



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS

9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Hajtó Péter, az Ideiglenes Bizottság elnökének előterjesztése

Javaslat Országos zártkerti infrastruktúra-fejlesztési program kezdeményezésére

Győr, 2026. augusztus 18.


Előterjesztő: **Hajtó Péter**
elnök

Véleményezte: Ideiglenes Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


dr. Bakonyi Bernadett
jegyző


Az előterjesztést készítette: Hajtó Péter elnök

ELŐTERJESZTÉS

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése részére

Tárgy: Országos zártkerti infrastruktúra-fejlesztési program kezdeményezése

Előterjesztő: Hajtó Péter, az Ideiglenes Bizottság elnöke

Véleményezte: Ideiglenes Bizottság

Tisztelt Közgyűlés!

A zártkerti ingatlanok helyzetének rendezése nem kizárólag Győrt érinti. Az elmúlt időszak egyeztetései azt mutatják, hogy országos problémáról van szó, amely számos települést és több ezer ingatlantulajdonost érint.

A zártkerti területek adottságai ugyanakkor jelentősen eltérnek egymástól. Vannak olyan területek, ahol a megfelelő közúti megközelítés és akár a teljes közműellátás is rendelkezésre áll, míg máshol az alapvető infrastruktúra kiépítése is jelentős beruházást igényelne.

A zártkerti szabályozás rendezése mellett ezért szükség van arra is, hogy azokon a területeken, ahol az infrastruktúra hiánya jelenti a legnagyobb akadályt, az állam, az önkormányzatok és az érintett tulajdonosok együttműködésével fejlesztések indulhassanak.

A Székesfehérvárral folytatott szakmai egyeztetés során felmerült egy országos zártkerti infrastruktúra-fejlesztési program létrehozásának lehetősége. A program pályázati vagy más állami támogatási formában segítséget nyújthatna többek között a közúti megközelítés, az ivóvíz- és villamosenergia-ellátás, a szennyvíz- és csapadékvíz-kezelés, valamint a szükséges telekalakítási és tervezési feladatok megoldásához.

Ezeknek a beruházásoknak a költsége sok esetben meghaladja mind az ingatlantulajdonosok, mind az önkormányzatok önálló lehetőségeit. Indokolt ezért egy olyan országos program kidolgozása, amelyben az állam, az önkormányzatok és az érintett tulajdonosok közösen vesznek részt.

Mivel a kérdés több megyei jogú várost is érint, célszerű, hogy Győr Megyei Jogú Város a Megyei Jogú Városok Szövetségénél kezdeményezze a program előkészítését és a szükséges kormányzati egyeztetések megindítását.

Győrnek ebben a munkában aktív szerepet kell vállalnia. A város zártkerti területeinek vizsgálata során megszerzett tapasztalatok alkalmasak arra, hogy azok egy országos szakmai program kialakításához is hozzájáruljanak.

A kezdeményezés egyben jól mutatja a Megyei Jogú Városok Szövetségében való részvétel fontosságát is. A tagság korábbi felfüggesztését előterjesztőként hibás polgármesteri döntésnek tartom. A településeket érintő közös ügyekben pártállástól függetlenül szükség van együttműködésre, közös gondolkodásra és közös érdekérvényesítésre. Győr érdeke, hogy jelen legyen azokon a fórumokon, ahol a megyei jogú városok közös szakmai álláspontot alakítanak ki. Ezért indokolt, hogy a Közgyűlés kifejezze szándékát a tagság felfüggesztésének megszüntetésére és Győr aktív részvételének helyreállítására a Megyei Jogú Városok Szövetségében.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Megyei Jogú Városok Szövetségét, hogy kezdeményezze Magyarország Kormányánál egy országos zártkerti infrastruktúra-fejlesztési program kidolgozását és elindítását, és a program szakmai előkészítésébe vonja be az önkormányzatokat.
2. A Közgyűlés kinyilvánítja, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata a program szakmai kidolgozásában aktívan részt kíván venni.
3. A Közgyűlés Hajtó Pétert, az Ideiglenes Bizottság elnökét jelöli ki az országos zártkerti infrastruktúra-fejlesztési program előkészítésével kapcsolatos szakmai egyeztetések önkormányzati koordinálására, és felhatalmazza arra, hogy az egyeztetésekbe saját mérlegelése alapján egy önkormányzati képviselőt bevonjon.

Felelős: Hajtó Péter, az Ideiglenes Bizottság elnöke

Határidő: folyamatos

Győr, 2026. augusztus 18.



Hajtó Péter
az Ideiglenes Bizottság elnöke