

Sent: Thursday, February 29, 2024 11:54 AM

To: Lakosság

Subject: Fwd: Közérdekű adatigénylés I Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat

Tisztelt Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata!

Tisztelt Polgármester Úr!

Közérdekű adat megismerése iránti kérelem benyújtásához Győr város hivatalos honlapján ez az egyetlen e-mail cím (lakossag@gyor-ph.hu) lett megadva, így kérelmem erre a címre küldöm. Amennyiben a város honlapján a tájékoztatás nem megfelelő, kérem juttassák el levelem a megfelelő címzettnek!

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 28. § (1) bekezdése alapján a következő adatigénylést terjesztem elő.

Kérem, szíveskedjen elektronikus másolatban megküldeni részemre az alábbi módon és csoportosításban a kért adatokat.

Az igényelt adatok törvényi háttere:

2007. évi CXXIII. törvény a kisajátításról

"Az e törvényben meghatározott közérdekű célok megvalósításához elengedhetetlenül szükséges ingatlanok megszerzése, ugyanakkor a közérdek és a tulajdonosnak a tulajdona védelméhez fűződő érdekei közötti egyensúly biztosítása érdekében - a kisajátítást a tulajdonjog elvonása kivételes eszközeként szabályozva - az Országgyűlés a következő törvényt alkotja:

1. § (1) Kisajátítással ingatlan tulajdonjoga csak kivételesen vonható el, az e törvényben meghatározott közérdekű célból, feltételekkel és módon, teljes, azonnali és feltétlen kártalanítás mellett.

(2) Kisajátítást kérő lehet az állam, illetve a helyi önkormányzat, valamint az államon és a helyi önkormányzaton kívüli harmadik személy (a továbbiakban: harmadik személy), ha a 2. §-ban meghatározott közérdekű célt megvalósító tevékenységet lát el, vagy akit törvény az állam javára, saját nevében, kisajátítást kérőként való eljárásra kötelez."

A fent megnevezett törvény értelmében tehát az alábbi adatigénylést terjesztem elő:

Az 1009/2022. (I.20.) Korm. határozatban és az 1235/2022 (IV.19.) Korm. határozatban szereplő a Győr Megyei Jogú Város külterületén fekvő és beruházási célterületté nyilvánított összes földrészletek tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések lenti bontás szerinti adatainak rendelkezésre bocsátását, továbbá azon összes földrészletek szintén lenti bontás szerinti adatainak rendelkezésre bocsátását, ahol a Győr MJV Önkormányzata a tulajdonjog megszerzése érdekében kisajátítási eljárás mellett döntött. Természetesen a személyes adatok kitakarásával, mellőzésével.

Az adatokat az alábbi bontásban kérem:

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel megszerzett tulajdoni jog esetén:

- helyrajzi szám

- a kisajátítási tervben szereplő ingatlan tulajdonjogának kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés alapján kifizetett vételár (név (személyes adat) nélkül, csak az összeg)

Kisajátítási eljárás keretében megszerzett tulajdonjog esetén:

- helyrajzi szám

- a kisajátítandó ingatlannak a kisajátítás megindítása előtti utolsó értébecslésben szereplő értéke

- az értébecslést készítő vállalkozás neve, adószáma (nyilvános adat)

- a kifizetett kártalanítás összege

- adott helyrajzi szám esetén történt-e peresítés: igen/nem?

- ha igen: a pert lezáró ítélet száma, az ítélet eredménye

1. link - A Kormány 1009/2022. (I.20.) Korm. határozata a Győr Megyei Jogú Város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról:

<https://magvarkozlony.hu/dokumentumok/859f8192997d61cfa10da8fd94afae5c71d221c3/letoltes>

2. link - A Kormány 1042/2022. (II.4.) Korm. határozata a Győri Ipari Park bővítésének támogatásáról:

<https://magvarkozlony.hu/dokumentumok/f02813531127aeb9c4fe2fb75dc23748791c8cc0/letoltes>

3. link - A Kormány 1235/2022. (IV. 19.) Korm. határozata a Győr Megyei Jogú Város külterületén fekvő földrészletek beruházási célterületté nyilvánításáról szóló 1009/2022. (I. 20.) Korm. határozat módosításáról:

Felhívom figyelmüket, hogy az önkormányzat közpénzből, költségvetési forrásokból finanszírozza a kisajátítással és a kisajátítást helyettesítő adásvétel-ekkel kapcsolatos költségeket, így a kért adatok közérdekű adatnak minősülnek. Ugyanakkor maga az eljárás kizárólag közérdekű célból fogatosítható, így az ezzel az eljárással keletkezett adatok is közérdekből nyilvános adatok.

A kontraktussal kapcsolatos helyrajzi számok és a hozzákapcsolt adatok bárki számára megismerhető nyilvános adatok (Földhivatal).

Az Infotv. 30. § (2) bekezdése szerint kérem, hogy a másolatokat és az egyéb igényelt adatokat elektronikus úton szíveskedjen részemre megküldeni az alábbi e-mail címre: [REDACTED]

Amennyiben a dokumentumok esetlegesen nagy mérete nem teszi lehetővé a küldést, kérem külön-külön e-mailben az adatokat megküldeni.

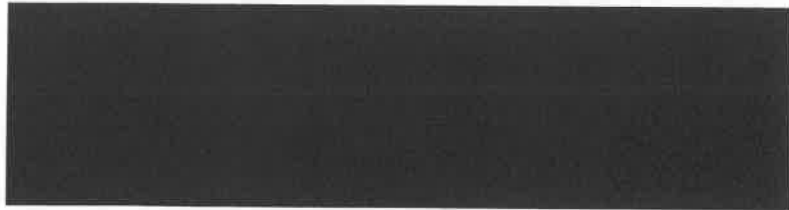
Az Infotv. 29. § (3) és (5) bekezdése alapján adatigénylésem teljesítéséért költségtérítés kizárólag akkor állapítható meg, ha az adatigénylés teljesítése a közfeladatot ellátó szerv alaptevékenységének ellátásához szükséges munkaerőforrás aránytalan mértékű igénybevételeével jár. Ilyen esetben az adatkezelő jogosult az adatigénylés teljesítésével összefüggő munkaerő-ráfordítás költségét költségtérítésként meghatározni. Kérem, hogy előzetesen elektronikus úton tájékoztasson arról, amennyiben a kért iratmásolatokra tekintettel költségtérítést állapítana meg. Ebben az esetben kérem, hogy a tájékoztatásban mellékeljen dokumentum listát, dokumentumonként tüntesse fel az oldalszámot, az adatigénylés teljesítésével kapcsolatos munkaerő-ráfordítás mértékét és annak óradíját.

A félreértés elkerülése végett: személyes adatot nem kérek! A fenti bontásban egyértelműen rögzített, hogy milyen adatot kérek és ezen adatok személyes adattal nem érintettek. Új adat előállítását sem kérem, minden adat az Önkormányzat birtokában van. Azon dokumentumok melyekben a fenti bontásban szereplő kért adatok szerepelnek és személyes adatot is tartalmaznak, azokban az eddigi gyakorlatnak megfelelően a személyes adatot takarja ki, tegye nem láthatóvá. A kért adatok közzétételi kötelezettség alá eső adatok.

Kérem, hogy abban az esetben, ha az igényelt adatoknak csak egy részét tekinti megismerhetőnek, azokat az adatigénylés részbeni megtagadásával együtt küldje meg számomra.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság NAIH/2015/4710/2/V. számú állásfoglalásából következően a jelen adatigénylés az Infotv. 29. § (1b) bekezdése alapján nem tagadható meg, mivel tartalmazza az adatigénylő nevét és elérhetőségét. Ezen

túlmenő adatok megadását az adatkezelő NAIH állásfoglalás szerint nem kérheti, továbbá nem jogosult a személyazonosság ellenőrzésére sem.



Segítő együttműködését előre is köszönöm.

Üdvözlettel:





9021 Győr, Városház tér 1.
Tel.: +36 (96) 500 195 • Fax: +36 (96) 500 502
E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Iktatószám: 10138-4/2024.

Tisztelt [REDACTED]

2024. február 29. napján közérdekű adatigénylést tett, melyre a választ a törvényes határidőn belül a következők szerint adom meg.

Kérte:

„Az 1009/2022. (I.20.) Korm. határozatban és az 1235/2022 (IV.19.) Korm. határozatban szereplő a Győr Megyei Jogú Város külterületén fekvő és beruházási célterületté nyilvánított összes földrészletek tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések lenti bontás szerinti adatainak rendelkezésre bocsátását, továbbá azon összes földrészletek szintén lenti bontás szerinti adatainak rendelkezésre bocsátását, ahol a Győr MJV Önkormányzata a tulajdonjog megszerzése érdekében kisajátítási eljárás mellett döntött. Természetesen a személyes adatok kitakarásával, mellőzésével.

Az adatokat az alábbi bontásban kérem:

Kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződéssel megszerzett tulajdonjog esetén:

- helyrajzi szám
- a kisajátítási tervben szereplő ingatlan tulajdonjogának kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés alapján kifizetett vételár (név (személyes adat) nélkül, csak az összeg)

Kisajátítási eljárás keretében megszerzett tulajdonjog esetén:

- helyrajzi szám
- a kisajátítandó ingatlannak a kisajátítás megindítása előtti utolsó értékbecslésben szereplő értéke
- az értékbecslést készítő vállalkozás neve, adószáma (nyilvános adat)
- a kifizetett kártalanítás összege
- adott helyrajzi szám esetén történt-e peresítés: igen/nem?
- ha igen: a pert lezáró ítélet száma, az ítélet eredménye

Tájékoztatom, hogy Ön olyan információkat kért, amelyek által az ingatlan tulajdonosai is azonosíthatóak, és az így kapott információk egyben személyes adatoknak is minősülnek, a tulajdonosok személyes adatai védelméhez fűződő jogai védelme miatt nem állna módomban a kért összefüggésekben és bontásban adatot szolgáltatni.

Tájékoztatom továbbá, az értékbecslés kapcsán feltett kérdésekre, hogy azok döntés-előkészítő jellegük miatt nem adhatók ki, tekintettel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (5) bekezdésére, mely szerint: „A közfeladatot ellátó szerv feladat- és hatáskörébe tartozó döntés



9021 Győr, Városház tér 1.
Tel.: +36 (96) 500 195 • Fax: +36 (96) 500 502
E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

meghozatalára irányuló eljárás során készített vagy rögzített, a döntés megalapozását szolgáló adat a keletkezésétől számított tíz évig nem nyilvános.”, mivel az abban szereplő információk további döntések megalapozását is szolgálják a jövőben.

Tájékoztatom továbbá arról, hogy a közérdekűadat-igénylés elutasításával szemben bírósági felülvizsgálattal élhet. A pert az igény elutasításának közlésétől számított 30 napon belül kell megindítani Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata ellen a Győri Járásbíróságnál. Tájékoztatom arról is, hogy Önnek lehetősége van az igény elutasításnak közléstől számított egy éven belül a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál bejelentést tenni a közérdekű adatok nyilvánosságához fűződő jog sérelme miatt. Ebben az esetben a pert a bejelentés érdemi vizsgálatának elutasításáról, a vizsgálat megszüntetéséről, a vizsgálat az Infotv. 55. § (1) bekezdés b) pontja szerinti lezárásáról szóló vagy az Infotv. 58. § (3) bekezdése szerinti, intézkedések megtételéről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül lehet megindítani.

Győr, 2024. március 14.

Tisztelettel:

