

2	3	1	8	6	8	5	5	6	8	1	2	1	1	3	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	8	-	0	9	-	0	2	1	4	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

GYŐR PROJEKT Kft

a vállalkozás megnevezése

9025 Győr, Radnóti Miklós utca 46.

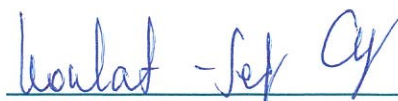
a vállalkozás címe

2026. június 30.

ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: Győr, 2026. augusztus 12., szerda

PH.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

GYŐR PROJEKT KFT.

Székhely: H-9025 Győr,
Radnóti Miklós utca 46.
Bsz.: OTP 11737007-20752369
Adószám: 23186855-2-08

2 3 1 8 6 8 5 5 6 8 1 2 1 1 3 0 8

Statistikai számjel

0 8 - 0 9 - 0 2 1 4 5 3

Cégjegyzék szám

GYŐR PROJEKT Kft
2026. június 30.
MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	29 140 259		28 951 218
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	2 869		1 799
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3. Vagyoni értékű jogok			180
06.	4. Szellemi termékek	2 869		1 619
07.	5. Üzleti vagy cégérték			
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	29 137 390		28 949 419
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	13 995 394		13 806 654
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	227 992		223 849
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	12 697		10 211
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	17 092		24 490
16.	6. Beruházásokra adott előlegek			
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	14 884 215		14 884 215
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)			
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartós részesedés			
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
29.	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			
30.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sor)	441 415		279 996
31.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	47 948		47 720
32.	1. Anyagok	6 729		6 729
33.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
34.	3. Növények, hizó és egyéb állatok			
35.	4. Késztermékek			
36.	5. Áruk	41 219		40 991
37.	6. Készletekre adott előlegek			
38.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	362 047		224 412
39.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	272 209		176 164
40.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	286		2 957
41.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
43.	5. Váltókövetelések			
44.	6. Egyéb követelések	89 552		45 291
45.	7. Követelések értékelési különbözete			
46.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
47.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-53. sorok)			
48.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
49.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
50.	3. Egyéb részesedés			
51.	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
52.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
53.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
54.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
55.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (55.-56. sorok)	31 420		7 864
56.	1. Pénztár, csekkek	5 879		5 398
57.	2. Bankbetétek	25 541		2 466
58.	C. Aktív időbeli elhatárolások	39 481		9 443
59.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	29 033		2 500
60.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	10 448		6 943
61.	3. Halasztott ráfordítások			
62.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+29.+57. sor)	29 621 155		29 240 657

Keltetés: Győr, 2026. augusztus 12., szerda

PH.
GYŐR PROJEKT KFT.
Székhely: H-9025 Győr,
Radnóti Miklós utca 46.
Bsz.: OTP 11737007-20752369
Adószám: 23186855-2-08
12.

Horvát - Jankó Gy
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 1 8 6 8 5 5 6 8 1 2 1 1 3 0 8

Statistikai számjel

0 8 - 0 9 - 0 2 1 4 5 3

Cégjegyzék szám

GYŐR PROJEKT Kft
2026. június 30.
MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
63. D. Saját tőke (63.+65.+66.+67.+68.+69.+71.sor)	14 011 995		14 014 470
64. I. JEGYZETT TŐKE	31 500		31 500
65. Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
66. II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
67. III. TŐKETARTALÉK	199 000		199 000
68. IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 115 317		-1 102 719
69. V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
70. VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	14 884 215		14 884 215
71. 1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	14 884 215		14 884 215
72. 2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
73. VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	12 597		2 474
74. E. Céltartalékok (74.-76. sorok)	52 056		120 056
75. 1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	52 056		120 056
76. 2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
77. 3. Egyéb céltartalék			
78. F. Kötelezettségek (78.+83.+93. sor)	1 370 351		1 162 263
79. I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79.-82. sorok)			
80. 1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
81. 2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
82. 3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
83. 3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
84. II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84.-92. sorok)			
85. 1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
86. 2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
87. 3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
88. 4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
89. 5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
90. 6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
91. 7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
92. 8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
93. 9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
94. 10. Halasztott adókötelezettség			
95. III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-103. sorok)	1 370 351		1 162 263
96. 1. Rövid lejáratú kölcsönök			
97. - ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
98. 2. Rövid lejáratú hitelek	248 635		50 925
99. 3. Vevőktől kapott előlegek	38 703		8 359
100. 4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	686 691		444 372
101. 5. Váltótartozások			
102. 6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	251 018		573 695
103. 7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
104. 8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
105. 9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	145 304		84 912
106. G. Passzív időbeli elhatárolások	14 186 753		13 943 868
107. 1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	10 003		0
108. 2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	88 352		38 849
109. 3. Halasztott bevételek	14 088 398		13 905 019
110. FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+104. sor)	29 621 155		29 240 657

Keltezés: Győr, 2026. augusztus 12., szerda

PH.

GYŐR PROJEKT KFT.
Székhely: H-9025 Győr,
Radnóti Miklós utca 46.
Bsz.: OTP 11737007-20752369
Adószám: 23186855-2-08
12

Koulal - H. A.
a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 3 1 8 6 8 5 5 6 8 1 2 1 1 3 0 8

Statisztikai számjel

0 8 - 0 9 - 0 2 1 4 5 3

Cégjegyzék szám

GYÖR PROJEKT Kft
2026. június 30.
EREDMÉNYKIMUTATÁS

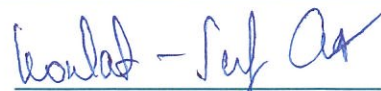
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 257 606		611 342
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	1 257 606		611 342
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)			
	III. Egyéb bevételek	2 766 994		1 125 407
	Ebből: visszaírt értékvesztés			
05.	Anyagköltség	653 302		293 448
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 815 483		666 752
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	31 200		15 354
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	18 635		1 198
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	49 426		18 199
	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	2 568 046		994 951
10.	Béreköltség	731 430		333 169
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	64 548		34 923
12.	Bérráadások	93 805		44 510
	V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	889 783		412 602
	VI. Értékcsökkenési leírás	471 926		222 307
	VII. Egyéb ráfordítások	46 491		96 405
	Ebből: értékvesztés			
	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	48 354		10 484
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	7 295		205
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	103		53
	Ebből: értékelési különbözet			
	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	7 398		258
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	35 096		6 902
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	801		1 366
	Ebből: értékelési különbözet			
	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	35 897		8 268
	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-28 499		-8 010
	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	19 855		2 474
X.	Adófizetési kötelezettség	7 258		
X./1	Halasztott adókülönbözet			
	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	12 597		2 474

Keltetés: Győr, 2026. augusztus 12., szerda

PH.
GYÖR PROJEKT KFT.
Székhely: H-9025 Győr,
Radnóti Miklós utca 46.
Bsz.: OTP 11737007-20752369
Adószám: 23186855-2-08
12.
a vállalkozás vezetője
(képviselője)