

GYAKRAN FELMERÜLŐ KÉRDÉSEK:

PÁLYÁZÓK SZEMÉLYE, NYOMTATVÁNY KITÖLTÉSE:

Párommal ketten szeretnénk benyújtani előtakarékos pályázatot, de nem vagyunk összeházasodva és élettársi jogviszonyunkról nincsen hivatalos okirat. Benyújthatunk így pályázatot?

- Igen, pályázati szempontból élettársnak minősülnek.

Nem rendelkezem győri lakóhellyel, sem tartózkodási hellyel. Beadhatok pályázatot?

- Igen. Nem jelent kizáró okot, ha valaki ténylegesen nem Győrben él.

Párom másik megyében lakik, de én születésem óta Győrött élek. Nagyobb esélyünk van, ha az én nevemen adjuk be a pályázatot?

- Nincsen jelentősége, hogy melyikőjük kerül a pályázati adatlapon először feltüntetésre, mivel a pályázó és házas- vagy élettársa adatait egyaránt figyelembe veszi a döntésnél a Bizottság.

Párom nem magyar állampolgár, benyújthatunk közösen pályázatot?

- Igen, amennyiben mindketten magyarországi lakóhellyel-, vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek.

Párom egyetemi hallgató, én dolgozom. Nagyobb esélyünk van, ha az én nevemen adjuk be a pályázatot?

- Nincsen jelentősége, hogy melyikőjük kerül a pályázati adatlapon először feltüntetésre, mivel a pályázó és házas- vagy élettársa adatait egyaránt figyelembe veszi a döntésnél a Bizottság.

Albérletben lakom, de oda nem vagyok bejelentkezve, mit írjak be lakcímnek?

- Lakóhelyhez a lakcímet igazoló hatósági igazolvány szerinti lakóhelyet kell feltüntetni, a tartózkodási hely rovatba azt a címet kell rögzíteni, ahol életvitelszerűen tartózkodik.

FEDEZETIGAZOLÁS:

A pályázati adatlap mellékletei között nem találtuk a fedezetigazoláshoz szükséges nyomtatványt. Hol tudunk ilyet beszerezni?

- A 500.000,- Ft fedezetigazoláshoz nincsen külön adatlap, azt a pénzügyi intézet által kiadott bármilyen hiteles nyomtatványon elfogadjuk.

Ketten szeretnénk pályázni, mindkettőnknek 500-500 ezer Ft-ról kell fedezetigazolást benyújtani?

- Nem, elegendő az egyikük nevére szóló számlán igazolni a legalább 500.000,- Ft összegű megtakarítást.

Ketten szeretnénk pályázni, fedezetigazolásként megfelelő az, hogy mindkettőnk számláján 250-250 ezer Ft szerepel?

- Nem, a legalább 500.000,- Ft összegnek egyben kell szerepelnie valamelyikük számláján.

Mikor kell igazolni az 500.000,- Ft-ról szóló igazolást?

- A pályázat benyújtásakor egy hónapnál nem régebbi igazolás formájában.

Fedezetigazolásként hitelkeret elfogadható?

- Nem. Sem hitelkártyakeretet, sem folyószámla-hitelkeretet nem fogadunk el.

Fedezetigazolásként közeli hozzátartozóm számláján lévő megtakarítás is elfogadható?

- Nem, kizárólag a pályázók valamelyikének saját számláján szereplő, vagy saját névre szóló megtakarítása, befektetése fogadható el.

Fedezetigazolásként lakástakarék-pénztári megtakarítás elfogadható?

- Nem, mivel a megtakarítás igazolása alapvetően a lakásokban esetenként elvégzendő munkálatok fedezetéül szolgál. A lakástakarék-pénztári megtakarítások folyósítása 60-90 nap, ezért a nyertes pályázók ezen megtakarítás felhasználásával aligha tudják a pályázati kiírás szerinti 2 hónapon belül elvégezni a szükséges felújítási munkálatokat.

Fedezetigazolásként megfelelő, ha elektronikus folyószámláról kinyomtatok egy számlakivonatot?

- Ha van erre lehetőség, mindenképpen tanácsos ezzel a megoldással élni, mivel a visszajelzések alapján a pénzüintézetek egy része nem ad ki ingyenesen igazolást. Elektronikus folyószámláról kinyomtatott másolatot azonban csak abban az esetben fogad el Csoportunk pénzüintézeti igazolásként, amennyiben a folyószámla és az abban közölt adattartalom sértetlensége és eredetiségének hitelessége biztosított. *(Tehát, ha a kinyomtatott számlakivonat minden olyan adatot tartalmaz - számlatulajdonos neve, számlaszám, számlán szereplő összeg- amelyet a pénzüintézet által kibocsátott egyenleg is tartalmazna, és láthatóan nem módosítható formátumú az egyenleg.)*

Fedezetigazolásként a bank internetes felületén elérhető számlaegyenlegről készült képernyőkép (screenshot) megfelel?

- Nem. A képernyőképek esetében sokszor nem látható valamennyi olyan adat, amely szükséges lenne az igazoláshoz, továbbá esetenként az ügyfelek elővigyázatlanul olyan adatokat is láttatni engednek, amely a saját információbiztonságukat veszélyeztetheti.

ELŐTAKARÉKOSSÁGI SZERZŐDÉS:

A pályázat benyújtásakor meg kell kötni az előtakarékosági szerződést?

- Nem, erre csak a lakás felajánlását követően van szükség.

Ketten szeretnénk pályázni, mindkettőnknek fejenként 80.000,- Ft-os előtakarékosági szerződés kell kötnünk?

- Nem, együttesen kell 80.000,- Ft-os előtakarékoságot vállalni.

Egy fős pályázat esetén elegendő 40.000,- Ft-os előtakarékosági szerződés kell kötni?

- Egy fős kategóriában is egy átlagos albérleti díjnak megfelelő, 80.000,- Ft-os előtakarékoságot kell vállalni.

Korábban kötöttem már előtakarékosági szerződést, elfogadják ezt majd a lakáshoz jutást követően előtakarékoságként, vagy újat kell kötnöm?

- Elfogadjuk a már megkötött előtakarékosági szerződést, nem kell újat kötni.

Csak lakás-takarék-pénztári megtakarítás köthető előtakarékoságként?

- Bármilyen havi rendszerességű megtakarítást elfogadunk, leszámítva a befektetéssel kombinált életbiztosítást.

EGYÉB:

A pályázati sorszárok a pályázatok beérkezési sorrendben kerülnek kiosztásra?

- Nem. Az Önkormányzat Közgyűlésének Humánszolgáltatási Bizottsága a pályázatok feldolgozását követően, a pályázat elbírálásának szempontjai alapján kategóriánként osztja ki a sorszárokot.

Az öt év lejártá előtt ki lehet költözni a lakásból?

- Igen, erre van lehetőség.