

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

LAJTA UTCAI RENDELŐ TELJES FELÚJÍTÁSA



Tisztelt Lakosok! Kedves Érdeklődők!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 program keretében a közeljövőben **megkezdi a Lajta utcai rendelő teljes felújítását**. A fejlesztés megvalósítását az Önkormányzat 2026-ban kiemelt projektként kezeli.

1. A beruházás célja

A projekt keretében a **Győr, Marcalváros I. városrészben található háziorvosi rendelő épületének teljes körű felújítása** valósul meg. Az érintett rendelőintézet eredeti funkcionális kialakítása megfelelt a megvalósításuk idején érvényes szakmai és építészeti elvárásoknak, azonban a mai kor igényeit már nem, vagy csak jelentős kompromisszumokkal tudja kielégíteni. A beruházás célja, hogy a jövőben a Mécs László utcai rendelőben kizárólag gyermekorvosi és védőnői ellátás működjön, míg a Lajta utcai rendelőben hat felnőtt háziorvosi rendelő kerüljön kialakításra.

2. Tervezett munkálatok

A Lajta utcai rendelő átalakításával **hat háziorvosi praxis számára lesz biztosított a szükséges hely és a megfelelő munkakörnyezet**. A gyermekorvosi és védőnői helyiségek megszűnnek, így a rendelkezésre álló területet a háziorvosi ellátás szolgálatába állítják. Az épület belső terei teljesen átalakításon esnek át, miközben a teherhordó szerkezetek megmaradnak. A rendelők, várók és kiszolgálóhelyiségek az épület adottságaihoz igazodva kerülnek kialakításra.

- Megújulnak a vizesblokkok, mosdók, raktárak, személyzeti helyiségek és egyéb szükséges kiszolgálóterek.
- Az épület új hőszigetelést, padlót és válaszfalakat kap, a tető víz- és hőszigetelését pedig teljes felújításon esik át.

- Megújul a homlokzat és a lábazat hőszigetelése, valamint az összes külső nyílászáró cserére kerül.
- Korszerűsítésre kerülnek a fűtési, elektromos, világítási, informatikai és tűzvédelmi rendszerek.
- Az energiafelhasználás csökkentését napelemes rendszer és akkumulátoros energiatárolás is segíti.
- A rendelők klimatizálása is megoldásra kerül, a kültéri egységek elhelyezésénél pedig a zajvédelemre is figyelnek.
- A felújítás mintegy 488 m² belső területet és 295 m² fedett-nyitott külső területet érint.

3. Ütemezés

A felújításhoz kapcsolódó kivitelezés **várhatóan 2027 nyarán kezdődhet meg** és a munkálatok majd egy évet vesznek igénybe. Ezen idő alatt az háziorvosi ellátás más helyszínen lesz biztosított, melyről a munkálatok megkezdése előtt tájékoztatjuk majd a lakosságot.

Kérjük a Tisztelt Lakosok türelmét és megértését, mivel a beruházás megvalósítása átmeneti kellemetlenségekkel járhat. A fejlesztés befejezését követően egy korszerűbb, biztonságosabb és a lakosság igényeit minden tekintetben kielégítő orvosi rendelő áll majd a lakosok rendelkezésére.

A projekt az Európai Unió támogatásával, a magyar állam társfinanszírozásával valósul meg.

További információ kérhető:

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Településfejlesztési és Városstratégiai Főosztály
Telefon: **06 (96) 500 100**
Email: **gyor@gyor-ph.hu**