GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

..... napirendi pont

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat
a 221/2026. (X. 6.) VSTRB határozatának módosítására

Győr, 2026. október 26.

Előterjesztő:

főosztályvezető helyett
Torma-Szalai Szilvia
osztályvezető

Az előterjesztést látta:

Kósa Roland
alpolgármester

Pintér Bence
polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Dr. Bakonyi Bernadett
jegyző

Az előterjesztést készítette: Vagyongazdálkodási Főosztály/Vagyonhasznosítási Osztály

Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Vagyongazdálkodási Főosztály vezetőjének előterjesztése

Javaslat
a 221/2026. (X. 6.) VSTRB határozatának módosítására

Tisztelt Városstratégiai Bizottság!

Az Elektromentor Kft. által 2026. április 20. napján készített „Győr VGP Park – Gamma épület – Nyomvonal kijelölési dokumentáció", valamint az EM26-059-EN-KÖ-VH-01-R01 rajzszámú, 2026. április 27. napján kelt „Villamos helyszínrajz" tartalmazza egy 22 kV-os magáncélú villamosvezeték és 1 db transzformátorállomás (a továbbiakban együtt: magánvezeték) létesítését a Győr belterület 5398/5 hrsz.-ú és a Győr belterület 5397/3 hrsz.-ú ingatlanokon, amely magánvezeték a VGP Park GY Gamma Kft. (székhelycím: 1095 Budapest, Soroksári út 30-34. E épület 4. emelet; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-399383; adószám: 27825514-2-43; képviseli: Jan Van Geet vezető tisztségviselő önállóan) tulajdonába kerül. A tervező a magánvezeték nyomvonalának a hosszát 1,50 méterben határozta meg, a biztonsági övezetet pedig jobbra-balra 1-1 méterben. Ezen adatok figyelembevételével az igénybe vett terület 3,00 m². A fentiekre tekintettel fogadta el a Bizottság a 221/2026. (X. 6.) VSTRB határozatát.

A VGP Park GY Gamma Kft. időközben megrendelte, az SK GEO Kft. (9026 Győr, Ady Endre u. 57-59.) pedig 4-E-81/2026 munkaszámon elkészítette a vezetékjog bejegyzéséhez szükséges változási vázrajzot, melyet Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya 2026. október 19-én, 682002/2026 számon záradékolt. Tárgyi vázrajz a tervezői adatszolgáltatástól eltérően a magánvezeték hosszát 1,92 méterben határozta meg a földhivatali adatszolgáltatások alapján, és így az igénybe vett terület (kerekítve) 4,00 m² lett a korábbi 3,00 m²-rel szemben.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjék a 221/2026. (X. 6.) VSTRB határozatát az alábbi határozati javaslatban foglaltak szerint módosítani.

HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai Bizottsága a 221/2026. (X. 6.) VSTRB határozatában szereplő 4.500,- Ft + ÁFA, azaz négyezer-ötszáz forint + ÁFA összeget 6.000,- Ft + ÁFA, azaz hatezer forint + ÁFA összegre módosítja.

Felelős: a Bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Győr, 2026. október 26.

főosztályvezető helyett
Torma-Szalai Szilvia
osztályvezető