



9021 Győr, Városház tér 1.

Tel.: +36 (96) 500 100 • E-mail: gyor@gyor-ph.hu

www.gyor.hu

## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSSTRATÉGIAI FŐOSZTÁLY • FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

Iktatószám: 81651-15/2023  
Ügyintéző: Rosta Krisztina  
E-mail: rosta.krisztina@gyor-ph.hu

**Tárgy:** TSZTM, SZTM 2023-005 Győr volt RÁBA gyár területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása

### MEGHÍVÓ

A polgármester nevében a Településfejlesztési Főosztály Főépítész Osztálya az alábbi lehatárolt területek esetében a településrendezési eszközök módosítását végzi el.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 68. § (1) a) aa) pontjában meghatározott egyszerűsített eljárás szerint került elindításra.

A Korm. rendelet alapján a településtervet a polgármester az elfogadás előtt véleményeztetni a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel (a továbbiakban együtt: partnerek).

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 175/2023. (X. 31.) határozatában arról döntött, hogy a településrendezési eszköz módosításának egyeztetési eljárását a Korm. rendelet 78/D. § (1) bekezdése alapján az E-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével folytatja le, így a Korm. rendelet 78/D. § (2) bekezdés c) pontja alapján a partnerségi egyeztetés az E-TÉR felületen kívül történik.

A Korm. rendelet 65. § foglaltaknak megfelelően az eljárás véleményezési szakaszának megkezdésével párhuzamosan az elkészült tervdokumentáció a partnerek számára megtekinthető a város honlapján <https://gyor.hu/varoshaza/rendezesi-terv/partnersegi-egyeztetes/>, továbbá a megtekintés lehetősége biztosított a 9021 Győr, Városház tér 1. Polgármesteri Hivatal 231. irodájában.

A tervanyag lakossági fórum keretében bemutatásra kerül:

**2023.11.21. (kedd) 11:00**

**a Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Dísztermében.**

**TSZTM 2023-005  
SZTM 2023-005**

Győr volt RÁBA gyár területére vonatkozó településrendezési eszközök módosítása



9021 Győr, Városház tér 1.

Tel.: +36 (96) 500 100 • E-mail: [gyor@gyor-ph.hu](mailto:gyor@gyor-ph.hu)

[www.gyor.hu](http://www.gyor.hu)

## GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSSTRATÉGIAI FŐOSZTÁLY · FŐÉPÍTÉSZI OSZTÁLY

A Korm. rendelet 65. § (2) bekezdés szerint **a partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner kifogást emelő véleményét indokolással támasztja alá.**

A partner észrevételét és javaslatát a lakossági fórumon szóban, a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg az alábbi e-mail címen keresztül: [partnerseg@gyor-ph.hu](mailto:partnerseg@gyor-ph.hu)

Győr, 2023. november 15.