
266.	Acer campestre	juhar	3	0,5		fasor parkoló mellett
267.	Acer campestre	juhar	3	0,5		fasor parkoló mellett
268.	Morus pendula	csüngő eperfa	4	2		
269.	Morus pendula	csüngő eperfa	4	2		
270.	Prunus cerasifera 'Globosa	gömb csepleszmeggy	4	1	Á	
271.	Liriodendron tul. 'Fastigiata'	oszlopos tulipánfa	3	0,5	Á	
272.	Fraxinus ornus	kőris	5	2,5		belső zöldfelületen
272.	Fraxinus ornus	kőris	6	2,5		belső zöldfelületen

274.	Prunus sp. (serrulata 'Kanzan')	díszcsereesznye				
275.	Prunus sp. (serrulata 'Kanzan')	díszcsereesznye	12	3,5		134-es helyett
276.	Prunus sp. (serrulata 'Kanzan')	díszcsereesznye	10	3		
277.	Acer campestre	juhar	3	1,5		fasor parkoló mellett
278.	Acer campestre	juhar	3	1,5		fasor parkoló mellett
279.	Acer campestre	juhar	3	1,5		fasor parkoló mellett
280.	Acer campestre	juhar	4	1,5		fasor parkoló mellett
281.	Acer campestre	juhar	3	1,5		fasor parkoló mellett
282.	Acer campestre	juhar	4	1,5		fasor parkoló mellett
283.	Acer campestre	juhar	3	1		fasor parkoló mellett
284.	Acer campestre	juhar	3	1,5		171-es, kivágott fa helyére
286.	Fraxinus ornus	kőris	5	1,5		193-as helyén, parkoló mellett
286.	Fraxinus ornus	kőris	5	2		belső zöldfelületen
287.	Acer campestre	juhar	2	0,5		fasor parkoló mellett
288.	Prunus sp. (serrulata 'Kanzan')	díszcsereesznye	10	2,5		fasor parkoló mellett
289.	Acer campestre	juhar	3	1,5		fasor parkoló mellett
290.	Acer campestre	juhar	4	1,5		fasor parkoló mellett
291.	Acer campestre	juhar	4	1,5		fasor parkoló mellett

II. sz. MELLÉKLET – TERVEZETT NÖVÉNYEK LISTÁJA

A honos növényeket *félkövér, dőlt* kiemeléssel jelöljük.

Lombhullató fák:

Sorszám	Latin név	Magyar név	db	Méret
1	<i>Acer campestre 'Elsrijk'</i>	mezei juhar	2	3xi 14/16
2	<i>Acer platanoides 'Emerald Queen'</i>	korai juhar	7	3xi 14/16
4	<i>Tilia 'Szent István'</i>	hárs	7	3xi 14/16
			16	

Magas cserjék (2m<):

Rövid név	Latin név	Magyar név	db	Méret
Ber.j.	Berberis julianae	Júlia borbolya	65	KONT40/60
Cot.cog.	<i>Cotinus coggigria</i>	Cserszömörce	34	KONT40/60
For.i.'L'	Forsythia x intermedia 'Lynwood'	'Lynwood' aranyvessző	25	KONT40/60
Lig.v.	<i>Ligustrum vulgare</i>	Közönséges fagyal	52	KONT40/60
Phys.o.'L'	Physocarpus opulifolius 'Luteus'	'Luteus' hólyagvessző	5	KONT60/80
Pr.l.'Sch'	Prunus laurocerasus 'Schipkaensis'	'Schipkaensis' babérmeggy	13	KONT60/80
Pyr.'O.G'	Pyracantha 'Orange Glow'	'Orange Glow' tűztövis	54	KONT40/60
Samb.n	<i>Sambucus nigra</i>	Fekete bodza	9	KONT40/60
Syr.v.	Syringa vulgaris	Közönséges orgona	6	KONT60/80
Vib.o.'R'	<i>Viburnum opulus 'Roseum'</i>	Labdarózsa	24	KONT60/80
Vib.p.'M'	Viburnum plicatum 'Mariesii'	'Marriesii' redős bangita	22	KONT60/80
Vib'P'	Viburnum 'Pragense'	Prágai bangita	52	KONT60/80
			361	

Közepes cserjék (1-2m):

Rövid név	Latin név	Magyar név	db	Méret
Ber.th.	Berberis thunbergii	Japán borbolya	10	KONT40/60
Ber.th.'C'	Berberis thunbergii 'Carmen'	Japán vérborbolya	34	KONT40/60
Ber.m.'RJ'	Berberis x media 'Red Jewel'	'Red Jewel' borbolya	21	KONT40/60
Bud.d.'SP'	Buddleia davidii 'Sugar Plum'	'Sugar Plum' nyáriorgona	54	KONT40/60
Cor.a.'A'	Cornus alba 'Argenteomarginata'	Fehér som 'Argenteomarginata'	24	KONT40/60
Cor.a.'S'	Cornus alba 'Sibirica'	Fehér som 'Siberica'	90	KONT40/60
Cary.i	Caryopteris incana	Kínai kékszakáll	72	KONT40/60
Chae.j.	Chaenomeles japonica	Téglapiros díszbirs	23	KONT40/60
Hyd.a.'A'	Hydrangea arborescens 'Strong Annabelle'	Hortenzia 'Strong Annabelle'	101	KONT40/60
Jas.h.	Jasminum humile	Téliöld jázmin	63	KONT40/60
Jun.m.'O.Go'	Juniperus media 'Old Gold'	'Old Gold' terülő boróka	78	KONT40/60

Kerr.j.'Pic'	Kerria japonica 'Picta'	'Picta' boglárccserje	86	KONT40/60
Lig.o.'Z'	Ligustrum ovalifolium 'Zafir'	'Zafir' fagyal	92	KONT40/60
Lon.n.	Lonicera nitida	Mirtuszlonc	15	KONT40/60
Lon.n.'E'	Lonicera nitida 'Elegant'	Mirtuszlonc 'Elegant'	193	KONT40/60
Mah.a.	Mahonia aquifolium	Kerti mahónia	63	KONT40/60
Mah.a.'A'	Mahonia aquifolium 'Apollo'	Mahónia 'Apollo'	78	KONT40/60
Phot.'LRR'	Photinia x fraseri 'Little Red Robin'	Korallberkenye 'Little Red Robin'	66	KONT40/60
Pr.l.'K'	Prunus laurocerasus 'Kleopátra'	'Kleopátra' babérmeggy	97	KONT40/60
Pr.l.'Z'	Prunus laurocerasus 'Zita'	'Zita' babérmeggy	72	KONT40/60
Pr.l.'O.L'	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	'Otto Luyken' babérmeggy	57	KONT40/60
Sp.c.'G'	Spiraea cinerea 'Grefsheim'	'Grefsheim' gyógyvessző	64	KONT40/60
Sp.n.'S'	Spiraea nipponica 'Snowmound'	'Snowmound' nipponi gyógyvessző	33	KONT40/60
Symh.a.v.alb.	Symphoricarpos albus var. Albus	Fehér hóbogyó	14	KONT40/60
Syr.m.'P'	Syringa meyeri 'Palibin'	'Palibin' orgona	32	KONT40/60
Vib.b.	Viburnum x burkwoodii	Tavaszi bangita	61	KONT40/60
Weig.f.'S'	Weigela florida 'Suzanne'	'Suzanne' rózsalonc	49	KONT40/60
			1642	

Alacsony cserjék (< 1m):

Rövid név	Latin név	Magyar név	db	Méret
Ber.th.'G.C'	Berberis thunbergii 'Green Carpet'	Japán borbolya 'Green Carpet'	382	KONT30/40
Ber.th.'A.N'	Berberis thunbergii 'Atropurpurea Nana'	Törpe japánvérborbolya	157	KONT30/40
Cary.cl.'BM'	Caryopteris x clandonensis 'Beyond Midnight'	Angol kékszakkál	171	KONT30/40
Cot.d.v.r.	Cotoneaster dammeri var. radicans	Kúszó madárbirs	119	KONT30/40
Cot.d.'E'	Cotoneaster dammeri 'Eichholz'	Szőnyegmadárbirs 'Eichholz'	404	KONT30/40
Cot.d.'S'	Cotoneaster dammeri 'Skogholm'	Szőnyegmadárbirs 'Skogholm'	1010	KONT30/40
Deu.g	Deutzia gracilis 'Nikko'	Karcsú gyöngyvirágcserje	695	KONT30/40
Hyp.c.	Hypericum calycinum	Örökzöld orbáncfű	265	KONT30/40
Hyp.m.	Hypericum x moserianum	Kisvirágú/Francia orbáncfű	436	KONT30/40
Jas.n.	Jasminum nudiflorum	téli jázmin	175	KONT30/40
Jun.sq.'BC'	Juniperus squamata 'Blue Carpet'	'Blue Carpet' himalájai törpeboróka	140	KONT30/40
Lav.ang.	Lavandula angustifolia	levendula	133	KONT30/40

Lon.n.'M'	Lonicera nitida 'Maigrün'	Mirtuszlonc 'Maigrün'	940	KONT30/40
Pr.l.'Z.Sz'	Prunus laurocerasus 'Zöld szőnyeg'	'Zöld szőnyeg' babérmeggy	661	KONT30/40
Rosa'A'	Rosa 'Aspirin'	'Aspirin' rózsza	473	KONT30/40
Rosa'M'	Rosa 'Mirato'	Mirato' rózsza	527	KONT30/40
Sp.j.'LP'	Spiraea japonica 'Little Princess'	'Little Princess' gyöngyvessző'	344	KONT30/40
Symh.ch.'H'	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'	'Hancock' hóbogyó	1617	KONT30/40
Weig.f.'T'	Weigela florida 'Tango'	Ösztörűs rózsalong 'Tango'	132	KONT30/40
			8781	

Árnyéki gyeppótlók (cserjék, évelők):

Rövid név	Latin név	Magyar név	db	Méret
Ger.m.	<i>Geranium macrorrhizum</i> 'Ingwersen's Variety'	Illatos gólyaorr	2133	CSP 9
Lam.m.	<i>Lamium maculatum</i>	Foltos árvacsalán	1445	CSP 9
Hed.h.	<i>Hedera helix</i>	Közönséges borostyán	1005	CSP 9
Vin.mi.'A'	<i>Vinca minor</i> 'Alba'	Kis meténg	586	CSP 9
Vin.mi.'At'	<i>Vinca minor</i> 'Atropurpurea'	Kis meténg	572	CSP 9
Vin.mi.'RS'	<i>Vinca minor</i> 'Ralph Shugert'	Kis meténg	623	CSP 9
Wal.g.	<i>Waldsteinia geoides</i>	Erdei berkepimpó	1781	CSP 9
			8145	

Évelők:

Rövid név	Latin név	Magyar név	db	Méret
Ast.jap.'E'	Astilbe japonica 'Ellie'	japán tollbuga	520	K Ø14
Ber'DS'	Bergenia 'Dragonfly Sakura'	bőrlevél	353	CSP 9
Heu'LM'	Heuchera 'Lime Marmalade'	tűzeső	47	CSP 9
Heu'P'	Heuchera 'Paris'	tűzeső	134	CSP 9
Host'WB'	Hosta 'Wide Brim'	'Wide Brim' árnyékliliom	286	K 2L
Host.p.	Hosta plantaginea	Fehér árnyékliliom	337	K 2L
Misc.s.'Z'	Miscanthus sinensis 'Zebrinus'	Zebrafű	26	CSP 9
Pen.alo.'H'	Pennisetum alopecuroides 'Hameln'	'Hameln' évelő tollborzfű	62	K Ø14
Pen.alo.'RH'	Pennisetum alopecuroides 'Red Head'	'Red Head' évelő tollborzfű	48	K Ø14
Per.atri.'LS'	Perovskia atriplicifolia 'Little Spire'	sudárzsálya	38	csp 9
			1851	