

Ügyiratszám: 1613-25/2026
Ügyintéző neve: Rosta Krisztina
E-mail: rosta.krisztina@gyor-ph.hu

Tárgy: Az SZTM 2026-001 számú „Győr - Belváros városrészben a 04322 számú zöldterület övezetben levő Bisinger József sétány övezeti paraméter módosítása” témában indított településtervezési módosítási eljárásról kapcsolódó LAKOSSÁGI FÓRUM

MEGHÍVÓ

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály Főépítési Osztálya (a továbbiakban: Főépítési Osztály) az alábbi településrendezési tervmódosítást végzi:

SZTM 2026-001	Győr - Belváros városrészben a 04322 számú zöldterület övezetben levő Bisinger József sétány övezeti paraméter módosítása
----------------------	--

A módosítási eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 66. §-ában meghatározott **általános eljárás** szerint került elindításra.

A Korm. rendelet 66. § (1) szerint az általános egyeztetési eljárásban a véleményezési szakasz kezdeményezéséhez az önkormányzat az E-TÉR felületre feltölti a véleményezendő tervezetet .pdf/A formátumban. Az E-TÉR felületre az önkormányzat 2026. július 15-én a véleményezendő tervezetet feltöltötte.

A Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés b) pontja alapján a településtervezési módosítását a polgármester az elfogadás előtt véleményezteteti a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).

A Korm. rendelet 65. § (3) bekezdése értelmében a partner véleményének megismerése céljából – a feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül, a helyben szokásos módon – az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekinthető legyen.

Ennek megfelelően az eljárás véleményezési szakaszának megkezdésével párhuzamosan az elkészült tervdokumentáció a partnerek számára megtekinthető a város honlapján, a <https://gyor.hu/gyor/telepulesfejleszt-es-foepitesi-ugyek/rendezesi-terv/partnersegi-egyeztetes/jelenleg-futo-partnersegi-egyeztetesek/> felületen, továbbá a megtekintés lehetősége

biztosított a 9021 Győr, Városház tér 1. Polgármesteri Hivatal 231. irodájában, valamint az **eljárás** tervanyaga lakossági fórum keretében is bemutatásra kerül

2026. július 23. (csütörtök) 15:00 órakor,

**a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal
Zechmeister I. termében.**

A Korm. rendelet 65. § (2) bekezdés szerint **a partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan adhat véleményt, és tehet a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partnernek kifogást emelő véleményét indokolással kell alátámasztania.**

A partner észrevételét és javaslatát – a Korm. rendelet 65. § (5) bekezdése alapján – a lakossági fórumon szóban adja elő, vagy a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg az alábbi e-mail címen keresztül: partnerseg@gyor-ph.hu, vagy szintén a lakossági fórumot követő 5 napon belül közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

Győr, 2026. július 15.

A polgármester megbízásából:


Szaksz Vince
városi főépítész 2.