



Módosító indítvány
Kósa Roland alpolgármester „Tájékoztató a győri vízi élménypark üzemeltetésével kapcsolatos vizsgálat eredményeiről” című előterjesztéséhez

Tisztelt Közgyűlés!

Kósa Roland alpolgármester „Tájékoztató a győri vízi élménypark üzemeltetésével kapcsolatos vizsgálat eredményeiről” című előterjesztéshez az SZMSZ 28. § (1) bekezdése és 32. § (1) bekezdése alapján az alábbi **módosító indítványt terjesztem elő**:

Az előterjesztés határozati javaslatának 1. és 2. pontja helyébe e módosító indítvány „Határozati javaslat” részében foglalt 1. pont lép.

Indokolás

A most benyújtott előterjesztés nem számol be a korábbi határozatok végrehajtásáról. Ehelyett a Magyar Fürdőszövetséggel folytatott szakmai egyeztetésre hivatkozva javasolja, hogy a Közgyűlés vonja vissza az 58/2025. (III. 28.) Kgy. határozatban előírt közbeszerzési eljárás előkészítésére vonatkozó döntését, és kezdje meg egy önkormányzati tulajdonú fürdőüzemeltető gazdasági társaság alapításának előkészítését. Másrészt az előterjesztéshez nem tartozik írásos szakmai anyag, piaci felmérés, jogi elemzés vagy pénzügyi számítás, és nem hasonlítja össze az egyes üzemeltetési lehetőségeket. Nem ad választ arra sem, hogyan rendeződik az elszámolás a jelenlegi üzemeltetővel, milyen forrásból és milyen ütemezéssel állhat fel egy új társaság, és ki működteti a fürdőt a jelenlegi szerződés 2027. december 31-i lejáta után. ~~Egy ilyen megalapozatlan irányváltás a végrehajtás további elhúzódtásához vezethet, és nem szünteti meg a Kormányhivatal által is kifogásolt állapotot.~~

A módosító indítvány célja

A Közbeszerzési Döntőbizottság határozata óta több mint két és fél év, az 58/2025. (III. 28.) Kgy. határozat meghozatala óta tizenhét hónap telt el érdemi előrelépés nélkül. A jelenlegi szerződésből mintegy tizenöt hónap van hátra. Ez sem egy közbeszerzési eljárás lefolytatására, sem egy új üzemeltető társaság felállítására nem hagy tartalékidőt.

A módosító indítvány felkéri a polgármestert, hogy valódi döntési lehetőséget teremtsen: a hosszú távú üzemeltetés lehetséges módjait egymással összevethető formában, előnyeik, hátrányaik és várható következményeik bemutatásával terjessze a Közgyűlés elé. Így a Közgyűlés még a jelenlegi szerződés lejáta előtt megalapozott döntést hozhat, és a fürdő működése megszakítás nélkül biztosítható.

eredeti 1. pont

HATÁROZATI JAVASLAT

1. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a fürdő hosszú távú üzemeltetésére vonatkozó konkrét megoldási javaslatait terjessze a Közgyűlés elé a 2026. novemberi rendes közgyűlési ülésén. A felkérés indoka, hogy a 2003-ban kötött bérleti-üzemeltetési szerződés pedig 2027. december 31-én lejár. A cél a fürdő mint önkormányzati vagyon jogszerű, átlátható és gazdaságos hasznosítása, valamint a fürdőszolgáltatás megszakítás nélküli biztosítása. A Közgyűlés előírja, hogy az előterjesztés

- a) mutassa be a hosszú távú üzemeltetés lehetséges módjait, legalább az alábbiakat:
- közbeszerzési eljárás (ideértve a szolgáltatási koncessziót) útján kiválasztott üzemeltető általi működtetés,

- az Önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló – újonnan alapított vagy meglévő – gazdasági társaság útján történő működtetés,
 - minden további, jogszerűen alkalmazható megoldás – például feladatellátási szerződés megkötése, intézményalapítás;
- b) valamennyi lehetőségnél, egymással összevethető módon tárja fel azok előnyeit és hátrányait, jogi feltételeit, várható költségvetési hatását és forrásigényét, időigényét és ütemtervét, kockázatait, valamint lehetséges következményeit, különösen a szolgáltatás folyamatosságára, a fürdő munkavállalóira, az önkormányzati vagy önállagára és megóvásának érvényesítésére;
- c) tartalmazzon javaslatot a jelenlegi üzemeltetővel fennálló jogviszony megszüntetésére és az elszámolásra, ideértve a jelenlegi üzemeltető követelését, bérleti díj meg nem fizetésének általa hivatkozott alapját, az esetlegesen meg nem fizetett bérleti díjak érvényesítésének lehetőségét is annak megtérülési kockázatának bemutatásával, valamint a fürdő esetlegesen szükségessé váló, jogszerű átmeneti működtetésének lehetőségére a 2027. december 31-ét követő időszakra, az új üzemeltetési konstrukció felállításáig;
- d) a 285/2025. (XI. 27.) Kgy. határozattal létrehozott munkacsoport véleményével együtt kerüljön a Közgyűlés elé az előterjesztés. Ennek érdekében a polgármester gondoskodjon arról, hogy a munkacsoport a határozatban előírt rendben, legalább kéthetente ülésezzen, működéséről emlékeztető készüljön, és a Közgyűlés havonta tájékoztatást kapjon.

Felelős: polgármester
Határidő: ~~azonnal~~

a-c pont 2026. november 31.
a pont folyamatos

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, hogy a módosító indítványt támogatni, és a módosított határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Győr, 2026. szeptember 25. 18.



Antal Imre
önkormányzati képviselő