

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Győr,
Városháztér 1.

Tárgy: közadat igény

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Alulírott [REDACTED]
szám alatti lakos az alábbi közérdekű adat igénnyel fordulok a T. Polgármesteri Hivatalhoz az alábbi kérdéseimmel tekintetében az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján:

1. A Győr, 0545/39 helyrajzi számú ingatlant érintő szabályozási vonal pontosan mikor került az ingatlanra?
2. A szabályozási vonal kialakításáról pontosan mikor és milyen módon értesítette a Polgármesteri Hivatal a konkrét szabályozási vonallal érintett telkek tulajdonosait a Kosztolányi Dezső utcában?
3. A jelenlegi szabályozási vonal kialakítását követően a Kosztolányi Dezső utcát érintően adott-e ki építési engedélyt családi házra, családi házakra?
4. A Győr, Kosztolányi Dezső utcát érintően milyen településfejlesztési célokat határozott meg a Polgármesteri Hivatal?

Tárgyi közérdekű adatigénylés teljesítését ate-mail címre kérem.

Tisztelettel:

[REDACTED]



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Iktatószám: 115227-2/2025

Tisztelt

A 2025. december 22. napján elektronikus úton benyújtott közérdekű adatigénylése kapcsán tájékoztatom, hogy bár a kérdéseit Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalához címezte, az adatgazda – a 3. kérdést leszámítva – Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat).

A feltett kérdésekre – a kérdések sorrendjében haladva – az alábbi tájékoztatást adom:

„1. A Győr, 0545/39 helyrajzi számú ingatlant érintő szabályozási vonal pontosan mikor került az ingatlanra?”

Tájékoztatom, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győri Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) Önkormányzati rendeletével jóváhagyott szabályozási terv és helyi építési szabályzat (a továbbiakban: GYÉSZ) szerint került rögzítésre, elrendelésre a szabályozási vonal.

Ennek eredményeképpen a korábban beépítésre nem szánt, mezőgazdasági övezet besorolású ingatlanból (M2-0-00-(3,5-95-K), beépítésre szánt terület vált, a 04137 övezeti sorszámú falusias lakóterület (Lf04/O/30/50-/070/02-18/40/) besorolással.

„2. A szabályozási vonal kialakításáról pontosan mikor és milyen módon értesítette a Polgármesteri Hivatal a konkrét szabályozási vonallal érintett telkek tulajdonosait a Kosztolányi Dezső utcában?”

Kérdésére tájékoztatom, hogy a szabályozás kialakításra, illetve az értesítésre - a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával több – lépcsőben került sor az alábbiak szerint:

2.1. Elsőként előzetes véleményezés meghirdetésére került sor 2002.06.13-án, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (2) bekezdése szerinti Közlemény formájában.



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

2.2. Ezt követően a véleményezési folyamat során a tervről 15 lakossági munkamegbeszélésen, a Városháza előcsarnokában tartott kifüggesztéssel (2005.04.01-2005.05.06-ig) és az Interneten való publikálással kértük az érintettek álláspontját.

A munkamegbeszélések helye és időpontja:

Bácsa 2005. április 1. (péntek) 14 óra Bácsai Műv. Ház
Ménfőcsanak 2005. április 2. (szombat) 14 óra Bezerédj Kastély
Pinnyéd 2005. április 3. (vasárnap) 10 óra Pinnyédi Kultúrház
Győrszentiván 2005. április 3.(vasárnap) 14 óra Duna Filmszínház
Révfa 2005. április 8. (péntek) 15 óra Szent Gy. A. Iskola
Belváros 2005. április 9. (szombat) 10 óra Városháza
Sziget-Újváros 2005. április 9. (szombat) 14 óra Bercsényi Gimnázium
Kismegyer 2005. április 10.(vasárnap) 10 ó. Kölcsey Iskola
Nádorváros-Adyváros, április 10.(vasárnap) 15 ó. Pállfy M. Iskola
Marcalváros 2005. április 15.(péntek) 15 óra Marcalvárosi K. K.
Gyirmót 2005. április 16.(szombat) 10 óra Művelődési Ház
Szabadhegy 2005. április 16.(szombat) 14 óra Szabadhegyi K.K.
Likócs 2005. április 17.(vasárnap) 10 ó. Likócsi Műv. Ház.
Gyárváros 2005. április 17.(vasárnap) 14 ó. Balassi B. Ált. Isk.
Külterület 2005. május 17. (kedd) 15 óra Városháza

2.3. Győr Megyei Jogú Város készülő rendezési tervének 30 napos (2005. október 10 - november 08.) közzétételével párhuzamosan, az érdeklődők, érintettek a tervvel kapcsolatosan a helyszínen írásban észrevételekkel, javaslatokkal élhetnek.

Az érintett ingatlanra, valamint a szabályozási vonalra vonatkozóan nem érkezett észrevétel.

„3. A jelenlegi szabályozási vonal kialakítását követően a Kosztolányi Dezső utcát érintően adott-e ki építési engedélyt családi házra, családi házakra” kérdése kapcsán az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 30. § (3) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy közérdekű adatigénylésének teljesítését megtagadom, mivel az igényelt adat nincs Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának kezelésében. Az adatgazda: Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatala.

Tájékoztatom, hogy döntésemmel szemben választása szerint döntésem közlésétől számított egy éven belül bejelentéssel fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) vagy 30 napon belül keresetet nyújthat be bírósághoz, mely keresetnek a határidő utolsó napján a bírósághoz be kell érkeznie. A Hatóság eljárása ingyenes és nem kötelező jogi képviselő igénybevétele.

A bíróság eljárása illetékmentes, de pervesztesség esetén az adatigénylőt terheli a pernyertes fél



GYŐR

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

költségeinek megtérítése. A bírósági eljárásban - a járásbíróság kivételével - a jogi képviselő, azaz ügyvéd eljárása kötelező.

„4. A Győr, Kosztolányi Dezső utcát érintően milyen településfejlesztési célokat határozott meg a Polgármesteri Hivatal” kérdésére tájékoztatom, hogy a Kosztolányi Dezső utca tekintetében a GYÉSZ több ingatlan tekintetében is útszélesítést irányoz elő szabályozási vonal (piros folyamatos vonal) feljelölésével a Kosztolányi Dezső utcáról nyíló telkek, illetve jövőbeli telektömbök közlekedésbiztonsági és útügyi előírásoknak megfelelő megközelítése céljából.

Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben akár a Kosztolányi Dezső utcával, akár az arról nyíló telkek, illetve jövőbeli telektömbök településrendezési követelményeivel kapcsolatban további kérdése merülne fel, úgy a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 81. § (10) bekezdésére hivatkozással is jogosult tájékoztatást kérni.

Kérem a válaszom szíves elfogadását.

Győr, 2026. január 

Tisztelettel:



