



GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS
9021 Győr, Városház tér 1.

....6.... napirendi pont

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat
ingatlanok működtetésbe adására
(győri 5845, 4778/101, 6785 és 2215 hrsz.)

Győr, 2023. október 25.

Előterjesztő:

Borsi Róbert
elnök

Az előterjesztést látta:

Dr. Dézsi Csaba András
polgármester

Szeles Szabolcs
alpolgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagyné dr. László Edit
jegyző

Az előterjesztést készítette: AM / Nagyné dr. László Edit
Vagyongazdálkodási Főosztály/ Vagyon-nyilvántartási Osztály

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése

Javaslat ingatlanok működtetésbe adására (a győri 5845, 4778/101, 6785 és 2215 hrsz.)

Tisztelt Közgyűlés!

I. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a győri 5845 hrsz.-ú, természetben a 9027 Győr, Kiskúti u. 44. szám alatt található, az üzleti vagyon körébe tartozó, 2874 m² nagyságú, bruttó 53.187.691,- Ft nyilvántartási értékű, Gyárvárosi Óvoda Kiskúti Tagóvodája megnevezésű ingatlan.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2023. (II. 21.) Kgy. határozata alapján 2023. szeptember 1-től a Gyárvárosi Óvoda Kiskúti Tagóvodája a Gyárvárosi Óvoda működtetéséből kivonásra került.

Javasoljuk a fenti ingatlan 2023. november 1. napjával a GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése alapján.

II. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben a 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található, az üzleti vagyon körébe tartozó, 4213 m² nagyságú, bruttó 107.047.080,- Ft nyilvántartási értékű, Mosolyvár Óvoda Micimackó Tagóvodája megnevezésű ingatlan.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 13/2023. (II. 21.) Kgy. határozata alapján 2023. szeptember 1-től a Mosolyvár Óvoda Micimackó Tagóvodája a Mosolyvár Óvoda működtetéséből kivonásra került.

Javasoljuk a fenti ingatlan 2023. november 1. napjával a GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése alapján.

III. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a győri 6785 hrsz.-ú, természetben a 9022 Győr, Apáca u. 27. szám alatt található, az üzleti vagyon körébe tartozó, 696 m² nagyságú, bruttó 187.080.868,- Ft nyilvántartási értékű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan.

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2023. (II. 21.) Kgy. határozata alapján 2023. február 28-tól a kivett lakóház, udvar az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény működtetéséből kivonásra került.

Javasoljuk a fenti ingatlan 2023. november 1. napjával a GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § (3) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése alapján.

IV. Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a győri 2215 hrsz.-ú, természetben a 9028 Győr, Arató u. 3. szám alatt található, az üzleti vagyon körébe tartozó, 2096 m² nagyságú, bruttó 108.377.979,- Ft nyilvántartási értékű ingatlanrész.

Győr Megyei Jogú Város Polgármesterének 1/01/09/2023. PM. határozata alapján, 2023. szeptember 1. napjától a 2096 m² nagyságú ingatlanrész az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény működtetéséből kivonásra került.

Javasoljuk a fenti ingatlanrész 2023. november 1. napjával a GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adását, melyről Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 42. § (1) bekezdés d) pontja és 15. § 3) bekezdés c) pontja alapján a Közgyűlés jogosult dönteni, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság előterjesztése alapján.

A Bizottság kéri a Tisztelt Közgyűlést az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul 2023. november 1. napjával a győri 5845 hrsz.-ú, természetben a 9027 Győr, Kiskúti u. 44. szám alatt található ingatlan GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

II. HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul 2023. november 1. napjával a győri 4778/101 hrsz.-ú, természetben a 9023 Győr, Kodály Zoltán u. 51. szám alatt található ingatlan GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

III. HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul 2023. november 1. napjával a győri 6785 hrsz.-ú, természetben a 9022 Győr, Apáca u. 27. szám alatt található ingatlan GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

IV. HATÁROZATI JAVASLAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése hozzájárul 2023. november 1. napjával a győri 2215 hrsz.-ú, természetben a 9028 Győr, Arató u. 3. szám alatt található ingatlanrész GYŐR-SZOL Zrt. részére történő működtetésbe adásához.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Győr, 2023. október 25.



Borsi Róbert
elnök